

Sint-Jansplein (Diksmuide, West-Vlaanderen)

Projectcode: 2019B48

11/02/2019

RAPPORTERING PROSPECTIE MET INGREEP IN DE BODEM
DEEL 2: NOTA PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

Colofon

Ruben Willaert bvba
Ten Briele 14 bus 15
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteurs: Bot Bart, Tessa Van Esbroeck, Simon Verdegem, Dane Wright

© Ruben Willaert bvba, Sint-Michiels-Brugge, 2019

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert bvba.

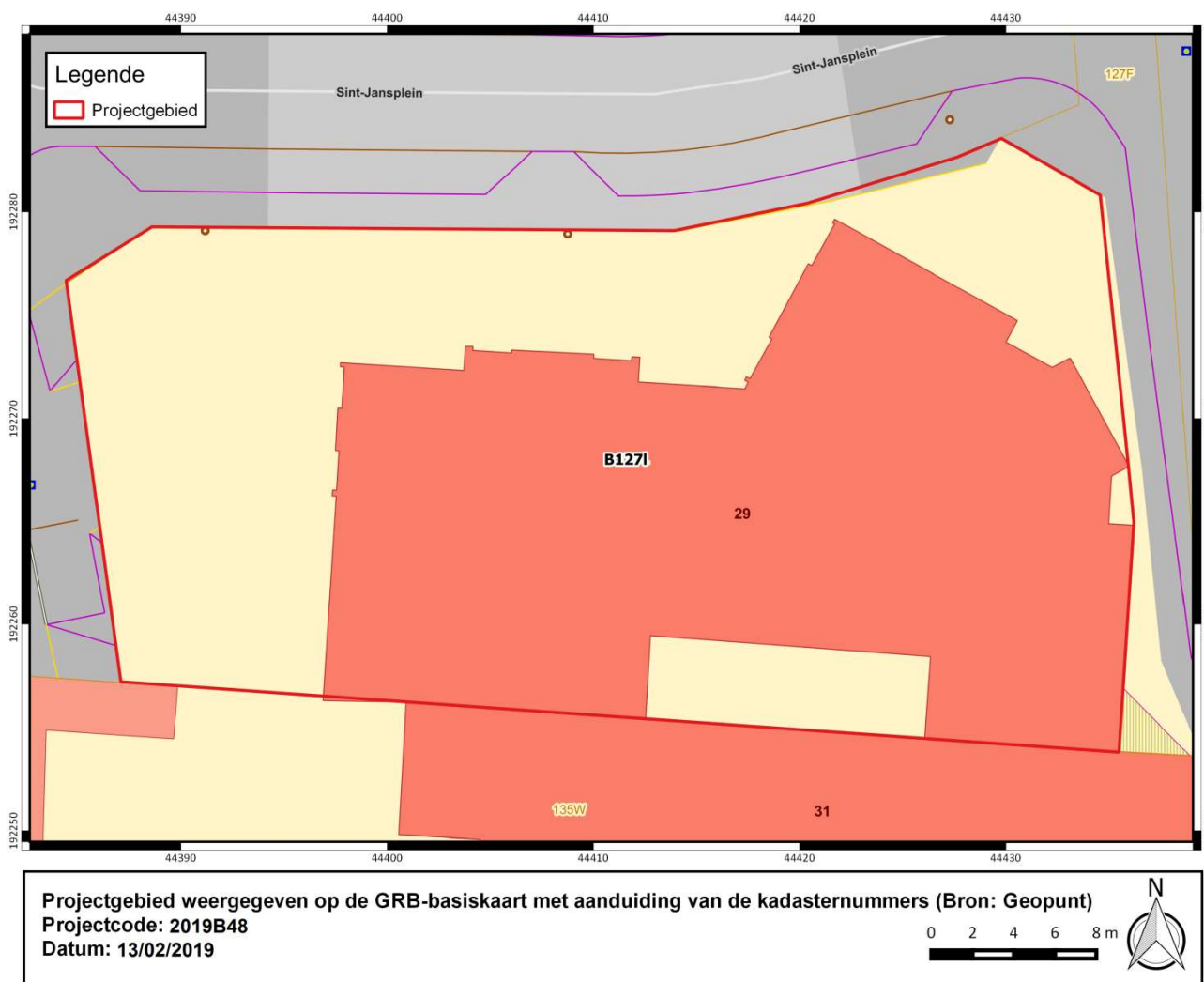
Ruben Willaert bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

