



- MATERIALEN**
- gevelafwerking:
 - 1 parement: NOG TE BEPALEN (kleur: bruin-zwart)
 - 2 parement: NOG TE BEPALEN (kleur: lichtgrijs)
 - 3 parement: NOG TE BEPALEN (kleur: zwart)
 - 4 parement: FORUM CROMO (DESIMPEL) (kleur: grijs-zwart)
 - 5 plaatmateriaal: ROCKPANEL (kleur: zuiver wit)
 - 6 plaatmateriaal: ROCKPANEL (kleur: lichtgrijs)
 - 7 afwerking in ielen (kleur: antraciet)
 - dakpannen:
 - 8 dakpannen: KORAMIC 44 - kleur: antraciet
 - schrijfwerk:
 - 9 PVC ramen / sectionaalpoort (kleur: zwarte structuurak)
 - balustrades:
 - 10 glas (licht reflectie): TYPE NOG TE BEPALEN
 - 11 glas (licht reflectie): TYPE NOG TE BEPALEN
 - 12 glas (licht reflectie): TYPE NOG TE BEPALEN
 - 13 aluminium spijl/balustrade: TYPE NOG TE BEPALEN
 - afvoerbuis: (donker) gepoliseerd zink
 - kant gebuur: afwerking in ielen - kleur: zwart

- LEGENDE**
- V1 - private delen verdieping
 - afwerking (keramiek) 2cm
 - gewapende chape 6cm
 - akoestische isolatie (Puratex-folie) 2mm
 - isolerende mortel met EPS-korrels (BETOPOR) 10cm
 - (-> therm. isolatie (gespoten PUR) 10cm
 - afwerking (laminaat) + egalietlaag 2cm
 - gewapende chape 6cm
 - akoestische isolatie (Puratex-folie) 2mm
 - thermische isolatie (gespoten PUR) 10cm
 - gewelven: type en dikte volgens ingenieur
 - V2 - gemeenschappelijke verdieping
 - afwerking (keramiek) 2cm
 - gewapende chape 6cm
 - akoestische isolatie (Puratex-folie) 2mm
 - thermische isolatie (gespoten PUR) 10cm
 - gewelven: type en dikte volgens ingenieur
 - V3 - private delen gelijkvloers
 - afwerking (keramiek) 2cm
 - gewapende chape 6cm
 - akoestische isolatie (Puratex-folie) 2mm
 - thermische isolatie (gespoten PUR) 10cm
 - gewelven: type en dikte volgens ingenieur
 - V4 - private delen gelijkvloers (afzondering)
 - afwerking (laminaat) + egalietlaag 2cm
 - gewapende chape 6cm
 - akoestische isolatie (Puratex-folie) 2mm
 - thermische isolatie (gespoten PUR) 10cm
 - gewelven: type en dikte volgens ingenieur
 - V5 - leeggevoerd
 - afwerking in betonklinkers + zandbed
 - EPDM in banen verlijmd zonder ballast
 - hellingsbeton (1cm/m)
 - gewelven: type en dikte volgens ingenieur
 - V6 - gemeenschappelijke verdieping
 - afwerking (keramiek) 2cm
 - gewapende chape 6cm
 - akoestische isolatie (Puratex-folie) 2mm
 - isolerende mortel met EPS-korrels (BETOPOR) 10cm
 - gewelven: type en dikte volgens ingenieur
 - bepijplering
 - V7 - private delen verdieping
 - afwerking (keramiek) 2cm
 - gewapende chape 6cm
 - akoestische isolatie (Puratex-folie) 2mm
 - isolerende mortel met EPS-korrels (BETOPOR) 10cm
 - (-> therm. isolatie (gespoten PUR) 10cm
 - afwerking (laminaat) + egalietlaag 2cm
 - gewapende chape 6cm
 - akoestische isolatie (Puratex-folie) 2mm
 - thermische isolatie (gespoten PUR) 10cm
 - isolerende mortel met EPS-korrels (BETOPOR) 10cm
 - gewelven: type en dikte volgens ingenieur
 - bepijplering
 - V8 - private delen verdieping (afzondering)
 - afwerking (laminaat) + egalietlaag 2cm
 - gewapende chape 6cm
 - akoestische isolatie (Puratex-folie) 2mm
 - thermische isolatie (gespoten PUR) 10cm
 - isolerende mortel met EPS-korrels (BETOPOR) 10cm
 - gewelven: type en dikte volgens ingenieur
 - bepijplering
 - V9 - buitenruimte gelijkvloers
 - afwerking in tegels (blauwsteen) 3cm
 - gestabiliseerd zand 15cm
 - steenafzetting (volgens reaterende dikte)
 - isolerende mortel met EPS-korrels (BETOPOR) 10cm
 - gewelven: type en dikte volgens ingenieur
 - T1
 - terras in betontegels / afstandhouders
 - regelbare afstandhouders
 - EPDM in banen verlijmd zonder ballast
 - hellingsbeton (1cm/m)
 - gewelven: type en dikte volgens ingenieur
 - T2
 - terras in betontegels / afstandhouders
 - regelbare afstandhouders
 - EPDM in banen verlijmd zonder ballast
 - thermische isolatie (RECTICEL EUROTHANE BI-3) 12cm
 - hellingsbeton (1cm/m)
 - gewelven: type en dikte volgens ingenieur
 - bepijplering
 - T3
 - ballast (rolgrind)
 - EPDM in banen verlijmd
 - thermische isolatie (RECTICEL EUROTHANE BI-3) 12cm
 - hellingsbeton (1cm/m)
 - gewelven: type en dikte volgens ingenieur
 - bepijplering
 - T4
 - EPDM in banen verlijmd zonder ballast
 - thermische isolatie (RECTICEL EUROTHANE BI-3) 12cm
 - hellingsbeton (1cm/m)
 - gewelven: type en dikte volgens ingenieur
 - bepijplering
 - T5
 - EPDM in banen verlijmd
 - thermische isolatie (PUR) 12cm
 - water vaste multiplex 22mm
 - hellingsbeton 1,5cm/m
 - houten roosterling (volgens Ingenieurstudie)
 - dampacherm
 - afwerking (gypplaat + uitplakken)
 - D1
 - dakpannen / pannelatten (2,6x3,2) / tengelatten (2,6x0,8)
 - onderdakplaat
 - lepersponen 23x3,5cm (h.o.h. 45cm) + isolatie (SOVER ROLLISOL PLUS) 23cm
 - dampacherm
 - afwerking (gypplaat + uitplakken)
 - M1 - opvoerver
 - binnenspouwblad in SILICAATSTEEN 14cm
 - isolatie (EUROWALL RECTICEL) 10cm
 - buitenspouwblad (parement) 10cm
 - M2 - binnenruimte tussen appartementen
 - anelbouwsteen in SILICAATSTEEN 14cm (of betonwand)
 - isolatie (laover Party-wal) 5cm
 - anelbouwsteen in ISOLAVA 9cm (of betonwand 14cm)

