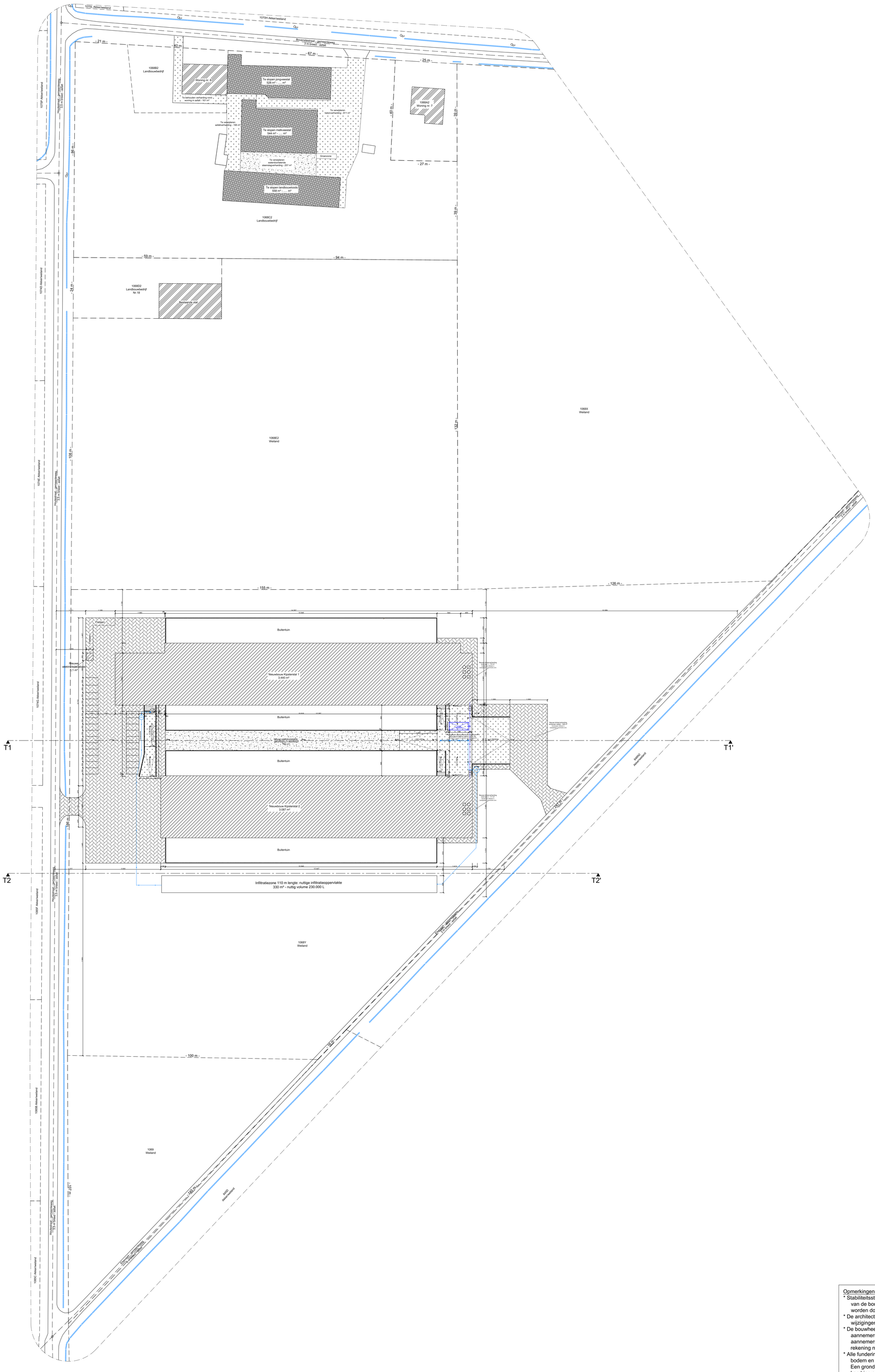

10706 Akkerweiland
10704 Akkerweiland
Bovenstestraat - gemeenteweg
3 m breed - asfalt
1068B2
Landbouwbedrijf
Woning nr. 6
Te behouden verharding rond woning in asfalt - 161 m²
Te sloopen jongveestal
528 m² - m²
Te verwijderen asfaltverharding - 165 m²
Te sloopen melkveestal
544 m² - m²
Te verwijderen betonverharding - 811 m²
Groenzone
Te verwijderen waterdoorlatende steenslagverharding - 257 m²
Te sloopen landbouwschuur
558 m² - m²
1068A2
Woning nr. 2
1068C2
Landbouwbedrijf
1068D2
Landbouwbedrijf
Nr. 18
Restaurant stal
1068E2
Weiland
1068X
Weiland
10715P Akkerweiland
10742 Akkerweiland
10743 Akkerweiland
10744 Akkerweiland
10745 Akkerweiland
10746 Akkerweiland
10747 Akkerweiland
10748 Akkerweiland
10749 Akkerweiland
Hoofdstraat - gemeenteweg
3,5 m breed - asfalt
Fietsers
Parkeren
Nieuwe elektriciteitscabine
Buitentuin
Nieuwbouw Kipstersta 1
3.440 m²
Nieuwbouw Kipstersta 2
3.087 m²
Infiltratiezone 110 m lengte: nuttige infiltratieoppervlakte
330 m² - nuttig volume 230.000 L
T1
T1'
T2
T2'
1068Y
Weiland
1069
Weiland
Dijkvak Lemmerweg
Dijkvak Lemmerweg
Dijkvak Lemmerweg

LEGENDE

- Bestaande gebouwen
- Nieuwbouw
- Af te breken constructie
- Betonverharding
- Waterdoorlatende steenslagverharding
- Klinkerverharding
- F3 Foto-aanduiding
- Streekeigen beplanting

