



ARCHEOLOGIENOTA DIEST - BLANKLAERSTRAAT

J. CLAESEN, B. VAN GENECHTEN,
E. AUDENAERT, K. BOUCKAERT,
A. DOUCET

MEI 2019



Titel

Archeologienota zonder ingreep in de bodem. Diest - Blanklaerstraat

Auteur(s)

Jan Claesen, Ben Van Genechten, Evelien Audenaert,
Kevin Bouckaert & Alexander Doucet

Opdrachtgever

HOSBUR bvba
Diestsestraat 175
3270 Scherpenheuvel

Projectnummer

2019E110

Plaats en datum

Kortenaken, mei 2019

Reeks en nummer

ARCHEBO rapport 2019E110
ISSN 2034-5615

© 2019 ARCHEBO bvba

ARCHEBO aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of de toepassing van de adviezen. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd of aangepast worden, opgeslagen worden in een geautomatiseerd gegevensbestand, en/of openbaar gemaakt worden in enige vorm of wijze ook, elektronisch, mechanisch, door fotokopie of enige andere wijze, zonder voorafgaandelijke toestemming van de opdrachtgever.

INHOUD

1	Inleiding	4
1.1	<i>Algemeen</i>	<i>4</i>
1.2	<i>Beschrijving onderzoeksopdracht</i>	<i>4</i>
1.3	<i>Doelstellingen</i>	<i>7</i>
1.4	<i>Randvoorwaarden.....</i>	<i>7</i>
1.5	<i>Onderzoeksvragen</i>	<i>7</i>
2	Huidige & toekomstige situatie	8
2.1	<i>Huidige situatie</i>	<i>8</i>
2.2	<i>Toekomstige situatie</i>	<i>9</i>
3	Bureauonderzoek	11
3.1	<i>Landschappelijke & bodemkundige situering</i>	<i>11</i>
3.2	<i>Archeologische en erfgoedkundige data.....</i>	<i>19</i>
3.3	<i>Historiek en cartografische bronnen.....</i>	<i>21</i>
3.4	<i>Archeologische verwachting</i>	<i>30</i>
4	Resultaten bureauonderzoek	31
4.1	<i>Algemeen</i>	<i>31</i>
4.2	<i>Beantwoording onderzoeksvragen</i>	<i>31</i>
4.3	<i>Samenvatting / assessment bureauonderzoek</i>	<i>32</i>
4.4	<i>Programma van maatregelen.....</i>	<i>33</i>
5	Bibliografie	34
6	Figurenlijst.....	35
7	Plannenlijst.....	36

1 INLEIDING

1.1 ALGEMEEN

Bij het aanvragen van een omgevingsvergunning kan het zijn dat het toevoegen van een archeologienota aan de aanvraag verplicht wordt gesteld. De archeologienota wordt geschreven door een erkend archeoloog en bevat de resultaten van een archeologisch vooronderzoek en een advies voor vrijgave of eventueel vervolgonderzoek.

Het toevoegen van een archeologienota aan een omgevingsvergunning is afhankelijk van een aantal criteria:

- De totale oppervlakte van de percelen
- De oppervlakte van de geplande bodemingrepen
- De ruimtelijke bestemming van het terrein
- De ligging van het terrein binnen of buiten een archeologische zone of de site volgens de inventaris



Figuur 1: Criteria bij omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden

1.2 BESCHRIJVING ONDERZOEKSOPDRACHT

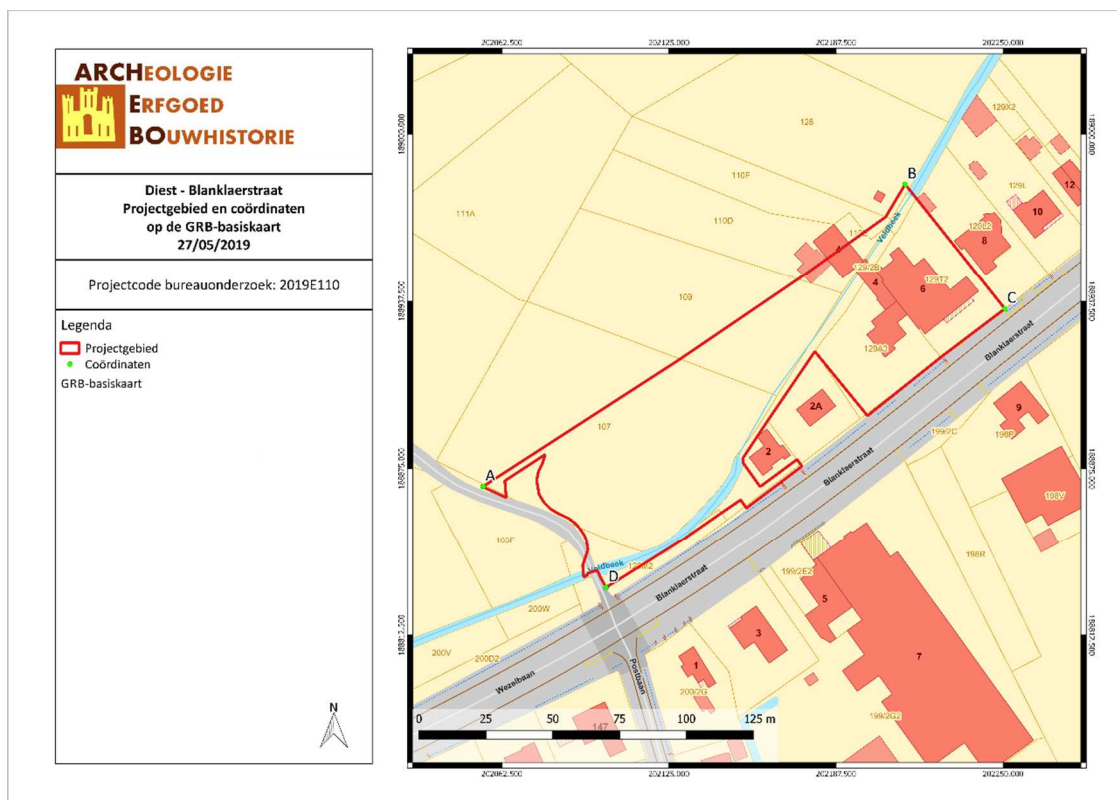
Naar aanleiding van een omgevingsvergunning heeft ARCHEBO bvba in opdracht van HOSBUR bvba een archeologienota opgemaakt voor een projectgebied gelegen aan de Blanklaerstraat 4-6 in Schaffen (Diest, Vlaams-Brabant). Op het projectgebied zullen door de opdrachtgever de huidige bebouwing gesloopt worden en de aanwezige bomen gerooid worden. Vervolgens zal het terrein in 17 nieuwe loten verkaveld worden en zullen 11 bouwzones worden voorzien. De aanwezige buurtweg en gracht zullen heraanlegd worden. De totale oppervlakte van het projectgebied is ca. 9 204,989 m².

Aangezien de aanvraag voor een omgevingsvergunning na 1 juni 2016 werd ingediend, is een archeologienota evenwel vereist, zoals vastgelegd in het Onroerenderfgoeddecreet (art. 5.4.1, 5.4.2, 5.4.8 en 5.4.9). Het bureauonderzoek werd uitgevoerd in mei 2019 onder leiding van erkend archeoloog Jan Claesen. Contactpersoon bij de opdrachtgever, Hosbur bvba, was dhr. Olivier Buyckx. In de onderhavige archeologienota worden de locatie van het terrein en de reeds uitgevoerde werken

geanalyseerd. Deze informatie wordt samen met de resultaten van een archeologisch bureauonderzoek bestudeerd.

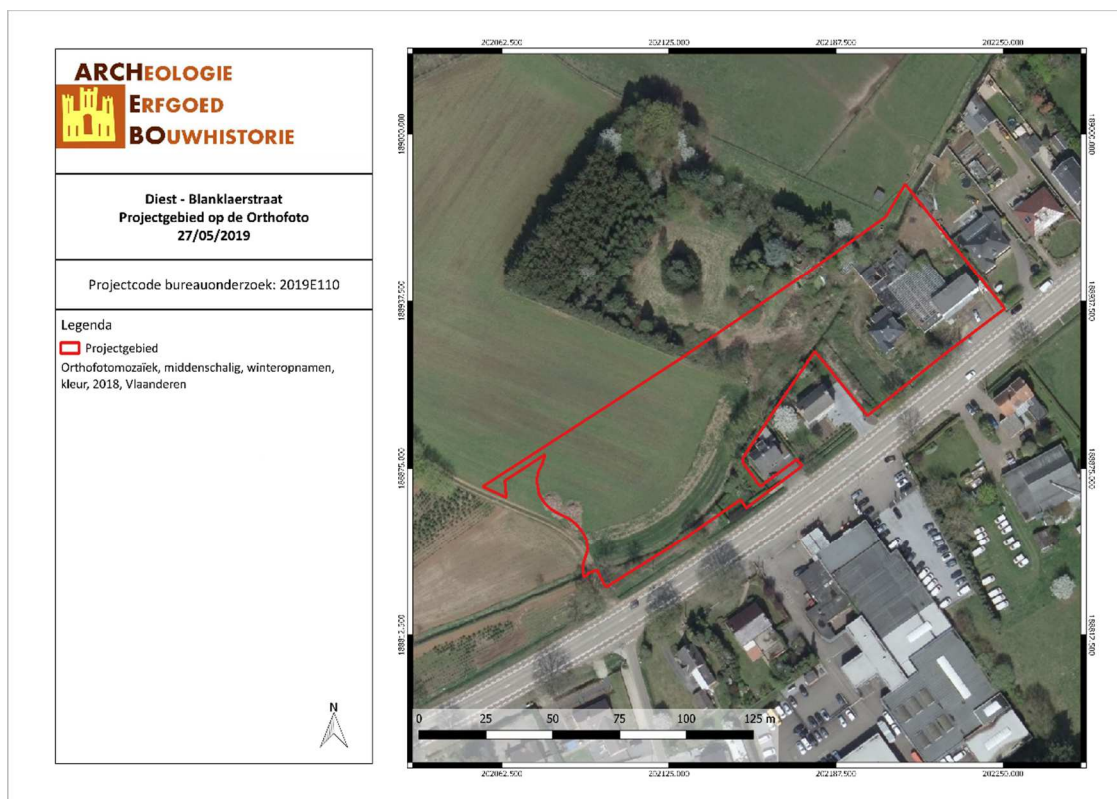
Administratieve fiche	
Naam site:	Diest - Blanklaerstraat
Onderzoek:	Archeologienota zonder ingreep in de bodem
Ligging:	Vlaams-Brabant, Diest, deelgemeente Schaffen, Blanklaerstraat 4-6
Kadaster:	Diest, afdeling 5 (Schaffen), sectie D, perceelnummers 129M2 (deel), 129P (deel), 107 (deel), 109 (deel), 110D (deel), 110E (deel), 110F (deel), 128 (deel), 129/2A, 129/2B (deel), 129A3 (deel) & 129T2
Coördinaten:	A X 202055.479
	Y 188868.314
	B X 202213.379
	Y 188981.360
	C X 202250.652
	Y 188934.660
	D X 202101.425
	Y 188830.317
Opdrachtgever:	HOSBUR bvba Diestsestraat 175 3270 Scherpenheuvel
Uitvoerder:	ARCHEBO bvba Merelnest 5 3470 Kortenaken
Projectcode bureauonderzoek:	2019E110
Projectleiding:	Jan Claesen
Erkenningsnummer projectleiding:	OE/ERK/Archeoloog/2015/00014
Bewaarplaats archief:	HOSBUR bvba
Grootte projectgebied:	Ca. 9 204,989 m ²
Uitvoeringsperiode:	Mei 2019
Reden van de ingreep	Slopen huidige bebouwing, verkaveling in 17 loten, voorzien van 11 bouwzones, verleggen buurtweg en gracht
Wetenschappelijke vraagstelling:	Het doel van deze archeologienota is een archeologische evaluatie van het terrein, de geplande werken en impact op het bodemarchief.
Termen Thesauri:	Bureauonderzoek, verstoring, slopen, verkaveling, woongebied met landelijk karakter, agrarisch gebied

De onderstaande GRB-kadasterkaart, de Orthofoto en het Gewestplan tonen het projectgebied op de meest recente stadskarten en luchtfoto's.



DIBL/19/05/27/1 - Digitale aanmaak

Figuur 2: Situering van het projectgebied en de coördinaten op de GRB-kadasterkaart (Geopunt, 2019)



DIBL/19/05/27/2 - Digitale aanmaak

Figuur 3: Situering van het projectgebied op Orthofoto (Geopunt, 2019)

1.3 DOELSTELLINGEN

In het kader van het Onroerenderfgoeddecreet (decreet van de Vlaamse Regering 12 juli 2013) en het Onroerenderfgoedbesluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014, is de eigenaar en gebruiker van gronden waarop zich archeologische waarden bevinden verplicht deze waarden te behoeden en beschermen voor beschadiging en vernieling. In het licht van de bestaande wetgeving heeft de opdrachtgever beslist eventuele belangrijke archeologische waarden te onderzoeken voorafgaande aan de werken. Dit kan door behoud *in situ*, als de waarden ingepast kunnen worden in de plannen, of *ex situ*, wanneer de waarden onomkeerbaar vernietigd worden. Onderdeel van de archeologienota is dat er mogelijkheden gezocht worden om *in situ* behoud te bewerkstelligen en, indien dit niet kan, er aanbevelingen worden geformuleerd voor vervolgonderzoek.

Om vast te stellen of bij werkzaamheden archeologische waarden zullen vernietigd worden, is een archeologisch onderzoek nodig. Er wordt een bureauonderzoek uitgevoerd. Op basis van bekende gegevens van bodemkaarten, uit cartografische en andere historische bronnen en eventueel voorgaand onderzoek in de directe omgeving van het projectgebied wordt een inschatting gemaakt van het archeologisch potentieel van het projectgebied. Indien uit deze desktopanalyse blijkt dat er een kans is op het aantreffen van archeologische waarden binnen het projectgebied, zal de bodem onderzocht worden op gaafheid van het bodemprofiel en de aanwezigheid van archeologische indicatoren.

Deze archeologienota dient bekrachtigd te worden door het Agentschap Onroerend Erfgoed en nadien bij de aanvraag voor de bouwvergunning gevoegd te worden.

1.4 RANDVOORWAARDEN

Het betreft een uitgesteld onderzoek aangezien de bestaande bebouwing in eerste instantie gesloopt moet worden vooraleer archeologisch onderzoek mogelijk is. De nutsleidingen zijn eveneens nog aanwezig en bevinden zich op een ongekende locatie en houdt hierdoor een veiligheidsrisico in. De sloop (werken aan de fundamenteën, onder het maaiveld) van de aanwezige bebouwing mag enkel uitgevoerd worden onder begeleiding van een erkend archeoloog. De aanwezige bomen dienen eveneens eerst gekapt te worden tot aan het maaiveld. Stronken mogen pas verwijderd worden na of in functie van het archeologisch onderzoek.

