

Hoepertingen-Langegrachtstraat Programma van Maatregelen

Amsterdam 2019
VUhs archeologie

GEMOTIVEERD ADVIES

Het gemotiveerde advies is gebaseerd op het bureauonderzoek dat voor dit plangebied is uitgevoerd. Binnen dit bureauonderzoek is het kennispotentieel van het plangebied bepaald op basis van de archeologische verwachting en de geplande werkzaamheden. Op basis van dit potentieel is een advies voor vervolgonderzoek geformuleerd dat resulteert in onderliggend Programma van Maatregelen.

ARCHEOLOGISCHE SYNTHESE

Het projectgebied is 18.538 m² groot. De initiatiefnemer plant een stedenbouwkundige vergunning waarbij een aantal later toegevoegde bijbouwen aan de hoeve worden afgebroken, evenals enkele andere gebouwen. Deze af te breken constructies bevinden zich grotendeels binnen de opnieuw te bebouwen oppervlakte.

Er wordt een wegenis aangelegd (1.750 m²) en in het zuidoostelijke kwart van het terrein worden 13 kavels voor open bebouwing voorzien.

De geplande woningen worden allemaal voorzien zonder kelder of ondergrondse verdieping. Ze worden vorstvrij gefundeerd, wat overeenkomt met een verstoringsdiepte van ca. 80 cm onder het maaiveld.

Onder de wegenis komt een gescheiden rioleringsstelsel en worden alle nutsvoorzieningen gepland. De twee buizen (600 mm en 250 mm doorsnede) worden gestoken op ca. 1,80 m onder het maaiveld.

Op 30 en 31 januari 2019 hebben Bouwen en Milieu en VUhs archeologie een proefsleuvenonderzoek uitgevoerd aan de Langegrachtstraat te Hoepertingen (Borgloon). Daarbij bleek dat het westelijke deel van het onderzoeksgebied door de sloop van de gebouwen hier verstoord was. Van het oostelijke deel zijn alleen in het noordoosten sporen aangetroffen. Deze sporen zijn vermoedelijk te duiden als *off-site* kuilen. Eén kuil dateert mogelijk in de IJzertijd en is dan als silo te zien. In dat geval zal de silo tussen akkers hebben gelegen en zijn gebruikt voor de opslag van zaaigoed. De overige kuilen dateren deels in de Nieuwe of Nieuwste Tijd.

Bij gebrek aan bewoningssporen en aan vondstmateriaal is de mogelijkheid tot kennisvermeerdering klein te noemen. Een vervolgonderzoek wordt dan ook niet geadviseerd.

1.2 ADMINISTRATIEVE GEGEVENS PLANGEBIED

Ligging: Hoepertingen-Langegrachtstraat

Coördinaten: noord: 214.450/167.450

zuid: 214.600/167.340

Projectcode: 2016E90 (bureauonderzoek)
2019A234 (proefsleuvenonderzoek)

Uitvoerder: VUhs archeologie (OE/ERK/Archeoloog/2015/00004)

Kadastrale gegevens

Gemeente Borgloon, Afd. 12, Sectie B,

Percelen 731l, 753e, 753f, 753h, 754g, 754f en 757e

Tabel 1.1. Hoepertingen-Langegrachtstraat. Kadastrale gegevens. Bron: CadGIS Viewer.

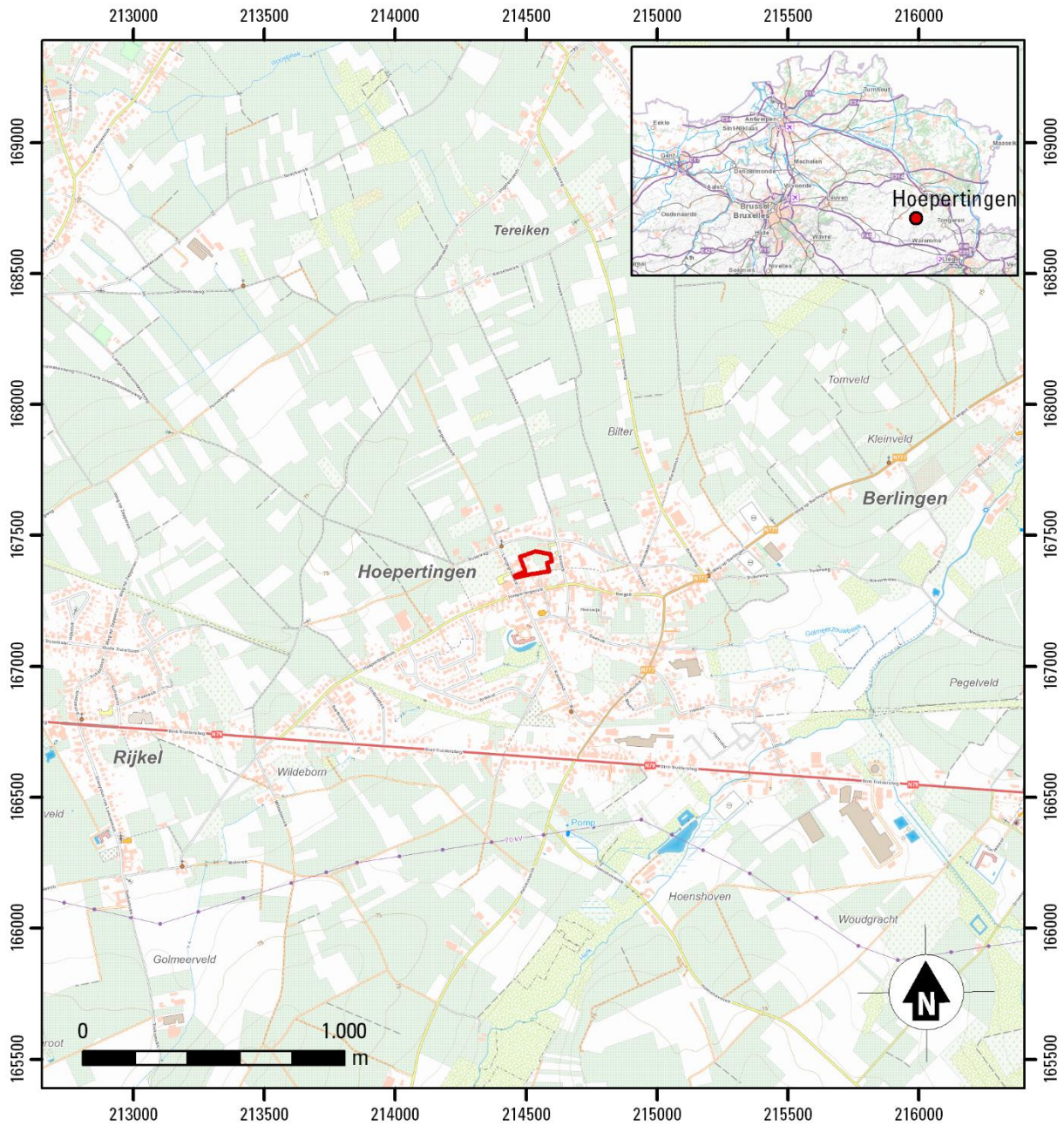


Fig. 1. Hoepertingen-Langegrachtstraat. Locatie van het plangebied op de topografische kaart en de locatie van Hoepertingen in België. Schaal 1:25.000. Bron: wms.ngi.be/cartoweb.