



Oppervlakte terrein :	± 16.865 m ²
opp kmo blok B :	1.881 m ²
opp kmo blok C :	3.053 m ²
TOTAAL 21 nieuwe units:	4.934 m ²
Waarvan technische Lokalen	43 m ²
opp bestaand gebouw te verbouwen (2 units):	1.697 m ²
opp bestaand gebouw af te breken :	4.410 m ²
opp nieuwe asfaltverharding:	4.030 m ²
pp vrachtwagens 3 pp	
opp inritten en trappen bestaand:	143 m ²
opp waterdoorlatende verharding :	920 m ²
voelpaden / pp personenauto's 39 pp	
pp bestelwagens/camionnetten 24 pp	
	totaal 63 pp
opp bestaande dolomiet : 14 pp bestaand	
opp nieuwe dolomiet	911 m ²
opp buffergroen :	± 3.629m ² = 21,5 %
opp restgroen :	± 601 m ²
brandmuur	
parkeerplaatsen aanwezig : 80 pp auto's + bestelwagens	
berekening: 23 units (3 pp per bedrijf) = 69 pp	
principe riolering: opvang regenwater dak via regenwaterputten naar infiltratiegrachten opvang regenwater asfalt via straatkolken naar infiltratiegrachten. Overloop grachten met knipleiding aan te sluiten op RWA van openbare riolering afvoer vuil water - gescheiden stelsel. Focallen via septicische putten aan te sluiten op DWA afvoer van openbare riolering	

Tecro & Krea

ARCHITECTEN

Binnenrijweg 4/001 2800 Mechelen

BTW/Nr. 045 544 885

Tel. 015-29 11 33 - Fax 015-20 09 05

DOSSIERNUMMER

18.4056

OMGEVINGSVERGUNNING

UNNING

OMGEVINGSVERGUNNING

OMG REF N°

BOUWHEER

RESOLVE

Boomsele 30

B - 2018 ANTWERPEN

BOUWPLAATS

Brusselsesteenweg 325

B - 1050 LEBEKE

KADASTER

afdeling 2

sectie D

nr. 524/02 B

BOUWMEESTER

VOORBEREID

impl. NT

Architect:

S. MERTENS

architect

Formaat:

A4 (1/4)

Schaal:

1:500

Datum:

20/05/2019

Project manager:

A. CROON

aanvrager

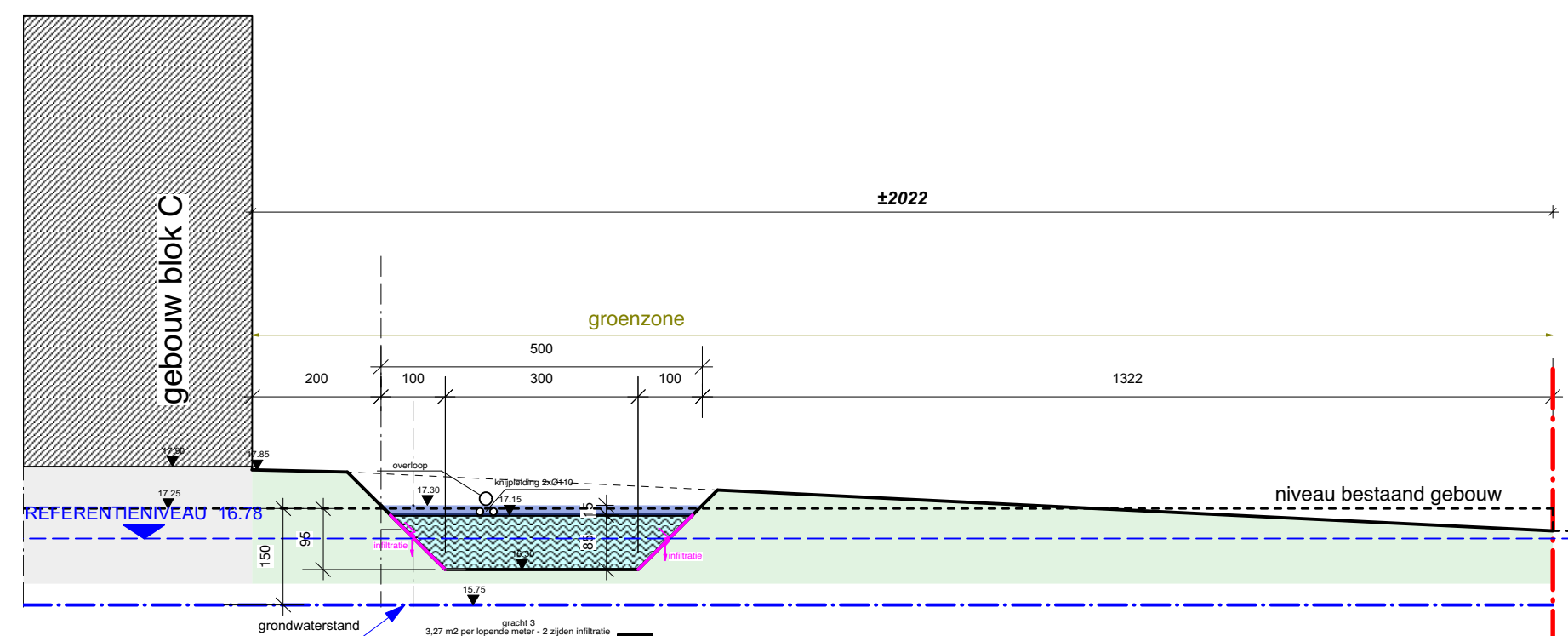
Project manager:

