



RAPPORT 787

Archeologienota

Wellen, Russelt Ontwikkeling van een verkaveling

BIJLAGEN

H. De Langhe & Elke wesemael

Augustus 2019



Colofon

ARON rapport nr 787 – Archeologienota Wellen, Russelt. Ontwikkeling van een verkaveling

Erkend archeoloog:	Hanne De Langhe (OE/ERK/Archeoloog/2016/00156)
Auteurs:	Hanne De Langhe & Elke Wesemael
Bijdragen:	/
Foto's en tekeningen:	ARON bvba (tenzij anders vermeld)
Wettelijk depot:	D/2019/12.651/95

ARON bvba bewaart op een beveiligde wijze enkel informatie over opdrachtgevers en initiatiefnemers met specifieke doelen. Gegevens worden niet gedeeld met derden zonder uitdrukkelijke toestemming van de opdrachtgevers of initiatiefnemers. Gegevens worden op vraag van de opdrachtgevers of initiatiefnemers aangepast of gewist.

Op de teksten, foto's en tekeningen geldt een auteursrecht. Gelieve ons de wens om gebruik te maken van de teksten of illustraties schriftelijk over te maken op info@aron-online.be. Zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van ARON bvba mag niets uit deze uitgave worden verveelvoudigd, bewerkt, en/of openbaar gemaakt door middel van webpublicatie, druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze ook.

ARON bvba
Archeologisch Projectbureau
Neremweg 110
3700 Tongeren
www.aron-online.be
info@aron-online.be
tel: 012/225.250

