

OMGEVINGSAANVRAAG

DOSSIER 19.036

BOUWHEER	NAAM: Agri Pols - dhr. Patrick Pols ADRES: Bergstraat 1D, 9660 Brakel	
PROVINIE	OOST-VLAANDEREN	
BOUWPLAATS	Bergstraat 1D, 9660 Brakel	
KADASTER	Afdeling 7, Sectie B, nr. 1035b	
UITVOERING	Bouwen van een machineloods i.f.v. loonwerk	
PLANTITEL	Inplantingsplan bestaand & nieuw	
	Terreinprofielen bestaand & nieuw	
	Grondplan - nieuw	
	Doorsnede - nieuw	
	Gevels - nieuw	
SCHAAL	VERSIE	PLAN NR
	28/6/2019	2/2
goedgekeurd en voor akkoord ondertekend,		
ARCHITECT	BOUWHEER	

ALLE MATERIE EN AFMETINGEN ZIJN BENADEREND EN ZIJN DOOR DE AANNEEMER TER PLAATSE NA TE METEN;

ALLE BIEROLIERINGSBANDEN EN HULSTUKKEN ZIJN IN P.V.C. GESCHIT VOOR ONDERGRONDIG GEBRUIK EN ZIJLEN AANGEELEGD WORMEN MET EEN HELING VAN 10% EN NIET VOOR ONDERGRONDIGE ONTOEGANGEN;

DE DIAMETER VAN DE HWA EN VAN DE DAKGOTEN ZIJN TE BEREKENEN DOOR DE AANNEEMER DAKWERKEN;

HOUTSCHRIJFEN EN DAKSPANTEN TE BEREKENEN, TE VervaARDIGEN EN TE PLAATSEN DOOR GESPECIALISEERDE AANNEEMER OF BEDRIJF;