- EP Elektriciteitspaal
- Gracht
- Perceelsgrens
- -1250 Hoogteaanduiding
- AP Aansluitingspunt stallen
  Vullen krachtvoersilo's & leegmaken reinigingswateropslag
- KO Gekoelde kadaveropslag
  2-tons koeler
- Natuurlijke afwatering hemelwater
- Afvoerleiding hemelwater
- Afvoerpunt hemelwater (goot of straatkolk)
- P1 Pompput hemelwater 3.000 L
  Hemelwater van laadkade via goot en pompput naar infiltratiezone
- P2 Pompput hemelwater 10.000 L
  Hemelwater van laadkade via goot en pompput naar infiltratiezone
- SWO Spuiwateropslag 50.000 L
  Ondergrondse spuiwateropslag van luchtwassers
- Afvoerleiding vuilwater

Legende brandweer

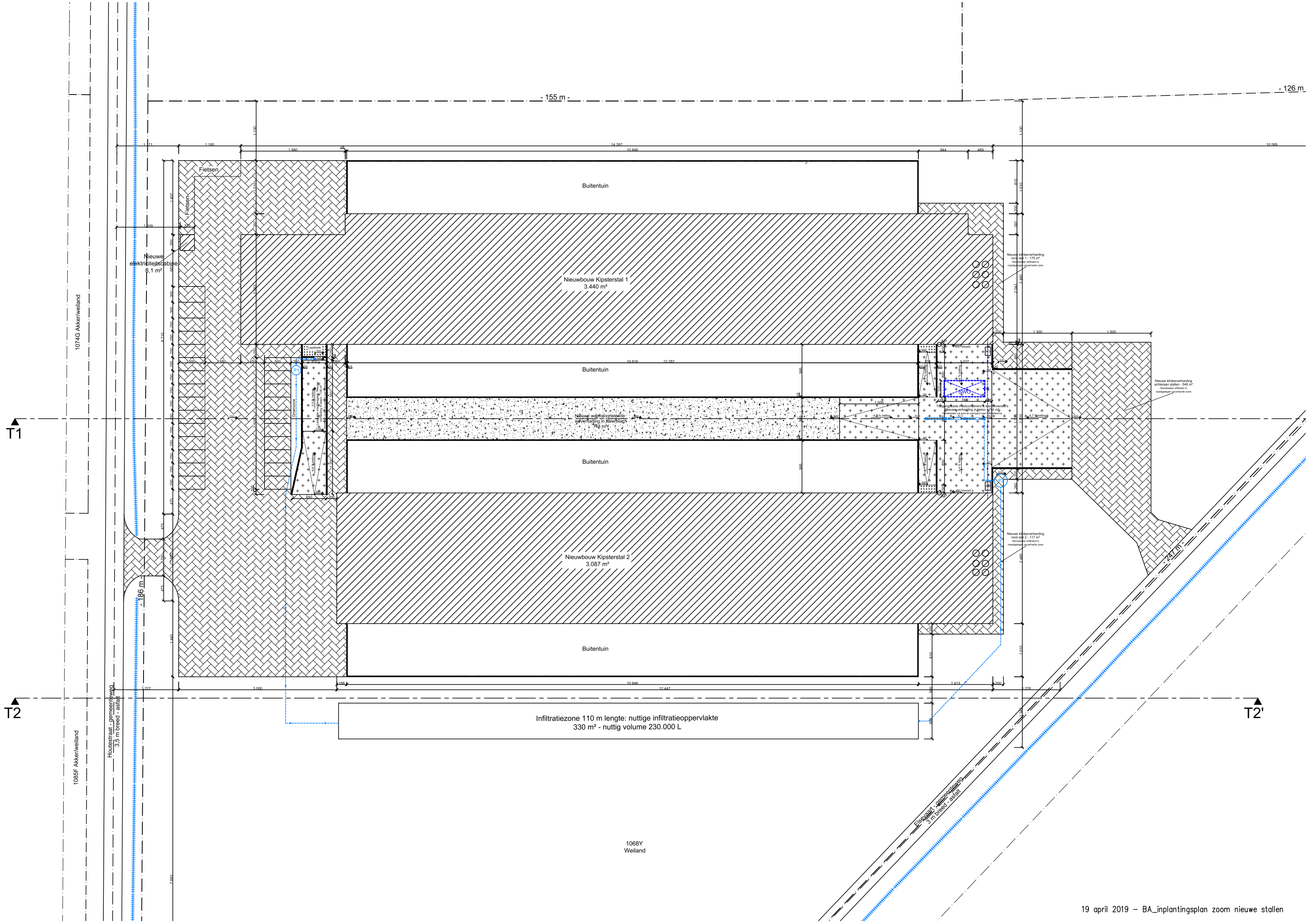
- Nooduitgang
- Blustoestel 9 kg
- Brandhaspel 30 m