ARON-RAPPORT 787

ARCHEOLOGIENOTA

**WELLEN, RUSSELT
ONTWIKKELING VAN EEN VERKAVELING**

Hanne De Langhe & Elke Wesemael

Tongeren
2019

BIJLAGEN

Bijlage 1: Periodentabel A4

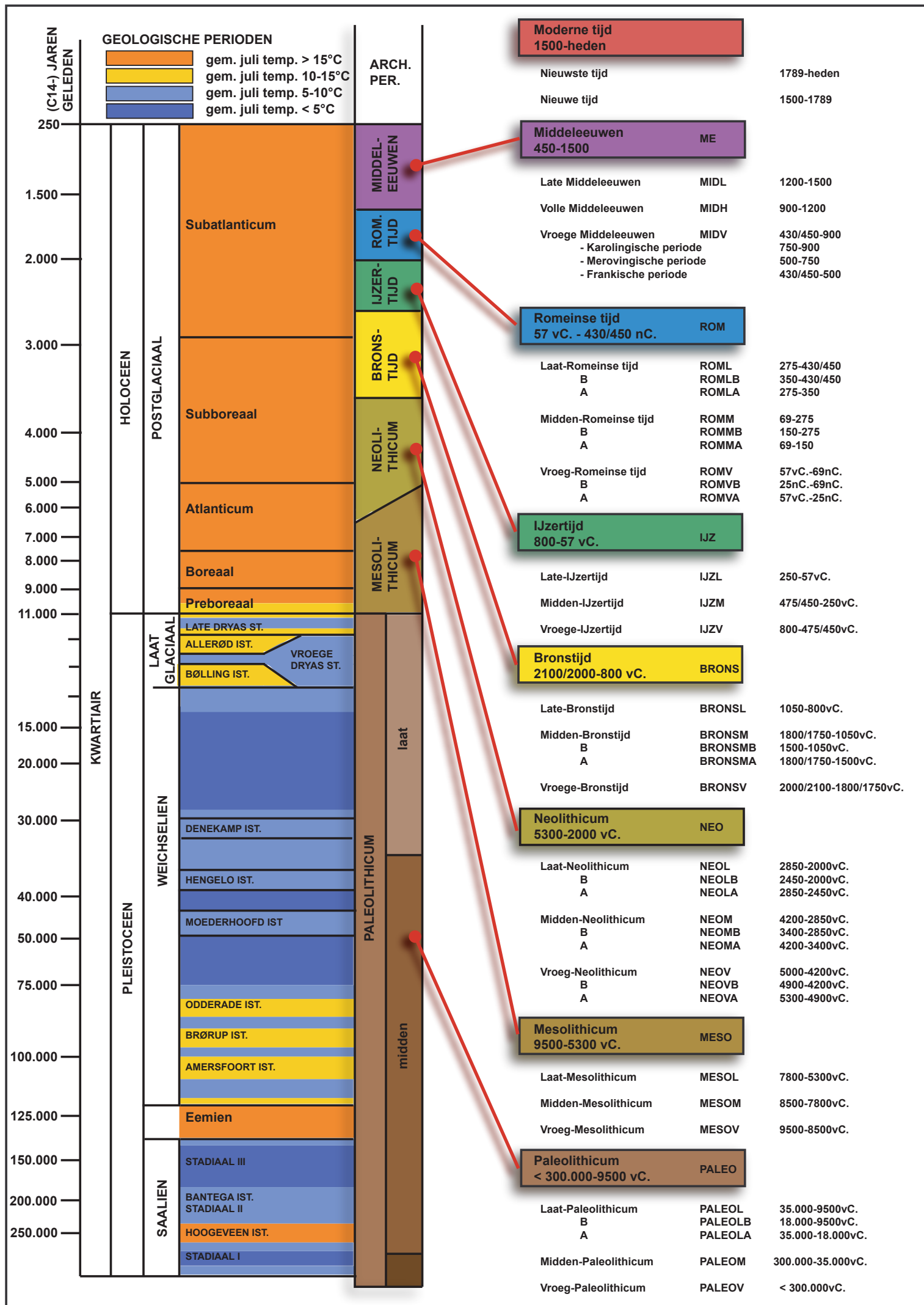
Bijlage 2: Kadasterplan

Bijlage 3: Afbeeldingenlijst

Bijlage 4: Opmetingsplan bestaande toestand en verkavelingsplan (Geosted bvba)

