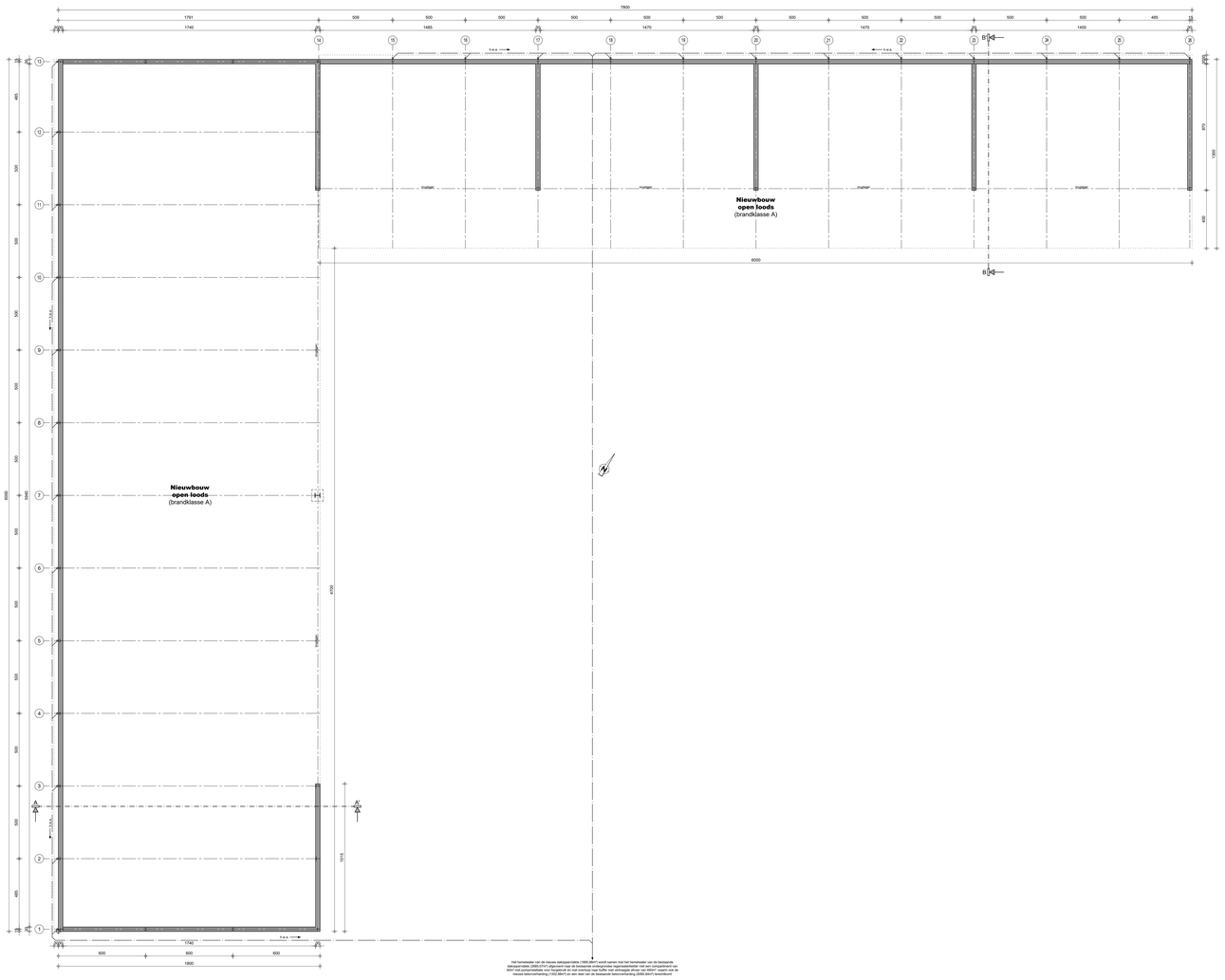
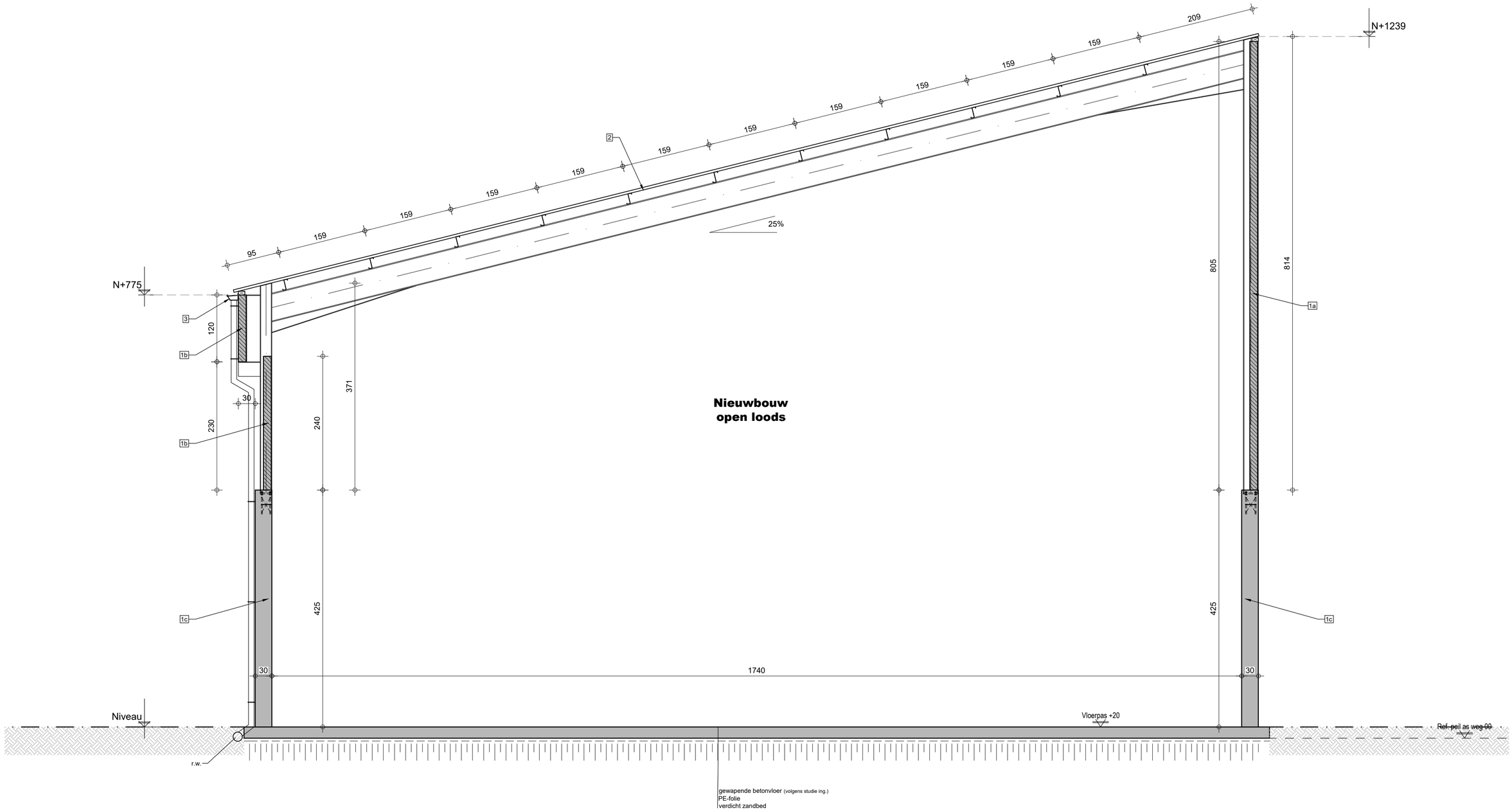


