



ARON bvba
Archeologisch Projectbureau

RAPPORT 781

Nota Heusden, Sint-Jansblok

Ontwikkeling van een verkaveling

Deel 2: Programma van Maatregelen

Patrick reygel
Augustus 2019



ARON-RAPPORT 781

NOTA HEUSDEN, SINT-JANSBLOK ONTWIKKELING VAN EEN VERKAVELING

Patrick Reygel

Tongeren
2019

Colofon

ARON rapport 781 – Nota – Heusden – Sint-Jansblok

Erkend archeoloog:	Patrick Reygel (OE/ERK/Archeoloog/2015/00092)
Auteurs:	Patrick Reygel
Foto's en tekeningen:	ARON bvba (tenzij anders vermeld)
Wettelijk depot:	D/2019/12.651/89
ID Archeologienota:	7467

*Op de teksten, foto's en tekeningen geldt een auteursrecht. Gelieve ons de wens om gebruik te maken van de teksten of illustraties schriftelijk over te maken op info@aron-online.be
Zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van ARON bvba mag niets uit deze uitgave worden verveelvoudigd, bewerkt, en/of openbaar gemaakt door middel van web-publicatie, druk, fotocopie, microfilm of op welke andere wijze ook.*

ARON bvba
Archeologisch Projectbureau
Neremweg 110
3700 Tongeren
www.aron-online.be
info@aron-online.be
tel: 012/225.250
fax: 012/770.034

© ARON bvba, Archeologisch projectbureau, 2019

DEEL 2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

1. Gemotiveerd advies

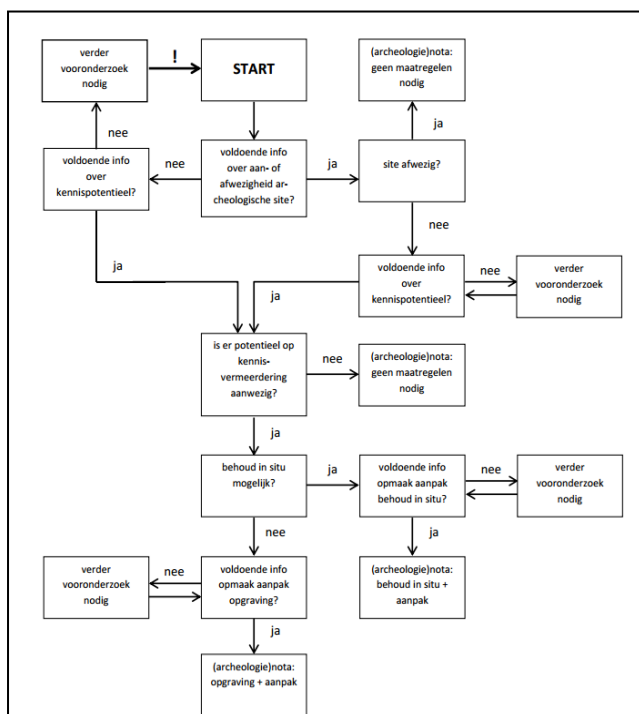
1.1 Volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek

Initieel werd door *het Vlaams Erfgoed Centrum bvba* een archeologienota (ID 7467¹⁷) opgesteld bestaande uit een bureauonderzoek. Op basis van het bureauonderzoek was het niet mogelijk om met voldoende zekerheid een uitspraak te doen over de aan- of afwezigheid van archeologisch erfgoed, de waarde daarvan (kennispotentieel) en de omgang hiermee. Daarom was bijkomend vooronderzoek noodzakelijk.

Dit diende te bestaan uit een proefsleuvenonderzoek naar (proto-)historische sites. Het proefsleuvenonderzoek (2019G16) werd uitgevoerd op de percelen: Heusden-Zolder, afdeling 1, sectie A, percelen¹⁸ 1948R5, 2055B, 2055C, 2055E, 2037B, 2037A, 1950I2, 1949R2, 1949S2, 1950E2, 1590G2, 2020C, 2020D, 2020E, 2055D, 1951A2, 1950C2, 1949Y2, 1949A3, in een gebied met een oppervlakte van 1,25 ha.