Bijlage 5: Overzichtsplan aanwezige nutsleidingen (KLIP) op bestaande toestand (BT)

Bijlage 6: Sleuvenplan op BT



ARON bvba
Archeologisch projectbureau
Neremweg 110 - 3700 Tongeren

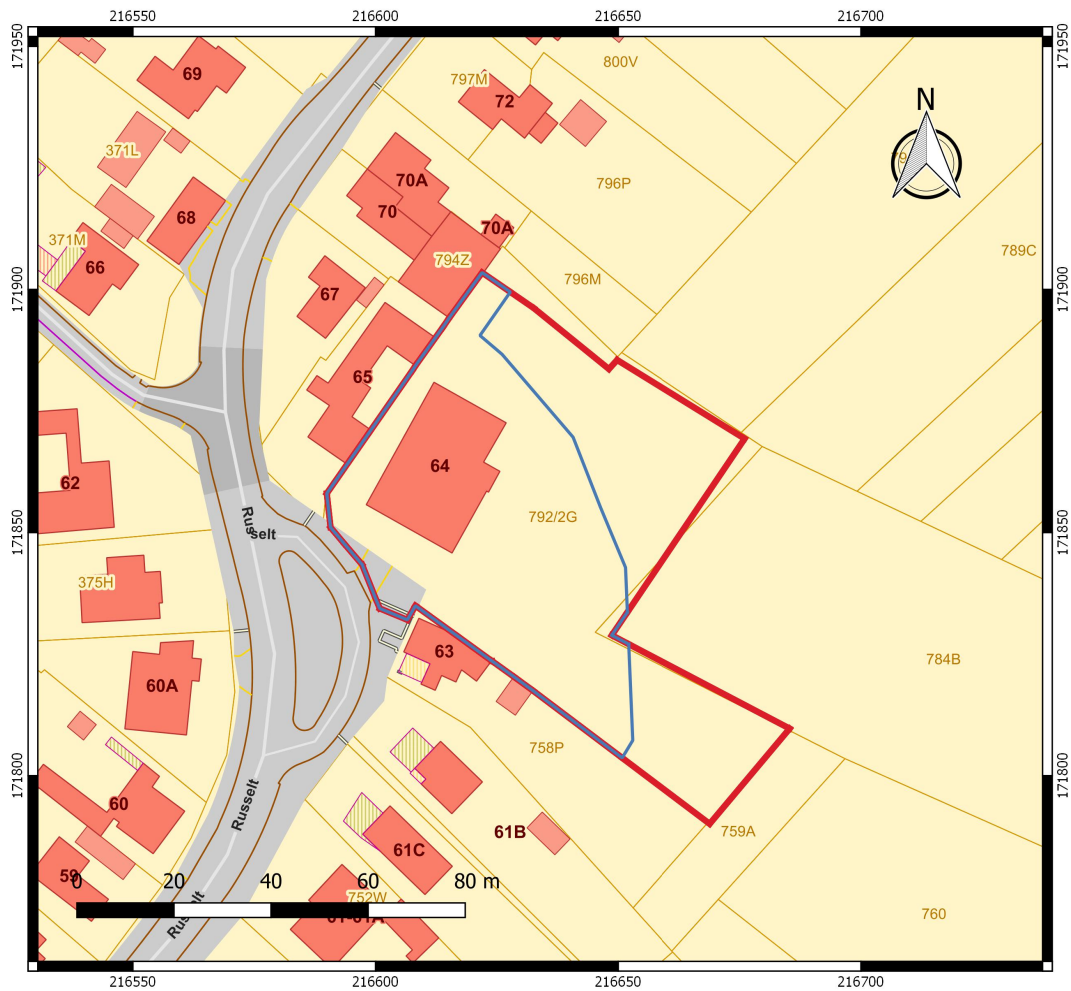
Site: Wellen, Russelt 64
 Projectnr ARON: WE-19-RUAN
 Projectcode onderzoek: 2019G107

