



**PROGRAMMA VAN MAATREGELEN BIJ
ARCHEBO-RAPPORT 2019B80**

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN KEERBERGEN - LEEUWERIKWEG

J. CLAESSEN, B. VAN GENECHTEN, E. AUDENAERT,
K. BOUCKAERT, E. KEERSMAEKERS & A. DOUCET

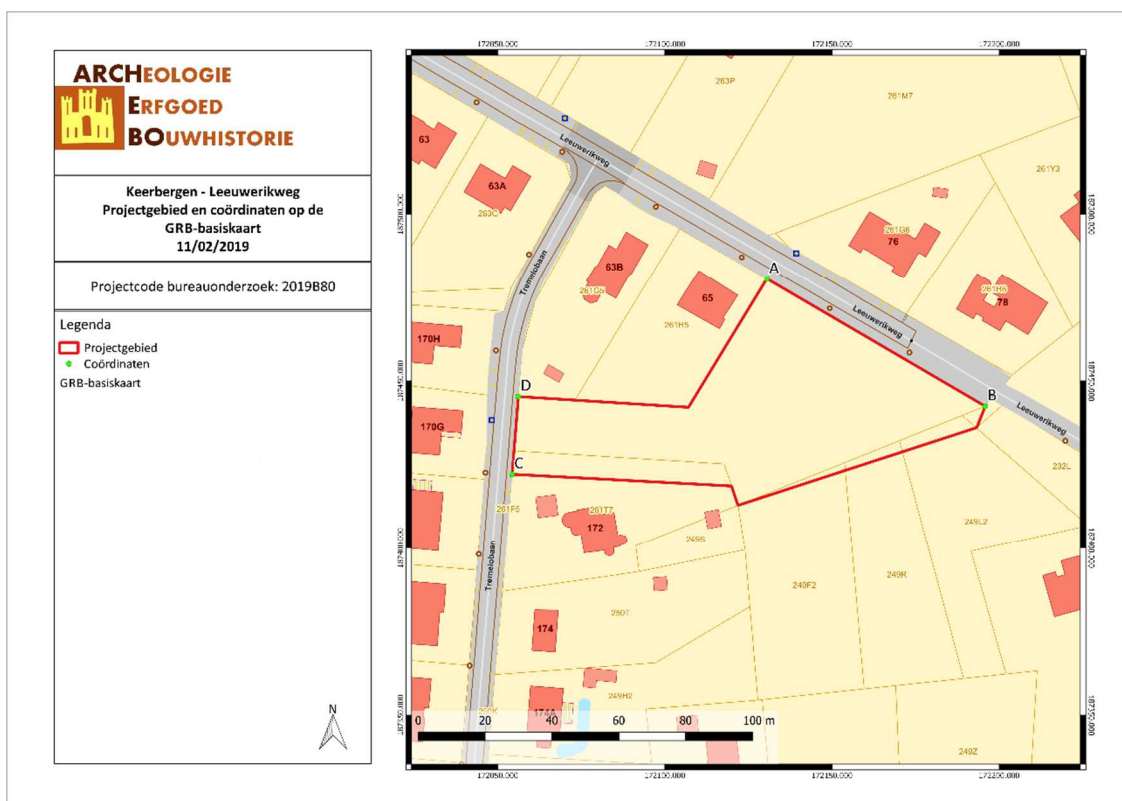
FEBRUARI 2019

PROJECTCODE BUREAUONDERZOEK 2019B80

1. ALGEMEEN

Administratieve gegevens / Technische Fiche

Onderzoek:	Programma van maatregelen. Keerbergen – Leeuwerikweg																								
Naam & adres initiatiefnemer:	dhr. Leo Peeters Kazernelaan 1 2550 Kontich																								
Opdrachtnemer:	ARCHEBO bvba Merelnest 5 3470 Kortenaak																								
Projectleiding:	Jan Claesen																								
Erkend archeoloog:	OE/ERK/Archeoloog/2015/00014																								
Locatie:	Provincie Vlaams-Brabant, Keerbergen, Leeuwerikweg, tussen huisnummer 65 en 75																								
Coördinaten :	<table border="0"> <tr> <td>A</td> <td>X</td> <td>172130.518</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>187480.548</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>X</td> <td>172195.813</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>187442.427</