RubenWillaert
restauratie & archeologie
decoratie

GEEFT HET VERLEDEN EEN TOEKOMST

Kapitteldreef 70
(Sint-Martens-Latem, West-Vlaanderen)

Projectcode: 2019D45
April 2019

ARCHEOLOGIENOTA
BUREAUONDERZOEK (FASE 0)
DEEL 1: RESULTATEN VAN HET BUREAUONDERZOEK

Colofon

Ruben Willaert bvba
Ten Briele 14 bus 15
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteurs: Floortje Heirman & Aaron Willaert

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /
De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:
Ruben Willaert, OE/ERK/Archeoloog/2015/00069

© Ruben Willaert bvba, Sint-Michiels-Brugge, 2019
Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert bvba.

Ruben Willaert bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

INHOUDSTAFEL

1 Resultaten van het bureauonderzoek 7

1.1 Administratieve gegevens 7
1.2 Onderzoeksopdracht 9

1.2.1 Doelstelling 9
1.2.2 Onderzoeksvragen 9
1.2.3 Juridische context 9
1.2.4 Randvoorwaarden 9
1.2.5 Archeologische voorkennis van het terrein 10

1.3 Werkwijze en strategie 11

1.3.1 Methode 11
1.3.2 Fysisch geografische situatie 11
1.3.3 Historische context en bekende archeologie 11
1.3.4 Archeologische indicatoren 11
1.3.5 Verstoringshistoriek 12
1.3.6 Introductie tot het projectgebied 13

1.3.6.1 Ruimtelijke situering 13
1.3.6.2 Geplande werken 14

1.4 Assessmentrapport 22

1.4.1 Fysisch geografische en geologische situatie 23

1.4.1.1 Landschappelijke situering 24
1.4.1.2 Tertiaire lithostratigrafie 28
1.4.1.3 Quartaire lithostratigrafie 29
1.4.1.4 Bodemvormingsprocessen 30

1.4.2 Historische en archeologische voorkennis 31

1.4.2.1 Historische context en bekende archeologische vindplaatsen 31
1.4.2.2 Archeologische indicatoren en cartografische bronnen 31
1.4.2.3 Overzicht van de gekende archeologische waarden 35
1.4.2.4 Huidige gebruik en verstoringen 42
1.4.2.5 Projectgebied gesitueerd ten aanzien van zijn landschappelijk en culturele kader 45

1.5 Synthese 46

2 Bibliografie 47

FIGURENLIJST

Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart (Bron: Geopunt).....8
Figuur 2: Projectgebied weergegeven op de topografische kaart van België (Bron: Geopunt). 8
Figuur 3: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschalig, winteropnamen, 2017 (Bron: Geopunt).....13
Figuur 4: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschalig, winteropnamen, 2017 (Bron: Geopunt).....14
Figuur 5: Inplantingsplan bestaande toestand (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba). 15
Figuur 6: Terreinsnedes bestaande toestand (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba). ..15
Figuur 7: Inplantingsplan (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba). 17
Figuur 8: Grondplan kelderverdieping (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba).....18
Figuur 9: Grondplan gelijkvloers (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba). 18
Figuur 10: Gevel N-O (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba). 19
Figuur 11: Gevel Z-O (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba).....19
Figuur 12: Gevel Z-W (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba).....19
Figuur 13: Gevel N-W (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba). 20
Figuur 14: Snede AA (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba). 20
Figuur 15: Snede BB (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba).....20
Figuur 16: Terreinsnedes nieuwe toestand (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba).....21
Figuur 17: Potentieel bedreigde zone weergegeven op de orthofoto, middenschalig, winteropnamen, 2017 (Bron: Geopunt).....21
Figuur 18: Projectgebied weergegeven op de Traditionele Landschappenkaart (Bron: Geopunt). 24
Figuur 19: Projectgebied weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (Bron: Geopunt). 25
Figuur 20: Projectgebied weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel met aanduiding van de profiellijnen (Bron: Geopunt). 25
Figuur 21: Hoogteverloop, NW-ZO en ZW-NO (Bron: Geopunt).....26
Figuur 22: Projectgebied weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel met aanduiding van de waterlopen (Bron: Geopunt). 27
Figuur 23: Projectgebied weergegeven op de Tertiair Geologische Kaart (Bron: Geopunt). ..28
Figuur 24: Projectgebied weergegeven op de Quartair Geologische Kaart (Bron: Geopunt). .29
Figuur 25: Projectgebied weergegeven op de bodemkaart (Bron: Geopunt). 30
Figuur 26: Projectgebied weergegeven op de Ferrariskaart, 1771-1777 (Bron: Geopunt).....32

Figuur 27: Projectgebied weergegeven op de Ferrariskaart, 1771-1777 (Bron: Geopunt). 32
Figuur 28: Projectgebied weergegeven op de Atlas der Buurtwegen, 1840 (Bron: Geopunt). 33
Figuur 29: Projectgebied weergegeven op de Poppkaart, 1842-1879 (Bron: Geopunt).....33
Figuur 30: Projectgebied weergegeven op de Vandermaelenkaart, 1846-1854 (Bron: Geopunt). 34
Figuur 31: Projectgebied weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel met aanduiding van de gekende archeologische waarden (Bron: Geopunt).....35
Figuur 32: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, kleinschalig, zomeropnamen, 1971 (Bron: Geopunt).....42
Figuur 33: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, kleinschalig, zomeropnamen, 1979-1990 (Bron: Geopunt).....43
Figuur 34: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschalig, winteropnamen, 2000-2003 (Bron: Geopunt).....43
Figuur 35: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschalig, winteropnamen, 2008-2011 (Bron: Geopunt).....44
Figuur 36: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschalig, winteropnamen, 2017 (Bron: Geopunt).....44

TABELLENLIJST

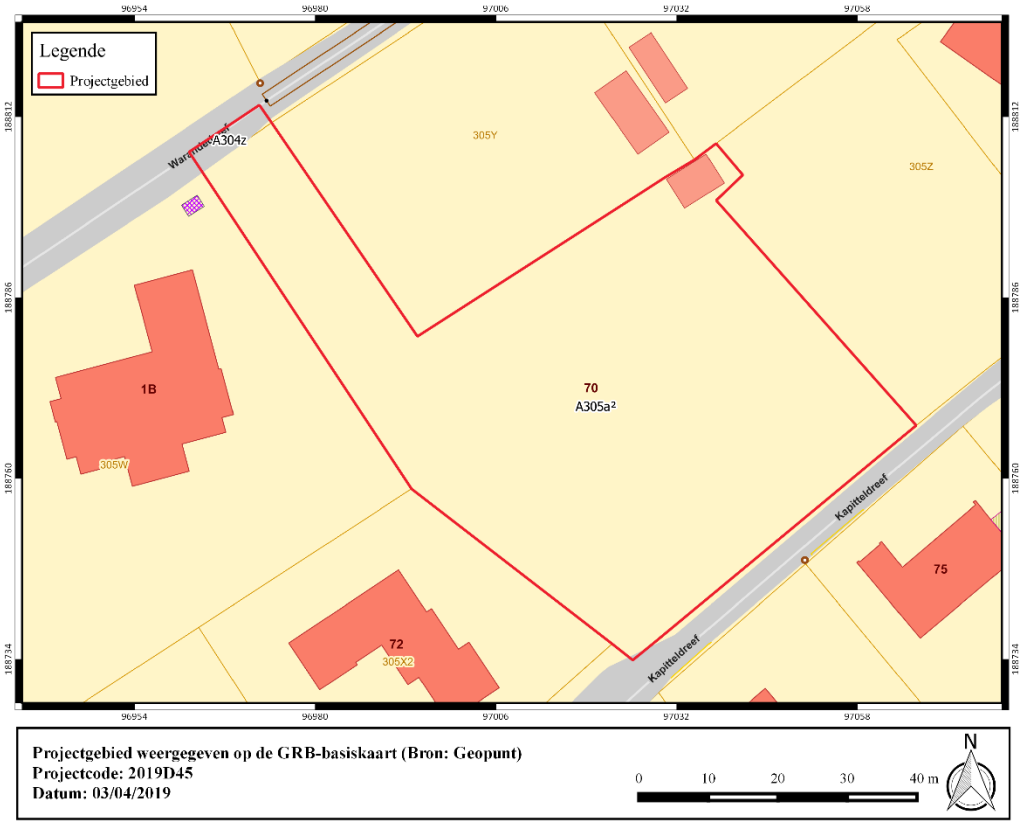
Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.....7
Tabel 2: Overzicht van de aardwetenschappelijke gegevens.....23

1 Resultaten van het bureauonderzoek

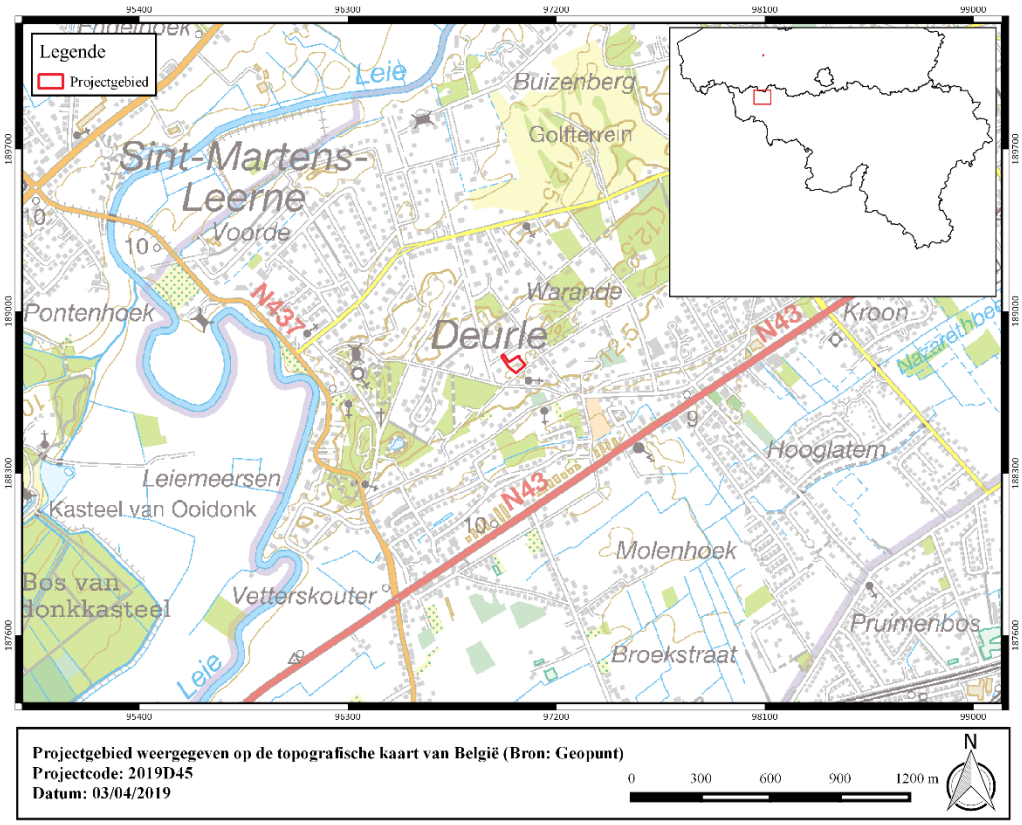
1.1 Administratieve gegevens

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.

a) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van:	Provincie	West-Vlaanderen
	Gemeente	Sint-Martens-Latem
	Deelgemeente	Deurle
	Postcode	9831
	Adres	Kapitteldreef 70 9831 Sint-Martens-Latem
	Toponiem	Kapitteldreef 70
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	X_{min} = 96961.8 Y_{min} = 188733.89 X_{max} = 97066.5 Y_{max} = 188813.70
b) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of -nummers en kaartje	Sint-Martens-Latem, Afdeling 2/Deurle, Sectie A, nr. 304z, 305a2 Figuur 1	
c) Een topografische kaart van het onderzochte gebied waarvan de schaal afgestemd is op de grootte van het projectgebied	Figuur 2	
d) Alle betrokken actoren en specialisten	Wouter Van Goidsenhoven (erkend archeoloog) Clara Thys (archeoloog) Floortje Heirman (archeoloog) Elke Ghyselbrecht (aardkundige) Aaron Willaert (historicus)	
e) Personen buiten het project die geraadpleegd of betrokken werden voor algemene wetenschappelijke advisering	/	



Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart (Bron: Geopunt).



Figuur 2: Projectgebied weergegeven op de topografische kaart van België (Bron: Geopunt).

1.2 Onderzoeksopdracht

1.2.1 Doelstelling

Het archeologisch vooronderzoek betracht altijd eerst door raadpleging van gekende en ontsloten informatiebronnen tijdens een bureauonderzoek eventueel aanwezig archeologisch erfgoed binnen het onderzoeksgebied te inventariseren, waarderen en veiligstellen.

1.2.2 Onderzoeksvragen

Voor het bureauonderzoek zijn volgende onderzoeksvragen te formuleren:

- Hoe is de aardkundige opbouw van het onderzoeksgebied?
- Welke processen van bodemvorming zijn bekend?
- Welke geomorfologische processen zijn te bekend?
- Welke aardkundige eenheden zijn archeologisch relevant en wat is hun diepteligging?
- Zijn er archeologische resten bekend binnen de grenzen van het plangebied?
- Welke is de aard en ouderdom van bekende archeologische resten?
- Welke is de conserveringsgraad en gaafheid van bekende archeologische resten?
- Wat is de invloed van de toekomstige inrichting op eventueel aanwezige archeologische resten?

1.2.3 Juridische context

Het onderzoeksterrein situeert zich volgens het gewestplan in een zone bestemd als woonpark. Het onderzoeksterrein situeert zich noch binnen een vastgestelde archeologische zone, noch binnen een archeologische site, noch binnen een zone waar geen archeologie te verwachten valt. Deze archeologienota wordt opgemaakt naar aanleiding van een geplande stedenbouwkundige vergunningsaanvraag waarbij de totale oppervlakte van de ingreep in de bodem 1000 m^2 of meer beslaat en de totale oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft 3000 m^2 of meer bedraagt.

De oppervlakte van het plangebied in kwestie bedraagt 3613 m²; de gecombineerde oppervlakte van de geplande bodemingrepen bedraagt ca. 1470 m². Vandaar is men verplicht een bekrachtigde archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag.

1.2.4 Randvoorwaarden

Voor het bureauonderzoek worden enkel toegankelijke en beschikbare bronnen gebruikt.

Een archeologisch vooronderzoek met ingreep in de bodem is momenteel economisch onwenselijk voorafgaand aan het aanvragen van de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen. De opdrachtgever wenst het verkrijgen van de vergunning af te wachten.

Daarom wordt geopteerd voor de uitzonderingsprocedure waarbij een nota wordt aangeleverd op basis van een bureauonderzoek. In dit bureauonderzoek wordt nagegaan of er op het projectgebied een uitgesteld vooronderzoek met ingreep in de bodem noodzakelijk is en of (gedeeltelijke) vrijgave mogelijk is.

1.2.5 Archeologische voorkennis van het terrein

Binnen de grenzen van projectgebied Kapitteldreef 70 Sint-Martens-Latem werd in het verleden geen archeologisch onderzoek uitgevoerd.

In de omgeving zijn wel enkele archeologische vindplaatsen gekend (cfr. infra).

1.3 Werkwijze en strategie

1.3.1 Methode

In de praktijk resulteert het bureauonderzoek in een inschatting van het archeologisch potentieel van een onderzoeksgebied. Het archeologisch potentieel drukt een verwachting uit ten aanzien van voorkomen, aard, gaafheid en conservering van de archeologische resten in de ondergrond van de planlocatie. Het archeologisch potentieel is gebaseerd op vier variabelen: fysisch-geografische situatie, bekende archeologische vindplaatsen, archeologische indicatoren en verstoringshistoriek.

Pas na de vaststelling van het archeologisch potentieel kunnen onderbouwde inschattingen worden gemaakt over de planeffecten op eventueel archeologisch erfgoed.