Bron: QGIS/Geopunt 14/08/2019
 Digitaal plan, aanmaatschaal 1:1000

— Woongebied
 — Contour



ARON bvba
 Archeologisch Projectbureau



Nr	Type	Soort	Onderwerp	Aanmaaksch aal	Aanmaakwijze	Aanmaakdatum	Opmerking
1	Plan	Kadasterplan	Locatie onderzoeksterrein, met geplande verkaveling	1:1000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	14/08/2019	/
2	Kaart	Topografische kaart	Locatie onderzoeksterrein	1:3000	Digitaal (Qgis/Geopunt/NGI)	14/08/2019	/
3	Plan	Inplantingsplan	Ontworpen toestand	1:500	Digitaal (Geotec)	4/09/2019	BIJLAGE 4
4	Foto	Orthofoto uit 2018	Huidige toestand (voor sloop schuur)	1:1000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	14/08/2019	/
5	Kaart	Bodembedekkingskaart 2012	Locatie onderzoeksterrein	1:1500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	14/08/2019	/
6	Kaart	Digitaal hoogtemodel	DHM overzicht	1:15000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	14/08/2019	/
7	Kaart	Digitaal hoogtemodel (detail)	DHM terrein	1:750	Digitaal (Qgis/Geopunt)	14/08/2019	/
8	Kaart	Kadasterkaart met hoogteprofielen	Situering en hoogteprofielen	1:1500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	14/08/2019	/
9	Schema	/	Hoogteprofielen	/	Digitaal (Qgis/Geopunt/NGI)	14/08/2019	/
10	Kaart	Tertiaire kaart	Locatie onderzoeksterrein	1:5000	Digitaal (Qgis/Geopunt/NGI)	14/08/2019	/
11	Kaart	Quartairprofieltypekaart	Locatie onderzoeksterrein	1:5000	Digitaal (Qgis/Geopunt/NGI)	14/08/2019	/
12	Kaart	Bodemkaart	Bodemtypes	1:5000	Digitaal (Qgis/Geopunt/NGI)	14/08/2019	/
13	Kaart	Bodemosiekaart	Erosie per perceel in 2019	1:2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	14/08/2019	/
14	Kaart	Historische kaart	Villaretkaart	1:7500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	14/08/2019	/
15	Kaart	Historische kaart	Ferrariskaart	1:7500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	14/08/2019	/
16	Kaart	Historische kaart	Atlas der buurtwegen	1:2500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	14/08/2019	/
17	Kaart	Historische kaart	Vandermaelen	1:5000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	14/08/2019	/
18	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1873	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesium)	14/08/2019	/
19	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1904	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesium)	14/08/2019	/
20	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1939	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesium)	14/08/2019	/
21	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1969	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesium)	14/08/2019	/
22	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1989	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesium)	14/08/2019	/
23	Foto	Orthofoto uit 1971	Locatie onderzoeksterrein	1:2500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	14/08/2019	/
24	Foto	Orthofoto uit 1979-1990	Locatie onderzoeksterrein	1:2500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	14/08/2019	/
25	Foto	Orthofoto uit 2005-2007	Locatie onderzoeksterrein	1:2500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	14/08/2019	/
26	Foto	Orthofoto uit 2008-2011	Locatie onderzoeksterrein	1:2500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	14/08/2019	/
27	Foto	Orthofoto uit 2014	Locatie onderzoeksterrein	1:2500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	14/08/2019	/
28	Foto	Orthofoto uit 2019	Locatie onderzoeksterrein	1:1000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	14/08/2019	/
29	Plan	Centrale archeologische inventaris	Locaties en gebeurtenissen	1:15000	Digitaal (Geo.onroerendergoed.be)	14/08/2019	/
30	Plan	Centrale archeologische inventaris	Locaties en gebeurtenissen	1:7500	Digitaal (Geo.onroerendergoed.be)	14/08/2019	/
31	Plan	KLIP	Aanwezige nutsleidingen	1:500	Digitaal (Autocad/Aron)	14/08/2019	BIJLAGE 5
32	Schema	Tekening	Hypothetische gradiëntzone	/	Digitaal (M.Verhoeven et.al.)	/	/
33	Schema	Beslissingsboom	Vervolgonderzoek	/	Digitaal (CGP)	/	/
34	Plan	Kadasterplan	Locatie onderzoeksterrein vervolgonderzoek	1:1000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	14/08/2019	/
35	Plan	Sleuvenplan	Sleuvenplan op BT	1:400	Digitaal (ACAD, Aron bvba)	14/08/2019	BIJLAGE 6