1.5 ONDERZOEKSVRAGEN

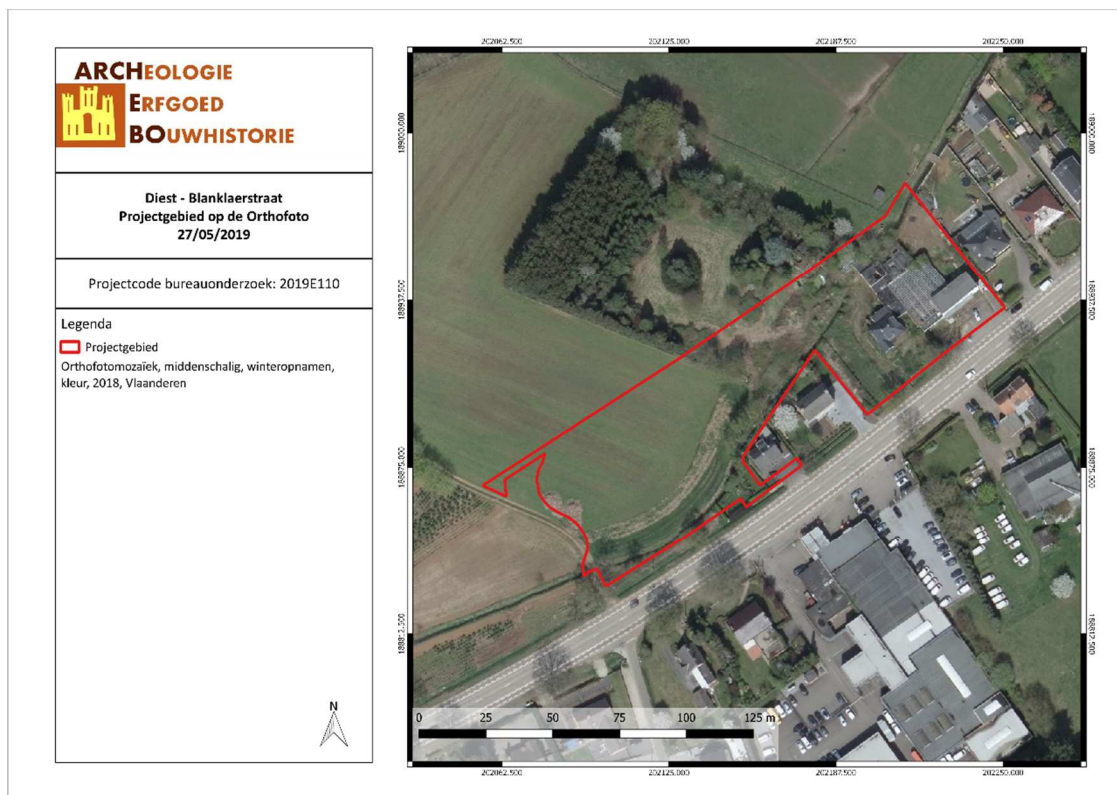
Tijdens het bureauonderzoek dienen op zijn minst onderstaande vragen beantwoord te worden:

1. *Wat zijn de gekende archeologische en historische gegevens?*
2. *Welke info is er nog te vinden over voormalige constructies op het terrein?*
3. *Welke archeologische structuren kunnen ter hoogte van het projectgebied verwacht worden op basis van een analyse van historisch kaart- en bronnenmateriaal?*
4. *In welke mate en in welke zones kan er een recente verstoring verwacht worden van archeologisch erfgoed?*

2 HUIDIGE & TOEKOMSTIGE SITUATIE

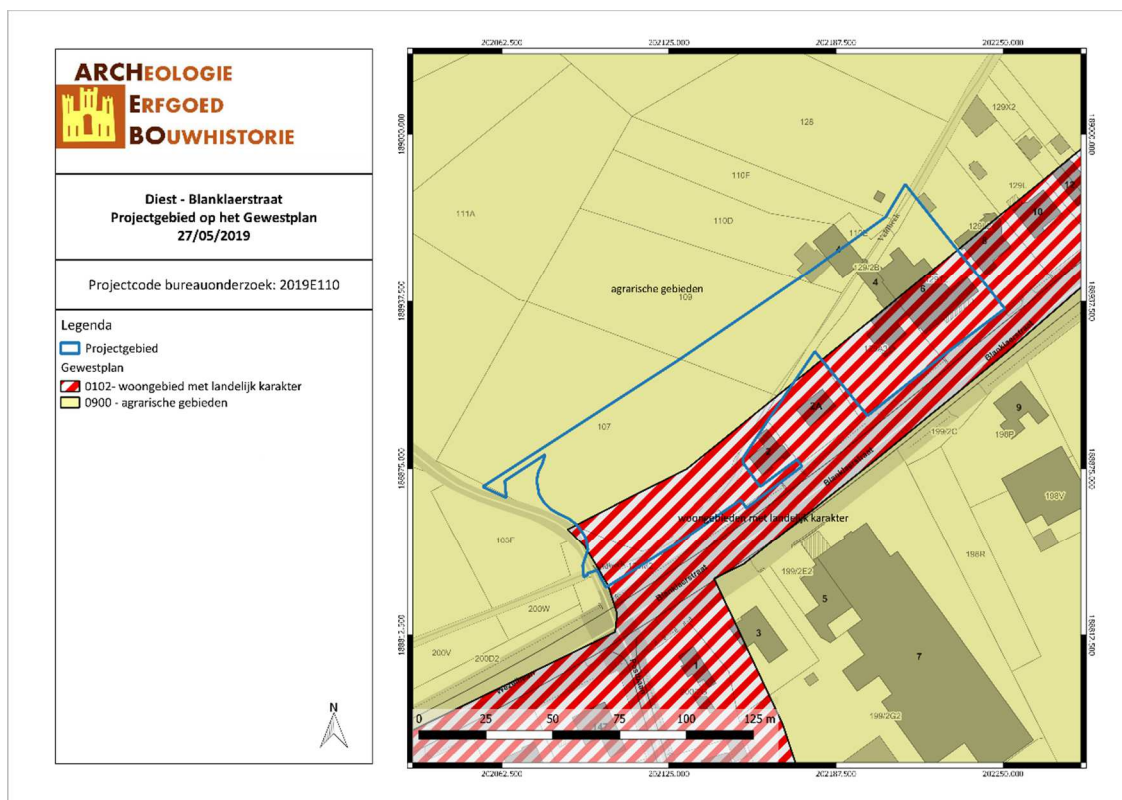
2.1 HUIDIGE SITUATIE

Het projectgebied ligt aan de Blanklaerstraat 4-6 in Schaffen (Diest, Vlaams-Brabant). Het westen van het terrein bestaat uit akkerland, het noorden is een braakliggend terrein en het oosten is bebouwd. De bebouwing bestaat uit een woonhuis en een pand met een commerciële ruimte en een woongedeelte. Voor het commerciële pand ligt een verharde parking. Door het projectgebied stroomt de Veldbeek en loopt een buurtweg. Volgens het Gewetsplan ligt het noorden van het projectgebied binnen 'agrarische gebieden' en het zuiden binnen 'woongebied met landelijk karakter'.



DIBL/19/05/27/3 - Digitale aanmaak

Figuur 4: Situering van het projectgebied op Orthofoto (Geopunt, 2019)

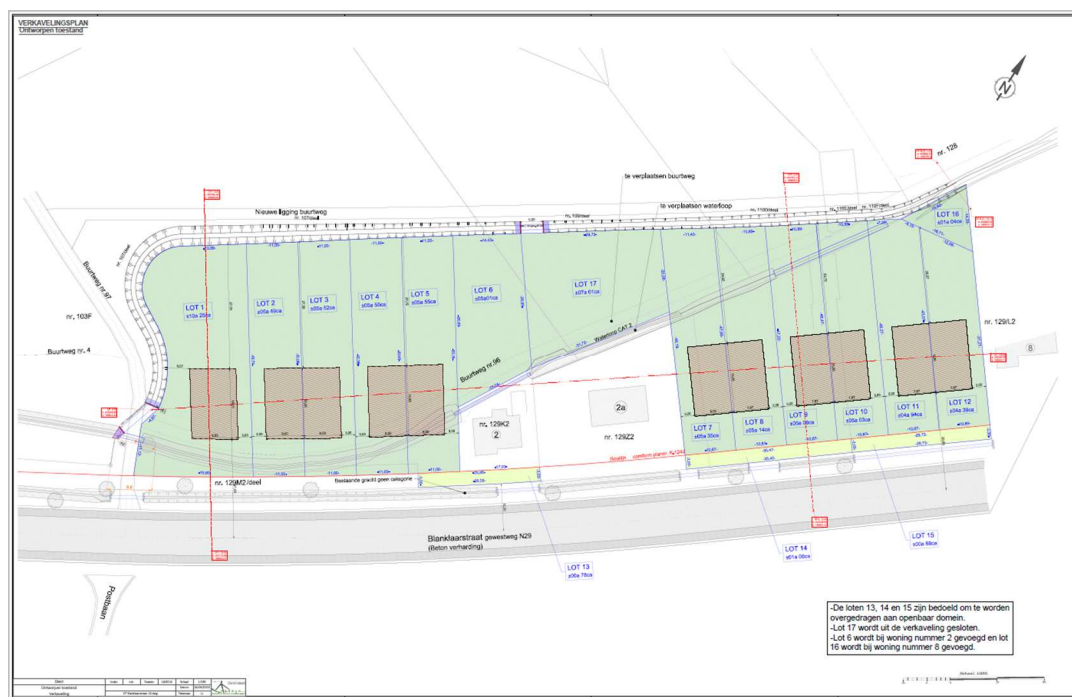


DIBL/19/05/27/4 - Digitale aanmaak

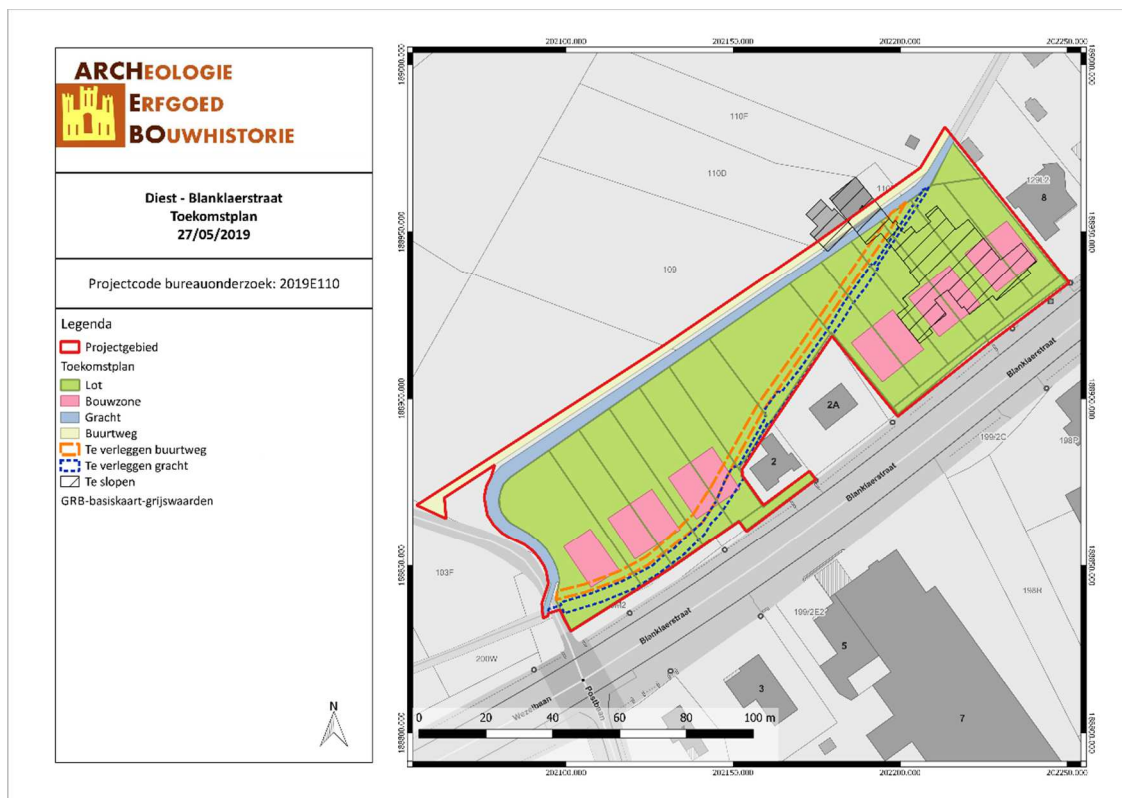
Figuur 5: Situering van het projectgebied op Gewestplan (Geopunt, 2019)

2.2 TOEKOMSTIGE SITUATIE

Op het projectgebied zullen door de opdrachtgever de huidige bebouwing gesloopt worden en de aanwezige bomen gerooid worden. Vervolgens zal het terrein in 17 nieuwe loten verkaveld worden en zullen 11 bouwzones worden voorzien. De aanwezige buurtweg en gracht zullen verschoven worden naar het noorden van het terrein. De totale oppervlakte van het projectgebied is ca. 9 204,989 m².



Figuur 6: Plan van de geplande verkaveling (Hosbur bvba, 2019)



DIBL/19/05/27/5 - Digitale aanmaak

Figuur 7: Situering van het projectgebied op Toekomstplan (ARCHEBO bvba, 2019)

3 BUREAUONDERZOEK

Het doel van de bureaustudie is de aanwezigheid, aard en bewaringsomstandigheden van de archeologische monumenten te kunnen inschatten, de landschappelijke opbouw van het gebied te kennen, om de impact van de werken op het aanwezige archeologische erfgoed in te schatten en daaruit concrete aanbevelingen te formuleren voor de verdere prospectiestrategie.

In dit hoofdstuk wordt gebruik gemaakt van alle beschikbare kaarten van het plangebied, te weten de bodemkaart, geologische kaarten, bodemerosiekaart, bodemgebruikskaart en relevante historische kaarten. De Centrale Archeologische Inventaris (CAI) werd gebruikt als uitgangspunt voor de bestudering van archeologische waarden in de omgeving van het plangebied.

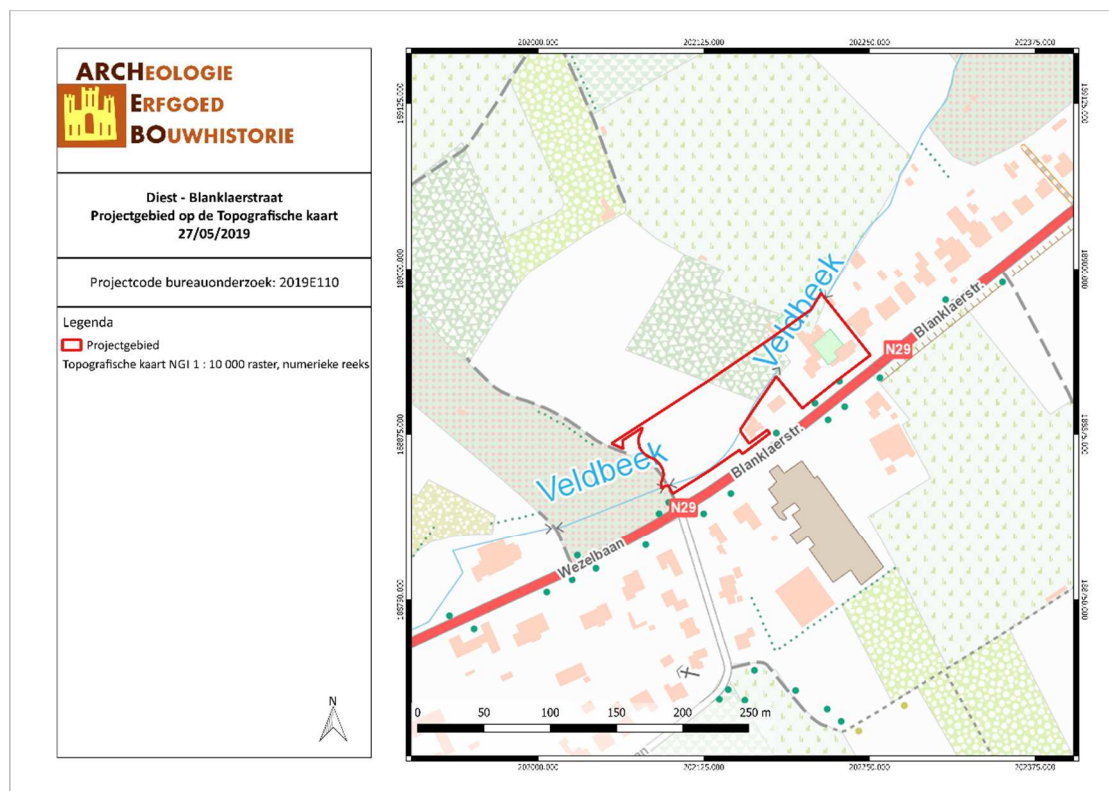
De gebruikte kaarten werden in georeferencierte vorm (Belge Lambert 1972) gebruikt in het programma QGIS. In dit programma werden de genoemde kaarten als lagen toegevoegd teneinde er de huidige en toekomstige situatie op te kunnen weergeven. Het plangebied werd bovendien op alle kaarten geplott om de oriëntatie op de kaarten te vergemakkelijken.

3.1 LANDSCHAPPELIJKE & BODEMKUNDIGE SITUERING

3.1.1 Topografische situering

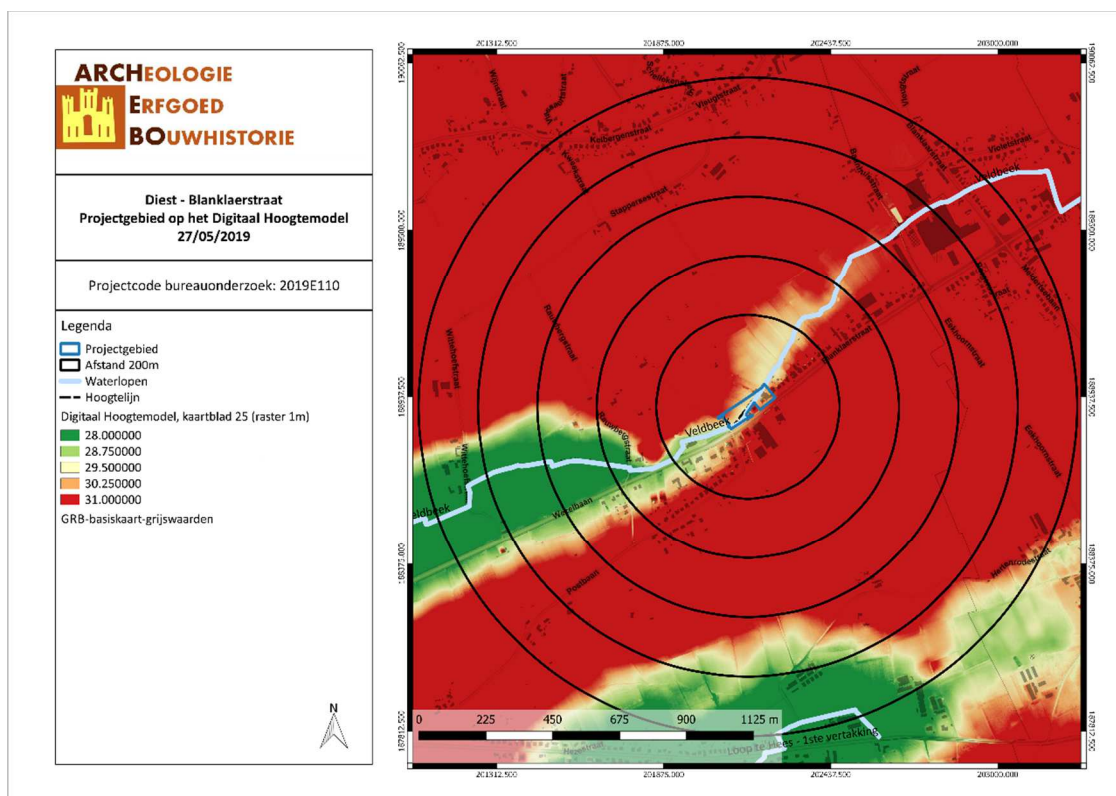
Het projectgebied ligt aan de Blanklaerstraat 4-6 in Schaffen, een deelgemeente van Diest, een stad en gemeenten gelegen in de Belgische provincie Vlaams-Brabant. De gemeente Diest bestaat uit zes deelgemeenten, namelijk Diest zelf, Deurne, Schaffen, Webbekom, Kaggevinne en Molenstede. Ze wordt begrensd door de gemeenten Scherpenheuvel-Zichem, Tessenderlo, Beringen, Lummen, Halen en Bekkevoort. De gemeente Diest ligt in het noordoosten van de provincie Vlaams-Brabant en grenst in het oosten aan de provincie Limburg. Daarnaast ligt de gemeente ook op de grens tussen het Hageland en de Kempen. Het projectgebied ligt op de noordwest- en zuidoost-gerichte hellingen die de Veldbeek flankeren. De Veldbeek stroomt door het projectgebied, wat het niveauverschil in het terrein verklaart. Het projectgebied ligt volgens het Digitaal Hoogtemodel tussen ongeveer 28,5 en 30,5 meter boven de zeespiegel. Kadastraal ligt het terrein in Diest, afdeling 5 (Schaffen), sectie D, perceelnummers 129M2 (deel), 129P (deel), 107 (deel), 109 (deel), 110D (deel), 110E (deel), 110F (deel), 128 (deel), 129/2A, 129/2B (deel), 129A3 (deel) & 129T2.

