



STADSARCHEOLOGIE GENT

Gentbrugge, Tweekapellenstraat 38, Basisschool Henri D'Haese

Archeologienota

Projectcode 2019C130

20 maart 2019

DEEL 2 – BUREAUONDERZOEK



Colofon

Stad Gent

Departement Stedelijke Ontwikkeling - De Zwarte Doos - Stadsarcheologie Gent

Publicatiedatum

20 maart 2019

Titel

Gentbrugge, Tweekapellenstraat 38, Basisschool Henri D'Haese

Auteurs

Marie-Anne Bru, Daphné Veraart

Projectnummer

2019C130

Opdrachtgever

Stad Gent, Botermarkt 1, 9000 Gent

Projectleiding

Stadsarcheologie Gent

Erkend archeoloog

Daphné Veraart, OE/ERK/2017/00185

Datum:

11-20 maart 2019

Wettelijk depotnummer:

D/2019/0341/6

Contact

Daphné Veraart

Daphne.Veraart@stad.gent

Tel. 09 266 57 87

<https://stad.gent/cultuur-sport-vrije-tijd/cultuur/erfgoed/stadsarcheologie/recent-archeologisch-onderzoek-gent>

Postadres

Stad Gent – Stadsarcheologie Gent

Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent

Bezoekadres

Dulle-Grietlaan 12, 9050 Gentbrugge

Tel. 09 066 57 60

Inhoud

1. Samenvatting	4
2. Beschrijvend deel	6
2.1. Administratieve gegevens	6
2.2. Juridische context	7
2.3. Onderzoekskader	7
2.4. Ruimtelijke situering en huidige situatie	7
2.5. Geplande ingrepen en hun impact op het bodemarchief	14
2.6. Archeologisch potentieel	17
2.6.1. Methode en onderzoeksvragen	17
2.6.2. Fysisch geografische situatie	17
2.6.3. Bekende archeologische vindplaatsen	18
2.6.4. Archeologische indicatoren	18
2.6.5. Verstoringshistoriek	18
3. Assessmentrapport	20
3.1. Landschappelijke gegevens	20
3.1.1. Topografie en hydrologie	20
3.1.2. Geologie	22
3.1.3. Bodem	25
3.1.4. Verstoringshistoriek	26
3.2. Historische en cartografische gegevens	27
3.3. Archeologische gegevens	31
3.3.1. Beschrijving van de gekende archeologische waarden	31
3.4. Archeologische verwachting en afweging verder vooronderzoek	32
4. Relevante bibliografie	34
Thesaurus	35

1. Samenvatting

Deze archeologienota werd opgemaakt naar aanleiding van een geplande aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de bouw van een nieuw schoolgebouw en de herinrichting van de speelplaats aan de Basisschool Henri D'Haese. De projectzone situeert zich in het centrum van Gentbrugge aan de Tweekapellenstraat en bevindt zich niet binnen de Gentse vastgestelde archeologische zone. De totale oppervlakte van het projectgebied beslaat 3987 m² en de geplande werken zullen uitgevoerd worden op een oppervlakte van 3190 m². Gezien de oppervlakte van de ingreep meer dan 1000 m² bedraagt op een perceelsoppervlakte van meer dan 3000 m² is een bekrachtigde archeologienota bij de vergunningsaanvraag verplicht.

Tijdens het bureauonderzoek werden enkele onderzoeksvragen gesteld:

- > Zijn er archeologische of historische gegevens gekend over de site?

Er zijn weinig archeologische of historische gegevens gekend over de site. De historische gegevens beperken zich tot het cartografisch materiaal vanaf de Ferrariskaart die het gebied onbebouwd tonen. De orthofoto's vanaf de jaren '70 tonen de huidige schoolgebouwen en aanpalende woning (met magazijn).

Ter hoogte van het projectgebied zelf zijn geen archeologische gegevens gekend. In de omgeving zijn de archeologische indicaties beperkt tot sites met walgracht, de laatmiddeleeuwse begravingen van het Rijke Klaren klooster, en de recente opgraving ten noorden van het projectgebied met (vroeg)middeleeuwse sporen.

- > Zijn er gegevens gekend over de eventuele verstoring van de bodem?

Het projectgebied is op heden volledig verhard/bebouwd, of tot recent bebouwd geweest (magazijn achter de aanpalende woning). Daarnaast zijn er reeds verschillende nutsleidingen aanwezig. Deze ingrepen zullen reeds een versturende impact hebben uitgeoefend op het archeologische bodemarchief. Op basis van enkele controleboringen verspreid over het projectgebied is vastgesteld dat het terrein geroerd is tot op een diepte van minstens 80 cm en dieper. Er is geen volledig bewaard bodemprofiel aangetroffen. De moederbodem is op 140 cm diepte vastgesteld in de tuinzone van het aanpalende huis.

- > Welke aanwijzingen bevatten de bestaande bronnen over het archeologische potentieel van het projectgebied?

Het uitgevoerde bureauonderzoek geeft aan dat men binnen het projectgebied rekening kan houden met een landelijke archeologisch verwachtingspatroon. De verwachting voor het aantreffen van een goed bewaard archeologisch niveau ter hoogte van het terrein wordt binnen de geplande werken echter laag ingeschat. De controleboringen hebben bevestigd dat het terrein reeds geroerd is tot op een diepte van 80 cm en dieper. Er is geen origineel bodemprofiel aangetroffen dat het archeologisch niveau met zekerheid kan vaststellen, maar gezien het landelijke verwachtingspatroon wordt er vanuit gegaan dat het archeologisch bodemprofiel toch onderhevig is geweest aan enige verstoring.

- > Wat is de impact van de geplande werken?

De geplande werken zullen ter hoogte van de speelplaats, groenzones, fietsenstalling en funderingen van het niet-onderkelderde gedeelte van het gebouw in reeds geroerde grond plaatsvinden (uitgravingen tot 50 cm diepte met lokaal dieptes tot 80 cm). Ter hoogte van de onderkeldering van het nieuwe schoolgebouw wordt tot op een diepte van 4 à 5 m uitgegraven. Indien nog enige archeologische resten bewaard zijn onder de reeds bestaande verstoorde bodem kunnen deze nog geraakt worden door deze uitgravingen.

- > Is er een archeologische site aanwezig? Zo ja, wat zijn de karakteristieken en de bewaringstoestand ervan? Wat is de relatie met het landschap? Welke waarde heeft de site?

Op basis van het gevoerde bureauonderzoek kan er niet met zekerheid gesteld worden of een archeologische site al dan niet nog (gedeeltelijk) aanwezig is ter hoogte van het projectgebied. Het terrein is echter reeds over de volledige oppervlakte bebouwd (geweest) met de huidige speelplaats, schoolgebouwen, aanpalende woning, ... en met de bijhorende nutsvoorzieningen. Deze zullen reeds een impact hebben uitgeoefend op het archeologisch bodemarchief. De uitgevoerde controleboringen hebben aangegeven dat tot op een diepte van minstens 80 cm de bodem reeds geroerd is. Tot op deze diepte is geen archeologie meer te verwachten. Het kan niet uitgesloten worden dat er zich dieper nog resten van archeologische sporen zouden bevinden, maar zullen gezien het landelijke verwachtingspatroon en de vastgestelde geroerde bodem reeds in bepaalde mate verstoord zijn.

- > Is het nodig andere vormen van vooronderzoek in te schakelen om de onderzoeksvragen te kunnen beantwoorden?

Op basis van het gevoerde bureauonderzoek kan gesteld worden dat enig verder archeologisch vooronderzoek met zekerheid niet tot zinvolle kenniswinst zal leiden. Het merendeel van de geplande werken beperkt zich tot de reeds geroerde dieptes. De zone waar de kelder zal worden gegraven (570 m²), waar potentieel nog archeologische resten zich binnen de geplande verstoringen zouden kunnen bevinden, is in oppervlakte te klein en reeds grotendeels versnipperd door de huidige structuren om nog enige zinvolle informatie op te leveren.

Vanuit deze wetenschap stelt Stadsarcheologie Gent geen verder onderzoek voor.

2. Beschrijvend deel

2.1. Administratieve gegevens

Projectcode	2019C130
Locatie	Oost-Vlaanderen, Gentbrugge, Tweekapellenstraat 38, Basisschool Henri D'Haese
Kadaster	Afdeling 22, Sectie B, nr. 69g6, 69g5, 69f5
Bounding Box	(107118,192868); (107228,192868); (107118,192775); (107228,192775)
Oppervlakte percelen	3986 m ²
Oppervlakte voorziene ingrepen	3186 m ²
Onderdeel Archeologische zone	Nee
Reden van de ingreep	Bouw van een nieuwe schoolvleugel met keldervolume en de heraanleg van de speelplaats
Betrokken actoren en specialisten	Peter Steurbaut (historisch kaartmateriaal), Marie-Anne Bru (erkend archeoloog), Geert Vermeiren (erkend archeoloog), Daphné Veraart (erkend archeoloog)

2.2. Juridische context

Deze archeologienota werd opgemaakt naar aanleiding van een geplande aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de bouw van een nieuw schoolgebouw en de herinrichting van de speelplaats. De projectzone situeert zich in het centrum van Gentbrugge aan de Tweekapellenstraat en bevindt zich niet binnen de Gentse vastgestelde archeologische zone. De totale oppervlakte van het projectgebied beslaat 3987 m² en is volgens het gewestplan gelegen in gebied voor wonen. De geplande werken zullen uitgevoerd worden op een oppervlakte van 3190 m². Gezien de oppervlakte van de ingreep meer dan 1000 m² bedraagt op een perceelsoppervlakte van meer dan 3000 m² is een bekrachtigde archeologienota bij de vergunningsaanvraag verplicht.

2.3. Onderzoekskader

Met dit bureauonderzoek wordt de eerste stap gezet van archeologisch vooronderzoek met het oog op het bekomen van een bekrachtigde archeologienota en aldus de behartiging van de archeologische belangen binnen de planrealisatie conform het actueel Vlaams erfgoedbeleid. Finaal formuleert het archeologisch vooronderzoek een beargumenteerde inschatting van het potentieel voor kennisvermeerdering van eventueel aanwezige archeologische resten binnen de grenzen van het projectgebied en hoe hiermee om te gaan in het kader van de planuitvoering.

2.4. Ruimtelijke situering en huidige situatie

De projectzone situeert zich in het zuidoosten van Gent, in de deelgemeente Gentbrugge. De totale oppervlakte van het projectgebied beslaat 3986 m² en is volgens het gewestplan gelegen in gebied voor wonen. De plannen voor de percelen (kad. Afdeling 22, Sectie B, nr. 69g6, 69g5, 69f5) omvatten de sloop van het huis op de percelen 69f5 en 69g5 en het huidige toegangsgebouw van de school hier ten westen van. Op deze locatie zal een onderkelderde nieuwbouw opgetrokken worden (fundering 4 à 5 m onder het huidige maaiveld). De speelplaats van de school wordt heraangelegd in functie van een verharding voor de brandweer (50 cm diep) waarnaast ook een aantal regenwaterputten, een infiltratieput en een septische put zullen worden aangelegd en enkele nutsleidingen zullen worden getrokken (ca. 80 cm diep). De speelplaats zal ook enkele groenzones krijgen (ca. 50 cm diep).

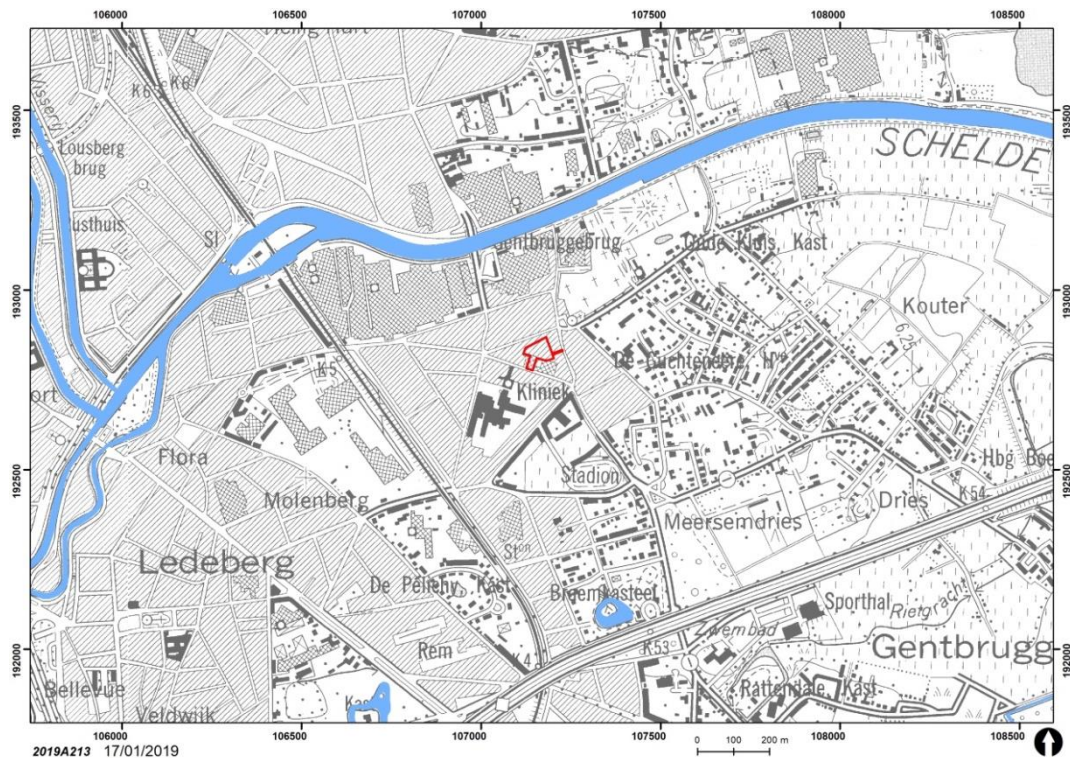
Het terrein van de nieuwbouw wordt momenteel enerzijds gebruikt als schoolgebouw met doorgang (westen) en anderzijds als woonhuis met tuin (oosten). Beide zullen worden gesloopt (zie ook plan **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.**). Tussenin is een doorgang waar de in gebruik zijnde gasleiding wordt gesitueerd. De heraan te leggen speelplaats is momenteel ook in gebruik als speelplaats. In het oosten van de speelplaats wordt nog een gebouwtje gesloopt waar een nieuwe fietsenstalling wordt voorzien en een aantal van de bestaande bomen worden gekapt. Er lopen een aantal leidingen over het terrein, evenals twee septische putten en enkele verzamelputten die nog in gebruik zijn (zie ook plan **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.**).



