

de maatvoering van het perceel is overgenomen van de kadastrale plannen e opmetingen uit vorige vergunningen



3

berijdbare breedte

740

terreinprofiel 0_0

4

gewestelijke weg, kasseien
alle voorzieningen ondergronds
er zijn geen gekende erfdienstbaarheden

1.2

gewestelijke weg, kasseien
alle voorzieningen ondergronds
er zijn geen gekende erfdienstbaarheden

5

terreinprofiel 1_0

650
berijdbare breedte

6

hulter 8 Cad C 323n

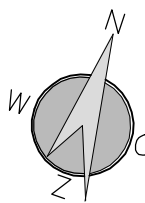
hulter 10 Cad C 323z

hulter 12 Cad C 323x

nr 14/16 Cad C 323b2

Legende

- terras, waterdoorlatend of lateraal infiltrerend
 - bestaande delen/gebouwen
 - te slopen delen
 - uitbreiding project
 - nieuw te bouwen project
 - perceelsgrens
 - fotopunt
- visie en voorstellen nr 29,33,35 cad C 323d2, 323c2, 323d2



nr 27 cad C 305g

inplanting 1/200

BA_HER_I_B_0_0



de architect	voor akkoord de bouwheer	project	tekening
Pol Vandamme Wervikstraat 55 8940 Wervik 0468 22 66 70 info@architectvandamme.be www.architectvandamme.be	Philippe Hervent Nieuwstraat 35 8940 Wervik	bouwen van zes woningen Nieuwstraat nrs 29,33,35 Cad 1st afd sct C nrs 322n, 223c2 323d2,	omgevingsvergunning maten in centimeter



de maatvoering van het perceel is overgenomen van de kadastrale plannen e opmetingen uit vorige vergunningen

alle verhardingen zijn waterdoorlatend en/of infiltreren naast de constructie (155m2).
Het dak is per woning 63m2 te reduceren tot 3 m2 of de gemeenschappelijke garages en fietsberging hebben een oppervlakte van 53 m2. Samen goed voor 71m2 of 3 m2 en 1 775 liter

3

berijdbare breedte
740

terreinprofiel 0_0

4

gewestelijke weg, kasseien
alle voorzieningen ondergronds
er zijn geen gekende erfdienstbaarheden

1.2

gewestelijke weg, kasseien
alle voorzieningen ondergronds
er zijn geen gekende erfdienstbaarheden

daken 360m2

5

terreinprofiel 0_1

650
berijdbare breedte

6

gewestelijke weg, betonverhard
alle voorzieningen ondergronds
er zijn geen gekende erfdienstbaarheden

hulter 8 cad C 323n

hulter 10 cad C 323z

hulter 12 cad C 323x

nr 14/16 cad C 323d2

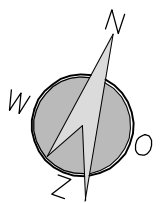
woningen nr 29,33,35 cad C 323d2,323n, 323d2

nr 27 cad C 305g

Legende
terras, waterdoorlatend of lateraal infiltrerend
bestaande delen/gebouwen
te slopen delen
uitbreiding project
nieuw te bouwen project
perceelsgrens
fotopunt

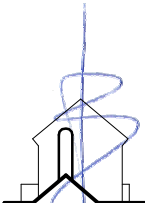
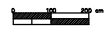
In

