



LAReS

*Lowlands
Archaeological
Research
Service*

Nieuwbouw aan Langerode te Bekkevoort. Programma van Maatregelen

E.N.A. Heirbaut
C. Dockx



Colofon

Titel: Nieuwbouw aan Langerode te Bekkevoort. Archeologienota.

Auteur: Elly N.A. Heirbaut & C. Dockx

Grafische illustraties/GIS: Elly N.A. Heirbaut

Rapportnummer: LAReS-rapport 208

Projectleider/veldwerkleider: Elly N.A. Heirbaut

Uitvoerder: LAReS, Lowlands Archaeological Research Service

Vestiging: Rozenlaan 15, 2980 Halle-Zoersel

Publicatiedatum: augustus 2019

Publicatieplaats: Halle-Zoersel

Illustratieverantwoording voorblad: Uitsnede uit de kaart van Ferraris (1771-1778)

© LAReS bvba. Niets uit deze uitgave mag zonder bronvermelding worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door print-outs, kopieën, of op welke andere manier dan ook.

LAReS bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

Deel II. Programma van Maatregelen

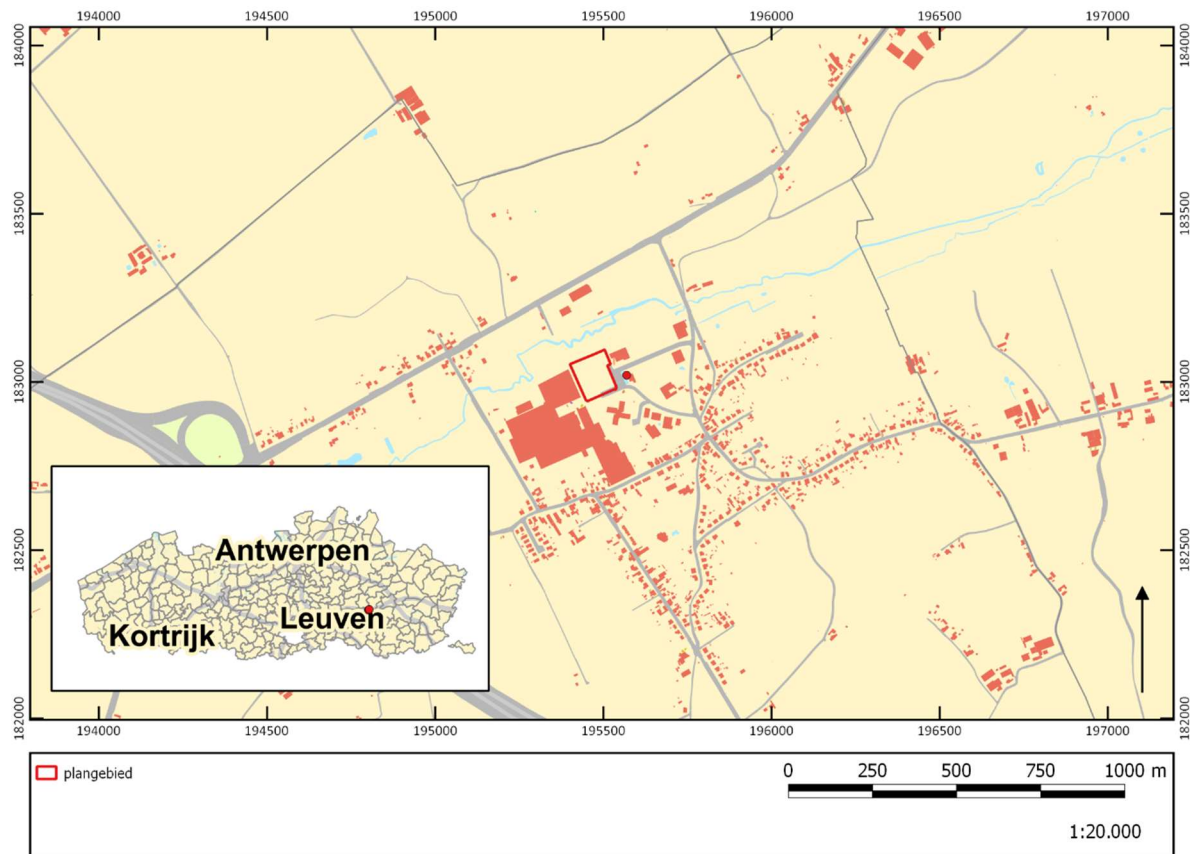
Inhoudsopgave

1 INLEIDING	4
1.1 RANDVOORWAARDEN	4
1.2 TECHNISCHE FICHE/ADMINISTRATIEVE GEGEVENS	5
2 VRAAGSTELLINGEN	6
3 POTENTIEBEPALING, KENNISVERMEERDERINGSPOTENTIEEL EN ADVIES	7

1 Inleiding

Het plangebied is gelegen aan de Langerode in Assent (gemeente Bekkevoort, provincie Vlaams-Brabant). Het omvat één volledig perceel en twee delen van percelen met een totale oppervlakte van ca. 12.512 m². Het gaat om een onbebouwd terrein dat in het oosten, zuiden en westen begrensd wordt door bebouwing. Ten noorden van het plangebied stroomt de Begijnebeek.

