



Ruben Willaert
restauratie & archeologie
decoratie

GEEFT HET VERLEDEN EEN TOEKOMST

Graaf Karel de Goedelaan 16 (Kortrijk, West-Vlaanderen)

Projectcode: 2019J345
Oktober 2019

ARCHEOLOGIENOTA
BUREAUONDERZOEK (FASE 0)
DEEL 1: RESULTATEN VAN HET BUREAUONDERZOEK



Colofon

Ruben Willaert bvba
Ten Briele 14 bus 15
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteurs: Aaron Willaert, Wouter Van Goidsenhoven, Clara Thys

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /
De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:
Ruben Willaert, OE/ERK/Archeoloog/2015/00069

© Ruben Willaert bvba, Sint-Michiels-Brugge, 2019

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert bvba.

Ruben Willaert bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

INHOUDSTAFEL

1	Resultaten van het bureauonderzoek	7
1.1	Administratieve gegevens	7
1.2	Onderzoeksoopdracht.....	9
1.2.1	Doelstelling.....	9
1.2.2	Onderzoeksvragen	9
1.2.3	Juridische context	9
1.2.4	Randvoorwaarden	9
1.2.5	Archeologische voorkennis van het terrein	10
1.3	Werkwijze en strategie	11
1.3.1	Methode	11
1.3.2	Fysisch geografische situatie	11
1.3.3	Historische context en bekende archeologie.....	11
1.3.4	Archeologische indicatoren	11
1.3.5	Verstoringshistoriek.....	12
1.3.6	Introductie tot het projectgebied.....	13
1.3.6.1	Ruimtelijke situering.....	13
1.3.6.2	Geplande werken.....	14
1.4	Assessmentrapport.....	19
1.4.1	Fysisch geografische en geologische situatie	19
1.4.1.1	Landschappelijke situering	20
1.4.1.2	Tertiaire lithostratigrafie	24
1.4.1.3	Quartaire lithostratigrafie	25
1.4.1.4	Bodemvormingsprocessen	26
1.4.2	Historische en archeologische voorkennis.....	27
1.4.2.1	Overzicht van de gekende archeologische waarden	27
1.4.2.2	Historische context en bekende archeologische vindplaatsen	33
1.4.2.3	Archeologische indicatoren en cartografische bronnen	35
1.4.2.4	Huidige gebruik en verstoringen.....	41
1.5	Synthese	44
2	Bibliografie.....	46



FIGURENLIJST

Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart (Bron: Geopunt).....	8
Figuur 2: Projectgebied weergegeven op de topografische kaart van België (Bron: Geopunt). 8	
Figuur 3: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2018 (Bron: Geopunt).	13
Figuur 4: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2018 (Bron: Geopunt).	14
Figuur 5: Geplande werken weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2018 (Bron: Geopunt).	15
Figuur 6: Inplantingsplan gelijkvloers (bron: opdrachtgever).	16
Figuur 7: Inplantingsplan kelderniveau (bron: opdrachtgever).	17
Figuur 8: Snede nieuwbouw (bron: opdrachtgever).	18
Figuur 9: Projectgebied weergegeven op de Traditionele Landschappenkaart (Bron: Geopunt).	20
Figuur 10: Projectgebied weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (Bron: Geopunt).	21
Figuur 11: Projectgebied weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (Bron: Geopunt).	21
Figuur 12: Projectgebied weergegeven op het DHMV met aanduiding van de waterlopen (Bron: Geopunt).	22
Figuur 13: Projectgebied weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (Bron: Geopunt).	22
Figuur 14: Hoogteverloop, NW-ZO (Bron: Geopunt).	23
Figuur 15: Hoogteverloop, ZW-NO (Bron: Geopunt).	23
Figuur 16: Projectgebied weergegeven op de Tertiair Geologische Kaart (Bron: Geopunt). ..	24
Figuur 17: Projectgebied weergegeven op de Quartair Geologische Kaart (Bron: Geopunt). ..	25
Figuur 18: Projectgebied weergegeven op de Bodemkaart (Bron: Geopunt).	26
Figuur 19: Projectgebied weergegeven op het DHMV met aanduiding van de CAI-polygonen (Bron: Geopunt).	28
Figuur 20: Projectgebied weergegeven op de Deventerkaart, ca. 1560 (Bron: NGI Cartesius).	36
Figuur 21: Plan van de Magdalenakapel in 1755, Oud Stadsarchief Kortrijk nr. 821 (Bron: Bot, B. Bruyninckx, T. 2018)	36
Figuur 22: Plan uit 1750, Stedelijke Musea Kortrijk (Bron: Bot, B. Bruyninckx, T. 2018)	37



Figuur 23: Projectgebied weergegeven op de Ferrariskaart, 1771-1777 (Bron: Geopunt).	37
Figuur 24: Projectgebied weergegeven op de Ferrariskaart, 1771-1777 (Bron: Geopunt).	38
Figuur 25: Projectgebied weergegeven op een plan uit 1828 (Bron: NGI Cartesius).	38
Figuur 26: Projectgebied weergegeven op de Atlas der Buurtwegen, ca. 1840 (Bron: Geopunt).	39
Figuur 27: Projectgebied weergegeven op de Vandermaelenkaart, 1846-1854 (Bron: Geopunt).	39
Figuur 28: Projectgebied weergegeven op de Poppkaart, 1842-1879 (Bron: Geopunt).	40
Figuur 29: Projectgebied weergegeven op de topografische kaart van het Ministerie van Openbare Werken en Wederopbouw, 1950-1970 (Bron: Geopunt).	40
Figuur 30: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, kleinschalig, zomeropnamen, 1971 (Bron: Geopunt).	41
Figuur 31: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, kleinschalig, zomeropnamen, 1979- 1990 (Bron: Geopunt).	42
Figuur 32: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2000- 2003 (Bron: Geopunt).	42
Figuur 33: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2008- 2011 (Bron: Geopunt).	43
Figuur 34: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2018 (Bron: Geopunt).	43