Het hernieuwbaar van de nieuwe dakoppervlakte (1000,00m²) werdt samen met het hernieuwbaar van de bestaande dakoppervlakte (2800,01m²) uitgevoerd naar de bestaande vindingrichtse regenwaterbuffer met een zuinigverbruik van 25liter/persoon/dag voor 4 personen. Dit is een totaal van 3800,01m² dakoppervlakte. Dit is een totaal van de nieuwe betonverharding (1752,06m²) en een deel van de bestaande betonverharding (2080,94m²) bereikbaar.

GROND- EN FUNDERINGSPLAN -1/100-
VERGUND NOG NIET UITGEVOERD

Parallel Architecten bvba Architect Igor Debergh	**bv Parallel architecten bvba** Hoofdzetel: Bezoeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20 Contactadres: Bezoeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20	In samenwerking met: profex http://www.profex.be Bezoeweg 15a Tel: 09/ 280.10.23 9230 Wetteren www.profex.be	**Opdrachtgever:** Vanhoutte Hert bvba Meerkoutersstraat 14 9552 Zwevegem **Tel:** --- **Email:** ---	**Bouwplaats:** Meerkoutersstraat 14 9552 Zwevegem **Tel:** --- Afd.: 5 / Sectie C / N(n): 630k2, 630w ---	Datum: 03/04/2019 Projectnr.: 17-VAE-0661 Tekening in cm 0 100 200 *copyright 2019 alle rechten voorbehouden



DOORSNEDE A-A' -1/50-
VERGUND NOG NIET UITGEVOERD

Parallel Architecten bvba
Architect Igor Debergh

bv Parallel architecten bvba
Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20
Contactadres: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20

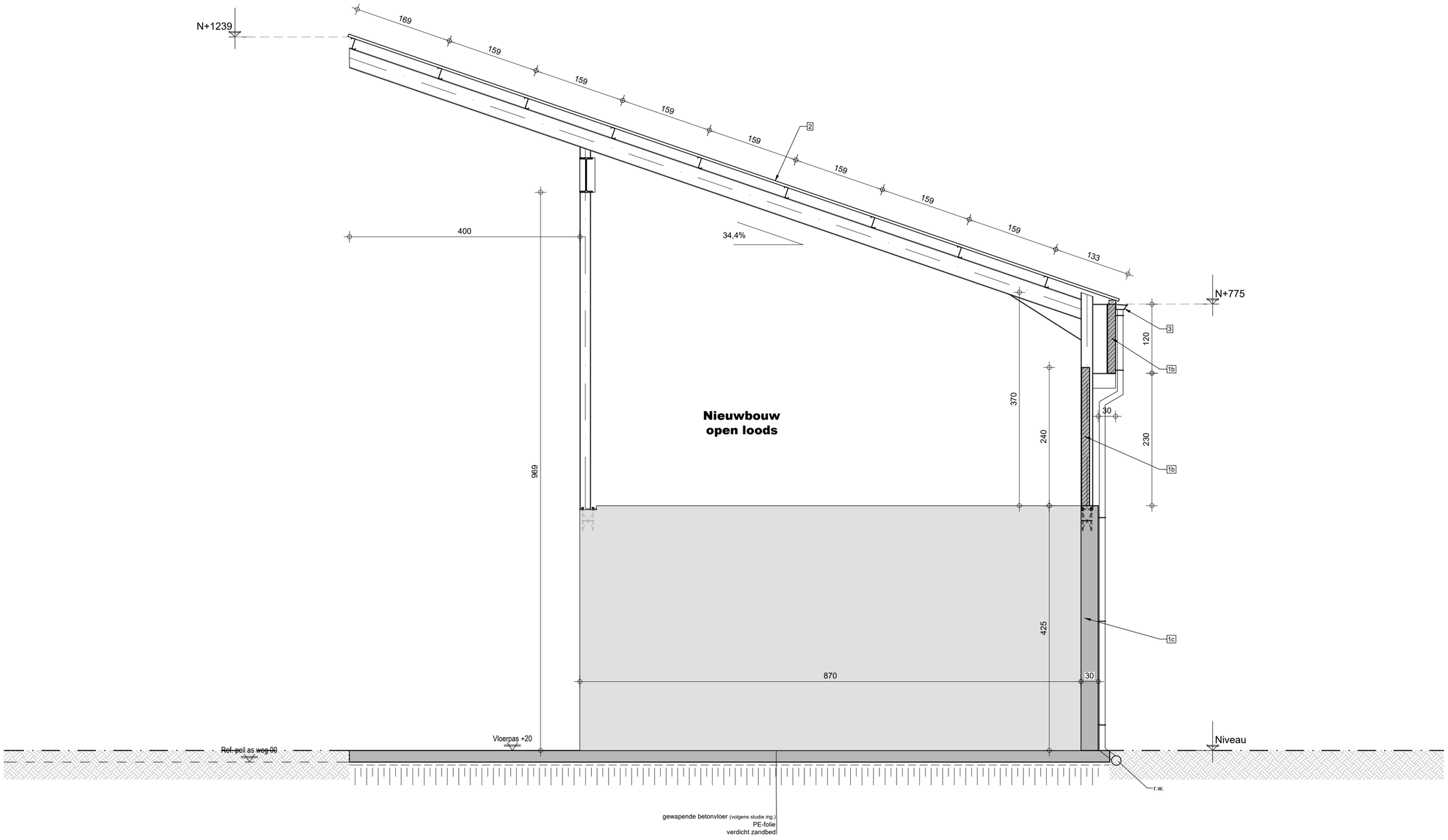
In samenwerking met:
profex
The force behind your company
Biezeweg 15a 9230 Wetteren
Tel: 09 - 292.10.23 www.profex.be

Opdrachtgever:
Vanhoutte Hein bvba
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Email: ----

Bouwplaats:
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Afd.: 5 / Sectie C / Nr(s): 630k2, 630w

Datum: 03/04/2019
Projectnr.: 17-WE-0681
Tekening in cm 0 50 100

*copyright 2019 alle rechten voorbehouden



DOORSNEDE B-B' -1/50-
VERGUND NOG NIET UITGEVOERD

Parallel Architecten bvba
Architect Igor Debergh

bv Parallel architecten bvba
Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20
Contactadres: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20