1.3.2 Fysisch geografische situatie

Geologische, geomorfologische en bodemkundige data informeren over de genese van het landschap in het plangebied, de bodemopbouw en de ligging en de stratigrafische positie van sedimenten waarin archeologische fenomenen kunnen voorkomen. Een aantal (prehistorische) vindplaatstypen kunnen bovendien uitgesproken gekoppeld worden aan specifiek aanwijsbare landschapsvormen.

De aardkundige data laten ook toe om een verwachting te formuleren ten aanzien van de verschijningsvorm, d.i. de conserveringsgraad en gaafheid van het archeologische erfgoed.

Volgende informatiebronnen werden geconsulteerd t.b.v. een eerste aardkundige analyse:

- Tertiair en Quartair geologische kaart van Vlaanderen
- Toelichting bij de Quartair geologische kaart van Vlaanderen
- Bodemkaart van Vlaanderen
- Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen
- Hydrografische kaart van Vlaanderen
- Bodemerosie kaart

1.3.3 Historische context en bekende archeologie

Beschikbare historische en toponymische kennis over woonplaatsen (buurtschap, gehucht, dorp, stad) in en nabij het onderzoeksgebied kan een zinvol kader bieden om de betekenis van bekende archeologische vindplaatsen te evalueren.

Om een overzicht te krijgen van de bekende archeologische vindplaatsen binnen het onderzoeksgebied werd de Centrale Archeologische Inventaris van Agentschap Onroerend Erfgoed[1] geraadpleegd en is lokaal geïnformeerd naar recent onderzoek.

1.3.4 Archeologische indicatoren

Archeologische indicatoren omvatten diverse datacategorieën zoals resultaten van non-intrusieve archeologische prospectietechnieken (bijvoorbeeld vondstmeldingen van metaaldetectie), toevallige vondsten bij niet-archeologische graafwerken, maar vooral ook historisch-cartografische, iconografische data en fotocollecties. Ze vormen fysiek aanwijsbare

[1] https://cai.onroerenderfgoed.be/

fenomenen die een aanwijzing kunnen zijn voor de aanwezigheid, ter plaatse of in de nabijheid, van archeologische sites.

Archeologische indicatoren zijn gezocht in de Centrale Archeologische Inventaris van het Agentschap Onroerend Erfgoed en in ontsloten cartografische bronnen zoals:

- Ferrariskaart, 1771-1777
- Atlas der Buurtwegen uit ca. 1840
- Kadasterkaart van Philippe-Christian Popp, 1842-1879
- Topografische kaart Vandermaelen 1846-1854

1.3.5 Verstoringshistoriek

De verstoringsgraad van het onderzoeksgebied bepaalt in belangrijke mate de te verwachten gaafheid en bewaringsgraad van eventueel aanwezig archeologische bodemarchief. Om een correcte inschatting van de verstoring van de bodem te kunnen maken kunnen allerhande bronnen van pas komen. Zo kan mondelinge informatie van vroegere gebruikers of bewoners, beschikbare plannen van (verdwenen) constructies, verslagen van bodemonderzoeken en saneringen of informatie over delfstoffenwinning relevante informatie bieden.

Aanvullende informatie over recent historisch landgebruik is afkomstig van geraadpleegde luchtopnames vanaf 1971.[2]

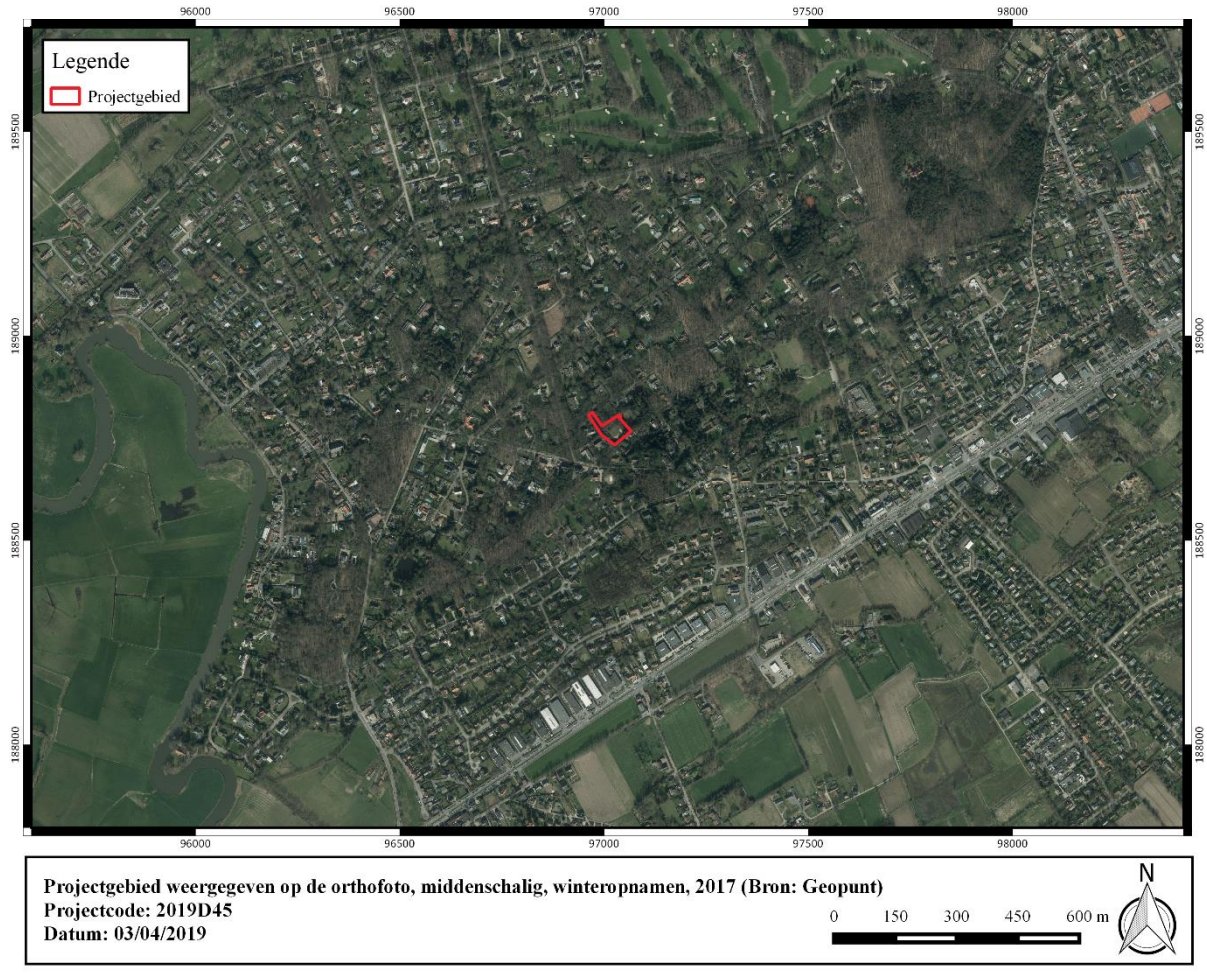
[2] http://www.geopunt.be/

1.3.6 Introductie tot het projectgebied

1.3.6.1 Ruimtelijke situering

Het onderzoeksgebied is gelegen in Deurle, deelgemeente van Sint-Martens-Latem, in de provincie Oost-Vlaanderen. Deurle grenst ten noorden aan de Leie en Sint-Martens-Leerne, ten oosten aan Sint-Martens-Latem, ten zuiden aan Nazareth en Astene en ten westen aan Astene en Bachte-Maria-Leerne.

Het projectgebied is gelegen ter hoogte van de Kapitteldreef 70, net ten zuidoosten van Deurle en op zo'n 1,3 km ten oosten van de huidige dorpskern. Het onderzoeksterrein beslaat een oppervlakte van ongeveer 3613 m² en omvat percelen 304z en 305a2 van afdeling 2, sectie A. de noordwestelijke grens sluit aan bij de Warandedreef en perceel 305y; de noordoostelijke grens wordt bepaald door perceel 305z; de zuidoostelijke grens wordt uitgemaakt door de Kapitteldreef zelf; en de zuidwestelijke grens sluit aan bij percelen 305w en 305x2. In het noordoosten van het plangebied situeert zich een gebouw. Dit gebouw zal behouden blijven. Op zo'n 360 m ten zuiden van het projectgebied stroomt de Hooglatembeek, en op zo'n 830 m ten westen de Leie.



Figuur 3: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschalig, winteropnamen, 2017 (Bron: Geopunt).

1.3.6.2 Geplande werken

1.3.6.2.1 Bestaande toestand

De totale oppervlakte van het plangebied bedraagt ca. 3613 m².

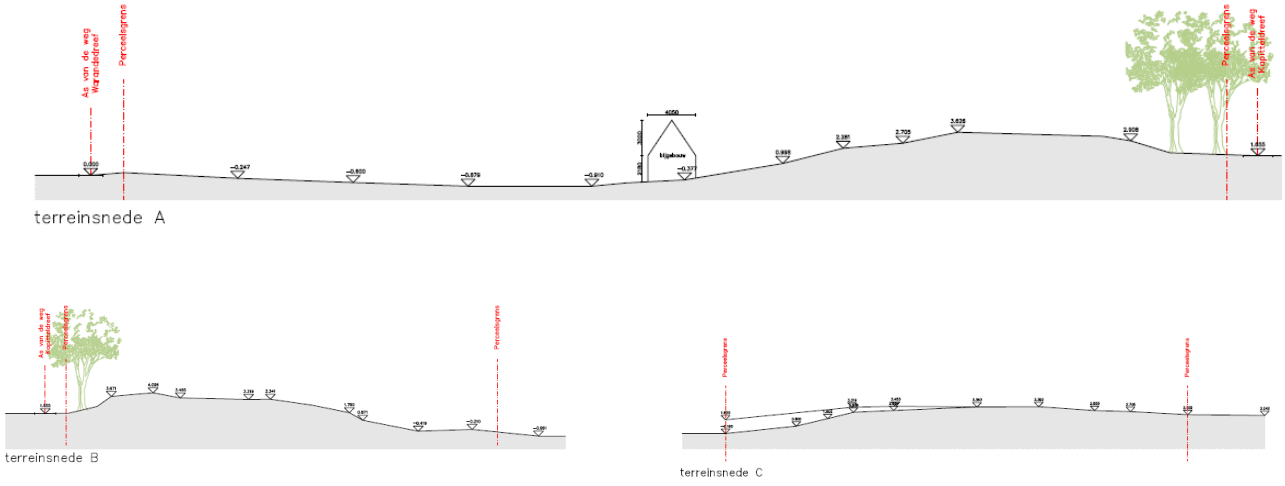
Op heden is het projectgebied in gebruik als groenzone met bomen en in het zuidoosten een kleine zone verzanding. In het noordoosten zijn twee bijgebouwen (27 m² en 4 m²) gesitueerd. Deze bebouwing dient behouden te blijven.



Figuur 4: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschalig, winteropnamen, 2017 (Bron: Geopunt).



Figuur 5: Inplantingsplan bestaande toestand (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba).



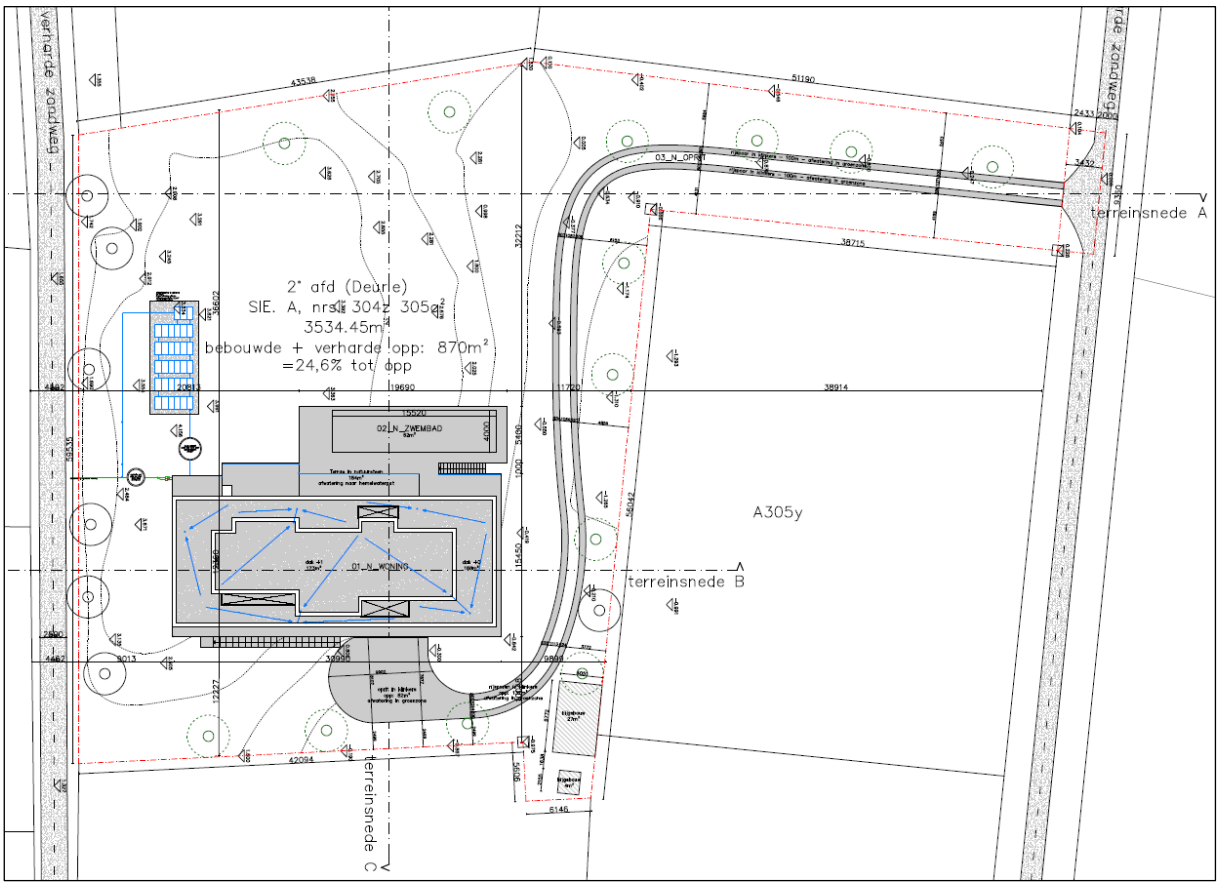
Figuur 6: Terreinsnedes bestaande toestand (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba).