Figuur 1: Situering projectgebied op huidig kadaster (Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)



Figuur 2: Situering projectgebied op de GRB basiskaart (AGIV GRB Basiskaart & Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)



Figuur 3: Situering projectgebied op de Topografische kaart 1981 (NGI en AGIV)



Figuur 4: Situering projectzone op de orthofoto van 2018 (Eurosense Belfotop & Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)



Figuur 5: Zicht op de achtergevel van het af te breken woonhuis ten oosten van de toegang tot de school (Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)



Figuur 6: Zicht op de tuin van het af te breken woonhuis (Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)



Figuur 7: Zicht op de tuin van het af te breken woonhuis (Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)



Figuur 8: Zicht op de huidige toegang van de school. Links het af te breken woonhuis, rechts de af te breken schoolgebouwen. In deze zone komt de nieuwbouw met kelderverdieping (Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)



Figuur 9: Zicht op de speelplaats vanuit het westen (Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)



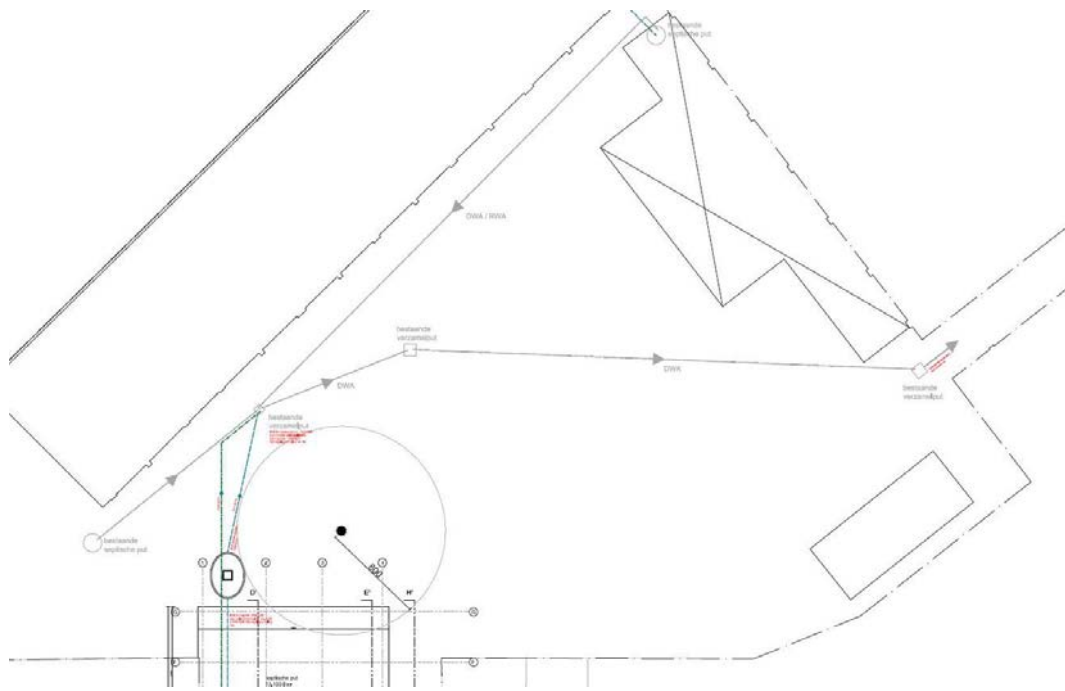
Figuur 10: Zicht op de af te breken structuren voor de nieuwbouw (links woonhuis, rechts schoolgebouwen) (Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)



Figuur 11: Zicht op het meest westelijke deel van de speelplaats (Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)



Figuur 12: Uitsnede uit het bouwplan met de huidige toestand en aanduiding van de af te breken gebouwen (gearceerd) en de te kappen bomen (aangeduid met 'x') (Stad Gent, Dienst Bouwprojecten)



Figuur 13: Uitsnede uit het bouwplan met aanduiding van de bestaande septische putten en verzamelputten in grijs (Stad Gent, Dienst Bouwprojecten)

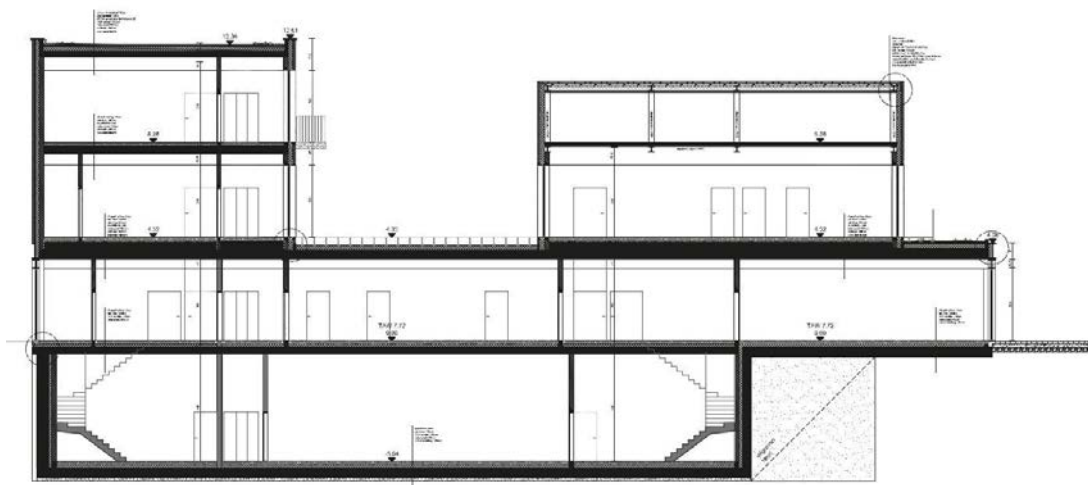
2.5. Geplande ingrepen en hun impact op het bodemarchief

Op de terreinen van de Basisschool Henri D’Haese en het ten oosten gelegen pand (kad. Afdeling 22, Sectie B, nr. 69g6, 69g5, 69f5), plant de Stad Gent een onderkelderde nieuwbouw (fundering 4 tot 5 m onder huidige maaiveld, zie ook **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.**) ter hoogte van het te slopen schoolgebouw en het woonhuis langsheen de Tweekapellenstraat. De kelder zal een oppervlakte van 575 m² innemen, het nieuwe schoolgebouw zelf ca. 600 m² waarvan ca. 150 m² zich buiten de footprint van de kelder bevindt. De noodzakelijke uitgravingen voor de funderingen van het schoolgebouw op deze 150 m² zullen tot op 80 cm diepte gebeuren. Op de speelplaats wordt in het oosten nog een gebouw afgebroken om plaats te maken voor een nieuwe fietsenstalling (220 m²) en wordt het projectgebied voorzien in twee regenwaterputten, een infiltratieput en een nieuwe septische put, alle met bijhorende nutsleidingen (maximum 80 cm diep). Deze zullen aansluiten op reeds bestaande leidingen en verzamelputten (zie ook **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.**). Verder wordt over de hele speelplaats de aanleg van een nieuwe verharding (oppervlakte ca. 1825 m²) voorzien, met enkele zones die worden ingericht als groenzone (ca. 450 m²). De ingrepen voor de nieuwe aanleg van de speelplaats (verharding + groenzone) gaan tot op 50 cm diepte.

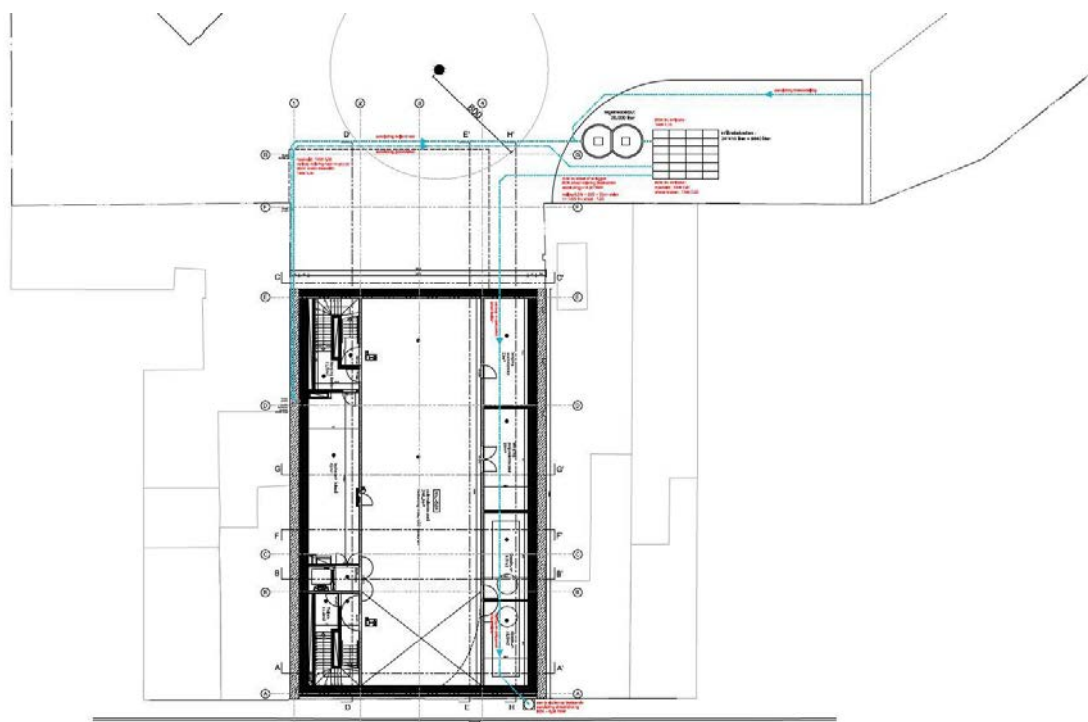
In het kader van de geplande aanvraag tot omgevingsvergunning, is een bekrachtigde archeologienota noodzakelijk.



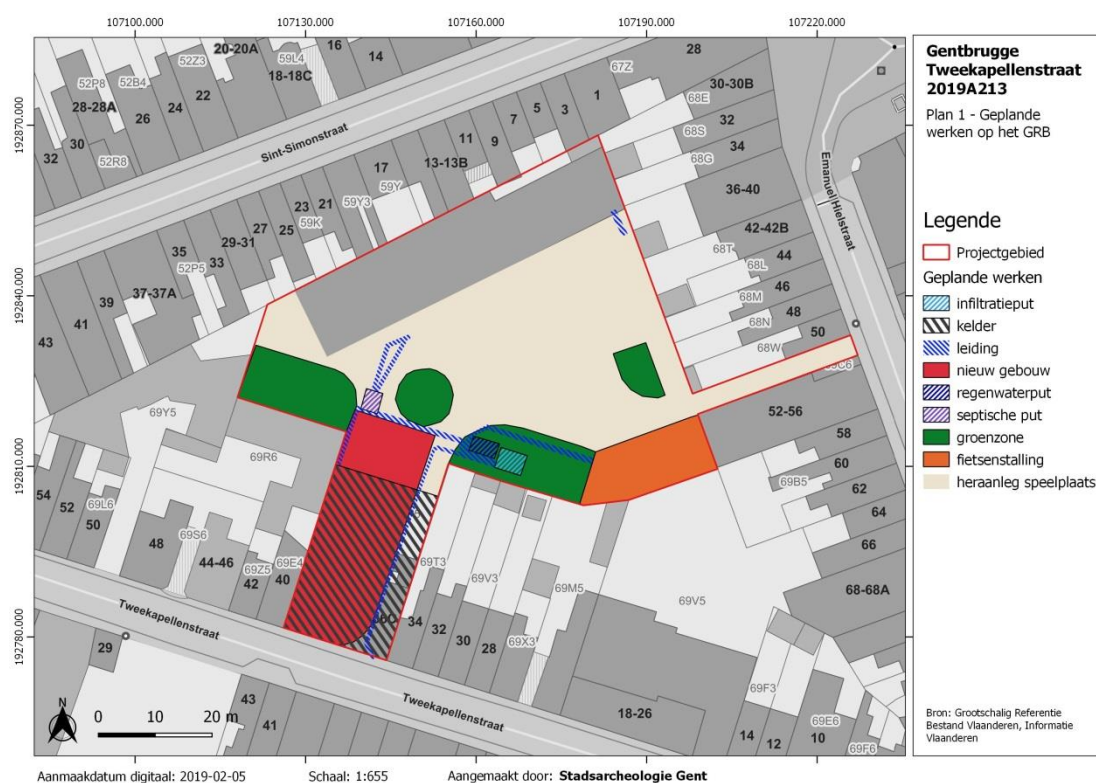
Figuur 14: Uitsnede uit het bouwplan met aanduiding van de nieuwe toestand (Stad Gent, Dienst
Bouwprojecten)



Figuur 15: Uitsnede uit dwarsdoorsnede bouwplan van zuid (links) naar noord (rechts) (Stad Gent, Dienst
Bouwprojecten)



Figuur 16: Uitsnede uit het bouwplan met aanduiding van de kelder en de geplande waterleidingen, regenwaterputten en infiltratieput (Stad Gent, Dienst Bouwprojecten)



Figuur 17: Weergave van de geplande werken op het GRB (Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)

2.6. Archeologisch potentieel

2.6.1. Methode en onderzoeksvragen

Het archeologisch potentieel drukt een verwachting uit ten aanzien van voorkomen, aard, gaafheid en conservering van de archeologische resten in de ondergrond van de planlocatie. Het archeologisch potentieel is gebaseerd op vier variabelen: fysisch-geografische situatie, bekende archeologische vindplaatsen, archeologische indicatoren en verstoringshistoriek. **Telkens werden de relevante bronnen weerhouden en opgenomen.**

Hierbij werden een aantal onderzoeksvragen opgesteld betreffende de projectlocatie:

- > Zijn er archeologische of historische gegevens gekend over de site?
- > Zijn er gegevens gekend over de eventuele verstoring van de bodem?
- > Welke aanwijzingen bevatten de bestaande bronnen over het archeologische potentieel van het projectgebied?
- > Wat is de impact van de geplande werken?
- > Is er een archeologische site aanwezig? Zo ja, wat zijn de karakteristieken en de bewaringstoestand ervan? Wat is de relatie met het landschap? Welke waarde heeft de site?
- > Is het nodig andere vormen van vooronderzoek in te schakelen om de onderzoeksvragen te kunnen beantwoorden?