	Plan	Sleuvenplan	Sleuvenplan op OT	1:400	Digitaal (ACAD, Aron bvba)	14/08/2019	BIJLAGE 7
--	------	-------------	-------------------	-------	----------------------------	------------	-----------

Wellen 1° afdeling

Sectie E nr(s). 792/02G

'Groot Uilenbroek'

VERKAVELINGSPLAN

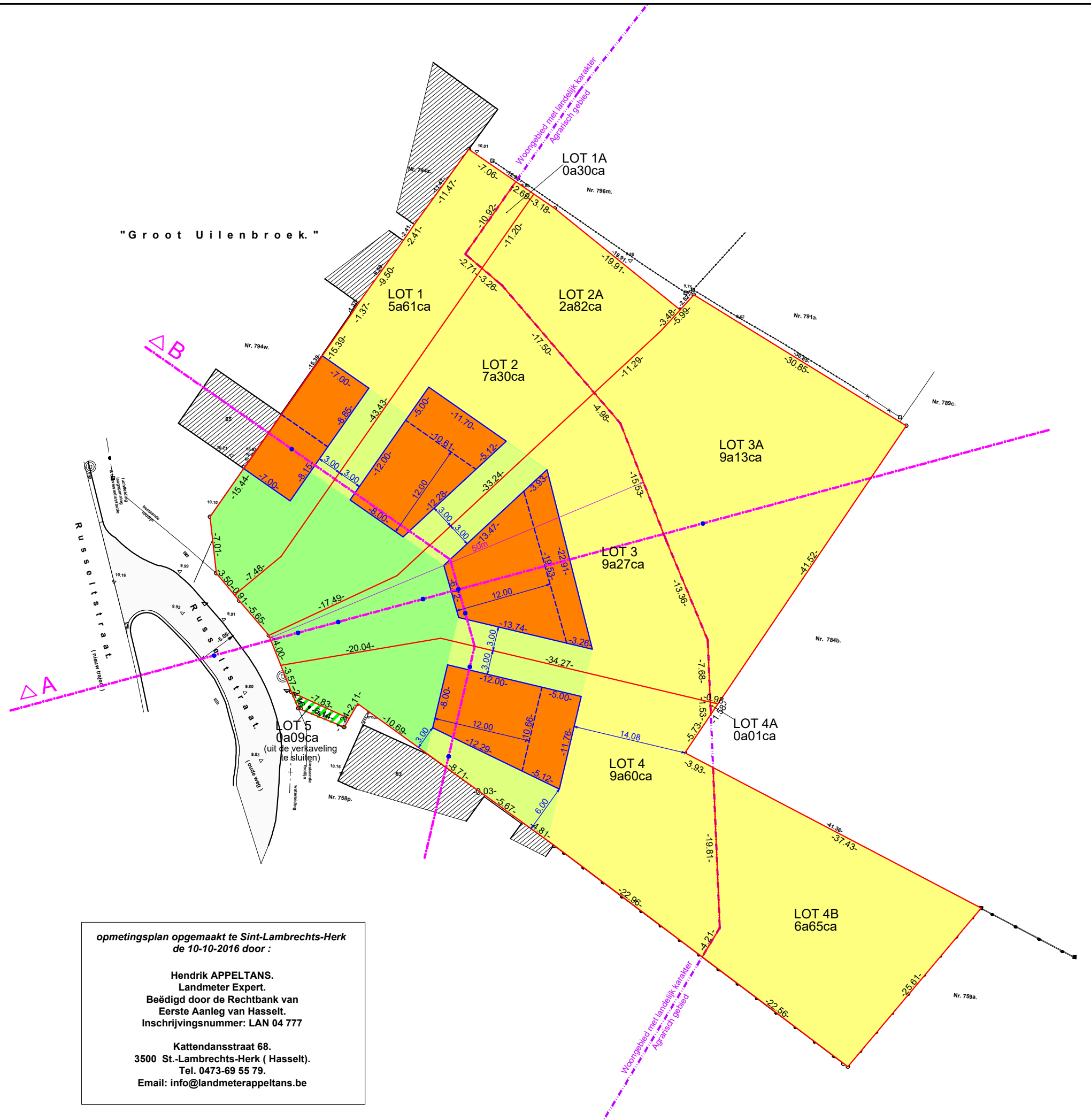
Schaal 1/500

LEGENDE	
	Hoogtepeil.
	Huisnummer
	Straatkoik
	Inspectieput
	Afsluiting tuin
	Afsluiting betonpalen / prikkeldraad
	Haag
	Open constructie



Legende

- zone voor hoofdgebouw
- max. bouwdiepte verdieping
- voortuinstrook
- zijtuinstrook
- achtertuintrook



Datum: 04/09/2019

Dossiernummer: GS-190340-72

Riemsterweg 117, B-3742 Bilzen
T. 089/51.53.43 F. 089/51.53.44
e-mail: info@geosted.be