1.3.6.2.2 Ontworpen toestand

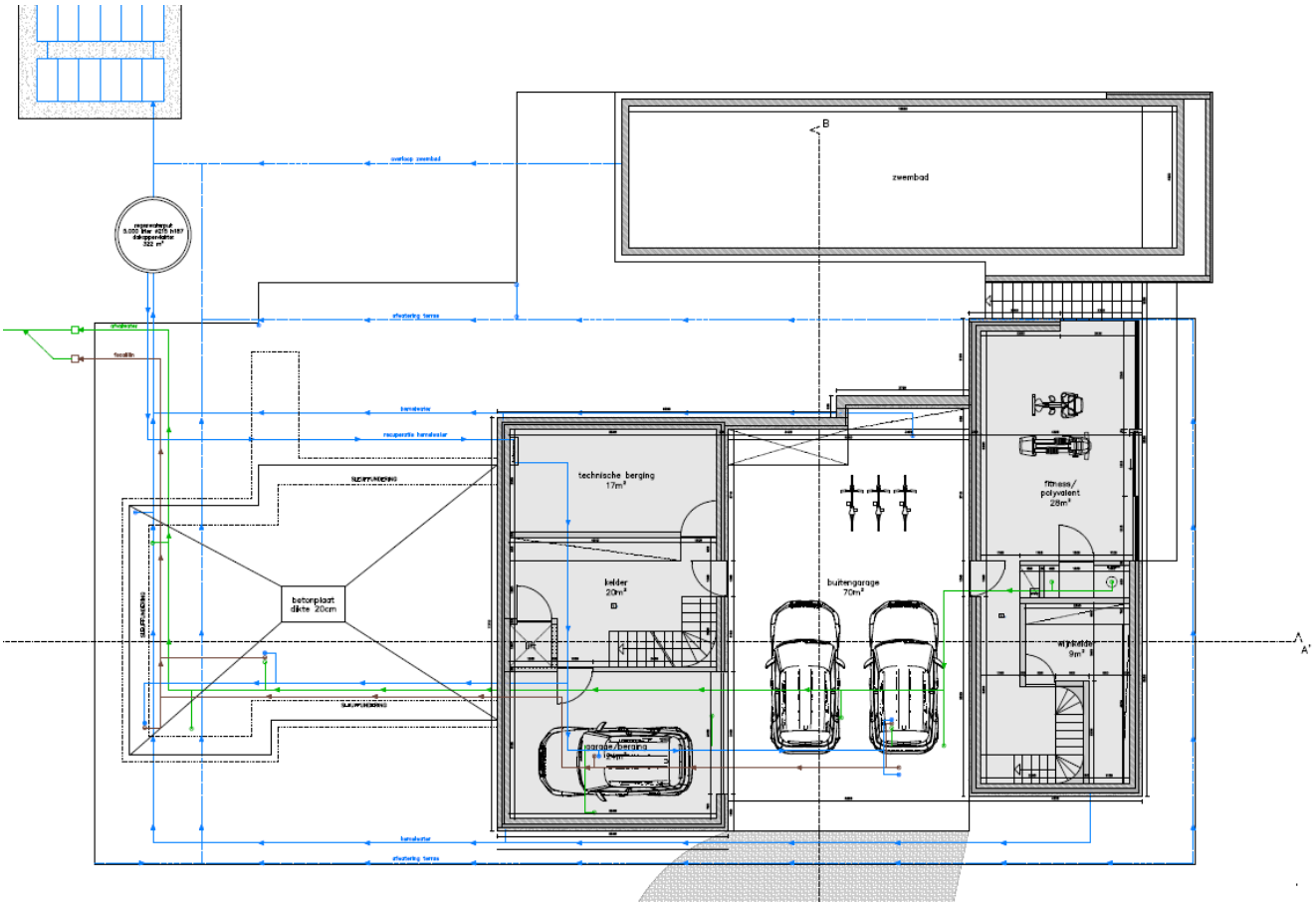
De opdrachtgever wenst een terrein van ca. 3613 m² aan de Kapitteldreef 70 in Sint-Martens-Latem te ontwikkelen. De initiatiefnemer plant er de realisatie van een eengezinswoning op een leegstaand perceel.

De footprint van de woning bedraagt ongeveer 361 m². De eengezinswoning telt drie verdiepingen, inclusief kelderverdieping. De kelder heeft een oppervlakte van ongeveer 200 m² en zit half onder de grond. De hoogte van deze verdieping bedraagt 3,20 m. Ze omvat een technische berging (17 m²), kelder (20 m²), garage/berging (24 m²), buitengarage (70 m²), fitness/polyvalent (28 m²) en wijnkelder (9 m²). Naast de woning is een zwembad met een totale oppervlakte van 62 m² en een diepte van ca. 2 m gepland. Aan de kant van de wijnkelder en het zwembad zal een zone opgehoogd worden. Tussen het zwembad en de woning is een terras in natuursteen voorzien. De totale oppervlakte bedraagt 184 m². De funderingen van de woning en het zwembad bestaan uit betonplaten met een dikte van 0,20 m. De geplande oprit heeft een oppervlakte van 82 m² en bestaat uit klinkers. Van hieruit zullen rijsporen, tevens in klinkers, aangelegd worden over een totale oppervlakte van 132 m². In het zuiden van het plangebied komen infiltratiekratten in grindbed met een infiltratieoppervlakte van 32,4 m². Het buffervolume bedraag 14190 liter. Het diepste punt is gelegen op ca. 1,5 m. Naast deze zone is een regenwaterput voorzien. De diepte bedraagt ca. 2,2 m. De bomen die het perceel omzomen zullen behouden blijven. Er zullen nog enkele nieuwe bomen hierbij aangeplant worden.

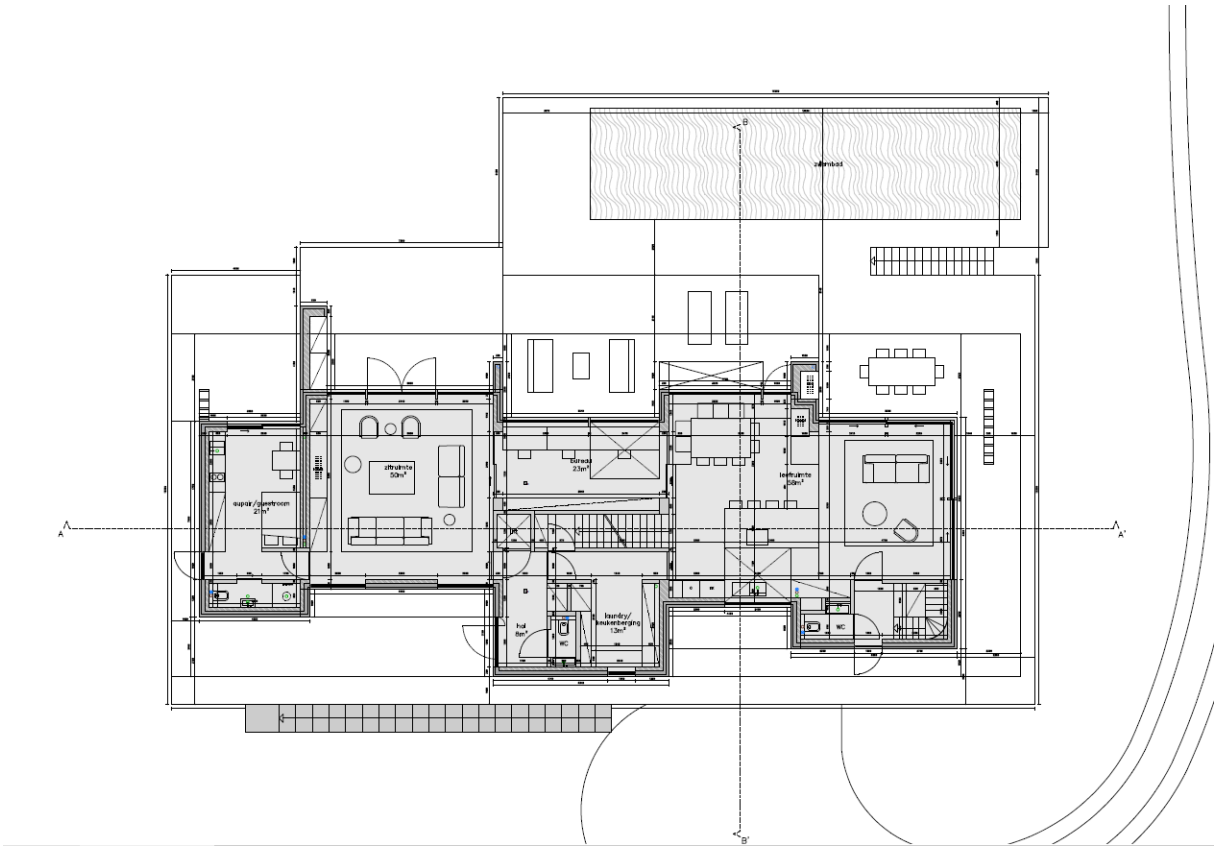
Gelet de aard van de geplande werken, de voorziene nutsleidingen, het werfverkeer en de voorziene buffer rondom de geplande werken kan een zone van ca. 1470 m² aangeduid worden waar het potentieel archeologisch bodemarchief bedreigd wordt.



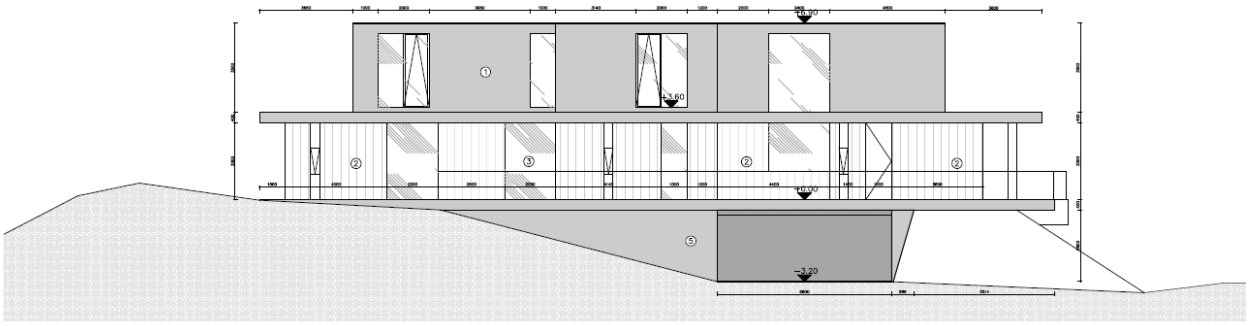
Figuur 7: Inplantingsplan (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba).



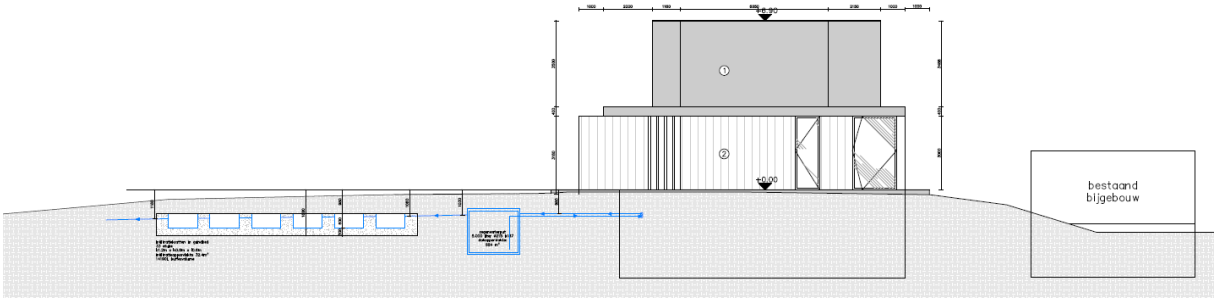
Figuur 8: Grondplan kelderverdieping (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba).



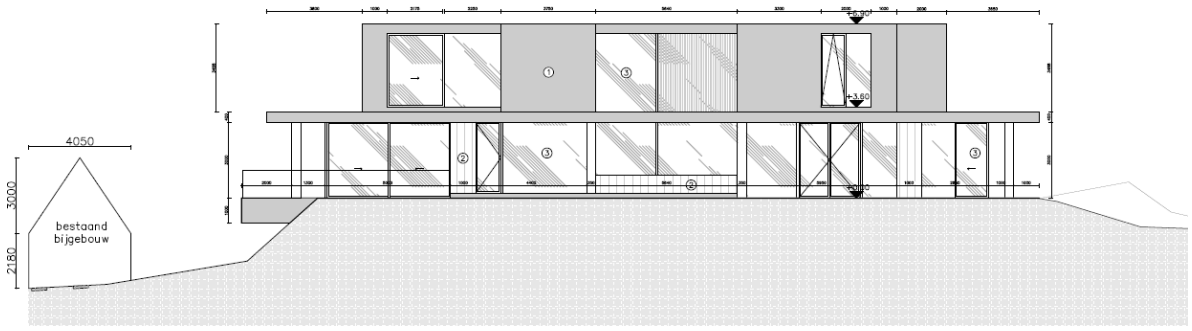
Figuur 9: Grondplan gelijkvloers (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba).



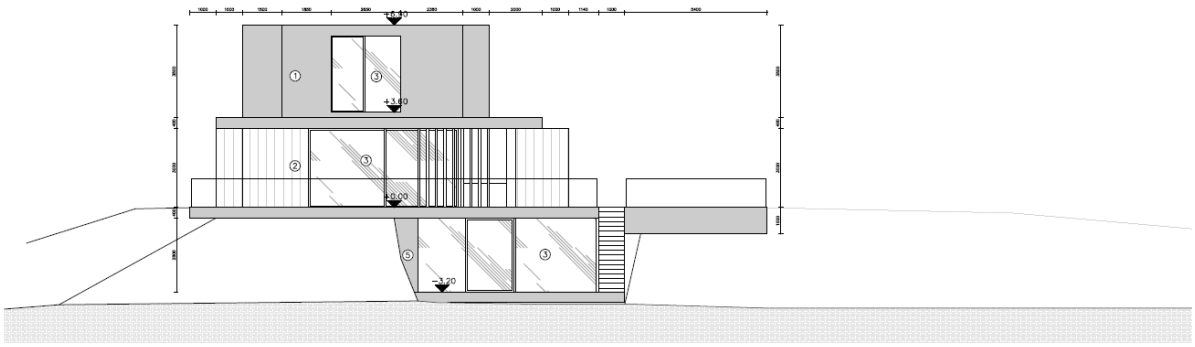
Figuur 10: Gevel N-O (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba).



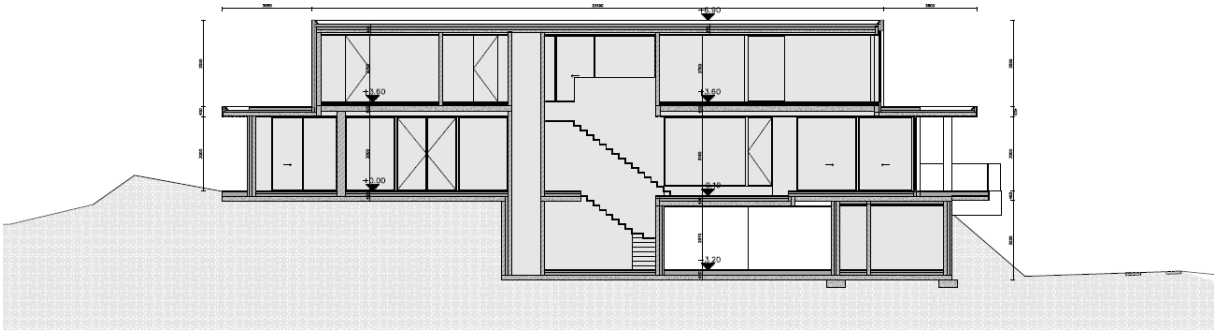
Figuur 11: Gevel Z-O (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba).



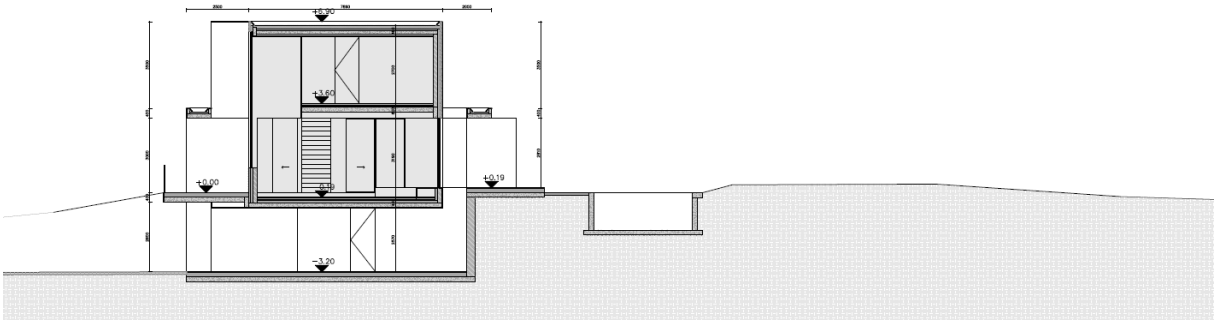
Figuur 12: Gevel Z-W (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba).



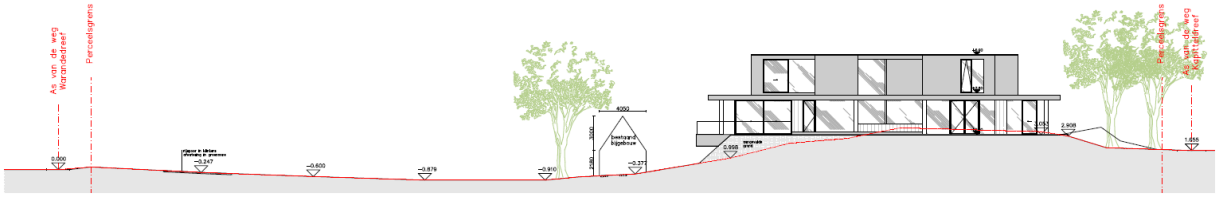
Figuur 13: Gevel N-W (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba).



