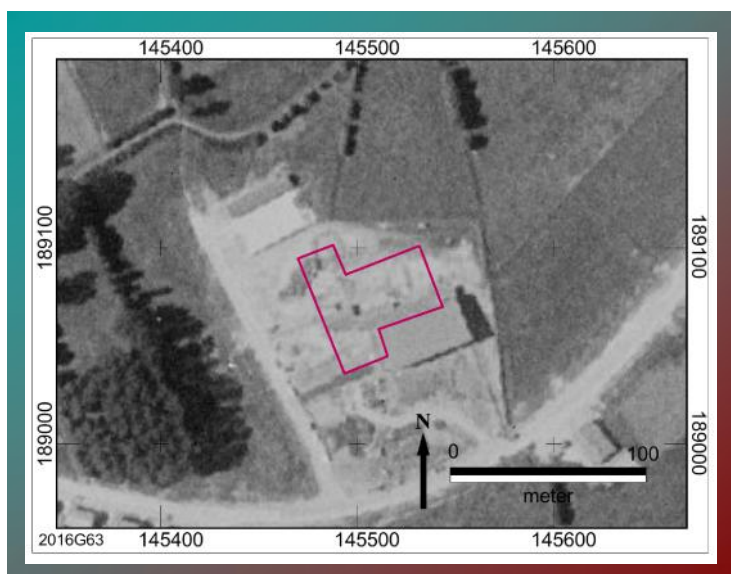


Lijsterstraat 1 te Londerzeel (gem. Londerzeel)

Programma van maatregelen



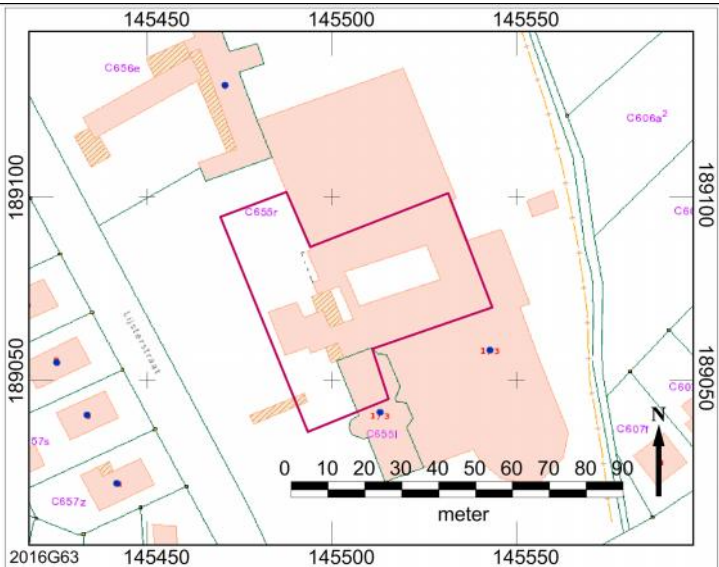
T. Deville en S. Houbrechts

1. Inhoudsopgave

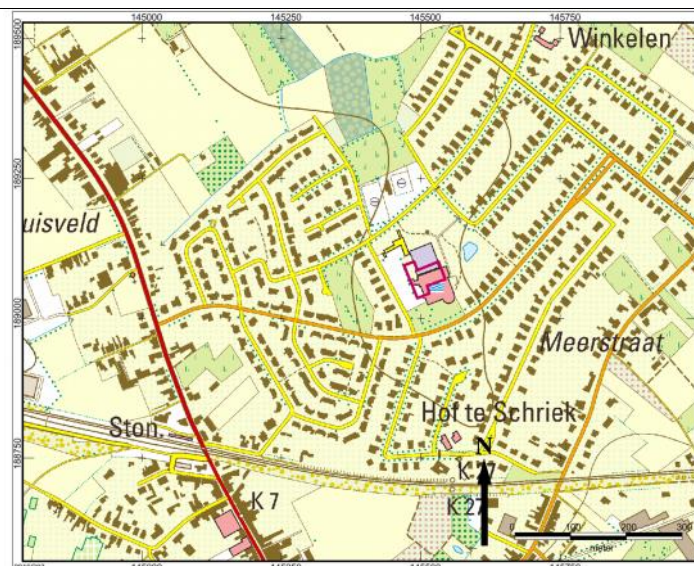
1. Inhoudsopgave.....	1
2. Programma van maatregelen voor vrijgave	2
2.1. Administratieve gegevens	2
2.2. Volledigheid van het vooronderzoek	4
2.3. Aanwezigheid van een archeologische site	4
2.4. Waardering van een archeologische site	4
2.5. Impactbepaling	4
2.6. Bepaling van maatregelen	5