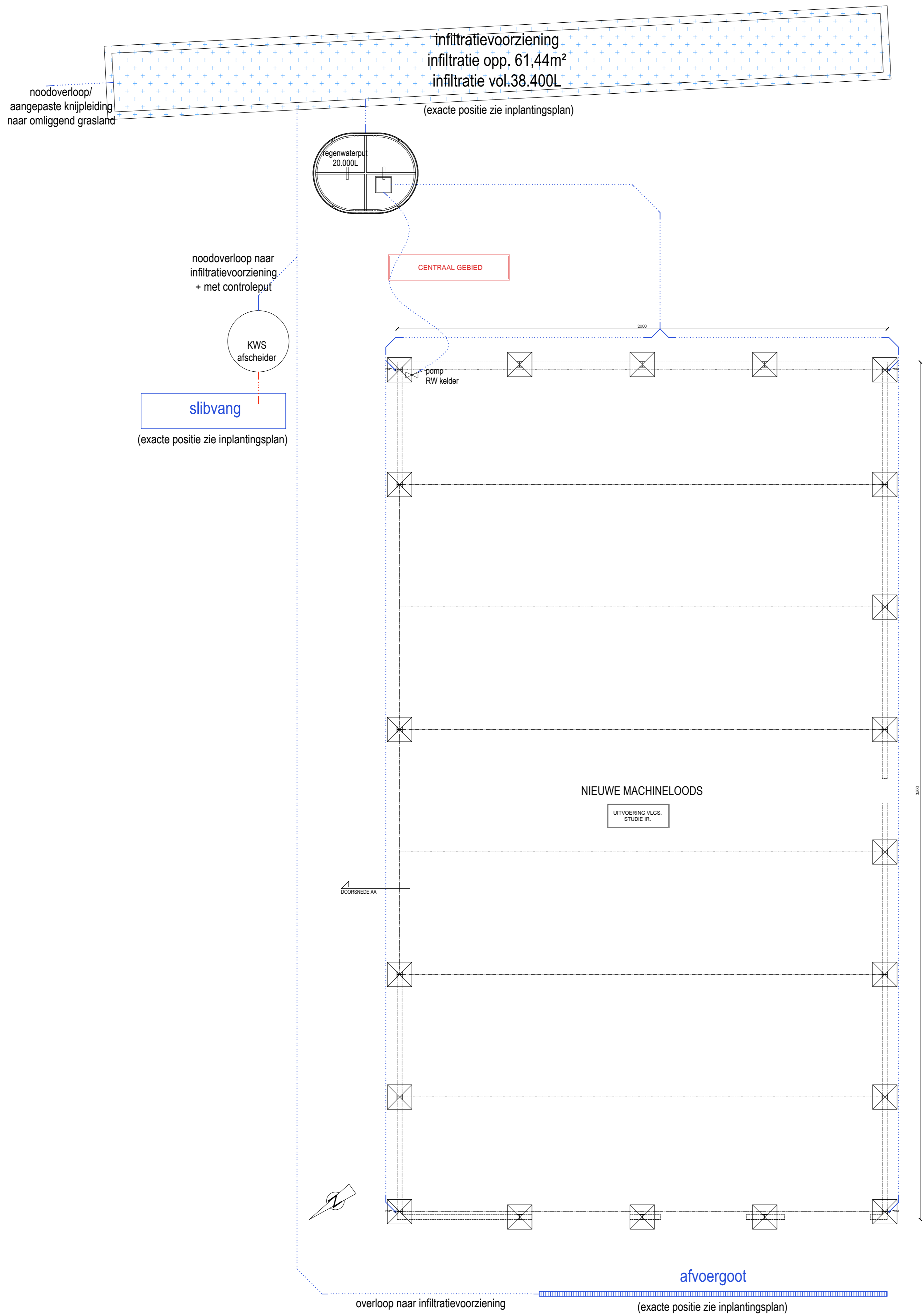
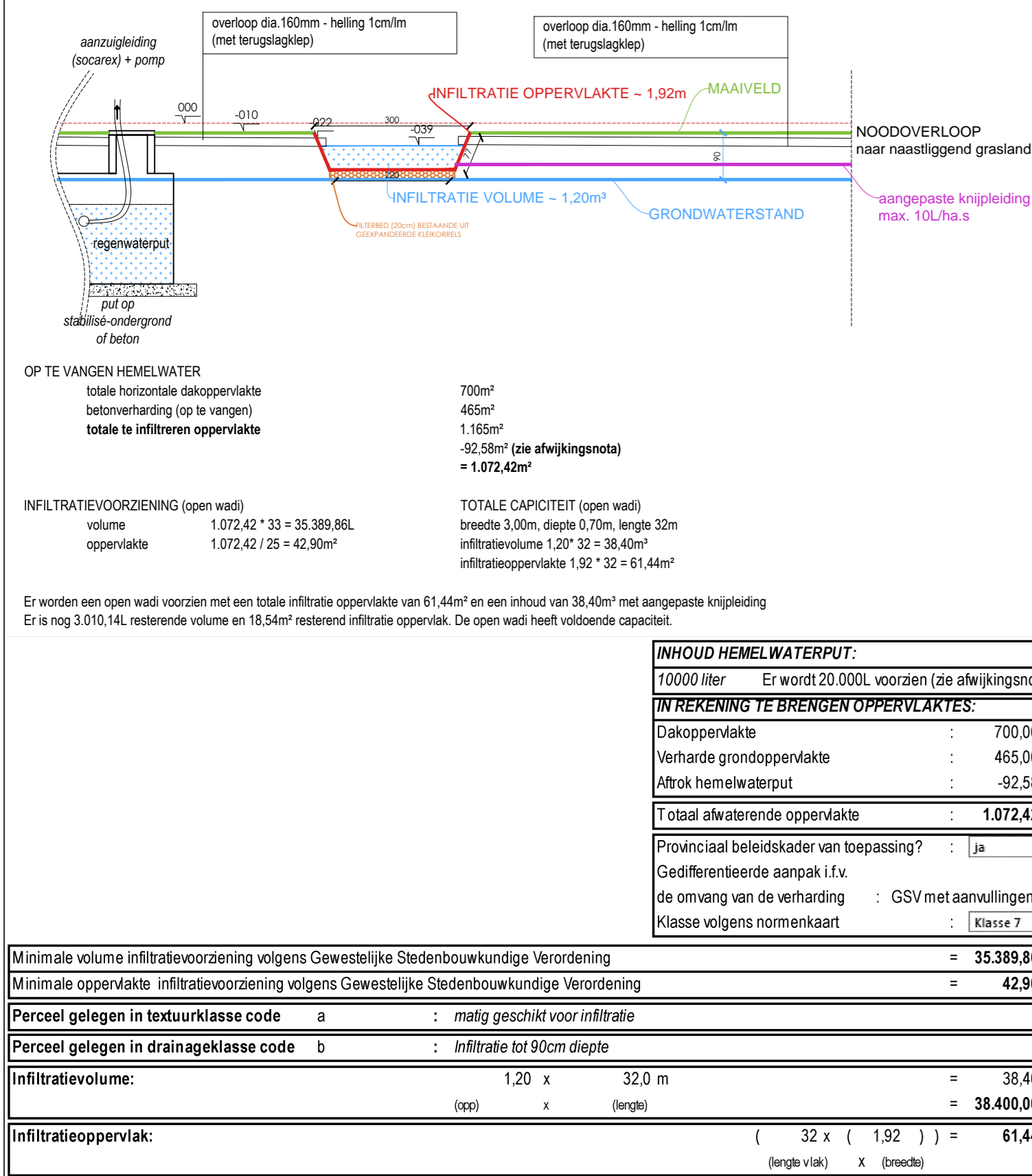
ALLE FUNDIERINGEN ZIJLLEN IN EDER GEVAL STEUNEN OP VASTE ONAFGEBOORDE VORTINGEN GROND MET EEN AANNAEMER DEFT VAN BCGA ONDER MET MAANVELD DE AANNEEMER TE ZIE PROEFWET STEEL EN INGRUWEN BETONNEN AAN DE VERWANTIGINGEN VAN DE STAAL- EN INGRUWEN STATIEKEN VAN DE FUNDIERINGEN EN DE STAAL- EN INGRUWEN STATIEKEN;