Figuur 14: Snede AA (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba).

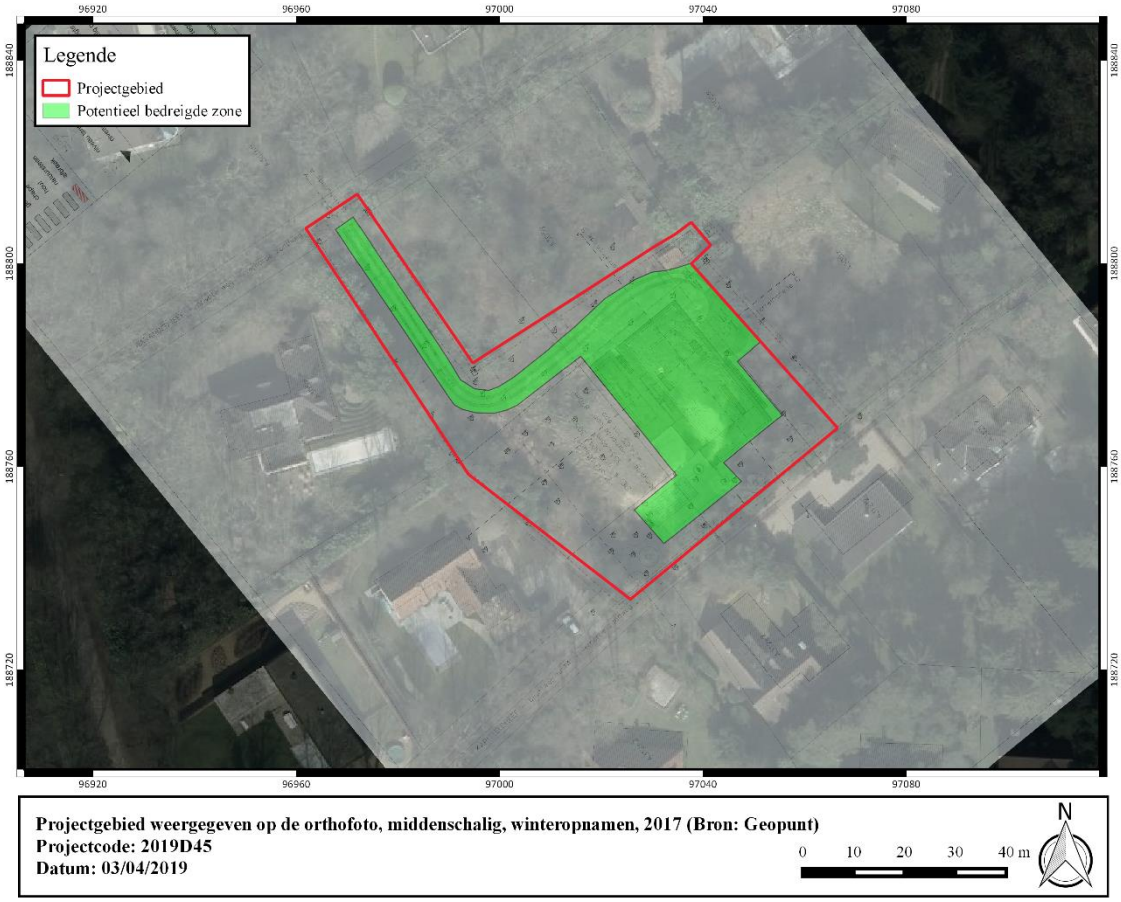


Figuur 15: Snede BB (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba).





Figuur 16: Terreinsnedes nieuwe toestand (Bron: Dieter Vander Velpen Architect bvba).



Figuur 17: Potentieel bedreigde zone weergegeven op de orthofoto, middenschalig, winteropnamen, 2017 (Bron: Geopunt).

1.4 Assessmentrapport

Het assessmentrapport omvat alle relevante gegevens die over het projectgebied verzameld kunnen worden uit toegankelijke literatuur en kaartmateriaal, die bijdragen tot het gefundeerd inschatten van het archeologisch potentieel van het plangebied. Om dit laatste te bereiken worden de verzamelde gegevens met elkaar vergeleken, geconfronteerd en samengelegd. Dit rapport heeft als doel het plangebied binnen zijn archeologisch en landschappelijk kader te plaatsen, rekening houdend met de geplande bodemingrepen. De studie maakt gebruik van verschillende datasets, waarbij het uitgangspunt steeds het ontwerpplan van de toekomstige bodemingrepen is. Dit ontwerpplan wordt telkens geprojecteerd op de geologische, bodemkundige en historische kaarten. Alle kaartmateriaal werd vervaardigd met behulp van QGIS, een geografisch informatiesysteem.

Op basis van deze assessment van het projectgebied kan een gegronde argumentatie opgesteld worden over de noodzaak en het nut van al dan niet verder te nemen archeologische maatregelen, die uiteengezet worden in deel 2: het programma van maatregelen.

1.4.1 Fysisch geografische en geologische situatie

Tabel 2: Overzicht van de aardwetenschappelijke gegevens.

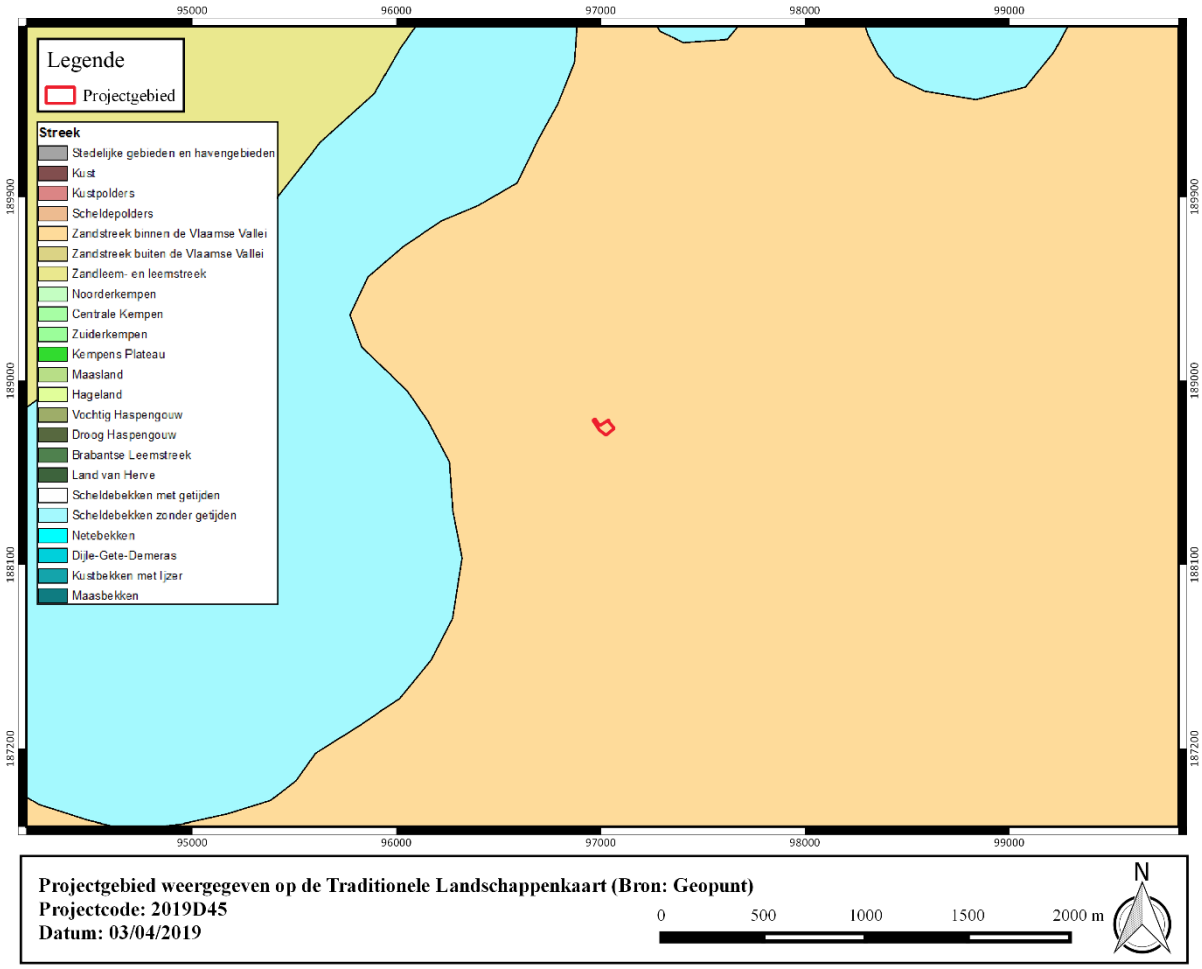
Bron	***Informatie***
Landschappelijke situering	Zandstreek binnen de Vlaamse Vallei
Tertiair	Lid van Kortemark (Fm. Tielt)
Quartair	Type 3b: fluviatiele afzetting / eolische afzetting / eolische afzetting
Bodemtypes	X
Potentiële bodemerosie	Geen info
Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen	11,7 – 17 m TAW
Hydrografie	Bekken van de Gentse Kanalen (deelbekken: Gentse Binnenwateren) Waterlopen: Leie, Hooglatembeek

1.4.1.1 Landschappelijke situering

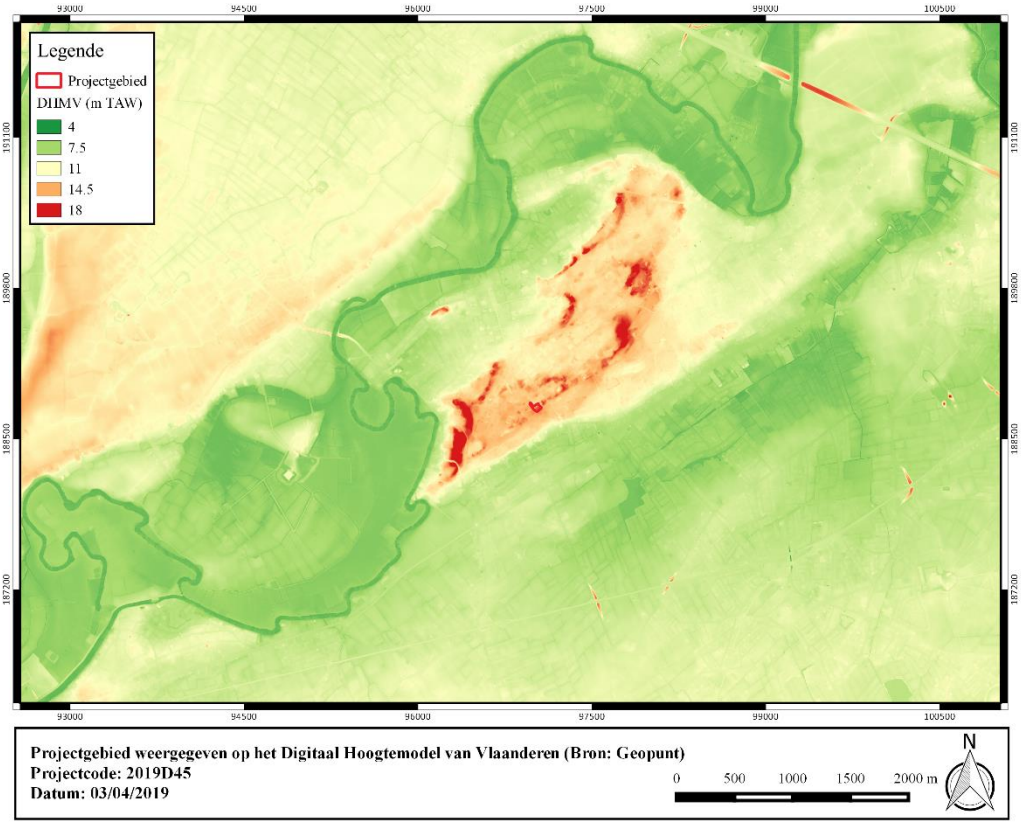
Landschappelijk gezien is Sint-Martens-Latem gelegen in de zandstreek binnen de Vlaamse Vallei en aan de rechteroever van de Leie. Het plangebied is gesitueerd ter hoogte van een Holoceen duincomplex met hoogtes tot 15 à 20 m TAW. In het noorden van de gemeente bevinden zich droge zandgronden. De hoogte van het plangebied varieert tussen ca. 11,7 en 17 m TAW.

Wanneer het plangebied meer in detail wordt bekeken, is duidelijk merkbaar dat het terrein afhelt in noordwestelijke richting. De overgang van de noordoostelijk zone naar het centrale en het zuidoostelijke gedeelte geeft een niveauverschil van minstens 3 m aan. Er is dus duidelijk een hoger gelegen halfcirkelvormige zone zichtbaar in het zuidoosten van het terrein.

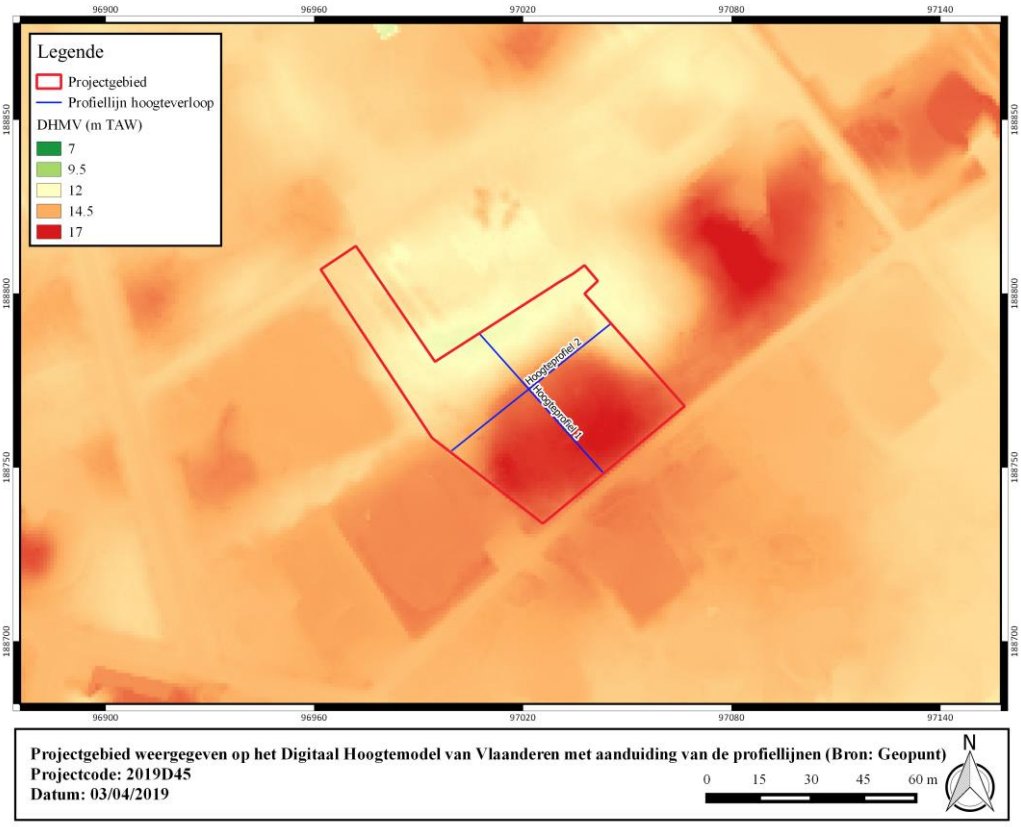
Hydrografisch is het onderzoeksgebied gelegen in het Bekken van de Gentse Kanalen, deelbekken Gentse Binnenwateren. Er is geen info gekend over de potentiële bodemerosie binnen de contouren van het plangebied. Vermoedelijk kan dit op basis van de percelen in de omgeving als verwaarloosbaar beschouwd worden.