2.6.2. Fysisch geografische situatie

Geologische, geomorfologische en bodemkundige data informeren over de genese van het landschap in het plangebied, de bodemopbouw en de ligging en de stratigrafische positie van sedimenten waarin archeologische fenomenen kunnen voorkomen. Een aantal (prehistorische) vindplaatstypen kunnen bovendien uitgesproken gekoppeld worden aan specifiek aanwijsbare landschapsvormen. De aardkundige data laten ook toe om een verwachting te formuleren ten aanzien van de verschijningsvorm, d.i. de conserveringsgraad van het archeologische erfgoed.

Het projectgebied Tweekapellenstraat wordt gekenmerkt door zijn ligging in de deelgemeente Gentbrugge. Hierdoor heeft het bureau-onderzoek zich toegespitst op de landschappelijke opbouw en het landgebruik van het gebied. **Telkens werden de relevante bronnen weerhouden en opgenomen.**

Volgend kaartmateriaal werd geconsulteerd t.b.v. de aardkundige analyse van de projectlocatie:

- > Tertiair geologische kaart van Vlaanderen
- > Quartair geologische kaart van Vlaanderen
- > Bodemkaart
- > Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen
- > Hydrografische kaart van Vlaanderen
- > Bodemerosiekaart
- > Bodemgebruikskaart

2.6.3. Bekende archeologische vindplaatsen

Dit wijst op vindplaatsen waar de fysieke neerslag van menselijke activiteiten uit het verleden reeds werd vastgesteld en gedocumenteerd. Om een overzicht te krijgen van de bekende archeologische vindplaatsen binnen het projectgebied werd de Centrale Archeologische Inventaris van het agentschap Onroerend Erfgoed geraadpleegd evenals diverse wetenschappelijke literatuur; bestaande uit voornamelijk door Stadsarcheologie Gent opgebouwde en bestudeerde archeologische ensembles en bewaard in De Zwarte Doos. Dit werd aangevuld met het raadplegen van de Inventaris Onroerend Erfgoed (erfgoedobjecten), de Inventaris van de beschermde archeologische sites en de Inventaris van de beschermde monumenten, landschappen en stadsgezichten; evenals de Steneninventaris (de door Stadsarcheologie Gent opgemaakte en bijgehouden inventaris van alle gekende 13de-eeuwse (natuur)stenen huizen op grondgebied Gent) en de Inventaris van de walsites (de door Stadsarcheologie Gent opgemaakte en bijgehouden inventaris van alle op cartografie voorkomende sites met walgracht op grondgebied Gent). **Telkens werden de relevante bronnen weerhouden en opgenomen.**

2.6.4. Archeologische indicatoren

Archeologische indicatoren omvatten diverse datacategorieën waaronder ook historisch-cartografische, iconografische data en fotocollecties. Omdat het projectgebied in een zone met een dense historische bebouwing ligt, werden verschillende bronnen nagekeken om aldus een inzicht te krijgen in de geschiedenis van deze site. Daarbij werd aandacht besteed aan het onderzoek van archieven en eventueel eerder uitgevoerd onderzoek naar de historische bebouwing of landschapsgebruik. Om bij deze casus inzicht te verwerven over de archeologische indicatoren in het plangebied werd onderstaand historisch kaartmateriaal geanalyseerd. **Telkens werden de relevante bronnen weerhouden en opgenomen in het assessmentrapport.**

- > Panorama op Gent, 1534
- > Kaart van Jacob van Deventer, midden 16de eeuw
- > Kaart van Braun en Hogenberg, 1572
- > Kaart van Horenbault, 1619
- > Kaart van Hondius, 1641
- > Kaart van Ferraris, 1771-1777
- > Kaart van G. Goethals, 1796
- > Atlas der Buurtwegen, 1843-1845
- > Primitief kadaster, ca. 1830-1835
- > Popp Kadasterkaarten, 1842-1879
- > Kaart van P. en L. Gérard (1855)
- > Kaart van Gevaert en Van Impe (1878)
- > Plattegrond van Gent door Compijn & Soenen (1912)
- > Luchtfoto, 2017-2018

2.6.5. Verstoringshistoriek

De verstoringsgraad van de planlocatie bepaalt in belangrijke mate de gaafheid en bewaringsgraad van het archeologische bodemarchief. Om een correcte inschatting van de verstoring van de bodem te kunnen maken, kunnen allerhande bronnen van pas komen. Zo kunnen verslagen van

bodemonderzoeken of informatie uit de aardwetenschappelijke kaarten een grote rol spelen bij het correct inschatten van de aanwezigheid en van de bewaringstoestand van de archeologische resten.

Om een correcte inschatting hiervan te maken werd gebruik gemaakt van volgende bronnen:

- > Kadasterkaart
- > topografische kaart (1981)
- > orthogonale luchtfoto
- > ontwerpplannen met aanwezige nutsleidingen en riolering

Telkens werden de relevante bronnen weerhouden en opgenomen.

3. Assessmentrapport

3.1. Landschappelijke gegevens

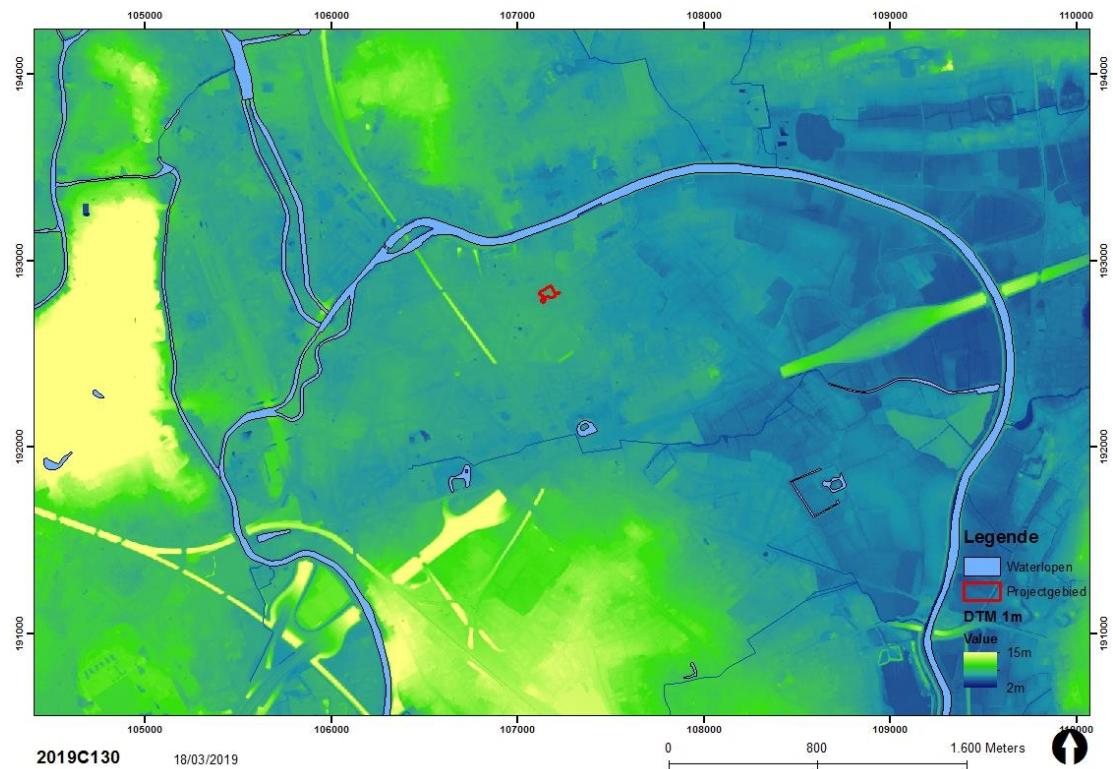
3.1.1. Topografie en hydrologie

Gentbrugge is een deelgemeente van Gent en situeert zich ten zuidoosten van de kernstad. Ze wordt aan de noord- en oostzijde begrensd door de Schelde en de gemeentes Sint-Amandsberg, Destelbergen en Heusden, in het zuiden door Melle en Merelbeke en in het westen door Ledeberg. Net ten oosten van het projectgebied situeren zich de Gentbrugse meersen.

Topografisch en naar bodemgesteldheid toe kan men twee goed gescheiden delen in Gentbrugge onderscheiden, namelijk een relatief hooggelegen en vrij droog zandgebied, 6 tot 14 m boven de zeespiegel en een laag en vochtig kleigebied langs de Schelde dat behoort tot de alluviale vlakte. Het zandige gebied wordt van het westen naar het oosten doorsneden door een brede depressie waarin de Rietgracht stroomt die van Ledeberg komt en langs het Braemkasteel naar de Schelde afvloeit. De monding van de beek bevond zich aan de westkant van de meander die door de rechte trekking van de Schelde, gestart in 1870, werd afgesneden. De Rietgracht komt uit de Schelde op Ledebergs grondgebied en was de gegraven grensaanduiding tussen Ledeberg en Gentbrugge. Vanaf de Brusselsesteenweg liep deze onder de huidige stelplaats van de Lijn met twee armen om dan ter hoogte van de Oude Brusselseweg weer samen te komen. Langs het Braemkasteel liep het verder richting Driebeek en Dries naar de wijk 'Bos'. Nu is deze zo goed als volledig overweld of door buizen geleid. Het enige zichtbare deel situeert zich aan de Emiel Van Swedenlaan-Koningsdonkstraat waar ze tot in de Schelde loopt.

Door de vele bochten van de Schelde kon het water niet snel genoeg stromen en zocht het zich een weg buiten de bedding waardoor deze Scheldeboorden zeer vaak overstroomden en zeer vruchtbare gronden opleverden. De alluviale vlakte van de Schelde, de Gentbrugse meersen, wordt doorsneden door het oostwaarts gerichte tracé van de autosnelweg naar Antwerpen dat met zijn opgehoogde constructie het omgevend landschap beheerst.

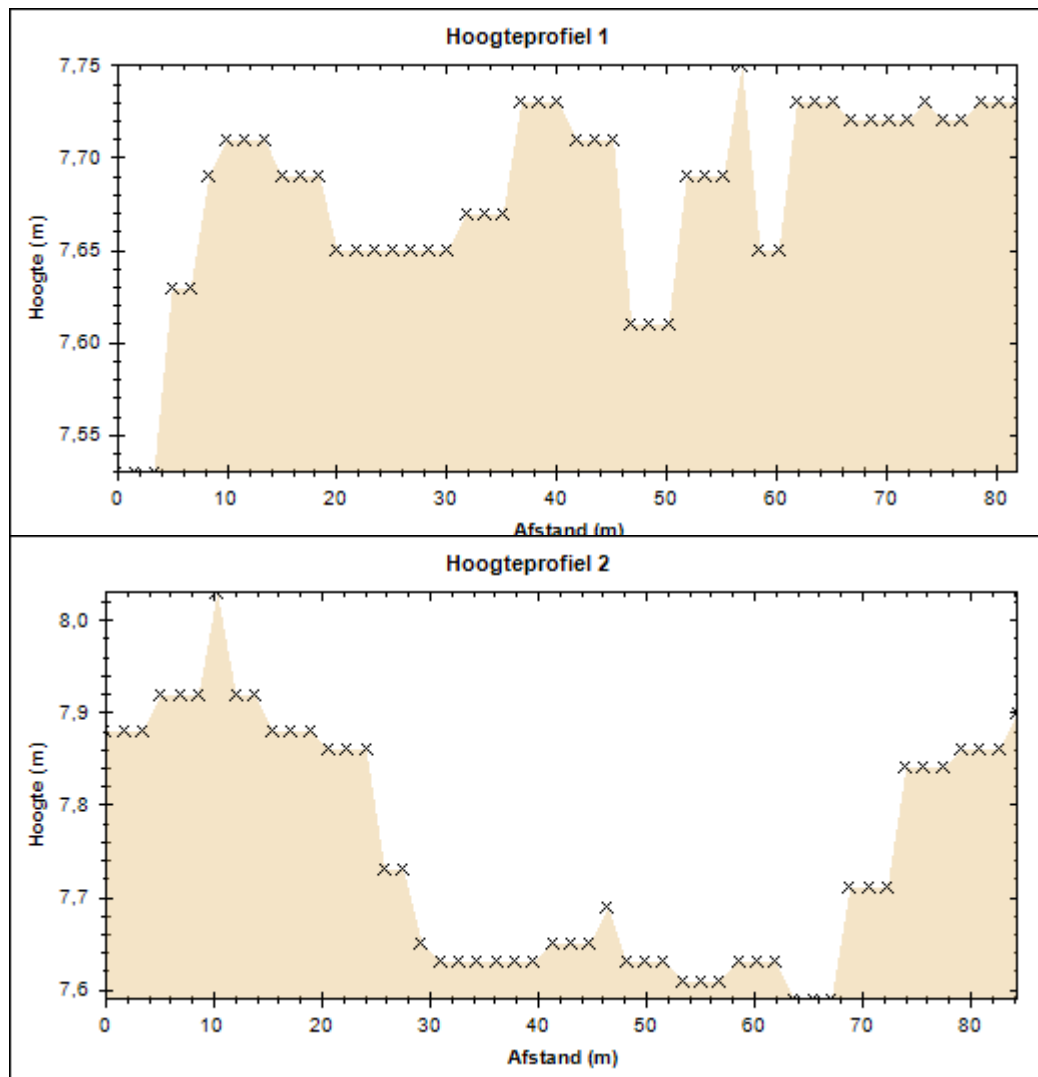
Het projectgebied zelf situeert zich op een hoger gelegen zone met hoogtes die variëren tussen ca. + 7,5 m T.A.W. en + 8 m T.A.W. op het DTM. Nagenoeg het volledige projectgebied is op heden bebouwd.