De opdrachtgever plant binnen het terrein twee gebouwen voor KMO met bijhorende verhardingen, parkeerplaatsen en een bufferbekken op te trekken (fig. 1).



Figuur 1. Kadasterkaart met aanduiding onderzoeksgebied.

©LARES

1.1 Randvoorwaarden

nvt

1.2 Technische fiche/administratieve gegevens

Naam site	Assent, Bekkevoort (project Assent Park)
Ligging	Langerode, Bekkevoort
Kadastrale gegevens	Bekkevoort, 2 ^e afdeling, sectie I, percelen 7p2, 7s2 en 7x.
Bounding Box	X Y
	195734.108222 183142.185752
	195208.579575 183142.185752
	195734.108222 182863.381064
	195208.579575 182863.381064
Onderzoek	Archeologisch en geschiedkundig bureauonderzoek
Projectcode	2019H88
Uitvoerders/actoren	Elly N.A. Heirbaut, LAReS Caroline Dockx, LAReS
Erkend archeoloog	Elly N.A. Heirbaut: OE/ERK/Archeoloog/2016/00162
Termijn	augustus 2019
Geplande ingreep	Het optrekken van twee gebouwen voor KMO met bijhorende verhardingen, parkeerplaatsen en een bufferbekken.
Totaal oppervlakte plangebied	ca. 12.512 m ²
Geldende wetgeving en voorwaarden	Het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en het Onroerendergoedbesluit van 16 mei 2014. De nota werd opgesteld overeenkomstig de Code van Goede Praktijk. De totale oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft, bedraagt 5.000 m ² in industriegebied of meer, zoals bepaald in artikel 5.4.2 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013.
Randvoorwaarden	zie paragraaf 1.1
Doelstelling	Het doel van deze archeologienota is om via de tot op heden beschikbare bronnen (bureauonderzoek) na te gaan wat het archeologische potentieel van het projectgebied is, wat de mogelijke bedreigingen zijn voor het eventueel aanwezige bodemarchief, en hoe hiermee dient omgegaan te worden.
Thesaurus	Archeologienota, bureauonderzoek, archeologisch vooronderzoek in uitgesteld traject

2 Vraagstellingen

In het kader van dit bureauonderzoek zijn van tevoren enkele vragen geformuleerd waarop het onderzoek antwoord tracht te vinden.

1. Welke aanwijzingen bevatten de bestaande bronnen over het archeologische en cultuurhistorische potentieel van het terrein?
2. Welke archeologische sites zijn bekend in of nabij het projectgebied?
3. Wat is de landschapshistoriek/evolutie in gebruik van het terrein?
4. Wat is de impact van de geplande werken?
5. Levert het huidige bronnenmateriaal voldoende informatie op of is er aanvullend vooronderzoek (al dan niet met ingreep in de bodem) nodig? In het laatste geval: welke methode levert het meeste informatie op? Welke onderzoeksstrategie moet toegepast worden in het uitgesteld traject?

Voor het antwoord op deze vragen volstaat het te verwijzen naar het eerste deel van de archeologienota.

3 Potentiebepaling, kennisvermeerderingspotentieel en advies

Vanuit de controleboringen is vastgesteld dat de bodem tot een diepte van minstens 80 cm verstoord is. Gezien de geplande werken kan vastgesteld worden dat het merendeel van deze werken uitgevoerd worden in de bovenste 50 cm van de bodem, en dus in de verstoorde grond. Alleen werken voor het heien/boren van de paalfunderingen met palen met een geringe diameter (30 cm), het graven van de sleuven waarin deze palen geheid/geboord zullen worden (geringe breedte want de palen zijn slechts 30 cm), het slaan van de putten en het graven van de wadi (oppervlakte 300 m², diepte 1 m) zullen doorheen dit pakket gaan. Omdat dit echter zeer lokale verstoringen zijn en bovendien nog met een geringe breedte/oppervlakte zal verder onderzoek op deze beperkte oppervlaktes geen of weinig resultaten opleveren. Vanuit een kosten-batenanalyse is het daarom ook niet zinvol om op deze locatie verder onderzoek uit te voeren. Er wordt daarom ook geadviseerd om het terrein vrij te geven voor de geplande ontwikkelingen.