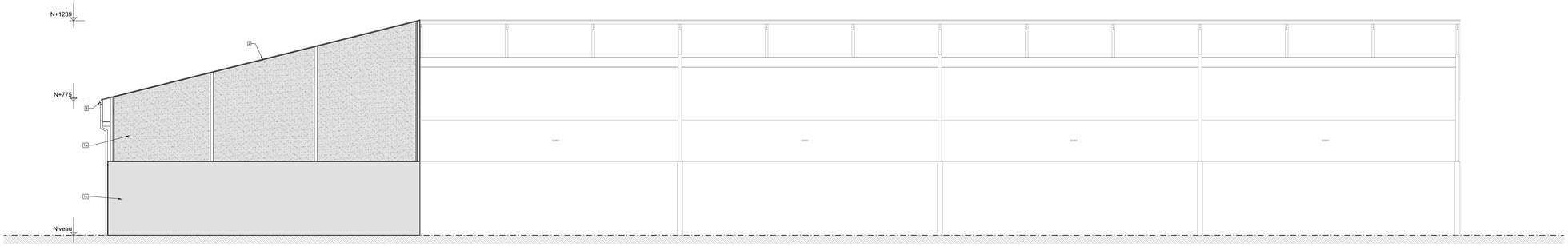
In samenwerking met:
profex
The force behind your company
Biezeweg 15a 9230 Wetteren
Tel: 09 - 292.10.23 www.profex.be

Opdrachtgever:
Vanhoutte Hein bvba
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Email: ----

Bouwplaats:
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Afd.: 5 / Sectie C / Nr(s): 630k2, 630w

Datum: 03/04/2019
Projectnr.: 17-WE-0681
Tekening in cm 0 50 100

*copyright 2019 alle rechten voorbehouden



VOORAANZICHT -1/100-
VERGUND NOG NIET UITGEVOERD

Parallel Architecten bvba
Architect Igor Debergh

bv Parallel architecten bvba
Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20
Contactadres: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20

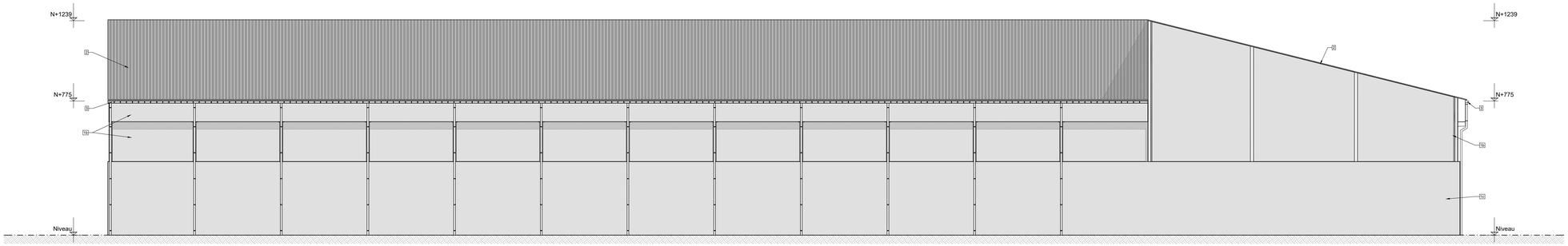
In samenwerking met:
profex
The Structural Innovation Company
Biezeweg 15a 9230 Wetteren
Tel: 09 - 292 10 23 www.profex.be

Opdrachtgever:
Vanhoutte Hein bvba
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Email: ----

Bouwplaats:
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Afs.: 5 / Sectie C / Nr(s): 630k2, 630w

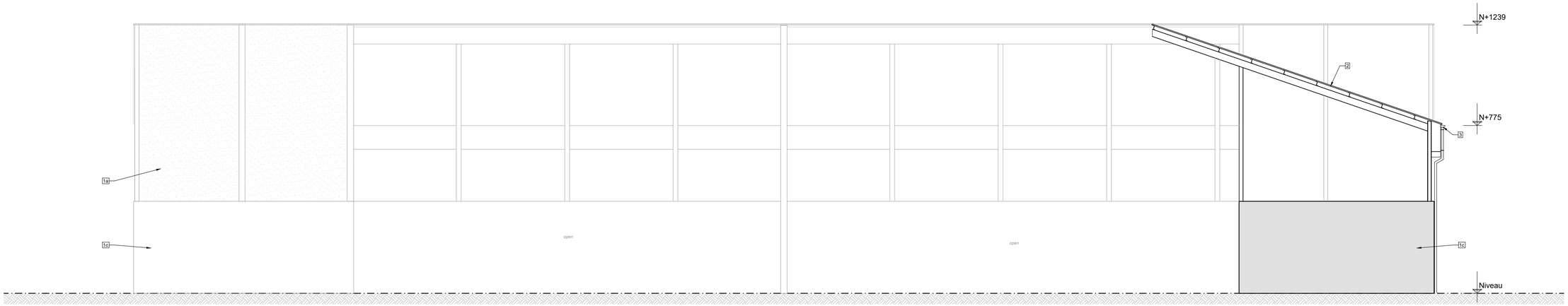
Datum: 03/04/2019
Projectnr.: 17-WE-0681
Tekening in cm 0 100 200

*copyright 2019 alle rechten voorbehouden



ACHTERAANZICHT -1/100-
VERGUND NOG NIET UITGEVOERD

Parallel Architecten bvba Architect Igor Debergh	**bv Parallel architecten bvba** Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20 Contactadres: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20	In samenwerking met: profex The Sprockelmann company Biezeweg 15a 9230 Wetteren Tel: 09 - 292 10 23 www.profex.be	**Opdrachtgever:** Vanhoutte Hein bvba Moenkouterstraat 14 8552 Zwevegem **Tel:** ---- **Email:** ****	**Bouwplaats:** Moenkouterstraat 14 8552 Zwevegem **Tel:** ---- Afs.: 5 / Sectie C / Nr(s): 630k2, 630w ----	Datum: 03/04/2019 Projectnr.: 17-WE-0681 Tekening in cm 0 100 200 *copyright 2019 alle rechten voorbehouden



RECHTERAANZICHT -1/100-
VERGUND NOG NIET UITGEVOERD

Parallel Architecten bvba
Architect Igor Debergh

bv Parallel architecten bvba
Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20
Contactadres: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20

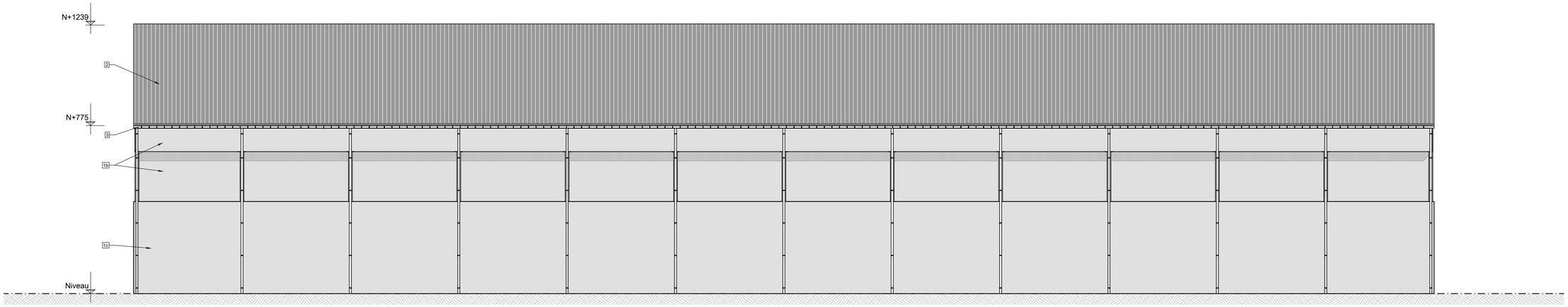
In samenwerking met:
profex
The force behind your company
Biezeweg 15a 9230 Wetteren
Tel: 09 - 292.10.23 www.profex.be