Figuur 18: Het Digitaal Hoogtemodel Vlaanderen met aanduiding van het projectgebied (AGIV)



Figuur 19: Detail van het DHM met aanduiding van het projectgebied en de hoogteprofielen (AGIV).



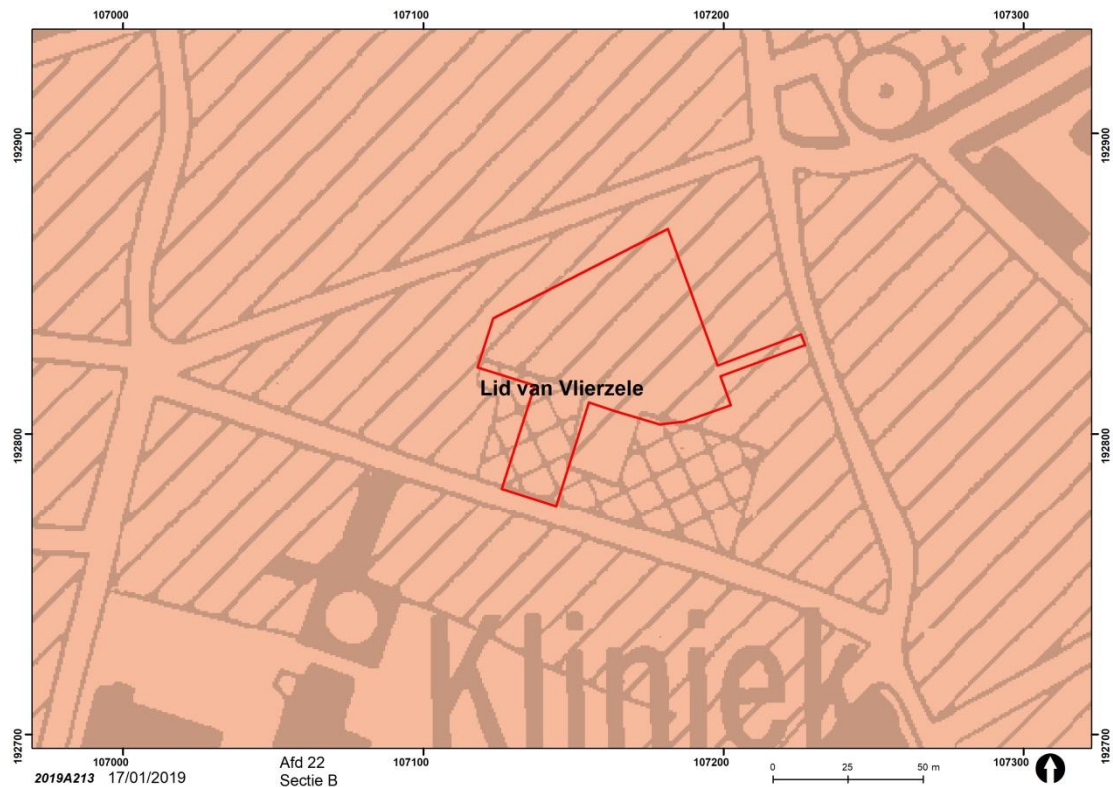
Figuur 20: Hoogteprofielen van het projectgebied (AGIV, Geopunt Vlaanderen)

3.1.2. Geologie

Op de Tertiair geologische kaart situeert het projectgebied zich ter hoogte van Het Lid van Vlierzele. Het Lid van Vlierzele¹ bestaat voornamelijk uit fijn zand, duidelijk horizontaal of kruisgewijs gelaagd, soms homogeen, met veel tubulaties. Naar onder toe gaat het over in een meestal homogeen, kleilig zeer fijn zand, met kleine kleilensjes. Bovenaan komen gedifferentieerde kleilagen met humeuze intercalaties voor. De afzetting bevat slechts weinig macrofossielen. Harde zandsteenbanken komen regelmatig voor; ze vallen soms uiteen in dunne plakketten. Het Lid van Vlierzele dagzoomt in het midden en het noorden van de provincies Oost- en West-Vlaanderen (ten noorden van de ontsluitingszone van het Lid van Pittem), en in het noordwesten van de provincie Brabant. Het komt voor op enkele toppen van de Zuid-Vlaamse heuvels. Op de vroegere Geologische Kaart is het aangeduid als Pld. Het Lid van Vlierzele ontsluit in een groot deel van het noorden van het kaartblad

¹ www.dov.vlaanderen.be

Gent (22). Ook op de heuveltoppen in het zuiden van het kaartblad werd het Lid van Vlierzele dadelijk onder de kwartaire bedekking aangetroffen. Opmerkelijk is wel dat de dikte op de heuveltoppen gereduceerd is tot een tiental meter, terwijl meer noordelijk de dikte 15 tot 20 m bedraagt. Opvallend is ook de overgang van een meer zandig karakter in het westen naar een meer kleihoudend zand in het oosten. Deze overgang gaat gepaard met het uitwijken van (of eventueel versmelten met) het onderliggend Lid van Pittem. Boorbeschrijvingen, maar vooral de interpretatie van diepsonderingen, laten toe het meer kleihoudende Lid van Vlierzele nog verder onder te verdelen in drie pakketten. Het centraal deel is sterk kleihoudend, terwijl het bovenste deel als homogeen zandig en het onderste deel als heterogeen zandig gekarakteriseerd kan worden.

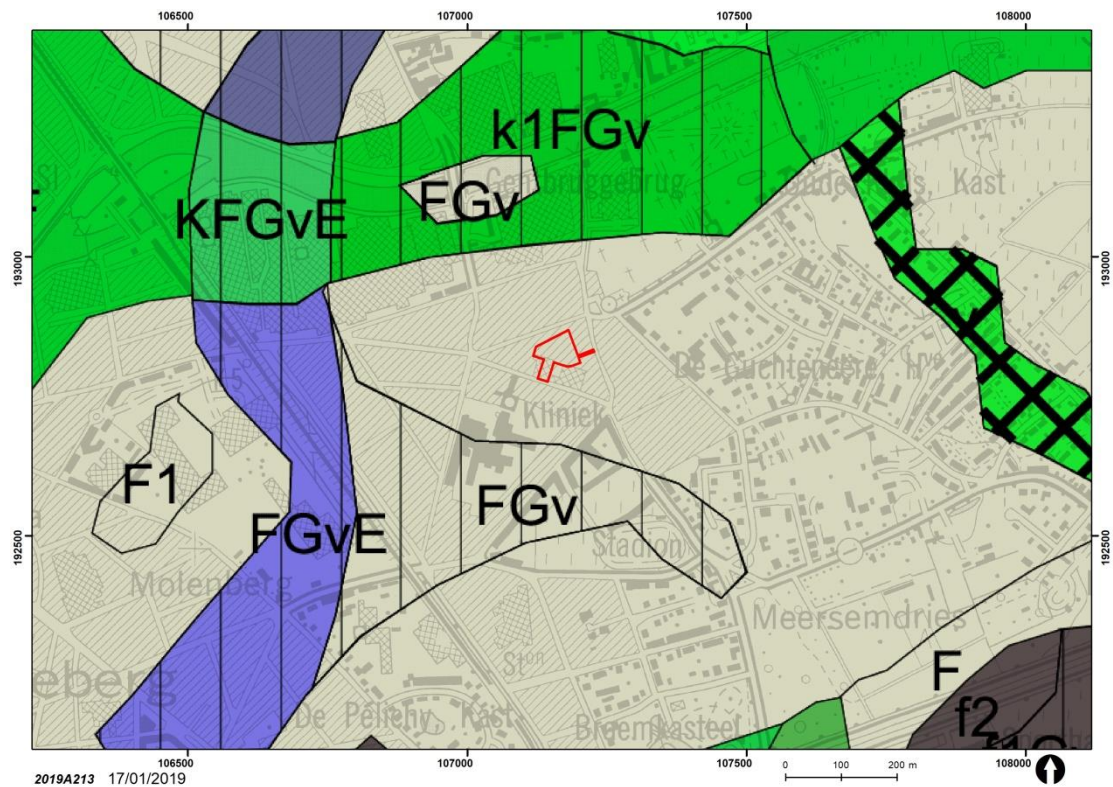


Figuur 21: De projectzone aangeduid op de Tertiaire geologische kaart (MVG dep EWBL afd. natuurlijke rijkdommen & energie)

Op de Quartair geologische kaart bevindt het projectgebied zich ter hoogte van Weichseliaan fluvioperiglaciaal zandig facies (=F)². Dit bestaat hoofdzakelijk uit een zandig lithosoom dat echter op veel plaatsen gescheiden is door een minder belangrijk fluvioperiglaciaal lemig facies. Dit laatste is op de ene plaats beter ontwikkeld dan op de andere, en ook het bovenste zandcomplex verschilt in belang. Het onderste zandig complex bestaat overwegend uit middelmatig fijn tot middelmatig grof zand (zwak glauconiethoudend) dat naar onder toe zelfs nog grover wordt en dat talrijke grindelementen en ook schelpenresten bevat. Het bovenste zandig complex bestaat uit middelmatig, fijn zand, met laminae of lenzen middelmatig zand. Het is opgebouwd uit een juxtapositie en superpositie van ondiepe kruisgelaagde geulvormige structuren met diagonale of tangentiële prograderende interne laminaire gelaagdheid. Aan de basis komt op vele plaatsen een

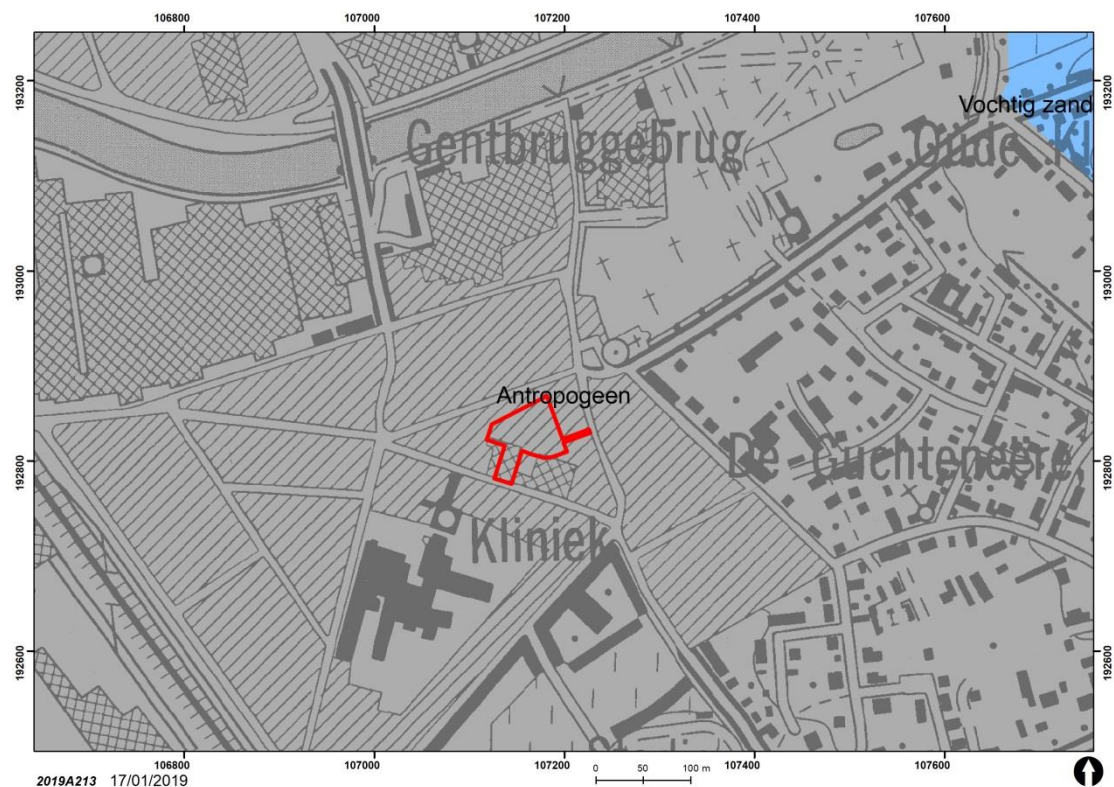
² www.dov.vlaanderen.be

dunne, maar duidelijke grindvloer voor. Deze eenheid vertoont krypturbaties en vorstwiggen. In de onderste eenheid zijn op verschillende niveaus talrijke grindelementen (sillexen, kwartskorrels, zandsteenstukken) aanwezig. Verspreid worden ook schelpjes en schelpgruis gevonden, net als kleikeien, leembroekstukken en venige houtstukken. In de bovenste eenheid komen naast een basale semi-continue grindvloer hoofdzakelijk verspreide grindfragmenten voor en in geringe hoeveelheden, waarschijnlijk deels herwerkt uit oudere lagen, zoals leperiaanklei.