Brandklasse: Brandklasse A

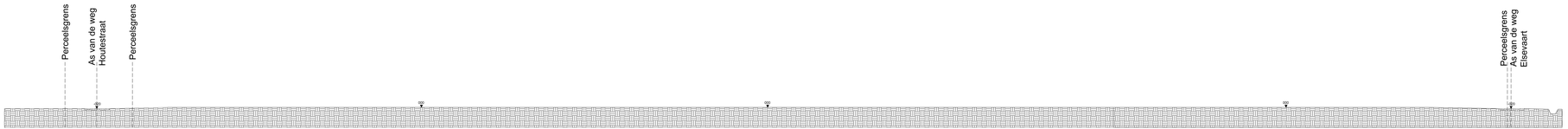
MATERIAALGEBRUIK

1. Potdekselprofiel type HL 40-500 NT, WERKCON, antracietgrijs (RAL 7016)
2. Lichtdoorlatende polycarbonaat platen
3. Aluminium dakgoot, antracietgrijs (RAL 7016), bodembreedte 180 mm
4. PE geknoopte netten, vierkante maas 10x10 cm, draaddikte 3 mm
5. Metalen deuren en kozijnen, lichtgrijs (RAL 7044)
6. Winddrukkap, damwandprofielplaat, type 35/1035, lichtgrijs (Goosewing Grey SC)
7. Prefab geïsoleerd betonpaneel, glad, naturel grijs
8. Zonnepanelen
9. Zwart dak in geïsoleerde metaalprofielplaat - uitzicht golfplaten
10. Aluminium deuren en kozijnen, antracietgrijs (RAL 7016)
11. Sectionaalpoort, lichtgrijs (RAL 7044)
12. GAKON vliesgevel, aluminium profielen, lichtgrijs (RAL 7044) met isolatieglas 24 mm dik, R = 0,61 m²K/W
13. Zwarte vezelcement golfplaten
14. Prefab betonnen wanden
15. Zwarte geïsoleerde metaalplaat
16. Zwarte betonplex panelen
17. Metalen frame
18. Vloer in metalen rooster
19.
20.

Opmerkingen
* Stabiliteitsstudies en uitvoeringsplannen zijn ten laste van de bouwheer. De stabiliteit dient berekend te worden door een bevoegd ingenieur.
* De architect kan niet aansprakelijk gesteld worden voor wijzigingen in de uitvoering van onderhavig plan
* De bouwheer zal uitsluitend werken met geregistreerde aannemers. De bouwheer zal zelf de registratie van de aannemers nagaan en alle gevolgen hiervan voor eigen rekening nemen.
* Alle funderingen en vloerplaten moeten tot op drukvaste bodem en vorstvrije ondergrond worden uitgevoerd. Een grondsondering op kosten van de opdrachtgever kan hiervoor noodzakelijk zijn.
* Alle maatvoeringen van gestaande gebouwen dienen ter plaatse door de aannemer gecontroleerd te worden.



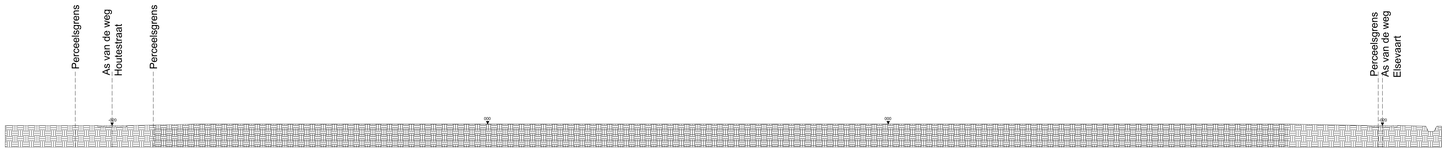
19 april 2019 – BA_inplantingsplan zoom nieuwe stallen



Terreinprofiel T1-T1' bestaande toestand

Schaal 1/200 alle maten in centimeter.

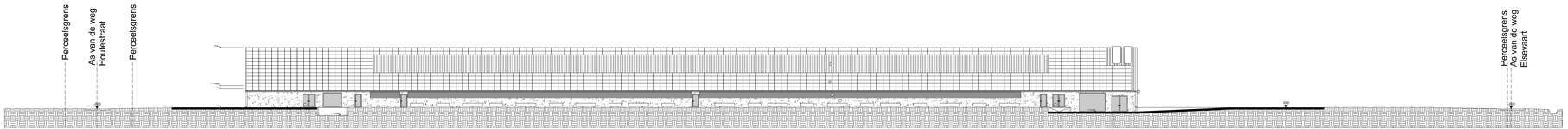
200cm 2000cm 4000cm



Terreinprofiel T2-T2' bestaande toestand

Schaal 1/200 alle maten in centimeter.