Opdrachtgever:
Vanhoutte Hein bvba
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Email: ----

Bouwplaats:
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Afd.: 5 / Sectie C / Nr(s): 630k2, 630w

Datum: 03/04/2019
Projectnr.: 17-WE-0681
Tekening in cm 0 100 200

*copyright 2019 alle rechten voorbehouden



LINKERAANZICHT -1/100-
VERGUND NOG NIET UITGEVOERD

Parallel Architecten bvba
Architect Igor Debergh

bv Parallel architecten bvba
Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20
Contactadres: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20

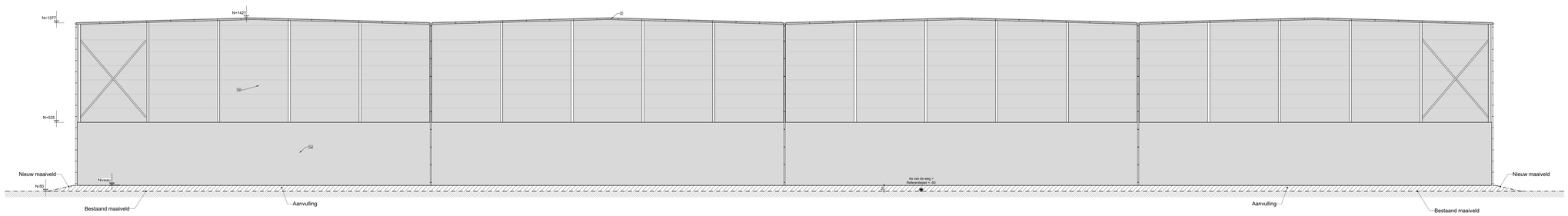
In samenwerking met:
profex
The force behind your company
Biezeweg 15a 9230 Wetteren
Tel: 09 - 292.10.23 www.profex.be

Opdrachtgever:
Vanhoutte Hein bvba
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Email: ----

Bouwplaats:
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Afd.: 5 / Sectie C / Nr(s): 630k2, 630w

Datum: 03/04/2019
Projectnr.: 17-WE-0681
Tekening in cm 0 100 200

*copyright 2019 alle rechten voorbehouden



ACHTERAANZICHT -1/100-

Parallel Architecten bvba
Architect bpr Debergh

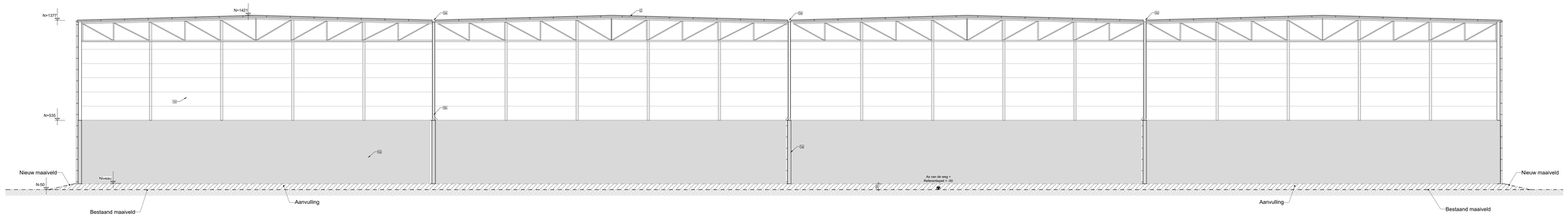
bv Parallel architecten bvba
Hoofdzetel: Bisceweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20
Contactadres: Bisceweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20

In samenwerking met:
profex
Top Engineering & Consultancy
Bisceweg 15a
Tel.: 09.292.10.23
9230 Wetteren
www.profex.be

Opdrachtgever:
Vanhoutte Hein bvba
Moerkoolenstraat 54
9932 Zwevegem
Tel: ----
Email: ----

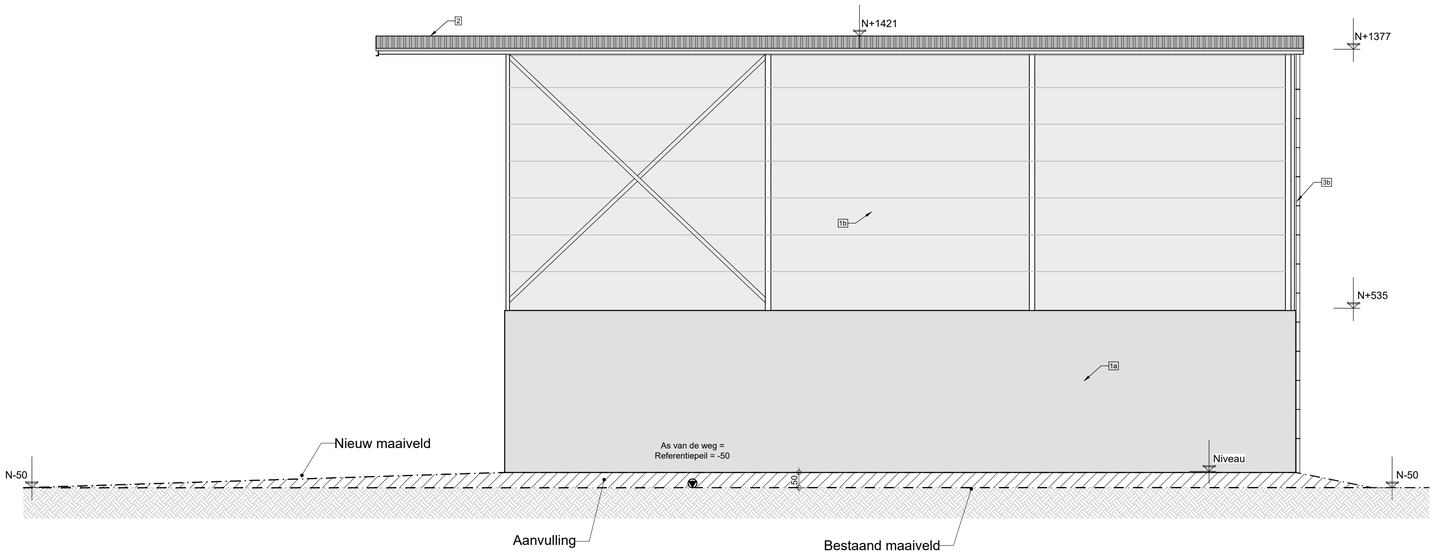
Bouwplaats:
Moerkoolenstraat 14
9932 Zwevegem
Tel: ----
Afd. : 5 / Sectie C / N(n): 630A2, 630w

Datum: 03/04/2019
Projectnr. : 17-WE-0681
Tekening in cm: A: 420 B: 297
Copyright 2018 alle rechten voorbehouden