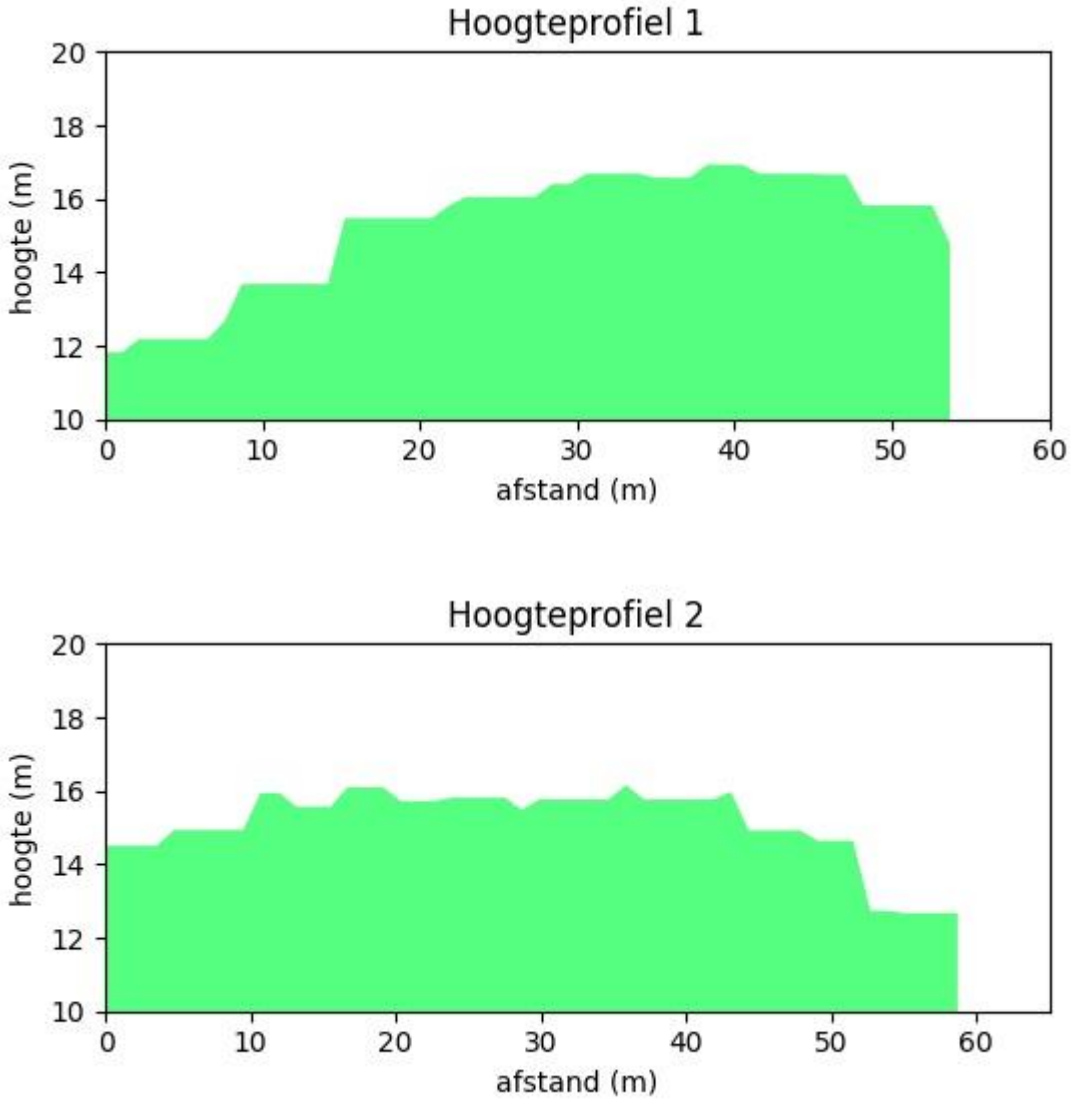
Figuur 18: Projectgebied weergegeven op de Traditionele Landschappenkaart (Bron: Geopunt).



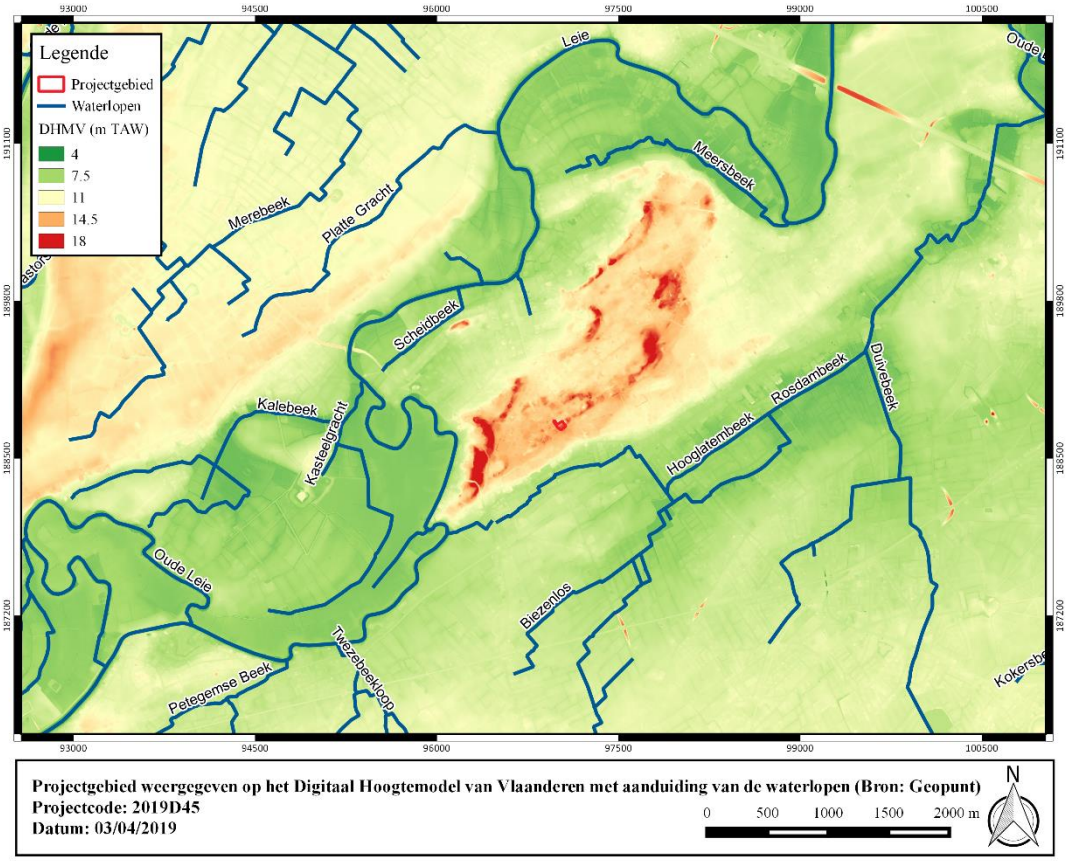
Figuur 19: Projectgebied weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (Bron: Geopunt).



Figuur 20: Projectgebied weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel met aanduiding van de profiellijnen (Bron: Geopunt).



Figuur 21: Hoogteverloop, NW-ZO en ZW-NO (Bron: Geopunt).

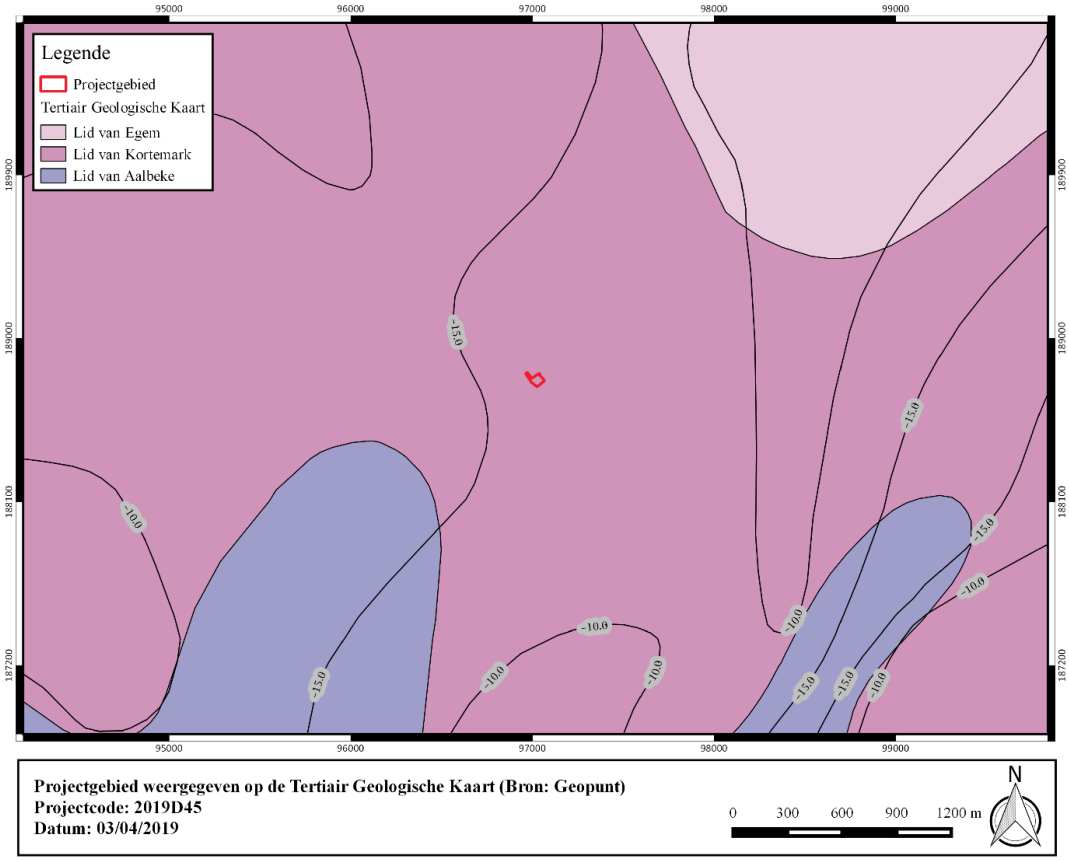


Figuur 22: Projectgebied weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel met aanduiding van de waterlopen (Bron: Geopunt).

1.4.1.2 Tertiaire lithostratigrafie

Het projectgebied is gelegen in het **Lid van Kortemark** (Formatie van Tielt). De Formatie van Tielt bestaat uit een fijn zandig en zandig marien sediment. Het oudste lid is het **Lid van Kortemark** en bestaat uit horizontaal gelamineerd fijn zandig grof silt en kleiig-siltig zeer fijn zand. Het is afgezet in de overgangszone tussen de buitenkust en de open shelf.

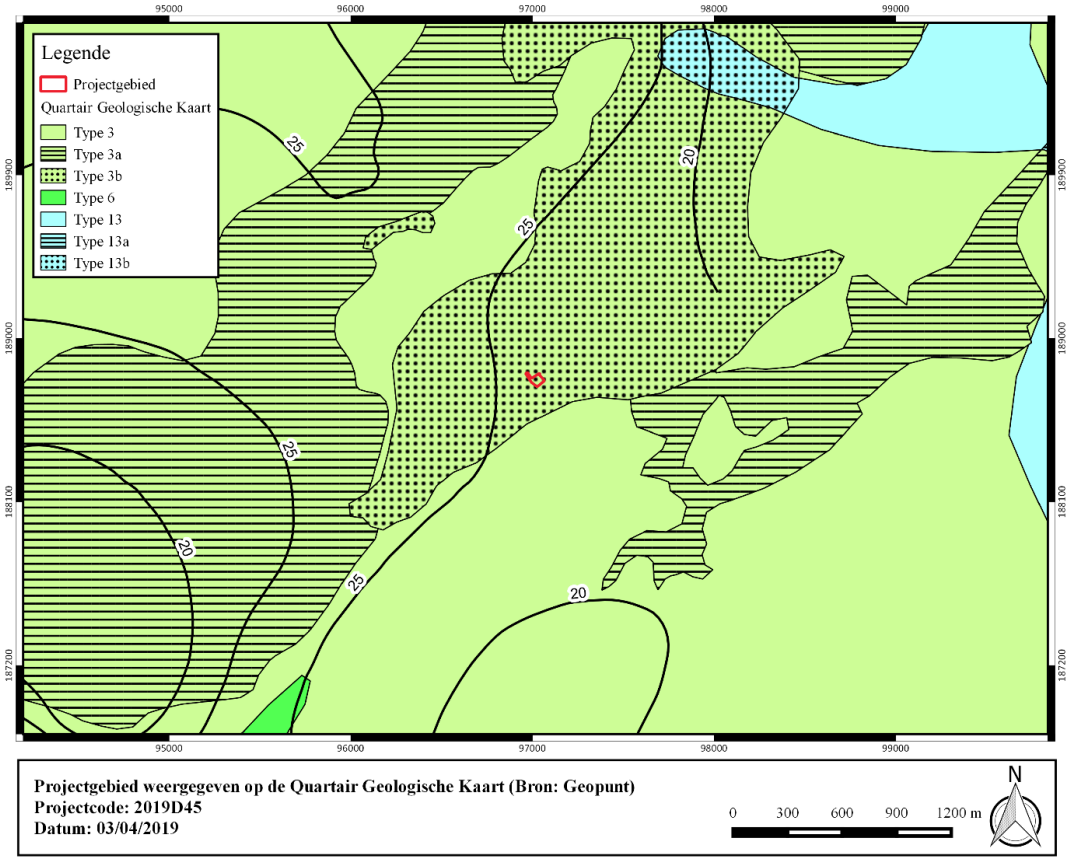
Op basis van de isohypsenkaart van het Tertiair kunnen we deze afzettingen situeren op een hoogte tussen 10 en 15 m TAW. Gezien de maaiveldhoogte ter hoogte van het projectgebied ca. 17 m TAW bedraagt op het hoogste punt, worden de Tertiaire sedimenten in de bodem aanwezig verwacht en zullen ze de bodemgesteldheid beïnvloeden.



Figuur 23: Projectgebied weergegeven op de Tertiair Geologische Kaart (Bron: Geopunt).

1.4.1.3 Quartaire lithostratigrafie

Het projectgebied is gelegen in het Quartair **type 3b**. Het bestaat uit een basis van fluviatiele afzettingen van het Weichseliaan (Laat-Pleistoceen) gevolgd door eolische afzettingen van het Weichseliaan tot mogelijk Vroeg-Holoceen. Binnen deze afzetting kunnen mogelijk hellingsafzettingen van het Quartair voorkomen. Lokaal kan deze eolische afzetting afwezig zijn. De top bestaat uit zandige eolische afzettingen van het Holoceen en mogelijk Tardiglaciaal (Laat-Weichseliaan).



