ANNIKA DEVROE

ARCHEOLOGIE • BOUWHISTORIE

ARCHEOLOGIENOTA – PROGRAMMA VAN MAATREGELEN
GENT – FRITIOF NILSSON PIRATENSTRAAT



A. DEVROE

JULI 2019

COLOFON

Project

Archeologienota – Gent, Fritiof Nilsson Piratenstraat

Opdrachtgever

Sabeen nv
Eddastraat 32
9042 Gent

Opdrachtnemer

Annika Devroe Archeologie & Bouwhistorie bvba
Lemmensstraat 34
2800 Mechelen
0472/59.31.41
annika.devroe@gmail.com
BE 0680.617.128

Erkend archeoloog: Annika Devroe, OE/ERK/Archeoloog/2015/00085

© 2019 Annika Devroe Archeologie & Bouwhistorie bvba

Annika Devroe Archeologie & Bouwhistorie bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of de toepassing van de adviezen. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd of aangepast worden, opgeslagen worden in een geautomatiseerd gegevensbestand, en/of openbaar gemaakt worden in enige vorm of wijze ook, elektronisch, mechanisch, door fotokopie of enige andere wijze, zonder voorafgaandelijk toestemming van de opdrachtgever.

INHOUD

Inhoud 0

1. Gemotiveerd advies 1

1.1. Archeologisch potentieel 1

1.2. Impactbepaling 1

1.3. Volledigheid van het uitgevoerde onderzoek en bepaling van maatregelen 1

1. GEMOTIVEERD ADVIES

1.1. ARCHEOLOGISCH POTENTIEEL

Op basis van het Digitaal Hoogtemodel, oude topografische kaarten en boorgegevens kon vastgesteld worden dat het terrein in de jaren ’60 ca. 2 m opgehoogd werd bij de aanleg van het Sifferdok. Op basis van deze gegevens werd dan ook gekozen voor een archeologienota met beperkte samenstelling en werden enkel de gegevens met betrekking tot de ophoging weergegeven. Op basis van deze gegevens kan niet zeker vastgesteld worden of het archeologisch niveau volledig verdwenen is. De bouwvoor werd vermoedelijk afgegraven vooraleer het terrein opgehoogd werd, maar in hoeverre de ondergrond verder verstoord werd kon niet vastgesteld worden. Archeologische resten kunnen onder de ophoging mogelijk nog bewaard zijn.

1.2. IMPACTBEPALING

Het projectgebied is momenteel grotendeels braakliggend en deels verhard. De verharding zal voorafgaand de werken verwijderd worden.

Het huidig project omvat de bouw van magazijnen 80-81-90-91. Deze nieuwe magazijnen hebben elk een oppervlakte van 14.280 m². De vloer bevindt zich net boven het maaiveld en wordt niet op palen gefundeerd, maar gegoten. De onderfundering is 35 cm dik en de vloer zelf 16 cm dik. Enkel de contouren van de magazijnen worden op paalfunderingen gezet. Deze worden per twee gegroepeerd en om de 6 m geplaatst. Gezien de ondergrond zullen deze 5 à 6 m diep gaan. De kolommen (combinatie van I- en H-kolommen) zullen een afmeting hebben van 40x40 cm. De ankers zullen ter plaatse worden gepositioneerd in het ter plaatse te storten beton. Hierna zullen de stalen en/of betonnen kolommen over de ankers geplaatst worden en chemisch verankerd worden.

De laadkades worden op het maaiveld aangelegd, maar met inbegrip van de funderingssokkel zullen deze ca. 0,80 m onder het maaiveld gaan. Op hun diepste punt gaan deze ca. 1,20 m. Er wordt rondom de magazijnen een klinkerverharding voorzien waarbij een verstoring van ca. 40 cm zal gebeuren.

Onder de verharding van de wegenis wordt een RWA-leiding voorzien. Onder het gebouw worden rioleringen voorzien richting de Piratenstraat. Deze zullen ca. 0,8 m onder het maaiveld aangebracht worden.

De werfzone zal zich beperken tot de grondomtrek van de te bouwen magazijnen en een zone van maximaal 15m rondom de toekomstige magazijnen. Hierbij zal maximaal de bouwvoor geroerd worden.

1.3. VOLLEDIGHEID VAN HET UITGEVOERDE ONDERZOEK EN BEPALING VAN MAATREGELEN

Het terrein blijkt ca. 2 m opgehoogd te zijn. De impact van de geplande werken gaat enkel ter hoogte van de palen dieper dan de gekende ophoging van het terrein. Dit zorgt voor lokale en verspreide verstoringen. De overige werken (vloerplaat, verharding, nutsleidingen,…) gaan niet dieper dan de gekende ophoging. Indien archeologische resten aanwezig zijn zullen deze dan ook niet verstoord worden. Verder onderzoek van het terrein zou dan ook geen nuttige kenniswinst opleveren, waardoor geen bijkomend archeologisch onderzoek noodzakelijk is.

Naar aanleiding van het bureauonderzoek zijn geen verdere maatregelen vereist. Er dient dan ook geen programma van maatregelen opgesteld te worden.