Verrijckt
Archeologie & advies

studie- en adviesbureau

Rapport Nr. 0088

Rapport Nr. 46

Archeologienota met Beperkte samenstelling

Oostende, Esperantolaan
Programma van Maatregelen

J. Verrijckt Archeologie & Advies
DLV

info@jverrijckt.be
info@dlv.be

Inhoud

Inhoud 2
1 Administratieve gegevens 1
2 Gemotiveerd advies 2
2.1 Aanleiding vooronderzoek 2
2.2 Resultaten vooronderzoek 2
3 Programma van maatregelen 3

1 Administratieve gegevens

Projectcode J. Verrijckt		2019-079
Projectcode DLV		2019_WV_246
Projectcode Onroerend Erfgoed		2019C199
locatie	Provincie	West-Vlaanderen
	Gemeente	Oostende
	Deelgemeente	Zandvoorde
	Straat	Esperantolaan
Kadastrale gegevens	Gemeente	Oostende
	Afdeling	12 (Zandvoorde)
	Sectie	D
	Percelen	393T
Coördinaten	Noord	X: 53 954m Y: 212 932m
	Oost	X: 54 004m Y: 212 848m
	Zuid	X: 53 900m Y: 212 775m
	West	X: 53 840m Y: 212 866m
Oppervlakte plangebied	14.399 m^2	
Oppervlakte bodemingreep	14.399 m^2	
Erkend Archeoloog		2015/00053 Jeroen Verrijckt

2 Gemotiveerd advies

2.1 Aanleiding vooronderzoek

De aanleiding van het vooronderzoek is de aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen langsheen de Esperantolaan te Zandvoorde (Oostende). Meer informatie over de aanleiding van het vooronderzoek is terug te vinden in het verslag van resultaten.

2.2 Resultaten vooronderzoek

Tijdens het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem kon enkel het bureauonderzoek uitgevoerd worden. Op basis van het DHM kon vastgesteld worden dat het plangebied opgehoogd werd. Deze ophoging werd bevestigd in boorgegevens van DOV en in studies ten behoeve van andere archeologienota's in de directe omgeving van het plangebied. Gezien de toekomstige bodemingrepen niet dieper gaan dan deze ophoging en er dus geen impact is op het bodemarchief, werd geopteerd voor een bureauonderzoek met beperkte samenstelling. Verder onderzoek van het terrein in het kader van de toekomstige werken zal namelijk niet leiden tot nuttige kenniswinst. Naast de bespreking van de bodemingrepen werden enkel de gegevens met betrekking tot de ophoging weergegeven.

Het bureauonderzoek kon aantonen dat het gebied in de jaren '90 werd opgehoogd. Deze ophoging is ter hoogte van het plangebied tussen 4 en 2,5m dik. Oorspronkelijk was er hier een polderlandschap aanwezig. Hoe dit zich ontwikkelde, werd tijdens dit onderzoek niet nagegaan.

De impact van de geplande werken zullen zich hoogstwaarschijnlijk volledig beperken tot de ophoging, zelfs wanneer een veiligheidsbuffer van 30cm bij de geplande werken wordt ingerekend. Een studie van een aangesteld ingenieur zal definitief moeten uitwijzen hoe diep de poerfunderingen uiteindelijk zullen reiken. Mocht blijken dat de poerfunderingen toch dieper de grond in moeten, doorheen de ophogingslaag, zal dit enkel voor lokale, beperkte verstoringen zorgen. De andere ingrepen gaan niet dieper dan de gekende ophoging. Indien archeologische resten aanwezig zijn, zullen deze dan ook niet verstoord worden. Verder onderzoek van het terrein zou dan ook geen nuttige kenniswinst opleveren, waardoor bijkomend archeologisch onderzoek niet noodzakelijk wordt geacht.

3 Programma van maatregelen

Gezien het ontbreken van potentieel op kennisvermeerdering, zijn volgens de beslissingsboom C.G.P.5.2. geen verdere maatregelen nodige. Het archeologisch onderzoek binnen het kader van de betreffende omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen is dan ook volledig. Verdere maatregelen inzake archeologisch onderzoek worden dan ook – conform de Code van Goede Praktijk – niet voorgesteld.

Indien tijdens de werkzaamheden toch archeologische resten worden aangetroffen, blijven de bepalingen voor het melden van toevalsvondsten van kracht. Deze bepalingen zijn terug te vinden in artikel 5.4.1 van het Onroerenderfgoeddecreet. Eventuele toevalsvondsten dienen binnen drie dagen na ontdekking gemeld te worden bij Onroerend Erfgoed.