mogelijke plaats
voor
gemeenschappelijk
tuinhuis



inplanting 1/200

BA_HER_I_N_0_0



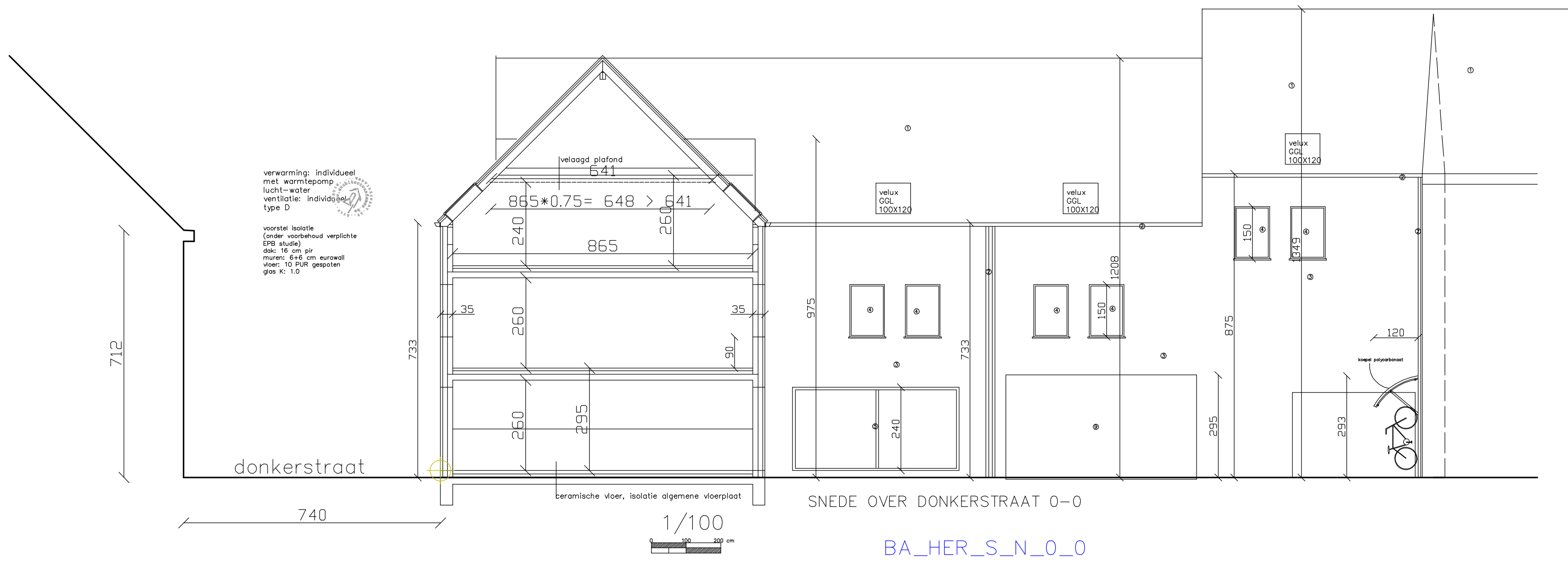
de architect Pol Vandamme Wervikstraat 55 8940 Wervik 0468 22 66 70 info@architectvandamme.be www.architectvandamme.be	voor akkoord de bouwheer Philippe Hervent Nieuwstraat 35 8940 Wervik	project bouwen van zes woningen Nieuwstraat nrs 29,33,35 Cad 1st afd sct C nrs 322n, 223c2 323d2,	tekening omgevingsvergunning maten in centimeter
---	---	---	--



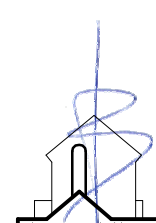
A horizontal bar of length 200 cm is shown. It is divided into two equal segments of 100 cm each. The left segment is shaded with diagonal lines, and the right segment is unshaded.