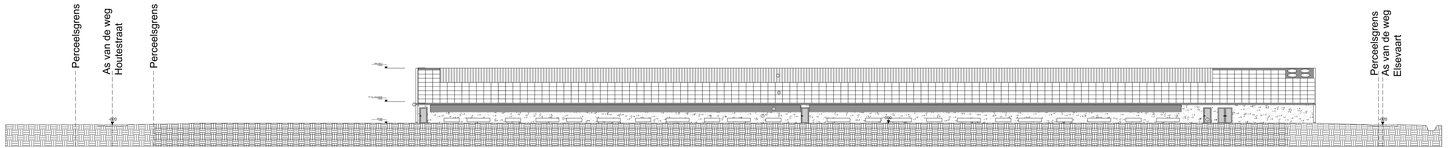
200cm 2000cm 4000cm



Terreinprofiel T1-T1' nieuwe toestand

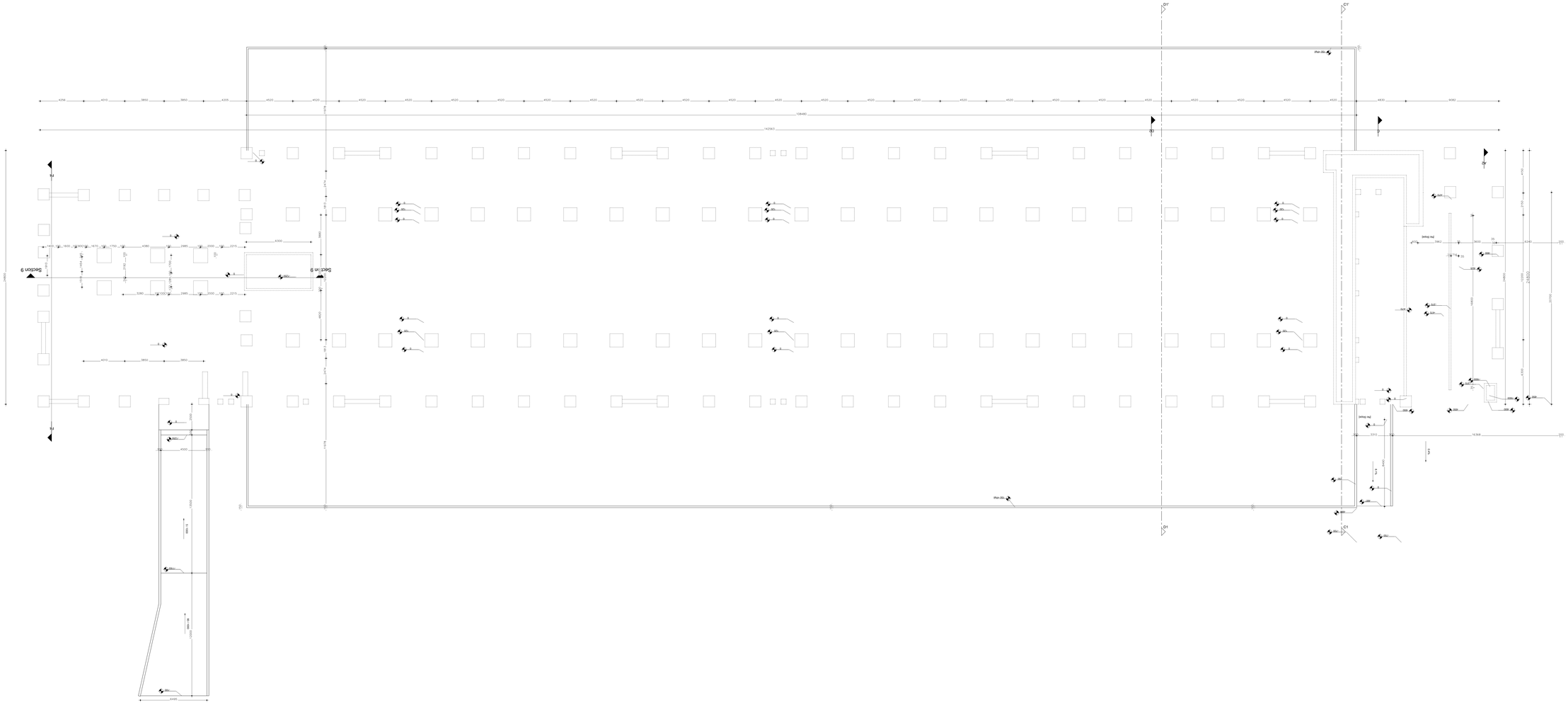
Schaal 1/200 alle maten in centimeter.