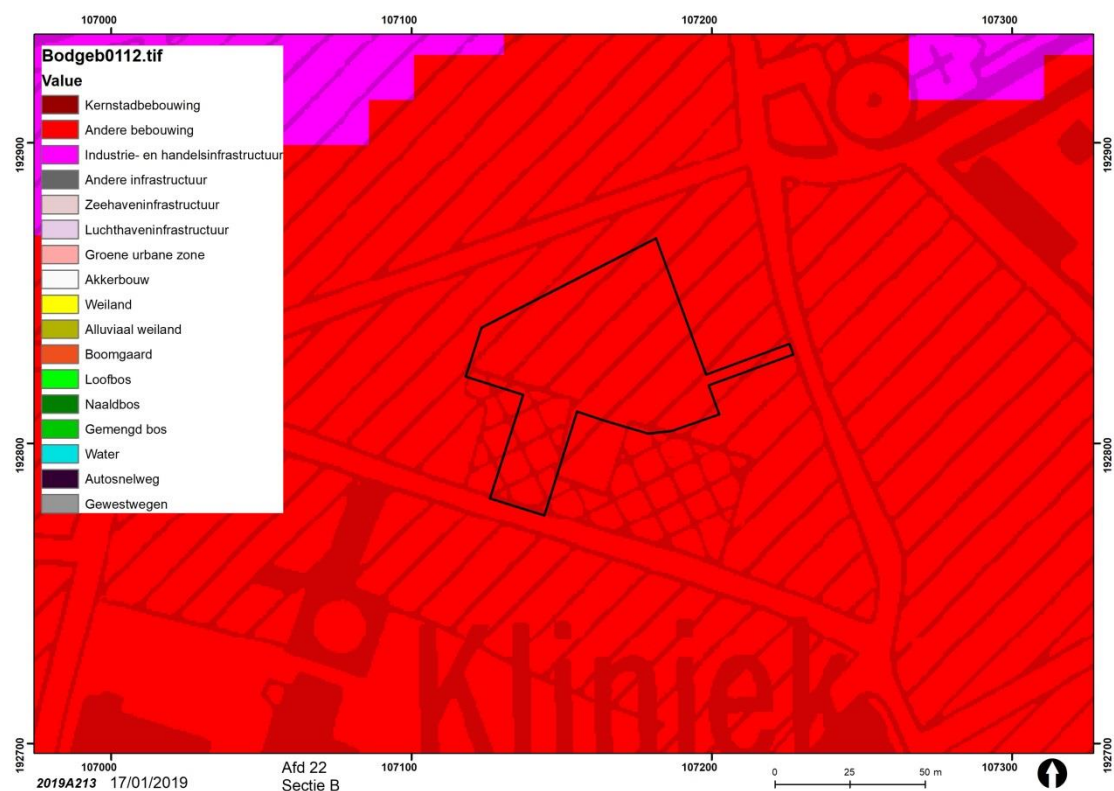


Figuur 22: De projectzone aangeduid op de Kwartair geologische kaart; F = zandig fluvio-periglaciaal Weichseliaan (dov.vlaanderen.be)

3.1.3. Bodem



Figuur 23: De bodemkaart met aanduiding van het projectgebied (AGIV)



Figuur 24: De bodembebruikskaart met aanduiding van het projectgebied (AGIV)

Het projectgebied en de nabije omgeving ervan staan op de bodemkaart ingekleurd als antropogeen. In de ruimere omgeving geeft de bodemkaart voornamelijk (licht lemige/lemige) zandgronden weer. Op de bodemgebruikskaart staat het projectgebied ingekleurd onder bebouwing.

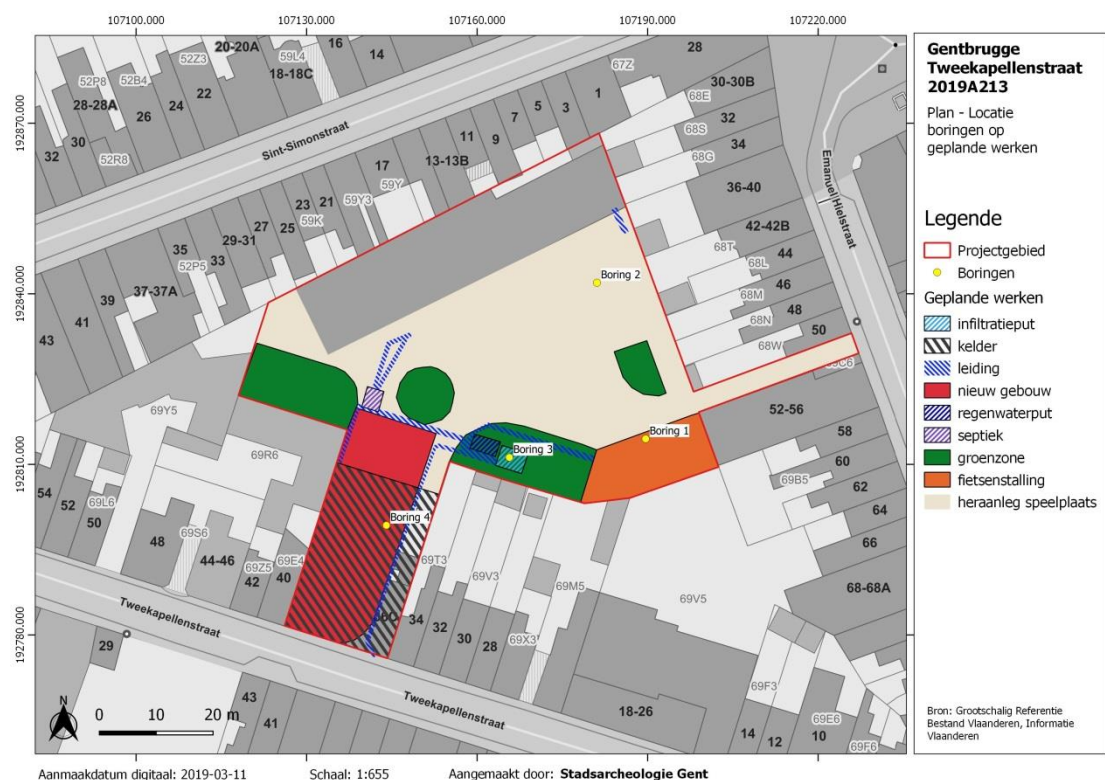
3.1.4. Verstoringshistoriek

Het projectgebied is op heden nagenoeg volledig bebouwd en ingericht met schoolgebouwen, speelplaats en speeltuin. Ter hoogte van de zuidelijke zone bevindt zich aanpalend nog een woning. De bouw en aanleg van de huidige structuren zullen reeds een impact hebben uitgeoefend op het archeologisch bodemarchief. Daarnaast zijn nog verschillende leidingen en verzamelputten aanwezig die eveneens een diepere verstoring zullen teweeggebracht hebben.

Ter hoogte van het projectgebied is getracht aan de hand van enkele controleboringen verspreid op het terrein de impact van de geplande werken op eventueel bewaard bodemarchief na te gaan.

Hieruit blijkt dat ter hoogte van de speelplaats het terrein reeds geroerd is tot op een diepte van minimum 80 cm (boring 1). De twee andere boringen op de speelplaats tonen een verstoringdiepte van minimum 95 cm (boring 3) en 100 cm (boring 2). Ter hoogte van de tuin van de huidige woning (boring 4) werd er puin geregistreerd tot op een diepte van 90 cm en is de ongeroerde moederbodem aangesneden op een diepte van 140 cm.

Zie ook de bijlage voor de boorfoto's met beschrijving van de aangetroffen pakketten.



Figuur 25: Overzicht van de geplande werken met aanduiding van de uitgezette controleboringen



Figuur 26: Boring 2 met de opbouw ter hoogte van de speelplaats geregistreerd tot op een diepte van 115 cm (Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)



Figuur 27: Boring 4 in de tuinzone van de woning, geregistreerd tot op een diepte van 170 cm (Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)

3.2. Historische en cartografische gegevens

De projectzone is ingesloten door de Sint-Simonstraat³ (voorheen Snoekstraat), een eind 19de-eeuwse straat parallel aan de oude kerkwegel en aansluitend op de westgevel van de gelijktijdige Heilige Simon en Heilige Taddeuskerk; de Emanuel Hielstraat⁴ (voorheen Hongerijstraat), een oud straattracé van de vroegere zogenaamde Dries (nu Meersemdries) tot de vroegere kerk op de hoek met het kruispunt Kerkstraat en Gentbruggeaard; en de Tweekapellenstraat.

³ Agentschap Onroerend Erfgoed 2017: *Sint-Simonstraat* [online], <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/103492> (geraadpleegd op 22 januari 2019).

⁴ Agentschap Onroerend Erfgoed 2017: *Emanuel Hielstraat* [online], <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/103411> (geraadpleegd op 22 januari 2019).

Er zijn weinig historische gegevens gekend over het projectgebied zelf. Cartografische bronnen tonen een in hoofdzaak onbebouwd gebied en dit tot in de 20ste eeuw.

Op de Ferrariskaart (1771-1778) is de projectzone voornamelijk ingekleurd als landbouwgebied en zijn de omliggende straten nog herkenbaar in het huidige stratenpatroon. In het oosten situeert zich het tracé dat van de Dries leidde naar de oude kerk in het noorden en op het tracé van de huidige Gentbruggeaard overging in een landweg met vermoedelijk een oversteekplaats over de Schelde. De weg ten noorden van het projectgebied kan geïdentificeerd worden als de huidige Kerkstraat en liep van de oude Kerk richting de Keizerspoort. Ten zuiden van de projectzone loopt het tracé van de Tweekapellenstraat.

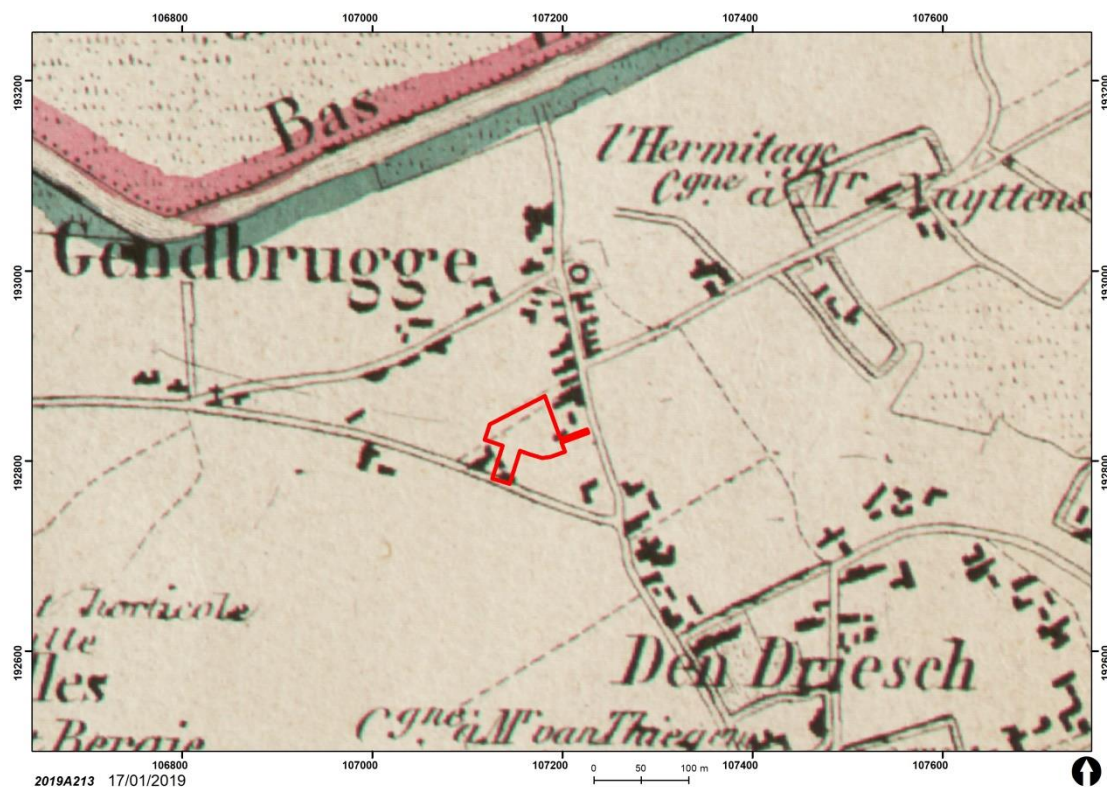


Figuur 28: Detail uit de Kaart van Ferraris (1771-1778), Kabinetskaart der Oostenrijkse Nederlanden en het Prinsbisdom Luik, met aanduiding van de projectzone (Koninklijke Bibliotheek van België)

De Atlas der Buurtwegen en de kaart Vandermaelen tonen nog steeds een onbebouwde situatie, met het tracé van de huidige Sint-Simonstraat reeds aangeduid als pad/veldweg. In het noorden situeert zich reeds meer bewoning langs de Emmanuel Hielstraat.



Figuur 29: Situering van het projectgebied op de Atlas der Buurtwegen (Provincie Oost-Vlaanderen)



Figuur 30: Situering van het projectgebied op de kaart Vandermaelen, ca. 1850 (Privéverzameling André Coene en Martine De Raedt, Gent)

De orthofoto's vanaf de jaren '70 tonen reeds de huidige school, met nagenoeg dezelfde indeling als de huidige. Ter hoogte van de tuinzone van het huis is op de foto's nog een magazijn/loods

zichtbaar. Deze structuur was bij het terreinbezoek reeds afgebroken met uitzondering van enkele balken en is ook niet meer zichtbaar op de meest recente orthofoto (zie Figuur 4).



