



Rapport Nr. 0171

Archeologienota

Oudenaarde, Reytsstraat
Verslag van Resultaten

Titel

Archeologienota Oudenaarde, Reytsstraat: Verslag van Resultaten

Auteur(s)

Niels Jennes

Erkende archeoloog

2017/00195

Jeroen Verrijckt

Projectnummer J. Verrijckt

2019-300

Projectnummer Onroerend Erfgoed

201915

Plaats en datum

Beerse, 10 september 2019

© J. Verrijckt bvba. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag zonder bronvermelding worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door print-outs, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming.

Inhoud

1	Bureauonderzoek	1
1.1	Beschrijvend gedeelte.....	1
1.1.1	Administratieve gegevens	1
1.1.2	Onderzoeksopdracht	5
1.1.3	Juridisch kader.....	5
1.1.4	Randvoorwaarden.....	6
1.2	Werkwijze en strategie.....	6
1.3	Aanleiding	7
	Huidige situatie en gekende verstoringen	7
	Geplande werken en bodemingrepen	7
1.4	Assessmentrapport.....	12
1.4.1	Topografische situering.....	12
1.4.2	Landschappelijke en hydrografische situering	12
1.4.1	Geologische situering	12
1.4.2	Bodemkundige situering	15
1.4.3	Historische bronnen	22
1.4.4	Cartografische bronnen	22
1.4.5	Archeologisch bronnen.....	32
1.5	Besluit	38
1.5.1	Beantwoording onderzoeksvragen	38
1.5.2	Archeologische verwachting.....	39
1.5.3	Potentieel op kennisvermeerdering	40
1.5.4	Afweging noodzaak verder vooronderzoek	40
1.5.5	Samenvatting	43
2	Lijst met figuren	45
3	Lijst met tabellen	45
4	Plannenlijst	45
5	Bibliografie.....	49

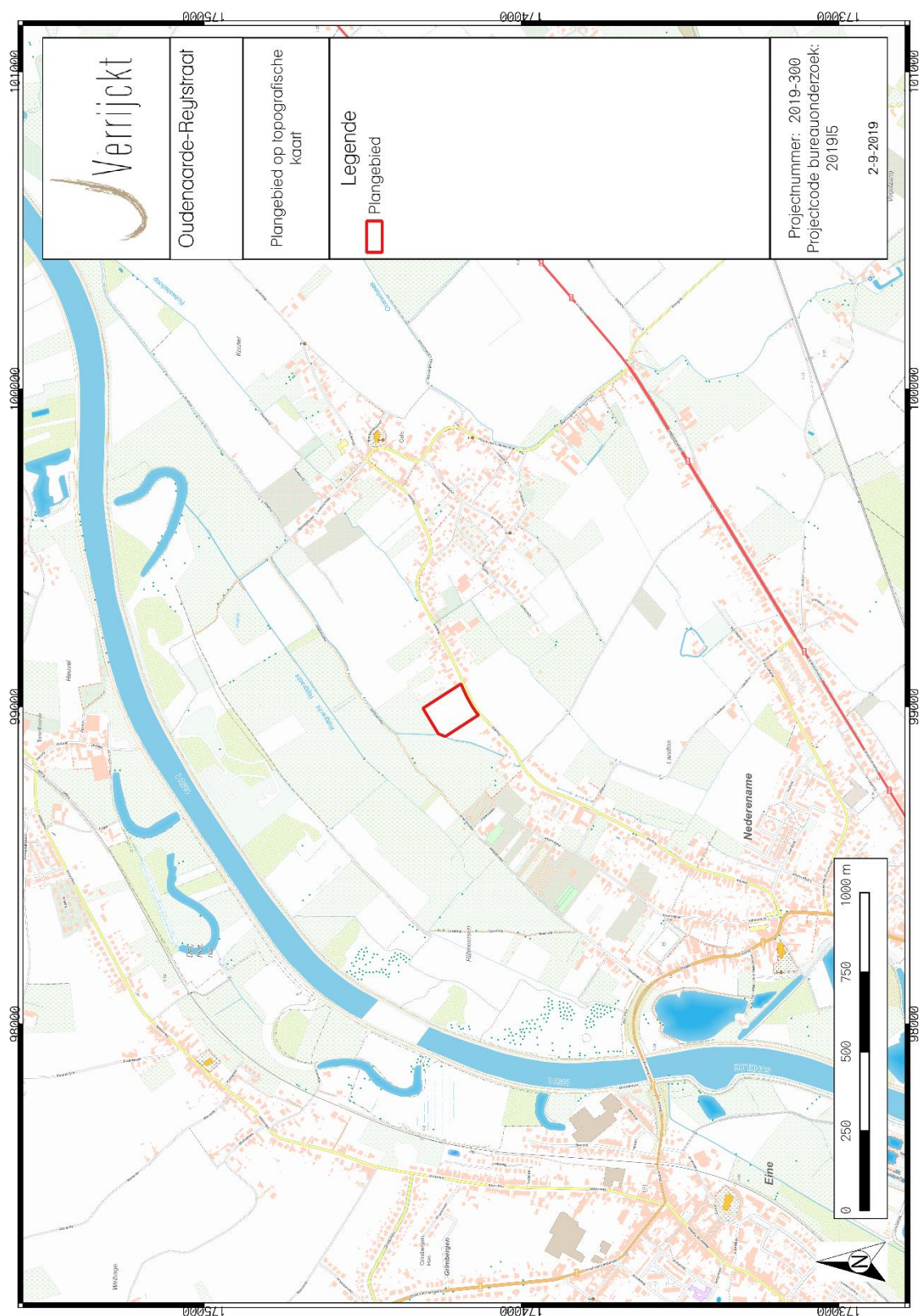
1 Bureauonderzoek

1.1 Beschrijvend gedeelte

1.1.1 Administratieve gegevens

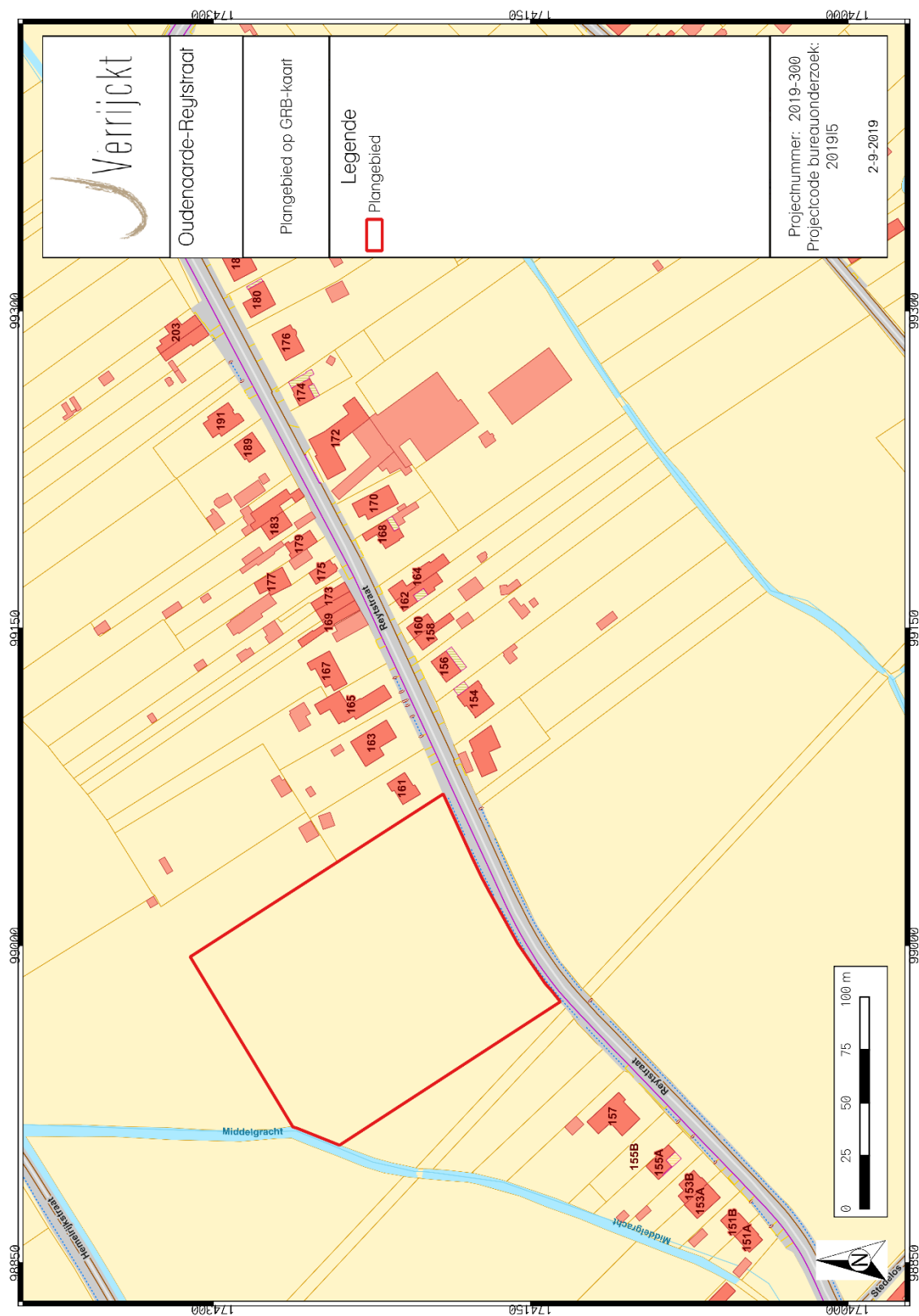
Projectcode J. Verrijckt		2019-300
Projectcode Onroerend Erfgoed		201915
locatie	Provincie	Oost-Vlaanderen
	Gemeente	Oudenaarde
	Deelgemeente	Welden
	Straat	Reylstraat
Kadastrale gegevens	Gemeente	Oudenaarde
	Afdeling	10
	Sectie	C
	Percelen	268A
Coördinaten	Noordoost	X: 98994.65 Y: 174310.83
	Noordwest	X: 98905.76 Y: 174240.20
	Zuidoost	X: 99071.53 Y: 174191.19
	Zuidwest	X: 98973.39 Y: 174135.93
Oppervlakte plangebied		15.470 m ²
Oppervlakte bodemingreep		Veeartsenijkundige kliniek: 2.594 m ² Bedrijfswoning: 108 m ² Waterdoorlatende verhardingen: 1.110 m ² Infiltratie/wadi: 328,44 m ² Betonverharding: 626 m ²

		Totaal: 4.766,44 m ²
Erkend Archeoloog		2017/00195 Niels Jennes



Figuur 1: Plangebied op topografische kaart¹

¹ AGIV 2018a



Figuur 2: Plangebied op kadasterkaart (GRB)²

² AGIV 2018d

1.1.2 Onderzoeksopdracht

De aanleiding van het bureauonderzoek vormt de geplande bouw van een veeartsenijkundige kliniek met geïntegreerde bedrijfswoning ten westen van Reytsstraat 161 te Oudenaarde. Dit bureauonderzoek is de eerste stap in het archeologisch vooronderzoek met het oog op het bekomen van een bekrachtigde archeologienota in het kader van het Onroerenderfgoeddecreet (decreet van de Vlaamse Regering 12 juli 2013) en het Onroerenderfgoedbesluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014.

Hierbij wordt een archeologische verwachting opgesteld voor het plangebied. Deze verwachting wordt tezamen met de geplande bodemingrepen bestudeerd. Op basis hiervan wordt beoordeeld of eventuele archeologische waarden verstoord worden én of er een potentiële kenniswinst te behalen is bij verdere onderzoeken binnen het plangebied. Het uiteindelijke doel is het formuleren van een advies hoe deze mogelijke archeologische waarden beschermd of onderzocht dienen te worden, of het plangebied wordt vrijgegeven. Dit advies is bindend van zodra de archeologienota is goedgekeurd door Onroerend Erfgoed.

Om een gedegen advies op te stellen dienen minimaal volgende onderzoeksvragen beantwoord te worden:

- Wat zijn de gekende archeologische en historische gegevens en welke aanwijzingen bevatten de bestaande bronnen over het archeologische potentieel van het terrein?
- Zijn er gegevens gekend dat de bodem (deels) verstoord is?
- Wat is de impact van de geplande werken?
- Is er via archeologisch onderzoek of waarnemingen op aanpalende of nabijgelegen percelen reeds info beschikbaar over de dikte en de opbouw van het aanwezige bodemarchief?
- Is er een archeologische site aanwezig? Zo ja, wat zijn de karakteristieken en de bewaringstoestand ervan? Wat is de relatie met het landschap? Welke waarde heeft de site?
- Wat is de te volgen strategie tijdens een eventueel verder onderzoek en welke bijkomende onderzoeksvragen moeten daarbij beantwoord worden?

1.1.3 Juridisch kader

In het kader van het Onroerenderfgoeddecreet (decreet van de Vlaamse Regering 12 juli 2013) en het Onroerenderfgoedbesluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014, is de eigenaar en gebruiker van gronden waarop zich archeologische waarden bevinden verplicht deze waarden te behoeden en beschermen voor beschadiging en vernieling. In het licht van de bestaande wetgeving heeft de opdrachtgever beslist eventuele belangrijke archeologische waarden te onderzoeken voorafgaande aan de werken. Dit kan door behoud in situ, als de waarden ingepast kunnen worden in de plannen, of ex situ, wanneer de waarden onomkeerbaar vernietigd worden. Onderdeel van de archeologienota is dat er mogelijkheden gezocht worden om in situ behoud te bewerkstelligen en, indien dit niet kan, er aanbevelingen worden geformuleerd voor vervolgonderzoek. Om vast te stellen of bij werkzaamheden archeologische waarden zullen vernietigd worden, is een archeologisch onderzoek nodig. Er wordt een bureauonderzoek uitgevoerd. Op basis van bekende gegevens van bodemkaarten, uit cartografische en andere historische bronnen en eventueel voorgaand onderzoek

in de directe omgeving van het projectgebied wordt een inschatting gemaakt van het archeologisch potentieel van het projectgebied. Indien uit deze desktopanalyse blijkt dat er een kans is op het aantreffen van archeologische waarden binnen het projectgebied, zal de bodem onderzocht worden op gaafheid van het bodemprofiel en de aanwezigheid van archeologische indicatoren.

Deze archeologienota dient bekrachtigd te worden door het Agentschap Onroerend Erfgoed en nadien bij de aanvraag gevoegd te worden. Van zodra de archeologienota bekrachtigd is, is deze bindend.

De totale oppervlakte van het plangebied bedraagt 15.470 m² waarbinnen ongeveer 4.766,44 m² wordt ontwikkeld. De ontwikkelingen betreffen de aanleg van een veeartsenijkundige kliniek met geïntegreerde bedrijfswoning, verschillende verhardingen en een open wadi. Het plangebied is gelegen in de beschermde archeologische zone 'prehistorisch sitecomplex in alluviale context in de Scheldevallei' dat zich uitstrekt over Nederename, Oudenaarde, Welden en Nederzwalm-Hermelgem.³ De zone is beschermd bij Ministerieel Besluit, ondertekend door G. Bourgeois op 28 juni 2018. Het besluit werd in werking gesteld vanaf 4 augustus 2018.⁴ Dergelijke zones hebben een groot archeologisch potentieel en dienen onderworpen te worden aan archeologisch onderzoek.

De totale oppervlakte van het plangebied bedraagt 3.000m² of meer én de ingreep in de bodem is minstens 1000 m². Hierdoor dient, volgens het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, een archeologienota te worden toegevoegd aan de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen.

1.1.4 Randvoorwaarden

Niet van toepassing.

1.2 Werkwijze en strategie

Hierbij wordt een archeologische verwachting opgesteld voor het plangebied. Deze verwachting wordt tezamen met de geplande bodemingrepen bestudeerd. Op basis hiervan wordt beoordeeld of eventuele archeologische waarden verstoord worden én dat er een potentiële kenniswinst te behalen is bij verdere onderzoeken binnen het plangebied. Het uiteindelijke doel is het formuleren van een advies hoe deze mogelijke archeologische waarden beschermd of onderzocht dienen te worden, of wordt het plangebied vrijgegeven.

Informatie over de geplande werken werd aangeleverd door de initiatiefnemer om een zo duidelijk mogelijk zicht te krijgen van de geplande werken en hun impact.