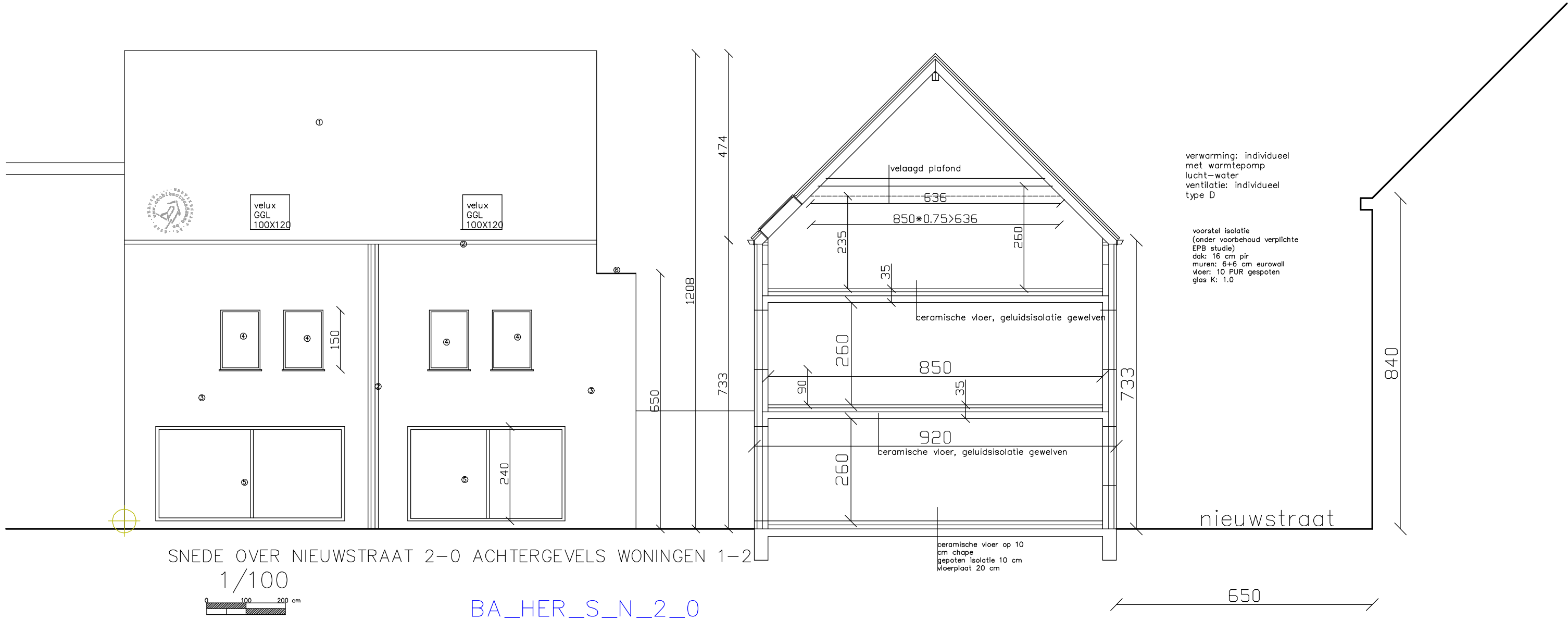
de architect	voor akkoord de bouwheer	project	tekening
Pol Vandamme Wervikstraat 55 8940 Wervik 0468 22 66 70 info@architectvandamme.be www.architectvandamme.be	Philippe Hervent Nieuwstraat 35 8940 Wervik	bouwen van zes woningen Nieuwstraat nrs 29,33,35 Cad 1st afd sct C nrs 322n, 223c2 323d2,	omgevingsvergunning maten in centimeter