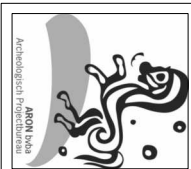
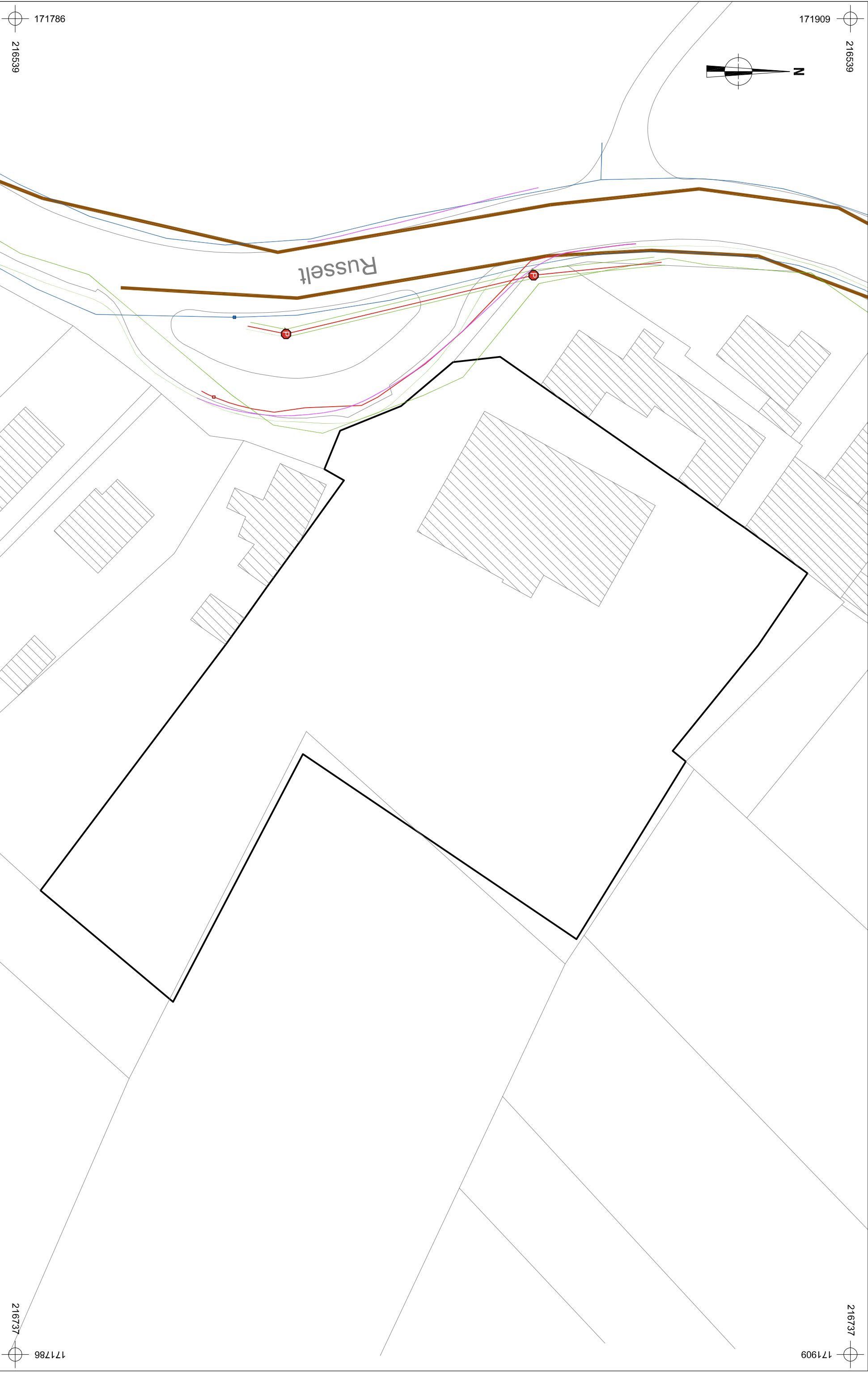
GHOSTED bvba
STEDENBOUWKUNDIG BUREAU

Ing.-beëdigd landmeter-expert Peter Gijsen
Ir. Stedenbouwkundige Jean-Luc Schepmans

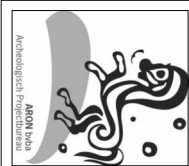
opmetingsplan opgemaakt te Sint-Lambrechts-Herk
de 10-10-2016 door :

Hendrik APPELTANS.
Landmeter Expert.
Beëdigd door de Rechtbank van
Eerste Aanleg van Hasselt.
Inschrijvingsnummer: LAN 04 777

Kattendansstraat 68.
3500 St.-Lambrechts-Herk (Hasselt).
Tel. 0473-69 55 79.
Email: info@landmeterappeltans.be



2019G107 WE-19-RU		Onderwerp		Datum		Legende		
Wellen - Russell		Overzichtsplan KLIP-leidingen		Augustus 2019		 Projectgebied	 Fluvius OilGasChemicals	 Proximus Telecommunications
Schaal		1 : 500				 Watergroep Water	 Fluvius Aquafin Sewer	
						 Fluvius Electricity	 Fluvius Telecommunications	



2019G107 WE-19-RU		Onderwerp		Datum		Legende			
Wellen - Russelt		Proefsleuvenplan op bestaande toestand		Augustus 2019			Projectgebied		Proefsleuven
Schaal		1 : 500					Zone bodemingrepen		
							Nutseidingsgrenzen		