Om een beeld te kunnen creëren van de fysisch-geografische situatie en landschappelijke ligging, is er beroep gedaan op de gekende geografische, geologische en bodemkundige bronnen.

- GRB/kadasterkaart
- Topografische kaart

³ <https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/14754>

⁴ <https://besluiten.onroerenderfgoed.be/besluiten/14640>

- Orthofoto
- Tertiairgeologische kaart
- Quartairgeologische kaart
- Bodemkaart

Vervolgens wordt een historische en archeologische analyse van het plangebied uitgevoerd. Hierbij wordt zowel archeologische als historische vakliteratuur en het beschikbare historische en archeologische kaartmateriaal geraadpleegd. Dit historische kaartmateriaal kan een beeld geven van de evolutie van het landgebruik in en in de omgeving van het plangebied.

Volgend archeologisch en historisch kaartmateriaal werd geconsulteerd:

- CAI-kaart
- Ferrariskaart
- Atlas der Buurtwegen
- Poppkaart
- Vandermaelenkaart

Het kaartmateriaal in deze archeologienota werd opgesteld met QGIS, dit is een vrij en open source geografisch informatiesysteem.

Er werden geen externe specialisten betrokken bij dit onderzoek en geen wetenschappelijke advisering ingewonnen bij derden.

1.3 Aanleiding

Huidige situatie en gekende verstoringen

Op de bodemgebruikskaart staat het terrein aangeduid als akkerland.⁵ Dit wordt bevestigd door recente weergaven op Google Streetview. Het terrein is open en onbebouwd waardoor verstoringen afwezig lijken.

Geplande werken en bodemingrepen

De opdrachtgever plant op het terrein de realisatie van een veeartsenijkundige kliniek met geïntegreerde bedrijfswoning (fig. 3-5). Centraal in de westelijke helft binnen het plangebied zal de kliniek ingepland worden, met ertegenaan aan de Reytsstraat het woongedeelte. De kliniek en de woning nemen respectievelijk 2.594 m² en 108 m² in binnen het totale plangebied.

De bouw zal gerealiseerd worden in twee fasen. Fase 1 betreft de bedrijfswoning en ongeveer de helft van de kliniek aangrenzend aan de bedrijfswoning. In de kliniek worden onder andere

⁵ www.geopunt.be

behandelruimtes, een operatiezaal, revalidatieboxen en boxen voor intensive care gepland. De bedrijfswoning bestaat uit een woongedeelte vooraan, en een behandelruimte achteraan tegen de eigenlijke kliniek. Er wordt een gelijkvloers en eerste verdieping voorzien met onder andere een autostaanplaats, apotheek, ruimte voor leveringen, onderzoeks- en behandelruimte, bureau, vergaderruimte, zithoek, wasplaats/berging, eetkamer met keuken en een zithoek.

In een tweede fase zal de kliniek uitgebreid worden naar het noorden met extra behandelruimtes en boxen.

Op dit moment is de exacte funderingsdiepte nog niet gekend. Wel wordt de fundering aangelegd op vaste, ongeroerde en vorstvrije grond. Er werd een minimum diepte aangegeven van 80 cm onder het maaiveld.

Verder worden rondom het gebouw nog waterdoorlatende verhardingen, parkeerruimtes, betonverhardingen, loopweides en groen aangelegd. Tot slot wordt ten oosten van het gebouw nog een open wadi aangelegd ten behoeve van infiltratie en het opvangen van het hemelwater.

Het is duidelijk dat de hierboven vermelde ingrepen een negatieve invloed gaan hebben op het eventueel aanwezige bodemarchief. Mogelijk aanwezige archeologische waarden worden hierdoor onherroepelijk vernietigd.



Figuur 3: Plangebied met weergave van toekomstige inplanting⁶ op orthofoto⁷

⁶ Plan aangebracht door initiatiefnemer.

⁷ AGIV 2018e



Figuur 4: Bouwplan 1/2 aangeleverd door de opdrachtgever.



Figuur 5: Bouwplan 2/2 aangeleverd door de opdrachtgever.

1.4 Assessmentrapport

1.4.1 Topografische situering

De exacte locatie van het plangebied is weergegeven op figuur 1 en 2. Het plangebied situeert zich op perceel 268A, net ten westen van Reytsstraat 161 te Welden, Oudenaarde (Oost-Vlaanderen). Het bevindt zich verder op 730 m ten zuiden van de Schelde. In het noordwesten grenst het plangebied aan de Middelgracht, verbonden met de Rijtgracht. Het overtollige water kan kwijt in de Schelde. Verder bevinden er zich enkele kleinere waterlopen nabij het plangebied.

1.4.2 Landschappelijke en hydrografische situering

De omgeving rond het projectgebied bevindt zich volgens het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (DHM) tussen 8,39 m en 139,41 m +TAW (fig. 6). Typisch voor de Vlaamse Ardennen is het sterk golvend landschap dat versneden is met kleine valleien. Het landschap is het gevolg van langdurige rivier- en hellingserosie.⁸ Binnen het plangebied zelf is een relatief klein verschil in reliëf op te merken. Het gebied loopt licht af in noordelijke richting, naar de Schelde toe, en varieert van 10,26 m en 10,42 m +TAW in het zuiden tot 9,77 m en 10,15 m +TAW in het noorden (fig. 7). Het plangebied bevindt zich centraal in de Scheldevallei.

1.4.1 Geologische situering

Paleogeen en Neogeen (Tertiair)

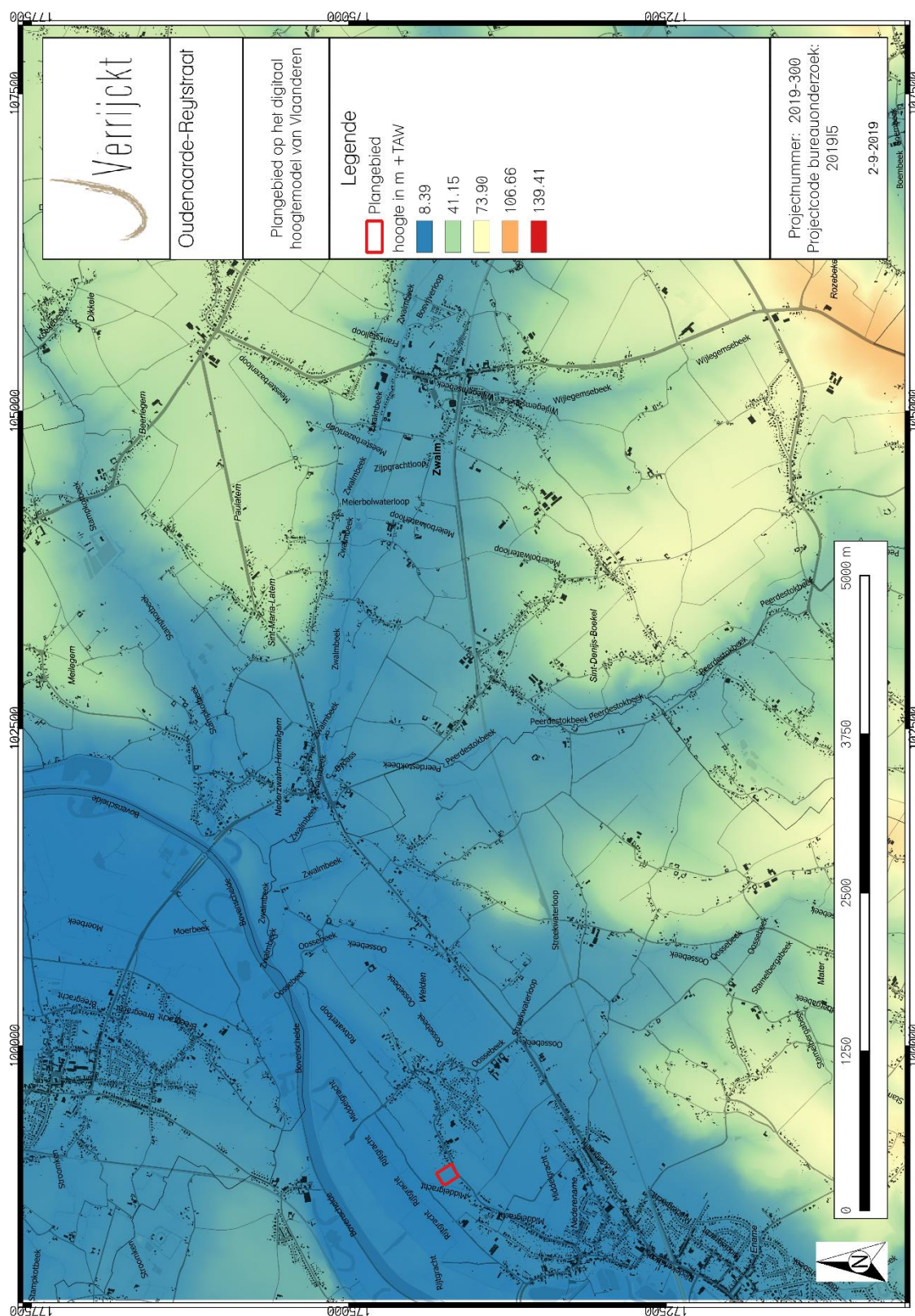
In de ondergrond is het Lid van Moen terug te vinden, onderdeel van de Formatie van Kortrijk (fig. 8). Ze is afgezet tijdens het Onder-Eoceen en meerbepaald het leperiaan, circa 47,8-56 miljoen jaar geleden. Ze bestaat uit kleiige grove silt tot fijn zand met kleilagen, is nummuliethoudend en heeft gemiddeld een dikte van 44 m.⁹

Quartair 1/200.000

De quartairgeologische kaart 1/200.000 (fig. 9 en 10) toont aan dat binnen het grootste deel van het plangebied de tertiaire lagen zijn afgedekt door laat-pleistocene fluviatiele afzettingen (profieltype 3). Deze afzettingen zijn op hun beurt afgezet door laat-pleistocene of vroeg-holocene eolische afzettingen. Tijdens de laatste ijstijd heerste er in deze streken een koud klimaat en werd het landschap gekenmerkt door een toendralandschap. Doordat het landschap open was had de wind vrij spel om sedimenten te verplaatsen. Vanuit het drooggevalen Noordzeebekken werd dan sediment opgeblazen en als een lappendeken over het landschap weer afgezet. Het zwaardere zandige sediment werd afgezet in het zuiden van Nederland en zandig Vlaanderen. Het lichtere sediment werd meer zuidelijker afgezet in lemig Vlaanderen. De overgangszone wordt aangeduid door het zandleemgebied. Het opwarmende klimaat, vanaf ongeveer 10.000 v. Chr., stimuleerde plantengroei en zorgde ervoor dat zich in deze sedimenten bodems konden ontwikkelen.

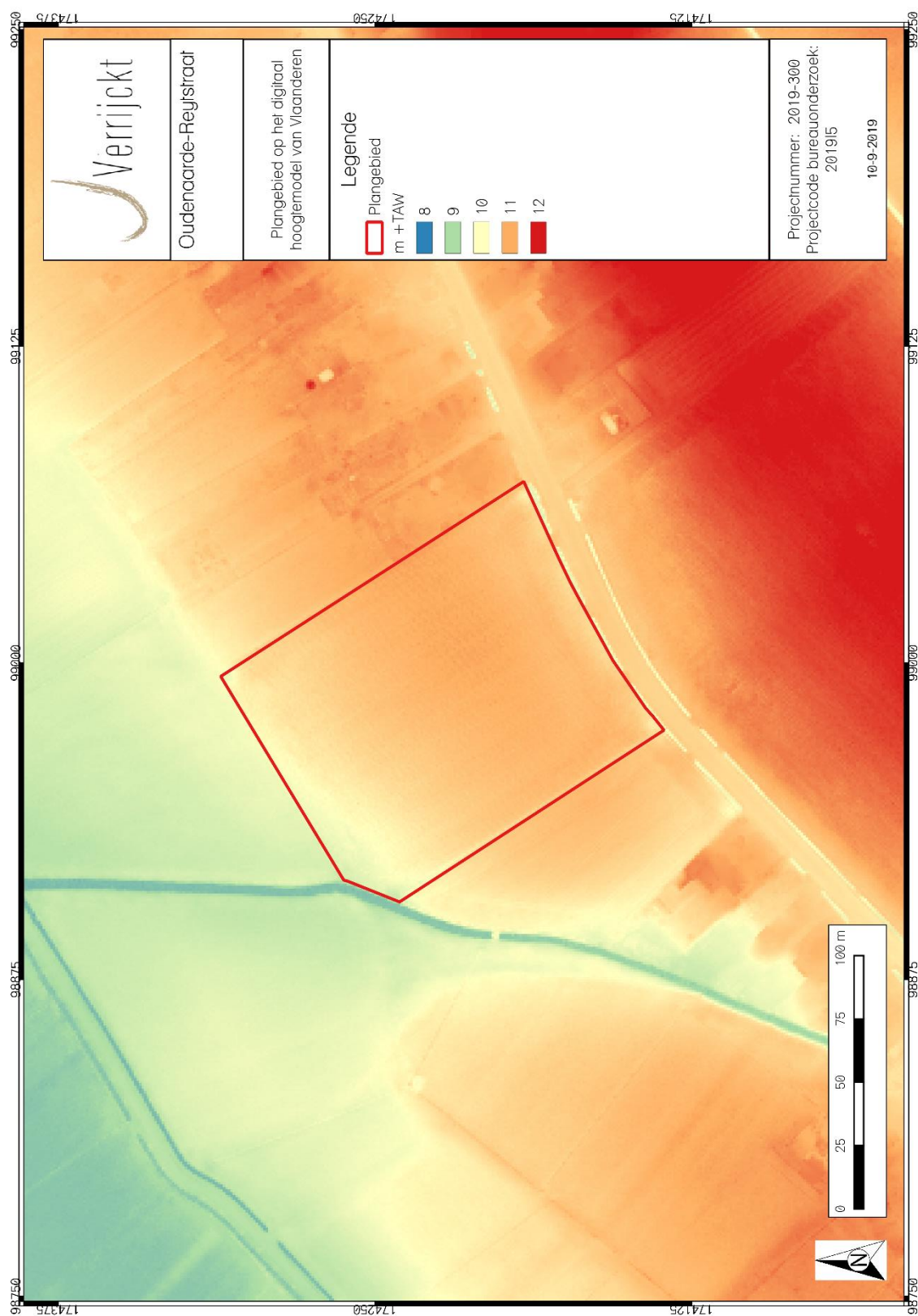
⁸ BOGEMANS 2005

⁹ JACOBS et al. 1999



Figuur 6: Plangebied op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (DHM)¹⁰

¹⁰ AGIV 2018b



Figuur 7: Plangebied op het DHM (ingezoomd)¹¹

¹¹ AGIV 2018b

Enkel in het noordwesten van het plangebied werden bovenop het dekzand nog holocene of tardiglaciale fluviatiele afzettingen, afkomstig van de Schelde, afgezet.