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>X</td> <td>172054.298</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>187422.129</td> </tr> <tr> <td>D</td> <td>X</td> <td>172056.194</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>187445.302</td> </tr> </table>	A	X	172130.518		Y	187480.548	B	X	172195.813		Y	187442.427	C	X	172054.298		Y	187422.129	D	X	172056.194		Y	187445.302
A	X	172130.518																							
	Y	187480.548																							
B	X	172195.813																							
	Y	187442.427																							
C	X	172054.298																							
	Y	187422.129																							
D	X	172056.194																							
	Y	187445.302																							
Kadastrale percelen:	Keerbergen, afdeling 2, sectie F, perceelnummer 261G4																								



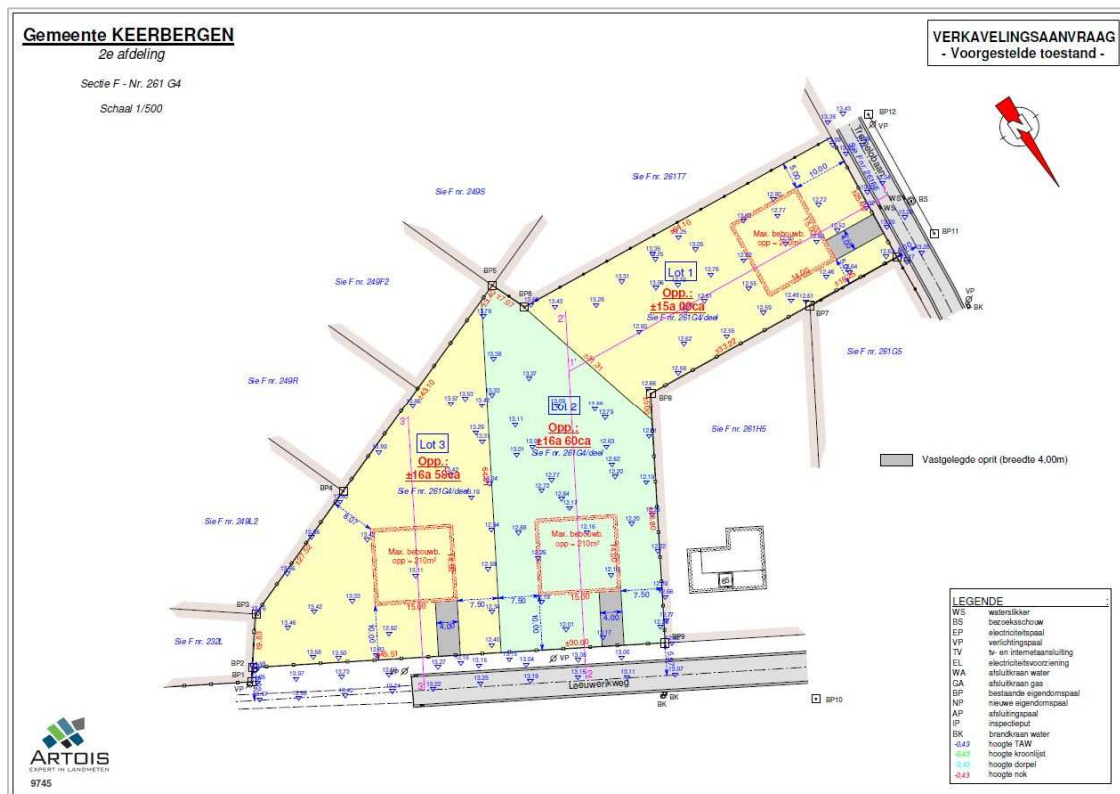
Figuur 1: Situering van het projectgebied op het GRB (Geopunt, 2019)

2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

Het programma van maatregelen geeft een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen voor de omgang met archeologisch erfgoed bij bodemingrepen. Het beschrijft de aard van deze maatregelen en de uitvoeringswijze van de eventuele maatregelen.