ALLE HOUT ZAL GEDREKEND WORDEN EN EEN SCHAMMELWERK EN IN BEESTENHOUT PRODUCT

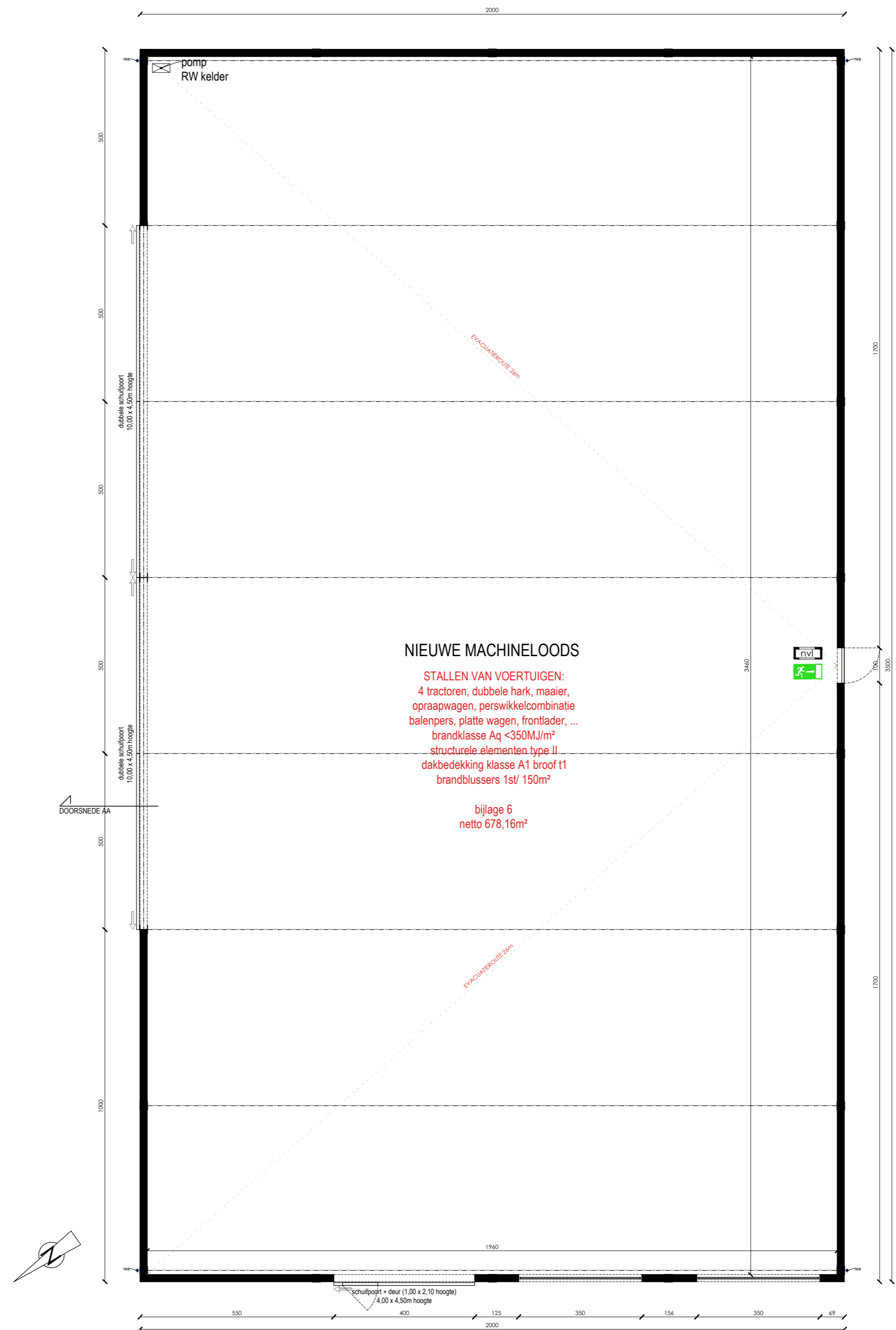
LEGENDA		PLANNEN	
INPLANTINGSPLAN			betongpijlen
bestaande bebouwing			riolering: regenwater
bestaande grindverharding			riolering: afvalwater
bestaande niet waterdoorlatende verharding			
bestaande waterdoorlatende verharding			
groen/ tuyn/ plantvakken			BRANDWEER
			vluchtweg
nieuwe betonde verharding			poederluser
nieuwe bebouwing			noedwefliching
infratraveeoziening			vluchtweg

MATERIALENLIJST - NUMMERING		
1	dakbedekking in golfplaten	kleur: antraciet
2	betonpaneeën in silex	kleur: licht grijs
3	schuifpoorten	kleur: antraciet
4	buitenschrijnwerk	kleur: antraciet