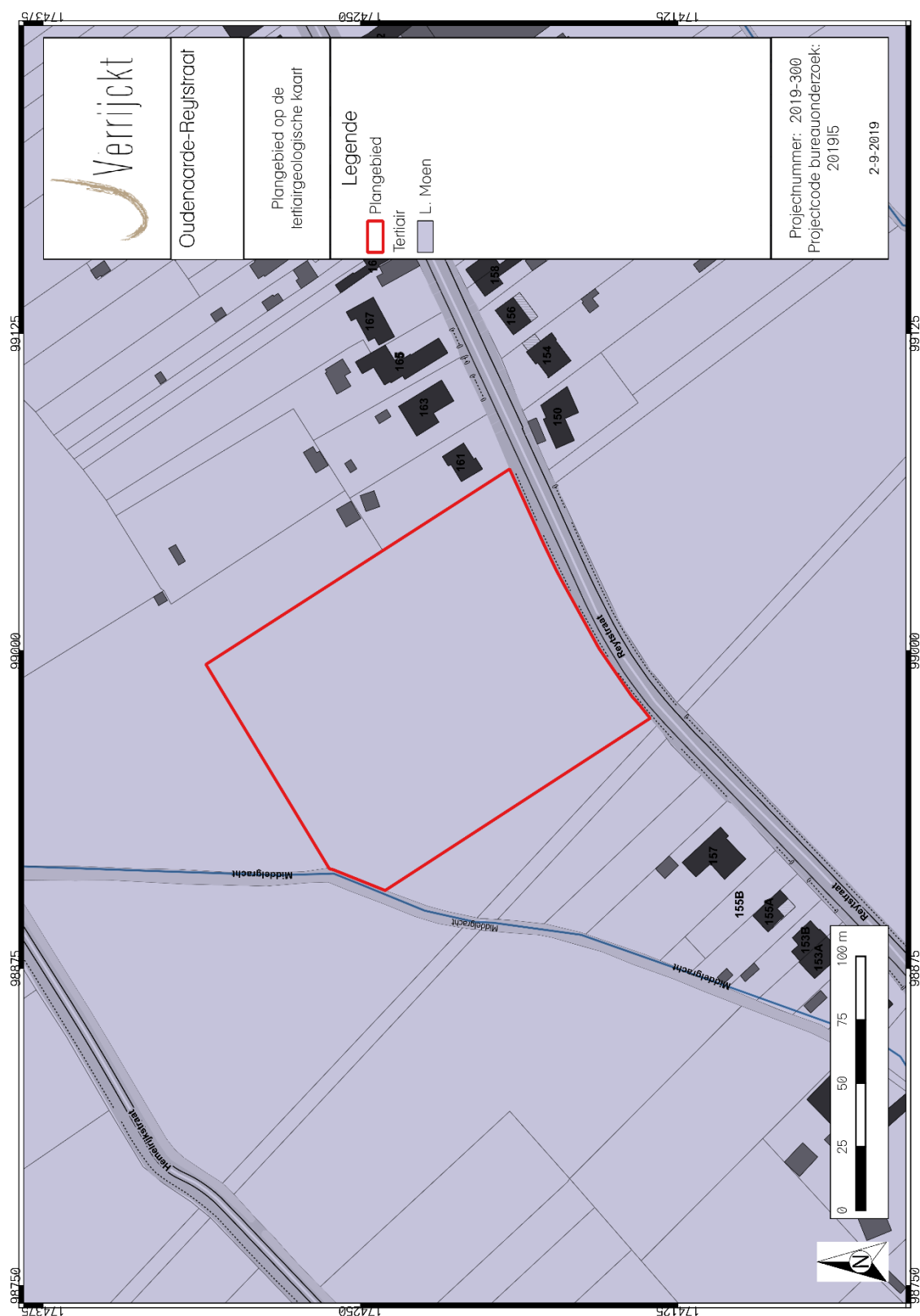
Quartaire 1/50.000

Op de quartairgeologische kaart met schaal 1/50.000 is het plangebied gekarteerd binnen profieltype 7.¹² Dit profieltype onderscheidt drie opeenvolgende quartaire lagen. Bovenop de tertiaire sequentie bevinden zich overwegend vlechtende rivierafzettingen, van zeer fijn tot grof zand, waarin van nature mogelijk grind is terug te vinden in de basis. Hellingsafzettingen kunnen geïntercaleerd voorkomen. Hier bovenop bevindt zich lemig materiaal, homogeen gelaagd of alternerend met zandige en/of venige laagjes ontstaan door hellingsprocessen. Tot slot worden bovenaan zandlemige eolische afzettingen teruggevonden. Ze zijn homogeen bovenaan en worden gevolgd door een alternatie van zand- en leemlagen.

1.4.2 Bodemkundige situering

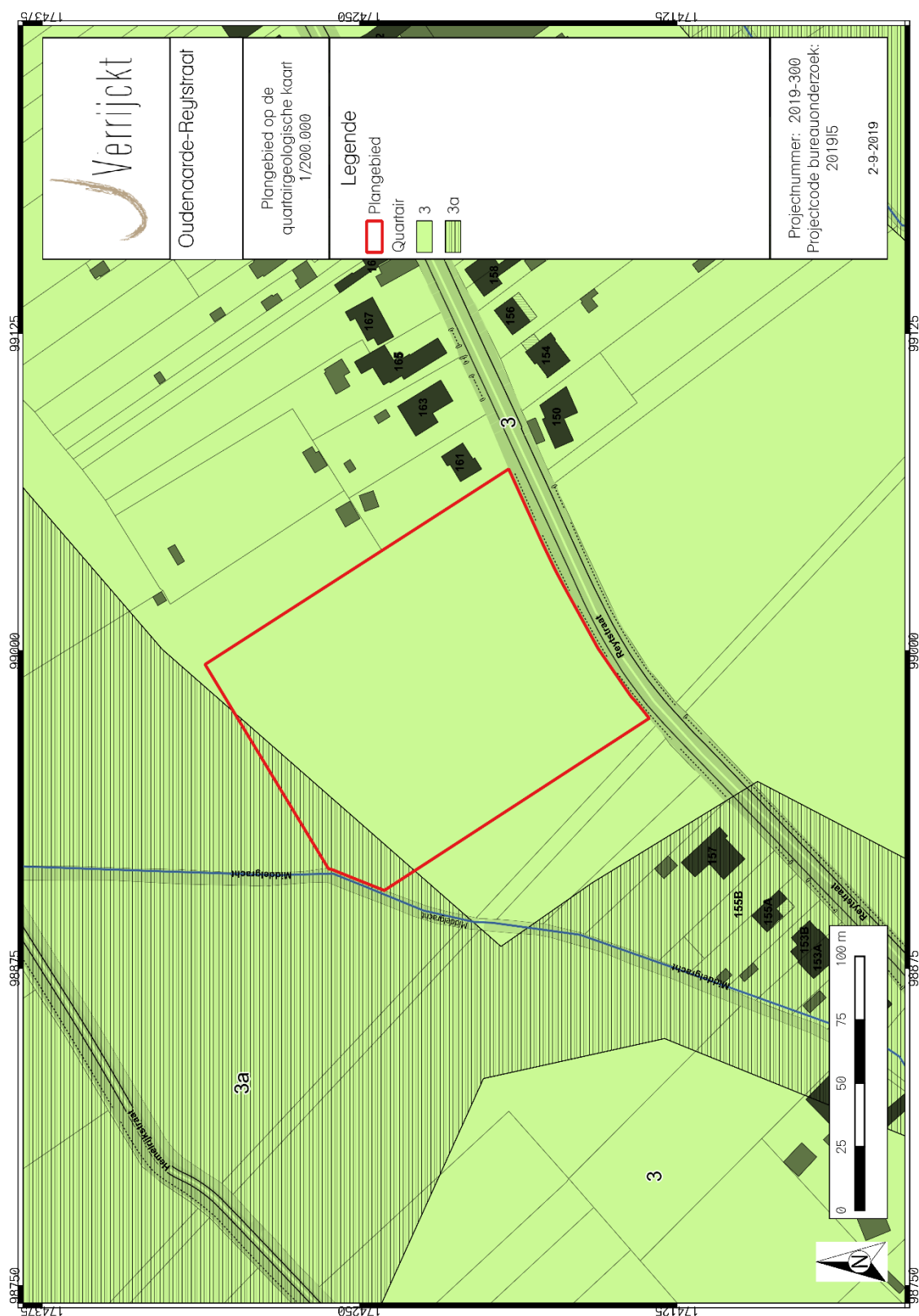
Op de bodemkaart van Vlaanderen (fig. 13) bevindt het merendeel van het plangebied zich binnen een matig droge lichte zandleembodem met sterk gevlekte, verbrokkelde B-horizont (Pcc). In de extremiteiten van het plangebied komen in het noorden ook natte zandleembodems zonder profiel (Lep) voor. In de noordoostelijke en zuidwestelijke hoek kunnen nog matig natte zandleembodems met sterk gevlekte, verbrokkelde B-horizont aangetroffen worden.

¹² BOGEMANS 2005



Figuur 8: Plangebied op de Tertiairgeologische kaart¹³

¹³ DOV VLAANDEREN 2018b



Figuur 9: Plangebied op de Quartairegeologische kaart 1:200.000¹⁴

¹⁴ DOV VLAANDEREN 2018c

3		3a	
ELPw en/of HQ	*	FH	
FLPw		ELPw en/of HQ	*
		FLPw	◇

* De karteereenheid is mogelijk afwezig.

ELPw Eolische afzettingen (zand tot silt) van het Weichseliaan (Laat-Pleistoceen), mogelijk Vroeg-Holoceen; zand tot zandleem in het noordelijke en centrale gedeelte van Vlaanderen; silt (loess) in het zuidelijke gedeelte van Vlaanderen.

HQ Hellingsafzettingen van het Quartair.

FLPw Fluviale afzettingen van het Weichseliaan (Laat-Pleistoceen).

* De karteereenheid is mogelijk afwezig.

◇ De karteereenheid ontbreekt mogelijk in sommige delen van de beekvalleien buiten de Vlaamse Vallei en haar uitlopers.

FH Fluviale afzettingen (organochemisch en perimarien inclusief), afzettingen van het Holoceen en mogelijk Tardiglaciaal (Laat-Weichseliaan).

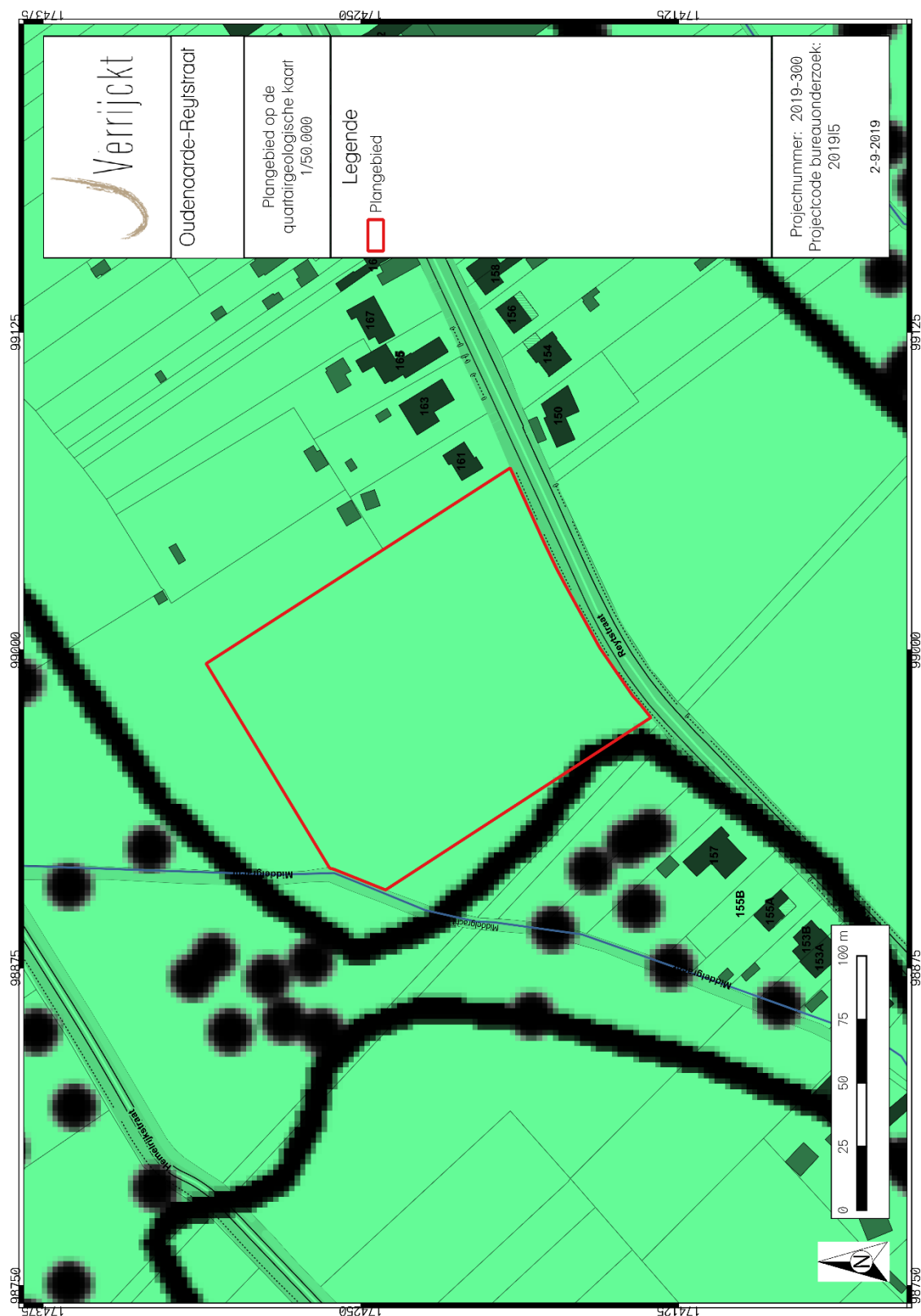
ELPw Eolische afzettingen (zand tot silt) van het Weichseliaan (Laat-Pleistoceen), mogelijk Vroeg-Holoceen; zand tot zandleem in het noordelijke en centrale gedeelte van Vlaanderen; silt (loess) in het zuidelijke gedeelte van Vlaanderen.

HQ Hellingsafzettingen van het Quartair.

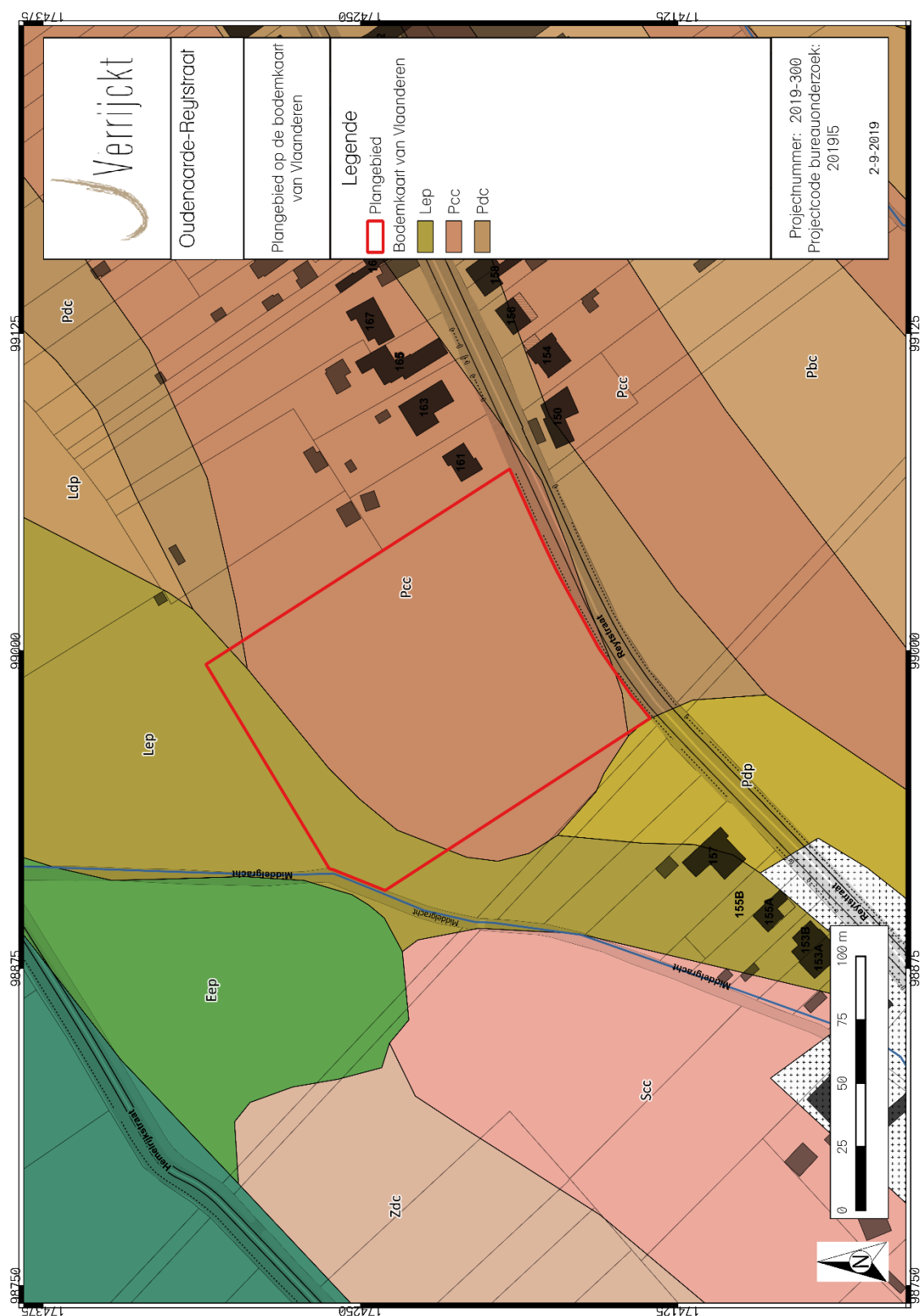
FLPw Fluviale afzettingen van het Weichseliaan (Laat-Pleistoceen).