TABELLENLIJST

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.....7

Tabel 2: Overzicht van de aardwetenschappelijke gegevens.....19



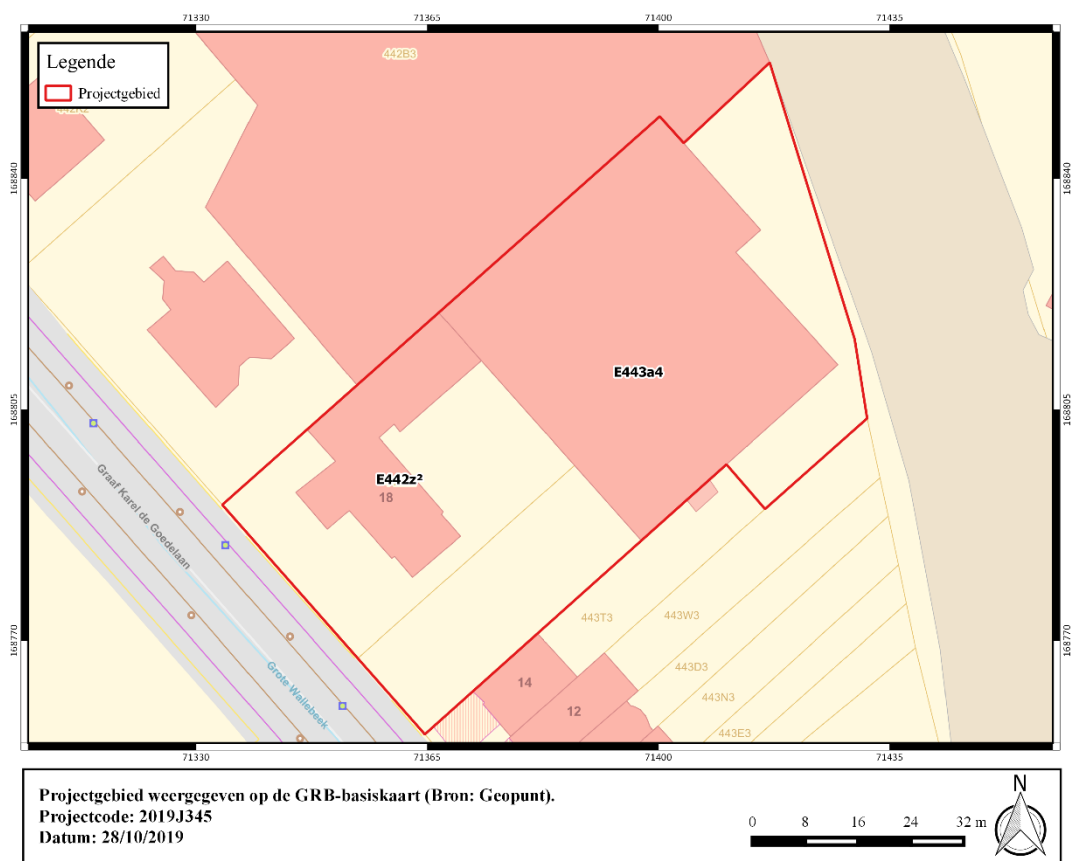
1 Resultaten van het bureauonderzoek

1.1 Administratieve gegevens

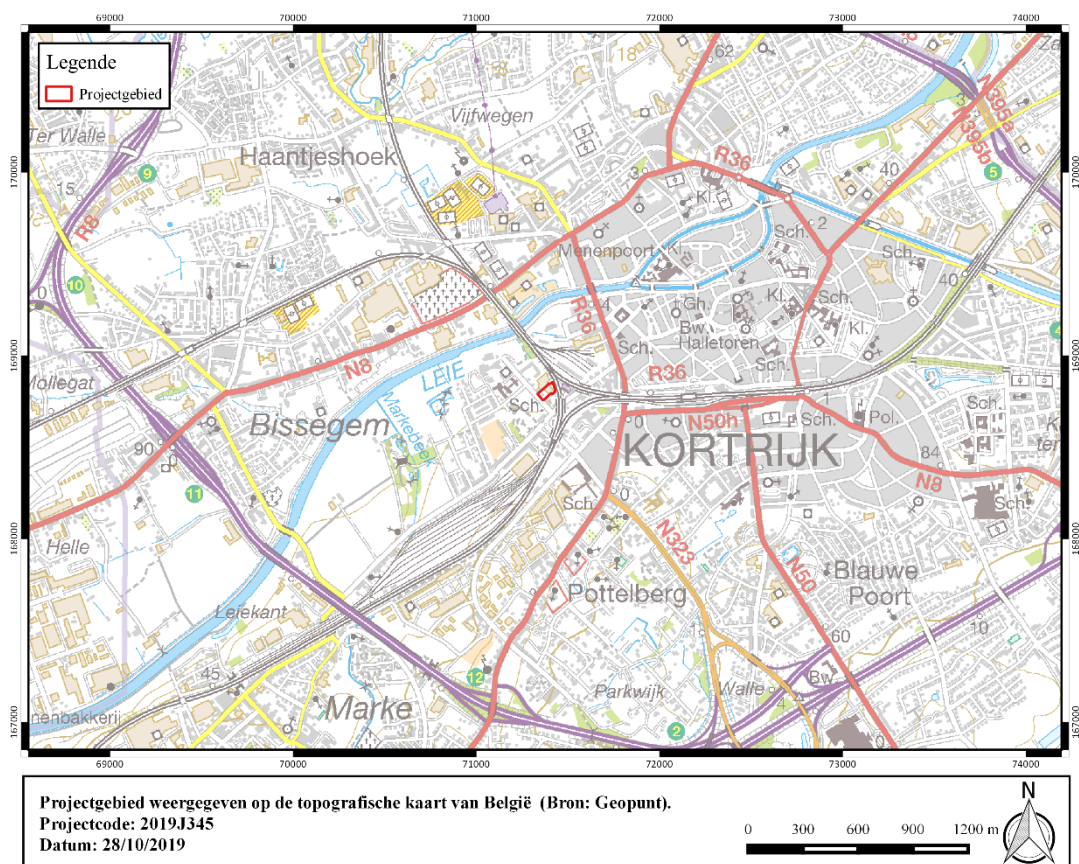
Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.

a) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van:	Provincie	West-Vlaanderen
	Gemeente	Kortrijk
	Deelgemeente	/
	Postcode	8500
	Adres	Graaf Karel De Goedelaan 16 8500 Kortrijk
	Toponiem	Graaf Karel de Goedelaan 16
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	X _{min} = 71276 Y _{min} = 168739 X _{max} = 71743 Y _{max} = 168876
b) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of -nummers en kaartje	Kortrijk, Afdeling 1, Sectie E, nr's: 442z ² , 443a4 Figuur 1	
c) Een topografische kaart van het onderzochte gebied waarvan de schaal afgestemd is op de grootte van het projectgebied	Figuur 2	
d) Alle betrokken actoren en specialisten	Wouter Van Goidsenhoven (erkend archeoloog) Clara Thys (archeoloog) Elke Ghyselbrecht (aardkundige) Aaron Willaert (historicus)	
e) Personen buiten het project die geraadpleegd of betrokken werden voor algemene wetenschappelijke advisering	/	





Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart (Bron: Geopunt).