2. Programma van maatregelen voor vrijgave

2.1. Administratieve gegevens

Projectcode	2016G63
Nummer wettelijk depot	Niet van toepassing
Naam en erkenningsnummer erkend archeoloog	ArcheoPro Vlaanderen (OE/ERK/Archeoloog/2016/0107), Bedrijfsstraat 10, 3500 HASSELT
Provincie	Vlaams-Brabant
Gemeente	Londerzeel
Deelgemeente	/
Plaats	Lijsterstraat
Toponiem	/
Bounding Box	X: 145469,45 Y: 189101,77 X: 145543,46 Y: 189035,30
Kadastrale gegevens	Gemeente: Londerzeel Afdeling: 1 Sectie: C Nrs.: 655R (partim), 655L (partim)
Kaartblad	/
Kadasterkaart	

Topografische kaart



2.2. Volledigheid van het vooronderzoek

Op basis van het bureauonderzoek werd geoordeeld dat alle wenselijke onderzoeken uitgevoerd werden voor het plangebied. Het plangebied is niet alleen ongunstig gelegen, binnen een drainageklasse .h. De aanwezige bebouwing, en vooral de aanleg van de kelder van het aangrenzende zwembad gaan in het verleden versturende activiteiten hebben plaats gevonden. Bijkomende onderzoeken kunnen bijgevolg geen kennisvermeerdering meebrengen omdat ze kosten-batengewijs niet te verantwoorden vallen.

Er wordt bijgevolg geen vervolgonderzoek geadviseerd in de vorm van een landschappelijk booronderzoek, een oppervlaktekartering, een geofysisch onderzoek, een verkennend archeologisch booronderzoek, een waarderend archeologisch booronderzoek, een proefputtenonderzoek of een proefsleuvenonderzoek.

2.3. Aanwezigheid van een archeologische site

Alhoewel losse vondsten nooit kunnen worden uitgesloten, wordt een archeologische site hoogst onwaarschijnlijk geacht binnen de grenzen van het plangebied.

2.4. Waardering van een archeologische site

Doordat er geen archeologische vindplaatsen verwacht worden kan er bijgevolg geen waardering worden opgesteld.

2.5. Impactbepaling

Voor de uitgebreide beschrijving van de toekomstige werkzaamheden wordt graag verwezen naar hoofdstuk 3.6 van het bijhorende bureauonderzoek. Bij de uitbreiding van het bestaande zwembad en de bouw van een nieuwe sporthal zal er in het westen van het plangebied, ter hoogte van het nieuwe instructiebad, tot 4 m diep onderkelderd worden. De kelder zal een oppervlakte hebben van 410 m². Daarnaast zal een groot deel van het gebouw tot meer dan 1 m diep worden vergraven voor de realisatie van een half ondergrondse kelderverdieping. De rest van het plangebied zal gewoon op vloerplaat worden gefundeerd. Onder de plaat komen funderingssleuven voor. Zowel onder de plaat als onder de funderingssleuven zullen palen worden gebouwd omwille van de stabiliteit.

2.6. Bepaling van maatregelen

Gezien de ongunstige ligging en de impact van de werkzaamheden die in het verleden binnen het plangebied hebben plaats gegrepen worden er geen bijkomende maatregelen opgesteld. Van iedere onderzoeksmethode kon de noodzaak weerlegt worden (hoofdstuk 6 van het bureauonderzoek). Bijgevolg kan de archeologienota afgerond worden ter indiening..