Gezien de topografische ligging van het projectgebied op een plateau en de hydrografische ligging vlakbij een waterloop (Veldbeek) is er een verwachting naar Steentijd.



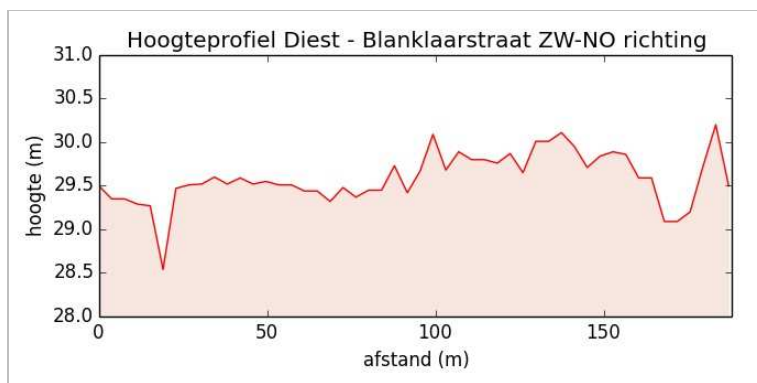
DIBL/19/05/27/6 - Digitale aanmaak

Figuur 8: Topografische kaart met situering van het projectgebied (Geopunt, 2019)



DIBL/19/05/27/7 - Digitale aanmaak

Figuur 9: Situering van het projectgebied op het Digitaal Hoogtemodel (Geopunt, 2019)

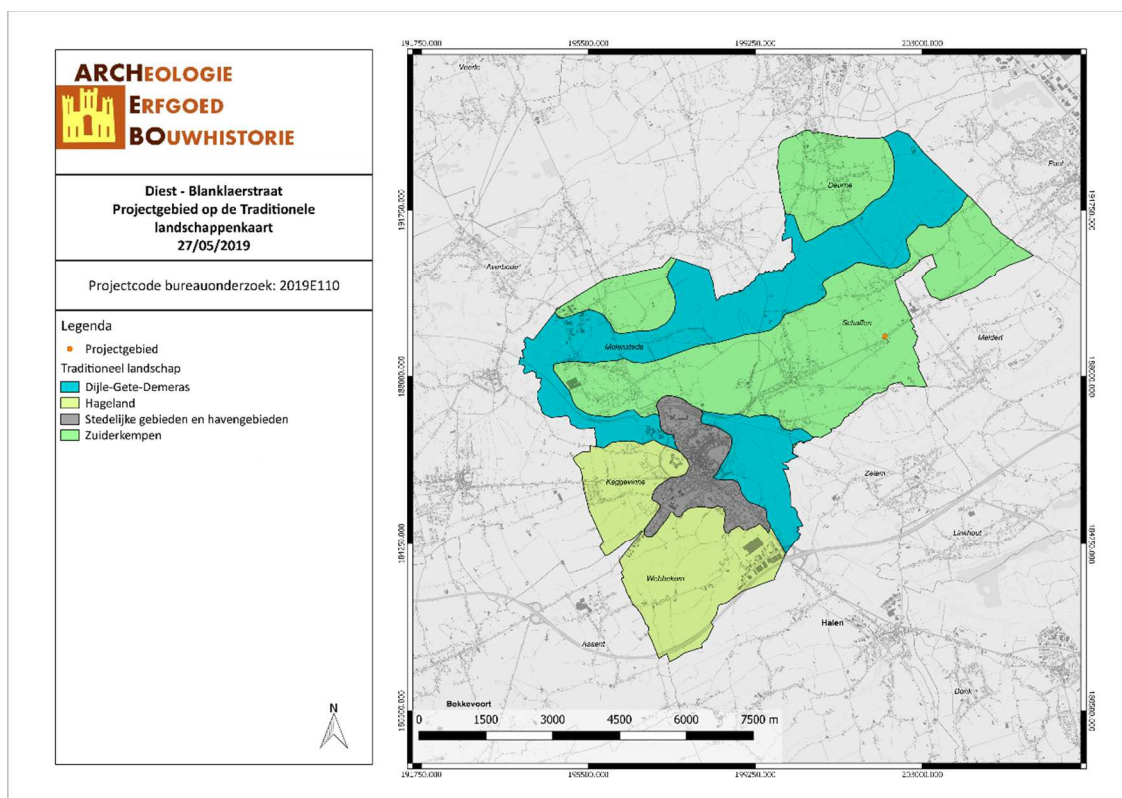


Figuur 10: Hoogteprofiel doorheen het plangebied in ZW-NO richting (Geopunt, 2019)

3.1.2 Geologie & landschap

3.1.2.1 Fysisch geografisch

Het projectgebied is volgens de Traditionele Landschappenkaart gekarteerd als 'Zuiderkempen'. De gemeente Diest wordt in het noorden en centrum gekarteerd als Zuiderkempen en Dijle-Gete-Demeras, het zuiden wordt gekarteerd als Stedelijke gebieden en havengebieden en Hageland.

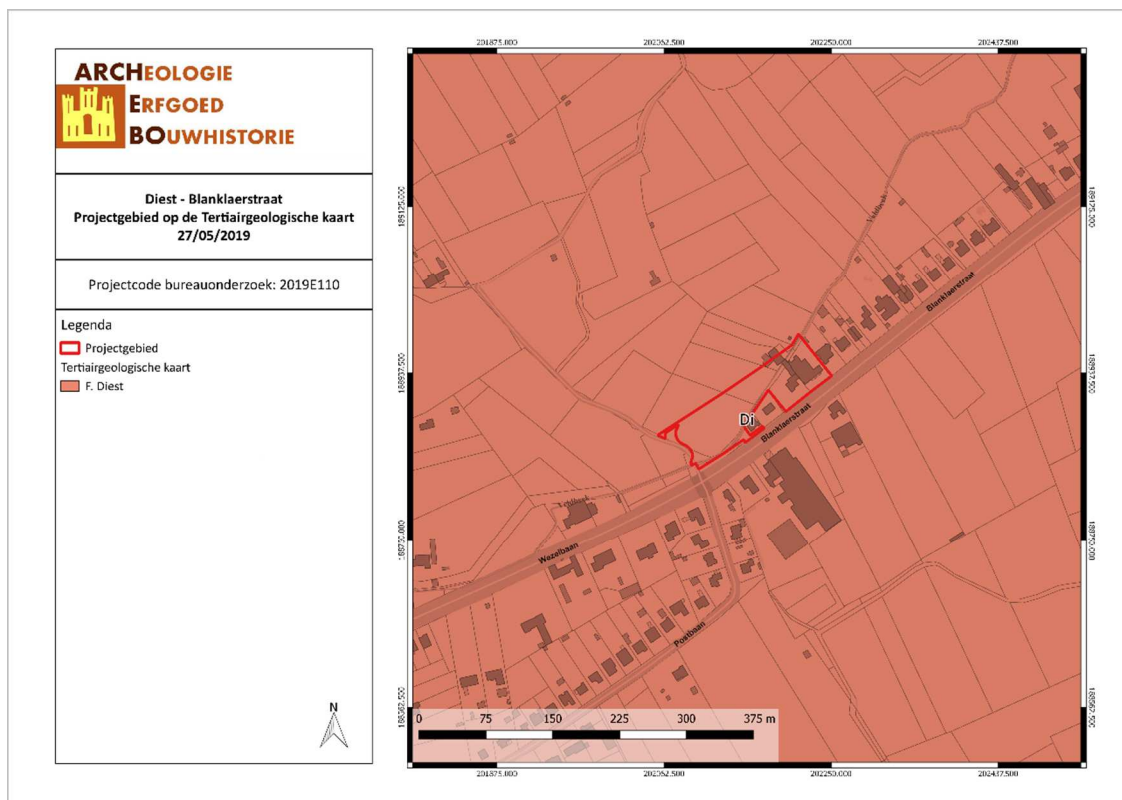


DIBL/19/05/27/8 - Digitale aanmaak

Figuur 11: Diest aangegeven op de Traditionele Landschappenkaart (Geopunt, 2019)

3.1.2.2 Paleogeen & neogeen (Tertiair)

Op basis van de Databank Ondergrond Vlaanderen bevindt het projectgebied zich binnen de Formatie van Diest. Deze formatie bestaat uit groen tot bruin zand, is heterogeen en glauconietrijk en heeft meerdere grindlagen, (ijzer)zandsteenbanken, een schuine gelaagdheid en klei- en micarische horizonten.¹



DIBL/19/05/27/9 - Digitale aanmaak

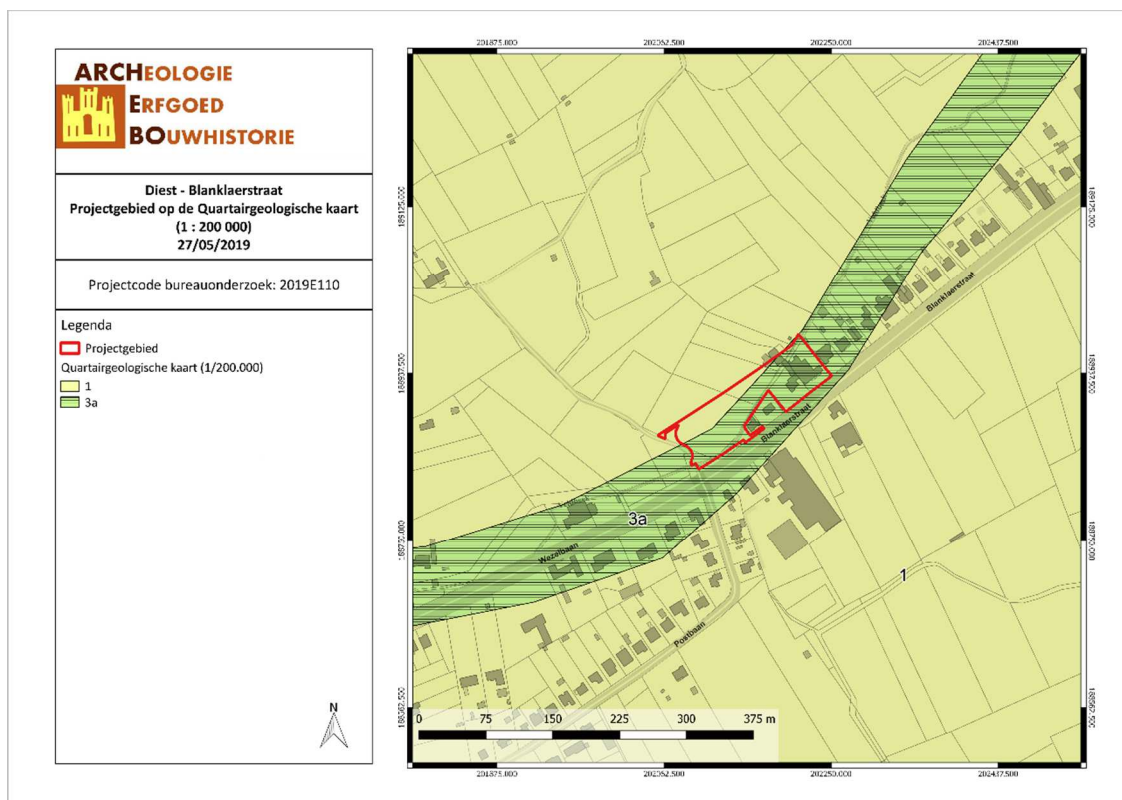
Figuur 12: Situering van het projectgebied op de Tertiairgeologische kaart (DOV, 2019)

3.1.2.3 Quartair

Volgens de quartairgeologische kaart (1/200.000) bevindt het projectgebied zich grotendeels binnen type 3a en in het noordwesten binnen type 1. Type 3a bestaat uit een onderste laag van fluviatiele afzettingen van het Weichseliaan (Laat-Pleistoceen). Deze laag wordt bedekt door hellingsafzettingen van het Quartair en/of eolische afzettingen (zand tot silt) van het Weichseliaan (Laat-Pleistoceen), mogelijk Vroeg-Holoceen. In het noordelijke en centrale gedeelte van Vlaanderen komt zand tot zandleem voor, in het zuidelijke gedeelte van Vlaanderen komt silt (loess) voor. De bovenste laag van type 3a bestaat uit fluviatiele afzettingen (organochemisch en perimarien inclus), afzettingen van het Holoceen en mogelijk Tardiglaciaal (Laat-Weichseliaan). De onderste laag bij type 3a ontbreekt mogelijk in sommige delen van de beekvalleien buiten de Vlaamse Vallei en haar uitlopers en ook de middelste laag met hellingsafzettingen en eolische afzettingen is mogelijk afwezig.

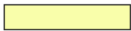
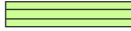
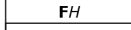
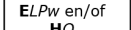
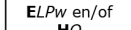
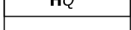
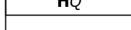
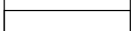
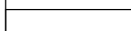
Type 1 bestaat uit eolische afzettingen van zand tot silt van het Weichseliaan (Laat-Pleistoceen), mogelijk Vroeg-Holoceen. In het noordelijke en centrale gedeelte van Vlaanderen komt zand tot zandleem voor, in het zuidelijke gedeelte van Vlaanderen komt silt (loess) voor. Naast deze eolische afzettingen kunnen er (ook) hellingsafzettingen van het Quartair aanwezig zijn.

¹ Pieter Laga, Stephen Louwye, en Stéphane Geets, *Paleogene and Neogene lithostratigraphic units (Belgium)*, Geologica Belgica 4, 2001, 144.



DIBL/19/05/27/10 - Digitale aanmaak

Figuur 13: Situering van het projectgebied op de Quartairgeologische kaart 1/200.000 (DOV, 2019)

1		3a	
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			

ELPw Eolische afzettingen (zand tot silt) van het Weichseliaan (Laat-Pleistoceen), mogelijk Vroeg-Holoceen; zand tot zandleem in het noordelijke en het centrale gedeelte van Vlaanderen; silt (loess) in het zuidelijke gedeelte van Vlaanderen.

HQ Hellingsafzettingen van het Quartair.

FH Fluviale afzettingen (organochemisch en perimarien inclus), afzettingen van het Holoceen en mogelijk Tardiglaciaal (Laat-Weichseliaan).

ELPw Eolische afzettingen (zand tot silt) van het Weichseliaan (Laat-Pleistoceen), mogelijk Vroeg-Holoceen; zand tot zandleem in het noordelijke en centrale gedeelte van Vlaanderen; silt (loess) in het zuidelijke gedeelte van Vlaanderen.

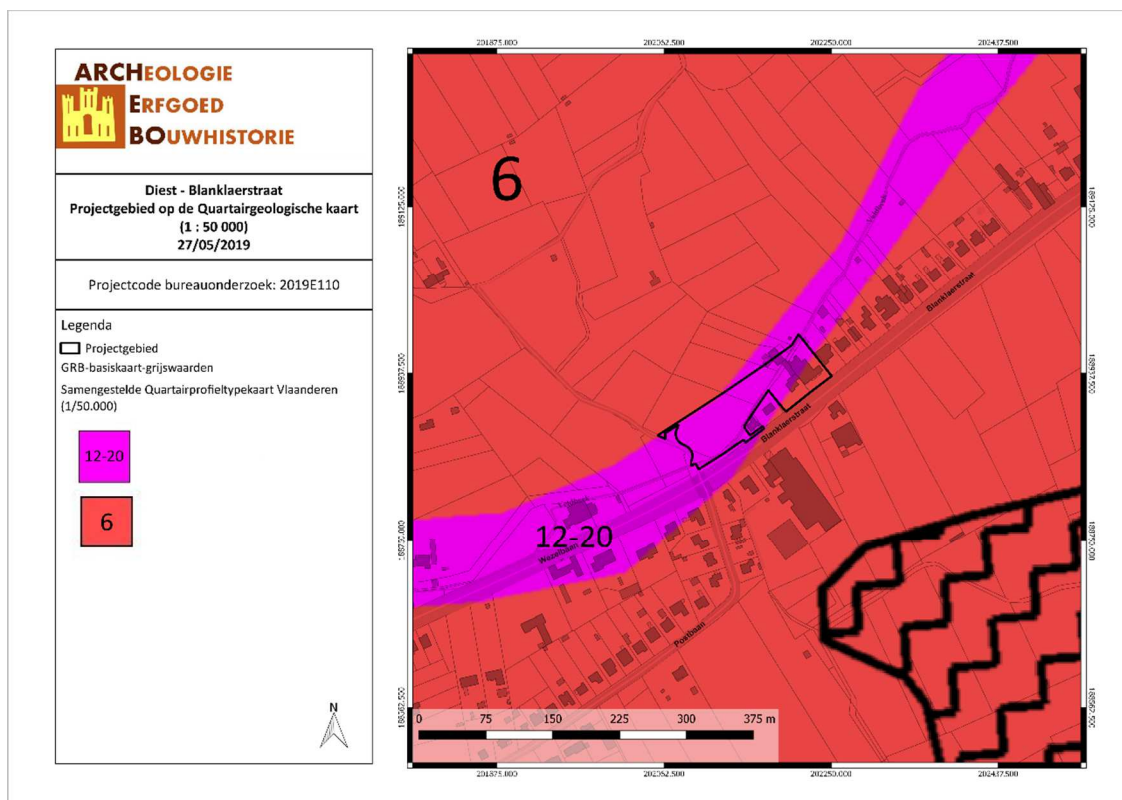
HQ Hellingsafzettingen van het Quartair.