1. Inleidende bepalingen

1.1 Aanleiding

De archeologische prospectie met ingreep in de bodem kadert binnen de geplande realisatie van een appartementencomplex en nieuw OCMW-gebouw te Diksmuide Sint-Jansplein. Met deze prospectie met ingreep in de bodem wordt een volgende stap gezet in het kader van de Code van Goede Praktijk. In dit kader en volgens het Onroerend Erfgoeddecreet van 12 juli 2013 werd een bekrachtigde archeologienota¹ verkregen die bepaalde dat een archeologische prospectie diende te worden uitgevoerd ter hoogte van het Sint-Jansplein te Diksmuide.

Het onderzoek werd uitgevoerd door het archeologisch projectbureau Ruben Willaert bvba, op maandag 11/02/2019, door B. Bot (erkend archeoloog), Simon Verdegem (erkend archeoloog) en Dane Wright (assistent-archeoloog). De plannen werden opgemaakt door Tessa Van Esbroeck (assistent-archeoloog)

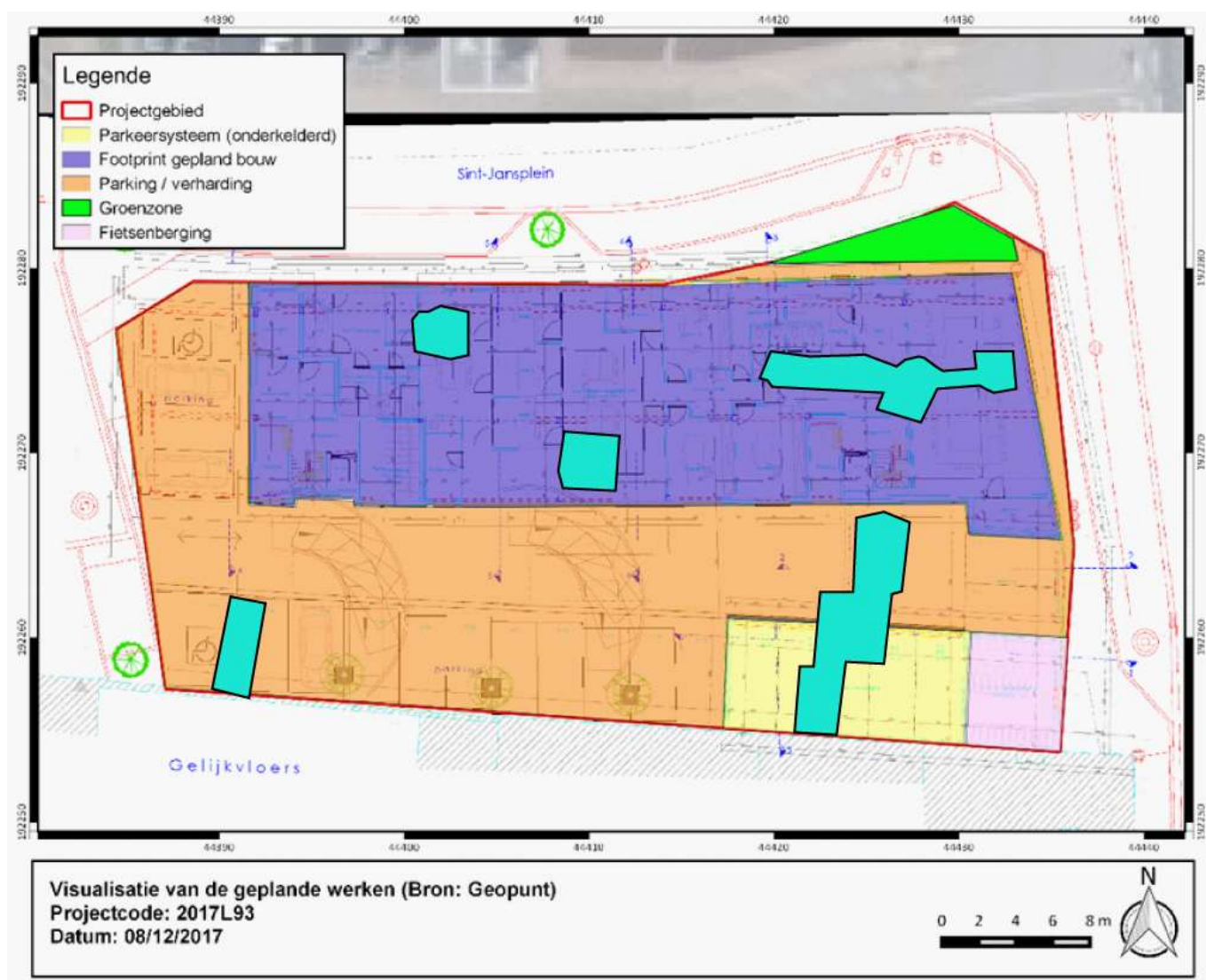


Figuur 1. Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadastrumnummers (bron: Geopunt)

¹ <https://loket.onroerenderfgoed.be/archeologie/notas/archeologienotas/6023>

1.2 Beschrijving van de geplande werken

Na de sloop van de bestaande bebouwing gaat de opdrachtgever over tot de aanleg van een nieuwbouw met 17 appartementen en een kantoor voor de CM. Het appartementsgebouw wordt gefundeerd op een algemene funderingsplaat van 40 cm dik. Ter hoogte van het geplande parkeersysteem wordt een keldervolume voorzien tot een diepte van 175 cm + de dikte van de funderingsplaat (30 cm) Daarnaast zijn 2 liftputten voorzien van 140 + 30 cm funderingsplaat ter hoogte van het gebouw. De rioleringen worden aangelegd op een traditionele diepte tussen de 50 en de 100 cm. Voor de aanleg van de overige verharding, parkeergelegenheden en groenzone wordt een bodemingreep voorzien tot ca. 50 cm-Mv. De totale oppervlakte van het geplande gebouw bedraagt ca. 520 m², de totale oppervlakte van het onderkelderde parkeersysteem bedraagt ca. 80 m², de oppervlakte van de fietsenberging bedraagt ca. 30 m², de oppervlakte bestemd als groenzone bedraagt ca. 20 m² en het overige terrein (bestemd voor parkeergelegenheid + verharding) heeft een oppervlakte van ca. 560 m².