Figuur 2: Projectgebied weergegeven op de topografische kaart van België (Bron: Geopunt).

1.2 Onderzoeksopdracht

1.2.1 Doelstelling

Het archeologisch vooronderzoek betracht altijd eerst door raadpleging van gekende en ontsloten informatiebronnen tijdens een bureauonderzoek eventueel aanwezig archeologisch erfgoed binnen het onderzoeksgebied te inventariseren, waarderen en veiligstellen.

1.2.2 Onderzoeksvragen

Voor het bureauonderzoek zijn volgende onderzoeksvragen te formuleren:

- Hoe is de aardkundige opbouw van het onderzoeksgebied?
- Welke processen van bodemvorming zijn bekend?
- Welke geomorfologische processen zijn te bekend?
- Welke aardkundige eenheden zijn archeologisch relevant en wat is hun diepteligging?
- Zijn er archeologische resten bekend binnen de grenzen van het plangebied?
- Welke is de aard en ouderdom van bekende archeologische resten?
- Welke is de conserveringsgraad en gaafheid van bekende archeologische resten?
- Wat is de invloed van de toekomstige inrichting op eventueel aanwezige archeologische resten?

1.2.3 Juridische context

Het onderzoeksterrein situeert zich volgens het gewestplan deels in een zone bestemd als woongebied, deels in een zone bestemd als industriegebied. Het onderzoeksterrein situeert zich noch binnen een vastgestelde archeologische zone, noch binnen een archeologische site, noch binnen een zone waar geen archeologie te verwachten valt. Deze archeologienota wordt opgemaakt naar aanleiding van een geplande stedenbouwkundige vergunningsaanvraag waarbij de totale oppervlakte van de ingreep in de bodem 1000 m² of meer beslaat en de totale oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft 3000 m² of meer bedraagt.

De oppervlakte van het plangebied in kwestie bedraagt 4648 m² vandaar is men verplicht een bekrachtigde archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag.

1.2.4 Randvoorwaarden

Voor het bureauonderzoek worden enkel toegankelijke en beschikbare bronnen gebruikt.

Een archeologisch vooronderzoek met ingreep in de bodem is momenteel onmogelijk voorafgaand aan het aanvragen van de stedenbouwkundige vergunning. Het plangebied is op heden nog bebouwd. Deze bebouwing dient eerst verwijderd te worden conform de sloopvoorwaarden opgenomen in het Programma van Maatregelen.

Daarom wordt geadviseerd voor de uitzonderingsprocedure waarbij een nota wordt aangeleverd op basis van een bureauonderzoek. In dit bureauonderzoek wordt nagegaan of er op het projectgebied een uitgesteld vooronderzoek met ingreep in de bodem noodzakelijk is en of (gedeeltelijke) vrijgave mogelijk is.



1.2.5 Archeologische voorkennis van het terrein

Binnen de grenzen van projectgebied Graaf Karel De Goedelaan werd in het verleden geen archeologisch onderzoek uitgevoerd.

In de omgeving zijn wel enkele archeologische vindplaatsen gekend (cfr. infra).

1.3 Werkwijze en strategie

1.3.1 Methode

In de praktijk resulteert het bureauonderzoek in een inschatting van het archeologisch potentieel van een onderzoeksgebied. Het archeologisch potentieel drukt een verwachting uit ten aanzien van voorkomen, aard, gaafheid en conservering van de archeologische resten in de ondergrond van de planlocatie. Het archeologisch potentieel is gebaseerd op vier variabelen: fysisch-geografische situatie, bekende archeologische vindplaatsen, archeologische indicatoren en verstoringshistoriek.

Pas na de vaststelling van het archeologisch potentieel kunnen onderbouwde inschattingen worden gemaakt over de planeffecten op eventueel archeologisch erfgoed.

1.3.2 Fysisch geografische situatie

Geologische, geomorfologische en bodemkundige data informeren over de genese van het landschap in het plangebied, de bodemopbouw en de ligging en de stratigrafische positie van sedimenten waarin archeologische fenomenen kunnen voorkomen. Een aantal (prehistorische) vindplaatstypen kunnen bovendien uitgesproken gekoppeld worden aan specifiek aanwijsbare landschapsvormen.

De aardkundige data laten ook toe om een verwachting te formuleren ten aanzien van de verschijningsvorm, d.i. de conserveringsgraad en gaafheid van het archeologische erfgoed.

Volgende informatiebronnen werden geconsulteerd t.b.v. een eerste aardkundige analyse:

- Tertiair en Quartair geologische kaart van Vlaanderen
- Toelichting bij de Quartair geologische kaart van Vlaanderen
- Bodemkaart van Vlaanderen
- Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen
- Hydrografische kaart van Vlaanderen
- Bodemerosie kaart

1.3.3 Historische context en bekende archeologie

Beschikbare historische en toponymische kennis over woonplaatsen (buurtschap, gehucht, dorp, stad) in en nabij het onderzoeksgebied kan een zinvol kader bieden om de betekenis van bekende archeologische vindplaatsen te evalueren.

Om een overzicht te krijgen van de bekende archeologische vindplaatsen binnen het onderzoeksgebied werd de Centrale Archeologische Inventaris van Agentschap Onroerend Erfgoed¹ geraadpleegd en is lokaal geïnformeerd naar recent onderzoek.

1.3.4 Archeologische indicatoren

Archeologische indicatoren omvatten diverse datacategorieën zoals resultaten van non-intrusieve archeologische prospectietechnieken (bijvoorbeeld vondstmeldingen van metaaldetectie), toevallige vondsten bij niet-archeologische graafwerken, maar vooral ook historisch-cartografische, iconografische data en fotocollecties. Ze vormen fysiek aanwijsbare

¹ <https://cai.onroerenderfgoed.be/>



fenomenen die een aanwijzing kunnen zijn voor de aanwezigheid, ter plaatse of in de nabijheid, van archeologische sites.