Figuur 10: Kenmerken van de Quartairgeologische kaart 1/200.000 betreffende het plangebied¹⁵

¹⁵ DOV VLAANDEREN 2018c



¹⁶ DOV VLAANDEREN 2018c



Figuur 13: Plangebied op de bodemkaart van Vlaanderen¹⁸

¹⁸ DOV VLAANDEREN 2018a

1.4.3 Historische bronnen

Het plangebied ligt in de huidige gemeente Welden. Welden werd voor het eerst vermeld als *Wenlines* in 1110, wanneer de bisschop van Kamerijk het altaar van Welden schonk aan de Sint-Salvatorabdij van Ename.¹⁹ Welden echter zou afkomstig zijn van *Weniliniom* of woonplaats van Wandilo, wat wijst op een vroegere oorsprong. Verschillende vondsten tonen aan dat mensen in de regio aanwezig waren vanaf de prehistorie.

Na het verdrag van Meerssen in 870 behoorde Welden, gezien zijn ligging op de oostoever van de Schelde, tot Oost-Francië. Midden 11^e eeuw werd het door de graaf van Vlaanderen ingelijfd in het graafschap Vlaanderen binnen het markgraafschap Ename en de kasselrij van het Land van Aalst.

Minstens vanaf het begin van de 12^e eeuw was de heerlijkheid Welden eigendom van de heren van Schorisse. In de 17^e eeuw werd ze verkocht aan de niet-adellijke Gentse familie van handelaars-magistraten, respectievelijk aan Sebastiaan d'Hane en aan de familie Volckaert, welke later wel de adellijke titel zou verwerven.

1.4.4 Cartografische bronnen

Villaret (1745-1748)

Op de Villaretkaart (fig. 14) is duidelijk de Reytsstraat te zien waarlangs woningen in lintbebouwing zijn ingeplant. Achter de woningen maken voornamelijk akkers het landschap uit. Vanaf de noordelijke helft van het plangebied naar de Schelde toe begint het drassige overstromingsgebied van de Schelde.

Ferraris (1771-1778)

Op de Ferrariskaart (fig. 15) is de situatie haast ongewijzigd. Wel is het duidelijk dat in het drassige overstromingsgebied greppels zijn gegraven. Vermoedelijk gebeurde dit om het gebied te draineren ten behoeve van het creëren van extra landbouw- en/of weiland.

Vandermaelen (1846-1854)

De Vandermaelenkaart (fig. 16) geeft opnieuw een zeer gelijkaardige situatie weer.

Atlas der Buurtwegen (1843-1845)

Op de Atlas der Buurtwegen (fig. 17) is die drassige zone duidelijk gepercelleerd in voornamelijk lange en smalle percelen die aflopen naar de Schelde.

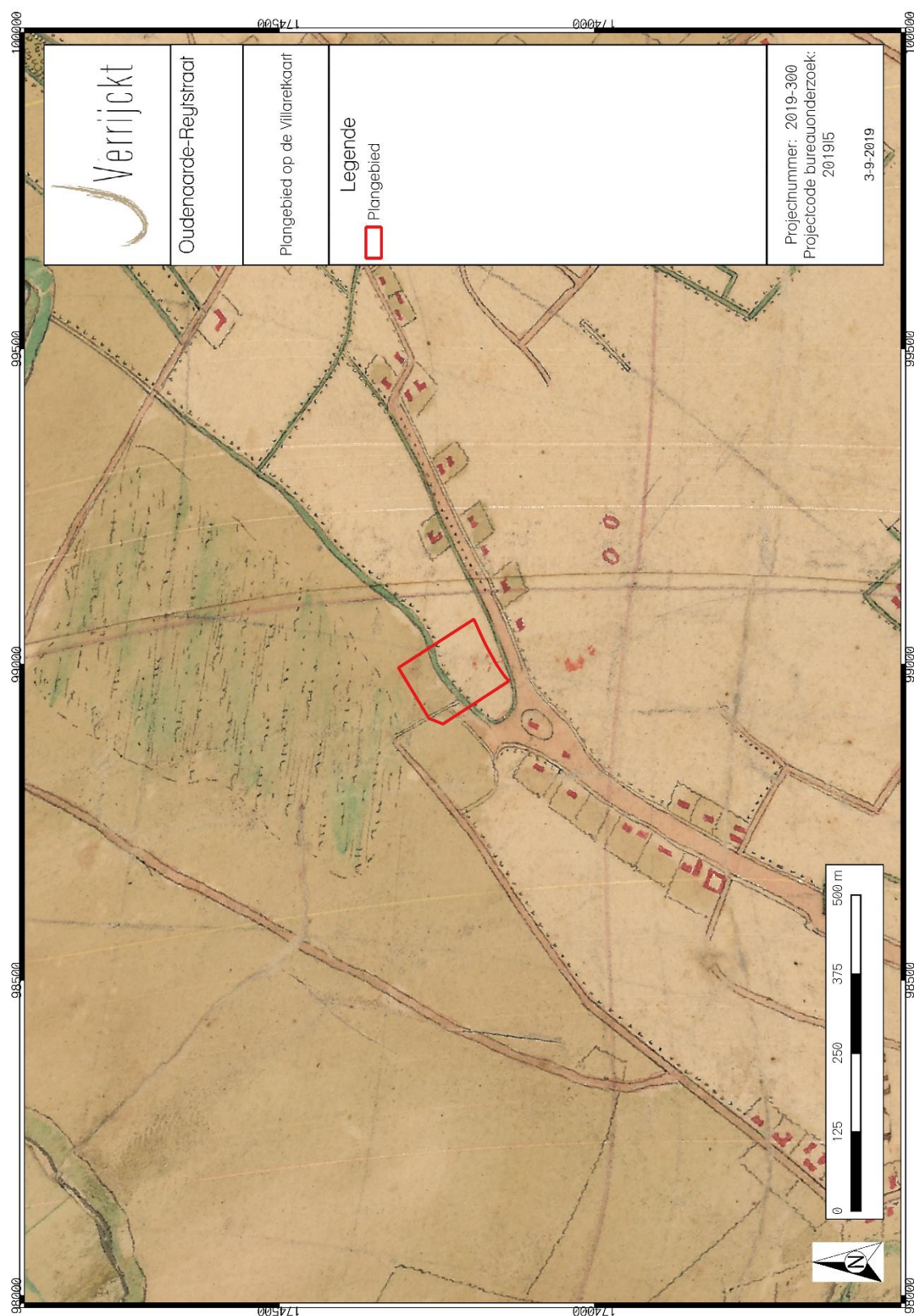
Popp (1842-1879)

Op fig. 18 is eenzelfde situatie te zien als op de Atlas der Buurtwegen.

¹⁹ <https://inventaris.onroerenderfgoed.be/themas/14119>

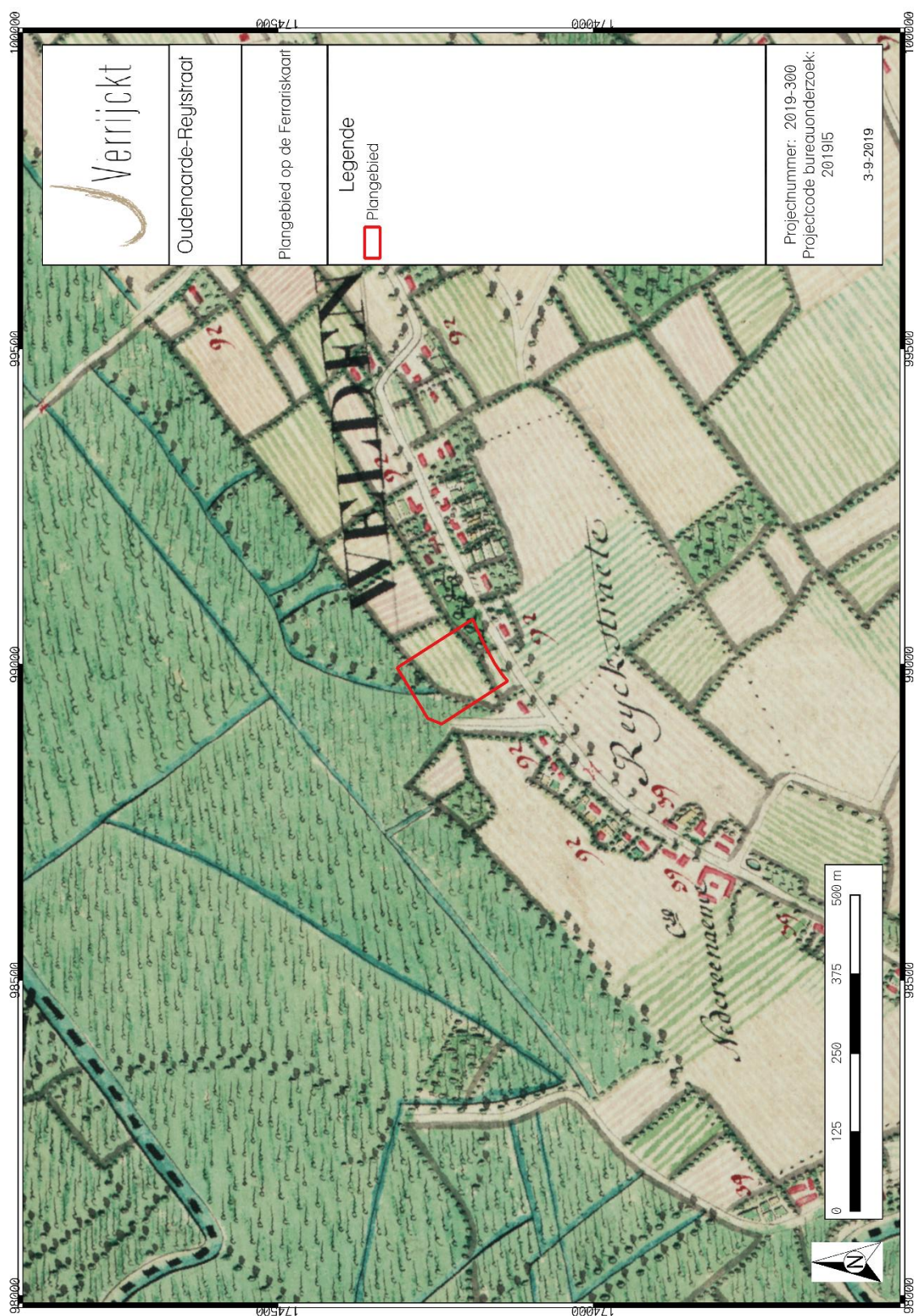
Luchtofo's

Tussen de jaren '70 en 2016 is de toestand weinig veranderd (fig. 19 t/m 21). Tussen de Reytsstraat en de Schelde maken velden nog steeds het landschap uit. Hier en daar zijn recent nog enkele huizen en een grote boomkwekerij bijgekomen. Verder oogt de regio nog zeer landelijk.