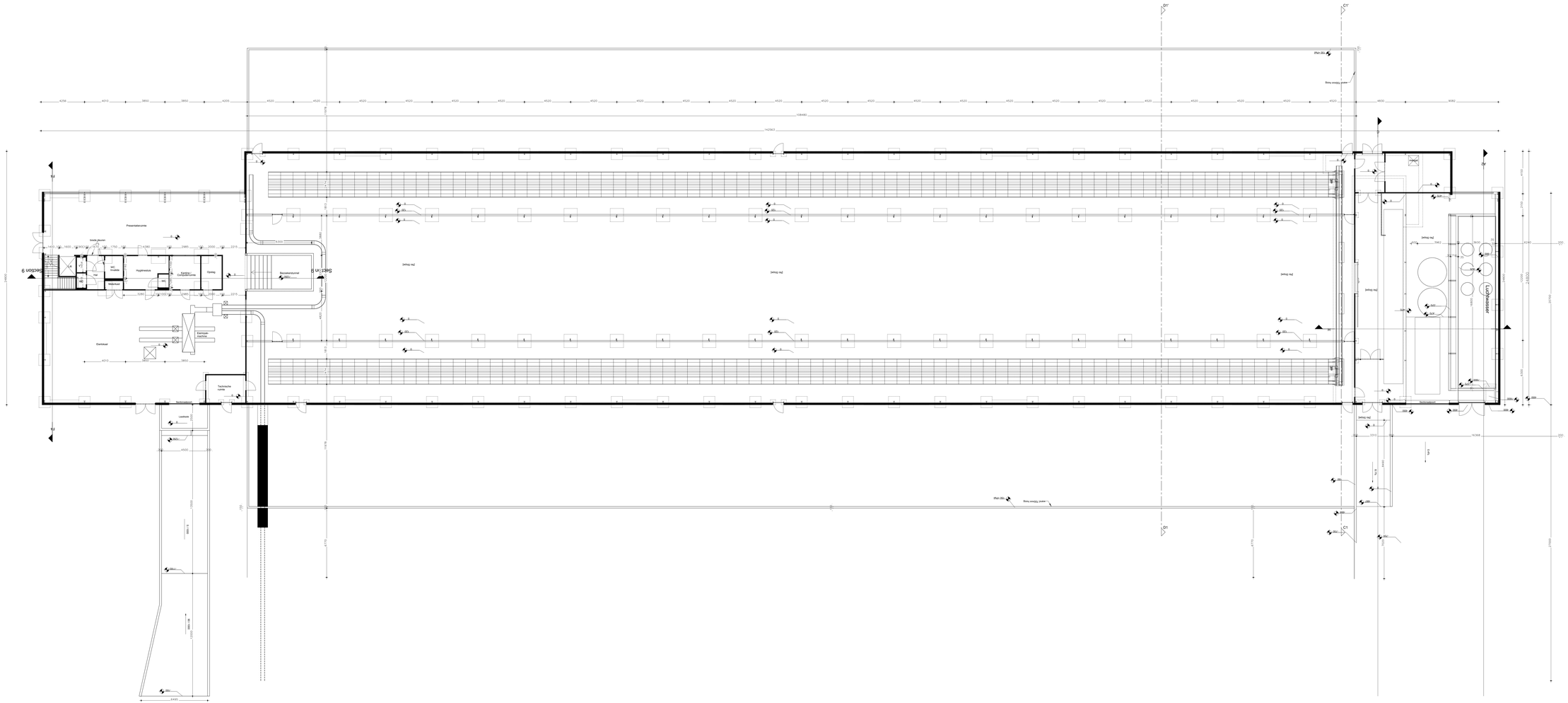
200cm 2000cm 4000cm

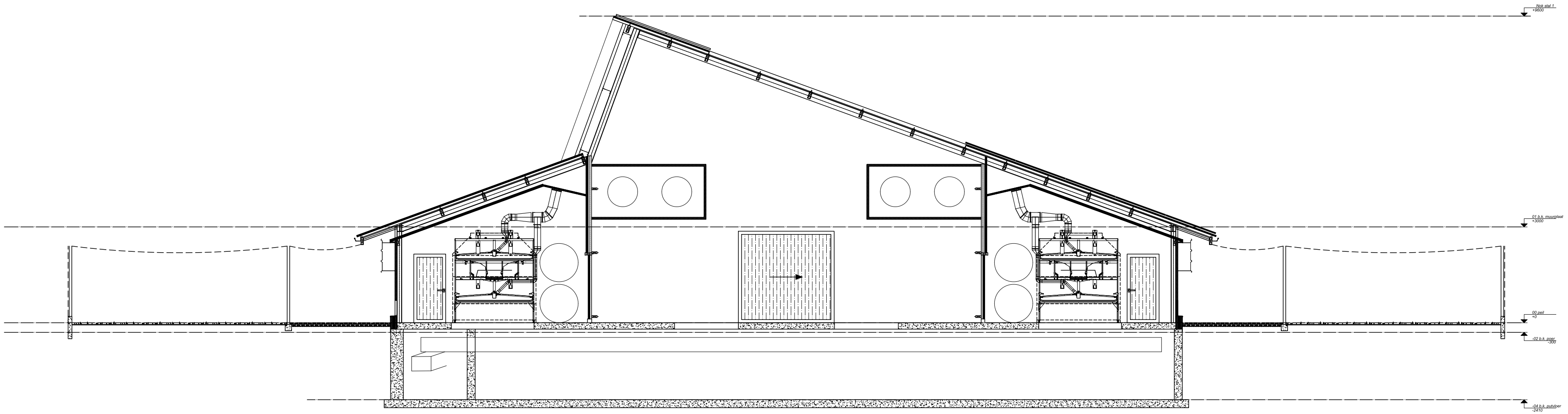


Terreinprofiel T2-T2' nieuwe toestand

Schaal 1/200 alle maten in centimeter.


Section 9
Section 9
C1
C1'
D1
D1'
142563
104480
9082
4830
4520
4256
4010
3850
3850
4200
4300
2474
2474
1178
1178
4010
3850
3850
2800
2800
4500
4500
6440
14368
3310
2262
2262
2262


Presentatieruimte
Vrije deuren
Hygiënesluis
Kantoor / Kantoorruimte
Opslag
Bezoekerstunnel
Sectie 9
Sectie 8
Elektriekel
Technische ruimte
Leeskuil
Luchtheater
Technische ruimte
Technische ruimte
Technische ruimte
Technische ruimte
D1'
C1'
D1
C1
D'
D
B'
B
A'
A
142543
104480
14368
9082
4830
4520
4256
4010
3850
3850
4200
2215
2000
2980
1750
4280
1600
1000
1500
1200
1200
1500
1000
1200
1500
1000
1200
1500
1000



Kipster 1: doorsnede C1-C1' - nieuwe toestand

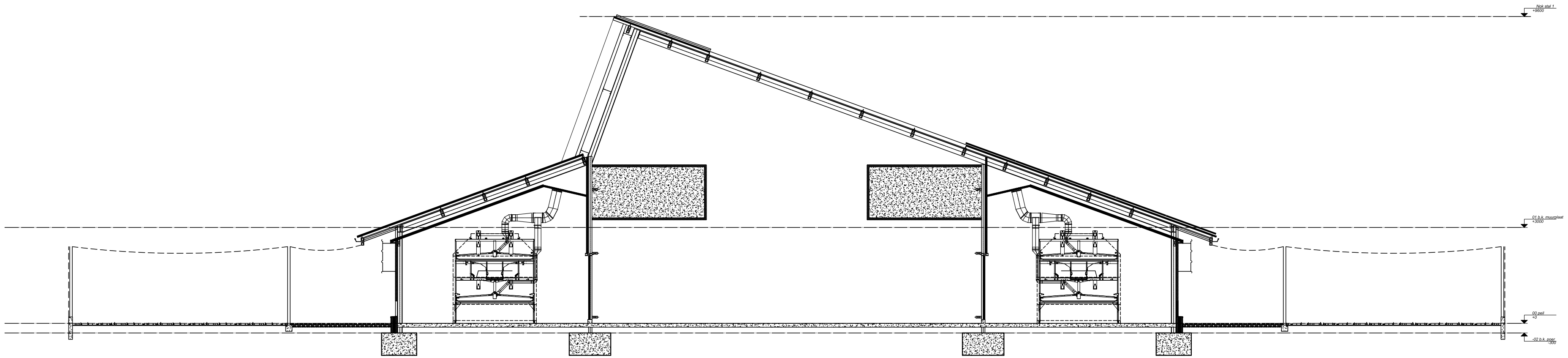
Schaal 1/100 alle maten in millimeter.