Archeologische indicatoren zijn gezocht in de Centrale Archeologische Inventaris van het Agentschap Onroerend Erfgoed en in ontsloten cartografische bronnen zoals:

- Deventerkaart, ca. 1560
- Plan Magdalenakapel 1755
- Plan uit 1750
- Ferrariskaart, 1771-1777
- Plan uit 1828
- Atlas der Buurtwegen uit ca. 1840
- Vandermaelenkaart
- Kadasterkaart van Philippe-Christian Popp, 1842-1879
- Topografische kaart Ministerie van Openbare Werken en Wederopbouw, 1950-1970

1.3.5 Verstoringshistoriek

De verstoringsgraad van het onderzoeksgebied bepaalt in belangrijke mate de te verwachten gaafheid en bewaringsgraad van eventueel aanwezig archeologische bodemarchief. Om een correcte inschatting van de verstoring van de bodem te kunnen maken kunnen allerhande bronnen van pas komen. Zo kan mondelinge informatie van vroegere gebruikers of bewoners, beschikbare plannen van (verdwenen) constructies, verslagen van bodemonderzoeken en saneringen of informatie over delfstoffenwinning relevante informatie bieden.

Aanvullende informatie over recent historisch landgebruik is afkomstig van geraadpleegde luchtopnames vanaf 1971.²

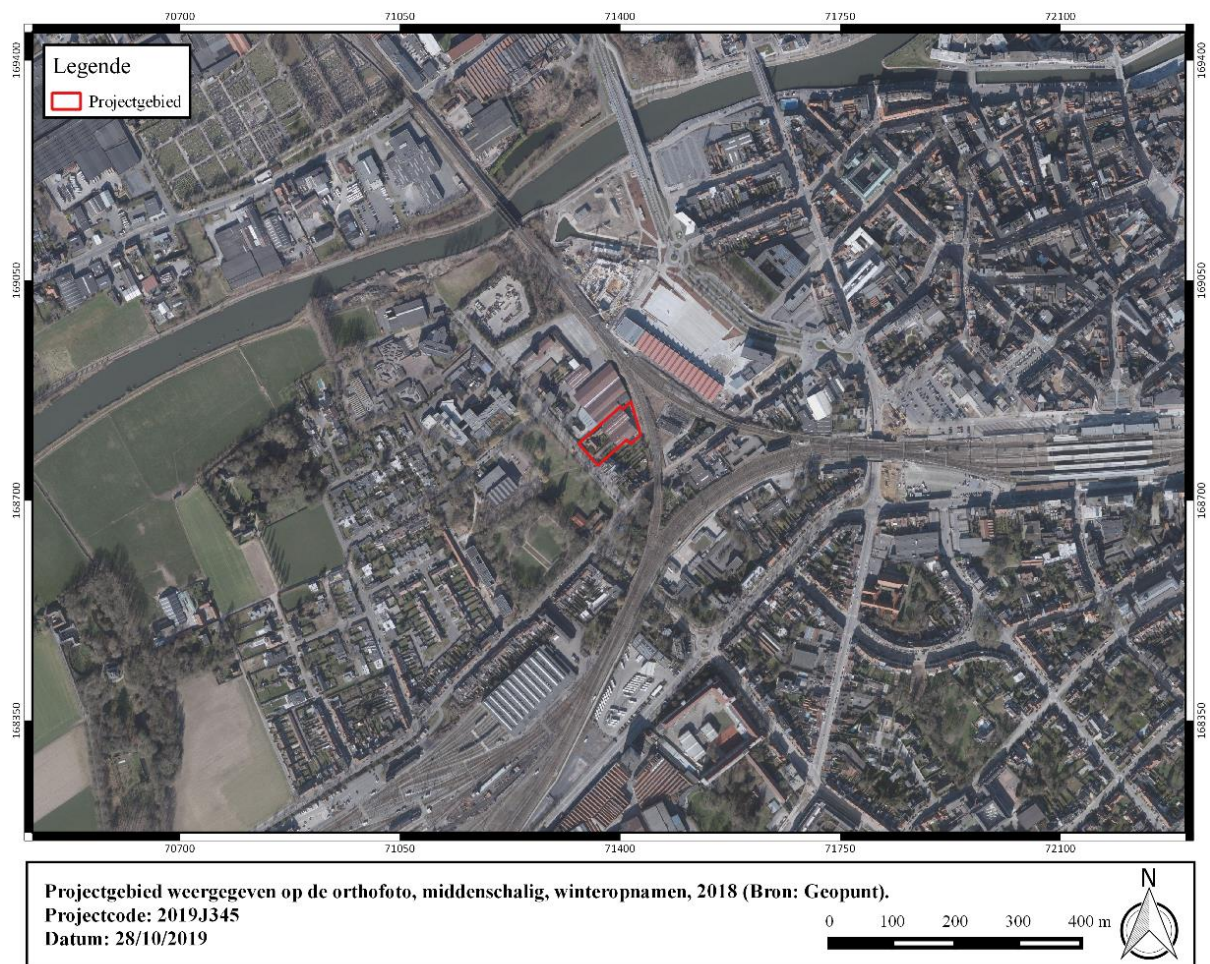
² <http://www.geopunt.be/>

1.3.6 Introductie tot het projectgebied

1.3.6.1 Ruimtelijke situering

Het projectgebied is gelegen in Kortrijk, in de provincie West-Vlaanderen. Kortrijk is gelegen in het zuiden van de provincie. De Leie doorsnijdt het grondgebied en de ganse ontwikkeling van de stad loopt zeer nauw samen met de evolutie van de Leievallei en haar vruchtbare randgebieden, in het Zuid-Vlaamse heuvelland. Kortrijk wordt begrensd door haar deelgemeenten Bellegem (ten zuiden), Bissegem (ten westen) Heule (ten noorden) Marke (ten zuidwesten) en Rollegem (ten zuidwesten) en door Harelbeke (ten oosten) en Zwevegem (ten zuidoosten).

Het plangebied grenst ten westen aan de Graaf Karel de Goedelaan en ten oosten aan een spoorwegberm. Ten noorden en ten zuiden sluit het terrein aan bij bebouwde percelen. De stadskern van Kortrijk situeert zich ca. 1150 m ten noordoosten.