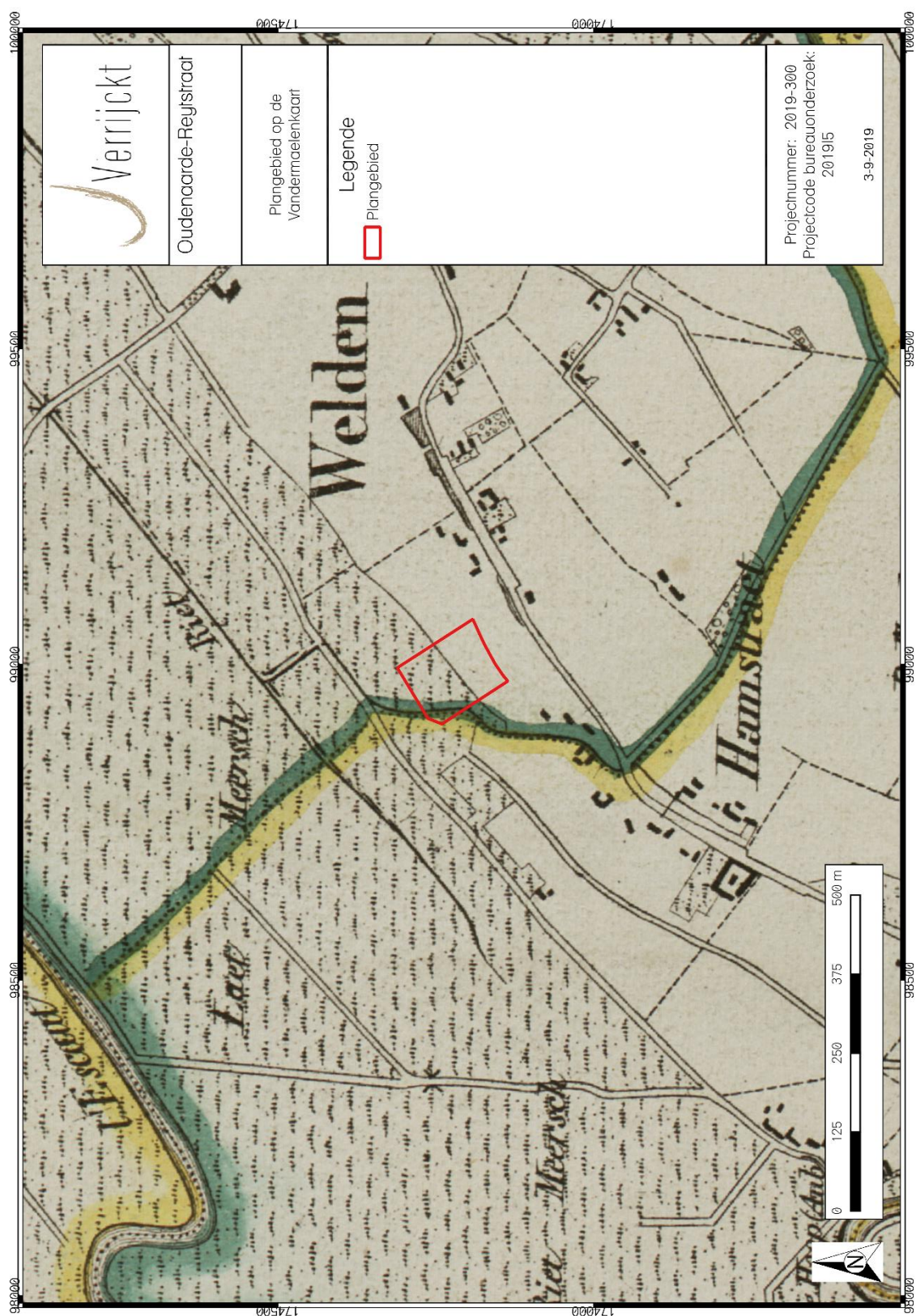


Figuur 14: Plangebied op de Villareitkaart²⁰

²⁰ GEOPUNT 2018a



²¹ GEOPUNT 2018c

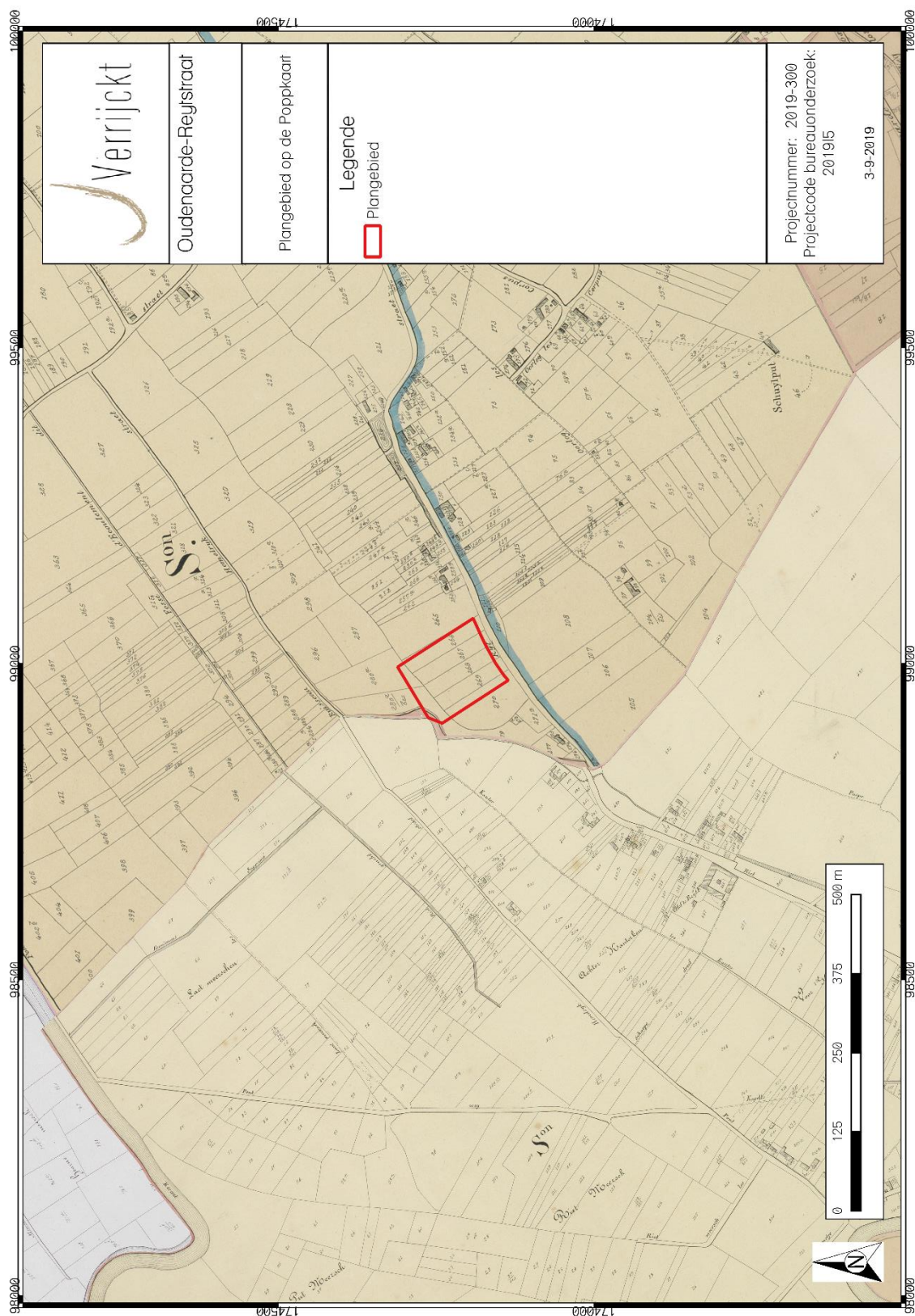


Figuur 16: Plangebied op de Vandermaelenkaart²²

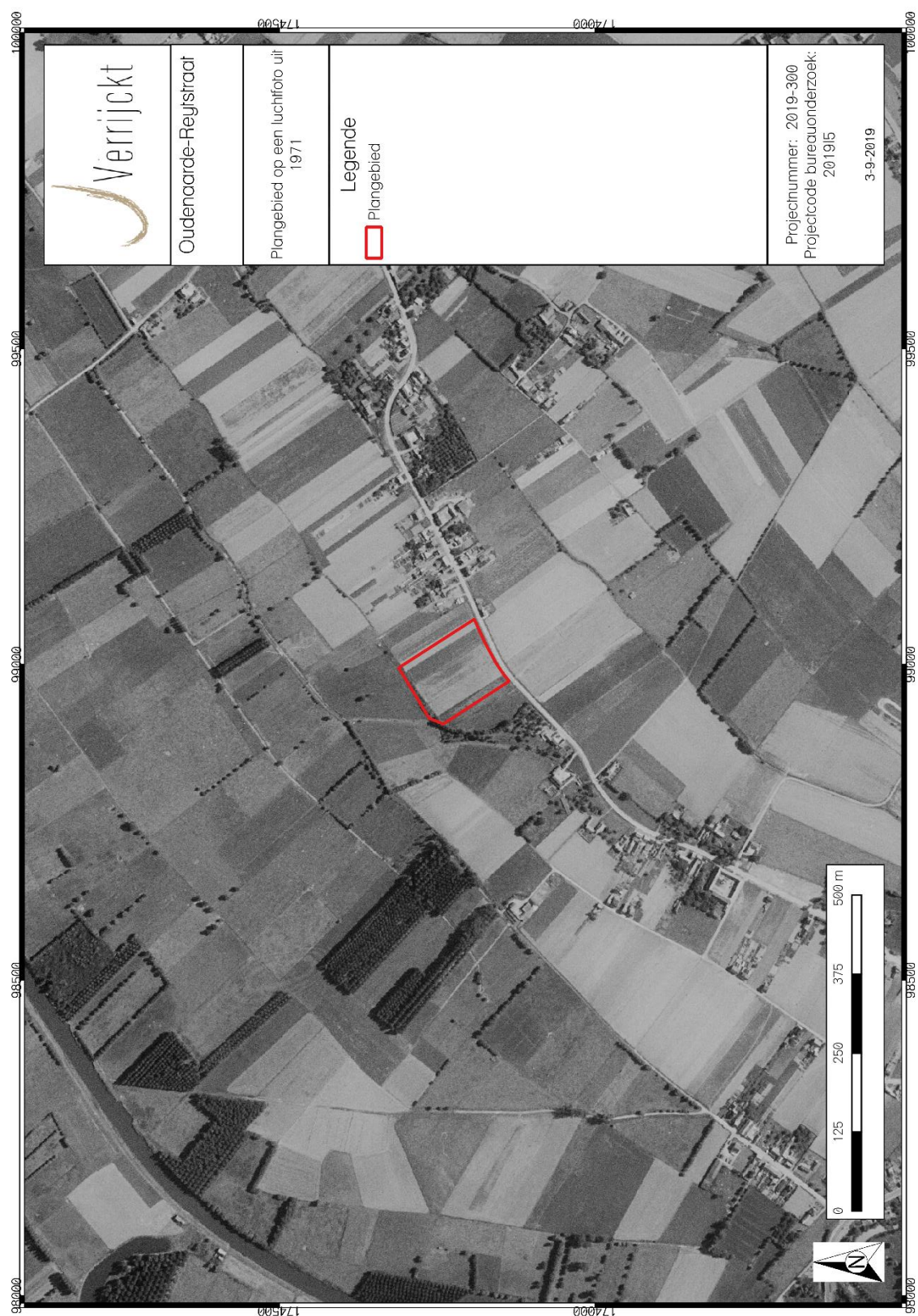
²² GEOPUNT 2018d



²³ GEOPUNT 2018b

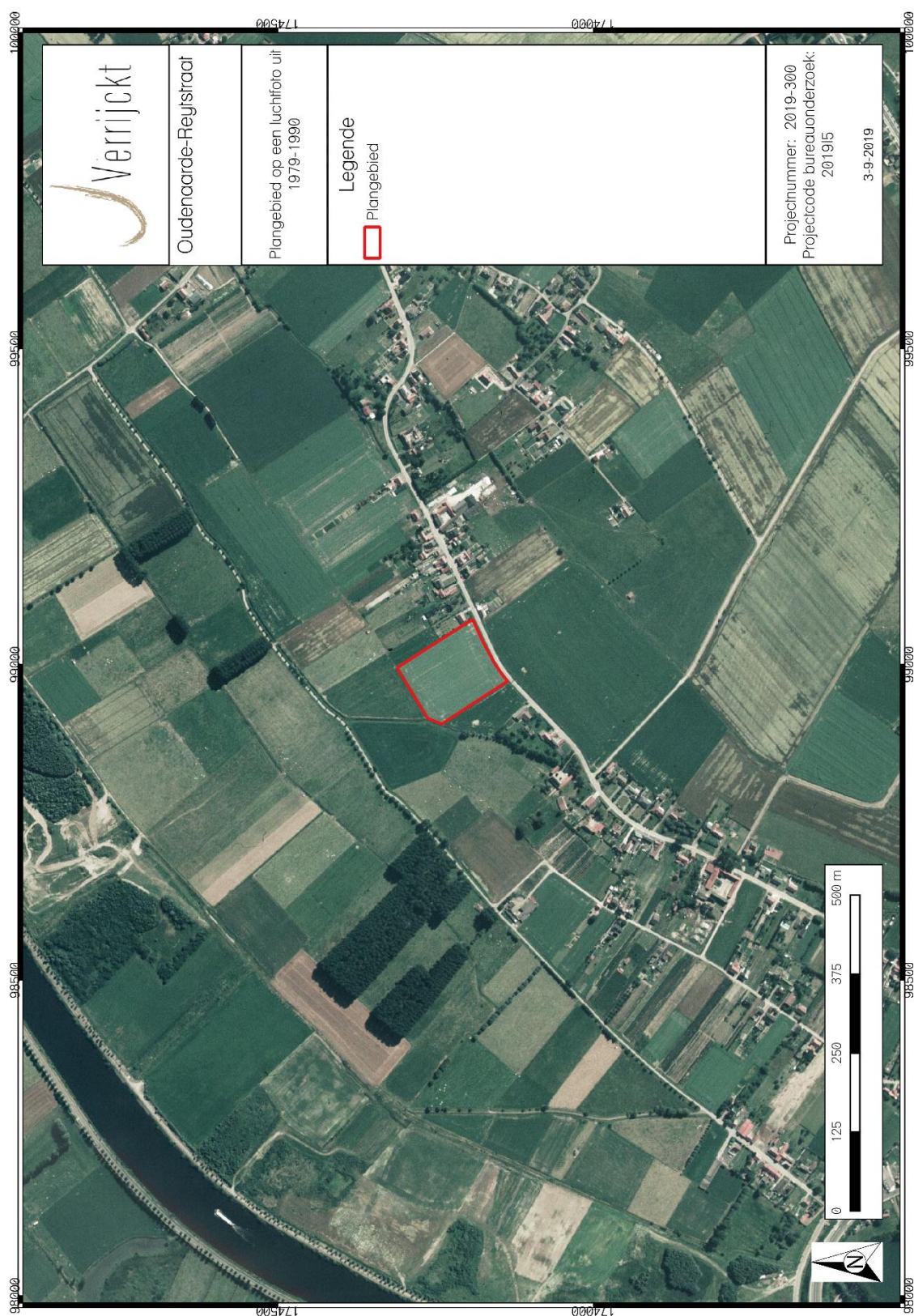


²⁴ GEOPUNT 2018e



Figuur 19: Plangebied op een luchtfoto uit 1971²⁵

²⁵ GEOPUNT 2018f



Figuur 20: Plangebied op een luchtfoto uit 1979-1990²⁶

²⁶ GEOPUNT 2018g



²⁷ GEOPUNT 2018h

1.4.5 Archeologisch bronnen

Binnen de contouren van het plangebied is een melding uit de CAI bekend, nl. 500222. Het betreft een kleine concentratie dakpanfragmenten uit de Romeinse periode. Ze werden in 1971 aangetroffen tijdens een veldkartering en worden thans bewaard in het Provinciaal Archeologisch Museum van Velzeke.

In de nabije omgeving van het plangebied zijn verschillende meldingen uit de CAI bekend (fig. 22). Hieronder volgt een oplijsting van CAI-meldingen binnen een straal van 500 m à 1km (tabel 1).

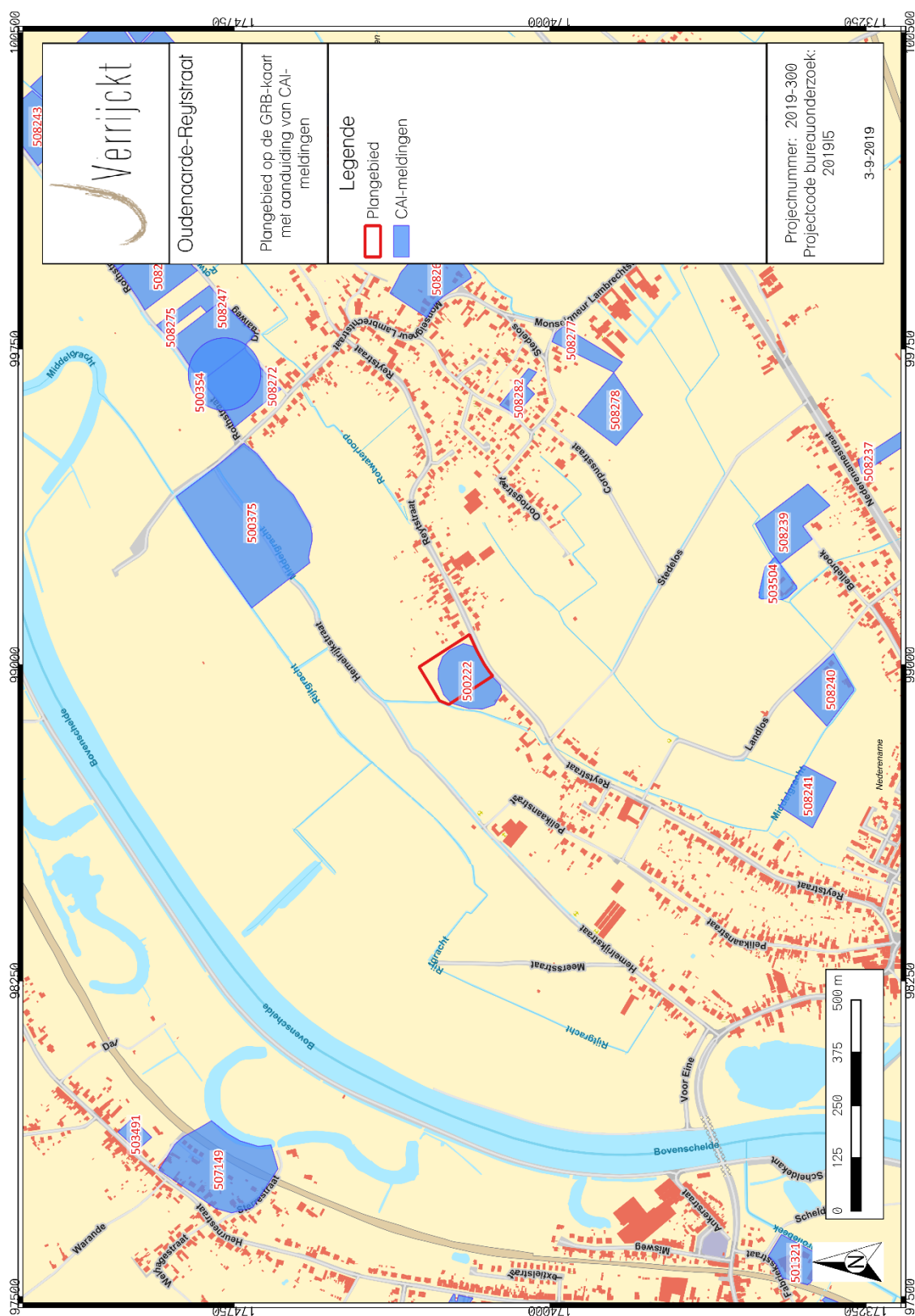
Tabel 1: Archeologische waarden in de CAI in de onmiddellijke omgeving van het plangebied.²⁸

CAI-NUMMER	TOPONIEM	OMSCHRIJVING	DATERING	BRON
500354	WELDEN-WULF	GEPOLIJSTE VUURSTENEN BIJL. UIT HET NEOLITHICUM; ROMEINSE BRONZEN GELIJKARMIGE FIBULA;	NEOLITHICUM; ROMEINS	ROGGE M., 1979. ZINGEM - WELDEN (O.-VL.). IN: ARCHEOLOGIE, 1979, 2, P. 8.
500375	WELDEN-RIJTGRACHT	VONDSTCONCENTRATIE LITHISCH MATERIAAL EN AARDEWERK	NEOLITHICUM; ROMEINS	PARENT J.-P., VELZEKE, 23.06.2003.
501321	EINE-/	BURCHT VAN DE HEREN VAN EINE (MOTTE)	MIDDELEEUWEN	CALLEBAUT D. 1979, DE BURCHT VAN DE HEREN VAN EINE (O.-VL.), IN: ARCHEOLOGIE 1979, 2, P. 55.
503491	HEURNE-/	SINT-AMANDUSKERK (IN OORSPRONG ROMEINSE KERK)	LATE MIDDELEEUWEN	DE TOLLENAERE A., 1999. DE SINT-AMANDUSKERK IN HEURNE, WESTERRING, NR. 21, PP. 4-8.
503504	NEDERENAME-/	HOF TE BELLEBROEK: SITE MET WALGRACHT	MIDDELEEUWEN	ARCHIEF IAP.
507149	HEURNE 1	ONBEPAALED CIRCULAIRE STRUCTUUR	ONBEPAALED	DE MEULEMEESTER J. 1984, CIRCULAIRE VORMEN IN OOST-VLAANDEREN, ARCHAEOLOGIA BELGICA 259, BRUSSEL.
508239	NEDERENAME-SCHATAKKER	13 SILEXVONDSTEN	STEENTIJD	ARCHIEF IAP ENAME (PROSPECTIE NE/92/11-13).
508240	NEDERENAME-DEN BUCLK 1	4 SILEXVONDSTEN; MIDDELEEUWS AARDEWERK IN DE VORM VAN GRIJS GEDRAAID EN ROODBESCHILDERD AARDEWERK; KRAALTJE	STEENTIJD; MIDDELEEUWEN; ONBEPAALED	ARCHIEF IAP ENAME (PROSPECTIE NE/93/15-18).

