

OPMERKINGEN:

- De dichtsbijzijnde halte van het openbaar vervoer ligt op ca. 50m van het perceel.
- Alle nutsvoorzieningen zijn aanwezig in de voorliggende straat.
- Gezien de topografie van het terrein (vlak, ca. 20 cm boven de kruin van de weg) zijn er geen speciale maatregelen te voorzien voor het afvoeren van het oppervlaktewater.

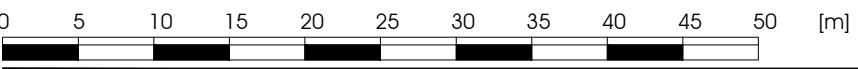
grond aan te passen aan het gebouw door de bouwheer, afwaterend van het gebouw weg, tot max. bovenzijde funderingsmetselwerk.

DE NIET-BEBOUWDE RUIMTE WORDT DOOR DE AANNEMER ALS WERFZONE GEBRUIKT.

- NUTSVOORZIENINGEN:
- OV=openbare verlichting
  - electriciteit
  - telefoon
  - kabeldistributie
  - waterleiding
  - gas

HEMELWATER:

- Nieuwe dakopp. : 1.777 m².
- Nieuwe verharde grondopp. : 5.680 m².
- Aftappunten hemelwater: toiletten + productie
- Inhoud nieuwe regenwaterputten: 45.000 L



BOUWHEER	BOUWPLAATS
Q-immo (dhr. L. Verhulst)	MOORTELSRAAT
MOORTELSRAAT 21 F	9160 LOKEREN
9160 LOKEREN	2 - B - 1450 e

# INPLANTINGSPLAN