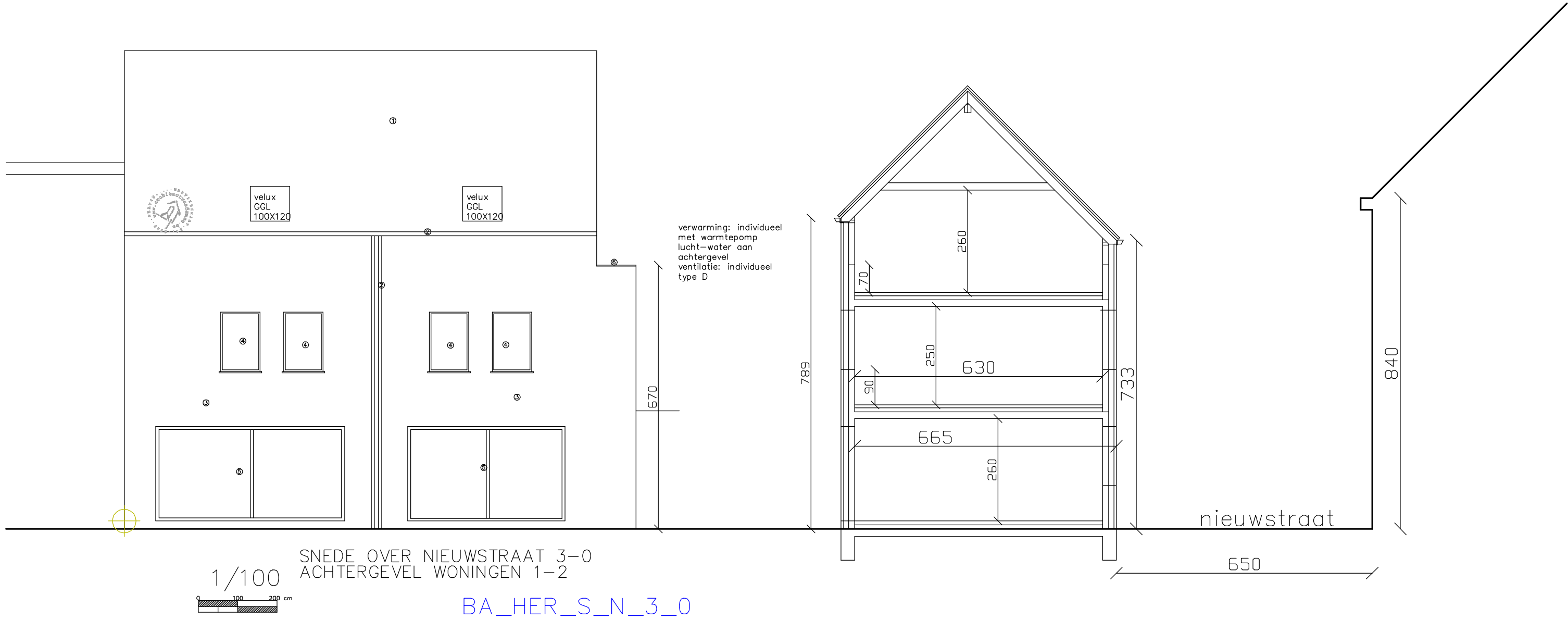
BA_HER_S_N_0_0

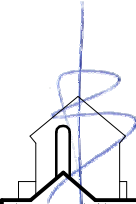


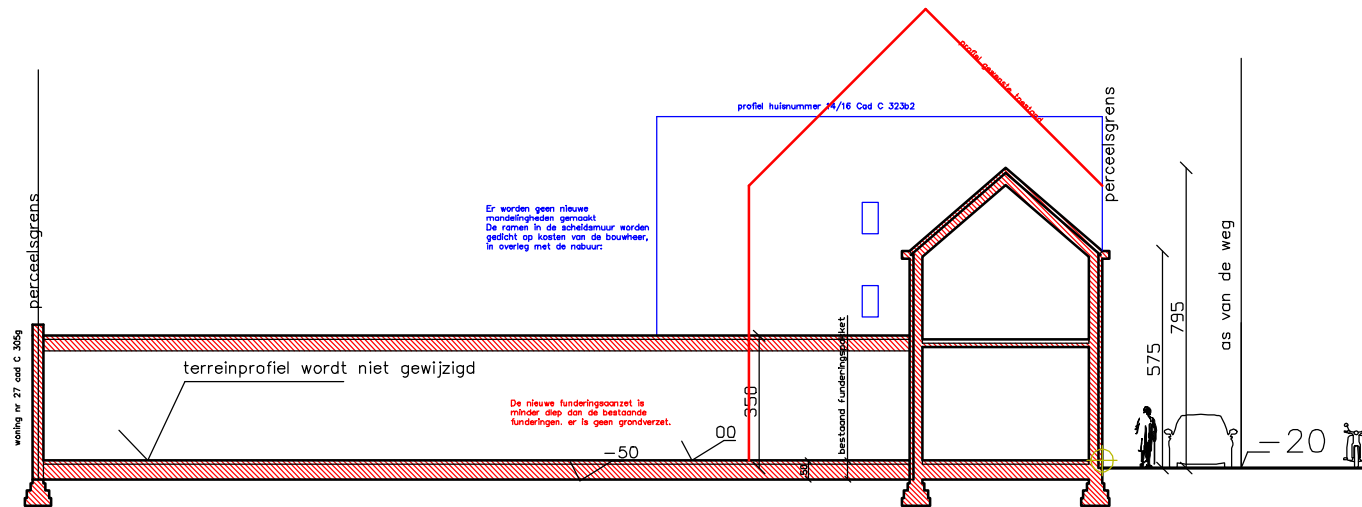
de architect	voor akkoord de bouwheer	project	tekening
Pol Vandamme Wervikstraat 55 8940 Wervik 0468 32 66 70 info@architectvandamme.be www.architectvandamme.be	Philippe Hervent Nieuwstraat 35 8940 Wervik	bouwen van zes woningen Nieuwstraat nrs 29,33,35 Cad 1st gfd set C nrs 322n, 223c2 323d2,	omgevingsvergunning maten in centimeter



de architect	voor akkoord de bouwheer	project	tekening
Pol Vandamme Wervikstraat 55 8940 Wervik 0468 32 66 70 info@architectvandamme.be www.architectvandamme.be	Philippe Hervent Nieuwstraat 35 8940 Wervik	bouwen van zes woningen Nieuwstraat nrs 29,33,35 Cad 1st gfd set C nrs 322n, 223c2 323d2,	omgevingsvergunning maten in centimeter