²⁸ CAI 2018

508241	NEDERENAME-DEN BUCLK 2	21 SILEXVONDSTEN EN 1 SCHRABBER; FRAGMENTEN MIDDELEEUWS AARDEWERK (8 FRAGMENTEN ROODBESCHILDERD EN 5 FRAGMENTEN GRIJS GEDRAAID AARDEWERK); MOGELIJK EEN FRAGMENT ROMEINS AARDEWERK	STEENTIJD; MIDDELEEUWEN; ROMEINS(?)	ARCHIEF IAP ENAME (PROSPECTIE NE/93/19-22).
508247	WELDEN- ROTHSTRAAT/DRAAIWEG 1	PERCEEL 97A: 8 SILEXEN, 1 SCHRABBER, 1 FRAGMENT VAN EEN GEPOLIJSTE BIJL, 1 FRAGMENT VAN EEN GERETOUCHEERDE KLING PERCELEN 97B, 98A, 96P: 7 SILEXEN, 1 GERETOUCHEERDE KLING, 1 GERETOUCHEERDE AFSLAG, 1 BOOR? PERCEEL 97A: 12 FRAGMENTEN MIDDELEEUWS GRIJS AARDEWERK PERCELEN 97B, 98A, 96P: 1 FRAGMENT MIDDELEEUWS GRIJS AARDEWERK	STEENTIJD; MIDDELEEUWEN	ARCHIEF IAP ENAME (PROSPECTIE WE/92/10-11 & WE/93/129-131).
508269	WELDEN-MGR. LAMBRECHTSTRAAT 1	9 SILEXEN, 1 FRAGMENT VAN EEN GEPOLIJSTE BIJL, 1 GERETOUCHEERDE AFSLAG 14 FRAGMENTEN ROODBESCHILDERD AARDEWERK, 1 SCHERF WITBAKKEND MAASLANDS AARDEWERK, 267 FRAGMENTEN GRIJS GEDRAAID AARDEWERK 1 KRAAL IN GLASPASTA (MEROVINGISCH OF EVENTUEEL ROMEINS) 1 SCHERF VROEGMIDDELEEUWS AARDEWERK 1 FRAGMENT VROEGMIDDELEEUWS GLAS 2 FRAGMENTEN ROMEINS AARDEWERK 1 ROMEINS BRANDRESTENGRAF SITE MET WALGRACHT	STEENTIJD; MIDDELEEUWEN; ROMEINS	ARCHIEF IAP ENAME (PROSPECTIE WE/92/43- 47).

508272	WELDEN-ROTHSTRAAT/DRAAIWEG 2	18 SILEXEN, 2 SCHRABBERS, 1 GERETOUCHEERDE AFSLAG 16 FRAGMENTEN MIDDELEEUWS GEDRAAID GRIJS AARDEWERK, 5 FRAGMENTEN ROODBESCHILDERD AARDEWERK, 1 FRAGMENT SIEGBURGER STEENGOED 1 SPINSCHIJFJE	STEENTIJD; MIDDELEEUWEN; ONBEPaald	ARCHIEF IAP ENAME (WE/92/9,59-62).
508275	WELDEN-ROTHSTRAAT/DRAAIWEG 3	9 SILEXEN, 1 SCHRABBER 6 FRAGMENTEN ROODBESCHILDERD AARDEWERK, 13 FRAGMENTEN MIDDELEEUWS GRIJS GEDRAAID AARDEWERK	STEENTIJD; MIDDELEEUWEN	ARCHIEF IAP ENAME (WE/93/69-70).
508277	WELDEN-MGR. LAMBRECHTSTRAAT II	3 SILEXVONDSTEN; 6 FRAGMENTEN GEDRAAID GRIJS AARDEWERK; 1 TEGULAFRAGMENT; CONCENTRATIE AARDEWERK MET VOORNAMELIJK STEENGOED	STEENTIJD; MIDDELEEUWEN; ROMEINS	ARCHIEF IAP ENAME (WE/93/72-73).
508278	WELDEN-STEDE	3 SILEXEN, 1 FRAGMENT VAN EEN GEPOLIJSTE BIJL; 2 FRAGMENTEN GRIJS GEDRAAID AARDEWERK	STEENTIJD; MIDDELEEUWEN	ARCHIEF IAP ENAME (WE/93/74).
508282	WELDEN-CORPUSSTRAAT	112 FRAGMENTEN MIDDELEEUWS GRIJS GEDRAAID AARDEWERK, MIDDELEEUWS ROODBAKKEND AARDEWERK, STEENGOED, RANDFRAGMENT TIN?, 1 FRAGMENT MAIOLICA	MIDDELEEUWEN	ARCHIEF IAP ENAME (WE/93/88-89).



Figuur 22: Plangebied en omgeving op de CAI-kaart²⁹

²⁹ CAI 2018

Opvallend betreffen het, behalve enkele relict en sites met walgracht, voornamelijk prospectievondsten. Het grootste aandeel prospectievondsten zijn te dateren in de steentijd en middeleeuwen. Daarnaast zijn er ook verschillende vondstconcentraties en losse vondsten uit de Romeinse periode. Echter directe aanwijzingen, zoals sporen en andere structuren, werden in de nabije omgeving van het plangebied niet aangetroffen.

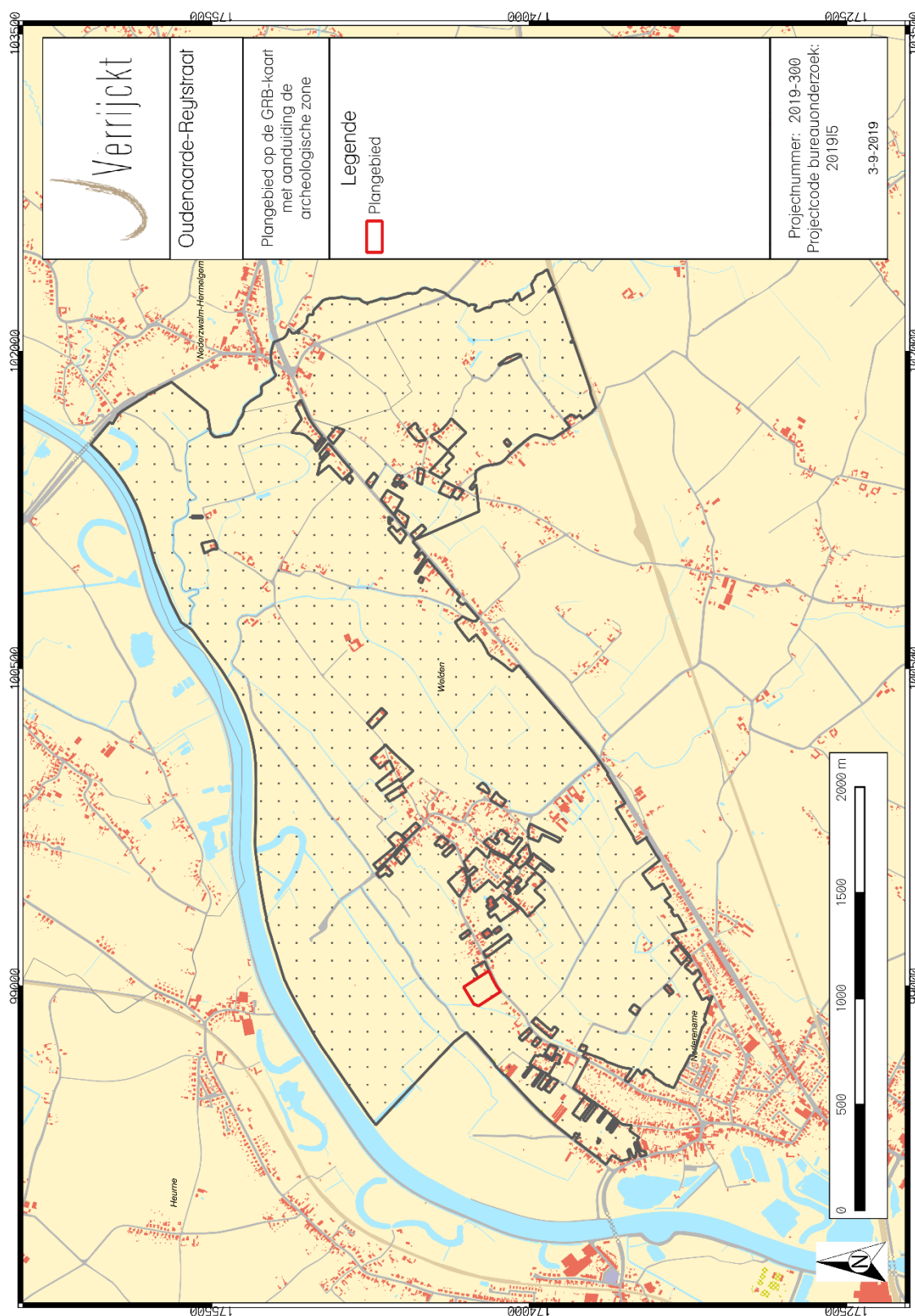
Het plangebied is verder gelegen in de beschermde archeologische zone ‘prehistorisch sitecomplex in alluviale context in de Scheldevallei’ dat zich uitstrekt over Nederename, Oudenaarde, Welden en Nederzwalm-Hermelgem (fig. 23).³⁰ De zone is beschermd bij Ministerieel Besluit, ondertekend door G. Bourgeois op 28 juni 2018. Het besluit werd in werking gesteld vanaf 4 augustus 2018.³¹ Dergelijke zones hebben een groot archeologisch potentieel. Het grote aandeel steentijdconcentraties zet dit besluit dan ook kracht bij. De archeologische vondsten werden opgeraapt tijdens veldkarteringen in 1992-1993 door het toenmalige IAP, door het Provinciaal Archeologisch Museum Zuid-Oost Vlaanderen begin jaren '70, door amateurarcheoloog Jean-Pierre Parent in 1984 en in het kader van de Archeologische Inventaris Vlaanderen. Een groot aantal oppervlaktevondsten dateren uit de steentijd. Het gaat hierbij om enkele honderden lithische artefacten in vuursteen en wommersomkwartsiet. Uit de beschrijvingen kan de aanwezigheid van sites uit verschillende periodes afgeleid worden. Artefacten in wommersomkwartsiet en de aanwezigheid van microklingen duiden op de aanwezigheid van mensen uit het mesolithicum. Daarnaast zijn er ook een relatief groot aandeel gepolijste bijlen aangetroffen, die voornamelijk werden gebruikt vanaf het midden-neolithicum. Daarnaast werden nog bladvormige spitsen, hoefschrabbers en gemijnde vuursteen geattesteerd. Andere vuurstenen artefacten, onder andere gesteelde pijlpunten, werden dan weer toegewezen aan het laat-/finaal-neolithicum of de bronstijd. Dergelijke vondsten zijn allen gedaan op de hoger gelegen gronden in of op de rand van de vallei.

Tot slot werden in 2016 tijdens een opgraving niet ver van het plangebied, aan de Heurnestraat in Eine op de linkeroever van de Schelde, twee structuren aangetroffen uit het Finaal-Neolithicum. De twee structuren werden herkend aan de H-vormige standgreppels en werden door middel van radiokoolstofdatering gedateerd in de eerste helft van het 3^e millennium v. Chr. Verder werden er nog verschillende nederzittings- en grafstructuren gevonden uit de metaaltijden en Romeinse periode.³²

³⁰ <https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/14754>; <https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/303023>

³¹ <https://besluiten.onroerenderfgoed.be/besluiten/14640>

³² Hazen 2018.



Figuur 23: Plangebied met aanduiding van de archeologische zone

1.5 Besluit

1.5.1 Beantwoording onderzoeksvragen

- Wat zijn de gekende archeologische en historische gegevens en welke aanwijzingen bevatten de bestaande bronnen over het archeologische potentieel van het terrein?

Het archeologisch potentieel van het terrein is zeer hoog te noemen en wel omwille van verschillende redenen. Ten eerste bevindt het plangebied zich binnen een archeologische zone dat wordt aangeduid als een 'prehistorisch sitecomplex in alluviale context in de Scheldevallei'. Dit wordt kracht bijgezet door de vele meldingen van steentijdvondsten nabij het plangebied. Daarnaast zijn er ook heel wat meldingen van vondsten uit de middeleeuwen en Romeinse periode gedaan. Tot slot is er ook binnen de contouren van het plangebied een vondstconcentratie van Romeinse dakpanfragmenten aangetroffen. Bijgevolg is er een hoge kans op het aantreffen van vondsten en/of sporen uit de steentijd tot en met de middeleeuwen. Op kaartenmateriaal vanaf het midden van de 18^e eeuw was het plangebied deels in gebruik als akker en/of weiland en deels lag het in het overstromingsgebied van de Schelde. Op kaartmateriaal vanaf ongeveer het midden van de 19^e eeuw is duidelijk dat men dit gebied draineerde ten behoeve van landbouw- en weiland.

- Zijn er gegevens gekend dat de bodem (deels) verstoord is?

Binnen het plangebied zijn geen verstoringen bekend. Er wordt een relatief intacte bodem verwacht.

- Wat is de impact van de geplande werken?

Binnen het plangebied wordt de bouw van een veeartsenijkundige kliniek met geïntegreerde bedrijfswoning gepland. Deze wordt aangelegd op de vaste, ongeroerde en vorstvrije grond. Daarnaast worden waterdoorlatende en andere verhardingen, bomenrijen en een infiltratiewadi aangelegd. Deze hebben een negatieve invloed op de bewaring van het eventuele archeologische bodemarchief. Tot slot worden rondom nog loopweides voorzien voor paarden. Bij drassig weer zal repetitief gegalop van paarden ook een negatieve invloed hebben op dit bodemarchief. Vanuit de opgraving aan de Heurnestraat in Eine is geweten dat de Bt-horizont zich relatief ondiep onder het maaiveld bevindt (ongeveer 40 cm-mv). Hierdoor is duidelijk dat de werken binnen het hele plangebied een verstoring van het bodemarchief met zich zullen meebrengen.

- Is er via archeologisch onderzoek of waarnemingen op aanpalende of nabijgelegen percelen reeds info beschikbaar over de dikte en de opbouw van het aanwezige bodemarchief?

Op 1.400 m ten westen van het plangebied, op de westoever van de Schelde, werd in 2016 een opgraving uitgevoerd aan de Heurnestraat in Eine.³³ De bodemopbouw werd er bestudeerd door een aardkundige en was vrij uniform binnen het plangebied. Het bodemprofiel was in sterke mate intact aanwezig. Algemeen was onder de A-horizont een Bt-horizont waargenomen op circa 40-50 cm-mv. Op enkele plaatsen werd zelfs een mineraalarme E-horizont aangetroffen. De opgraving werd uitgevoerd op voormalig akkerland, net ten westen van het overstromingsgebied van de Schelde. Dergelijke bodem is mogelijk ook van toepassing voor het grootste deel van het plangebied. De zones die

³³ HAZEN 2018.

eerder binnen het overstromingsgebied van de Schelde liggen gaan vermoedelijk een minder ontwikkeld profiel vertonen.

- Is er een archeologische site aanwezig? Zo ja, wat zijn de karakteristieken en de bewaringstoestand ervan? Wat is de relatie met het landschap? Welke waarde heeft de site?

Het plangebied ligt binnen een archeologische zone die de kans hoog inschat om een steentijdvindplaats aan te treffen. Daarnaast werd binnen de contouren van het plangebied een vondstconcentratie Romeinse dakpanfragmenten aangetroffen. Over de karakteristieken en bewaringstoestand van de mogelijke site kunnen op dit moment moeilijk uitspraken gedaan worden. Aanvullende informatie wordt bekomen door verder onderzoek op het terrein.