FLPw Fluviale afzettingen van het Weichseliaan (Laat-Pleistoceen).

Figuur 14: Uitleg van het type volgens de quartairgeologische kaart, schaal 1/200.000 (DOV, 2016)

Volgens de quartairgeologische kaart (1/50.000) kent het projectgebied grotendeels 12-20, een deel in het zuidoosten en een smalle strook in het noordwesten wordt gekarteerd als type 6. Type 12-20 bestaat uit een onderste laag van omliggend substraat dat vervolgens bedekt wordt door beekalluvium. Type 6 bestaat uit lemig zand. Het is opgebouwd uit een afwisseling van dunne laagjes zand (Formatie van Wildert) en leem (Brabant Leem), met een groter aandeel van zand.²

² E. Frederickx en S. Gouwy, *Toelichting bij de Quartairgeologische Kaart - Kaartblad 25, Hasselt* (Vlaamse overheid, dienst Natuurlijke Rijdommen, 1996).



DIBL/19/05/27/11 - Digitale aanmaak

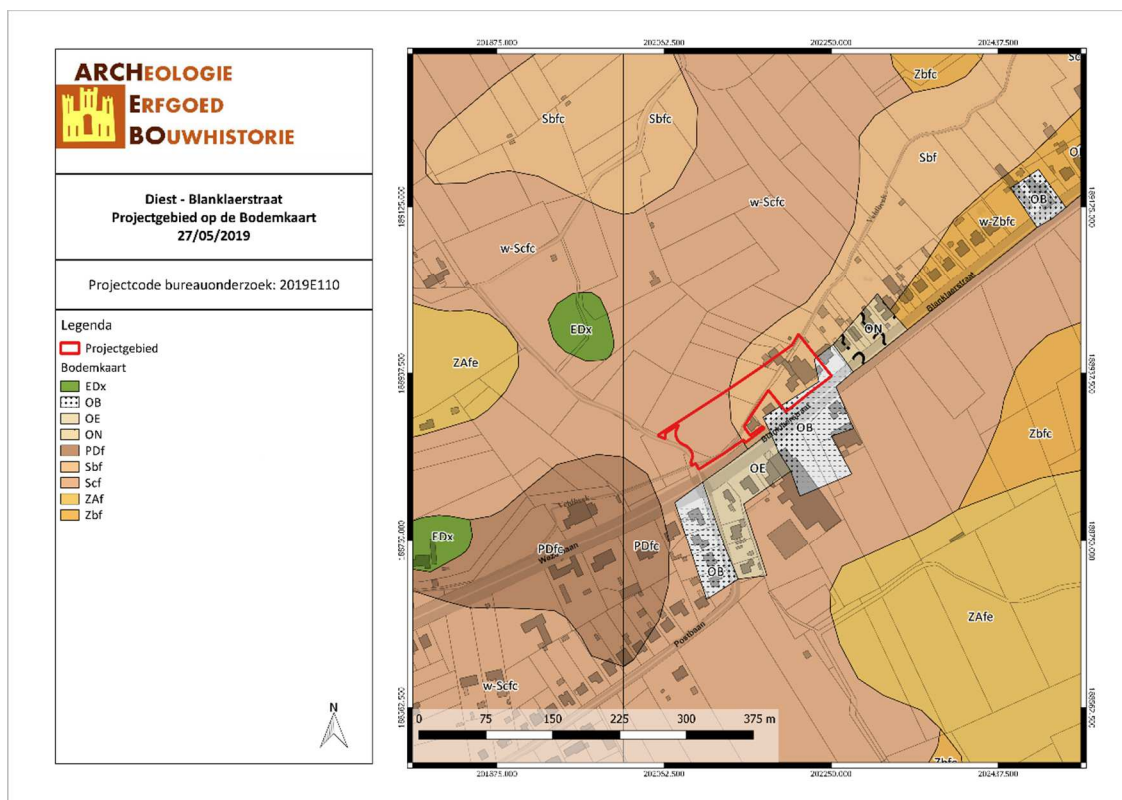
Figuur 15: Situering van het projectgebied op de Quartairgeologische kaart 1/50.000 (DOV, 2019)

3.1.2.4 Bodem, bodemkundig booronderzoek, erosie & bodemgebruik

Volgens de bodemkaart van Vlaanderen wordt het projectgebied omschreven als w-Scfc in het westen, als Sbf in het centrum en oosten en in het zuidoosten als OB (onder bebouwing). w-Scfc-bodems zijn matig droge lemige zandgronden met weinig duidelijke humus en/of ijzer B horizont, een klei-zandsubstraat en geelachtig of groenachtig materiaal (Antwerpse en Limburgse Zandstreek en Kempen). Het is een matig droge Podzol. De bovengrond heeft een grijze of bruin-grijze kleur en een wisselende dikte en is humeus. De uitlogingshorizont is geheel of gedeeltelijk verwerkt in de bovengrond. Rood- of bruinachtige roestvlekken beginnen tussen 60 en 90cm diepte. Deze horizont vertoont een zwak ontwikkeld ijzer B horizont, soms aangerijkt met illuviale humus.³ Sbf-bodems zijn droge lemige zandgronden met weinig duidelijke humus en/of ijzer B horizont. Het zijn droge Podzolen met een zeer donkergrijze bovengrond, die heterogeen is van kleur en vlekken van uitgeloozd zand vertoont. Onder de bovengrond zitten duidelijke resten van de E horizont. De Podzol B is vaak verkit en roestverschijnselen komen voor tussen 90 en 120cm diepte.⁴

³ E Van Ranst en C Sys, *Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen (Schaal 1 : 20 000)* (Gent: Laboratorium voor Bodemkunde, 2000), 107, 142, 209.

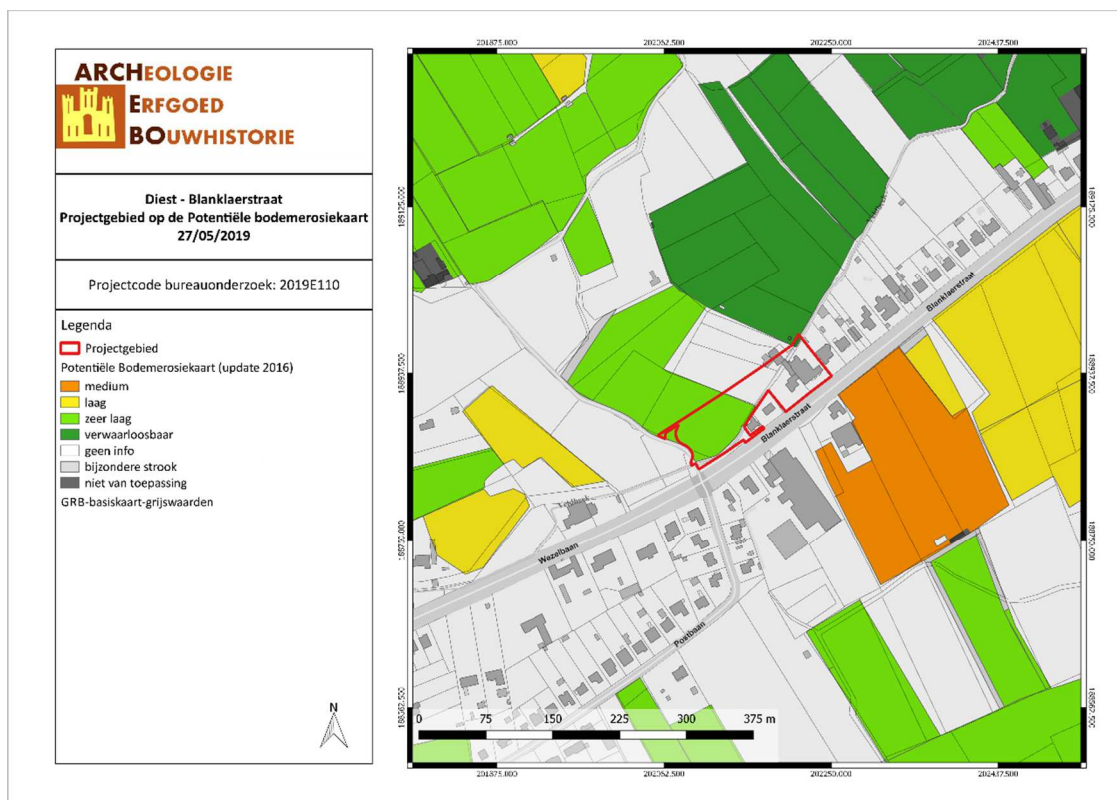
⁴ Van Ranst en Sys, 140, 207–8.



DIBL/19/05/27/12 - Digitale aanmaak

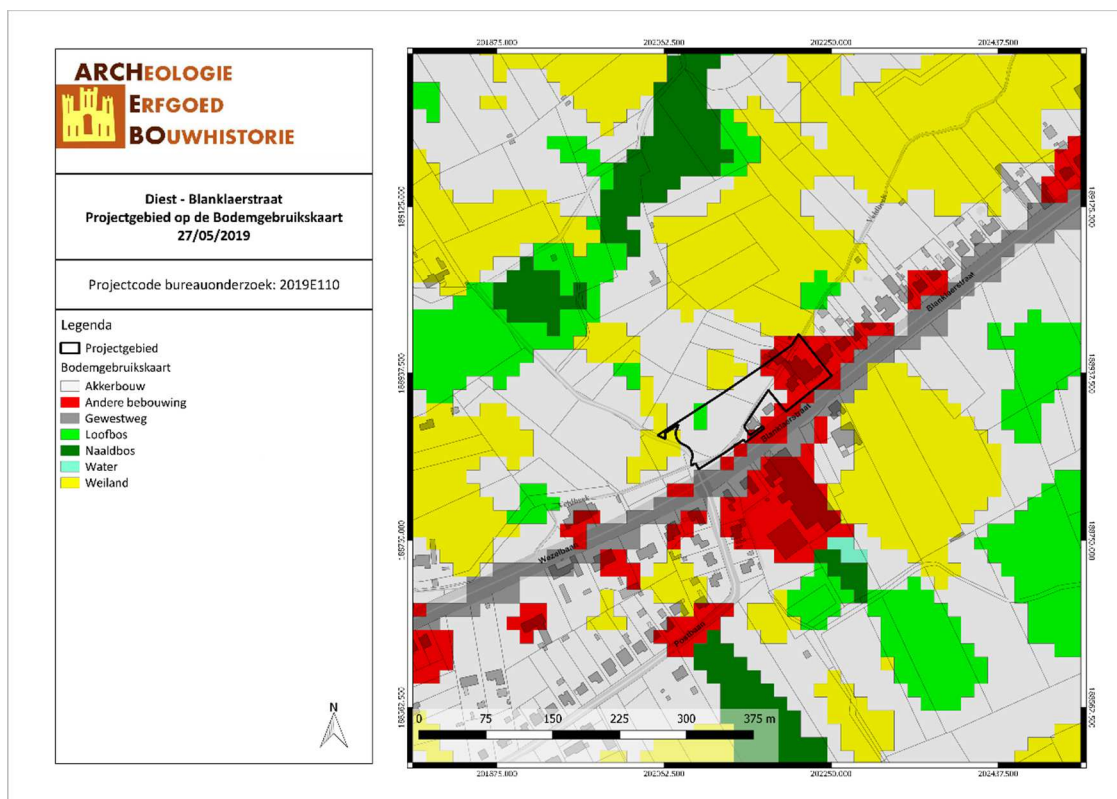
Figuur 16: Situering van het projectgebied op de bodemkaart Vlaanderen (DOV, 2019)

Op de Potentiële bodemerosiekaart is het westen van het projectgebied grotendeels gekarteerd als 'zeer laag', een zeer geringe oppervlakte in het noorden wordt gekarteerd als 'verwaarloosbaar' en over de rest van het projectgebied is o.v.v. potentiële bodemerosie geen informatie beschikbaar. Volgens de bodemgebruikskaat ligt het projectgebied grotendeels binnen 'Akkerbouw'. Het oosten wordt gekarteerd als 'Andere bebouwing', een klein deel in het westen wordt gekarteerd als 'Weiland' n een kleine oppervlakte in het noordwesten wordt aangeduid als 'Loofbos'.



DIBL/19/05/27/13 - Digitale aanmaak

Figuur 17: Situering van het projectgebied op de potentiële bodemerosiekaart (Geopunt, 2019)



DIBL/19/05/27/14 - Digitale aanmaak

Figuur 18: Bodemgebruik in de omgeving van het plangebied volgens de bodemgebruikskaart (Geopunt, 2019)

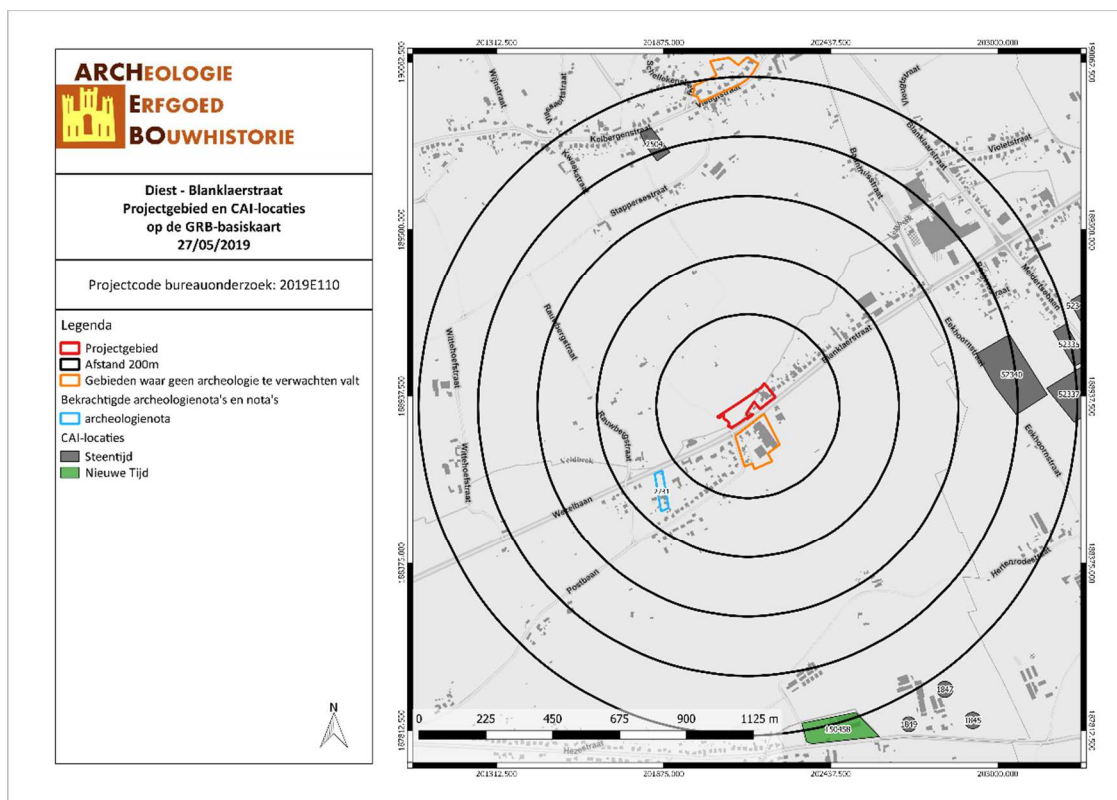
3.2 ARCHEOLOGISCHE EN ERFGOEDKUNDIGE DATA

3.2.1 Centrale Archeologische Inventaris (CAI)

Binnen het plangebied zelf zijn er geen archeologische waarden bekend. De Centrale Archeologische inventaris toont wel verschillende vondsten in de ruime omgeving. Ca. 800m ten noordwesten van het projectgebied zijn urnen uit de Metaaltijden en een fragment van een gepolijste bijl uit het Neolithicum (CAI 2504) gevonden. Ten oosten van het projectgebied zijn drie CAI-locaties gekend. De vondsten van deze CAI-locaties zijn allen aangetroffen tijdens veldprospectie. Tussen ca. 700 en 900m ten oosten van het projectgebied zijn enkele afslagen uit de Steentijd aangetroffen (CAI 52340), ca. 1000m ten oosten van het projectgebied is lithisch materiaal uit de Steentijd gevonden (CAI 52335) en ca. 1000m ten oosten van het projectgebied zijn enkele afslagen lithisch materiaal uit de Steentijd en een glazen, blauwe armband uit de IJzertijd gevonden (CAI 52337). Tenslotte zijn ca. 1000m ten zuiden van het projectgebied sporen van een 17^{de}-eeuwse schans (CAI 150458) gevonden. Op de Ferrariskaart wordt deze schans weergegeven als een rechthoekige gracht, met aan de zuidkant een onderbreking/ingang. Door de hogere ligging is het schanslichaam nog steeds goed herkenbaar. Tijdens een proefsleuvenonderzoek werden 22 kuilen en 36 paalkuilen aangetroffen, maar er kon geen structuur in herkend worden. Er werden eveneens twee jongere drainagegreppels aangetroffen. Daarnaast zijn eveneens roodbakend aardewerk met loodglazuur (een bodemfragment met een standring, een manchetrand), grape en fragmenten steengoed uit de 16^{de} eeuw, een fragment van een majolica sierschotel uit de 17^{de} eeuw en roodbakend aardewerk met loodglazuur en porseleinfragmenten uit de 18^{de} eeuw. Deze vondsten werden aangetroffen tijdens veldprospectie en mechanische prospectie (proefsleuvenonderzoek).