OPMERKINGEN BRANDWEER

- alle rookluiken zijn vanop het gelijkvloers te bedienen met een schakelaar die toelaat deze luiken te openen of te sluiten.
- In de trophallen worden er drukknop voorzien voor manuele alarminstallatie.
- centrale branddetectie-installatie met alarminstallatie en telefoonlijn in de kelder, in de gemeenschappelijke delen en in de appartementen.
- omzetting RI-klassen
- RI naar RI+1
- draagende anREI 30EI 60EI120 scheldende functie
- uitlopend draagende RI 30R 60R 120 functie
- uitlopend scheldende EI 30EI 60EI 120 functie
- liftdeurenEI 30E 60E
- deurenEI 30EH 60EH 120

RSTABILITEIT

EVLANDICHTHEID

THERMISCHE ISOLATIE

IEBELGISCHE OPSBOW

HBRANDHASPEL (of volgens brandweerverlag)

PEITPOEDERSLUISSER 6kg (of volgens brandweerverlag)

ZSELSLUITEND

BR 1m BRANDKOEPEL 1 m³

WISBOEGELOCATIE (afzondering)

OPMERKINGEN EPB

- de studie EPB is nog op te maken op 06/07/2015. Alle isolatiedikten dienen definitief bepaald te worden door de EPB verelggever, zodat de hoeveelheden nodien nog kunnen herzien worden.
- beglazing buitenschrijfwerk en ventilatiesysteem: indien er tegenstrijdigheden zouden zijn tussen plannen en EPB-verlag, dient deze laatste gevolgd te worden (in samenspraak met de architect).

OPMERKINGEN TECHNIEKEN

- de studie technieken is nog op te maken op 06/07/2015. Alle leidingen, doorboringen en oam- en afvoeren dienen definitief bepaald te worden door de ingenieur technieken, zodat de hoeveelheden nodien nog kunnen herzien worden.
- alle leidingen technieken dienen uitgevoerd worden volgens de laatste plannen technieken!

OPMERKINGEN STABILITEIT

- de stabiliteitsstudie is voorlopig op 06/07/2015. De studie zal herzien worden na de afbraak en grondsonderingen, zodat de hoeveelheden nodien nog kunnen herzien worden.
- alle balken, kolommen en liggers (in toestand of) dienen uitgevoerd worden volgens de laatste stabiliteitsplannen !!
- alle kokers worden per verdieping toegegoten om brandoverlating te vermijden (indien goedgekeurd door de EPB-verelggever).
- bij alle zichtbare metalen profielen heeft de aannemer de keuze om deze ofwel te voorzien van een brandwerende verf (RI th) of deze in te betonnen met een minimale betondekking van 5cm (zie detail).

PLANNUMMER UA010	ARCHITECTUUR FUNDERING // RIOLERING -2	DATUM 06/07/2015	DOSSERNUMMER 1988
		SCHAAL 1/50	TEKENING AV
UITVOERINGSDOSSIER BOUWEN VAN 28 APARTEMENTEN EN ONDERGRONDSE AUTOSLUITPLAATS EN AFBRAMK BESTANDE BOUWPLAATS BOUWPLAATS 8400 OOSTENDE KANALEN STRAAT & CHRISTINA STRAAT KANALEN STRAAT DOSSIER STEDEROUW		ARCHITECT ARCHITECTEN VAN DE BEEDEBOUW T. 038/41 72 13 / 038/41 83 26 W. 038/41 72 13 / 038/41 83 26 HANDELSRECHT	
BOUWHEER ENA DUCA T. 03 / 280 60 60 HANDELSRECHT		MIDDELIJN U.S. schiedte / architect / EPB / brandweer U.S. schiedte / architect / EPB / brandweer Kelder -2 ingepastien / ledier -1 gepilgip	
DATUM 06/07/2015	INDEX a b c d	de Jaare afmetingen EPB ter plannen te overnemen	