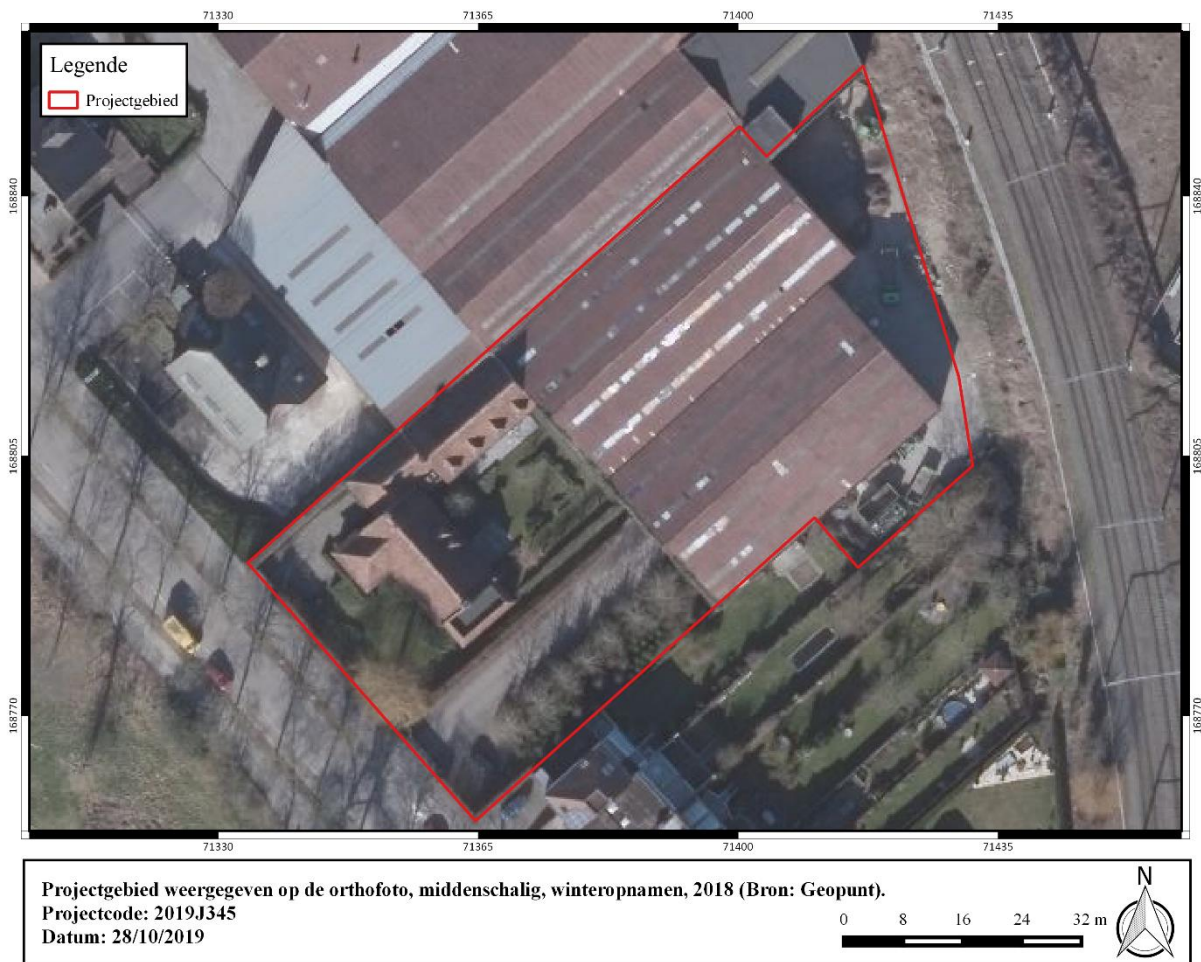
Figuur 3: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2018 (Bron: Geopunt).

1.3.6.2 Geplande werken

1.3.6.2.1 Bestaande toestand

De totale oppervlakte van het plangebied bedraagt 4648 m². Op heden is ca. 2422 m² van het terrein bebouwd. Bijkomend is ca. 1300 m² van het terrein verhard.

In het westelijk deel van het projectgebied situeert zich een woning met omliggende verharding en tuin. In het oostelijk deel van het terrein staat een loods. Op heden is het gebouwenbestand niet onderkelderd.



Figuur 4: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2018 (Bron: Geopunt).

1.3.6.2.2 Ontworpen toestand

De opdrachtgever plant de realisatie van een nieuw bedrijfsgebouw met ondergrondse parkeergelegenheid.

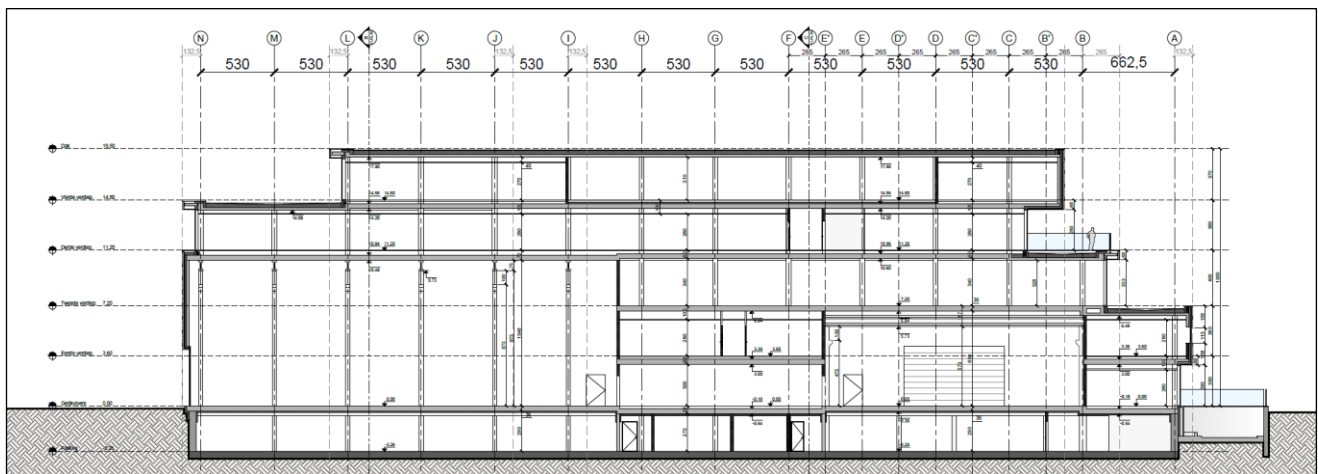
De ondergrondse parkeergelegenheid zal een oppervlakte hebben van ca. 2504 m² en wordt aangelegd tot een diepte van ca. 3.26 m-mv, excl. vloerplaat. Bovenop deze parkeergelegenheid wordt een nieuw gebouw gerealiseerd met een oppervlakte van ca. 1946 m². De contour van dit bedrijfsgebouw valt integraal samen met de ondergrondse parkeergelegenheid. De nieuwbouw zal vier verdiepingen tellen.