In de ruime omgeving van maximum 1000 meter bevinden zich enkele archeologische waarden. Het betreft onder meer:

CAI-Locatie	Beschrijving	Datering
52335	Lithisch materiaal	Steentijd
52337	Enkele afslagen lithisch materiaal	Steentijd
52340	Enkele afslagen lithisch materiaal	Steentijd
2504	Fragment gepolijste bijl	Steentijd
150458	Schans	Nieuwe Tijd



DIBL/19/05/27/15 - Digitale aanmaak

Figuur 19: Kaart met aanduiding van het projectgebied en de vondstlocaties uit de CAI (CAI, 2019)

3.2.2 Bekrachte archeologienota's en nota's

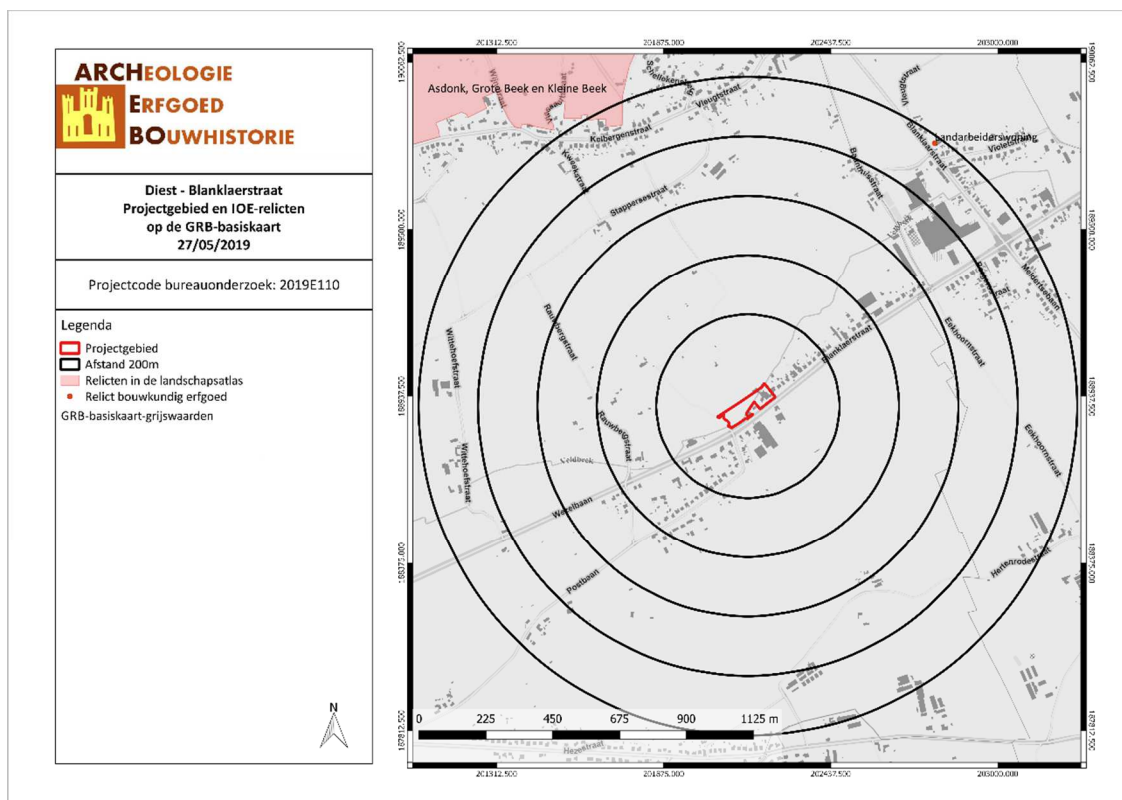
In 2017 heeft Studiebureau Archeologie bvba een archeologienota opgesteld voor een projectgebied aan de Wezelbaan in Diest (ID 2731), ca. 300m ten zuidwesten van het huidige projectgebied. Uit het bureauonderzoek is gebleken dat het terrein gedurende de laatste eeuwen nooit bebouwd is geweest en enkel benut is geweest als akkerland. Het terrein ligt ook vlak bij stromend water, waardoor de kans op aanwezigheid van artefactensites uit de Steentijd hoog is. Er is eveneens een hoge archeologische verwachting voor (pre)historische vindplaatsen uit alle mogelijke perioden vanaf de Steentijd tot en met WO II. Gezien de impact van de toekomstige werken, adviseerde Studiebureau Archeologie een vervolgonderzoek.⁵

3.2.3 Inventaris Onroerend Erfgoed (IOE)

De Inventaris van het onroerend erfgoed biedt een overzicht van waardevol erfgoed in Vlaanderen. Zowel bouwkundig, archeologisch, landschappelijk als varend erfgoed zijn opgenomen in deze databank, goed voor meer dan 83.000 erfgoedobjecten in totaal. Op basis van diverse zoekcriteria kan er heel gericht naar de verschillende erfgoedobjecten gezocht worden. Erfgoedobjecten kunnen vastgesteld en/of beschermd zijn.⁶ Binnen het projectgebied bevinden zich geen vastgestelde en/of beschermde erfgoedobjecten.

⁵ Annelies De Raymaecker en Stephanie Cousin, "Archeologienota: Een verkaveling aan de Wezelbaan in Diest", Verslag van Resultaten (Tienen: Studiebureau Archeologie bvba, 2017).

⁶ Agentschap Onroerend Erfgoed, "Inventaris Onroerend Erfgoed", geraadpleegd 17 januari 2018, <https://inventaris.onroenderfgoed.be/>.



DIBL/19/05/27/16 - Digitale aanmaak

Figuur 20: Kaart met situering van het projectgebied en IOE-relict op GRB-basiskaart (IOE, 2019)

3.3 HISTORIEK EN CARTOGRAFISCHE BRONNEN

3.3.1 Onderzoek historische bronnen

Diest werd voor het eerst vermeld in 900 als Dioste. Andere varianten voor de plaatsnaam zijn Distē, Disthe, Dist, de Disten, Dieste, Dest, Dyeste, Dysta en Dyst. De stad wordt ook Oranjestad genoemd, door haar historische band met het Huis Oranje-Nassau.

Binnen het Karolingische Rijk was Diest een graafschap. Door haar gunstige ligging langs de handelsweg Brugge-Keulen en aan de rivier de Demer kende de stad haar opkomst. In 1229 kreeg ze bijgevolg haar stadsrechten van hertog Hendrik I van Brabant. In 1365 werd de eerste stadsomwalling opgetrokken met acht poorten. De stad zelf had een dertigtal straten.

Door de aanwezigheid van de landbouwmarkt en de graan- en veemarkten, die druk bezocht werden, en voornamelijk door de lakennijverheid en lakenhandel kenden de inwoners van Diest in de loop van de 14^{de} en 15^{de} eeuw een grote welvaart.

In de 15^{de} eeuw behoorde Diest toe aan Maria van Loon-Heinsberg, een nakomeling van de graven van Loon. In 1440 trouwde zij met Jan IV van Nassau, waardoor Diest opgenomen werd binnen het graafschap Nassau-Dillenburg. In 1499 kwam de stad door een ruil in het bezit van Engelbrecht II, graaf van Nassau. René van Chalon, een opvolger van Engelbrecht II, droeg eveneens de titel Prins van Oranje, waardoor Diest in het bezit kwam van het Huis Oranje-Nassau. Door de ligging van Diest nabij de Demer, op de grens tussen het hertogdom Brabant en het prinsbisdom Luik en door haar connectie met Oranje-Nassau, was de stad vaak het slachtoffer van belegeringen, plunderingen en verwoesting. In 1572 werd Diest tijdens de tweede invasie van Willem van Oranje door hem ingenomen, maar binnen datzelfde jaar kwam de stad weer in handen van Don Frederik. In 1635 werd de stad door zowel de Republiek der Verenigde Nederlanden als Frankrijk bezet, met als doel de Zuidelijke Nederlanden onderling te verdeling. Dit mislukte echter. Tussen 1701 en 1705 werd Diest bezet door Franse, Staatse en Spaanse

troepen. Tussen 1713 en 1790 bevond Diest zich onder het bewind van Oostenrijk. De stad herstelde zich en er werd weer volop handel gedreven. De Habsburgse monarchie werd echter niet graag gezien, waardoor velen Frankrijk in 1792 als bevrijder zagen. Door hun harde repressie van het katholicisme, het invoeren van de conscriptie en door het afschaffen van het Ancien Regime, brak in 1798 de Boerenkrijg uit. Gedurende vier dagen bezette een boerenleger de stad, die omsingeld werd door Franse troepen. Een groot deel van het boerenleger wist te ontsnappen, de stad zelf werd voor de zoveelste keer geplunderd. In 1795 werden de Zuidelijke Nederlanden, waartoe Diest behoorde, aangehecht aan Frankrijk.

Tussen 1815 en 1830 volgde de Nederlandse periode en in 1835 werd een citadel met omwalling met gracht, twaalf fronten en het Leopoldfort opgetrokken, ter bescherming tegen Holland. Het tracé van deze omwalling is nog herkenbaar in de huidige ringlanen en zichtbaar bij de bewaarde 'Halve Maan'. Deze omwalling en versterkingen waren reeds verouderd bij het uitbreken van WO I. Tijdens WO II werd een groot deel van de resterende wallen en versterkingen verder afgebroken. De Citadel werd tijdens de Tweede Wereldoorlog in gebruik genomen door de opleidingsschool van het NSKK (Nationalsozialistische Kraftfahrkorps, een paramilitaire vervoersorganisatie van de Nazi-partij). De Citadel werd tussen 1953 en 2011 gebruikt door het Eerste Bataljon Parachutisten van het Belgische Leger.

In 1971 werd de gemeente Webbekom opgenomen binnen de gemeente Diest. Op 1 januari 1977 fuseerde Diest met Deurne, Kaggevinne, Molenstede en Schaffen, waardoor de huidige gemeente ontstond.⁷

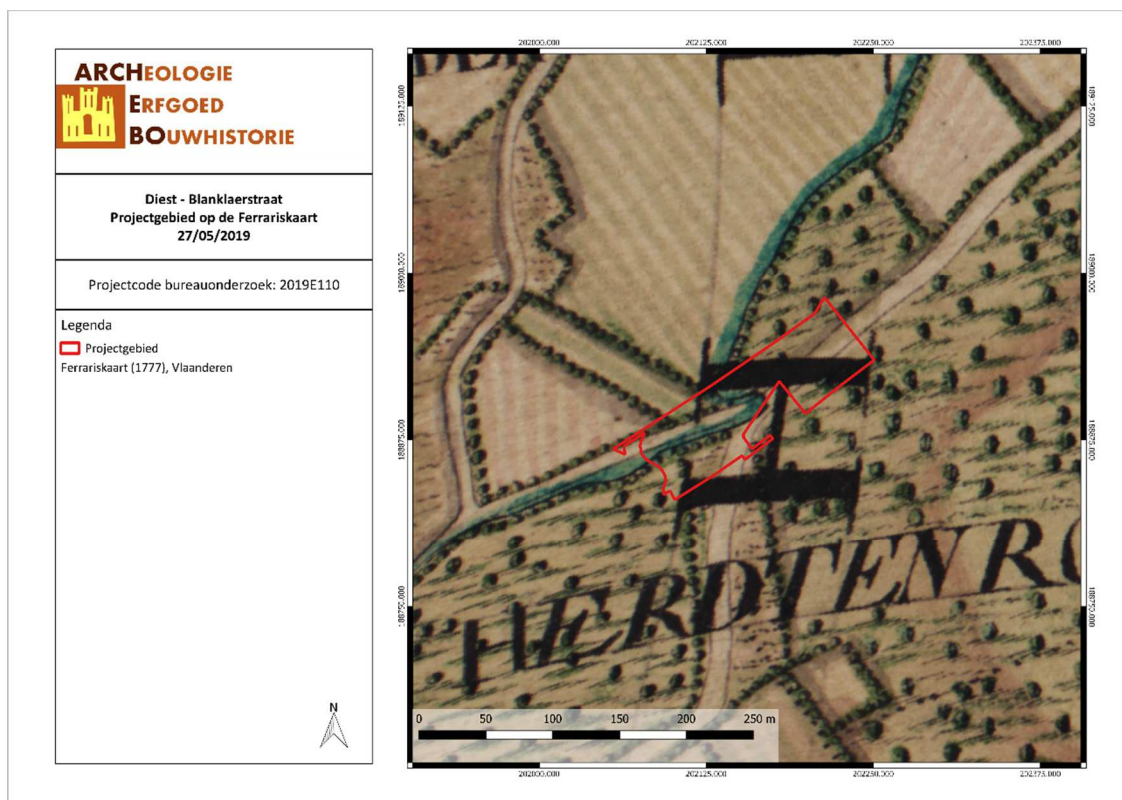
3.3.2 Historische situatie aan de hand van cartografische bronnen

Een belangrijke bron van informatie wordt geleverd door het historisch kaartmateriaal. Dit om na te gaan of er bebouwing is geweest op het terrein in historische tijden, of dat het landgebruik van het perceel is gewijzigd doorheen de tijd. Hierbij moet wel rekening gehouden worden met het feit dat de eerste bruikbare kaarten pas vanaf de 16^{de} eeuw of later voorhanden zijn.

Bovendien is de afwezigheid van bebouwing op kaarten geen garantie dat er geen bebouwing is geweest. In de beginperiode van de cartografie werden voornamelijk grotere nederzettingen en belangrijkere bouwwerken zoals kerken, kloosters en kastelen weergegeven en was er weinig of geen aandacht voor de burgerlijke architectuur. Pas vanaf de 19^{de} eeuw verschijnen de eerste gedetailleerde kaarten. Mogelijk eerder aanwezige middeleeuwse structuren waren misschien reeds verdwenen.

Vooreerst worden enkele pre-19^{de} -eeuwse cartografische bronnen behandeld zoals de Villaretkaart en de Ferrariskaart. De Villaretkaart (ca. 1745-48) is niet beschikbaar voor dit landsdeel. Op de Ferrariskaart valt af te leiden dat het projectgebied rond 1777 in het noordwesten bestond uit akkerland en dat de rest van het terrein binnen het *Herdtenroede Bosch* (loofbos) lag. Door het projectgebied liepen twee ongeplaveide wegen en een beek.

⁷ "Maurits Gysseling: Toponymisch Woordenboek (1960) p. 270", geraadpleegd 12 april 2018, <http://bouwstoffen.kantl.be/tw/facsimile/?page=270>; Agentschap Onroerend Erfgoed, "Diest", Inventaris Onroerend Erfgoed, 2018, <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/120463>; "Diest", in *Wikipedia*, geraadpleegd 12 april 2018, <https://nl.wikipedia.org/w/index.php?title=Diest&oldid=50792530>.