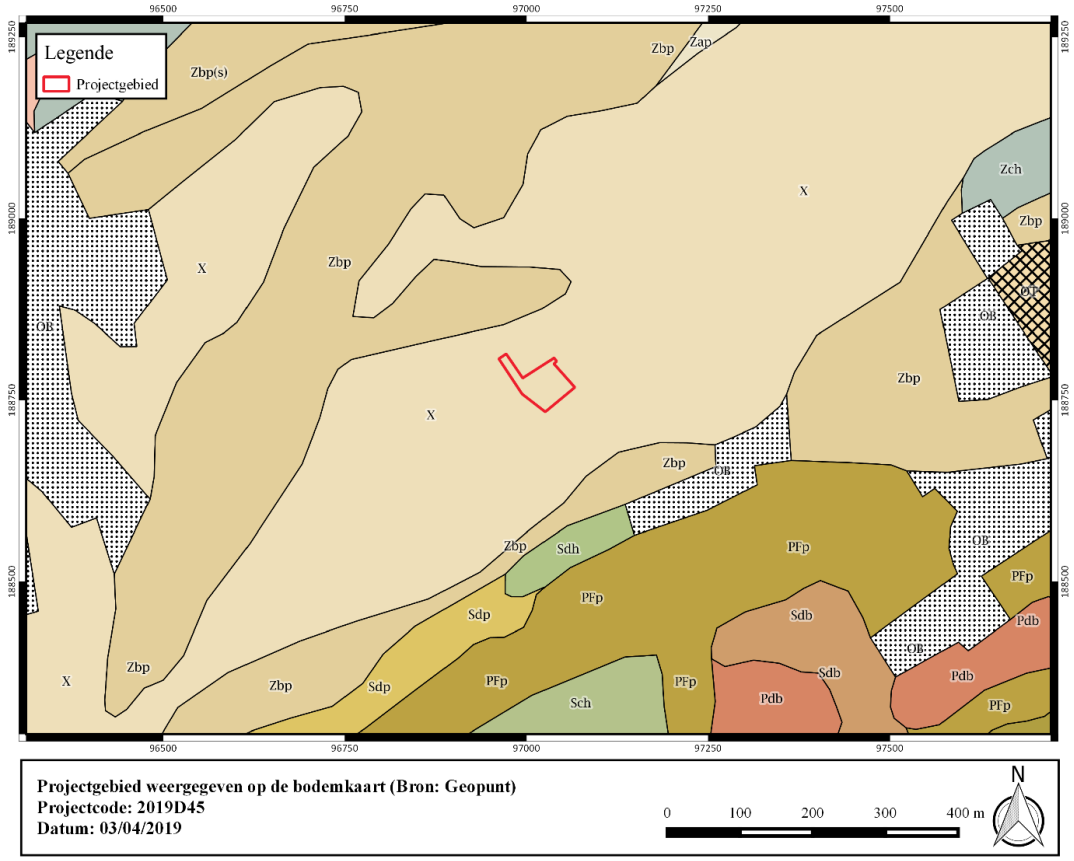
Figuur 24: Projectgebied weergegeven op de Quartair Geologische Kaart (Bron: Geopunt).

1.4.1.4 Bodemvormingsprocessen

Binnen het projectgebied kan één bodemtype geconstateerd worden.

Het plangebied staat gekarteerd als bodemtype **X**, wat verwijst naar duinen. Deze terreinen zijn golvend tot sterk golvend en bepalen het landschap van de rivierduinen. De meeste bodems zijn van het type Zap, soms niet gedifferentieerde terreinen met overstoven Podzolen. Soms betreft het geëgaliseerde duinen waarin naast Holocene zanden ook Pleistoceen en Tertiair kan voorkomen. Ze zijn ongeschikt voor landbouw; matig tot weinig geschikt voor naaldhout, tenzij de gewone den, de Korsikaanse den en Douglas.

In de World Reference Base-classificatie (WRB) wordt deze bodem geïnterpreteerd als ***Dystric Protic Arenosols***. De *Reference Soil Group* 'Arenosols' verwijst naar erg zandige bodems, over minstens 1 m diepte, met een beperkte profielontwikkeling. Arenosols vormen zowel de kustduinen alsook de binnenlandse stuifduinen en zandvlaktes van de zandstreek en de Kempen. Plaatselijk zijn deze bodems ook gevormd in opduikingen van zandformaties uit het Tertiair. De *Second Principal Qualifier* 'Dystric' wijst op een lage basenverzadiging.



Figuur 25: Projectgebied weergegeven op de bodemkaart (Bron: Geopunt).

1.4.2 Historische en archeologische voorkennis

1.4.2.1 Historische context en bekende archeologische vindplaatsen

Archeologische sporen wijzen op vroege menselijke aanwezigheid in Deurle. Getuige hiervan zijn vondsten uit de steentijd, late ijzertijd en de Romeinse periode. Er zijn tevens vindplaatsen gekend die menselijke aanwezigheid indiceren in de vroege middeleeuwen. (zie: CAI)

De oudste vermelding van Deurle dateert uit 1114. Bestuurlijk ressorteerde Deurle onder een aantal heerlijkheden waarvan de heerlijkheid Nevele en de heerlijkheid 's Graven Hazele de belangrijkste waren. De zetels van deze lenen zijn historisch-cartografisch merkbaar als omwalde sites met hoeves of kasteeltjes. Archeologische sporen van laat - middeleeuwse hoevebouw duiden op het rurale karakter van het gebied gedurende de late middeleeuwen.

Deurle had gedurende de vroegmoderne periode vaak te lijden onder oorlogsgeweld. In 1578 richtten de Walen, na hun inname van Menen, veel schade aan in Latem en de omliggende dorpen. Van 1635 tot 1648 woedde de gezamenlijke oorlog van de Verenigde Provincieën en Frankrijk tegen Spanje, waarbij de dorpen rondom Gent werden uitgebuit door zowel vijandelijke als hulp biedende troepen. Gedurende de tweede helft van de 17de eeuw werd de landbouw in Deurle zwaar geteisterd door de passage van Franse armee onder Lodewijk XIV.

Deurle is tot de 20ste eeuw voornamelijk een landbouwdorp gebleven. De bevolkingstoename kwam op gang aan het begin van de 20ste eeuw en zette zich voort na de Tweede Wereldoorlog. Thans is Deurle een woongemeente met villawijken.[3]

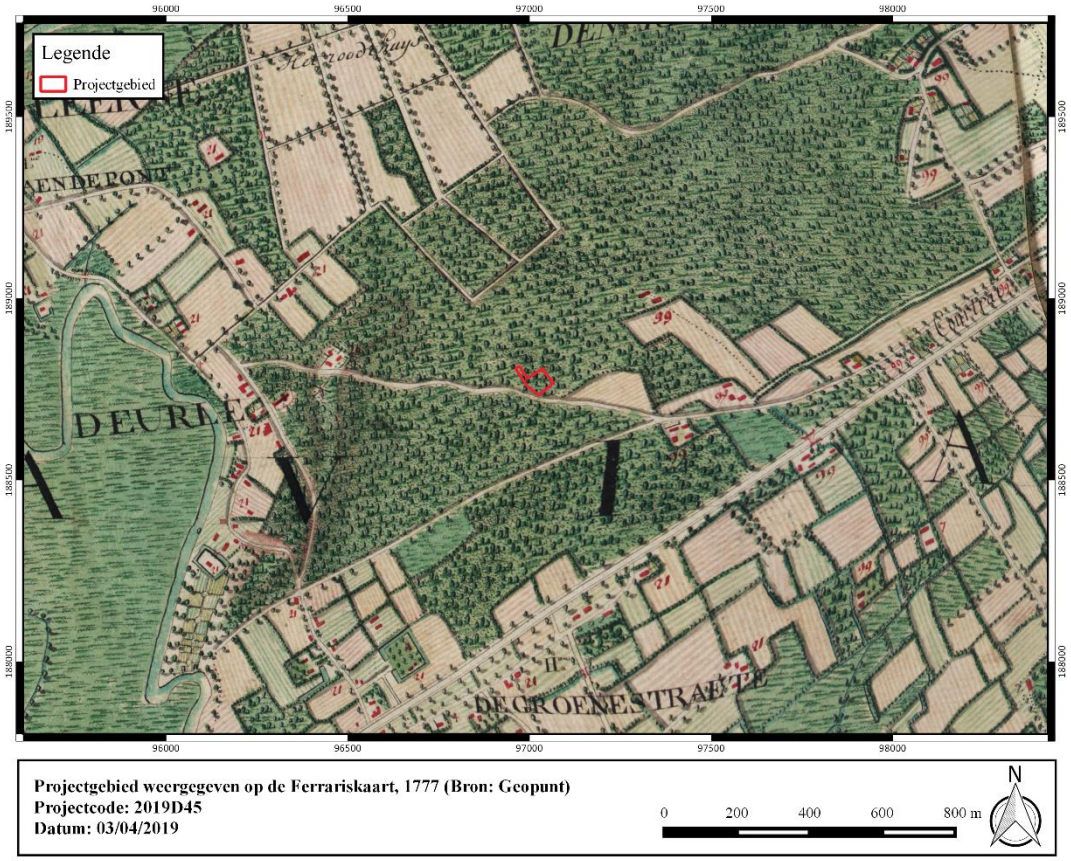
1.4.2.2 Archeologische indicatoren en cartografische bronnen

Het plangebied is op meerdere historische kaarten af te lezen. Hieronder worden zowel de Ferrariskaart (1777), als de Atlas der Buurtwegen (1840) de Poppkaart (1842-1879) en de topografische kaart Vandermaelen (1846-1854) besproken.

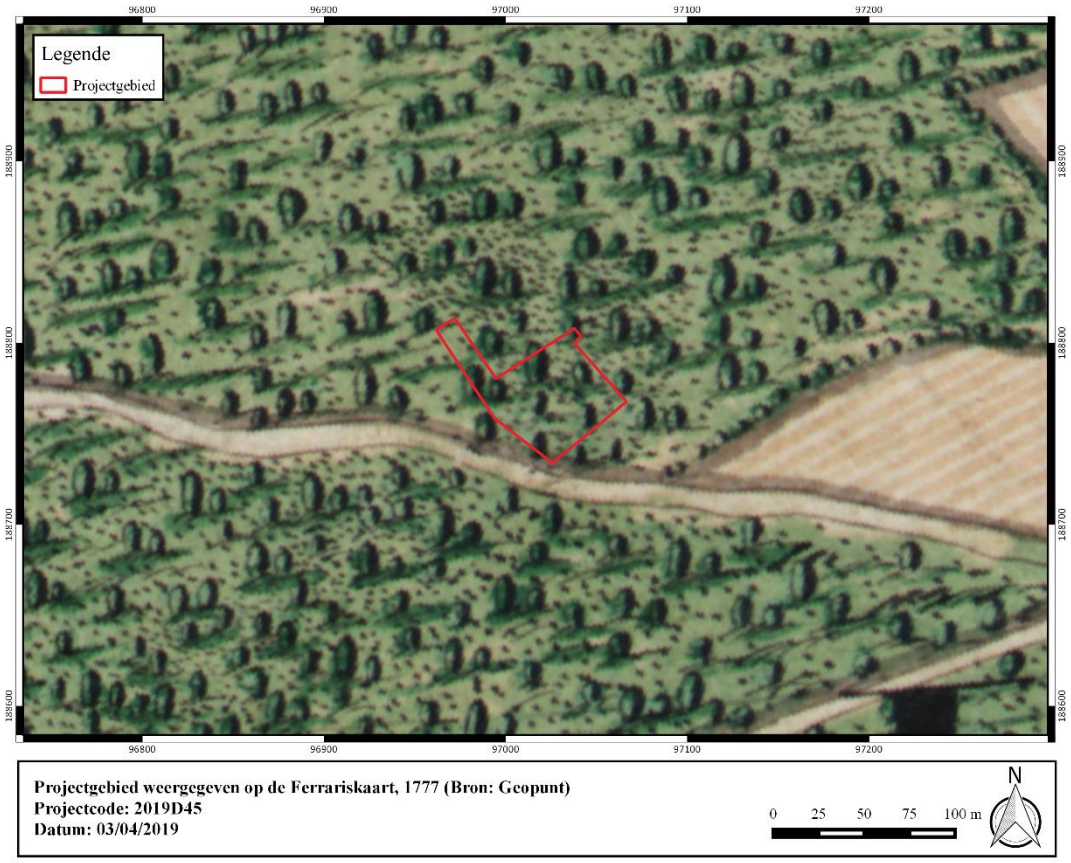
Op de kaart van Ferraris uit 1777 lijkt het plangebied in gebruik te zijn geweest als boszone, behorende tot *Den Riep Bosch*. Net ten zuidoosten van het plangebied zijn enkele akkers merkbaar en ten zuiden een landweg. Deze landweg komt overeen met de huidige Muldersdreef. In de directe omgeving van het onderzoeksgebied komt verspreide bebouwing voor. Op zo'n 570 m ten westen situeert zich een molen en de Sint-Adelgondiskerk.

Het projectgebied wordt ook afgebeeld op de Atlas der Buurtwegen uit 1840. Op deze historische kaart staat de Muldersdreef als *Chemin n°8* aangeduid. Nu zijn tevens de Kapitteldreef en de Warandedreef duidelijk merkbaar. De Kapitteldreef wordt als *Chemin n°14* weergegeven. Binnen de contouren van het onderzoeksgebied is geen bebouwing aanwezig. Het projectgebied maakt een deel uit van perceel 15. Op de Poppkaart uit 1842-1879 zijn geen relevante wijzingen ten opzichte van de voorgaande historische kaarten. Het plangebied maakt nu deel uit van perceel 306. De Muldersdreef staat hier aangeduid als *Meulen Straet*, de Kapitteldreef als *Bosch los*. Op de topografische kaart Vandermaelen wordt het bos aangeduid als *Warande Grand Bois*. Verder zijn er geen opmerkelijke veranderingen zichtbaar.