A. CROON

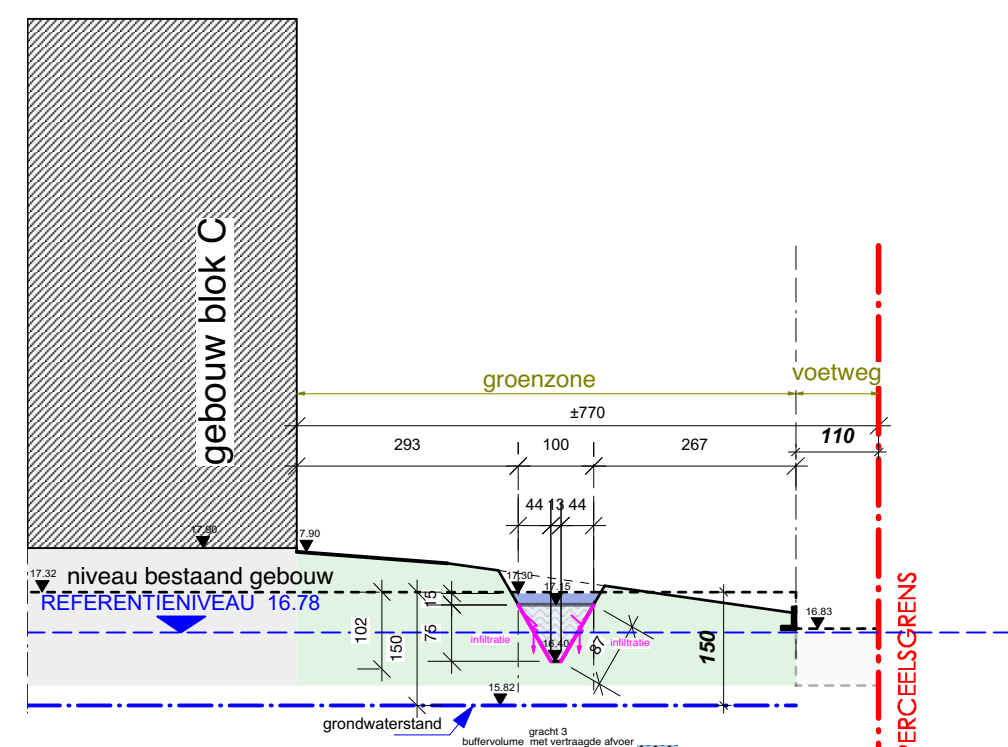
aanvrager

Gekend door:

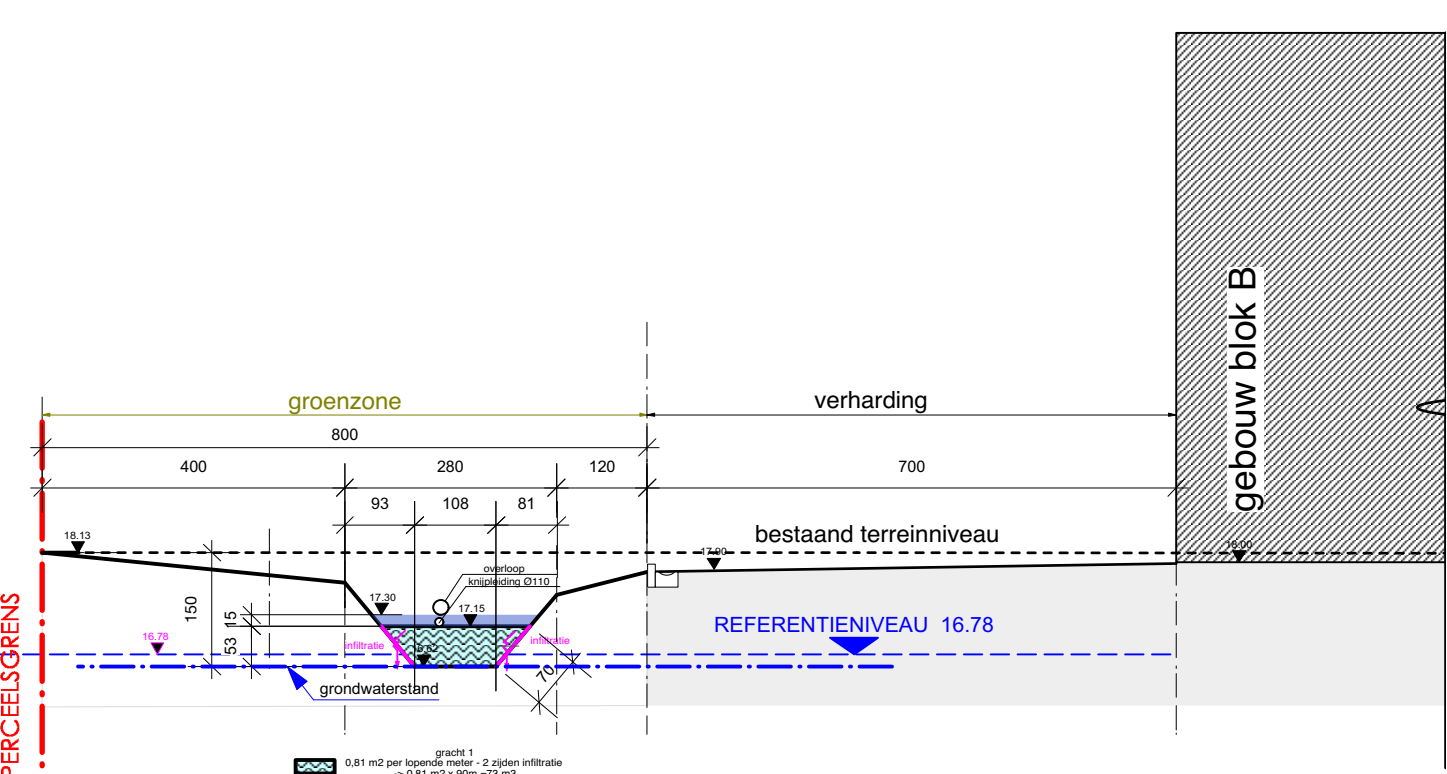
act



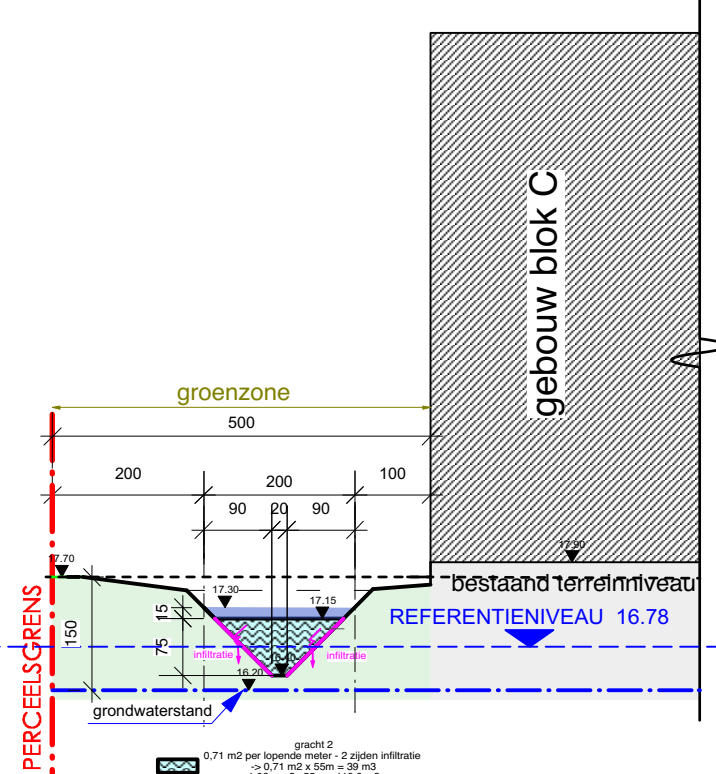
SNEDE CC GRACHT 4



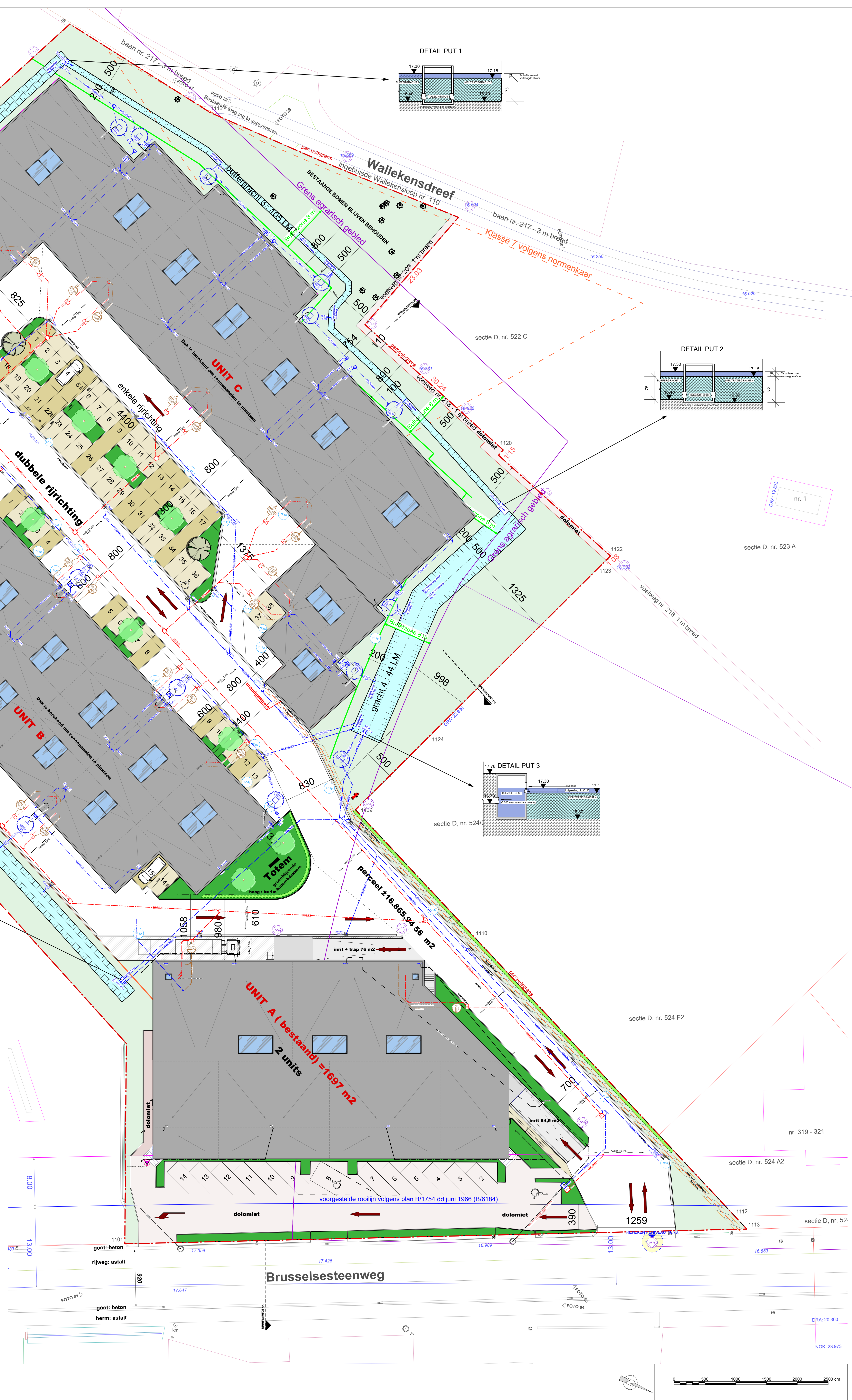
SNEDE BB GRACHT 3



SNEDE BB GRACHT 1



SNEDE CC GRACHT 2



DOSSIERNUMMER
18.4056
OMGEVINGSVERG
UNNING
OMGEVINGSVERGUNNING
OMG REF N°

BOUWHEER
RESOLVE
Bouwniveau: 20
B-2018 ANTWERPEN

BOUWPLAATS
Bouwniveau: 20
B-2018 ANTWERPEN
SAGALLES
afdeling: 2
sectie: D
nr: 20405, 5146, 5146, 5146, 5146, 5146