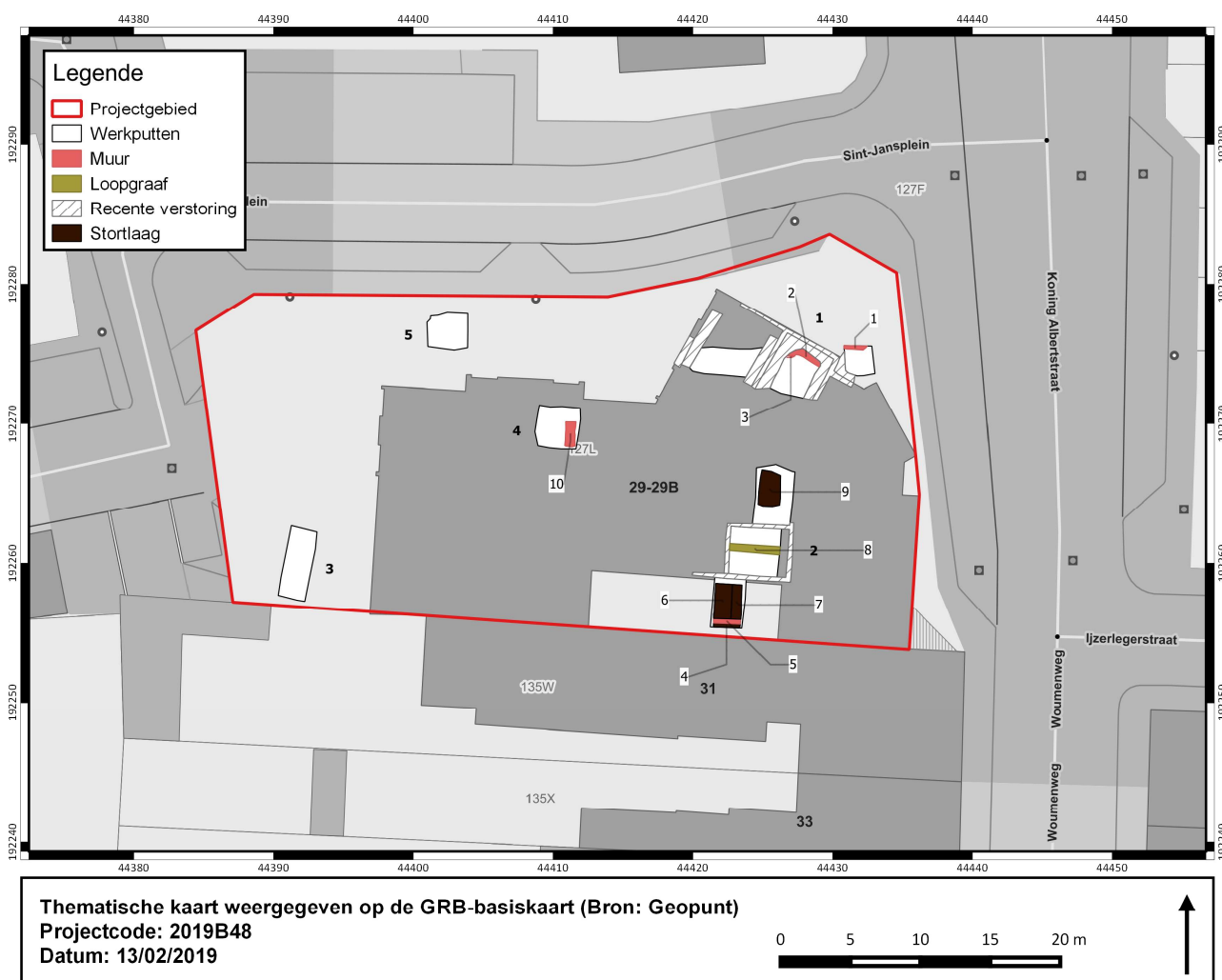


Figuur 2. Visualisatie van de geplande werken met projectie van de sleuven en putten. (overgenomen uit de archeologienota (bureauonderzoek) 2017L93.

2. Advies

Er werden drie proefsleuven en twee proefputten aangelegd binnen het terrein. In totaal werd 88m² opgelegd of 7,2%. Dit bleek voldoende om een adequaat beeld te vormen van het archeologisch potentieel van het plangebied en bijgevolg uitspraken te doen omtrent de te nemen maatregelen.

De archeologische prospectie leverde weinig sporen op. De oudste aangetroffen sporen kunnen in de (late) middeleeuwen gedateerd worden en waren een cultuurlaag en een ophogingspakket. Daarnaast werden enkele postmiddeleeuwse muurstructuren gevonden die geïnterpreteerd kunnen worden als afvoergoot. Twee muurfunderingen behoorden toe aan bebouwing. Wat de datering, omvang of functie van de bebouwing was blijft onduidelijk. Het ging alleszins niet om middeleeuwse bebouwing. De muurstructuren kunnen eerder vanaf de 17^{de} eeuw tot begin 20^{ste} eeuw gedateerd worden. Als laatste werden enkele WOI-resten aangetroffen. De resten, die niet *in situ* werden teruggevonden, kunnen in verband gebracht worden met de WOI loopgraaf die dwars over het terrein liep.



Figuur 3. Sporenplan.

Een algemeen beeld tijdens de prospectie was de grote verstoringsgraad binnen het plangebied. Al aan het oppervlak werd een viar aan betonnen funderingen waargenomen. Deze funderingen bleken vrij diep aangelegd. Ook nog op een dieper niveau werd vergraven grond aangetroffen. Naast deze funderingen werden ook verschillende nutsleidingen aangetroffen. Het afgebroken gebouw van de Christelijke Mutualiteit kende een relatief recente oprichtingsdatum (jaren '60 van de 20^{ste} eeuw). Deze bouwfase heeft vermoedelijk heel wat potentieel aanwezige archeologische structuren vernield (naast de vernielingen van WOI). Een tweede algemeenheid was de opvallende afwezigheid van archeologisch vondstenmateriaal. Tijdens het afgraven en verdiepen werd heel weinig vondstenmateriaal (aardewerk, (dierlijk)bot, metaal) waargenomen. De combinatie van een grote verstoringsgraad binnen het plangebied en de weinige archeologische sporen aangetroffen tijdens de prospectie met ingreep in de bodem geven het plangebied een heel laag potentieel op kennisvermeerdering. Om die reden wordt geen vervolgonderzoek geadviseerd binnen het plangebied.