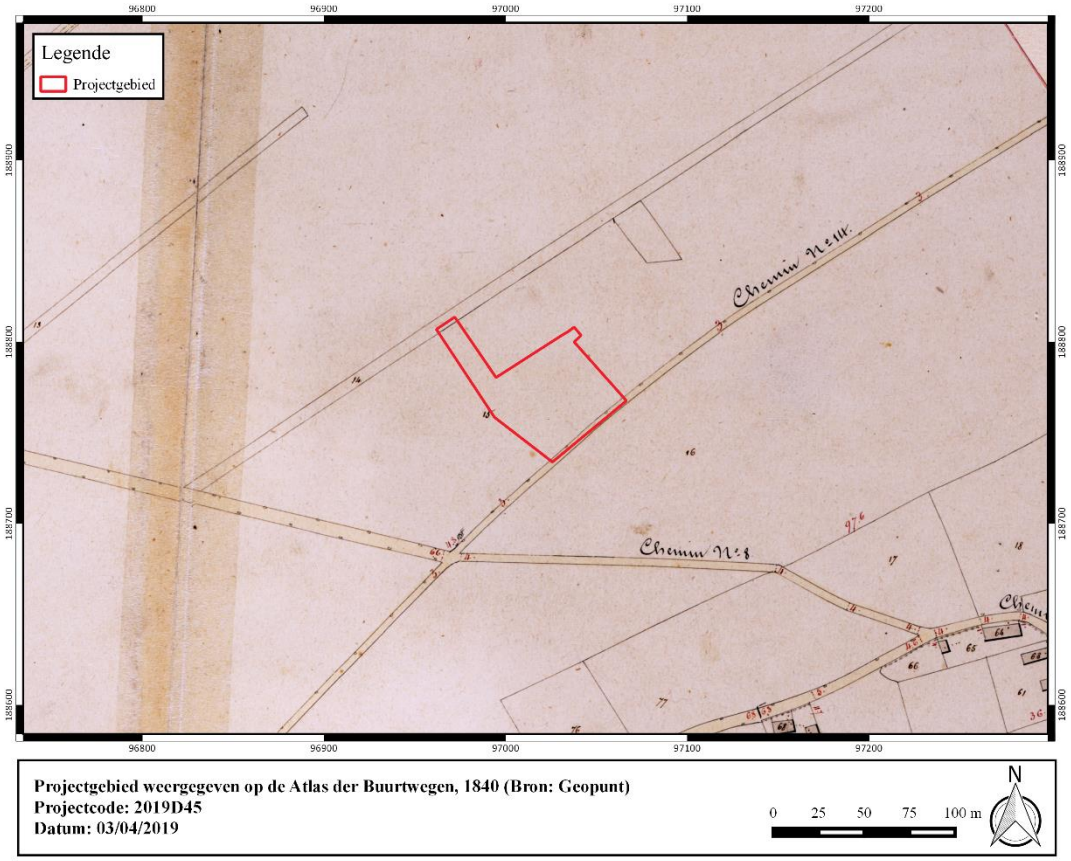
[3] Inventaris Onroerend Erfgoed



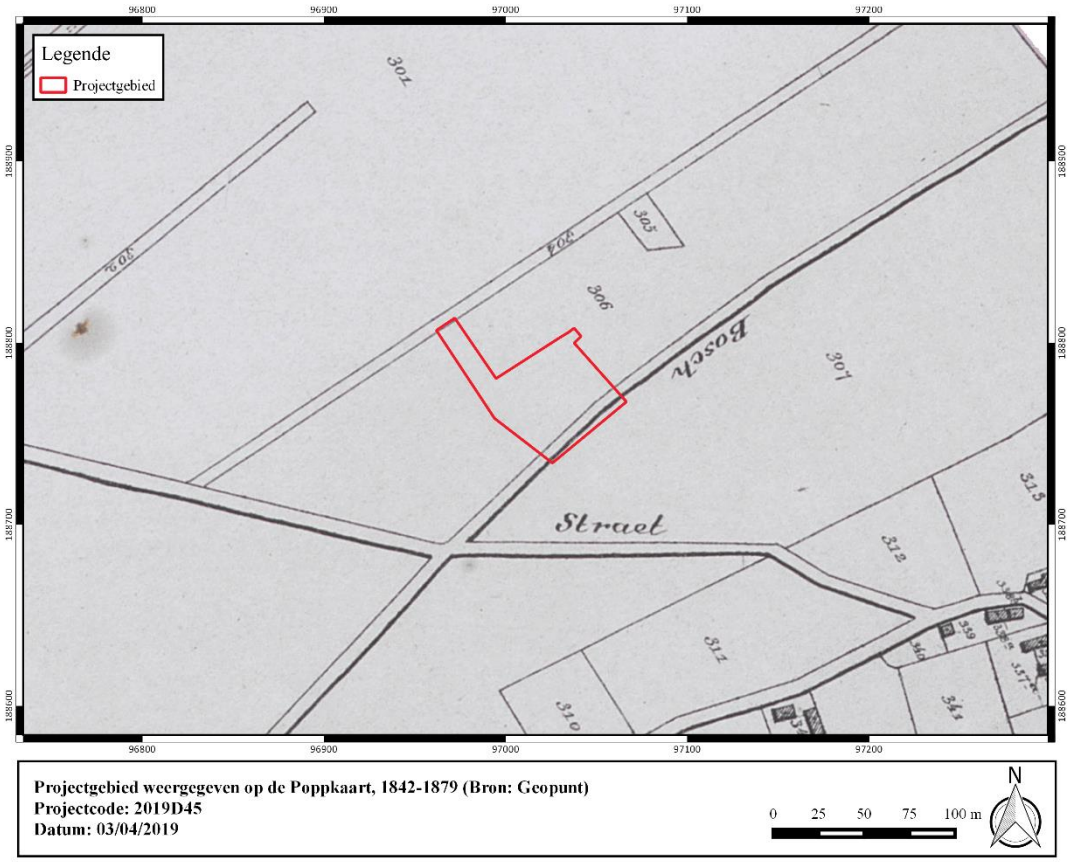
Figuur 26: Projectgebied weergegeven op de Ferrariskaart, 1771-1777 (Bron: Geopunt).



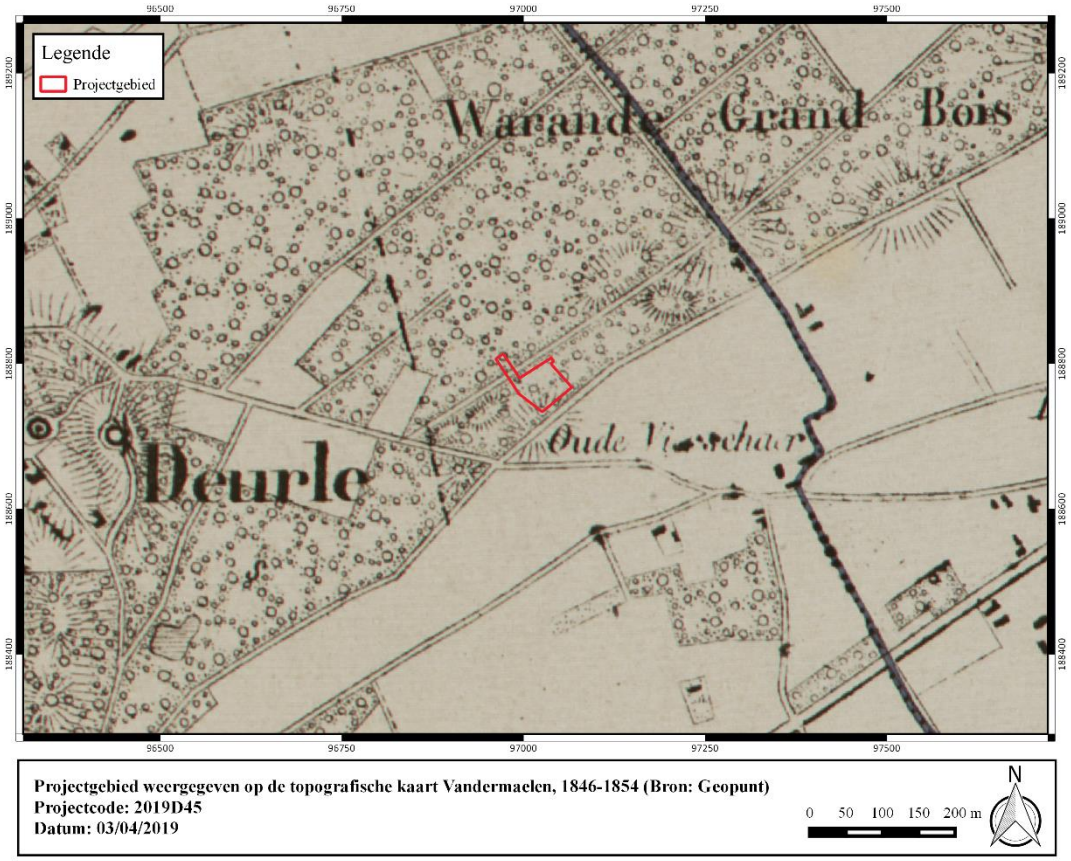
Figuur 27: Projectgebied weergegeven op de Ferrariskaart, 1771-1777 (Bron: Geopunt).



Figuur 28: Projectgebied weergegeven op de Atlas der Buurtwegen, 1840 (Bron: Geopunt).



Figuur 29: Projectgebied weergegeven op de Poppkaart, 1842-1879 (Bron: Geopunt).



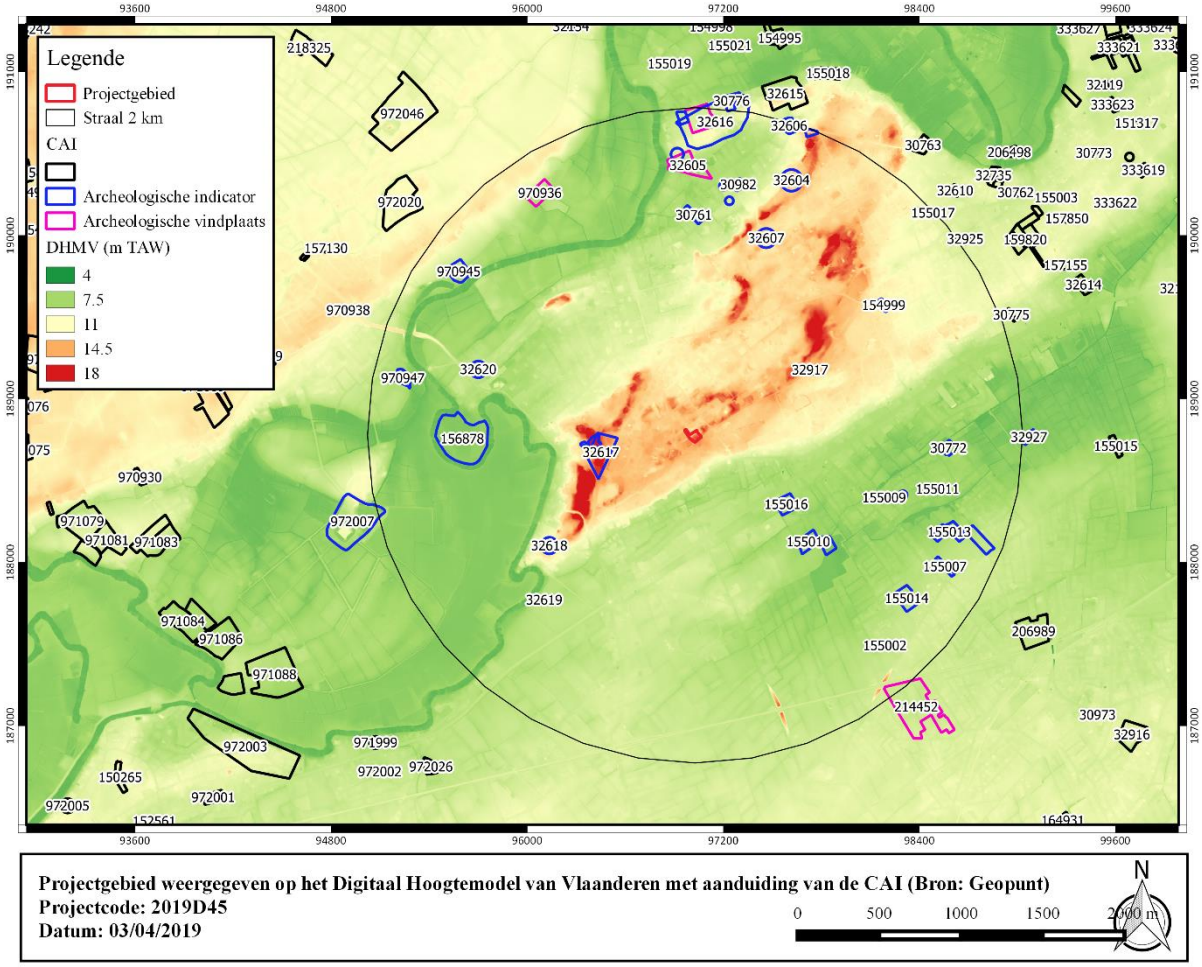
Figuur 30: Projectgebied weergegeven op de Vandermaelenkaart, 1846-1854 (Bron: Geopunt).

1.4.2.3 Overzicht van de gekende archeologische waarden

Binnen het plangebied zijn geen archeologische waarden gekend. in de directe en ruime omgeving van de projectzone werden in het verleden wel enkele archeologische vaststellingen gedaan.

Op zo'n 1,6 km ten noorden van het plangebied werden tijdens een onderzoek begin jaren 1980 bewoningssporen uit de metaaltijden en Romeinse periode onderzocht (CAI 32605). Ca. 300 m ten noorden hiervan konden tijdens een opgraving meerdere tumuli uit de late bronstijd en midden-Romeinse tijd aangetroffen. De naam van één overledene is gekend door een gouden buisje met opschrift 'M(arcus) Probius Burrus' (CAI 32612). Op zo'n 1,7 km ten noordwesten situeert zich een motte, één van de oudste bewoningssites van Sint-Martens-Leerne die ontstaan is in de late middeleeuwen op de grens van de koutergrond en de alluviale Leievallei (CAI 970936).

Tijdens meerdere veldprospecties werden aardewerk uit de Romeinse tijd, middeleeuwen en nieuwe tijd en lithisch materiaal uit de steentijd opgemerkt. Op basis van cartografische bronnen zijn een nederzetting uit de late ijzertijd, een hoeve uit de middeleeuwen, een motte uit de vroege middeleeuwen en een kerk uit de volle middeleeuwen waargenomen. Ten slotte wordt de 'oxbow' in de Leie op het kaartblad van de CAI met volgnummer 156878 aangeduid. Het is een circulaire structuur gevormd door een meander van de Leie.



Figuur 31: Projectgebied weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel met aanduiding van de gekende archeologische waarden (Bron: Geopunt).

I. Archeologische vindplaatsen

32605	Opgraving (1981); NK: 15 meter Late ijzertijd: aardewerk - paalsporen van een onregelmatig vierhoekig grondplan Romeinse tijd: constructiesporen - een dikke zandlaag met vondstenmateriaal, naast enkele scherven van gedraaid Gallo-Romeins aardewerk bijna uitsluitend handgevormd (La Tène). Sommige scherven horen in de late bronstijd/vroege ijzertijd thuis en vroeg-Romeinse periode =>Vermoedelijk een Romeins ophogingspakket Late middeleeuwen: hoeve Bron: Vermeulen, F., Verhaeghe, F. & Bourgeois, J. , 1982: Vondsten uit de ijzertijd en de Romeinse tijd te Sint-Martens-Latem. In: Heemkring Scheldeveld, p 13-41
32612	Opgraving (1892), Mechanische prospectie (2009), Boring (2010) Luchtfotografie; NK: 15 meter Metaaltijden: kuil Late Bronstijd: grote rechthoekige greppel met afgeronde hoeken die door de westelijke en centrale tumulus oversneden wordt. - Langbed - type Riethoven- 18 x 10 m Midden-Romeinse tijd: 3 tumuli, naam van de overledene is gekend door gouden buisje met opschrift 'M(arcus) Probius Burrus' onder één van de heuvels, aangelegd langs Romeinse hoofdweg Keulen-Boulogne, houten juwelenkistje, gouden ring, bronzen mantelspeld, bronzen patera en oenochoe, voet van een bronzen driepoot – greppel die vermoedelijk een omheining van het complex was. Merovingische periode: vlakgraf Bron: Hensen G. 2010: Archeologische evaluatie en waardering van de drie Gallo-Romeinse tumuli van Grimde. Gemeente Tienen (Provincie Vlaams-Brabant), RAAP-Rapport 1986 (herziene eindversie) - Hensen G. 2010: Archeologische evaluatie en waardering van de drie Gallo-Romeinse tumuli van Grimde. Gemeente Tienen (Provincie Vlaams-Brabant), RAAP-Rapport 1986 (herziene eindversie), 90-94
214452	Mechanische prospectie (2016); NK: 15 m Nieuwste tijd: recente sporen.
970936	Mechanische prospectie; NK: 15 meter

	Middeleeuwen: motte - Eén der oudste bewoningssites van Sint-Martens-Leerne ontstaan in de late middeleeuwen op de grens van de koutergrond en alluviale Leievallei en waarvan geschreven bronnen teruggaan tot 15de eeuw. De aanwezigheid van een cirkelvormige walgracht met motte, afgebeeld op de Ferrariskaart, werd in 1974 door boringen gelokaliseerd ten W. van de huidige hoeve. Bron: Lootens M. & M, T, Lootens-De Muynck 1974: Het vroegere bewoningssite van het Hof ter Quaetham (Sint-Martens-Leerne), Het Land van Nevele, Jaargang V, aflevering 4, pp, 152-157

II. Archeologische indicatoren

Historisch-cartografische en iconografische data

30982	Indicator cartografie; NK: onbepaald 18e eeuw: hoeve
30985	Indicator cartografie; NK: onbepaald 16e eeuw: molen
32616	Indicator cartografie; NK: 15 meter Late ijzertijd: nederzetting
32617	Indicator cartografie; NK: 15 meter Onbepaald: nederzetting
32930	Indicator cartografie; NK: 15 meter Volle middeleeuwen: kerk Middeleeuwen: op het kerkhof onmiddellijk ten ZW van het kerkgebouw werden de funderingsresten blootgelegd van 2 muren. In het huidige kerkgebouw werd enkel een dik zandpakket waargenomen, waarschijnlijk bij het ontstaan door ophoging bij de bouw van de recente 19de eeuwse kerk - aantal sterk verstoorde graven
970945	Indicator cartografie; NK: 15 meter Middeleeuwen: hoeve
970947	Indicator cartografie; NK: 15 meter 19e eeuw: hoeve
972007	Indicator cartografie; NK: 15 meter

	Vroege middeleeuwen: motte - oorspronkelijk een grote landbouwuitbatting met mottestructuur uit Frankische periode, Odanck of Hoedonc genaamd: houten woontoren, gebouwd op motte, omgeven door een brede, diepe walgracht - Vermoedelijk sinds 12de eeuw deel uitmakend van de heerlijkheid van Nevele. Eerste vermelding in oorkonde van 1230: "Nicolaas, capelaan van Hodunc" en dus vermoedelijk reeds een aanzienlijk herenverblijf. Late middeleeuwen: waterburcht

Veldprospecties

30759	Veldprospectie (1979); NK: 15 m 18de eeuw: hoeve, aardewerk.
30761	Veldprospectie (1979); NK: 15 meter 17e eeuw: aardewerk.
30764	Veldprospectie (1980); NK: 15 m Nieuwe tijd: aardewerk.
30772	Veldprospectie (1980); NK: 15 m 17de eeuw: aardewerk. Nieuwe tijd: cropmark. Het rechthoekig spoor is mogelijk te interpreteren als gracht.
30776	Veldprospectie (1981); NK: 15 m Ijzertijd: aardewerk. Volle middeleeuwen: aardewerk. Late middeleeuwen: aardewerk. De vondsten zijn te talrijk om ze als intrusief te beschouwen (misschien op de rand van een nederzetting of slechts tijdelijk bewoond).
32606	Veldprospectie (1980); NK: 15 m Romeinse tijd: aardewerk staat in verband met een Romeinse nederzetting op 100 m ten noorden hiervan. Middeleeuwen: aardewerk. Volle middeleeuwen: aardewerk.