500mm 2000mm 5000mm 10000mm

Opmerkingen

* Stabiliteitsstudies en uitvoeringsplannen zijn ten laste van de bouwheer. De stabiliteit dient berekend te worden door een bevoegd ingenieur.
* De architect kan niet aansprakelijk gesteld worden voor wijzigingen in de uitvoering van onderhavig plan
* De bouwheer zal uitsluitend werken met geregistreerde aannemers. De bouwheer zal zelf de registratie van de aannemers nagaan en alle gevolgen hiervan voor eigen rekening nemen.
* Alle funderingen en vloerplaten moeten tot op drukvaste bodem en vorstvrije ondergrond worden uitgevoerd. Een grondsondering op kosten van de opdrachtgever kan hiervoor noodzakelijk zijn.
* Alle maatvoeringen van gestaande gebouwen dienen ter plaatse door de aannemer gecontroleerd te worden.

5 april 2019 – BA_Kipster1_S_N_C1_doorsnede C1



Kipster 1: doorsnede D1-D1' - nieuwe toestand

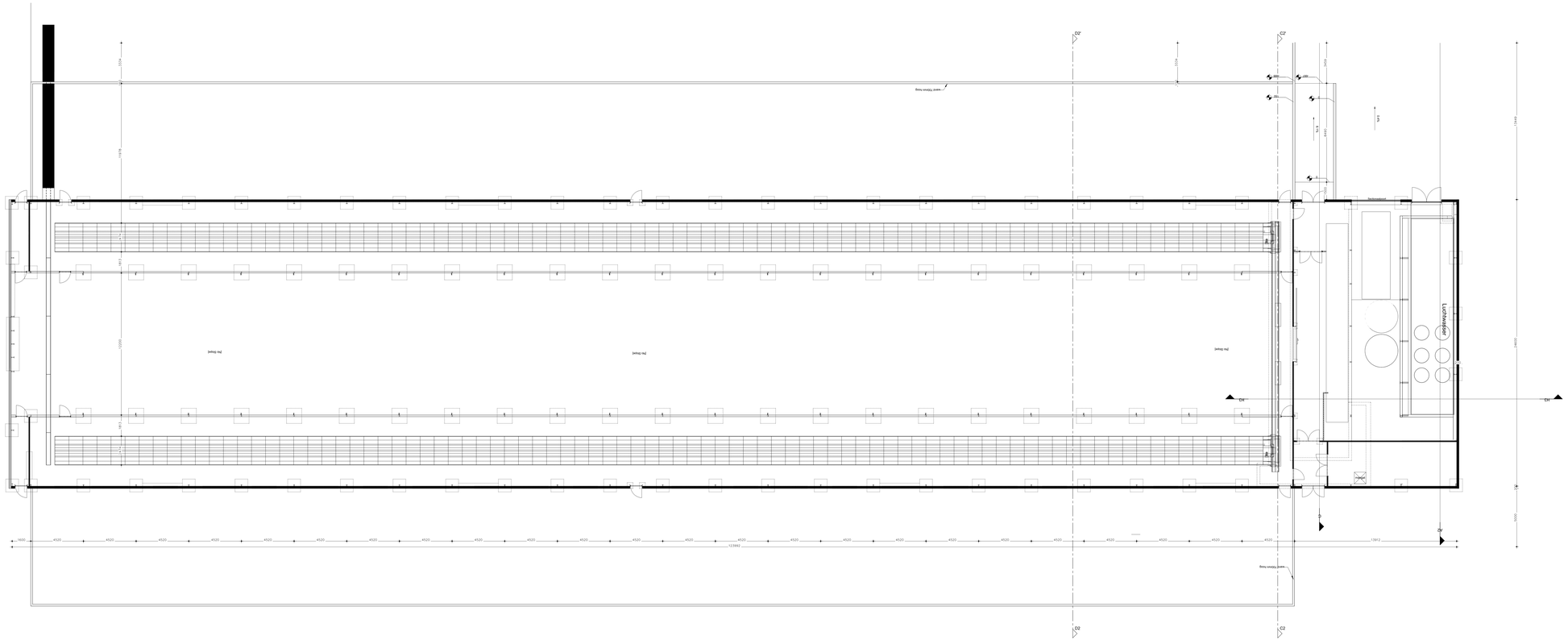
Schaal 1/100 alle maten in millimeter.

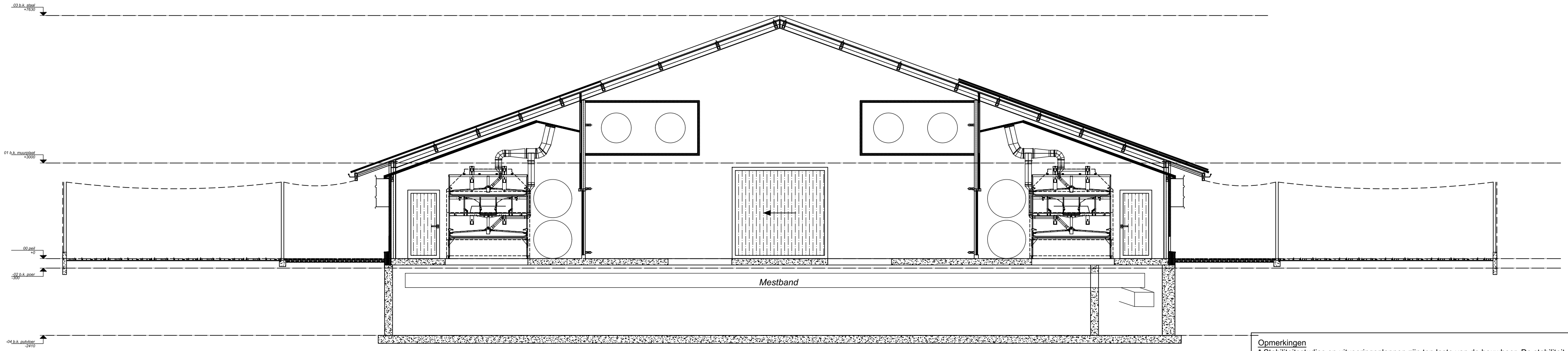
500mm 2000mm 5000mm 10000mm

Opmerkingen
* Stabiliteitsstudies en uitvoeringsplannen zijn ten laste van de bouwheer. De stabiliteit dient berekend te worden door een bevoegd ingenieur.
* De architect kan niet aansprakelijk gesteld worden voor wijzigingen in de uitvoering van onderhavig plan
* De bouwheer zal uitsluitend werken met geregistreerde aannemers. De bouwheer zal zelf de registratie van de aannemers nagaan en alle gevolgen hiervan voor eigen rekening nemen.
* Alle funderingen en vloerplaten moeten tot op drukvaste bodem en vorstvrije ondergrond worden uitgevoerd. Een grondsondering op kosten van de opdrachtgever kan hiervoor noodzakelijk zijn.
* Alle maatvoeringen van gestaande gebouwen dienen ter plaatse door de aannemer gecontroleerd te worden.