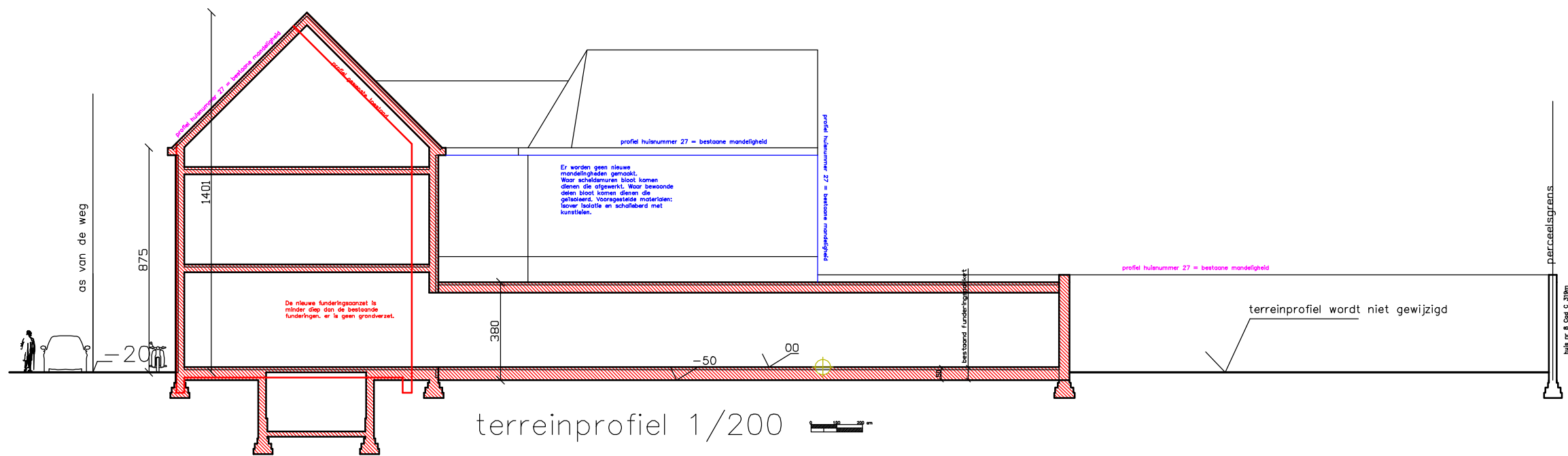


			
de architect Pol Vandamme Wervikstraat 55 8940 Wervik 0468 32 66 70 info@architectvandamme.be www.architectvandamme.be	voor akkoord de bouwheer Philippe Hervent Nieuwstraat 35 8940 Wervik	project bouwen van zes woningen Nieuwstraat nrs 29,33,35 Cad 1st gfd set C nrs 322n, 223c2 323d2,	tekening omgevingsvergunning maten in centimeter

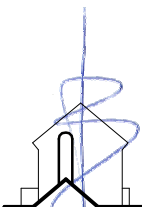


A horizontal number line with tick marks at 0, 100, and 200. The segment between 100 and 200 is shaded with diagonal lines.

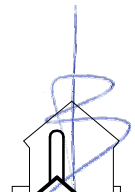
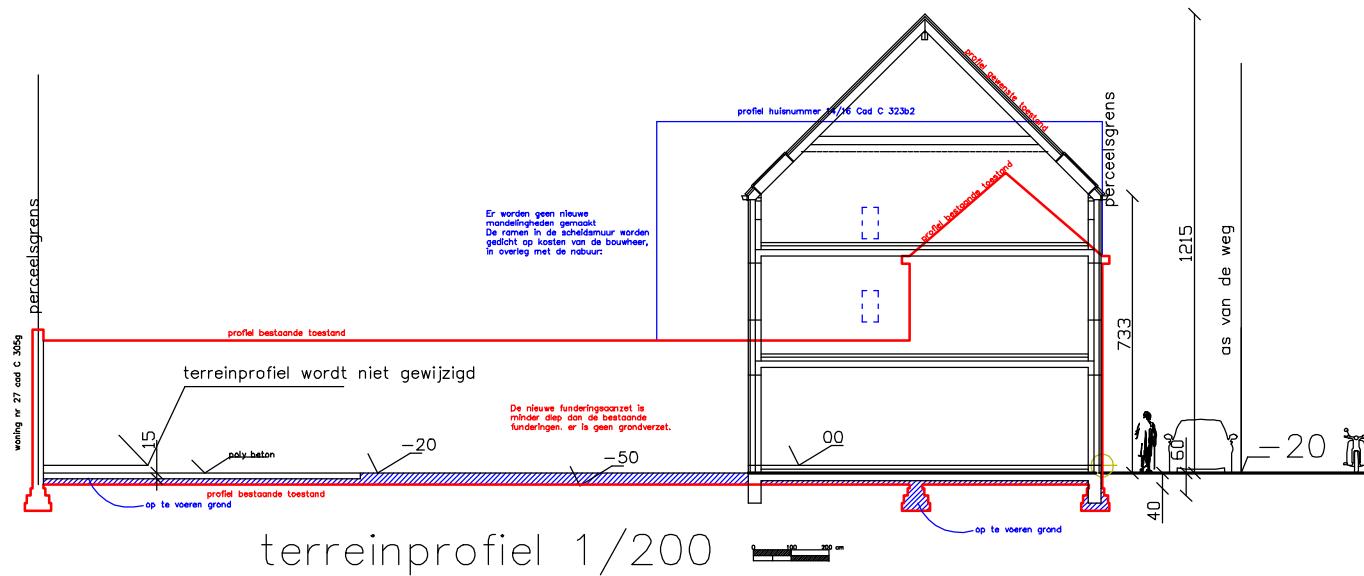
de architect	voor akkoord de bouwheer	project	tekening
Pol Vandamme	Philippe Hervent	bouwen van zes woningen	omgevingsvergunning
Wervikstraat 55 8940 Wervik	Nieuwstraat 35	Nieuwstraat nrs 29,33,35 Cad 1st	maten in centimeter
0468 22 66 70	8940 Wervik	afd sct C nrs 322n, 223c2	
info@architectvandamme.be		323d2,	
www.architectvandamme.be			



