

ARCHEOLOGIENOTA

GENT DE NIEUWE DOKKEN (prov. OOST-VLAANDEREN)

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN



Auteurs: Bert ACKE, Bart BARTHOLOMIEUX, Tina
BRUYNINCKX

Monument Vandekerckhove nv
Oostrozebekestraat 54
8770 INGELMUNSTER

Afdeling Archeologie
Projectcode: 2016F174

- **Administratieve gegevens**

- ➔ Initiatiefnemer: Schipperskaai Development cvba, Poortakkerstraat 94, 9051 Sint-Denijs-Westrem
- ➔ Erkende archeoloog: Bart Bartholomieux, OE/ERK/Archeoloog/2016/00127
- ➔ Erkende archeoloog rechtspersoon: Monument Vandekerckhove nv, Oostrozebekestraat 54, 8770 Ingelmunster, OE/ERK/Archeoloog/2015/00031
- ➔ Locatiegegevens: Gent Koopvaardijlaan (zie plan in bijlage 1 en 2 bij het verslag van resultaten bureauonderzoek)
- ➔ Kadastergegevens: Gent, afdeling 7, sectie G, perceel 760F4 (*partim*) (zie plan in bijlage 3 bij het verslag van resultaten bureauonderzoek)

- **Aanleiding vooronderzoek**

- ➔ zie het verslag van resultaten bureauonderzoek

- **Resultaten vooronderzoek zonder ingreep in de bodem**

- ➔ zie het verslag van resultaten bureauonderzoek

- **Gemotiveerd advies**

Het uitgevoerde bureauonderzoek is volledig, alle relevante beschikbare bronnen zijn teruggevonden en zijn geraadpleegd. Op basis van het verslag van resultaten van het bureauonderzoek kan gesteld worden dat:

- de voorziene projectontwikkeling zal resulteren in een vernieling van het archeologische bodemarchief;
- er vermoedens bestaan dat het terrein opgehoogd werd bij de aanleg en verbreding van het Handelsdok, hoewel er geen bewijzen voorhanden zijn;
- de versterking van het plangebied in het verleden beperkt is gebleven;
- er een ernstige creosootverontreiniging is vastgesteld ter hoogte van de volledige projectzone waardoor een bodemsanering noodzakelijk is tot een diepte van 3,8 tot 5m onder het maaiveld.

Omwille van bovenstaande redenen wordt geconcludeerd dat voor het volledige projectgebied een verder vooronderzoek met ingreep in de bodem nodig is omdat de afwezigheid van een archeologische site niet kon gestaafd worden op basis van het bureauonderzoek, maar gezien de zware bodemverontreiniging is een verder

vooronderzoek met ingreep in de bodem, laat staan een archeologische opgraving, niet mogelijk. Wegens het grote gezondheidsrisico dat gepaard gaat met de zware creosootverontreiniging en de diepte van de noodzakelijke saneringen is een verder archeologisch onderzoek niet mogelijk.