Figuur 31: Orthofoto uit 1971 met aanduiding van het projectgebied (Eurosense Belfotop)



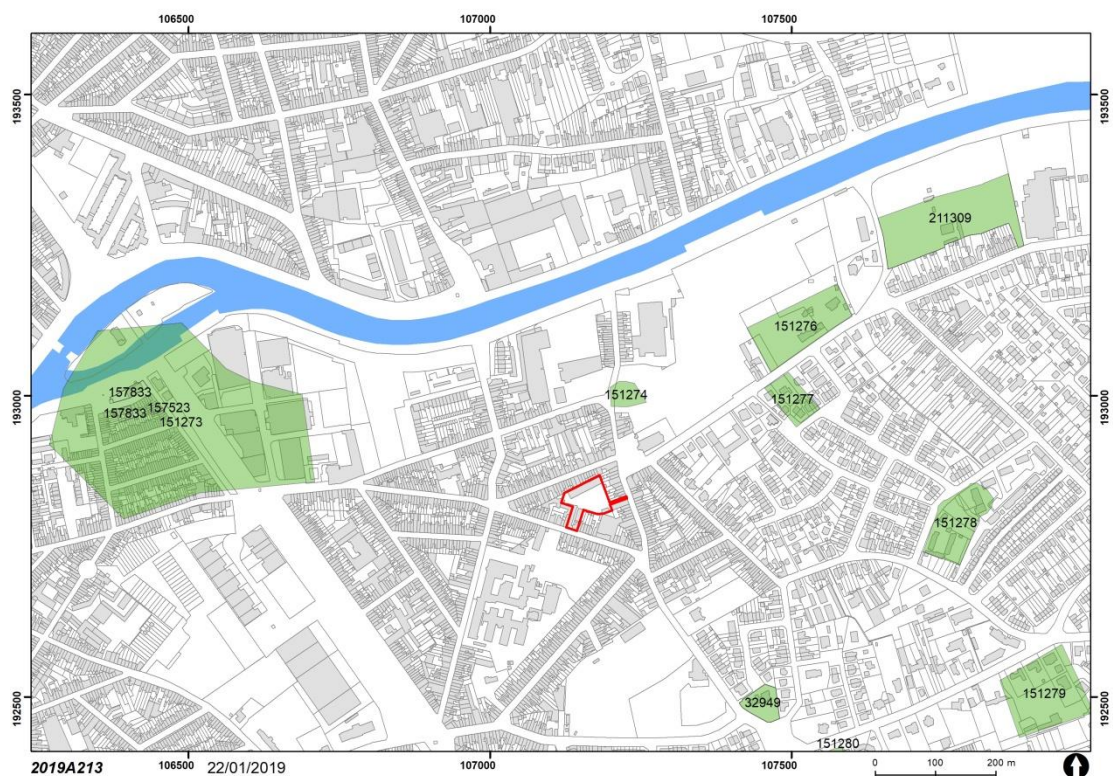
Figuur 32: Orthofoto uit 1990 met aanduiding van het projectgebied (Eurosense Belfotop)

3.3. Archeologische gegevens

3.3.1. Beschrijving van de gekende archeologische waarden

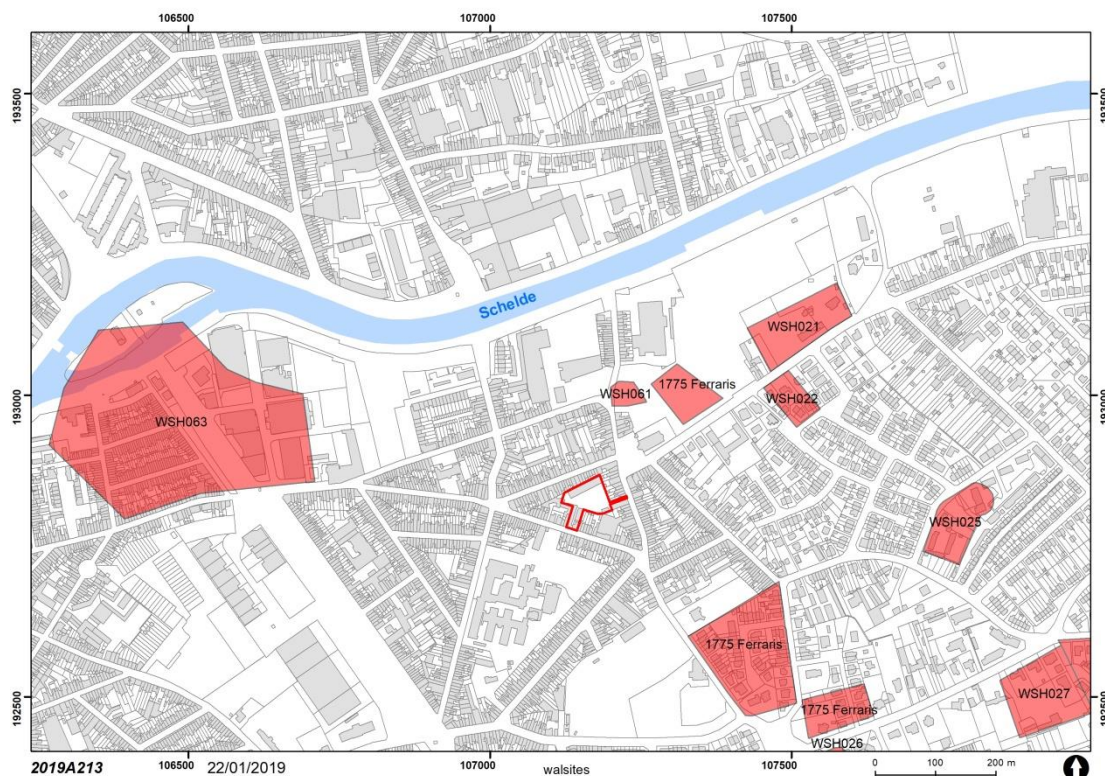
In de onmiddellijke omgeving van het projectgebied zijn de CAI-locaties terug te brengen op walsites, gekend van de kaart van Horenbault, 1619 of Ferraris, 1775. CAI-locatie 157523 gaat om laatmiddeleeuwse begravingen in verband te brengen met het Klooster van de Rijke Klaren.

In 2018 werd door BAAC Vlaanderen een vlakdekkende opgraving uitgevoerd op de terreinen ca. 150 m ten noorden, ingesloten tussen Schelde en Kerkstraat. Hiervan is het rapport nog in opmaak⁵. De sporen kunnen waarschijnlijk geïnterpreteerd worden als een ambachtszone uit de (vroeg) middeleeuwen met de aanwezigheid van hutkommen en afvalkuilen.



Figuur 16: De op de CAI aangeduide relevante archeologische relictten (Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)

⁵ <https://stad.gent/cultuur-sport-vrije-tijd/cultuur/erfgoed/stadsarcheologie/recent-archeologisch-onderzoek-gent/archeologische-opgraving-langsheen-de-kerkstraat-gentbrugge> (geraadpleegd op 28 januari 2019).



Figuur 17: Kaart met aanduiding van de uit kaartmateriaal gekende walsites. De sites met code WSH zijn gebaseerd op de kaart van Horenbault uit 1619 en opgenomen in de door Stadsarcheologie Gent opgestelde inventaris⁶; de sites met code 1775 Ferraris zijn herkenbaar op de Ferrariskaart (Stad Gent, De Zwarte Doos, Stadsarcheologie)

3.4. Archeologische verwachting en afweging verder vooronderzoek

Het projectgebied betreft een huidig schoolgebouw en woning gesitueerd tussen de Tweekapellenstraat, de Sint-Simonstraat en de Emanuel Hielstraat.

Er is historisch weinig informatie gekend omtrent het projectgebied. De historische kaarten vanaf de Ferrariskaart tonen een onbebouwde zone in een landelijke omgeving. De orthofoto's vanaf de jaren '70 tonen de huidige school en de aanpalende woning met achterliggend magazijn in nagenoeg dezelfde toestand als op heden. De archeologische indicatoren in de onmiddellijke omgeving beperken zich tot sites met walgracht, de laatmiddeleeuwse begravingen van het klooster van de Rijke Klaren en de recent opgegraven zone met (vroeg)middeleeuwse ambachtssporen ca. 150 m ten noorden van het projectgebied.

Op heden is het projectgebied volledig bebouwd met schoolgebouwen, speelplaats en speeltuigen, alsook een woning. In de tuinzone van de aanpalende woning is het vroegere magazijngebouw grotendeels gesloopt.

⁶ CHARLES, L., LALEMAN, M.C., LIEVOIS, D. & STEURBAUT, P., *Van walsites en speelhoven. Het Vrije van Gent bij Jacques Horenbault (1619)*, Gent, 2008.

De geplaatste controleboringen wijzen erop dat ter hoogte van de speelplaats een verstoring van het terrein tot op minstens een diepte van 80 cm aanwezig is. Ter hoogte van de tuin van de woning is de moederbodem aangetroffen op een diepte van ca. 140 cm.

Op basis van het uitgevoerde bureauonderzoek in combinatie met de geplande werken kunnen we volgende besluiten:

De geplande werken ter hoogte van de speelplaats worden uitgevoerd tot op een diepte van 50 cm voor de verharding, groenzones en fietsenstalling. De geplande nutsleidingen, infiltratieput en fundering van het niet-onderkelderde gedeelte van het nieuwe schoolgebouw zullen worden uitgegraven tot op een diepte van maximum 80 cm. De controleboringen hebben aangetoond dat het terrein tot 80 cm diepte reeds verstoord is, en op verschillende locaties ook dieper. Voor deze zones is het dan ook niet zinvol dat enig verder archeologisch onderzoek zal worden uitgevoerd gezien deze werken zich binnen geroerde bodem worden uitgevoerd. Er is ook geen indicatie dat er nog een bewaard archeologisch niveau aanwezig is. Indien op 80 cm diepte nog archeologische resten zouden bewaard zijn, zouden deze bovendien geen zinvolle informatie opleveren gezien de smalle beperkte oppervlaktes waarop deze zullen worden aangesneden.

Voor de zone waar de geplande werken dieper zullen worden uitgegraven dan 80 cm (concreet de zone van het nieuwe schoolgebouw dat onderkelderd wordt op een oppervlakte van 575 m²) kan niet volledig uitgesloten worden dat er zich nog resten van diepere archeologische sporen bevinden binnen de geplande uitgravingen tot op 4 à 5 m. Het betreft echter een zone die reeds volledig verhard/bebouwd is, of in het verleden bebouwd is geweest, met ook de bijhorende nutsleidingen (zoals de bestaande gasleiding dwars door deze zone). Indien er hier alsnog archeologische resten zouden bewaard zijn, zouden deze slechts gedeeltelijk en versnipperd bewaard zijn, en zouden deze op een oppervlakte van 575 m² geen zinvolle kenniswinst meer opleveren gezien het landelijke archeologische verwachtingspatroon.

Bij het afwegen van de kosten versus de baten (archeologische kenniswinst) weegt het duidelijk niet op om de kosten van enig archeologisch onderzoek te maken ter hoogte van het projectgebied.

Een verder archeologisch onderzoek wordt dan ook niet meer geadviseerd.

4. Relevante bibliografie

CHARLES, L., LALEMAN, M.C., LIEVOIS, D. & STEURBAUT, P., *Van walsites en speelhoven. Het Vrije van Gent bij Jacques Horenbault (1619)*, Gent, 2008.

www.inventaris.onroenderfgoed.be

www.onroenderfgoed.be

www.dov.vlaanderen.be

<http://geovlaanderen.gisvlaanderen.be/geo-vlaanderen/cai/>

www.gent.be

Thesaurus

Archeologie: Het bestuderen van overblijfselen en voorwerpen of een ander spoor van menselijk bestaan in het verleden, alsook de bestaansomgeving van de mens, waarvan het behoud en de bestudering bijdragen tot het reconstrueren van de bestaansgeschiedenis van de mensheid en haar relatie tot de natuurlijke omgeving en ten aanzien waarvan opgravingen, ontdekkingen en andere methoden van onderzoek betreffende de mensheid en haar omgeving betekenisvolle bronnen van informatie zijn.

Archeologienota: Document, opgemaakt op basis van een archeologisch vooronderzoek, met administratieve gegevens, een verslag over de resultaten van het onderzoek, een voorstel van beslissing en een plan van aanpak voor de maatregelen die daaruit volgen.

Archeologisch onderzoek: Het gebruik van technieken en methoden waarmee archeologische sites, archeologische zones of delen ervan worden opgespoord en onderzocht met inbegrip van archeologisch vooronderzoek en archeologische opgravingen.

Bodem: Het bovenste deel van de aardkorst waarin planten kunnen wortelen, samengesteld uit minerale deeltjes en organisch materiaal, inclusief levende organismen. Een bodem ontstaat uit de verweringsproducten van lokale gesteenten of uit afgezette, losse sedimenten.

Bureauonderzoek: Bureauonderzoek is het verwerven van informatie, aan de hand van bestaande bronnen, over bekende of verwachte bouwkundige of archeologische waarden binnen een onderzoeksgebied, omvattende de aan- of afwezigheid, de aard en de omvang, de datering, gaafheid en conservering en de relatieve kwaliteit ervan.

Centrale Archeologische Inventaris: Databank die archeologische vondstlocaties en indicatoren daartoe in het Vlaams Gewest in kaart brengt en de beschikbare informatie bundelt (afkorting: CAI).

Historische studie: Historische studie is de studie van historische bronnen, zoals documenten en historisch kaartmateriaal. Bepaalde relictten kunnen in historische bronnen reeds vermeld zijn en op oude kaarten weergegeven zijn. Dit geeft interessante bijkomende informatie omtrent de vondsten en de bewaringstoestand in die periode.