- Wat is de te volgen strategie tijdens een eventueel verder onderzoek en welke bijkomende onderzoeksvragen moeten daarbij beantwoord worden?

Voor het plangebied geldt dat de hele reeks van vervolgonderzoek dient te gebeuren. Allereerst moet een landschappelijk bodemonderzoek plaatsvinden om de bodem te evalueren en te toetsen aan de gekende gegevens.

Indien het landschappelijk bodemonderzoek de bodembewaringstoestand positief evalueert wordt overgegaan tot het verkennend, waarderend booronderzoek en proefputtenonderzoek. Dit gebeurt in samenspraak met de aardkundige en steentijdspecialist. Het verkennend booronderzoek heeft tot doel steentijdvindplaatsen op te sporen en de aard ervan te evalueren. Het waarderend booronderzoek heeft dan weer tot doel deze steentijdvindplaats af te bakenen. Het proefputtenonderzoek geeft een meer gedetailleerde relatie tussen de bodem, de aard en hoeveelheid van de vondsten weer.

Om sporen vanaf het midden-Neolithicum op te sporen wordt eerst een proefsleuvenonderzoek uitgevoerd. Het betreffen parallelle sleuven die worden aangelegd op het archeologisch niveau. Tijdens dit onderzoek wordt enkele sporen onderzocht om de bewaringstoestand en het archeologisch potentieel ervan in te schatten.

Indien blijkt uit het proefsleuvenonderzoek dat archeologische relevante sporen aanwezig zijn moet een vlakdekkende opgraving uitgevoerd worden. De contouren van deze opgravingszone worden bepaald aan de hand van de resultaten van het vooronderzoek.

De verschillende onderzoeksvragen worden vermeld bij hoofdstuk 1.5.4.

1.5.2 Archeologische verwachting

Het plangebied bevindt zich net ten westen van Reytsstraat 161, te Welden, Oudenaarde. Het is gelegen op circa 730 m ten zuiden van de Schelde. De omgeving rond het projectgebied bevindt zich volgens het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (DHM) tussen 8,39 m en 139,41 m +TAW. Typisch voor de Vlaamse Ardennen is het sterk golvend landschap dat versneden is met kleine valleien. Binnen het plangebied zelf is een relatief klein verschil in reliëf op te merken. Het gebied loopt licht af in noordelijke richting, naar de Schelde toe, en varieert van 10,26 m en 10,42 m +TAW in het zuiden tot 9,77 m en 10,15 m +TAW in het noorden.

Binnen de contouren van de onderzoekszone maakt het grootste gedeelte landbouw- of weiland uit dat zichtbaar is op kaartmateriaal vanaf het midden van de 18^e eeuw. Een deel van de zone betreft overstromingsgebied van de Schelde, dat op zijn minste vanaf het midden van de 19^e eeuw gedraineerd is ten behoeve van landbouw- en/of weiland. Op historisch kaartmateriaal en luchtfoto's is geen bebouwing te zien binnen het plangebied. Bijgevolg wordt een relatief intacte bodembewaringstoestand verwacht.

Verder ligt het gebied binnen een vastgestelde archeologische zone meerbepaald binnen een 'prehistorisch sitecomplex in alluviale context in de Scheldevallei'. Dit wordt bevestigd door het grote aantal steentijdvondsten binnen de contouren van deze zone. Ook zijn er in de nabije omgeving een groot aantal meldingen in de CAI terug te vinden van vondsten uit de Romeinse periode en middeleeuwen. Ook binnen het plangebied werd een vondstconcentratie Romeinse dakpanfragmenten aangetroffen die de nabijheid van een Romeinse nederzetting suggereert.

Op basis van bovenstaande gegevens is er een zeer hoge archeologische verwachting toe te schrijven voor sites uit de steentijd en de Romeinse periode. De verwachting voor een site uit de middeleeuwen is matig tot hoog te noemen. Er zijn geen aanwijzingen in de CAI voor een site uit de metaaltijden, echter kan deze wel perfect worden aangetroffen zoals de opgraving in Eine eveneens aantoon³⁴. Voor sites vanaf de nieuwe tijd is de verwachting laag te noemen daar het terrein in gebruik was als akker- en/of weiland.

1.5.3 Potentieel op kennisvermeerdering

Op basis van bovenstaande archeologische verwachting kan een potentieel op kennisvermeerdering geformuleerd worden.

Er zijn verschillende factoren die het potentieel op kennisvermeerdering verhogen. Ten eerste is het plangebied onbebouwd geweest in het recente verleden en wordt een quasi intacte bodem verwacht. Daarnaast valt het gebied binnen een vastgestelde archeologische zone waarbinnen zeer veel vondsten zijn gedaan van steentijdartefacten. Op nog geen anderhalve kilometer ten westen van het plangebied, op de andere Scheldeoever, werden verschillende sporen en structuren aangetroffen uit het finaal-Neolithicum. Een periode waar in België algemeen zeer weinig over geweten is. De ligging en de toestand van het plangebied laten toe een mogelijk steentijdvindplaats aan te treffen en gedetailleerd te onderzoeken. Daarnaast wijzen vondsten uit voornamelijk de Romeinse en middeleeuwse periode op aanwezigheid uit deze periode. Voornamelijk het aantreffen van een concentratie Romeinse dakpanfragmenten binnen de contouren van het plangebied suggereert de aanwezigheid van een Romeins nederzetting. Verder onderzoek laat toe om licht te werpen op de mogelijk aanwezige bewoning binnen het plangebied. Samengevat bevat het gebied een zeer hoog potentieel op kennisvermeerdering.

1.5.4 Afweging noodzaak verder vooronderzoek

Na een uitgebreide bureaustudie waarbinnen historische, cartografische, geologische, geografische en bodemkundige bronnen werden onderzocht en teruggekoppeld aan het hedendaagse terreingebruik en de bouwplannen van de opdrachtgever, kan geconcludeerd worden dat:

³⁴ HAZEN 2016.

- A) Het terrein een zeer hoge verwachting bevat voor een vindplaats vanaf de steentijd tot en met de middeleeuwen.
- B) De impact van de werken een negatieve invloed heeft op de bewaring van het eventueel aanwezige archeologische bodemarchief.

Daar de verwachting zeer hoog is, kan nog niet met 100% zekerheid aangetoond worden dat er een archeologische site aanwezig is binnen het plangebied en of ze effectief bedreigd wordt door de geplande werkzaamheden. Gelet op de gekende gegevens uit de omgeving van het plangebied is de kans zeer groot dat er een archeologische site uit de steentijd, Romeinse periode en middeleeuwen aanwezig is. De kans op het aantreffen van archeologische resten uit de recentere perioden wordt zeer klein geacht. De aanwezigheid en bewaringstoestand van eventuele archeologische sites, alsook de potentiële bedreiging, kan enkel bevestigd worden door de uitvoering van een landschappelijk booronderzoek en eventuele vervolgonderzoeken. Hierbij moeten volgende vragen beantwoord worden:

Bodem

- Welke bodemhorizonten worden in de boringen of profielen aangetroffen en wat is de genese ervan? Welke zijn de bodemprocessen die hiermee geassocieerd worden?
- Wat is de relatie tussen deze bodemhorizonten en het omliggende landschap?
- Vertegenwoordigen deze horizonten relevante archeologische niveaus?
- Indien deze horizonten relevante archeologische niveaus omvatten:
 - o Wat is de aard van dit niveau?
 - o Heeft dit niveau een duidelijke begrenzing?
 - o Kan dit niveau gedateerd worden?
 - o Zijn er aanwijzingen dat dit niveau geassocieerd kan worden met een archeologische site?
 - o Wat is de bewaringstoestand van dit niveau?
 - o Wat is de impact van de geplande graafwerken op dit niveau?

Sites uit de steentijden en vuursteenconcentraties

- Zijn er steentijdartefacten aanwezig?
- Is er een clustering in de steentijdartefacten aan te wijzen?
- Wat zijn de grenzen van de ruimtelijke spreiding(en) van de steentijdartefacten?
- Wat is de datering van de artefacten?

Sporenbestand

- Zijn er sporen aanwezig? Wat is de aard en de datering van de sporen?
- Hoe is de bewaringstoestand van de sporen?
- Maken de sporen deel uit van één of meerdere structuren?
- Behoren de sporen tot één of meerdere periodes?
- Wat is de relatie tussen de bodem, de archeologische sporen en de landschappelijke context?
- Kunnen archeologische vindplaatsen in tijd, ruimte en functie afgebakend worden (incl. de argumentatie)? Is er een relatie met omliggende vindplaatsen?
- Wat is de vastgestelde en verwachte bewaringstoestand van elke archeologische vindplaats?
- Wat is de waarde van elke vastgestelde archeologische vindplaats?

Impact geplande bodemingrepen

- Wat is de potentiële impact van de geplande ruimtelijke ontwikkeling op de waardevolle archeologische vindplaatsen?
- Voor waardevolle archeologische vindplaatsen die bedreigd worden door de geplande ruimtelijke ontwikkeling: hoe kan deze bedreiging weggenomen of verminderd worden (maatregelen behoud in situ)?

Motivatie en bepalingen mogelijk verder archeologisch onderzoek

- Voor waardevolle archeologische vindplaatsen die bedreigd worden door de geplande ruimtelijke ontwikkeling en die niet in situ bewaard kunnen blijven:
 - o Wat is de ruimtelijke afbakening (in drie dimensies) van de zones voor vervolgonderzoek?
 - o Welke aspecten verdienen bijzondere aandacht, zowel vanuit methodologie als aanpak voor het vervolgonderzoek?
- Welke vraagstellingen zijn voor vervolgonderzoek relevant?
- Zijn er voor de beantwoording van deze vraagstellingen natuurwetenschappelijke onderzoeken nodig? Zo ja, welke type staalnames zijn hiervoor noodzakelijk en in welke hoeveelheid?
- Wat is de financiële impact van eventueel vervolgonderzoek?

Volgens bovenstaande kan gesteld worden dat er niet voldoende informatie aanwezig is over de eventuele aan- of afwezigheid van archeologische sites, ondanks de ligging in vastgestelde

archeologische zone. Er is wel voldoende informatie aanwezig om te beoordelen dat eventuele archeologische sites voldoende kenniswinst opleveren.

Gelet op de toekomstige bouwwerkzaamheden en de ligging binnen die vastgestelde archeologische zone, is verder archeologisch onderzoek noodzakelijk.

1.5.5 Samenvatting

Het plangebied bevindt zich net ten westen van Reytsstraat 161, te Welden, Oudenaarde. Het is gelegen op circa 730 m ten zuiden van de Schelde. De omgeving rond het projectgebied bevindt zich volgens het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (DHM) tussen 8,39 m en 139,41 m +TAW. Typisch voor de Vlaamse Ardennen is het sterk golvend landschap dat versneden is met kleine valleien. Binnen het plangebied zelf is een relatief klein verschil in reliëf op te merken. Het gebied loopt licht af in noordelijke richting, naar de Schelde toe, en varieert van 10,26 m en 10,42 m +TAW in het zuiden tot 9,77 m en 10,15 m +TAW in het noorden.

Binnen de contouren van de onderzoekszone maakt het grootste gedeelte landbouw- of weiland uit dat zichtbaar is op kaartmateriaal vanaf het midden van de 18^e eeuw. Een deel van de zone betreft overstromingsgebied van de Schelde, dat op zijn minste vanaf het midden van de 19^e eeuw gedraineerd is ten behoeve van landbouw- en/of weiland. Op historisch kaartmateriaal en luchtfoto's is geen bebouwing te zien binnen het plangebied. Bijgevolg wordt een relatief intacte bodembewaringstoestand verwacht.

Verder ligt het gebied binnen een vastgestelde archeologische zone meerbepaald binnen een 'prehistorisch sitecomplex in alluviale context in de Scheldevallei'. Dit wordt bevestigd door het grote aantal steentijdvondsten binnen de contouren van deze zone. Ook zijn er in de nabije omgeving een groot aantal meldingen in de CAI terug te vinden van vondsten uit de Romeinse periode en middeleeuwen. Ook binnen het plangebied werd een vondstconcentratie Romeinse dakpanfragmenten aangetroffen die de nabijheid van een Romeinse nederzetting suggereert.

Op basis van bovenstaande gegevens is er een zeer hoge archeologische verwachting toe te schrijven voor sites uit de steentijd en de Romeinse periode. De verwachting voor een site uit de middeleeuwen is eveneens hoog te noemen. Er zijn geen aanwijzingen in de CAI voor een site uit de metaaltijden, echter kan deze wel perfect worden aangetroffen zoals de opgraving in Eine eveneens aantoon³⁵. Voor sites vanaf de nieuwe tijd is de verwachting laag te noemen daar het terrein in gebruik was als akker- en/of weiland.

Er zijn verschillende factoren die het potentieel op kennisvermeerdering verhogen. Ten eerste is het plangebied onbebouwd geweest in het recente verleden en wordt een quasi intact bodembewaring verwacht. Daarnaast valt het gebied binnen een vastgestelde archeologische zone waarbinnen zeer veel vondsten zijn gedaan van steentijdartefacten. Op nog geen anderhalve kilometer ten westen van het plangebied, op de andere Scheldeoever, werden verschillende sporen en structuren aangetroffen uit het finaal-Neolithicum. Een periode waar in België algemeen zeer weinig over geweten is. De ligging en de toestand van het plangebied laten toe een mogelijk steentijdvindplaats aan te treffen en gedetailleerd te onderzoeken. Daarnaast wijzen vondsten uit voornamelijk de Romeinse en middeleeuwse periode op aanwezigheid uit deze periode. Vooral het aantreffen van een concentratie Romeinse dakpanfragmenten binnen de contouren van het plangebied suggereren de aanwezigheid van een Romeins nederzetting. Verder onderzoek laat toe om licht te werpen op de

³⁵ HAZEN 2016.

mogelijk aanwezige bewoning binnen het plangebied. Samengevat beat het gebied een zeer hoog potentieel op kennisvermeerdering.

Volgens bovenstaande kan gesteld worden dat er niet voldoende informatie aanwezig is over de eventuele aan- of afwezigheid van archeologische sites, ondanks de ligging in vastgestelde archeologische zone. Er is geen 100% zekerheid dat een archeologische site aanwezig is. Er is wel voldoende informatie aanwezig om te beoordelen dat eventuele archeologische sites voldoende kenniswinst opleveren.

Gelet op de toekomstige bouwwerkzaamheden en de ligging binnen die vastgestelde archeologische zone, is verder archeologisch onderzoek noodzakelijk.