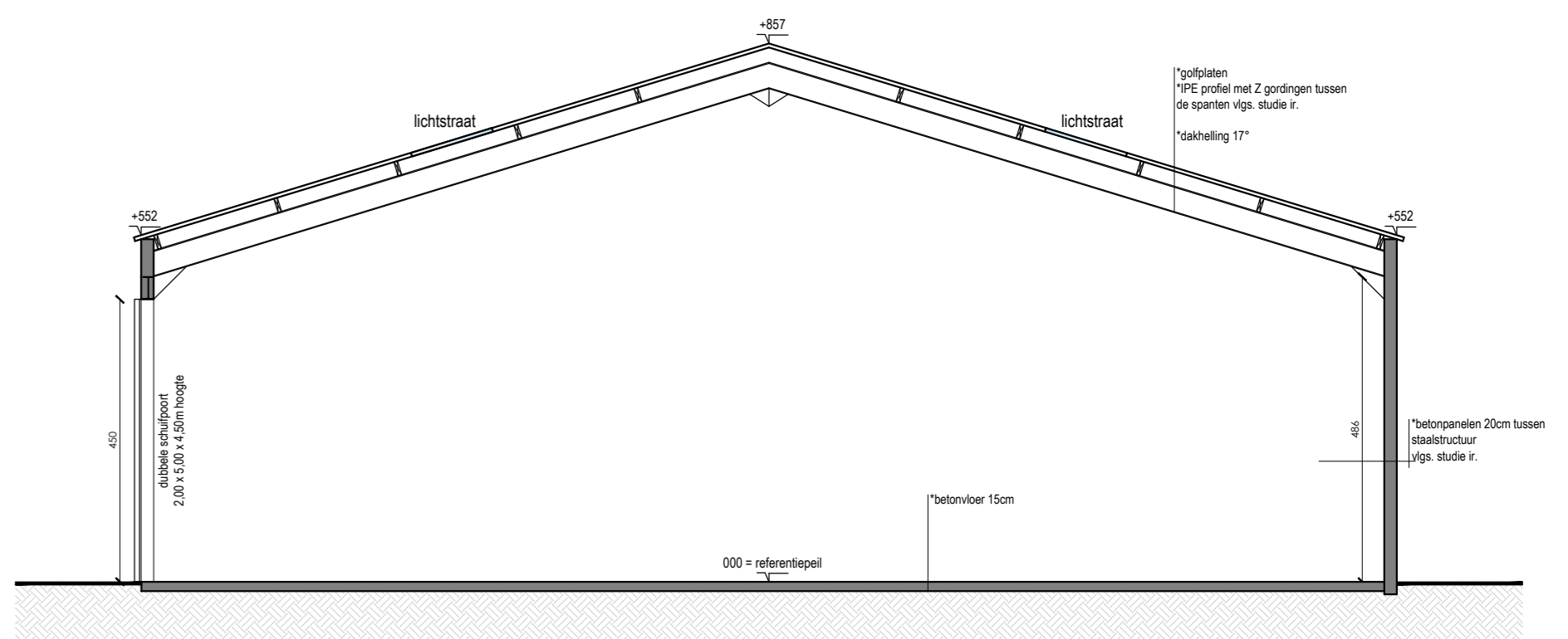
Principedoorsnede infiltratievoorziening voor nieuwe loods.
 drainageklasse b - gemiddelde grondwaterstand 90cm onder het maaiveld
 provinciaal beleidskader klasse 7 - voorzien van aangepaste knijpleiding & volume x33.