VOORAANZICHT -1/100-

Parallel Architecten bvba Architect Igor Debergh	**bv Parallel architecten bvba** Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20 Contactadres: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20	In samenwerking met: profex Biezeweg 15a Tel.: 09/ 292.10.20 9230 Wetteren www.profex.be	**Opdrachtgever:** Vanhoutte Hein bvba Moerbouwdestraat 14 8552 Zwevegem **Tel:** --- **Email:** ---	**Bouwplaats:** Moerbouwdestraat 14 8552 Zwevegem **Tel:** --- --- Afd. : 5 / Sectie C / N(o): 630x2, 630w
				Datum: 03/04/2019 Projectnr. : 17-WE-0991 Tekening in cm 1/100 200 **Vooraanzicht** *copyright 2019 alle rechten voorbehouden



LINKERAANZICHT -1/100-

Parallel Architecten bvba
Architect Igor Debergh

bv Parallel architecten bvba
Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20
Contactadres: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20

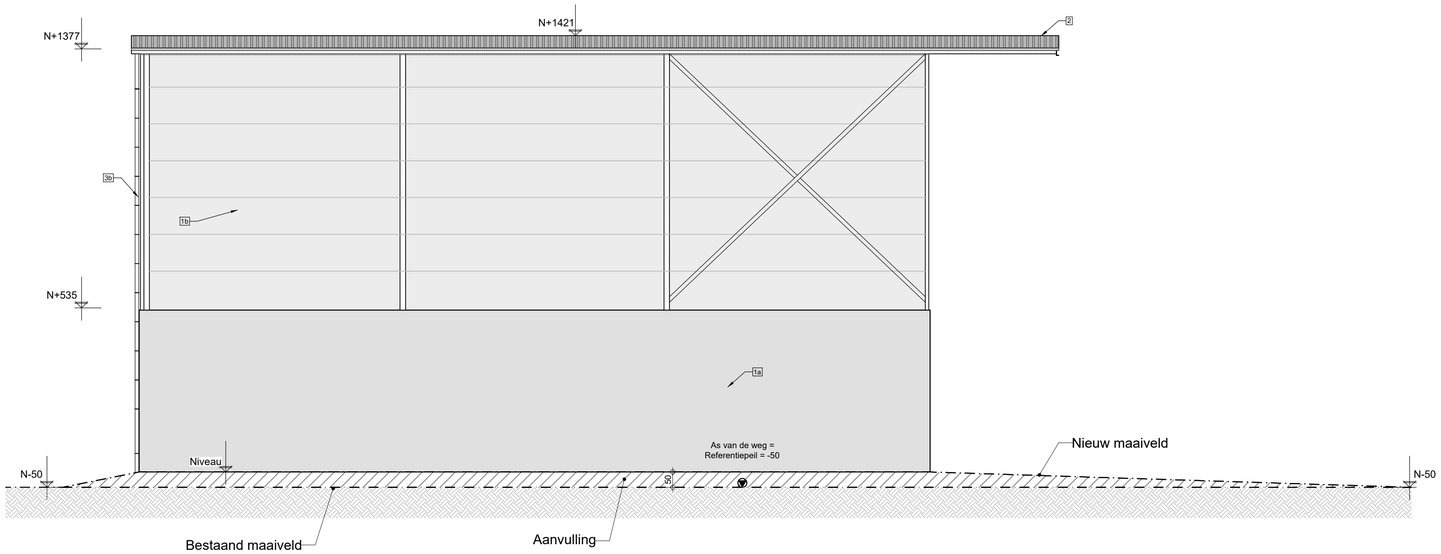
In samenwerking met:
profex
The force behind your company
Biezeweg 15a 9230 Wetteren
Tel: 09 - 292.10.23 www.profex.be

Opdrachtgever:
Vanhoutte Hein bvba
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Email: ----

Bouwplaats:
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Afd.: 5 / Sectie C / Nr(s): 630k2, 630w

Datum: 03/04/2019
Projectnr.: 17-WE-0681
Tekening in cm 0 100 200

*copyright 2019 alle rechten voorbehouden



RECHTERAANZICHT -1/100-

Parallel Architecten bvba
Architect Igor Debergh

bv Parallel architecten bvba
Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20
Contactadres: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20

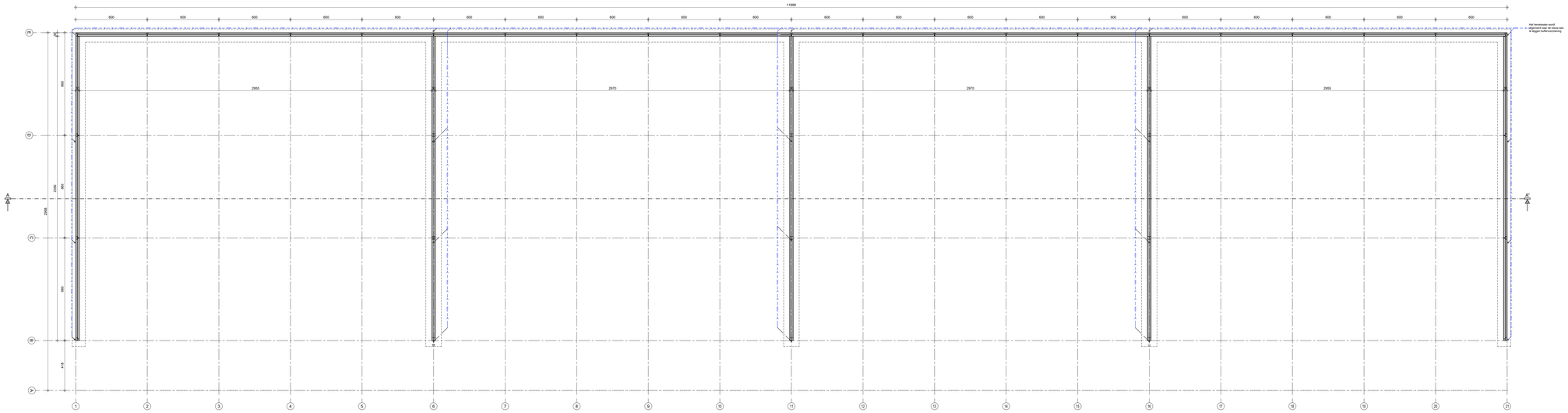
In samenwerking met:
profex
the force behind your company
Biezeweg 15a 9230 Wetteren
Tel: 09 - 292.10.23 www.profex.be

Opdrachtgever:
Vanhoutte Hein bvba
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Email: ----

Bouwplaats:
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Afd.: 5 / Sectie C / Nr(s): 630k2, 630w