Rondom de nieuwbouw wordt nieuwe verharding en groenzone aangelegd. Voor deze verharding en groenzone dient een bodemingreep van ca. 50 cm-mv gerekend te worden. In functie van de geplande werken worden tevens nieuwe rioleringen en nutsleidingen voorzien.

Het lijkt geen twijfel dat de geplande werken en het hiermee gepaard gaande werfverkeer het potentieel archeologisch niveau over het volledige plangebied bedreigen.



Figuur 5: Geplande werken weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2018 (Bron: Geopunt).



Figuur 8: Snede nieuwbouw (bron: opdrachtgever).

1.4 Assessmentrapport

Het assessmentrapport omvat alle relevante gegevens die over het projectgebied verzameld kunnen worden uit toegankelijke literatuur en kaartmateriaal, die bijdragen tot het gefundeerd inschatten van het archeologisch potentieel van het plangebied. Om dit laatste te bereiken worden de verzamelde gegevens met elkaar vergeleken, geconfronteerd en samengelegd. Dit rapport heeft als doel het plangebied binnen zijn archeologisch en landschappelijk kader te plaatsen, rekening houdend met de geplande bodemingrepen. De studie maakt gebruik van verschillende datasets, waarbij het uitgangspunt steeds het ontwerpplan van de toekomstige bodemingrepen is. Dit ontwerpplan wordt telkens geprojecteerd op de geologische, bodemkundige en historische kaarten. Alle kaartmateriaal werd vervaardigd met behulp van QGIS, een geografisch informatiesysteem.

Op basis van deze assessment van het projectgebied kan een gegronde argumentatie opgesteld worden over de noodzaak en het nut van al dan niet verder te nemen archeologische maatregelen, die uiteengezet worden in deel 2: het programma van maatregelen.

1.4.1 Fysisch geografische en geologische situatie

Tabel 2: Overzicht van de aardwetenschappelijke gegevens.

<i>Bron</i>	<i>Informatie</i>
Landschappelijke situering	Stedelijke gebieden en havengebieden
Tertiair	Lid van Moen (Formatie van Kortrijk)
Quartair	Type 3
Bodemtypes	OB
Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen	15.8 – 17.4 m TAW
Hydrografie	Leiebekken, deelbekken Grensleie.