FUNDERINGS- & RIOLERINGSPLAN - nieuwe toestand - schaal 1/100

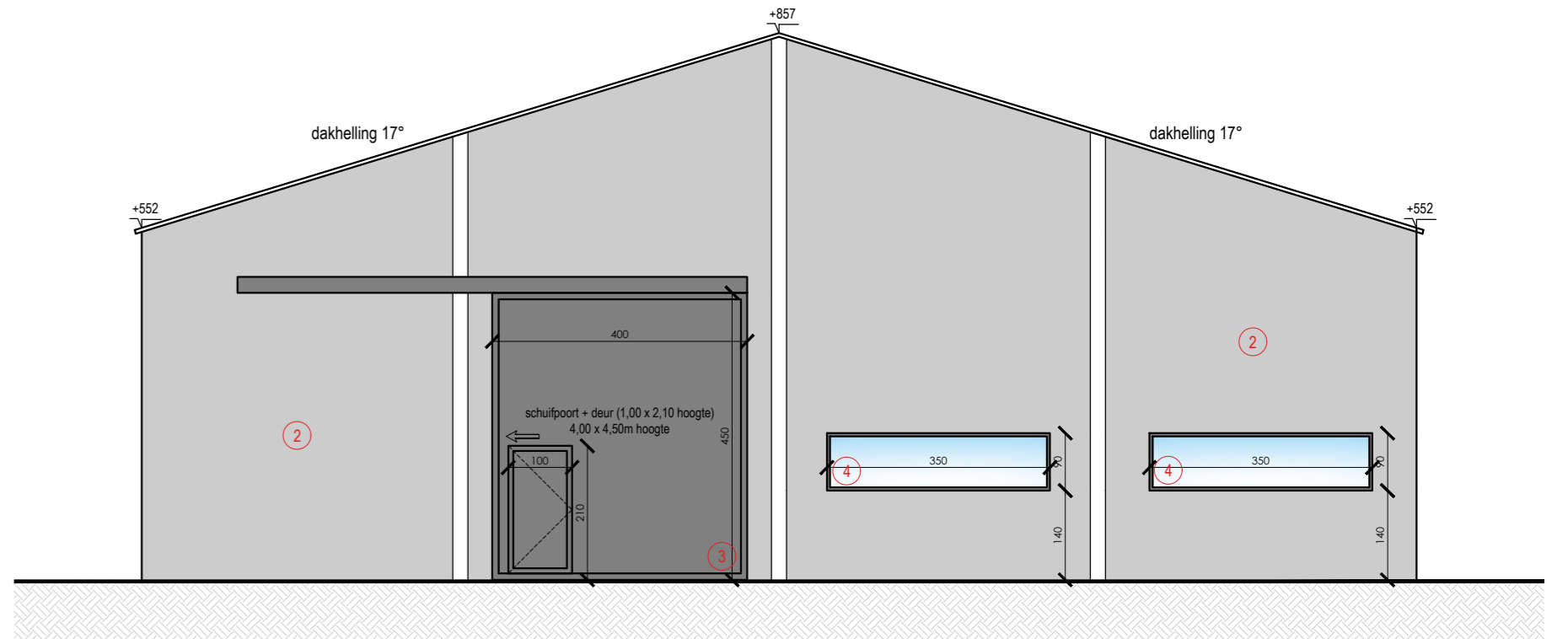


GELIJKVLOERS - nieuwe toestand - schaal 1/100



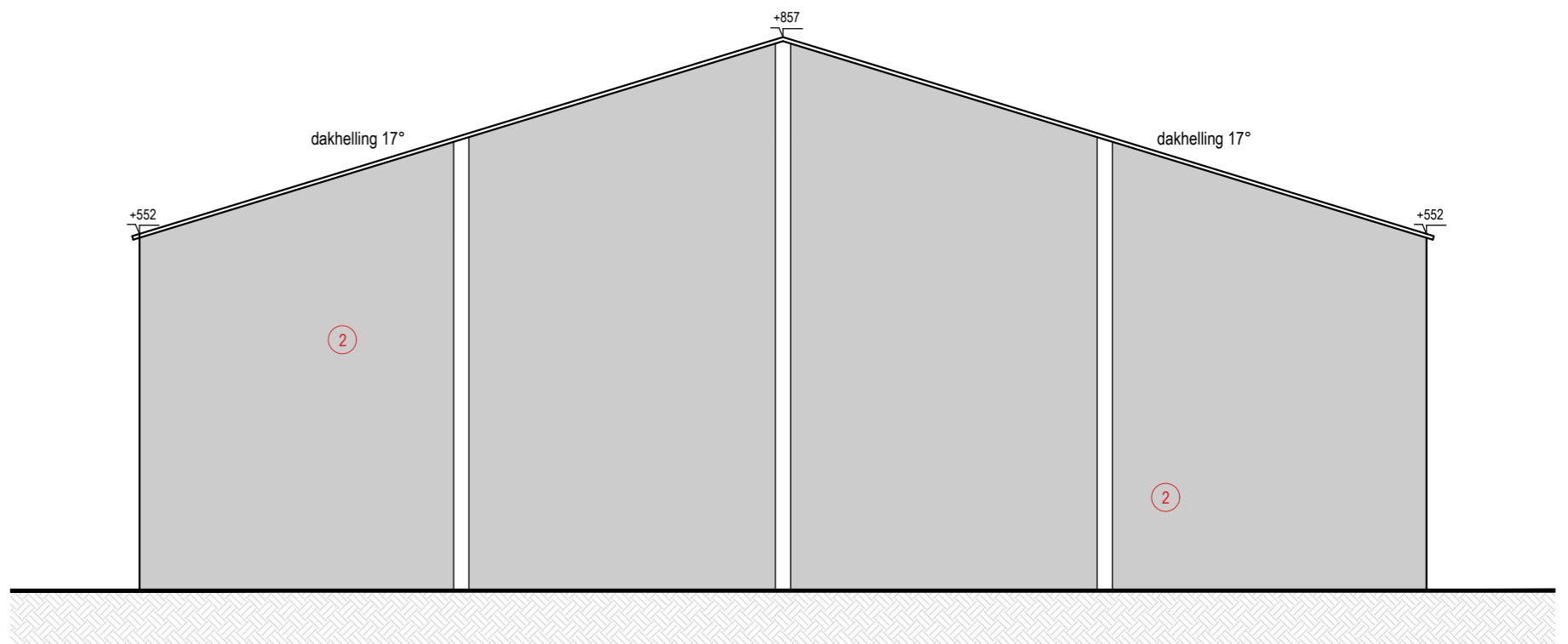
DOORSNEDE AA - nieuwe toestand - schaal 1/100