Datum: 03/04/2019
Projectnr.: 17-WE-0681
Tekening in cm 0 100 200

*copyright 2019 alle rechten voorbehouden



GROND- EN FUNDERINGSPLAN -1/100-

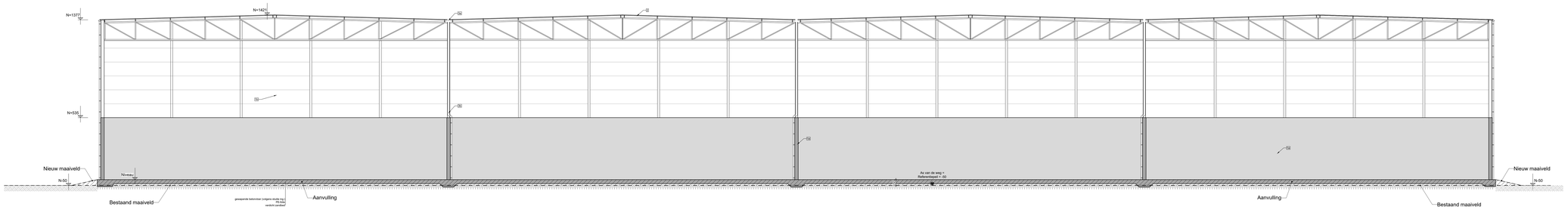
Parallel Architecten bvba Architect Igor Debergh	**bv Parallel architecten bvba** Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20 Contactadres: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20	in samenwerking met: profex Biezeweg 15a Tel: 09/ 292.10.20 9230 Wetteren www.profex.be	**Opdrachtgever:** Vanhoutte Wim bvba Moerkoulenbraat 14 9552 Zwevegem **Tel:** ---- **Email:** ----	**Bouwplaats:** Moerkoulenbraat 14 9552 Zwevegem **Tel:** ---- Afd. : 5 / Sectie C / N(n): 630k2, 630w ----

Datum: 03/04/2019

Projectnr. : 17-IVE-0681

Tekening in cm 0 100 200

*copyright 2019 alle rechten voorbehouden



DOORSNEDE A-A' -1/100-

Parallel Architecten bvba Architect Igor Debergh	**bv Parallel architecten bvba** Hoofdzetel: Bezoeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20 Contactadres: Bezoeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20	In samenwerking met: profex Bezoeweg 15a Tel: 09 - 292.10.23 9230 Wetteren www.profex.be	**Opdrachtgever:** Vanhoutte Hein bvba Kleine Boulevardstraat 14 9500 Geraardsbergen **Tel:** ---- **Email:** ----	**Bouwplaats:** Moerkoutersstraat 14 9500 Zwevegem ---- Afd. : 5 / Sectie C / Nr(s): 630k2, 630w ----

Datum: 03/04/2019
Projectnr. : 17-WE-0681
Tekening in cm: 0 50 100

Copyright 2019 alle rechten voorbehouden

INPLANTINGSPLAN BESTAANDE TOESTAND -1/200-

Parallel Architecten bvba
Architect Igor Debergh

bv Parallel architecten bvba
Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20
Contactadres: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20

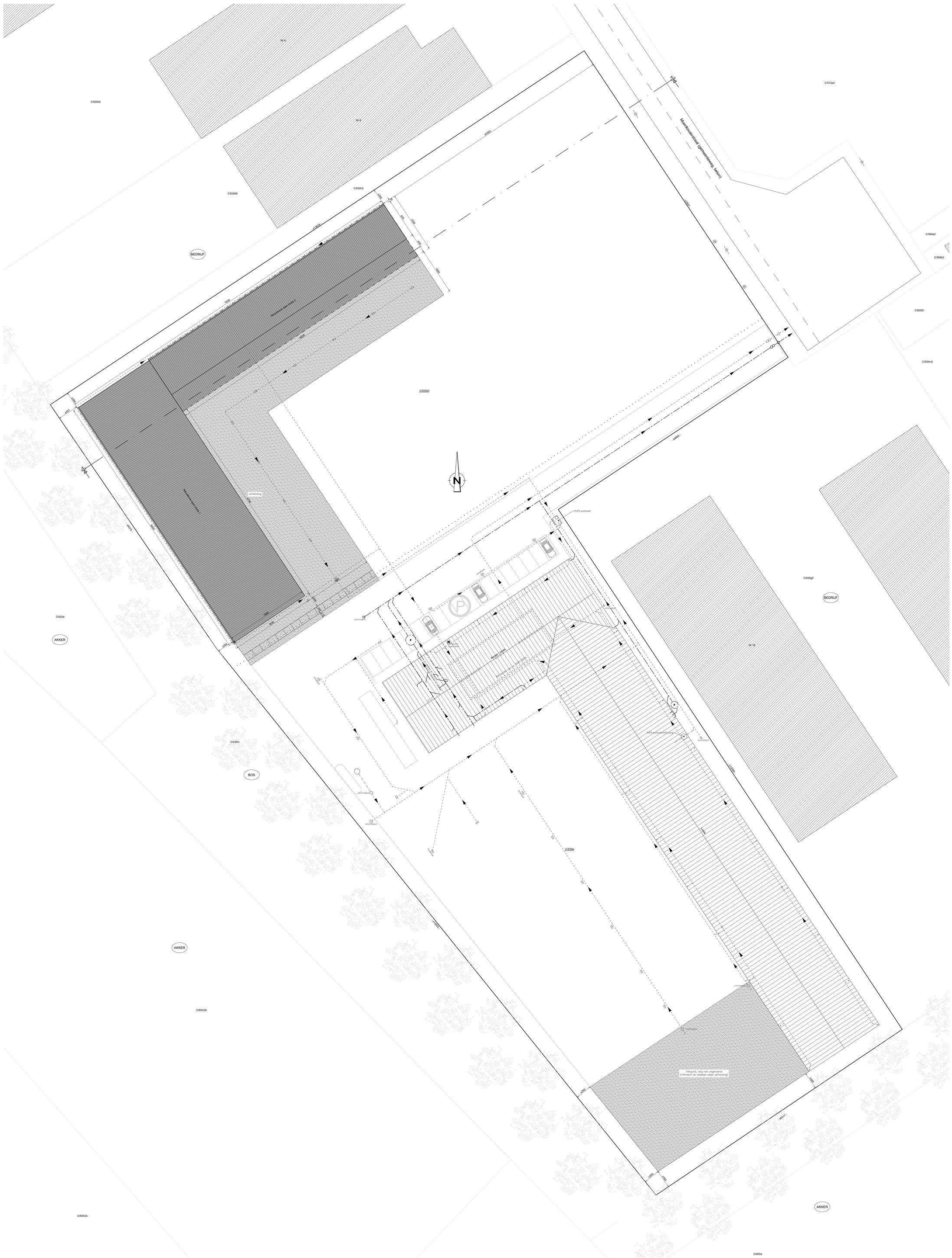
In samenwerking met:
profex
The force behind your company
Biezeweg 15a 9230 Wetteren
Tel: 09 - 292 10 23 www.profex.be