Aanleiding van het vooronderzoek

Naar aanleiding van een omgevingsvergunning heeft ARCHEBO bvba in opdracht van dhr. Leo Peeters een archeologienota opgemaakt voor het terrein aan de Leeuwerikweg, tussen huisnummers 65 en 75, in Keerbergen, een gemeente gelegen in de Belgische provincie Vlaams-Brabant. Het projectgebied zal door de opdrachtgever opgedeeld worden in drie nieuwe percelen. Lot 1 zal ca. 15 are groot zijn, lot 2 ca. 16a 60ca en lot 3 ca. 16a 58ca. Elk lot wordt voorzien van een bouwzone, die 15m breed is en 14m diep (210m²) en elke bouwzone wordt met de Leeuwerikweg enerzijds en met de Tremelobaan anderzijds verbonden d.m.v. een vastgelegde oprit (4m breed, 10m lang). De bomen die binnen de toekomstige bouwzones en opritten staan, zullen gekapt worden. De rest van de bomen moet bewaard blijven, daar het projectgebied zich binnen woonparkgebied bevindt. De totale oppervlakte van het projectgebied is ca. 4 526,807 m².



Figuur 2: Toekomstplan (Landmeetkantoor Artois bvba, 2019)



Figuur 3: Toekomstplan met aanduiding van de geplande werken (ARCHEBO bvba, 2019)

Resultaten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem

Voor het bureauonderzoek werd gebruik gemaakt van zo veel mogelijk beschikbare bodemkaarten, geologische kaarten, historische kaarten en archeologische gegevens. Historische gegevens werden door middel van bronnenonderzoek en cartografisch onderzoek verworven. Cartografisch onderzoek heeft aangetoond dat er geen bebouwing aanwezig was binnen het projectgebied vanaf de tweede helft van de 18^{de} eeuw tot nu. Historische bronnen leverden geen aanwijzingen voor bebouwing op voor de vroegere periodes.

Binnen het plangebied zelf zijn er geen archeologische waarden bekend. In de ruime omgeving van het plangebied bevinden zich twee archeologische waarden, ca. 300m ten zuidoosten van het projectgebied. Het betreft een 16^{de}-eeuwse kapel (CAI-locatie 9698) en een 18^{de}-eeuwse lazarië (CAI-locatie 208721). De oorspronkelijke naam van de kapel is 'de Cluyse' en wordt op de Ferrariskaart aangeduid met de naam Kluyts capelle. In de volksmond werd de kapel 'Kruis' of 'Cruys-kapelle' genoemd.

Er kon op basis van het bureauonderzoek geconcludeerd worden dat er geen significante historische bebouwing aanwezig is of melding van archeologische vondsten binnen het projectgebied. Op het toekomstplan is ook te zien dat de te verstoren bodem driemaal max. 210m² bedraagt. Het historisch gezien ontbreken aan bebouwing en het beperkte projectgebied met bovendien de geringe oppervlakte van mogelijk in de toekomst verstoorte bodems doen vermoeden dat verder bodemonderzoek naar archeologische waarden niet de meest opportune keuze is. De kosten-batenanalyse voor dit project is ontoereikend. Gezien de kleine oppervlakte van de te verstoren bodem zal slechts een geringe kenniswinst mogelijk zijn.

Conclusie

Het uitgevoerde vooronderzoek is volledig. Alle relevante beschikbare bronnen zijn geraadpleegd.

Er dient geen verder archeologisch onderzoek te gebeuren in welke vorm dan ook.

Deze nota ontslaat de opdrachtgever, noch de aannemer van de geplande werken, niet van zijn verplichting om tijdens de bouwwerken rekening te houden met de wettelijke archeologische meldingsplicht indien er alsnog archeologische resten aan het licht komen.

3. FIGURENLIJST

Figuur 1: Situering van het projectgebied op het GRB (Geopunt, 2019)	2
Figuur 2: Toekomstplan (Landmeetkantoor Artois bvba, 2019)	3
Figuur 3: Toekomstplan met aanduiding van de geplande werken (ARCHEBO bvba, 2019)	4