

DEEL 2: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

1. Gemotiveerd advies voor het al dan niet moeten nemen van maatregelen

Op basis van de resultaten van het proefsleuvenonderzoek kan een advies geformuleerd worden betreffende het al dan niet nemen van bijkomende maatregelen in het kader van verder archeologisch onderzoek op het projectgebied aan de Bastelare 24 te Zeveneken (Lochristi). De gegevens afkomstig uit alle onderzoeksfases worden geconfronteerd met de door de initiatiefnemer geplande bodemingrepen en bouwwerken op het plangebied. Uit deze confrontatie moet duidelijk blijken of bijkomende maatregelen nodig zijn voor verder archeologisch onderzoek. Het advies bepaalt, indien nodig, welke specifieke maatregelen getroffen moeten worden.

1.1. Volledigheid uitgevoerde vooronderzoek

Op het perceel langs de Bastelare 24 in Zeveneken (Lochristi) wordt een verkaveling gepland waarvoor een verkavelingsvergunning vereist is en waarvoor een archeologienota diende opgesteld te worden. De eerste fase hiervan — het bureauonderzoek — kon geen uitsluitend bieden of er al dan niet een archeologische (artefacten)site binnen het projectgebied aanwezig was. Er werd bijgevolg een proefsleuvenonderzoek in uitgesteld traject geadviseerd.

Tijdens het vooronderzoek werd vastgesteld dat de aanwezige bodem overeenkomt met de gekarteerde bodemtypes op de Belgische bodemkaart. Het proefsleuvenonderzoek kon het archeologisch potentieel van het plangebied met de aanleg van 3 proefsleuven voldoende evalueren. De aangetroffen sporen kunnen in verband worden gebracht met kuilen en grachten uit de nieuwe en nieuwste tijd en kunnen bijgevolg gekoppeld worden aan het voormalig woonhuis gekend vanop de historische kaarten en orthofoto's. Op het terrein werden verder geen relevante archeologische sporen of vondsten aangetroffen. Dit leidt tot de conclusie dat het plangebied bij een eventueel vervolgonderzoek geen verdere archeologische kenniswinst kan opleveren. Zodoende is het potentieel op kenniswinst bij een archeologisch vervolgonderzoek in de vorm van een opgraving zo goed als nihil, waardoor verder terreinonderzoek niet noodzakelijk of nuttig is, gezien de geplande ontwikkelingen geen archeologische site zullen vernietigen.

1.2. Bepaling van de maatregelen

Uit de combinatie van de resultaten van een bureaustudie en proefsleuvenonderzoek op het plangebied blijkt dat hoewel er zich een archeologische site binnen het projectgebied bevindt, het maximaal kennispotentieel binnen dit projectgebied bereikt is. De uitvoering van verder archeologisch onderzoek heeft bijgevolg een zeer beperkte tot geen potentiële kenniswinst. Verder archeologisch onderzoek is niet zinvol, en het minieme kennispotentieel hiervan weegt niet op tegen de kosten van verder onderzoek. Er worden dan ook geen maatregelen voor verder onderzoek voorzien.

Dit advies stelt noch de opdrachtgever, noch de aannemer, vrij van de in artikel 5.1.4. van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 bedoelde archeologische meldingsplicht.