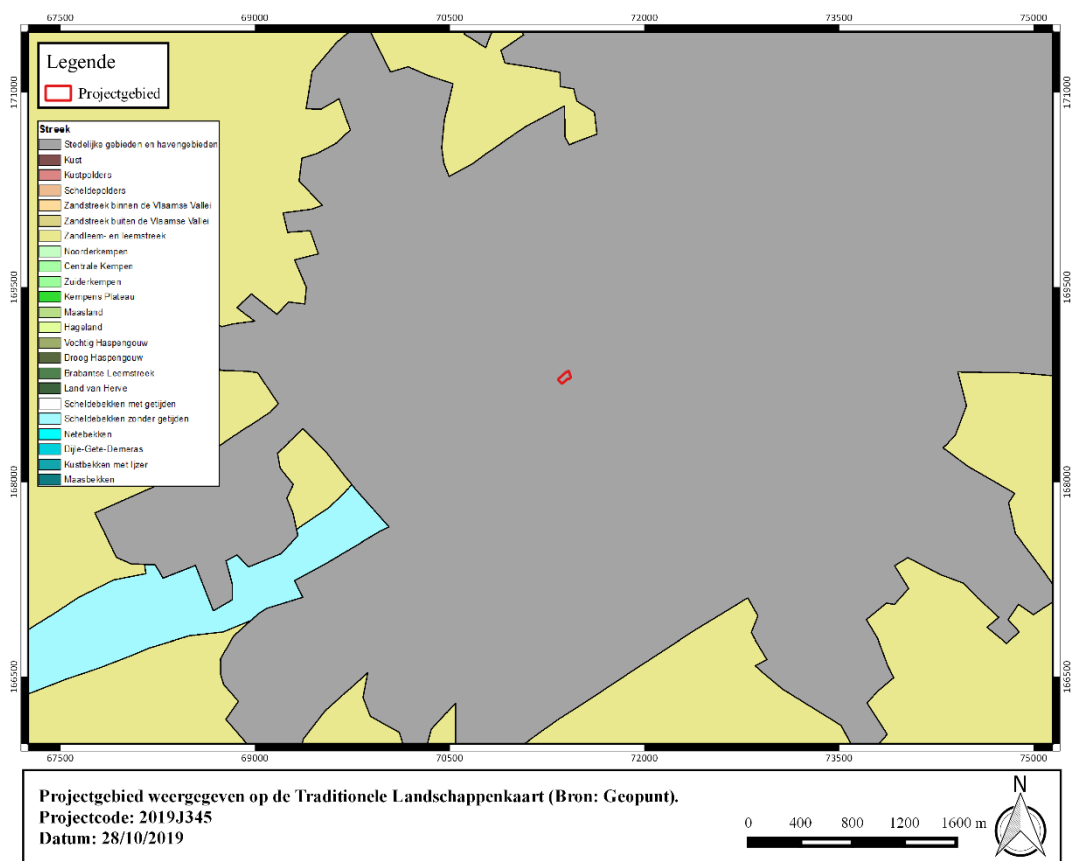


1.4.1.1 Landschappelijke situering

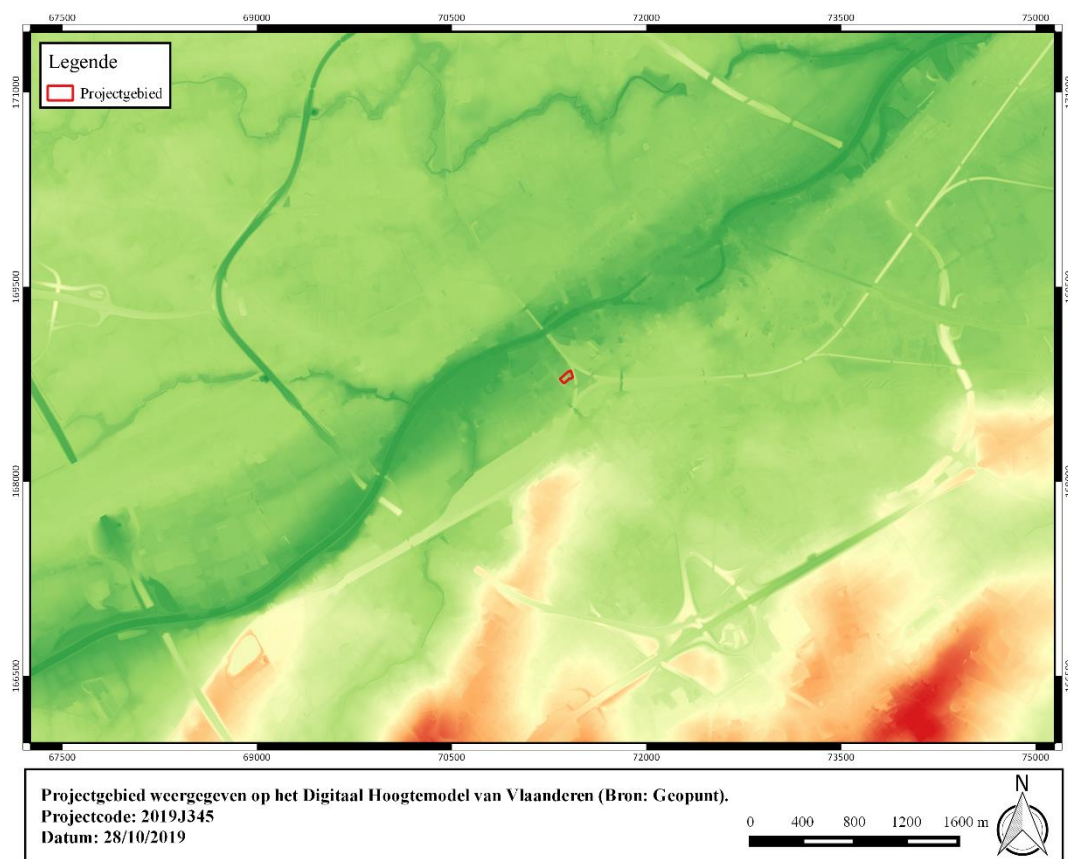
Het plangebied is gelegen binnen het stedelijk gebied van Kortrijk.

Het huidige landschap in de omgeving van het plangebied wordt gedomineerd door de Leie. Opvallend is de brede vlakte langsheen de Leie en haar beken. De vlakte van de Leie wordt van haar huidige alluviale vlakte gescheiden door een steilrand die duidelijk zichtbaar is in het landschap. De vlakte van de Leie maakt deel uit van de Vlaamse Vallei die morfologisch gekenmerkt wordt door een relatief vlak reliëf. Verder ten zuiden van het onderzoeksterrein zijn uitlopers van de Vlaamse Ardennen waar te nemen. Het plangebied zelf is gelegen op een laat-Pleistoceen rivierterras op de oostelijke oever van de Leie. Het terrein is gelegen op een hoogte van ca. 15.8 – 17.4 m TAW. Het noordwestelijk deel van het terrein is ca. 1,5 meter hoger gelegen. Allicht is deze zone in het verleden opgehoogd. In essentie loopt het terrein af in noordwestelijke richting, naar de Leie toe.

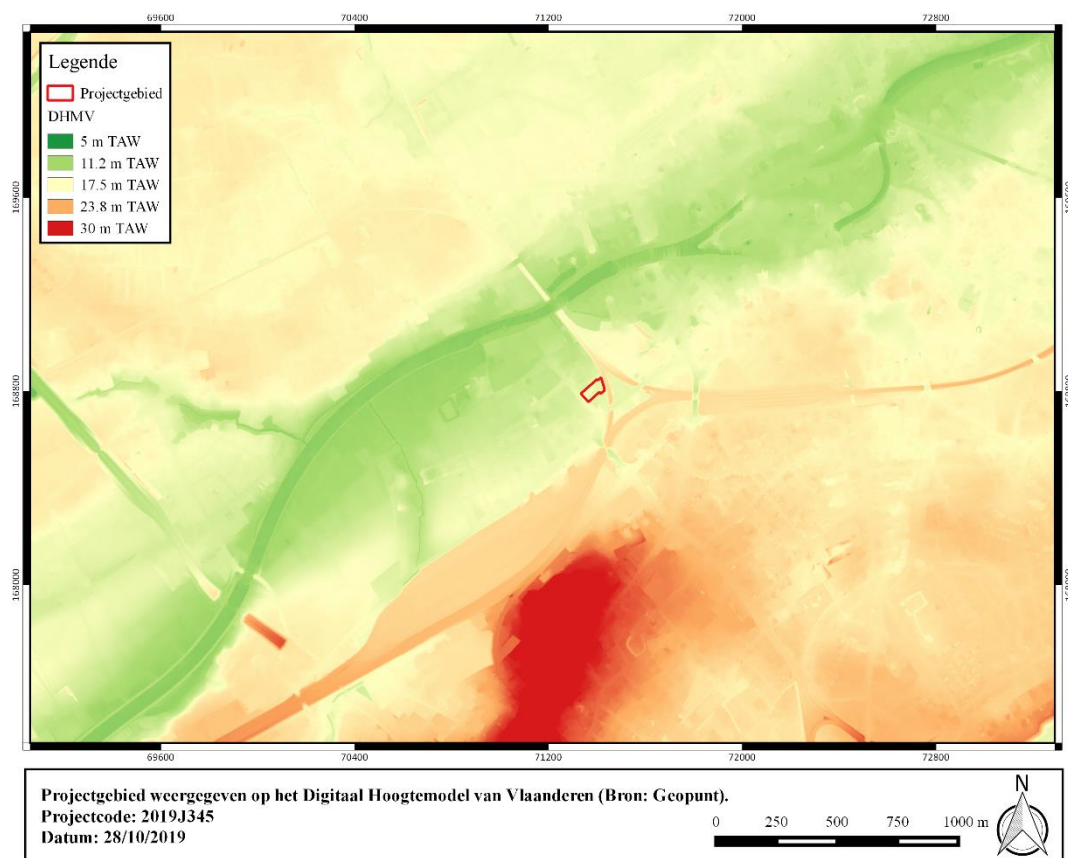
Hydrografisch is het projectgebied gelegen binnen het Leiebekken, deelbekken Grensleie.