DIBL/19/05/27/17 - Digitale aanmaak

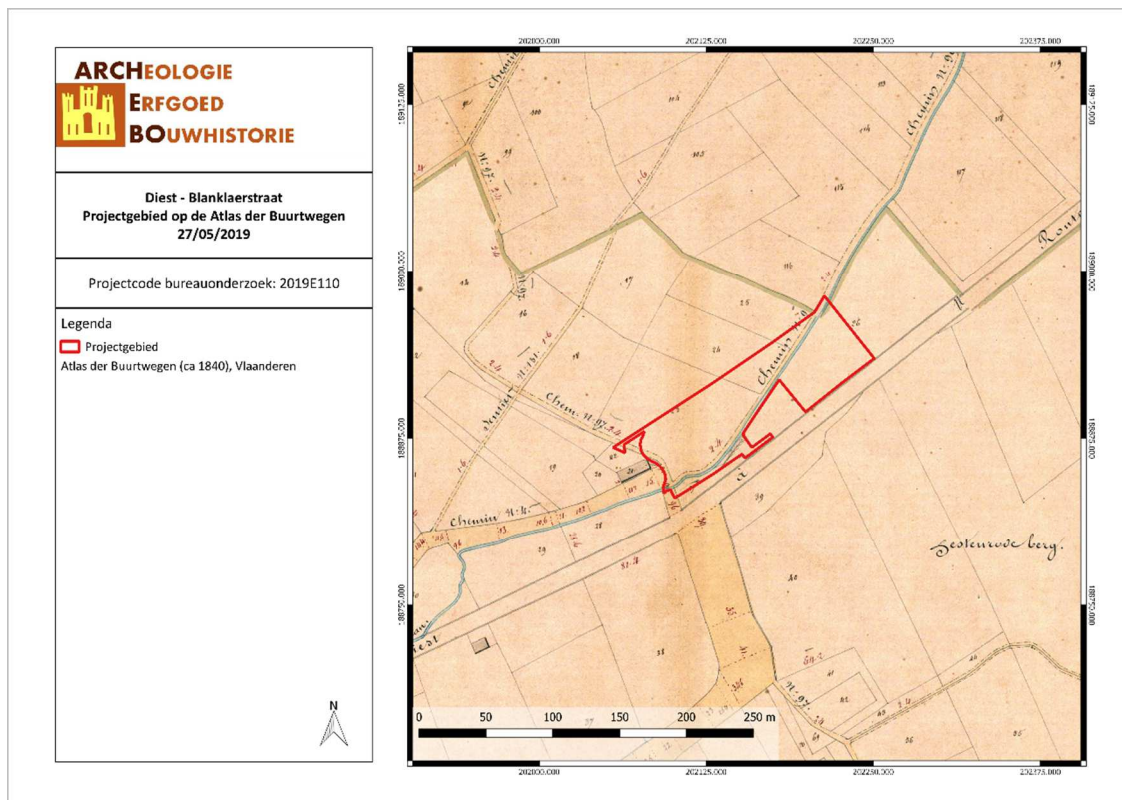
Figuur 21: Detail uit de Ferrariskaart met aanduiding van het projectgebied (Geopunt, 2019)

Vervolgens worden vier cartografische bronnen uit de 19de eeuw vergeleken. De Atlassen der Buurtwegen werden opgemaakt in uitvoering de wet van 10 april 1841. De atlas maakt een onderscheid in buurtwegen en voetwegen (sentiers). Per toenmalige gemeente werd een atlas opgemaakt, met uitzondering van een aantal stadskernen.⁸ De kaarten Vandermaelen of Vandermaelenkaarten zijn een verzameling van historische kaarten van België, gemaakt door Philippe Vandermaelen (1795-1869). Deze kaarten geven een gedetailleerd beeld van heel België en worden beschouwd als de opvolger van de Ferrariskaarten uit de periode 1771-1778. Met de Popp-kaarten wordt de verzameling van kadasterkaarten bedoeld die in de 19de eeuw uitgegeven werd door de Brugse drukker-uitgever Philippe Chrétien Popp (1805-1879). Een vierde bron is de topografische kaart van 1873.

De Atlas der Buurtwegen toont dat het projectgebied kruist met verschillende percelen (22 t.e. m. 26), een beek en drie wegen (*Chemin n° 9, n° 4 en n° 97*). De beek stroomt langs weg nr. 9 op een NO-ZW as. Ten zuiden van het projectgebied ligt de *Route de Diest à Beeringen* en ten westen van het terrein staat een gebouw dat net niet met het projectgebied kruist. Over het landgebruik rond deze periode geeft deze kaart geen informatie. Op de Vandermaelenkaart bestaat het projectgebied grotendeels uit grasland. Langs de zuidelijke grens van het terrein loopt een weg en door het noordwesten lopen een weg en beek (*Veldt*). Het terrein is ook op deze kaart onbebouwd. De Popp-kaart toont dat het projectgebied kruist met de percelen 107, 109, 110, 104bis, 199/3 en 139a. In de Popp-legger werd de volgende informatie gevonden m.b.t. de percelen: de percelen 109 en 110 waren beide land in het bezit van de erfgenamen van dhr. Henricus Vansweevelt uit Blankelaer, de percelen 104bis, 107 en 199ter waren respectievelijk weide, land en bos in het bezit van de weduwe van dhr. Joannes-Henricus-Constantinus Steeners, een rentenier uit Diest en perceel 139a was een hof in het bezit van dhr. Franciscus Grootjans uit Schaffen. Op de topografische kaart van 1873 wordt het noorden, westen en zuidwesten van het projectgebied gekarteerd als land, het oosten en zuidoosten als grasland. In het

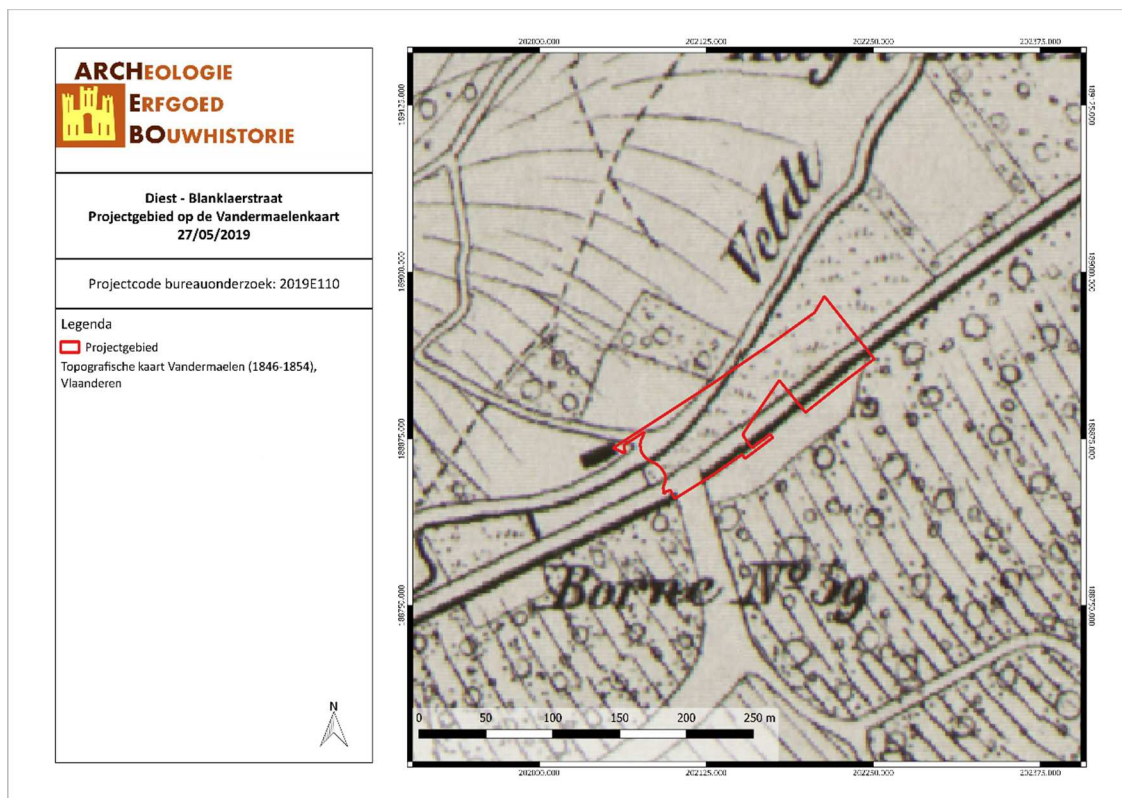
⁸ Geopunt Vlaanderen, "Atlas der Buurtwegen", geraadpleegd 2 januari 2018, <http://www.geopunt.be/catalogus/datasetfolder/8264f16f-45d2-4eae-bc77-f003c7830b20>.

westen kruist het projectgebied met een weg en een gebouw. Dit is de eerste bebouwing die binnen het terrein verschijnt. De beek Veld, die door het terrein loopt, en de *Route de Diest à Beeringen* ten zuiden van het terrein zijn nog steeds zichtbaar.



DIBL/19/05/27/18 - Digitale aanmaak

Figuur 22: Situering van het projectgebied op de Atlas der Buurtwegen (Geopunt, 2019)



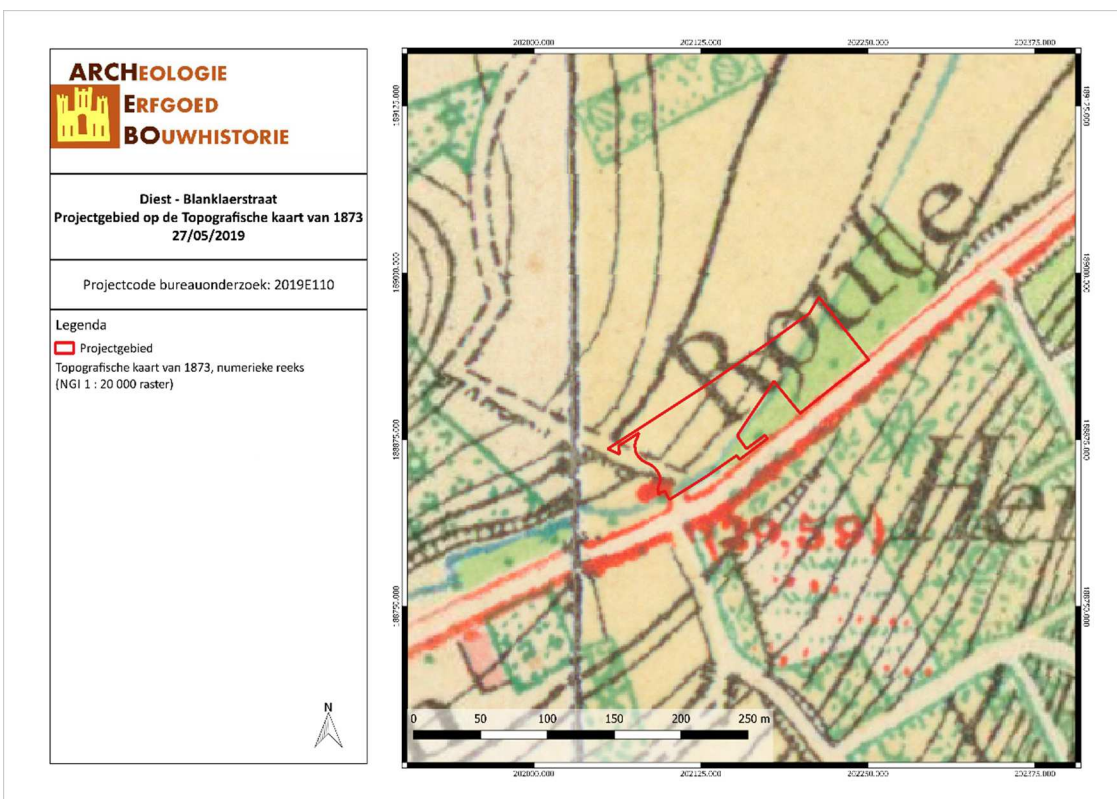
DIBL/19/05/27/19 - Digitale aanmaak

Figuur 23: Situering van het projectgebied op de kaart van Vandermaelen (Geopunt, 2019)



DIBL/19/05/27/20 - Digitale aanmaak

Figuur 24: Situering van het projectgebied op de Poppkaart (Geopunt, 2019)

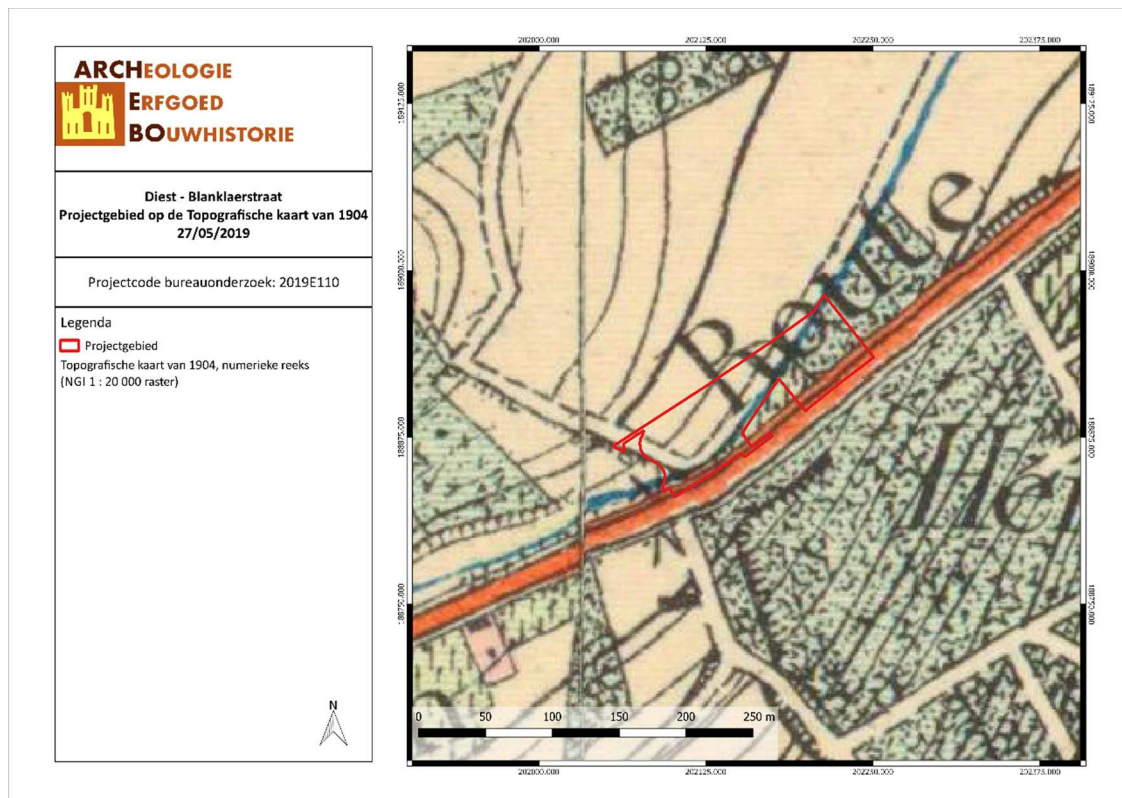


DIBL/19/05/27/21 - Digitale aanmaak

Figuur 25: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1873 (Cartesius, 2019)

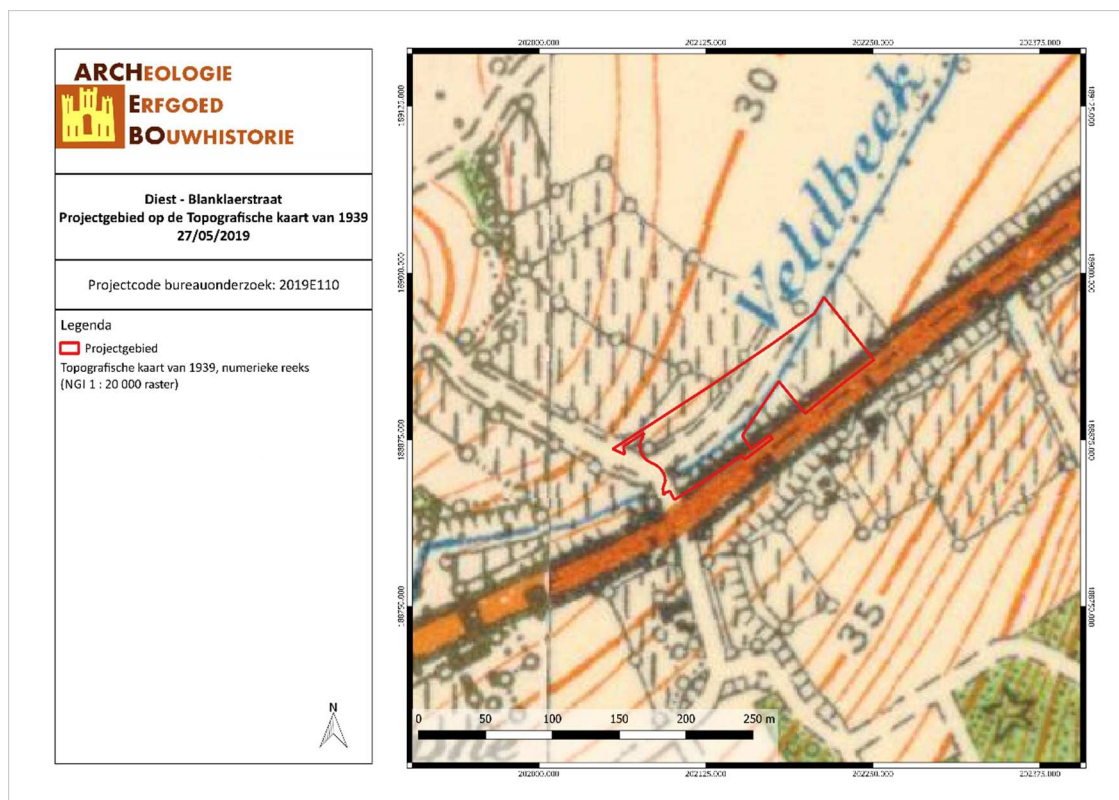
Vervolgens worden er topografische kaarten en luchtfoto's uit de 20^{ste} en 21^{ste} eeuw vergeleken. De topografische kaart van 1904 toont grotendeels dezelfde situatie als deze van 1873, het gebouw in het westen van het terrein is echter verdwenen. Deze bebouwing moet bijgevolg tussen ca. 1873 en ca. 1904

binnen het terrein hebben gestaan. De topografische kaart van 1939 toont een projectgebied dat geheel uit grasland bestaat. De weg en de Veldbeek die door het terrein lopen, zijn nog steeds zichtbaar op de kaart. Tussen 1939 en 1969 breidt de bebouwing rond het projectgebied uit, het terrein zelf blijft onbebouwd. Het woonhuis met adres Blanklaerstraat 2 verschijnt op de topografische kaart van 1969 en moet bijgevolg tussen 1939 en 1969 gebouwd zijn. Op de topografische kaart van 1969 verschijnt in het westen van projectgebied wel een waterpartij (vijver?). De Veldbeek stroomt nog steeds door het terrein, de voetweg stopt halverwege het projectgebied. Tussen 1969 en 1971 wordt er bebouwing in het oosten van het terrein opgetrokken en tussen 1981 en 1989 lijkt deze gewijzigd (volgens de topografische kaarten). Vanaf de luchtfoto van 1979-1990 en 2000-2003 is de huidige situatie zichtbaar.