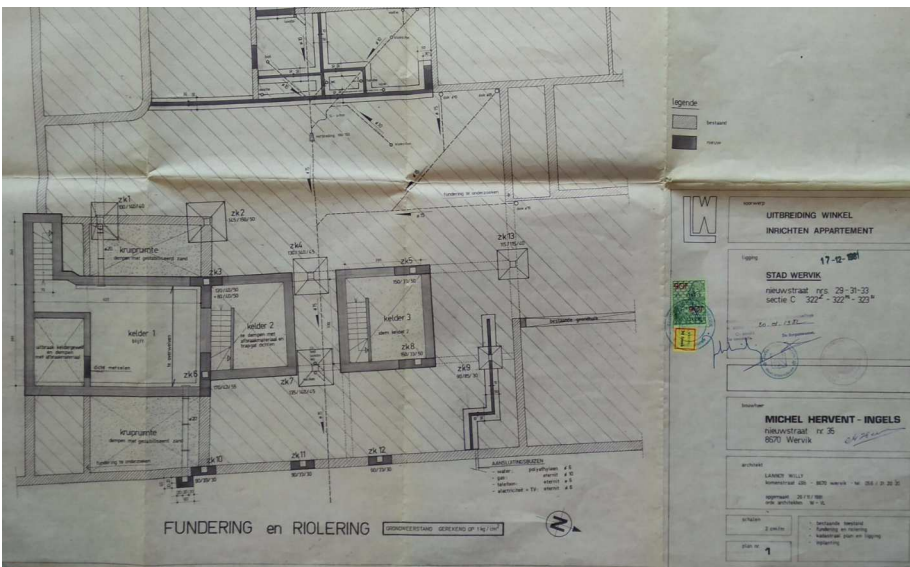
BA_HER_T_B_1_0



de architect	voor akkoord de bouwheer	project	tekening
Pol Vandamme Wervikstraat 55 8940 Wervik 0468 22 66 70 info@architectvandamme.be www.architectvandamme.be	Philippe Hervent Nieuwstraat 35 8940 Wervik	bouwen van zes woningen Nieuwstraat nrs 29,33,35 Cad 1st afd sct C nrs 322n, 223c2 323d2,	omgevingsvergunning maten in centimeter



de architect	voor akkoord de bouwheer	project	tekening
Pol Vandamme Wervikstraat 55 8940 Wervik 0468 22 66 70 info@architectvandamme.be www.architectvandamme.be	Philippe Hervent Nieuwstraat 35 8940 Wervik	bouwen van zes woningen Nieuwstraat nrs 29,33,35 Cad 1st afd sct C nrs 322n, 223c2 323d2,	omgevingsvergunning maten in centimeter