	Late middeleeuwen: aardewerk. Concentratie laat bewoning vermoeden. Onbepaald: lineaire depressies
32607	Veldprospectie; NK: 15 meter Romeinse tijd: vlakgraf
32619	Veldprospectie (1981); NK: 15 meter Ijzertijd: aardewerk Romeinse tijd: aardewerk
32620	Veldprospectie; NK: 15 meter Romeinse tijd: aardewerk
32917	Veldprospectie (1981); NK: 15 meter Romeinse tijd: aardewerk
32927	Veldprospectie (1981); NK: 15 m Late middeleeuwen: site met walgracht met een enkelvoudig grondplan. De oudste vermelding dateert uit 1400 maar een oudere datering is niet uitgesloten.
154996	Veldprospectie; NK: 150 meter Steentijd: onregelmatige kern waarvan klingen zijn afgehakt
154999	Veldprospectie (1979); NK: 15 m Steentijd: lithisch materiaal.
155000	Veldprospectie (1980); NK: 15 m 16de eeuw: kunstmatig aangelegde vijver. Deze bestond zeker reeds in 1575 (aangegeven op de oudste kaart van Latem).
155002	Veldprospectie (1980); NK: 15 m 16de eeuw: kunstmatig aangelegde vijver. Deze bestond zeker reeds in 1575 (aangegeven op de oudste kaart van Latem).
155007	Veldprospectie (1980); NK: 15 m Steentijd: lithisch materiaal.
155009	Veldprospectie (1980); NK: 150 m Steentijd: lithisch materiaal.

155010	Veldprospectie (1980); NK: 15 m Steentijd: lithisch materiaal.
155011	Veldprospectie (1980); NK: 150 m Steentijd: lithisch materiaal.
155012	Veldprospectie (1980); NK: 150 m Steentijd: lithisch materiaal.
155013	Veldprospectie (1980); NK: 15 m Steentijd: lithisch materiaal.
155014	Veldprospectie (1980); NK: 15 m Steentijd: lithisch materiaal.
155016	Veldprospectie; NK: 15 meter Steentijd: afslagstukje met retouches
155017	Veldprospectie (1981); NK: 150 m Middeleeuwen: aardewerk. Onbepaald: aardewerk, bouwmateriaal.
157817	Veldprospectie; NK: 15 meter Neolithicum: een pijlpunt in grijszwarte silex

Toevalstvondst

32618	Toevalsvondst; NK: 15 meter Romeinse tijd: vlakgraf Nieuwe tijd: lusthof
32928	Toevalsvondst; NK: 15 meter Midden-neolithicum: gepolijste bijlen van het Westeuropese type, mogelijk uit metadoleriet (import)

Luchtfotografie

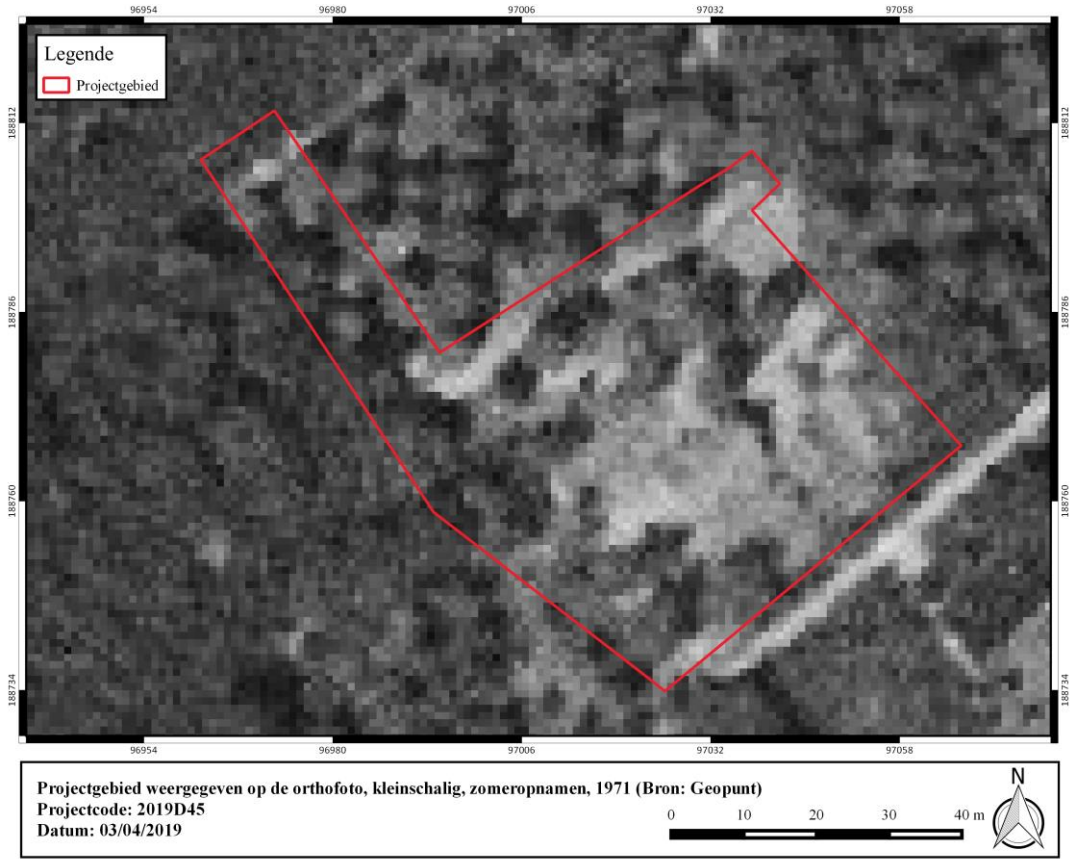
156878	Luchtfotografie; NK: 15 meter Onbepaald: circulaire structuur gevormd door een meander van de Leie

Onbepaald

30983	Onbepaald 18de eeuw: hoeve.
32604	Onbepaald Late bronstijd: vlakgraf, sporen van urneveldencultuur, ruw vaatwerk. Romeinse tijd: aardewerk.
32931	Onbepaald NK: 150 meter Laat-neolithicum: 2 gepolijste bijlen

1.4.2.4 Huidige gebruik en verstoringen

Het projectgebied is doorheen de jaren op enkele luchtfoto's vastgelegd. De orthofotosequentie geeft een beperkte evolutie weer in het bodemgebruik binnen de contouren van het onderzoeksgebied. De eerste beschikbare orthofoto dateert uit 1971. De bebouwing in de directe omgeving van het plangebied is reeds toegenomen. Het projectgebied lijkt in gebruik te zijn geweest als bos. Of er reeds bebouwing binnen de contouren van het plangebied aanwezig was, is niet met zekerheid aan te duiden. In 1979-1990 is er zeker bebouwing aanwezig. De bebouwing bevindt zich centraal en in het noordoosten van het plangebied. De overige zone is ingenomen met bomen. In 2015 wordt de centrale bebouwing gesloopt. Deze zone geraakt verzand. De bijgebouwen in het noordoosten blijven aanwezig. Deze situatie is tot op heden onveranderd gebleven.



Figuur 32: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, kleinschalig, zomeropnamen, 1971 (Bron: Geopunt).



Figuur 33: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, kleinschalig, zomeropnamen, 1979-1990 (Bron: Geopunt).



Figuur 34: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschalig, winteropnamen, 2000-2003 (Bron: Geopunt).



Figuur 35: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschalig, winteropnamen, 2008-2011 (Bron: Geopunt).



Figuur 36: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschalig, winteropnamen, 2017 (Bron: Geopunt).

1.4.2.5 Projectgebied gesitueerd ten aanzien van zijn landschappelijk en culturele kader

In de nabije omgeving van de projectzone zijn enkele beschermde zones vastgesteld. Op zo'n 2 km ten westen situeert zich het beschermde kasteeldomein van Ooidonk en Leiemeersen. Het domein is gelegen binnen een grote meanderende Leiebocht en uitgestrekt meersengebied en is een van de bekendste en integraal best bewaarde historische kasteeldomeinen van Vlaanderen. Het kent een Frankische oorsprong met zijn naam *Hodonc*, wat verwijst naar een oude nederzetting met strategische functie. Naar alle waarschijnlijkheid had deze nederzetting een typische mottestructuur met een afzonderlijk omgracht opper- en neerhof.[4] Sinds 1983 is het gebied dat gevormd wordt door het Golfterrein, de Buizenberg en het Warandebos, op zo'n 700 m ten noordoosten, beschermd als cultuurhistorisch landschap. Deze zone wordt op de Ferrariskaart (1777) aangegeven als *Den Riep Bosch*, een vochtig weiland onder bos. In het midden van de 19de eeuw werd een deel omgezet naar akker. De duinen zijn bebost met loofhout. De zone wordt nu aangeduid als *Buysenberg* en *Warande Grand Bois*. Op het einde van de 19de eeuw werd het gebied omgevormd tot een golfterrein waarbij een soort parklandschap werd gecreëerd. Tevens zorgde de villabouw voor het verdwijnen van bospartijen.[5] Op 400 m ten oosten van het plangebied bevindt zich de kunstenaarswoning E. Gevaert. Samen met de omgeving is dit beschermd als dorpsgezicht.[6] In de andere richting, op ca. 650 m, ligt de dorpskom van Deurle. Deze is tevens beschermd als dorpsgezicht, evenals de Parochiekerk Sint-Alegonde met kerkhof.[7] Deze laatstgenoemde is eveneens beschermd als monument. De oudste vermelding van de kerk dateert uit 1121 in een oorkonde van de bisschop van Doornik Lambertus, waarin hij het patronaat van de kerk afstaat aan de Gentse Sint-Baafsabdij.[8] Latem is een mooi voorbeeld van een kunstenaarskolonie of kunstenaarsdorp. Op het kerkhof liggen heel wat kunstenaars begraven en in de omgeving zijn enkele kunstenaarswoningen beschermd als monument, zoals bijvoorbeeld de woning en het atelier van Gustaaf De Smet, E. Gevaert, George Minne en Albert Servaes.

[4] Agentschap Onroerend Erfgoed 2017: *Kasteeldomein van Ooidonk en Leiemeersen [online]*, https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/135187
[5] Agentschap Onroerend Erfgoed 2017: *Golfterrein – Buizenberg – Warandebos [online]*, https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/301278
[6] Agentschap Onroerend Erfgoed 2017: *Kunstenaarswoning E. Gevaert en hoeve [online]*, https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/38727
[7] Agentschap Onroerend Erfgoed 2017: *Dorpskom Deurle [online]*, https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/301289
[8] Agentschap Onroerend Erfgoed 2017: *Parochiekerk Sint-Aldegonde [online]*, https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/38768

1.5 Synthese

De opdrachtgever plant de realisatie van een nieuwbouwproject aan de Kapitteldreef 70 te Deurle, deelgemeente van Sint-Martens-Latem. Het plangebied is ca. 3613 m^2 groot en ligt heden braak. De geplande werken beslaan een oppervlakte van ongeveer 1470 m^2.

Landschappelijk gezien is Deurle gelegen langs de Leievallei. Op het DHMV valt op dat het onderzoeksgebied gelegen is binnen een hoger gelegen terrein in deze riviervallei. De Quartairgeologische kaart geeft een profielopbouw weer van jonge, Tardiglaciale, eolische afzettingen die rusten op eolische afzettingen van het laat-Pleistoceen tot vroeg-Holoceen. Deze eolische sequentie rust op fluviatiele afzettingen van het Weichseliaan. Ook de bodemkaart indiceert de aanwezigheid van duinen. Gelet de ligging binnen een gradiëntsituatie langsheen de Leie, en de mogelijkheid dat eventueel aanwezige artefactensites afgedekt kunnen zijn, is in eerste instantie een landschappelijk bodemonderzoek noodzakelijk.

Historische en cartografische bronnen wijzen op een open en ruraal karakter van de omgeving. Het terrein en het omliggende duinenlandschap moeten in het verleden minder geschikt geweest zijn voor bewoning en bewerking. Dit wordt enigszins bevestigd door de kaart van Ferraris, die doorgaans een eindsituatie weergeeft in het landgebruik. Op de kabinetskaart is het terrein integraal in gebruik als bos. De cartografische bronnen uit de 19^e eeuw geven weinig evolutie weer binnen de grenzen van het plangebied. Op de Vandermaelenkaart is aangegeven dat het terrein nog steeds in gebruik is als bos. De orthofotosequentie geeft weinig evolutie weer de voorbije decennia. Op het luchtbeeld van 1979-1990 is in het zuiden van het onderzoekgebied een vrijstaande woning aanwezig. In het noorden is een bijgebouw herkenbaar. Deze woning is niet langer waar te nemen op het luchtbeeld van 2017. De impact van de bouwwerken op het bodemarchief is niet duidelijk.

Op het onderzoeksgebied of belendende percelen zijn geen archeologische vindplaatsen gekend. In de ruime omgeving wijzen gekende vindplaatsen op menselijke aanwezigheid tijdens de metaaltijden en Romeinse periode. Ook uit de middeleeuwen zijn bewoningssporen onderzocht in de ruime omgeving. Op basis van cartografische indicatoren worden eveneens verschillende laatmiddeleeuwse en jongere hoeves en andere structuren aangeduid op het kaartbeeld van de CAI. Relevanter voor het plangebied is de grote hoeveelheid uitgevoerde veldprospecties waarbij, naast aardewerk uit de metaaltijden, Romeinse periode en middeleeuwen, lithisch materiaal is gerecupereerd dat zowel in het mesolithicum als het neolithicum wordt gedateerd.

Concreet kan er ter hoogte van het plangebied uitgegaan worden van een trefkans inzake vondstenarcheologie en in mindere mate sporenarcheologie. Gelet de cartografische gegevens en de beperkte oppervlakte van de geplande ingrepen wordt de kenniswinst bij verder onderzoek in functie van sporen als te beperkt ingeschat. Met betrekking tot vondstenarcheologie is in eerste instantie een landschappelijk bodemonderzoek noodzakelijk om de bodemopbouw en de bewaringscondities te evalueren. Blijken bodemhorizonten die indicatief zijn voor gunstige bewaringsomstandigheden bewaard dan dienen deze in een verkennend grid archeologisch bemonsterd te worden. In het geval van een positief verkennend onderzoek wordt dit aangevuld met een waarderend archeologisch booronderzoek en eventueel proefputtenonderzoek.

2 Bibliografie

AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2017: *Sint-Martens-Latem [online]*, https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/121385 (geraadpleegd op 4 april 2019).

AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2017: *Kasteeldomein van Ooidonk en Leiemeersen [online]*, https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/135187 (geraadpleegd op 5 april 2019).

AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2017: *Golfterrein – Buizenberg – Warandebos [online]*, https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/301278 (geraadpleegd op 5 april 2019).

AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2017: *Kunstenaarswoning E. Gevaert en hoeve [online]*, https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/38727 (geraadpleegd op 5 april 2019).

AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2017: *Dorpskom Deurle [online]*, https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/301289 (geraadpleegd op 5 april 2019).

AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2017: *Parochiekerk Sint-Aldegonde [online]*, https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/38768 (geraadpleegd op 5 april 2019).

AGIV

DOV VLAANDEREN

GEOPORTAAL

GEOPUNT

VAN RANST, E. & SYS, C., 2000. *Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen.* Universiteit Gent.