5 april 2019 – BA_Kipster1_S_N_D1_doorsnede D1

D2
D2
D2


D2
C2
1554
1554
1492
1492
200
200
200
200
1492
1492
1554
1554
1178
1178
1178



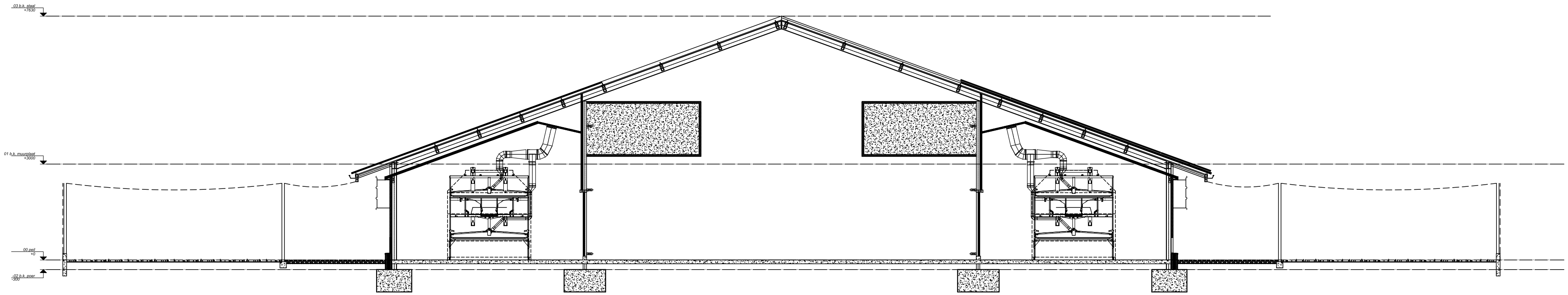
Kipster 2: doorsnede C2-C2' - nieuwe toestand

Schaal 1/100 alle maten in millimeter.

500mm 2000mm 5000mm 10000mm

Opmerkingen

* Stabiliteitsstudies en uitvoeringsplannen zijn ten laste van de bouwheer. De stabiliteit dient berekend te worden door een bevoegd ingenieur.
* De architect kan niet aansprakelijk gesteld worden voor wijzigingen in de uitvoering van onderhavig plan
* De bouwheer zal uitsluitend werken met geregistreerde aannemers. De bouwheer zal zelf de registratie van de aannemers nagaan en alle gevolgen hiervan voor eigen rekening nemen.
* Alle funderingen en vloerplaten moeten tot op drukvaste bodem en vorstvrije ondergrond worden uitgevoerd. Een grondsondering op kosten van de opdrachtgever kan hiervoor noodzakelijk zijn.
* Alle maatvoeringen van gestaande gebouwen dienen ter plaatse door de aannemer gecontroleerd te worden.



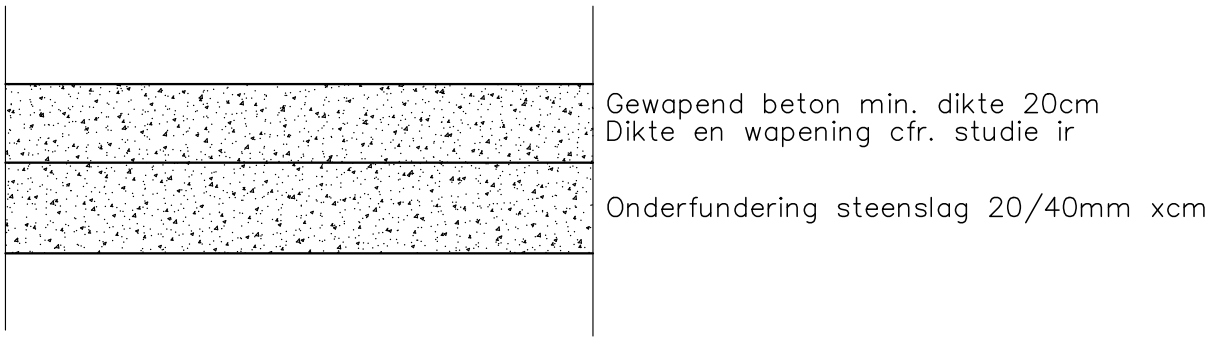
Kipster 2: doorsnede D2-D2' - nieuwe toestand

Schaal 1/100 alle maten in millimeter.

500mm 2000mm 5000mm 10000mm

Opmerkingen

* Stabiliteitsstudies en uitvoeringsplannen zijn ten laste van de bouwheer. De stabiliteit dient berekend te worden door een bevoegd ingenieur.
* De architect kan niet aansprakelijk gesteld worden voor wijzigingen in de uitvoering van onderhavig plan
* De bouwheer zal uitsluitend werken met geregistreerde aannemers. De bouwheer zal zelf de registratie van de aannemers nagaan en alle gevolgen hiervan voor eigen rekening nemen.
* Alle funderingen en vloerplaten moeten tot op drukvaste bodem en vorstvrije ondergrond worden uitgevoerd. Een grondsondering op kosten van de opdrachtgever kan hiervoor noodzakelijk zijn.
* Alle maatvoeringen van gestaande gebouwen dienen ter plaatse door de aannemer gecontroleerd te worden.