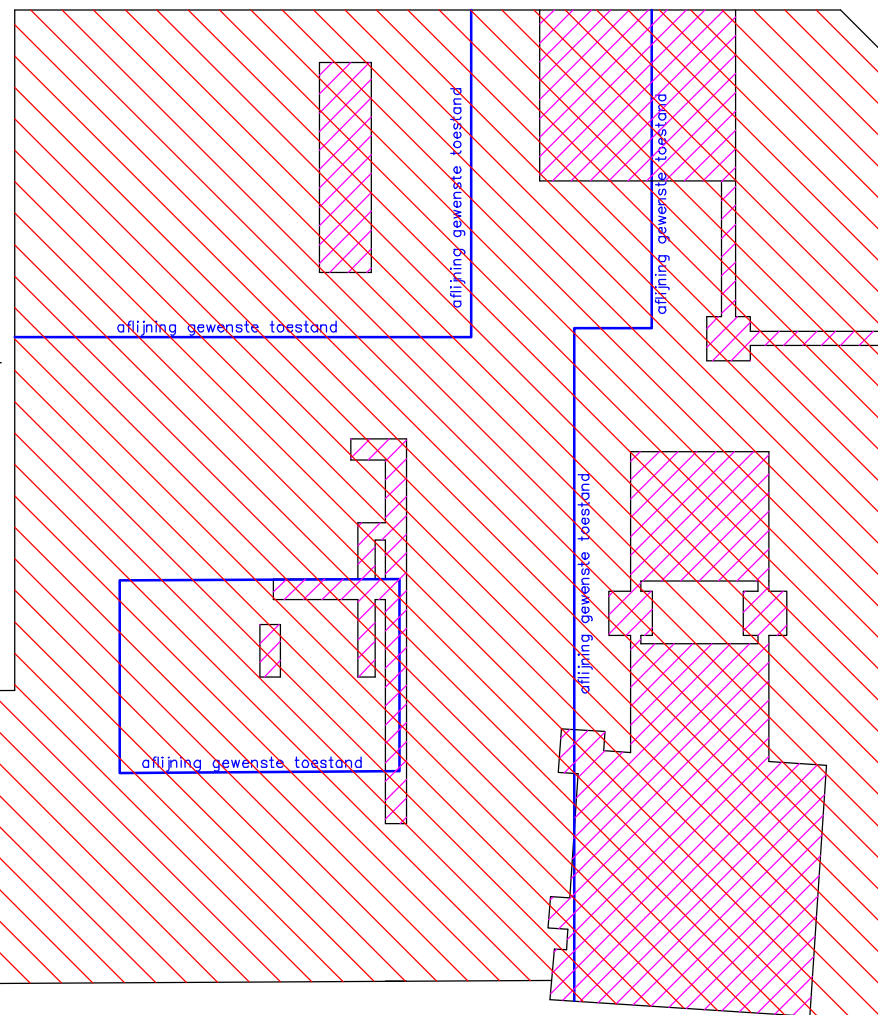
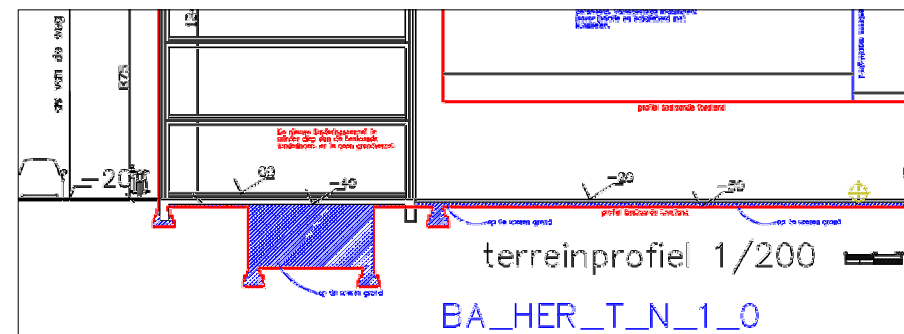


Legende

- kelders en delen min -100 nieuwe vloeraanzet volgens vergunning 1981 (plan Lannoy) zie foto, en volgens eigenaar
- bestaande delen/gebouwen
- te slopen delen gem. aanzetdiepte -50 nieuw vloerpeil = -30 maaiveld cfr BA_HER_T_N_1_0
- nieuw te bouwen project aanzetdiepte -40 nieuw vloerpeil = -20 maaiveld cfr. BA_HER_T_N_1_0

Zie ook inplantingsplannen en terreinprofielen

BA_HER_I_B_0_0
BA_HER_T_N_0_0
BA_HER_T_B_0_0
BA_HER_T_B_1_0
BA_HER_T_N_0_0
BA_HER_T_N_1_0



aanvulling inplanting BA_HER_I_B_0_0