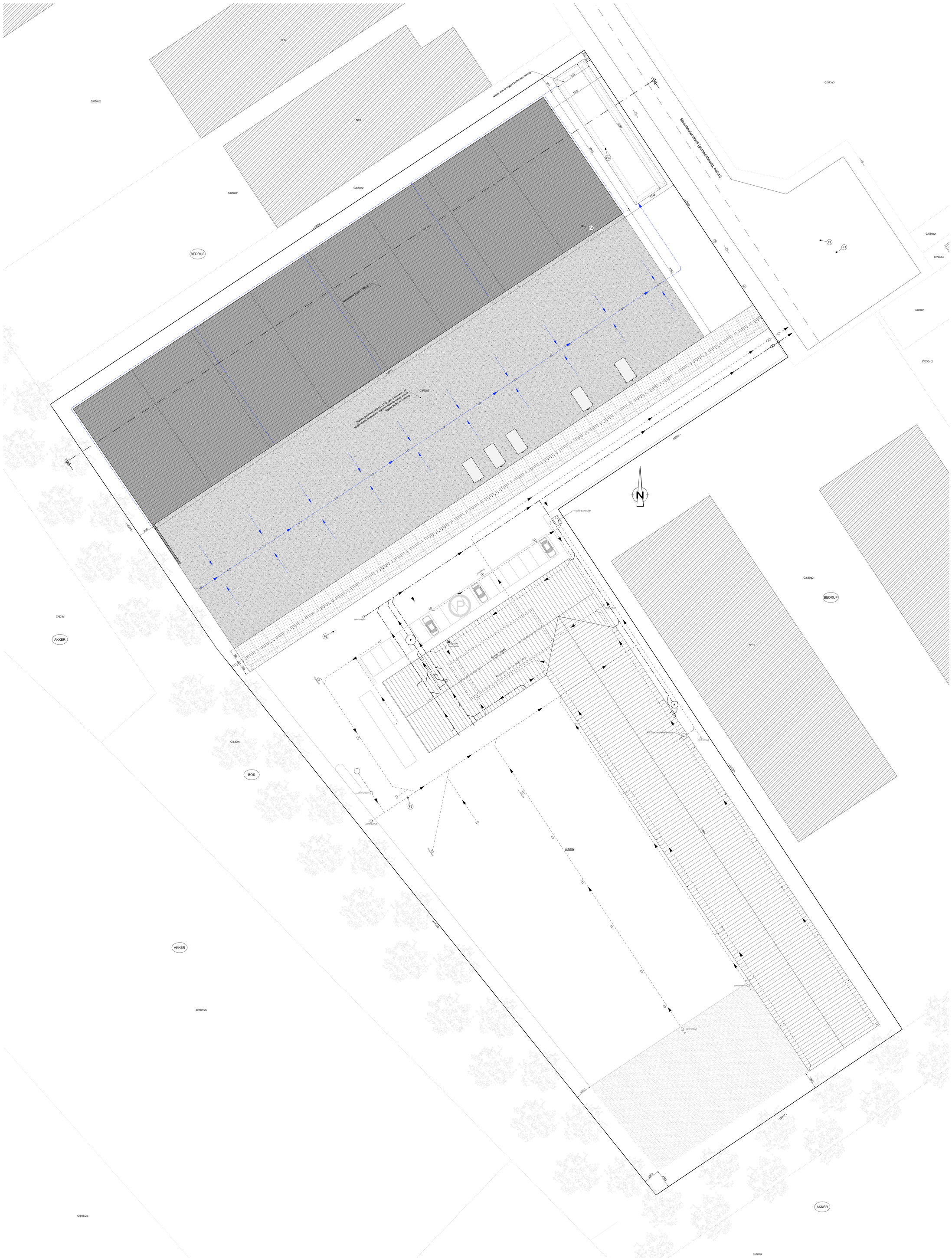
Opdrachtgever:
Vanhoutte Hein bvba
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Email: ----

Bouwplaats:
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Afd.: 5 / Sectie C / Nr(s): 630k2, 630w

Datum: 03/04/2019
Projectnr.: 17-WE-0681
Tekening in cm 0 200 400

*copyright 2019 alle rechten voorbehouden


Moenkouterstraat (gemeenteweg beton)
C/573a3
C/569a2
C/569b2
C/630t2
C/630rn2
C/630k2
C/630d2
C/630h2
C/630g2
C/630a2
C/630e2
C/630e
C/630r
C/630m
C/633a
C/605/2b
C/605/2c
C/600a
BEDRIJF
AKKER
BOS
Nr 6
Nr 16
verharding
Vergund, nog niet uitgevoerd
(infiltreert ter plaatse naast verharding)
KWS-scheider
controleput
hemelwater
6580
7850
4437
4537
4537
4537



INPLANTINGSPLAN -1/200-

Parallel Architecten bvba Architect Igor Debergh	**bv Parallel architecten bvba** Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20 Contactadres: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20	In samenwerking met: profex The force behind your company Biezeweg 15a Tel: 09 - 292.10.23 9230 Wetteren www.profex.be	**Opdrachtgever:** Vanhoutte Hein bvba Moenkouterstraat 14 8552 Zwevegem **Tel:** ---- **Email:** ----	**Bouwplaats:** Moenkouterstraat 14 8552 Zwevegem **Tel:** ---- Afd.: 5 / Sectie C / Nr(s): 630k2, 630w ----

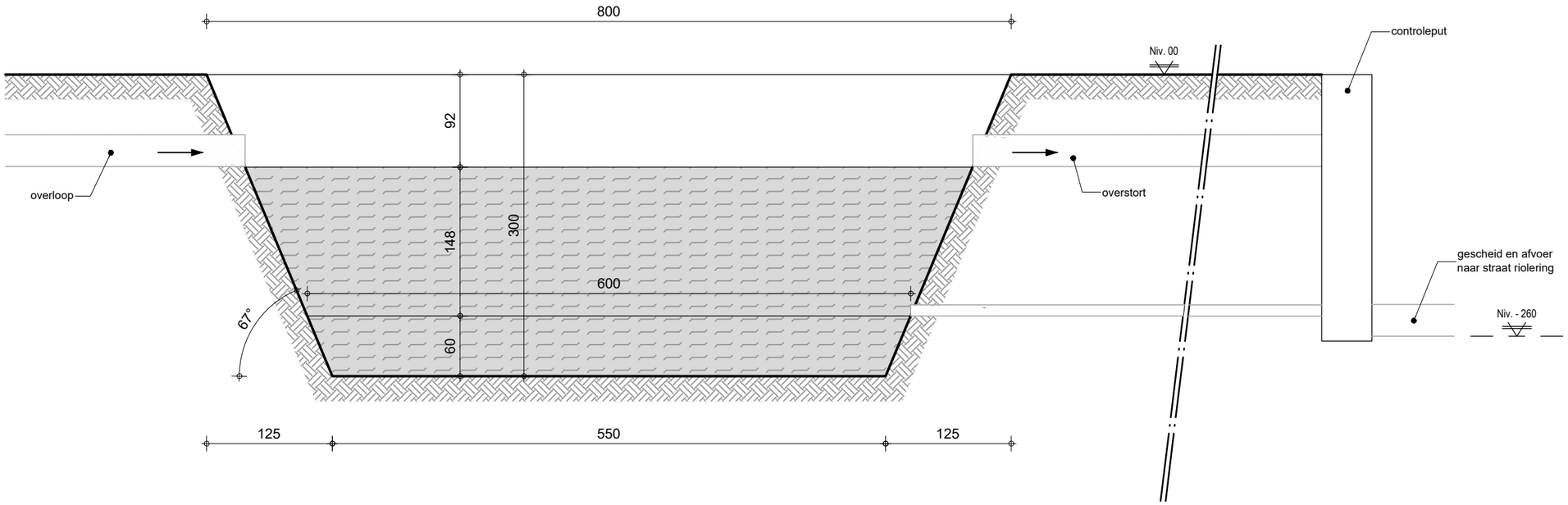
Datum: 03/04/2019

Projectnr.: 17-WE-0681

Tekening in cm 0 200 400

*copyright 2019 alle rechten voorbehouden

Hemelwaterverordening:	
Aangesloten dakoppervlakte:	3600m²
Aangesloten verhardingen:	3772.38m²
<u>Buffervoorziening:</u>	
Buffervolume:	300.190L
Bluswater volume:	102.650L
In rekening te brengen afwaterende oppervlakte:	256,00m²
(berekening zie hemelwatertoets)	