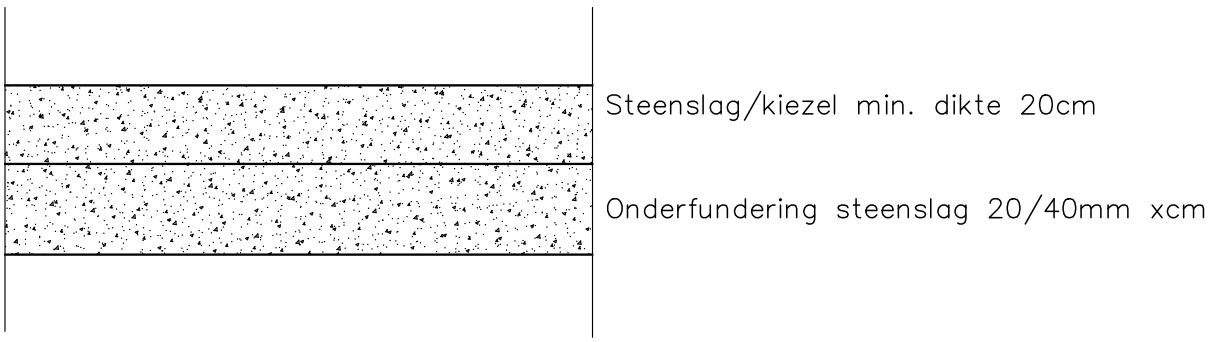


De minimumdikte voor de onderfundering wordt bepaald ifv de bodemgesteldheid.

PRINCIPEDOORSNEDE VERHARDING IN BETON

niet op schaal

alle maten in cm



De minimumdikte voor de onderfundering wordt bepaald ifv de bodemgesteldheid.

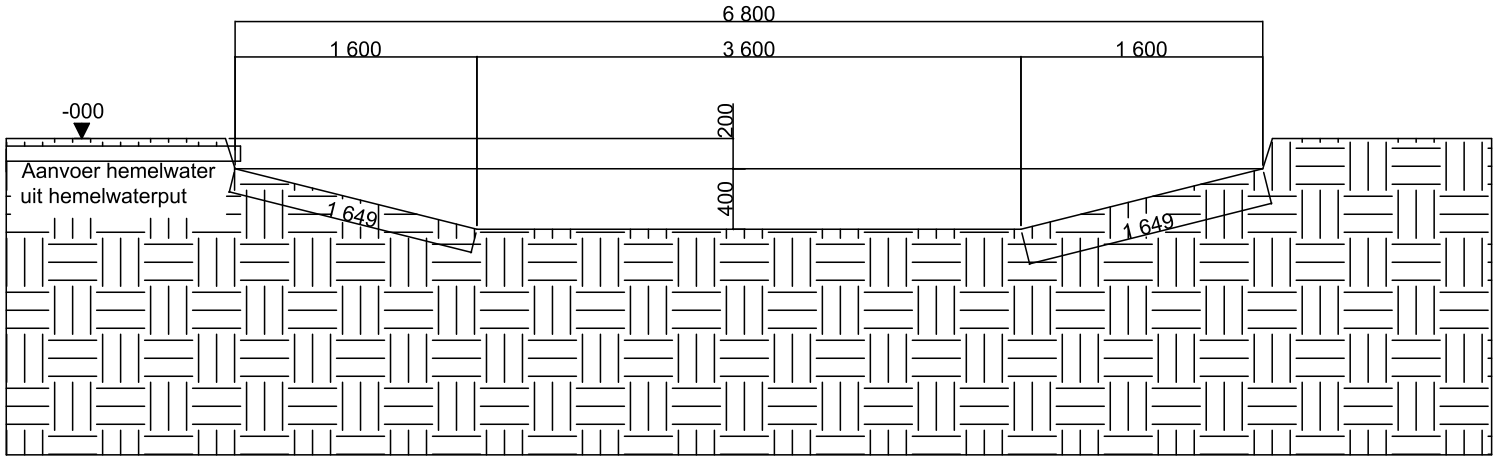
PRINCIPEDOORSNEDE VERHARDING IN WATERDOORLATENDE STEENSLAG / KIEZEL

niet op schaal

alle maten in cm

Herbruik van regenwater

*Dakoppervlakte:	6.527 m²
*Erfverharding:	
-waterdoorlatend:	... m²
-niet waterdoorlatend:	1.000 m²
*Regenwateropvang:	10.000 L
*Infiltratiezone:	363 m²
*Buffercapaciteit:	230.000 L



Opmerkingen
* Stabiliteitsstudies en uitvoeringsplannen zijn ten laste van de bouwheer. De stabiliteit dient berekend te worden door een bevoegd ingenieur.
* De architect kan niet aansprakelijk gesteld worden voor wijzigingen in de uitvoering van onderhavig plan
* De bouwheer zal uitsluitend werken met geregistreerde aannemers. De bouwheer zal zelf de registratie van de aannemers nagaan en alle gevolgen hiervan voor eigen rekening nemen.
* Alle funderingen en vloerplaten moeten tot op drukvaste bodem en vorstvrije ondergrond worden uitgevoerd. Een grondsondering op kosten van de opdrachtgever kan hiervoor noodzakelijk zijn.
* Alle maatvoeringen van gestaande gebouwen dienen ter plaatse door de aannemer gecontroleerd te worden.

Infiltratiezone
Principedoorsnede - Schaal 1/50

0 1 2 3 4 5m

5 april 2019 – BA_Infiltratiezone_S_N_1_principedoorsnede