Het programma van maatregelen werd, na rekening te houden met de bekrachtigde voorwaarde, tijdens het uitgevoerde onderzoek grotendeels gevolgd. Het terrein werd onderzocht door middel van zes NNW-ZZO georiënteerde proefsleuven met een breedte van 2 m en een onderlinge afstand van 15 m. Alle proefsleuven dienden lokaal verschoven te worden en soms ingekort door de nog aanwezige tuinhuisjes, gezaagde boomstammen en aanwezige puinhopen. De gezaagde bomen waren ook nog niet uitgefreesd, waardoor er nog zeer veel wortelrestanten en boomstompen in de sleuven aanwezig waren. Ter compensatie werd sleuf 1 verlengd in zuidoostelijke richting. Op deze wijze werd in totaal 1569 m² of 12,6 % van het onderzoeksgebied onderzocht.

Op basis van dit onderzoek kon een gemotiveerd advies gegeven worden aangaande het al dan niet uitvoeren van verder archeologisch onderzoek.



Afb. 20: Beslissingshefboom bij de afweging voor de noodzaak van verder vooronderzoek en/of een opgraving (Bron: OE, CGP 4.0, p. 32).

¹⁷ <https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/7467>; Schoeps A. ea. (2018)

¹⁸ Aangepast aan de huidige toestand op 14/08/2019, zie bijlage 2.

1.2 Duiding en waardering van de archeologie in het projectgebied

Tijdens het proefsleuvenonderzoek werden enkel recente sporen aangetroffen die als perceelsgrenzen gedetermineerd werden. We kunnen dus niet spreken van een (waardevolle) archeologische vindplaats. De archeologische waarde en het potentieel op kenniswinst van het onderzoeksgebied is daarmee laag.

1.3 Impact van de geplande bodemingrepen

Op basis van de omschrijving van de geplande bodemingrepen in *DEEL 1: Verslag van de resultaten, 1.2 Geplande bodemingrepen* kan de impact van deze bodemingrepen op het mogelijk aanwezige archeologisch erfgoed bepaald worden.

De initiatiefnemer plant langs het Sint-Jansblok te Heusden (gemeente Heusden-Zolder) de aanleg van een verkaveling in 26 loten. Het projectgebied neemt een oppervlakte in van ca. 1,25 ha en is kadastraal¹⁹ gekend als Heusden-Zolder, afdeling 1, sectie A, percelen 1948R5, 2055B, 2055C, 2055E, 2037B, 2037A, 1950I2, 1949R2, 1949S2, 1950E2, 1590G2, 2020C, 2020D, 2020E, 2055D, 1951A2, 1950C2, 1949Y2, 1949A3. Zowel de infrastructuurwerken, de aanleg van de verhardingen, de aanleg van een gescheiden riolering en de bouw van de woningen behoren tot de vergunningsaanvraag. Alvorens deze werken te starten dienden de aanwezige bomen op het terrein geroid te worden.

Het uitgevoerde onderzoek toonde aan dat er geen (waardevolle) archeologische vindplaatsen zijn aangetroffen in het onderzoeksgebied. De geplande ruimtelijke ontwikkeling heeft dan ook geen impact op het bodemarchief.

1.4 Bepaling van Maatregelen

Tijdens het proefsleuvenonderzoek werden enkel recentere sporen aangetroffen die als perceelsgrenzen gedetermineerd werden. Er werden verder ook geen archeologische vondsten aangetroffen. Dit maakt dat het archeologisch potentieel van het onderzoeksgebied als uiterst laag kan worden ingeschat. Hetzelfde geldt voor de kans op kennisvermeerdering bij verder onderzoek, waardoor de kosten voor de uitvoer van verder onderzoek niet opwegen tegen de baten.

Er moeten daarom geen maatregelen getroffen worden en er wordt bijgevolg geen *Programma van Maatregelen* opgemaakt.

Dat er geen verder archeologisch onderzoek nodig is, neemt niet weg dat de aannemer/uitvoerder van de werken gehouden blijft aan de meldingsplicht van archeologische vondsten moesten deze toch worden aangetroffen. De context zit vavat in artikel 5.1.4 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. De vinder is verplicht om de vondst binnen de drie dagen te melden aan het agentschap Onroerend Erfgoed en beschermt de vondst en haar vindplaats tot tien dagen na het vinden.

¹⁹ Aangepast aan de huidige toestand op 14/08/2019, zie bijlage 2.