	GEVELOPPERVLAKTE			
	(m ²)	(%)	OPENINGEN (m ²)	OPENINGEN (%)
VOORGEVEL	141,23 m ²	21,11 %	24,3 m ²	3,63 %
RECHTERGEVEL	193,21 m ²	28,89 %	2,1 m ²	0,31 %
ACHTERGEVEL	141,23 m ²	21,11 %	0 m ²	0,00 %
UNKERGEVEL	193,21 m ²	28,89 %	90 m ²	13,46 %
TOTAAL	668,88 m²	100 %	116,4 m²	17,40 %

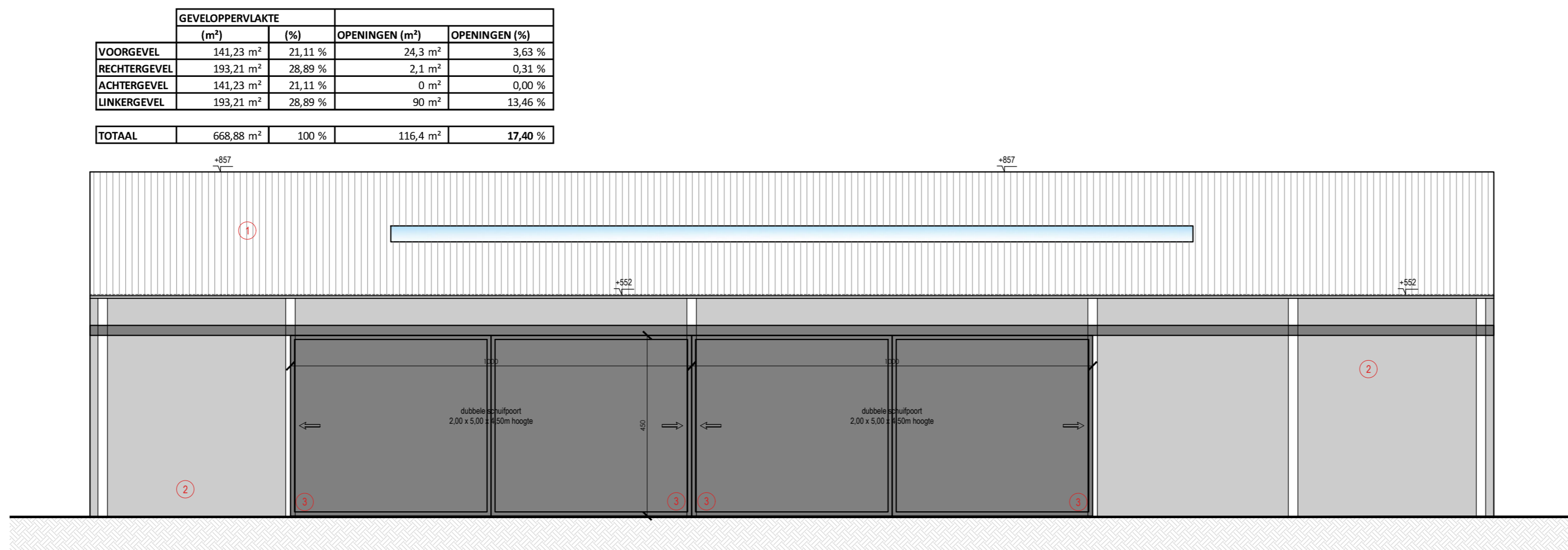


VOORGEVEL - nieuwe toestand - schaal 1/100

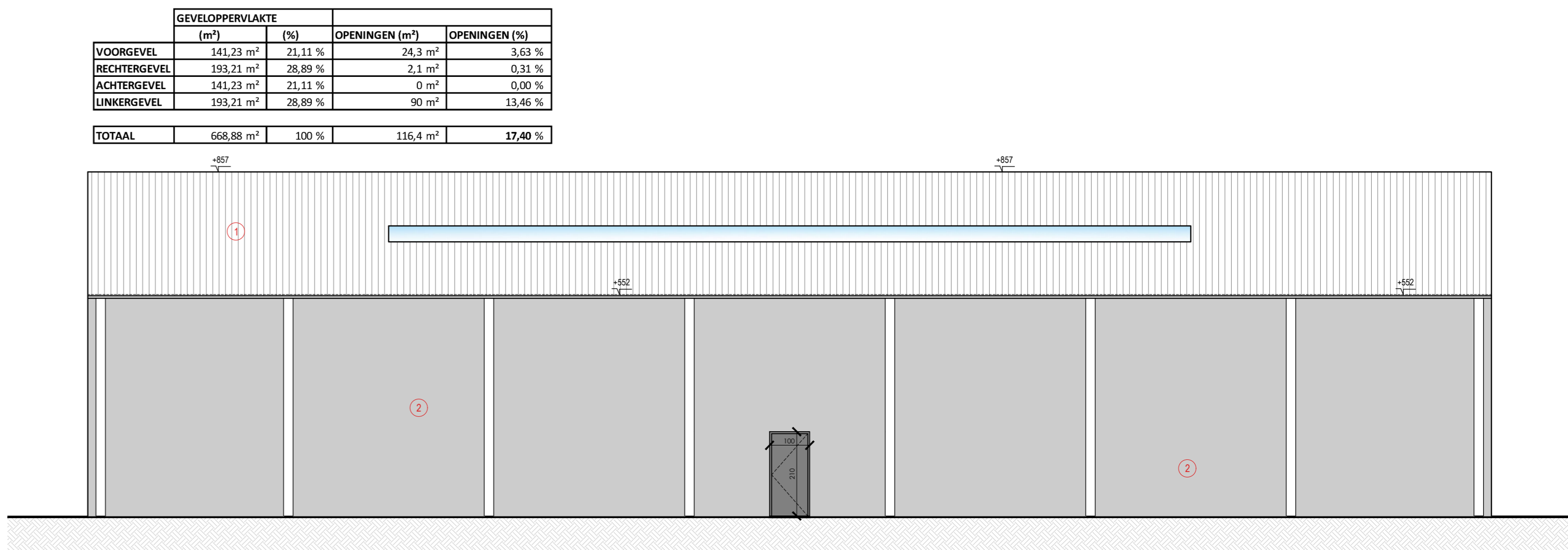
	GEVELOPPERVLAKE			
	(m ²)	(%)	OPENINGEN (m ²)	OPENINGEN (%)
VOORGEVEL	141,23 m ²	21,11 %	24,3 m ²	3,63 %
RECHTERGEVEL	193,21 m ²	28,89 %	2,1 m ²	0,31 %
ACHTERGEVEL	141,23 m ²	21,11 %	0 m ²	0,00 %
LINKERGEVEL	193,21 m ²	28,89 %	90 m ²	13,46 %
TOTAAL	668,88 m²	100 %	116,4 m²	17,40 %



ACHTERGEVEL - nieuwe toestand - schaal 1/100



ZIJGEVEL LINKS - nieuwe toestand - schaal 1/100



ZIJGEVEL RECHTS - nieuwe toestand - schaal 1/100