

Archeologienota

Oostende, Baelskaai ONE

Deel 3: Programma van Maatregelen

1 Gemotiveerd advies

Naar aanleiding van een stedenbouwkundige aanvraag heeft BAAC Vlaanderen bvba in opdracht van *Groep Versluys* een archeologienota opgemaakt voor een terrein te Oostende, H. Baelskaai.

Alle aspecten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem die uitgevoerd moesten worden om voor het terrein tot een voldoende zekere uitspraak te komen over de eventuele aanwezigheid en waarde van archeologisch erfgoed konden uitgevoerd worden. Er werd een bureauonderzoek uitgevoerd. De bevindingen van het bureauonderzoek werden geverifieerd middels een landschappelijk bodemonderzoek in de vorm van boringen. Geofysisch onderzoek was niet mogelijk geweest op het terrein vanwege de vele verstoringen en vergravingen. Een veldkartering alsook geofysisch onderzoek leveren geen kenniswinst op aangezien er door voormalige bebouwing in de duinen geen intacte bovenste lagen meer aanwezig zijn en bijgevolg mogelijke sporen zullen zijn verdwenen. Landschappelijke bodemonderzoek in de vorm van boringen zijn uitgevoerd om zicht te krijgen op de diepte van eventuele verstoringen alsook het in kaart brengen van eventueel aanwezige onderliggende cultuurlagen. Het landschappelijk bodemonderzoek in de vorm van boringen heeft enerzijds aangegeven dat het plangebied enkel in de bovenste laag gedeeltelijk is verstoord door de sloop van de bebouwing en anderzijds dat er geen archeologisch relevante niveaus in de ondergrond aanwezig zijn.

Vermoedelijk was ter hoogte van het plangebied een zandig wad aanwezig en mogelijks op bepaalde momenten zelfs een getijdengeul. De kleiige laminae wijzen op de invloed van het getij (eb, droogliggende condities tijdens laag water), terwijl de detrituslaagjes in het zandige wad of de geul zijn afgezet door erosie van kustveen dat elders door de indringende getijgeulen geërodeerd was.¹ Binnen en rond het plangebied is sprake van een dynamisch milieu dat sterk onder invloed stond van het getij en bijgevolg vrij ongeschikt was voor bewoning. M.a.w. is hier sprake van een gebied dat zich niet langer permanent onder water bevindt maar slechts bij vloed (slikke) of springtij/stormvloed (schorre) nog overstroomd werden. Het plangebied kon binnen deze onstabiele fase onmogelijk aantrekkelijk zijn geweest voor de mens.

BAAC bvba stelt vast dat verder vooronderzoek voor het plangebied aan de H. Baelskaai te Oostende niet te verantwoorden is.

2 Programma van maatregelen

Niet van toepassing.

¹ JACOBS P., VAN BEIRENDONCK F. & MOSTAERT F. 2004: Toelichting bij de geologische kaart, Kaartblad 4-5-11-12: Blankenberge, Westkapelle, Oostende, Gent: Universiteit Gent.