PROJECT
RESOLVE LEBBEKE

VOORWERP
Imp. verhoging

BA. 18.4056 / A. 02
imp. verhoging

Architect:
S. MISTENS
architectuuradviseur

Project manager:
A. CROON
adviseur

Formaat:
100 x 100
Schaal:
1:1000
Datum:
2018/01/01

Gekend door:
nr. 1



BOUWHEER
RESOLVE
Bosmanslei 30
B - 2018 ANTWERPEN

KADASTER:
afdeling: 2
sectie: D
n°: 524/03c, 514a, 514d, 515f, 516e,
517c

PROJECT

RESOLVE LEBBEKE

VOORWERP

Detail._gracht-2

Architect:
S. MERTENS
architect-zaakvoerder

A. CROON
zaakvoerder

Formaat:
ISO A3

Schaal:
1/250

Datum:
28/06/2019

Project manager:
gvb

Getekend door:
ad



18.4056
OMGEVINGSVERG
UNNING

DOSSIERNUMMER
18.4056
OMGEVINGSVERGUNNING

OMGEVINGSVERGUNNING
OMG REF N°

BOUWHEER
RESOLVE
Bosmanslei 30
B - 2018 ANTWERPEN

BOUWPLAATS
Brusselsesteenweg 325
B - 9280 LEBBEKE

KADASTER:
afdeling: 2
sectie: D
n°: 524/03c, 514a, 514d, 515f, 516e, 517c

PROJECT
RESOLVE LEBBEKE

VOORWERP
Detail._gracht-4

BA_18.4056_D_N_04
Detail._gracht-4

Architect:
S. MERTENS
architect-zaakvoerder

A. CROON
zaakvoerder

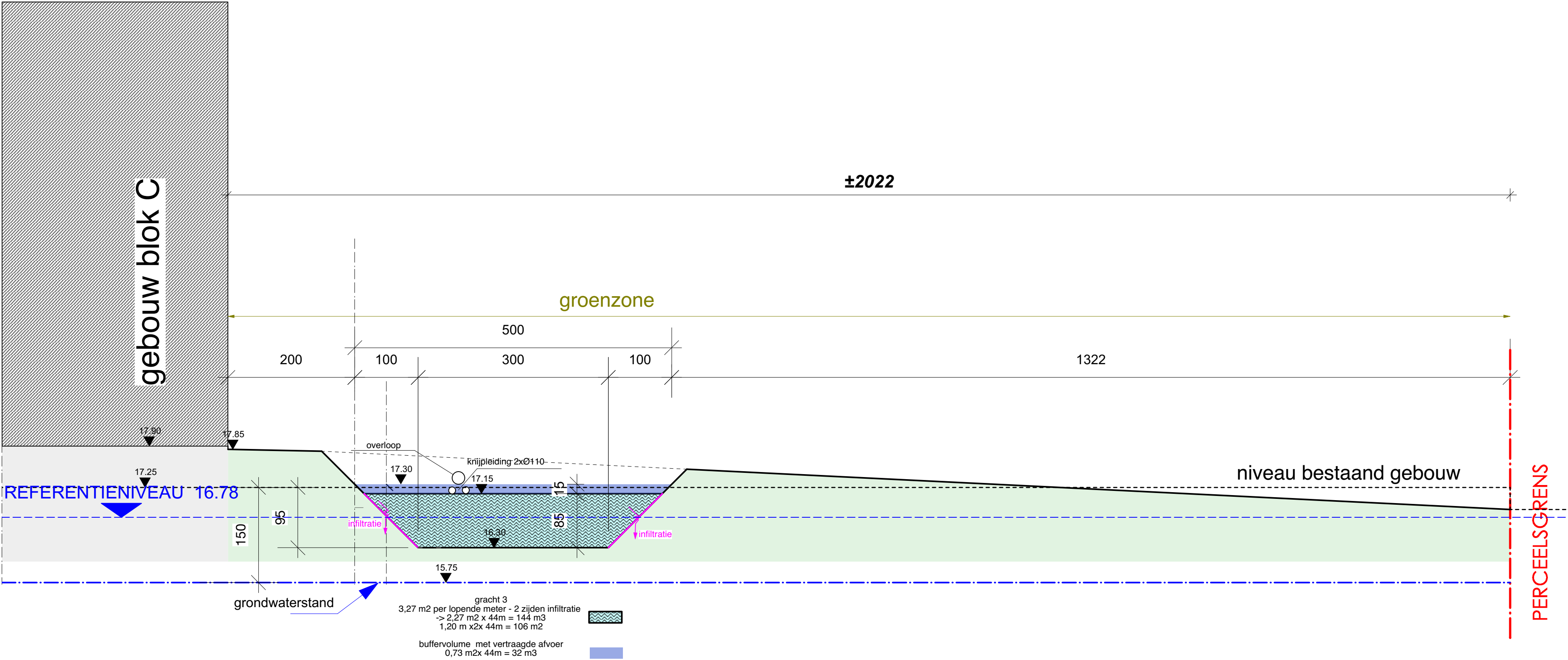
Formaat:
60 / 29,7

Project manager:
gvb

Schaal:
1/250

Getekend door:
ad

Datum:
28/06/2019



SNEDE CC GRACHT 4

DOSSIERNUMMER

18.4056

OMGEVINGSVERGUNNING

OMG REF N°

BOUWHEER

RESOLVE
Bosmanslei 30
B - 2018 ANTWERPEN

BOUWPLAATS

Brusselsesteenweg 325
B - 9280 LEBBEKE

KADASTER:

afdeling: 2
sectie: D
n°: 524/03c, 514a, 514d, 515f, 516e, 517c

PROJECT

RESOLVE LEBBEKE

VOORWERP

terreinprofiel AA_BT

BA_18.4056_T_B_01

terreinprofiel AA_BT

Architect:

S. MERTENS
architect-zaakvoerder

A. CROON
zaakvoerder

Project manager:

gvb

Getekend door:

ad

Formaat:

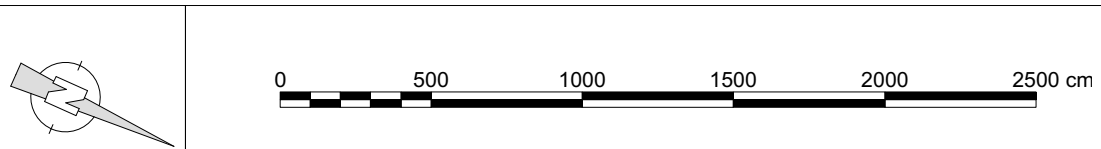
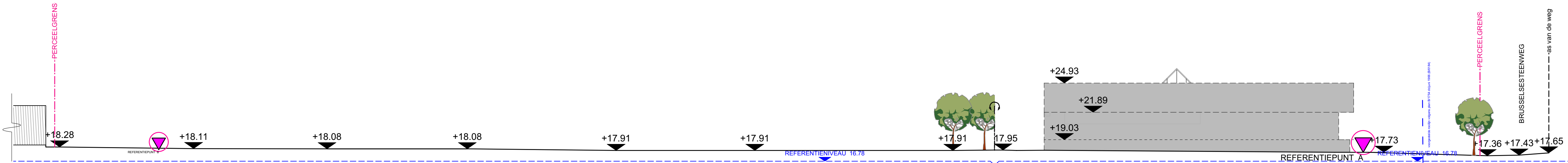
73,5 / 29,69

Schaal:

1/250

Datum:

28/06/2019



DOSSIERNUMMER

18.4056

OMGEVINGSVERGUNNING

OMG REF N°

BOUWHEER

RESOLVE

Bosmanslei 30

B - 2018 ANTWERPEN

BOUWPLAATS

Brusselsesteenweg 325

B - 9280 LEBBEKE

KADASTER:

afdeling: 2

sectie: D

n°: 524/03c, 514a, 514d, 515f, 516e, 517c

PROJECT

RESOLVE LEBBEKE

VOORWERP

terreinprofiel AA_BW

BA_18.4056_TB_N_01

terreinprofiel AA_BW

Architect:

S. MERTENS

architect-zaakvoerder

A. CROON

zaakvoerder

Formaat:

73,5 / 29,69

Schaal:

1/250

Datum:

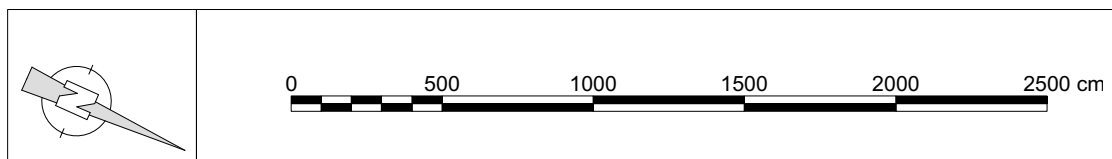
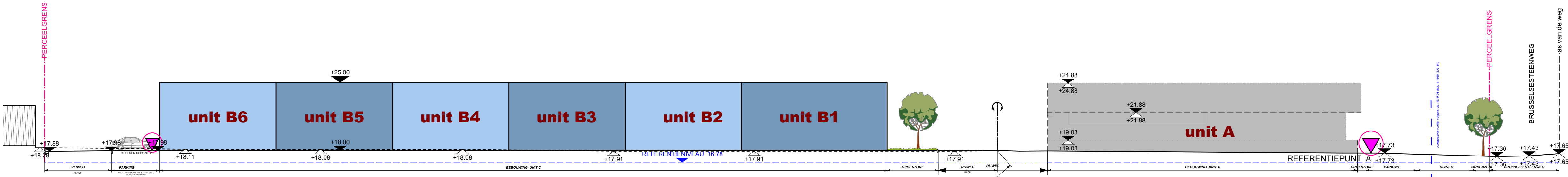
28/06/2019

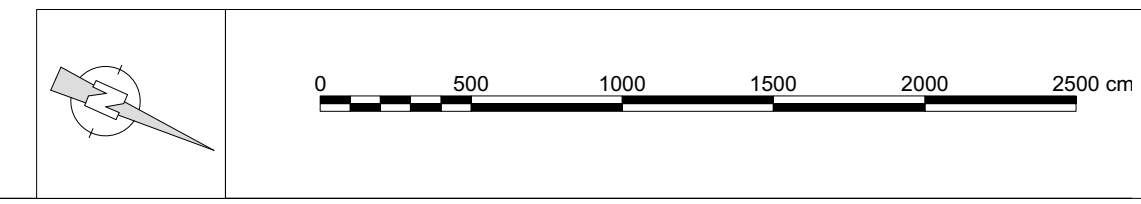
Project manager:

gvb

Getekend door:

ad





DOSSIERNUMMER
18.4056
OMGEVINGSVERGUNNING

OMGEVINGSVERGUNNING
OMG REF N°

BOUWHEER
RESOLVE
Bosmanslei 30
B - 2018 ANTWERPEN

BOUWPLAATS
Brusselsesteenweg 325
B - 9280 LEBBEKE

KADASTER:
afdeling: 2
sectie: D
n°: 524/03c, 514a, 514d, 515f, 516e, 517c

PROJECT
RESOLVE LEBBEKE

VOORWERP
terreinprofiel BB_BT

BA_18.4056_T_B_02
terreinprofiel BB_BT

Architect:
S. MERTENS
architect-zaakvoerder

A. CROON
zaakvoerder

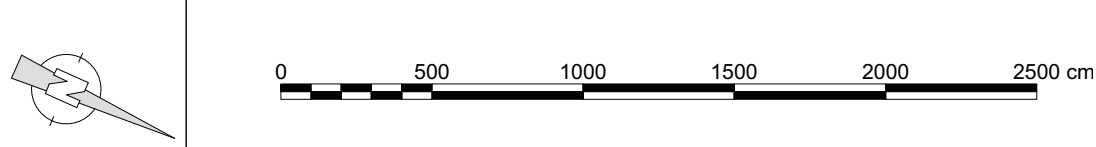
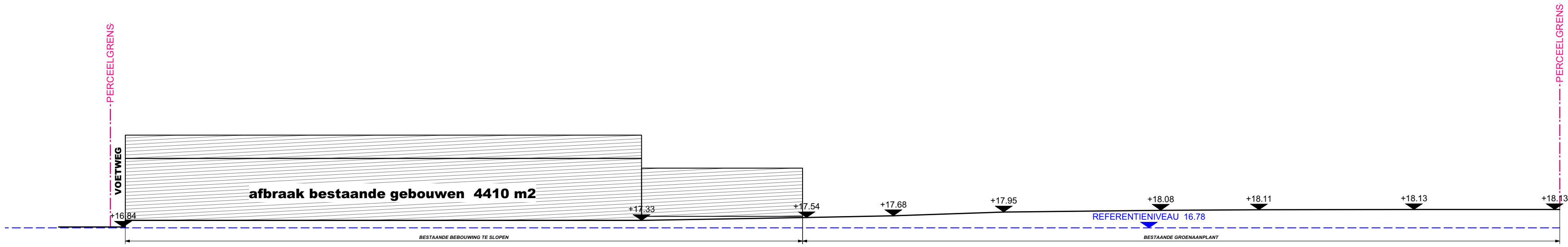
Formaat:
62,99 / 29,69