Middeleeuwen: Verwijst naar de periode in West-Europa van grofweg de 5de tot de 15de eeuw. De verschillende stijlen die zich tijdens deze periode ontwikkelden kenmerken zich door de evolutie van de Grieks-Romeinse traditie naar een meer christelijke thematiek, door de energieke geest van de Germaanse volken en door de bloeiende nieuwe steden die werden bevolkt door vrije burgers.



WE-S architecten
Edmond Blockstraat 9
B-9050 GENT
T 0032/9 279 89 76
E info@we-s.be

WES

Bouwheer:
Stad Gent
Botermarkt 1
9000 Gent

Bouwplaats:
Twekapellenstraat 38
9050 Gentbrugge



Ontwerp: Uitbreiding basisschool Henri D'Haese

Datum:

Plan:

Schaal:

Gentbrugge

2018 12 05

Inplanting - bestaand

1/400

The receipt of these documents implies the acceptance and acknowledgment of the copyrights of WE-S architecten bvba, which relate both to the moral rights (right of publicity, right of paternity, right of respect and integrity) as at the patrimonial rights (reproduction, communication rights, resale rights). This implies that in any case the name and credentials of WE-S architecten bvba must be mentioned explicitly on the plans, of which the use is authorized. The recipient will not distribute these documents to third parties and will use the plans exclusively for this purposes. For each full or partial use of the documents for other purposes, a written agreement of WE-S architecten bvba is needed.

Deze principedetails zijn de basis voor de opmaak van de uitvoeringsdocumenten. Alle maten en materialen moeten ter plaatse door de aannemer worden gecontroleerd. De uitvoeringsdetails, -plannen en werkhuistekeningen, met alle uit te voeren materialen en types, moeten voorafgaandelijk aan de uitvoering door de aannemer worden opgemaakt en ter controle worden voorgelegd.



WE-S architecten
Edmond Blockstraat 9
B-9050 GENT
T 0032/9 279 89 76
E info@we-s.be

WES

Bouwheer:
Stad Gent
Botermarkt 1
9000 Gent

Bouwplaats:
Tweekapellenstraat 38
9050 Gentbrugge



Ontwerp: Uitbreiding basisschool Henri D'Haese

Datum:

Plan:

Schaal:

2018 12 05

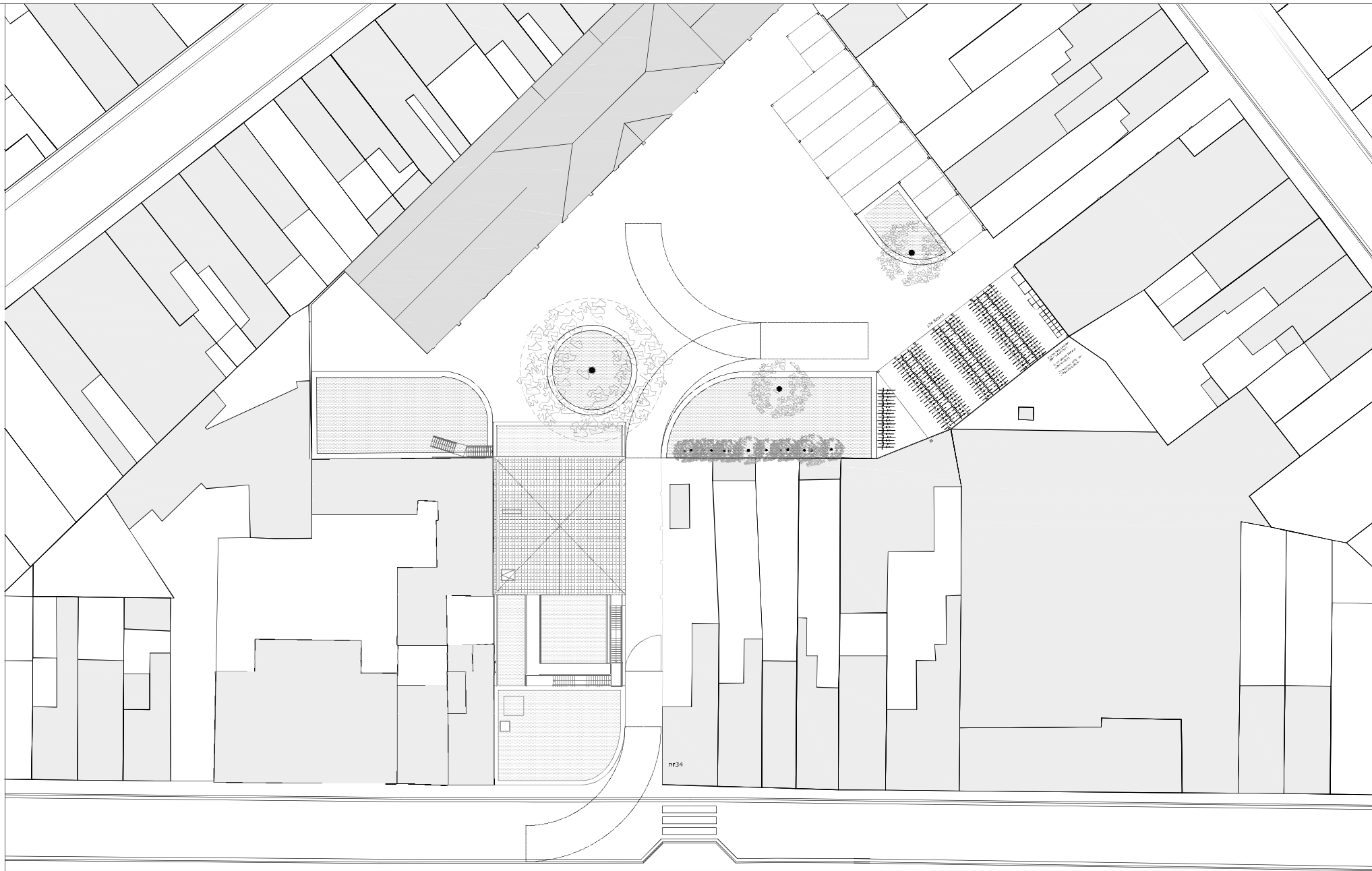
Inplanting - bestaand

1/400

Gentbrugge

The receipt of these documents implies the acceptance and acknowledgment of the copyrights of WE-S architecten bvba, which relate both to the moral rights (right of publicity, right of paternity, right of respect and integrity) as at the patrimonial rights (reproduction, communication rights, resale rights). This implies that in any case the name and credentials of WE-S architecten bvba must be mentioned explicitly on the plans, of which the use is authorized. The recipient will not distribute these documents to third parties and will use the plans exclusively for this purposes. For each full or partial use of the documents for other purposes, a written agreement of WE-S architecten bvba is needed.

Deze principedetails zijn de basis voor de opmaak van de uitvoeringsdocumenten. Alle maten en materialen moeten ter plaatse door de aannemer worden gecontroleerd. De uitvoeringsdetails, -plannen en werkhuistekeningen, met alle uit te voeren materialen en types, moeten voorafgaandelijk aan de uitvoering door de aannemer worden opgemaakt en ter controle worden voorgelegd.



WE-S architecten
Edmond Blockstraat 9
B-9050 GENT
T 0032/9 279 89 76
E info@we-s.be



Bouwheer:
Stad Gent
Botermarkt 1
9000 Gent

Bouwplaats:
Tweekapellenstraat 38
9050 Gentbrugge



Ontwerp: Uitbreiding basisschool Henri D'Haese

Datum:

Plan:

Schaal:

Gentbrugge

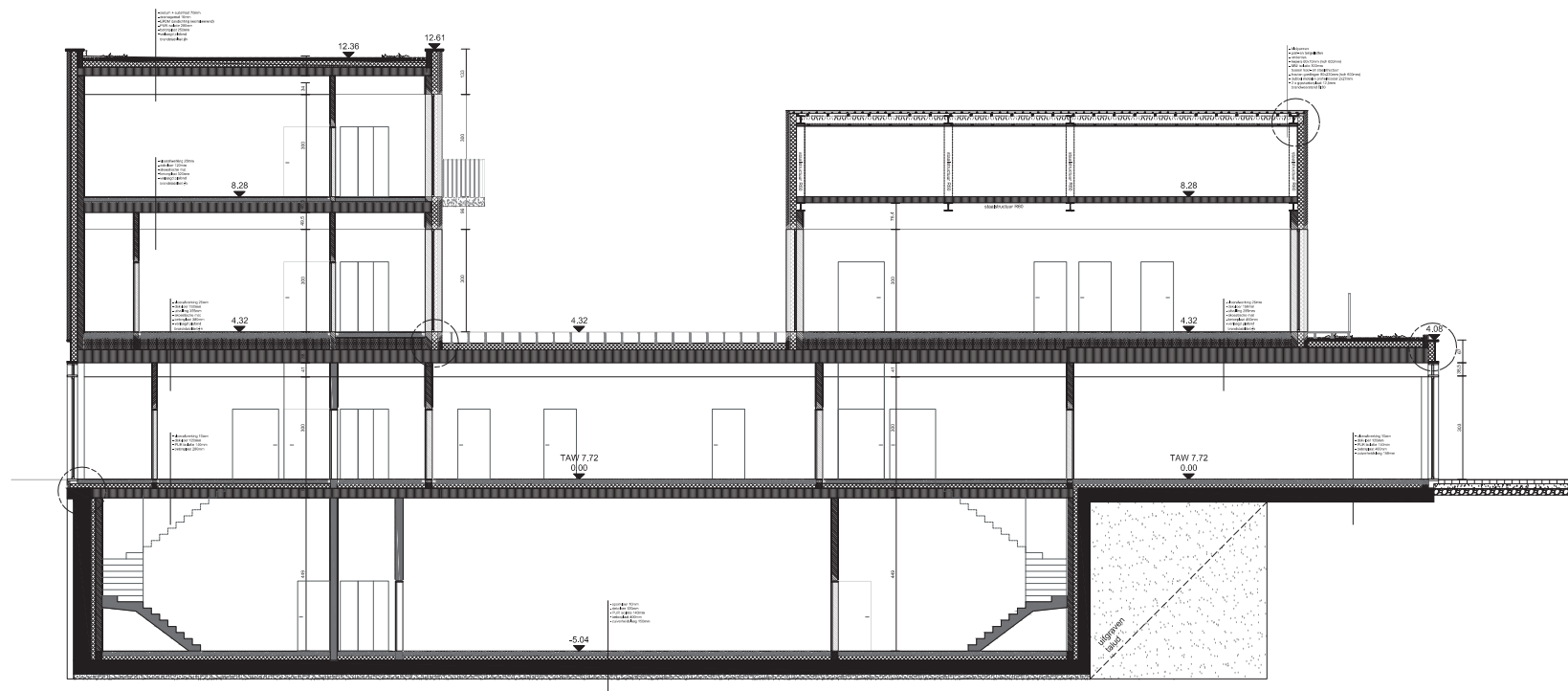
2018 12 05

Inplanting - nieuw optie 2

1/400

The receipt of these documents implies the acceptance and acknowledgment of the copyrights of WE-S architecten bvba, which relate both to the moral rights (right of publicity, right of paternity, right of respect and integrity) as at the patrimonial rights (reproduction, communication rights, resale rights). This implies that in any case the name and credentials of WE-S architecten bvba must be mentioned explicitly on the plans, of which the use is authorized. The recipient will not distribute these documents to third parties and will use the plans exclusively for this purposes. For each full or partial use of the documents for other purposes, a written agreement of WE-S architecten bvba is needed.

Deze principedetails zijn de basis voor de opmaak van de uitvoeringsdocumenten. Alle maten en materialen moeten ter plaatse door de aannemer worden gecontroleerd. De uitvoeringsdetails, -plannen en werkhuistekeningen, met alle uit te voeren materialen en types, moeten voorafgaandelijk aan de uitvoering door de aannemer worden opgemaakt en ter controle worden voorgelegd.



WE-S architecten
Edmond Blockstraat 9
B-9050 GENT
T 0032/9 279 89 76
E info@we-s.be

WES

Bouwheer:
Stad Gent
Botermarkt 1
9000 Gent

Bouwplaats:
Tweekapellenstraat 38
9050 Gentbrugge

Ontwerp: Uitbreiding basisschool Henri D'Haese

Datum:

Plan:

Schaal:

Gentbrugge

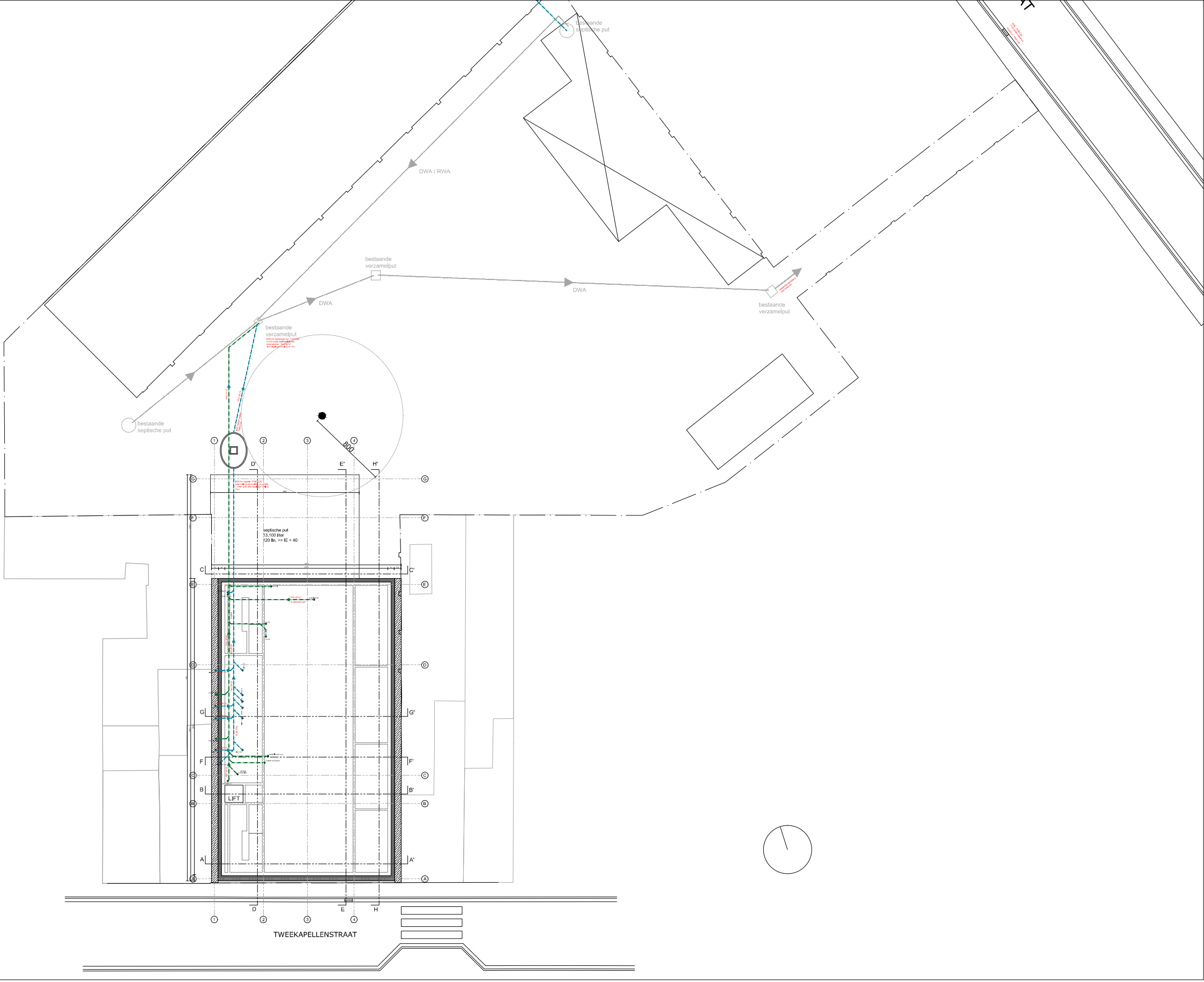
2018 12 05

Doorsnede DD'

1/150

The receipt of these documents implies the acceptance and acknowledgment of the copyrights of WE-S architecten bvba, which relate both to the moral rights (right of publicity, right of paternity, right of respect and integrity) as at the patrimonial rights (reproduction, communication rights, resale rights). This implies that in any case the name and credentials of WE-S architecten bvba must be mentioned explicitly on the plans, of which the use is authorized. The recipient will not distribute these documents to third parties and will use the plans exclusively for this purposes. For each full or partial use of the documents for other purposes, a written agreement of WE-S architecten bvba is needed.

Deze principedetails zijn de basis voor de opmaak van de uitvoeringsdocumenten. Alle maten en materialen moeten ter plaatse door de aannemer worden gecontroleerd. De uitvoeringsdetails, -plannen en werkhuistekeningen, met alle uit te voeren materialen en types, moeten voorafgaandelijk aan de uitvoering door de aannemer worden opgemaakt en ter controle worden voorgelegd.

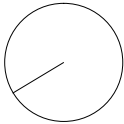


WE-S architecten
Edmond Blockstraat 9
B-9050 GENT
T 0032/9 279 89 76
E info@we-s.be

WES

Bouwheer:
Stad Gent
Botermarkt 1
9000 Gent

Bouwplaats:
Tweekapellenstraat 38
9050 Gentbrugge



Ontwerp: Uitbreiding basisschool Henri D'Haese

Datum:

2018 12 18

Plan:

Inplanting - rio DWA

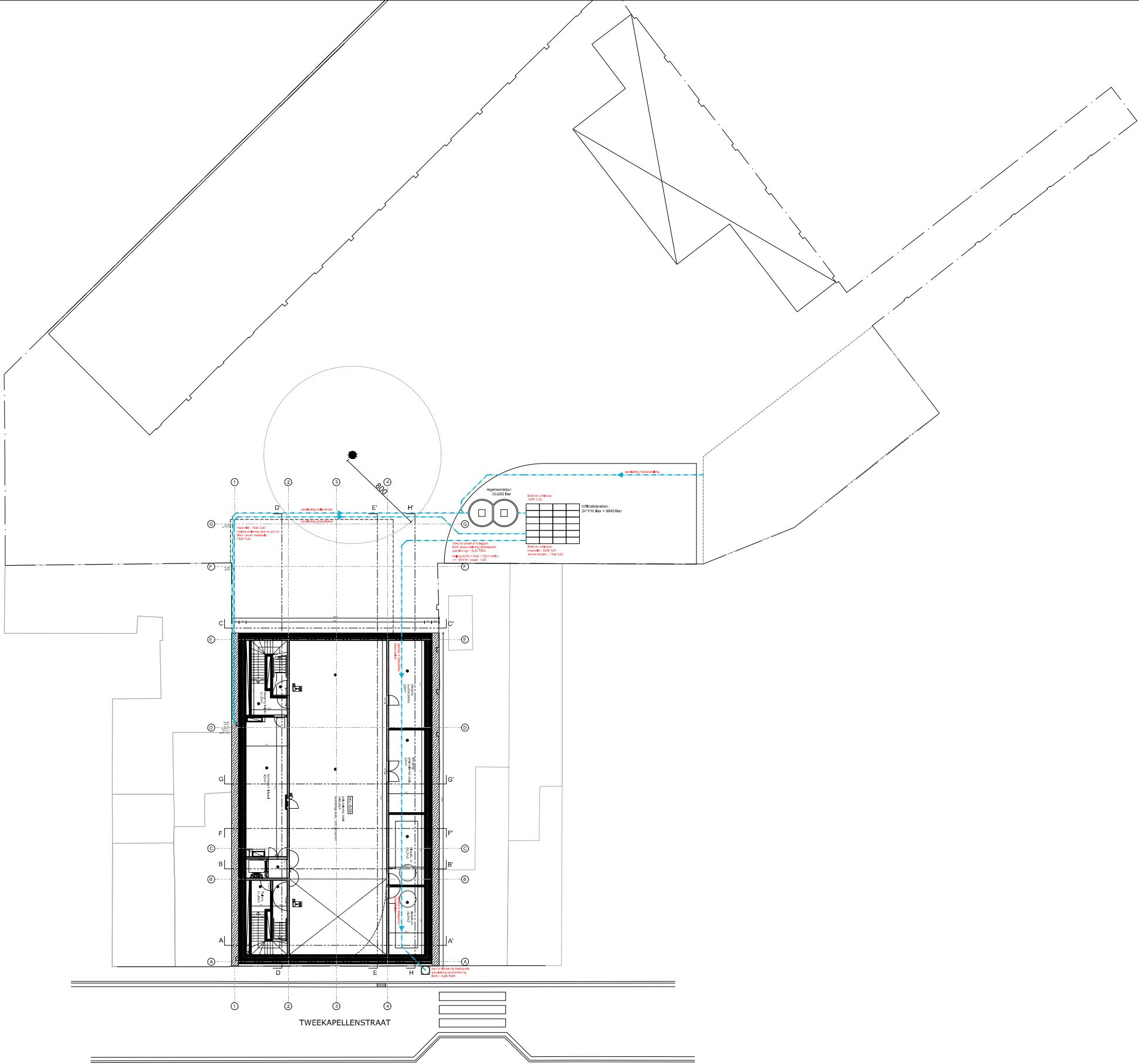
Schaal:

1/400

Gentbrugge

The receipt of these documents implies the acceptance and acknowledgment of the copyrights of WE-S architecten bvba, which relate both to the moral rights (right of publicity, right of paternity, right of respect and integrity) as at the patrimonial rights (reproduction, communication rights, resale rights). This implies that in any case the name and credentials of WE-S architecten bvba must be mentioned explicitly on the plans, of which the use is authorized. The recipient will not distribute these documents to third parties and will use the plans exclusively for this purposes. For each full or partial use of the documents for other purposes, a written agreement of WE-S architecten bvba is needed.

Deze principedetails zijn de basis voor de opmaak van de uitvoeringsdocumenten. Alle maten en materialen moeten ter plaatse door de aannemer worden gecontroleerd. De uitvoeringsdetails, -plannen en werkhustekeningen, met alle uit te voeren materialen en types, moeten voorafgaandelijk aan de uitvoering door de aannemer worden opgemaakt en ter controle worden voorgelegd.

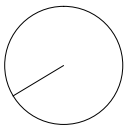


WE-S architecten
Edmond Blockstraat 9
B-9050 GENT
T 0032/9 279 89 76
E info@we-s.be

WES

Bouwheer:
Stad Gent
Botermarkt 1
9000 Gent

Bouwplaats:
Tweekapellenstraat 38
9050 Gentbrugge



Ontwerp: Uitbreiding basisschool Henri D'Haese

Datum:

2018 12 18

Plan:

Inplanting - rio RWA

Schaal:

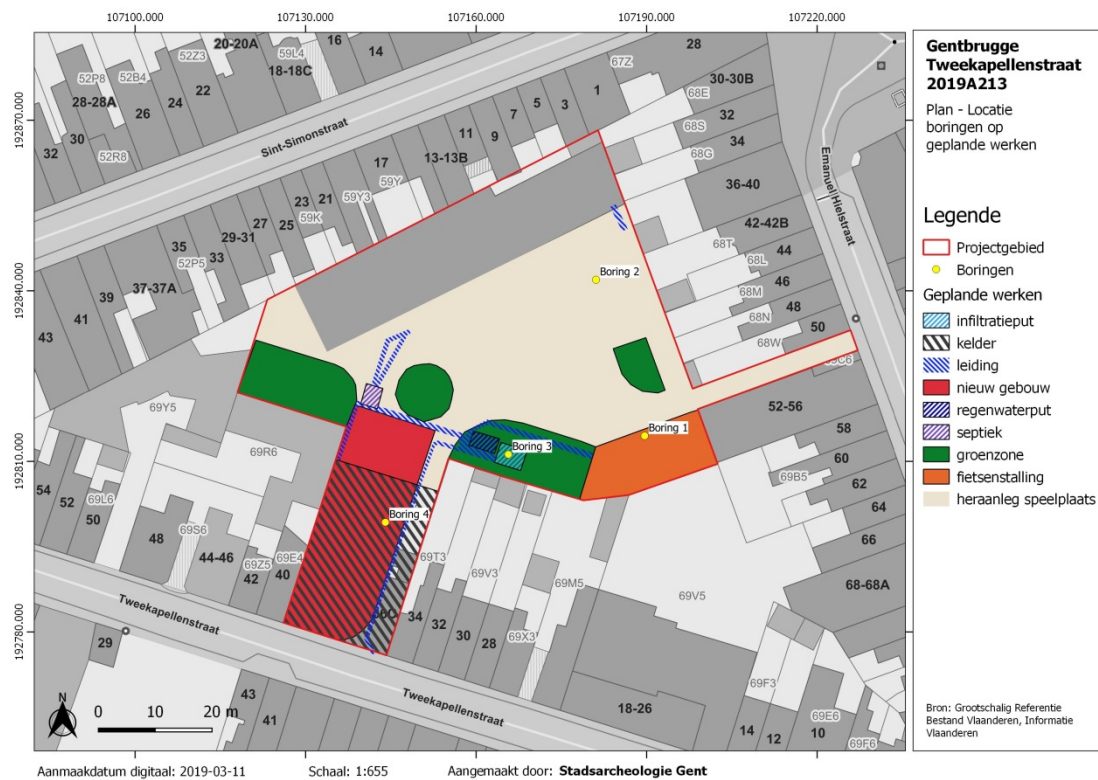
1/400

Gentbrugge

The receipt of these documents implies the acceptance and acknowledgment of the copyrights of WE-S architecten bvba, which relate both to the moral rights (right of publicity, right of paternity, right of respect and integrity) as at the patrimonial rights (reproduction, communication rights, resale rights). This implies that in any case the name and credentials of WE-S architecten bvba must be mentioned explicitly on the plans, of which the use is authorized. The recipient will not distribute these documents to third parties and will use the plans exclusively for this purposes. For each full or partial use of the documents for other purposes, a written agreement of WE-S architecten bvba is needed.

Deze principedetails zijn de basis voor de opmaak van de uitvoeringsdocumenten. Alle maten en materialen moeten ter plaatse door de aannemer worden gecontroleerd. De uitvoeringsdetails, -plannen en werkhustekeningen, met alle uit te voeren materialen en types, moeten voorafgaandelijk aan de uitvoering door de aannemer worden opgemaakt en ter controle worden voorgelegd.

Bijlage



Boring 1



0-20: Donkerbruin humeus zand

20-30: Donkerbruin humeus zand gemengd met lichtgrijs zand

30-50: Donkerbruin humeus zand gemengd met lichtgrijs zand, baksteenbrokjes

50-70: Donkerbruin zand met baksteenbrokjes

70-100: Donkerbruin zand met baksteenbrokjes en baksteenbrokken, vaster dan bovenliggend zand

Boring 2



0-10: steen speelplaats

10-30: stabilisé

30-50: donkerbruin zand

50-70: bruin zand met baksteenbrokjes

70-80: bruin zand met baksteenbrokjes, gemengd met lichtbruin zand

80-115: lichtbruin licht lemig zeer fijn zand

Boring 3



0-95: Donkerbruin licht lemig zand met baksteen- en kalkmortelbrokjes

Boring gestaakt op 95cm wegens ondoordringbaar.

Boring 4



0-60: donkerbruin/grijs licht puinig zeer licht lemig zand, baksteenbrokken.

60-90: bruin licht lemig zand, baksteenbrokken en kalkmortelbrokken

90-145: bruin licht lemig zand, ijzerconcreties en houtskoolbrokjes

145-170: lichtbruin licht lemig zand, moederbodem.