PRINCIPETEKENING OPVANG-/BUFFERKELDER -1/50-

Parallel Architecten bvba

Architect Igor Debergh

bv Parallel architecten bvba

Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20

Contactadres: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20

In samenwerking met:

profex
The force behind your company

Biezeweg 15a 9230 Wetteren
Tel: 09 - 292.10.23 www.profex.be

Opdrachtgever:

Vanhoutte Hein bvba
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem

Tel: ----
Email: ----

Bouwplaats:

Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----

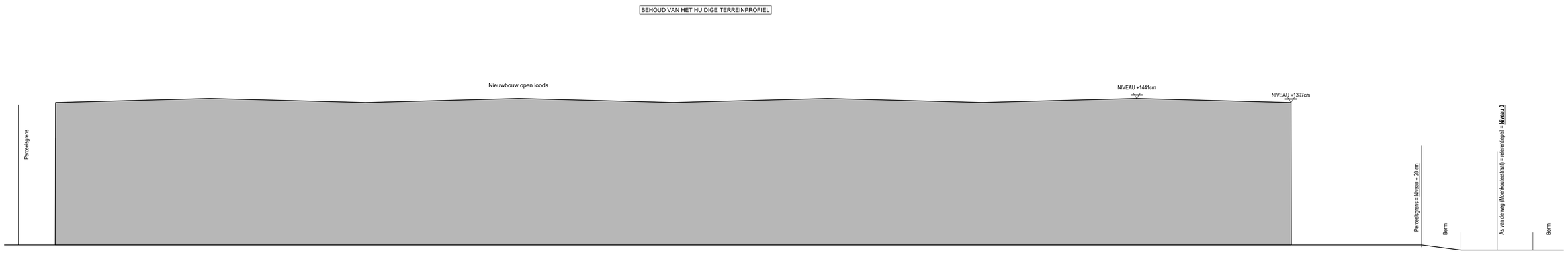
Afd.: 5 / Sectie C / Nr(s): 630k2, 630w

Datum: 03/04/2019

Projectnr.: 17-WE-0681

Tekening in cm 0 50 100

*copyright 2019 alle rechten voorbehouden



TERREINPROFIEL A-A' -1/200-

Parallel Architecten bvba
Architect Igor Debergh

bv Parallel architecten bvba
Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20
Contactadres: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20

In samenwerking met:
profex
The force behind your company
Biezeweg 15a 9230 Wetteren
Tel: 09 - 292.10.23 www.profex.be

Opdrachtgever:
Vanhoutte Hein bvba
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Email: ----

Bouwplaats:
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Afd.: 5 / Sectie C / Nr(s): 630k2, 630w

Datum: 03/04/2019
Projectnr.: 17-WE-0681
Tekening in cm 0 200 400

*copyright 2019 alle rechten voorbehouden

LEGENDE (inplantingsplan)	
F1	Opnamepunt foto
	Buren
	Te bouwen
	Bestaande gebouwen
	Nieuwe betonverharding
	Bestaande betonverharding
	As weg
F	Septiek
H	Hydrant
C	Nieuwe citerne
	Straatverlichting
	Indicatieve weergave bestaande beplanting

LEGENDE RIOLERING

hemelwater

huishoudelijk afvalwater

bedrijfsafvalwater

ALGEMEENHEDEN	
Verkavelingsplan	neen
BPA/RUP	neen
Perceel gelegen in industriegebied.	
OPENBARE WEG	
statuut	gemeenteweg
verharding	beton
bomen	neen
elektriciteit	bovengronds
verlichtingspalen	ja
kabeldistributie	ja
telefoonleidingen	ja
gasleidingen	neen
drinkwaterleidingen	ja
riolering	ja
hydrant	ja
te slopen gebouwen	neen
te rooien bomen	neen
erfdienstbaarheden	neen
wijziging terreinprofiel	neen
staat terreinprofiel	vlak
nulpas t.o.v. de weg	+50 cm

ALGEMEEN:

De architect of Profex is niet aansprakelijk voor afwijkingen aan onderhavig plan. Wijzigingen in uitvoering dienen op kosten van de opdrachtgever te worden afgebroken dit zonder verhaal op eventuele derden.

Alle funderingen en vloerplaten dienen te worden uitgevoerd op voldoende draagkrachtige grond. Een grondsondering zal hier uitsluitsel geven.

Deze plannen werden opgemaakt in het kader van een stedenbouwkundige aanvraag en zijn geen uitvoeringsplannen.
Dit betekent dat bouwkundige principes indicatief zijn, in functie van de vergunningsaanvraag.
De opdrachtgever verbindt er zich toe de uitvoeringsplannen nog op te laten maken.
De opdrachtgever dient te laten opmaken door de aannemer, Profex of een ander studiebureel: stabiliteitstudie en bestektekeningen van het bouwwerk; studie betreffende de (verwarmings)technieken, ventilatie, isolatie in het kader van de EPB wetgeving.
De uitvoeringstekeningen dienen steeds voor het aanvangen van de werken voorgelegd te worden voor goedkeuring aan de architect.

Alle afmetingen in het werk te controleren.

De perceelsgrenzen zijn getekend op basis van de kadastrale legger.
De exacte inplanting en afmetingen tov de perceelsgrenzen dienen nog bepaald te worden door een landmeter (aan te stellen door de opdrachtgever).

MATERIAALGEBRUIK:

1. GEVELBEKLEDING:
   a. Ter plaatse gestorte beton, kleur grijs
   b. Prefab gladde betonpanelen, kleur grijs
2. DAKBEDEKKING:
   Geprofileerde metaalplaten, kleur zwart,
   stalen gordingen, stalen liggers (volgens studie ing.)
3. HANGGOTEN EN AFVOEREN:
   a. Alu bakgoot, kleur grijs
   b. PVC,kleur grijs

LEGENDES

Parallel Architecten bvba
Architect Igor Debergh

bv Parallel architecten bvba
Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20
Contactadres: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20

In samenwerking met:
profex
The force behind your company
Biezeweg 15a 9230 Wetteren
Tel: 09 - 292.10.23 www.profex.be

Opdrachtgever:
Vanhoutte Hein bvba
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Email: ----

Bouwplaats:
Moenkouterstraat 14
8552 Zwevegem
Tel: ----
Afd.: 5 / Sectie C / Nr(s): 630k2, 630w

Datum: 03/04/2019
Projectnr.: 17-WE-0681
Tekening in cm
*copyright 2019 alle rechten voorbehouden