Schaal:
1/250

Datum:
28/06/2019

Project manager:
gvb

Getekend door:
ad



DOSSIERNUMMER
18.4056
OMGEVINGSVERGUNNING

OMGEVINGSVERGUNNING
OMG REF N°

BOUWHEER
RESOLVE
Bosmanslei 30
B - 2018 ANTWERPEN

BOUWPLAATS
Brusselsesteenweg 325
B - 9280 LEBBEKE

KADASTER:
afdeling: 2
sectie: D
n°: 524/03c, 514a, 514d, 515f, 516e, 517c

PROJECT
RESOLVE LEBBEKE

VOORWERP
terreinprofiel BB_BW

BA_18.4056_TB_N_02
terreinprofiel BB_BW

Architect:
S. MERTENS
architect-zaakvoerder

A. CROON
zaakvoerder

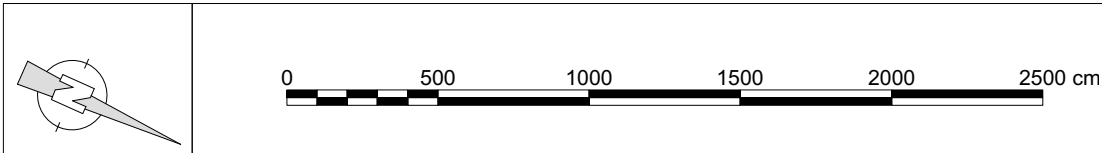
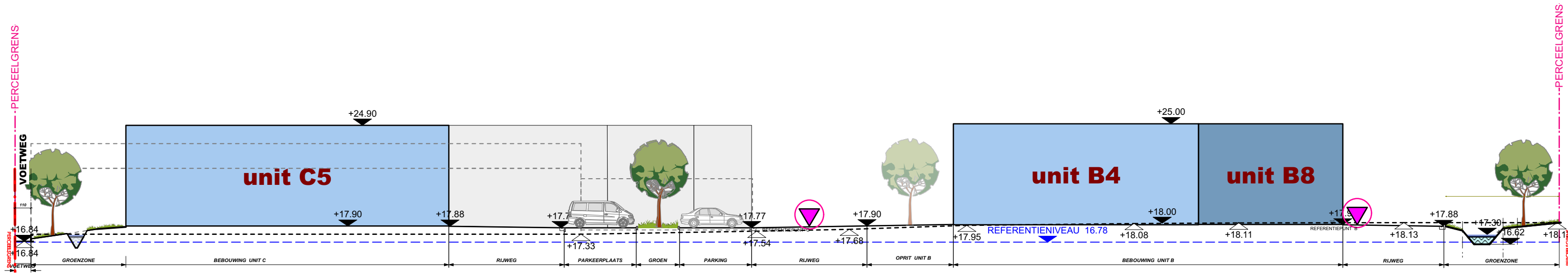
Formaat:
62,99 / 29,69

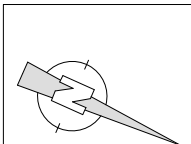
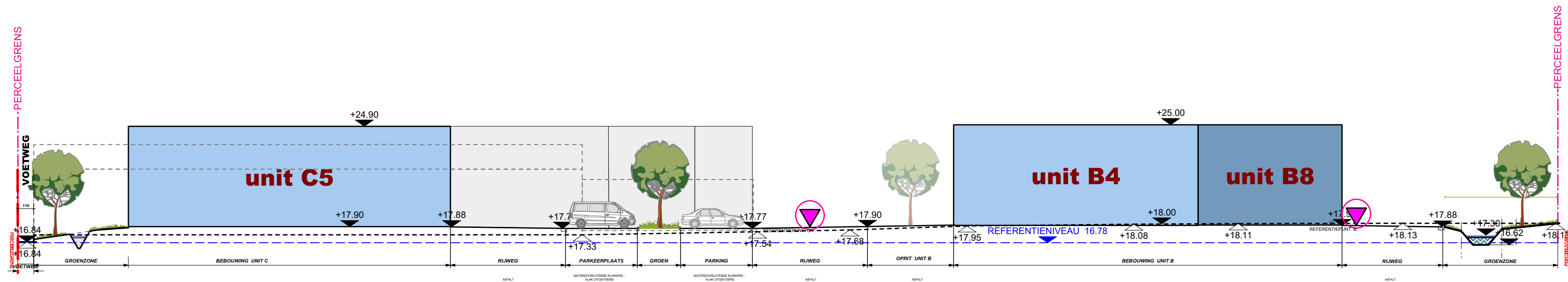
Project manager:
gvb

Schaal:
1/250

Getekend door:
ad

Datum:
28/06/2019





DOSSIERNUMMER

18.4056

OMGEVINGSVERGUNNING

OMGEVINGSVERGUNNING

OMG REF N°

BOUWHEER

RESOLVE

Bosmanslei 30

B - 2018 ANTWERPEN

BOUWPLAATS

Brusselsesteenweg 325

B - 9280 LEBBEKE

KADASTER:

afdeling: 2

sectie: D

n°: 524/03c, 514a, 514d, 515f, 516e, 517c

PROJECT

RESOLVE LEBBEKE

VOORWERP

terreinprofiel CC_BT

BA_18.4056_T_B_02

terreinprofiel CC_BT

Architect:

S. MERTENS

architect-zaakvoerder

A. CROON

zaakvoerder

Formaat:

62,99 / 29,69

Project manager:

gvb

Schaal:

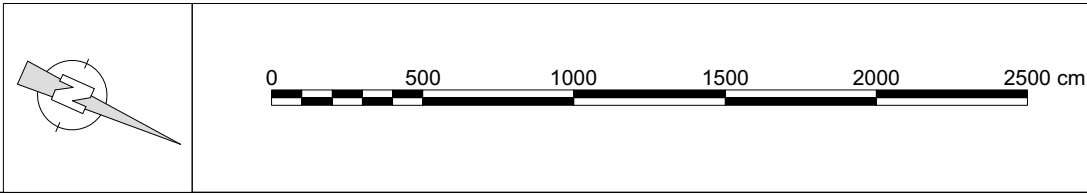
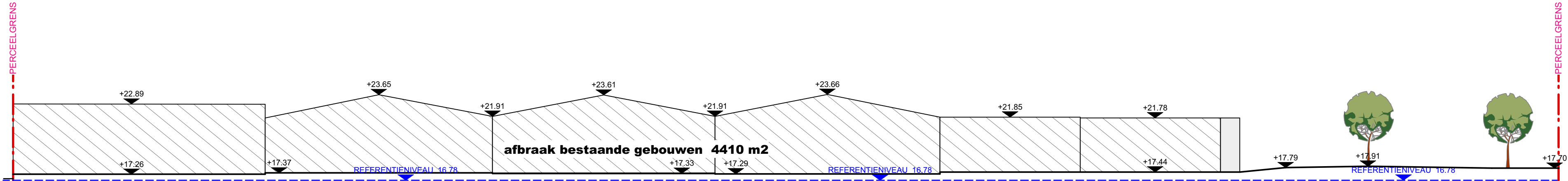
1/250

Getekend door:

ad

Datum:

28/06/2019



DOSSIERNUMMER
18.4056
OMGEVINGSVERGUNNING

OMGEVINGSVERGUNNING
OMG REF N°

BOUWHEER
RESOLVE
Bosmanslei 30
B - 2018 ANTWERPEN

BOUWPLAATS
Brusselsesteenweg 325
B - 9280 LEBBEKE

KADASTER:
afdeling: 2
sectie: D
n°: 524/03c, 514a, 514d, 515f, 516e, 517c

PROJECT
RESOLVE LEBBEKE

VOORWERP
terreinprofiel CC_BW

BA_18.4056_TB_N_03
terreinprofiel CC_BW

Architect:
S. MERTENS
architect-zaakvoerder

A. CROON
zaakvoerder

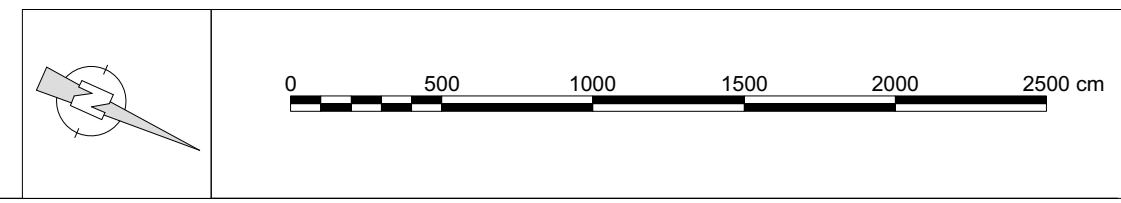
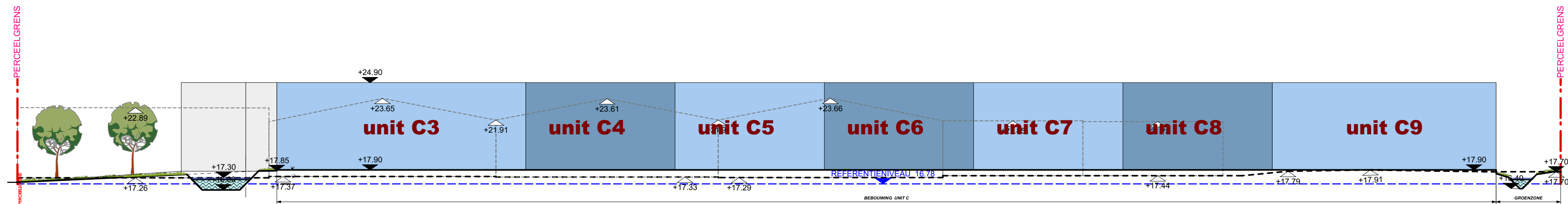
Formaat:
62,99 / 29,69

Project manager:
gvb

Schaal:
1/250

Getekend door:
ad

Datum:
28/06/2019



DOSSIERNUMMER

18.4056

OMGEVINGSVERGUNNING

OMGEVINGSVERGUNNING

OMG REF N°

BOUWHEER

RESOLVE

Bosmanslei 30

B - 2018 ANTWERPEN

BOUWPLAATS

Brusselsesteenweg 325

B - 9280 LEBBEKE

KADASTER:

afdeling: 2

sectie: D

n°: 524/03c, 514a, 514d, 515f, 516e, 517c

PROJECT

RESOLVE LEBBEKE

VOORWERP

terreinprofiel CC_NT

BA_18.4056_T_N_02

terreinprofiel CC_NT

Architect:

S. MERTENS

architect-zaakvoerder

A. CROON

zaakvoerder

Formaat:

62,99 / 29,69

Project manager:

gvb

Schaal:

1/250

Getekend door:

ad

Datum:

28/06/2019