2 Lijst met figuren

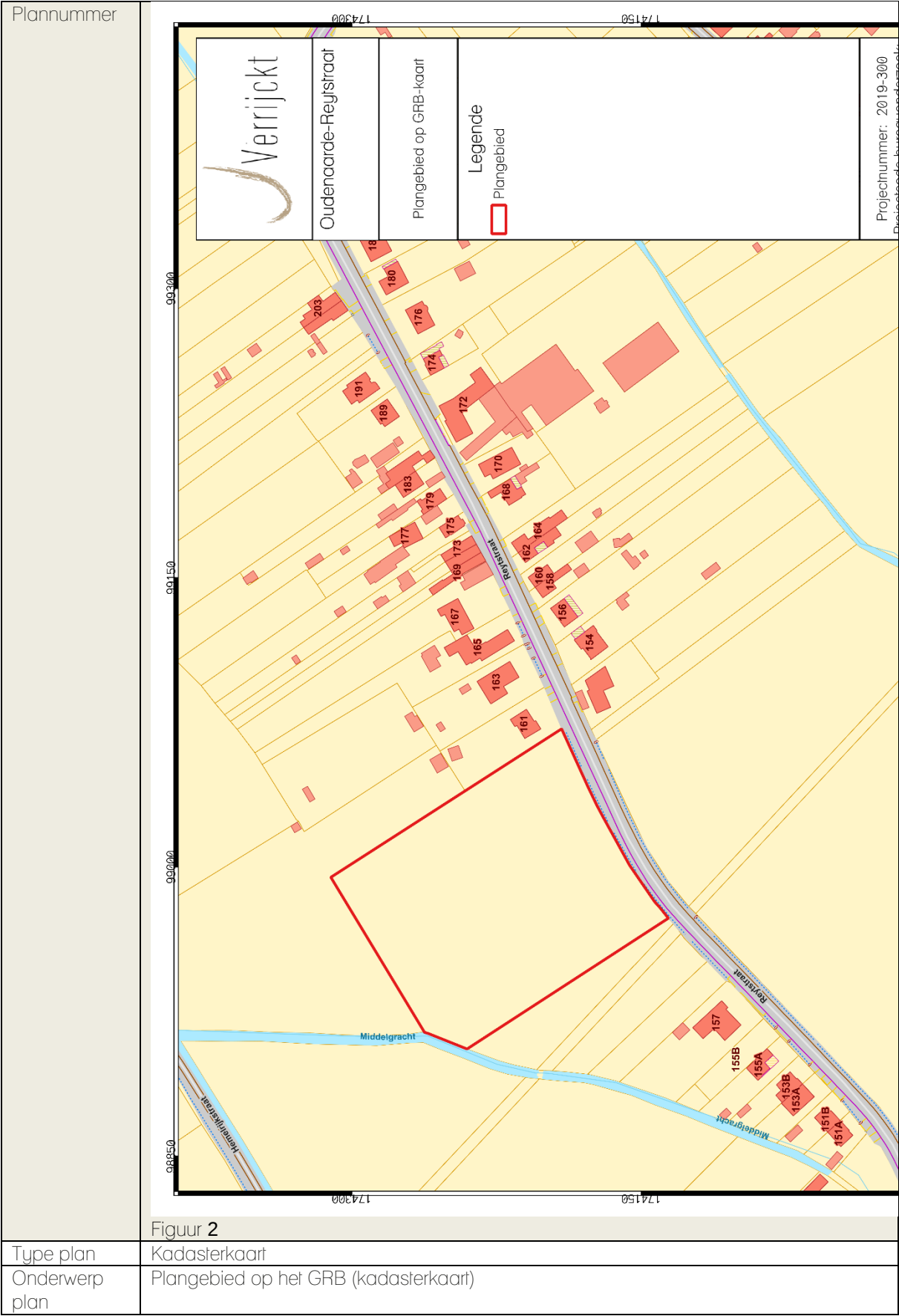
Figuur 1: Plangebied op topografische kaart	3
Figuur 2: Plangebied op kadasterkaart (GRB).....	4
Figuur 3: Plangebied met weergave van toekomstige inplanting op orthofoto	9
Figuur 4: Bouwplan 1/2 aangeleverd door de opdrachtgever.	10
Figuur 5: Bouwplan 2/2 aangeleverd door de opdrachtgever.	11
Figuur 6: Plangebied op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (DHM)	13
Figuur 7: Plangebied op het DHM (ingezoomd)	14
Figuur 8: Plangebied op de Tertiairgeologische kaart	16
Figuur 9: Plangebied op de Quartairgeologische kaart 1:200.000.....	17
Figuur 10: Kenmerken van de Quartairgeologische kaart 1/200.000 betreffende het plangebied	18
Figuur 11: Plangebied op de Quartairgeologische kaart 1:50.000	19
Figuur 12: Kenmerken van de Quartairgeologische kaart 1/50.000 betreffende het plangebied	20
Figuur 13: Plangebied op de bodemkaart van Vlaanderen	21
Figuur 14: Plangebied op de Villaretkaart	24
Figuur 15: Plangebied op de Ferrariskaart	25
Figuur 16: Plangebied op de Vandermaelenkaart.....	26
Figuur 17: Plangebied op de Atlas der Buurtwegen	27
Figuur 18: Plangebied op de Poppkaart	28
Figuur 19: Plangebied op een luchtfoto uit 1971	29
Figuur 20: Plangebied op een luchtfoto uit 1979-1990	30
Figuur 21: Plangebied op een luchtfoto uit 2016.....	31
Figuur 22: Plangebied en omgeving op de CAI-kaart	35
Figuur 23: Plangebied met aanduiding van de archeologische zone	37

3 Lijst met tabellen

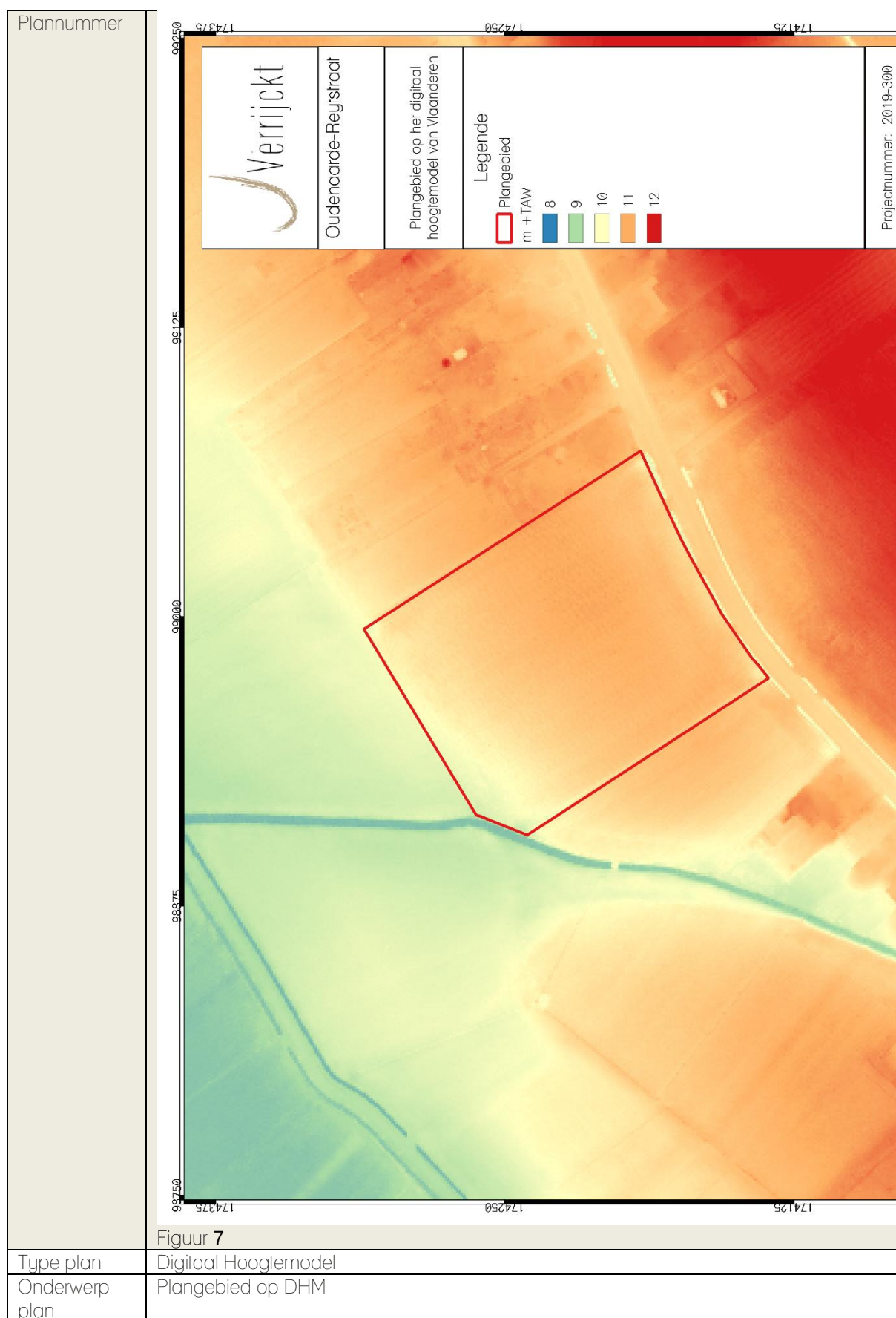
Tabel 1: Archeologische waarden in de CAI in de onmiddellijke omgeving van het plangebied.....	32
--	----

4 Plannenlijst

Plannenlijst Oudenaarde, Reytsstraat	Projectcode bureauonderzoek 201915
Plannummer	Figuur 1
Type plan	Topografische kaart
Onderwerp plan	Plangebied op topografische kaart.
Aanmaaksch aal	1:10.000
Aanmaakwijz e	Digitaal
Datum	2/9/2019 (raadpleging)



Aanmaakschaal	1:1.500
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	2/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 3
Type plan	Orthofoto
Onderwerp plan	Plangebied met toekomstige situatie weergegeven op orthofoto
Aanmaakschaal	1:1.000
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	2/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 4
Type plan	Bouwplan
Onderwerp plan	Bouwplan 1/2
Aanmaakschaal	/
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	2/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 5
Type plan	Bouwplan
Onderwerp plan	Bouwplan 2/2
Aanmaakschaal	/
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	2/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 6
Type plan	Digitaal Hoogtemodel
Onderwerp plan	Plangebied en omgeving op DHM Vlaanderen
Aanmaakschaal	1:25.000
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	2/9/2019 (raadpleging)



Aanmaakschaal	1:1250
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	2/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 8
Type plan	Geologische kaart
Onderwerp plan	Plangebied op tertiairgeologische kaart
Aanmaakschaal	1:1.250
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	2/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 9
Type plan	Geologische kaart
Onderwerp plan	Plangebied op quartairgeologische kaart 1:200.000
Aanmaakschaal	1:1.250
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	2/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 10
Type plan	Kenmerken van de quartairgeologische kaart
Onderwerp plan	Kenmerken van de quartairgeologische kaart 1:200.000
Aanmaakschaal	/
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	2/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 11
Type plan	Geologische kaart
Onderwerp plan	Plangebied op quartairgeologische kaart 1:50.000
Aanmaakschaal	1:1.250
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	2/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 12
Type plan	Kenmerken van de quartairgeologische kaart
Onderwerp plan	Kenmerken van de quartairgeologische kaart 1:50.000
Aanmaakschaal	/
Aanmaakwijze	Digitaal

Datum	2/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 15
Type plan	Bodemkaart van Vlaanderen
Onderwerp plan	Plangebied op de bodemkaart van Vlaanderen
Aanmaakschaal	1:1.250
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	3/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 14
Type plan	Historische kaart
Onderwerp plan	Plangebied op de Villarefkaart
Aanmaakschaal	1:5.000
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	3/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 15
Type plan	Historische kaart
Onderwerp plan	Plangebied op de Ferrariskaart
Aanmaakschaal	1:5.000
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	3/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 18
Type plan	Historische kaart
Onderwerp plan	Plangebied op de Vandermaelenkaart
Aanmaakschaal	1:5.000
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	3/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 22
Type plan	Historische kaart
Onderwerp plan	Plangebied op de Atlas der Buurtwegen
Aanmaakschaal	1:5.000
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	3/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 18
Type plan	Historische kaart

Onderwerp plan	Plangebied op de Poppkaart
Aanmaakschaal	1:5.000
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	3/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 19
Type plan	Orthofoto
Onderwerp plan	Plangebied op een luchtfoto uit 1971
Aanmaakschaal	1:5.000
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	3/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 18
Type plan	Orthofoto
Onderwerp plan	Plangebied op een luchtfoto uit 1979-1990
Aanmaakschaal	1:5.000
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	3/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 22
Type plan	Orthofoto
Onderwerp plan	Plangebied op een luchtfoto uit 2016
Aanmaakschaal	1:5.000
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	3/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 18
Type plan	GRB-kaart
Onderwerp plan	Plangebied op de GRB-kaart met meldingen uit de CAI
Aanmaakschaal	1:7.500
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	4/9/2019 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 22
Type plan	GRB-kaart
Onderwerp plan	Plangebied op de GRB-kaart met aanduiding van de vastgestelde archeologische zone
Aanmaakschaal	1:15.000

Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	4/9/2019 (raadpleging)

5 Bibliografie

AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED, 2016. *Code van goede praktijk voor de uitvoering van en rapportering over archeologisch vooronderzoek en archeologische opgravingen en het gebruik van metaaldetectoren (versie 2.0)*, Brussel.

AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED, 2017. Geoportaal. Available at: <https://geo.onroerenderfgoed.be>.

AGIV, 2018a. AGENTSCHAP GEOGRAFIE INFORMATIE VLAANDEREN: Topografische Kaart NGI 1:10000 raster, klassieke reeks. Available at: <http://www.geopunt.be>.

AGIV, 2018b. AGENTSCHAP GEOGRAFIE INFORMATIE VLAANDEREN: Digitaal Hoogte Model.

AGIV, 2018c. AGENTSCHAP GEOGRAFISCHE INFORMATIE VLAANDEREN: Bodemerosiekaart. Available at: <http://www.geopunt.be>.

AGIV, 2018d. AGENTSCHAP GEOGRAFISCHE INFORMATIE VLAANDEREN: Grootschalig Referentiebestand (GRB).

AGIV, 2018e. AGENTSCHAP GEOGRAFISCHE INFORMATIE VLAANDEREN: Orthofotomozaïek, middenschallig, winteropnamen, kleur, meest recent, Vlaanderen. Available at: <http://www.geopunt.be>.

Anon, 2018. Tourisme Diest. Available at: <https://www.toerismediest.be/page-1/stad-diest/geschiedenis-van-diest/>.

BEYAERT, M. et al., 2006. *België in kaart. De evolutie van het landschap in drie eeuwen cartografie*, Brussel: Uitgeverij Lannoo.

BOGEMANS F., 2005. Toelichtingen bij de Geologische kaart van België – Vlaams Gewest, Kaartblad 30: Geraardsbergen & Ath (deel).

CAI, 2018. Centraal Archeologisch Inventaris. Available at: <http://cai.onroerenderfgoed.be/>.

CARTESIUS, 2018. Cartesius. Available at: www.cartesius.be.

DOV VLAANDEREN, 2018a. Databank Ondergrond Vlaanderen, Bodemkaart. Available at: <https://www.dov.vlaanderen.be/portaal/?module=public-bodemverkenner#ModulePage>.

DOV VLAANDEREN, 2018b. Databank Ondergrond Vlaanderen, Neogeen/paleogeen (Tertiair). Available at: <https://www.dov.vlaanderen.be/portaal/?module=public-bodemverkenner#ModulePage>.

DOV VLAANDEREN, 2018c. Databank Ondergrond Vlaanderen, Quartair. Available at: <https://www.dov.vlaanderen.be/portaal/?module=public-bodemverkenner#ModulePage>.

GEPUNT, 2018a. GEOPUNT VLAANDEREN.

GEPUNT, 2018b. GEOPUNT VLAANDEREN: Atlas der Buurtwegen Vlaanderen (ca1840). Available at: <http://www.geopunt.be>.

- GEOPUNT, 2018c. GEOPUNT VLAANDEREN: Ferrariskaart (1777). Available at: <http://www.geopunt.be>.
- GEOPUNT, 2018d. GEOPUNT VLAANDEREN: Kaart Vandermaelen (1846-1854). Available at: <http://www.geopunt.be> [Accessed August 2, 2016].
- GEOPUNT, 2018e. GEOPUNT VLAANDEREN: Popp-kaart Vlaanderen (1842-1879). Available at: <http://www.geopunt.be>.
- GEOPUNT, 2018f. GEOPUNT VLAANDEREN: Orthofoto (1971). Available at: <http://www.geopunt.be>.
- GEOPUNT, 2018g. GEOPUNT VLAANDEREN: Orthofoto (1979-1990). Available at: <http://www.geopunt.be>.
- GEOPUNT, 2018h. GEOPUNT VLAANDEREN: Orthofoto (2016). Available at: <http://www.geopunt.be>.
- HAZEN, P., 2018. Prehistorische sporen op een plateau langs de Schelde. Een archeologische opgraving aan de Heurnestraat te Einde. *ADC Rapport 4764*.
- IOE, 2018. Inventaris Onroerend Erfgoed. Available at: <https://inventaris.onroerenderfgoed.be>.
- JACOBS P., VAN LANCKER, V., DE CEUKELAIRE, M., DE BREUCK, W. EN G. DE MOOR, 1999. Toelichtingen bij de Geologische kaart van België – Vlaams Gewest, Kaartblad 30: Geraardsbergen.
- KONINKLIJKE BIBLIOTHEEK VAN BELGIË, 2016. Toelichting: Ferraris (kabinetskaart van de Oostenrijkse Nederlanden). Available at: http://belgica.kbr.be/nl/coll/cp/cpFerraris_nl.html.
- DE MOOR, G. & MOSTAERT, F., 1993. *Geomorfologische kaart van België 1:50000. Kaartblad Oostende*, Leuven.