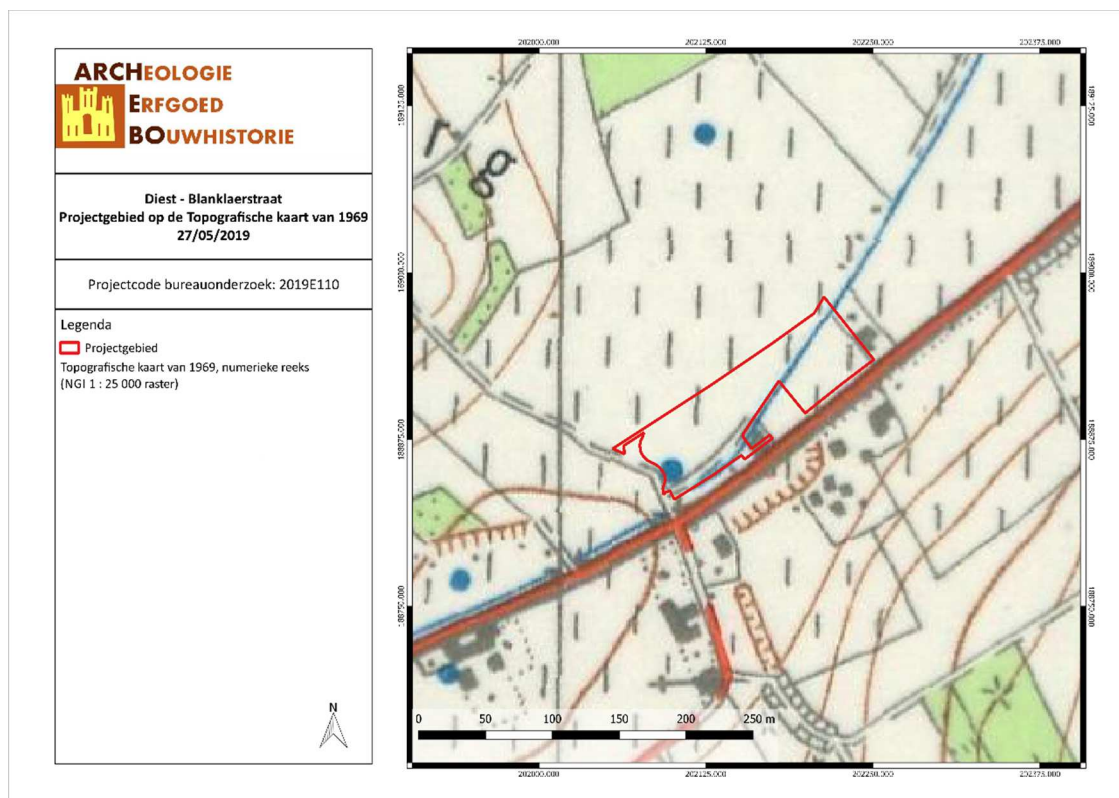
DIBL/19/05/27/22 - Digitale aanmaak

Figuur 26: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1904 (Cartesius, 2019)



DIBL/19/05/27/23 - Digitale aanmaak

Figuur 27: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1939 (Cartesius, 2019)

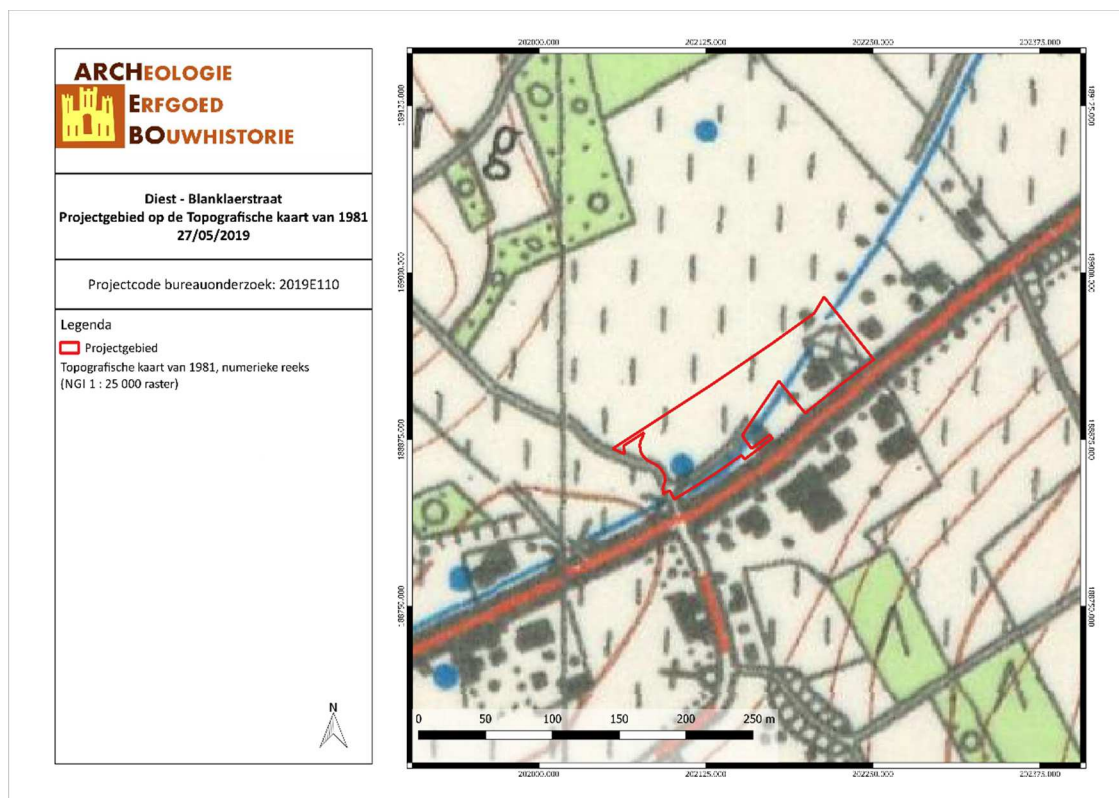


DIBL/19/05/27/24 - Digitale aanmaak

Figuur 28: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1969 (Cartesius, 2019)

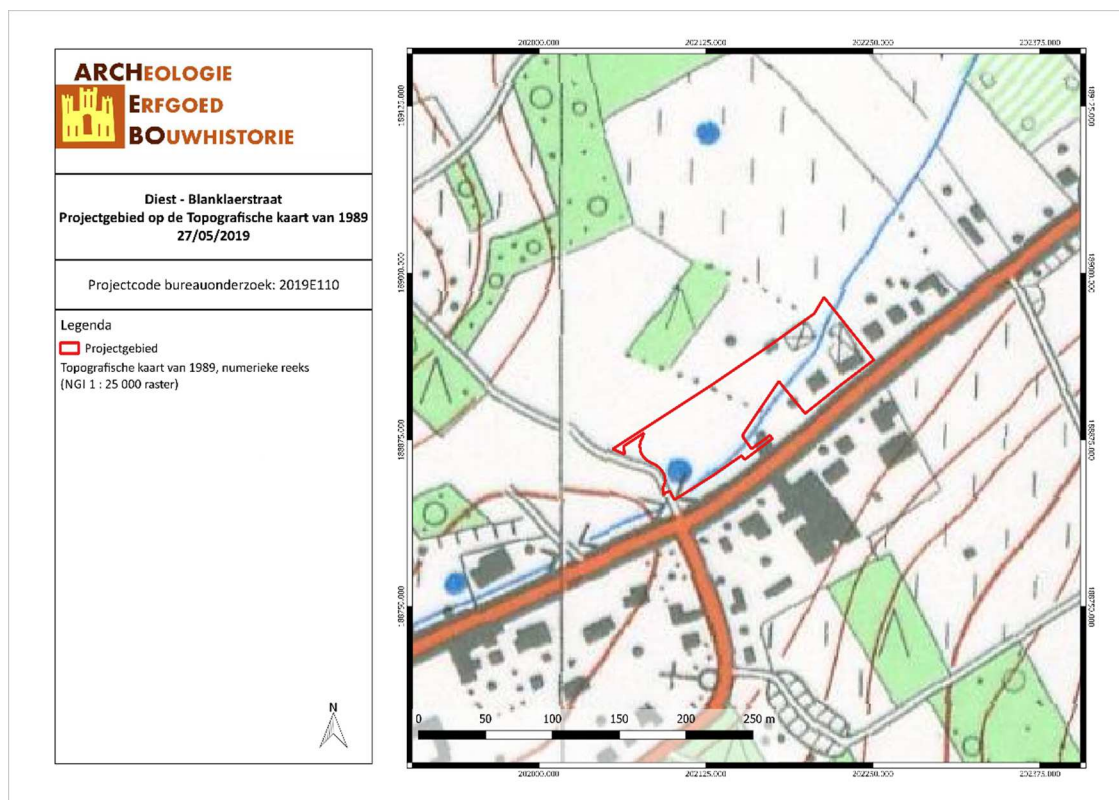


DIBL/19/05/27/25 - Digitale aanmaak

Figuur 29: Situering van het projectgebied op de Orthofoto van 1971 (Geopunt, 2019)


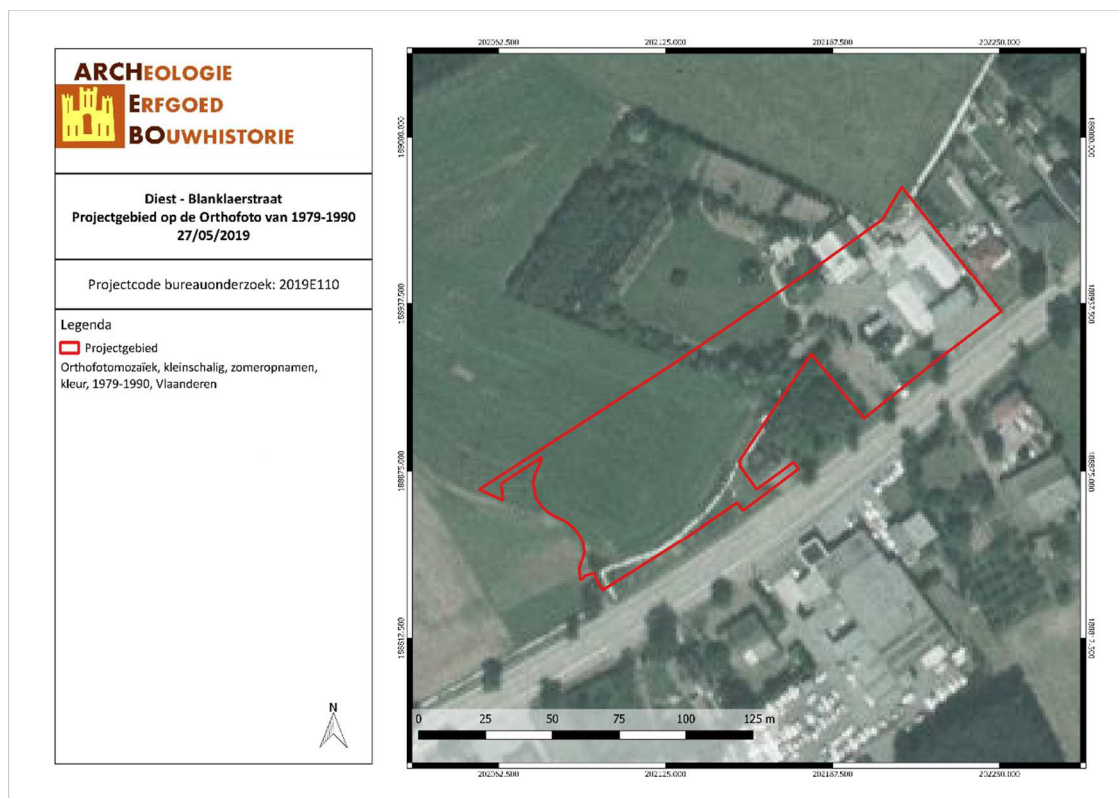
DIBL/19/05/27/26 - Digitale aanmaak

Figuur 30: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1981 (Cartesius, 2019)



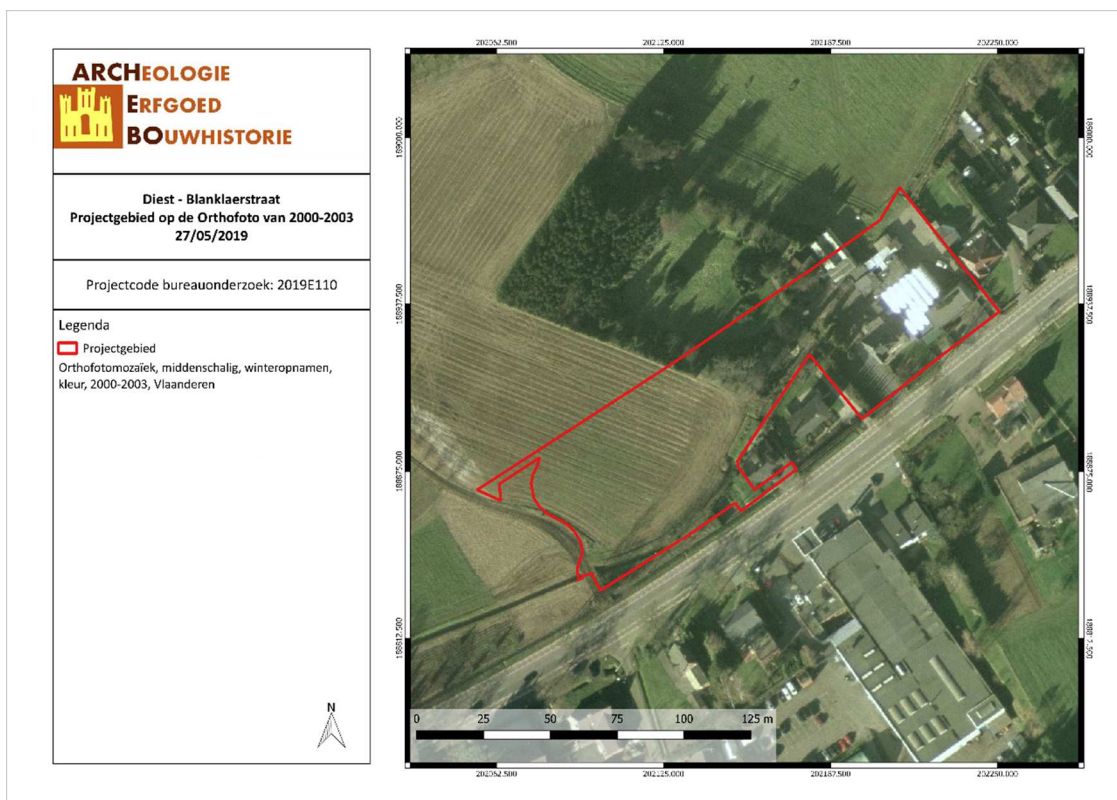
DIBL/19/05/27/27 - Digitale aanmaak

Figuur 31: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1989 (Cartesius, 2019)



DIBL/19/05/27/28 - Digitale aanmaak

Figuur 32: Situering van het projectgebied op de Orthofoto van 1979-1990 (Geopunt, 2019)



DIBL/19/05/27/29 - Digitale aanmaak

Figuur 33: Situering van het projectgebied op de Orthofoto van 2000-2003 (Geopunt, 2019)

3.4 ARCHEOLOGISCHE VERWACHTING

Aan de hand van de historische informatie en het kaartmateriaal kon worden achterhaald dat er binnen het projectgebied bebouwing aanwezig is geweest rond 1873 en vanaf ca. 1971 tot nu. Historisch gezien kunnen we voor het projectgebied dan ook spreken van een lage densiteit aan bebouwing.

Binnen het plangebied zelf zijn er geen archeologische waarden bekend. In de ruime omgeving van het plangebied bevinden zich enkele archeologische waarden. Het betreft urnen uit de Metaaltijden en een fragment van een gepolijste bijl uit het Neolithicum (CAI 2504), enkele afslagen uit de Steentijd (CAI 52340), lithisch materiaal uit de Steentijd (CAI 52335), enkele afslagen lithisch materiaal uit de Steentijd en een glazen, blauwe armband uit de IJzertijd (CAI 52337), sporen van een 17^{de}-eeuwse schans, twee jongere drainagegreppels, roodbakend aardewerk met loodglazuur, grape en fragmenten steengoed uit de 16^{de} eeuw, een fragment van een majolica sierschotel uit de 17^{de} eeuw en tenslotte roodbakend aardewerk met loodglazuur en porseleinfragmenten uit de 18^{de} eeuw (CAI 150458).

Gezien de topografische, hydrografische en geografische ligging van het projectgebied, is er een verwachting naar Steentijd. Op basis van deze ligging kunnen eveneens sporensites aanwezig zijn.

4 RESULTATEN BUREAUONDERZOEK

In dit hoofdstuk worden de resultaten van het bureauonderzoek samengevat en geanalyseerd. Deze analyse leidt tot een advies voor een eventueel vervolgonderzoek of voor een vrijgave van het terrein. Dit advies dient bekrachtigd te worden door het Agentschap Onroerend Erfgoed.

4.1 ALGEMEEN

Naar aanleiding van een omgevingsvergunning heeft ARCHEBO bvba in opdracht van HOSBUR bvba een archeologienota opgemaakt voor een projectgebied gelegen aan de Blanklaerstraat 4-6 in Schaffen (Diest, Vlaams-Brabant). Op het projectgebied zullen door de opdrachtgever de huidige bebouwing gesloopt worden en de aanwezige bomen gerooid worden. Vervolgens zal het terrein in 17 nieuwe loten verkaveld worden en zullen 11 bouwzones worden voorzien. De aanwezige buurtweg en gracht zullen heraangelegd worden. De totale oppervlakte van het projectgebied is ca. 9 204,989 m².

4.2 BEANTWOORDING ONDERZOEKSVRAGEN

Het doel van dit bureauonderzoek was een archeologische evaluatie van het terrein. Hierbij kunnen volgende onderzoeksvragen beantwoord worden:

1. *Wat zijn de gekende archeologische en historische gegevens?*

Historische gegevens werden door middel van bronnenonderzoek en cartografisch onderzoek verworven. Cartografisch onderzoek heeft aangetoond dat er bebouwing aanwezig was binnen het projectgebied rond 1873 en vanaf ca. 1971 tot nu.

Binnen het plangebied zelf zijn er geen archeologische waarden bekend. In de ruime omgeving van het plangebied bevinden zich enkele archeologische waarden. Het betreft urnen uit de Metaaltijden en een fragment van een gepolijste bijl uit het Neolithicum (CAI 2504), enkele afslagen uit de Steentijd (CAI 52340), lithisch materiaal uit de Steentijd (CAI 52335), enkele afslagen lithisch materiaal uit de Steentijd en een glazen, blauwe armband uit de IJzertijd (CAI 52337), sporen van een 17^{de}-eeuwse schans, twee jongere drainagegreppels, roodbakkend aardewerk met loodglazuur, grape en fragmenten steengoed uit de 16^{de} eeuw, een fragment van een majolica sierschotel uit de 17^{de} eeuw en tenslotte roodbakkend aardewerk met loodglazuur en porseleinfragmenten uit de 18^{de} eeuw (CAI 150458).

2. *Welke info valt er te vinden over de voormalige constructies op het terrein?*

Aan de hand van het kaartmateriaal konden we achterhalen dat er binnen het projectgebied bebouwing stond rond 1873 en vanaf ca. 1971 tot nu.

3. *Welke archeologische structuren kunnen ter hoogte van het projectgebied verwacht worden op basis van een analyse van het historische kaart- en bronnenmateriaal?*

Op basis van de historische bronnen en kaarten kan geen uitsluitsel gemaakt worden in de te verwachten structuren.

4. *In welke mate en in welke zones kan er een recente verstoring verwacht worden van archeologisch erfgoed?*

Ter hoogte van de bestaande bebouwing is er verstoring van de bodem en het bodemarchief te verwachten. Daarnaast is er eveneens een verstoring van de bodem te verwachten ter hoogte van de Veldbeek en de voetweg. Toekomstige verstoringen zijn te verwachten bij de sloop van de huidige bebouwing, bij de heraanleg van de buurtweg en de beek en bij de bebouwing van de bouwzones. Hoe groot de verstoring van deze toekomstige bebouwing zal zijn, is niet gekend, aangezien nu enkel de bouwzones gekend zijn (verkaveling).

4.3 SAMENVATTING / ASSESSMENT BUREAUONDERZOEK

In deze samenvatting wordt een kort overzicht gegeven van de werkwijze van het bureauonderzoek en de belangrijkste conclusies. Bovendien wordt een afweging gemaakt van de noodzaak voor verder vooronderzoek voor de locatie.

4.3.1 Samenvatting voor een gespecialiseerd publiek

Op het projectgebied zullen door de opdrachtgever de huidige bebouwing gesloopt worden en de aanwezige bomen gerooid worden. Vervolgens zal het terrein in 17 nieuwe loten verkaveld worden en zullen 11 bouwzones worden voorzien. De aanwezige buurtweg en gracht zullen verschoven worden naar het noorden van het terrein. De totale oppervlakte van het projectgebied is ca. 9 204,989 m².

In de ruime omgeving van het plangebied bevinden zich enkele archeologische waarden. Het betreft urnen uit de Metaaltijden en een fragment van een gepolijste bijl uit het Neolithicum, enkele afslagen uit de Steentijd, lithisch materiaal uit de Steentijd, enkele afslagen lithisch materiaal uit de Steentijd en een glazen, blauwe armband uit de IJzertijd, sporen van een 17^{de}-eeuwse schans, twee jongere drainagegreppels, roodbakkend aardewerk met loodglazuur, grape en fragmenten steengoed uit de 16^{de} eeuw, een fragment van een majolica sierschotel uit de 17^{de} eeuw en tenslotte roodbakkend aardewerk met loodglazuur en porseleinfragmenten uit de 18^{de} eeuw.

Aan de hand van het kaartmateriaal konden we achterhalen dat er binnen het projectgebied bebouwing stond rond 1873 en vanaf ca. 1971 tot nu.

Op de bodemkaart wordt het terrein gekarteerd als w-Scfc (matig droge lemige zandgronden met weinig duidelijke humus en/of ijzer B horizont, een klei-zandsubstraat en geelachtig of groenachtig materiaal) in het westen, als Sbf (droge lemige zandgronden met weinig duidelijke humus en/of ijzer B horizont) in het centrum en oosten en als OB (onder bebouwing) in het zuidoosten. Het projectgebied ligt op de noordwest- en zuidoost-gerichte hellingen die de Veldbeek flankeren. De Veldbeek stroomt door het projectgebied, wat het niveauverschil in het terrein verklaart. Het projectgebied ligt volgens het Digitaal Hoogtemodel tussen ongeveer 28,5 en 30,5 meter boven de zeespiegel.

Zowel de ligging als bodemkundige gegevens op het terrein zijn ideaal voor Steentijdsites. Er is dan ook een hoog potentieel voor het aantreffen van dergelijke sites. Sporensites kunnen eveneens verwacht worden.

4.3.2 Samenvatting voor een niet-gespecialiseerd publiek

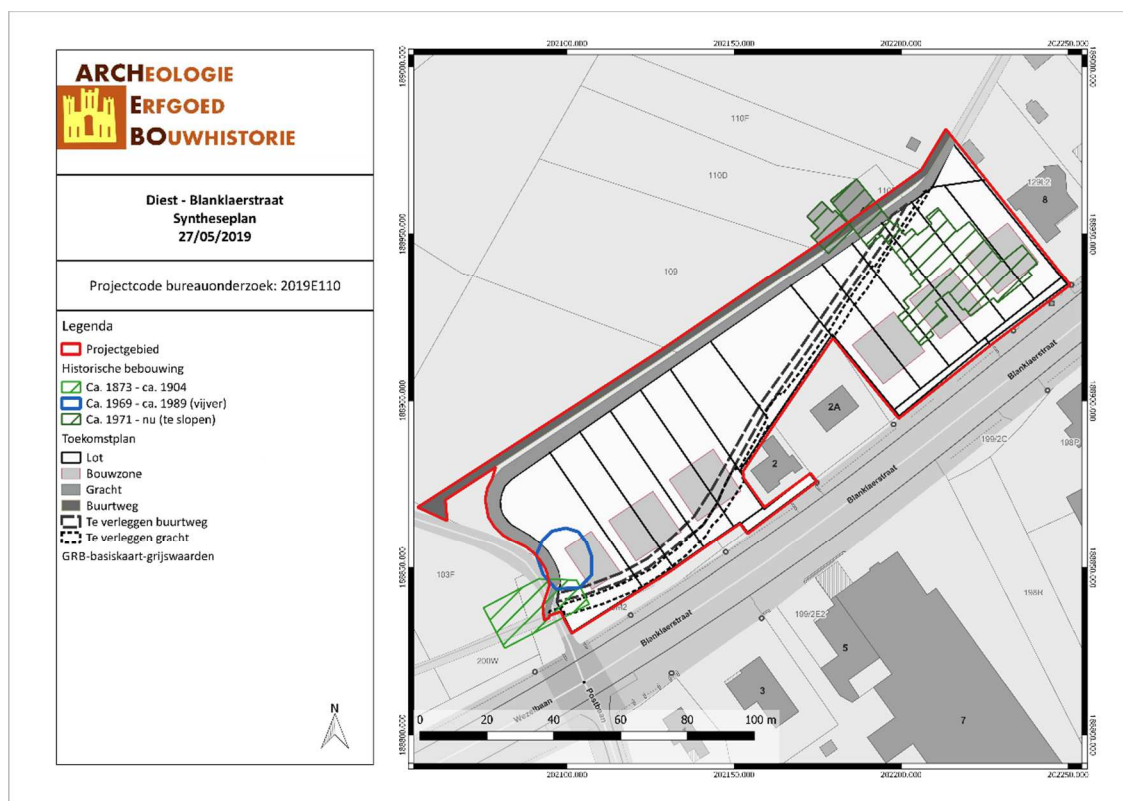
Binnen het plangebied zal door 'HOSBUR bvba' de huidige bebouwing gesloopt worden en de aanwezige bomen gerooid worden. Vervolgens zal het terrein in 17 nieuwe loten verkaveld worden en zullen 11 bouwzones worden voorzien. De aanwezige buurtweg en gracht zullen verschoven worden naar het noorden van het terrein. De totale oppervlakte van het projectgebied is ca. 9 204,989 m².

In het projectgebied zijn geen archeologische waarden gekend. Wel zijn

een fragment van een gepolijste bijl uit het Neolithicum, (afslagen van) lithisch materiaal uit de Steentijd, een glazen, blauwe armband uit de IJzertijd, urnen uit de Metaaltijden, roodbakkend aardewerk met loodglazuur, grape en fragmenten steengoed uit de 16^{de} eeuw, sporen van een schans en een fragment van een majolica sierschotel uit de 17^{de} eeuw, roodbakkend aardewerk met loodglazuur en porseleinfragmenten uit de 18^{de} eeuw en twee jongere drainagegreppels gevonden.

Rond 1873 en vanaf ca. 1971 is de bodem verstoord geweest door het plaatsen en verwijderen van bebouwing. De aanleg van de voetweg en de aanwezigheid van de Veldbeek heeft eveneens voor verstoring gezorgd. Het is moeilijk om in te schatten hoe groot de veroorzaakte verstoring is.

Omwille van de ligging kunnen steentijdsites verwacht worden. Sporensites kunnen eveneens verwacht worden.



5 BIBLIOGRAFIE

Publicaties

De Raymaecker, Annelies, en Stephanie Cousin. "Archeologienota: Een verkaveling aan de Wezelbaan in Diest". Verslag van Resultaten. Tienen: Studiebureau Archeologie bvba, 2017.

Frederickx, E., en S. Gouwy. *Toelichting bij de Quartairgeologische Kaart - Kaartblad 25, Hasselt*. Vlaamse overheid, dienst Natuurlijke Rijdommen, 1996.

Laga, Pieter, Stephen Louwye, en Stéphane Geets. *Paleogene and Neogene lithostratigraphic units (Belgium)*. Geologica Belgica 4, 2001.

Van Ranst, E, en C Sys. *Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen (Schaal 1 : 20 000)*. Gent: Laboratorium voor Bodemkunde, 2000.

Online bronnen

Agentschap Onroerend Erfgoed. "Diest". Inventaris Onroerend Erfgoed, 2018. <https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/120463>.

Agentschap Onroerend Erfgoed. "Inventaris Onroerend Erfgoed". Geraadpleegd 17 januari 2017. <https://inventaris.onroenderfgoed.be/>.

"Diest". In *Wikipedia*. Geraadpleegd 12 april 2018. <https://nl.wikipedia.org/w/index.php?title=Diest&oldid=50792530>.

Geopunt Vlaanderen. "Atlas der Buurtwegen". Geraadpleegd 2 januari 2017. <http://www.geopunt.be/catalogus/datasetfolder/8264f16f-45d2-4eae-bc77-f003c7830b20>.

"Maurits Gysseling: Toponymisch Woordenboek (1960) p. 270". Geraadpleegd 12 april 2018. <http://bouwstoffen.kantl.be/tw/facsimile/?page=270>.

6 FIGURENLIJST

Figuur 1: Criteria bij omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden	4
Figuur 2: Situering van het projectgebied en de coördinaten op de GRB-kadasterkaart (Geopunt, 2019) .	6
Figuur 3: Situering van het projectgebied op Orthofoto (Geopunt, 2019).....	6
Figuur 4: Situering van het projectgebied op Orthofoto (Geopunt, 2019).....	8
Figuur 5: Situering van het projectgebied op Gewestplan (Geopunt, 2019).....	9
Figuur 6: Plan van de geplande verkaveling (Hosbur bvba, 2019)	9
Figuur 7: Situering van het projectgebied op Toekomstplan (ARCHEBO bvba, 2019)	10
Figuur 8: Topografische kaart met situering van het projectgebied (Geopunt, 2019).....	12
Figuur 9: Situering van het projectgebied op het Digitaal Hoogtemodel (Geopunt, 2019)	12
Figuur 10: Hoogteprofiel doorheen het plangebied in ZW-NO richting (Geopunt, 2019)	13
Figuur 11: Diest aangegeven op de Traditionele Landschappenkaart (Geopunt, 2019)	13
Figuur 12: Situering van het projectgebied op de Tertiairgeologische kaart (DOV, 2019).....	14
Figuur 13: Situering van het projectgebied op de Quartairgeologische kaart 1/200.000 (DOV, 2019)	15
Figuur 14: Uitleg van het type volgens de quartairgeologische kaart, schaal 1/200.000 (DOV, 2016)	15
Figuur 15: Situering van het projectgebied op de Quartairgeologische kaart 1/50.000 (DOV, 2019)	16
Figuur 16: Situering van het projectgebied op de bodemkaart Vlaanderen (DOV, 2019)	17
Figuur 17: Situering van het projectgebied op de potentiële bodemerosiekaart (Geopunt, 2019).....	18
Figuur 18: Bodemgebruik in de omgeving van het plangebied volgens de bodemgebruikskaart (Geopunt, 2019).....	18
Figuur 19: Kaart met aanduiding van het projectgebied en de vondstlocaties uit de CAI (CAI, 2019)	20
Figuur 20: Kaart met situering van het projectgebied en IOE-relicten op GRB-basiskaart (IOE, 2019)	21
Figuur 21: Detail uit de Ferrariskaart met aanduiding van het projectgebied (Geopunt, 2019).....	23
Figuur 22: Situering van het projectgebied op de Atlas der Buurtwegen (Geopunt, 2019).....	24
Figuur 23: Situering van het projectgebied op de kaart van Vandermaelen (Geopunt, 2019)	24
Figuur 24: Situering van het projectgebied op de Poppkaart (Geopunt, 2019)	25
Figuur 25: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1873 (Cartesius, 2019).....	25
Figuur 26: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1904 (Cartesius, 2019).....	26
Figuur 27: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1939 (Cartesius, 2019).....	27
Figuur 28: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1969 (Cartesius, 2019).....	27
Figuur 29: Situering van het projectgebied op de Orthofoto van 1971 (Geopunt, 2019)	28
Figuur 30: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1981 (Cartesius, 2019).....	28
Figuur 31: Situering van het projectgebied op de Topografische kaart van 1989 (Cartesius, 2019).....	29
Figuur 32: Situering van het projectgebied op de Orthofoto van 1979-1990 (Geopunt, 2019).....	29
Figuur 33: Situering van het projectgebied op de Orthofoto van 2000-2003 (Geopunt, 2019).....	30
Figuur 34: Synthesepan met aanduiding van de geplande werken (ARCHEBO bvba, 2019).....	33

7 PLANNENLIJST

DIBL/19/05/27/1 - Digitale aanmaak	6
DIBL/19/05/27/2 - Digitale aanmaak	6
DIBL/19/05/27/3 - Digitale aanmaak	8
DIBL/19/05/27/4 - Digitale aanmaak	9
DIBL/19/05/27/5 - Digitale aanmaak	10
DIBL/19/05/27/6 - Digitale aanmaak	12
DIBL/19/05/27/7 - Digitale aanmaak	12
DIBL/19/05/27/8 - Digitale aanmaak	13
DIBL/19/05/27/9 - Digitale aanmaak	14
DIBL/19/05/27/10 - Digitale aanmaak	15
DIBL/19/05/27/11 - Digitale aanmaak	16
DIBL/19/05/27/12 - Digitale aanmaak	17
DIBL/19/05/27/13 - Digitale aanmaak	18
DIBL/19/05/27/14 - Digitale aanmaak	18
DIBL/19/05/27/15 - Digitale aanmaak	20
DIBL/19/05/27/16 - Digitale aanmaak	21
DIBL/19/05/27/17 - Digitale aanmaak	23
DIBL/19/05/27/18 - Digitale aanmaak	24
DIBL/19/05/27/19 - Digitale aanmaak	24
DIBL/19/05/27/20 - Digitale aanmaak	25
DIBL/19/05/27/21 - Digitale aanmaak	25
DIBL/19/05/27/22 - Digitale aanmaak	26
DIBL/19/05/27/23 - Digitale aanmaak	27
DIBL/19/05/27/24 - Digitale aanmaak	27
DIBL/19/05/27/25 - Digitale aanmaak	28
DIBL/19/05/27/26 - Digitale aanmaak	28
DIBL/19/05/27/27 - Digitale aanmaak	29
DIBL/19/05/27/28 - Digitale aanmaak	29
DIBL/19/05/27/29 - Digitale aanmaak	30
DIBL/19/05/27/30 - Digitale aanmaak	33