Figuur 9: Projectgebied weergegeven op de Traditionele Landschappenkaart (Bron: Geopunt).

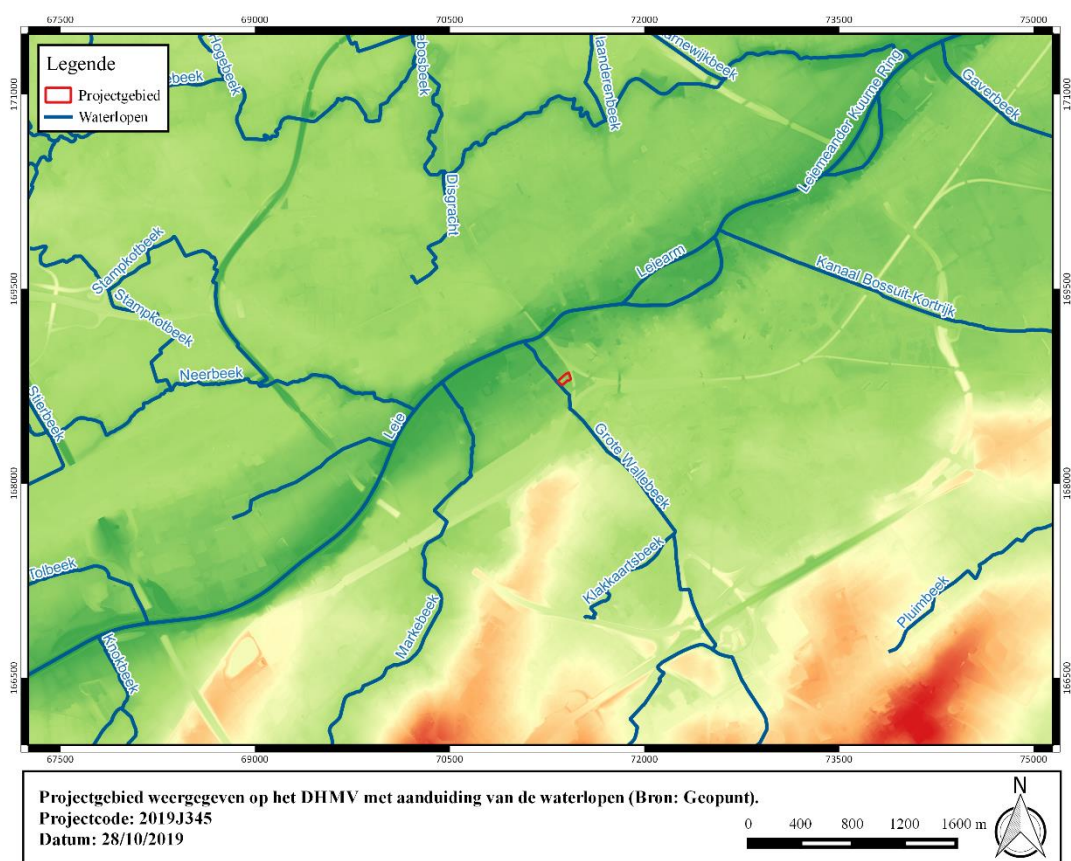


Figuur 10: Projectgebied weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (Bron: Geopunt).

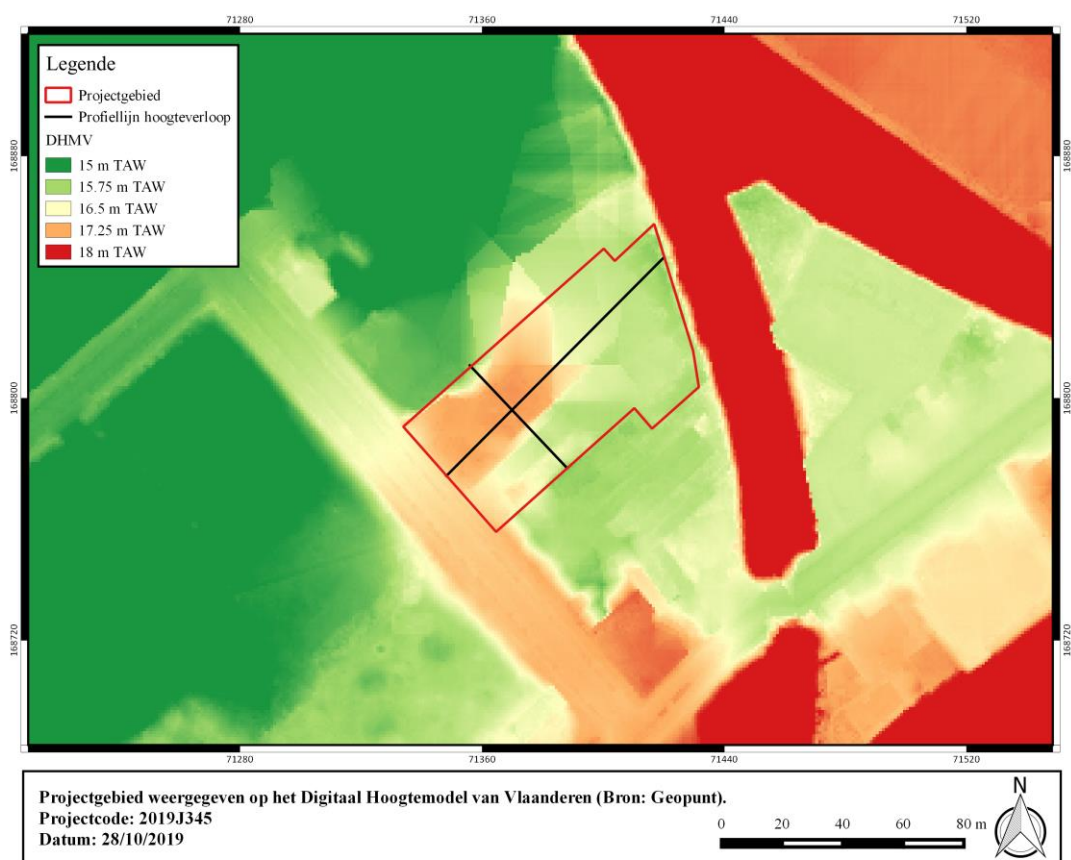


Figuur 11: Projectgebied weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (Bron: Geopunt).

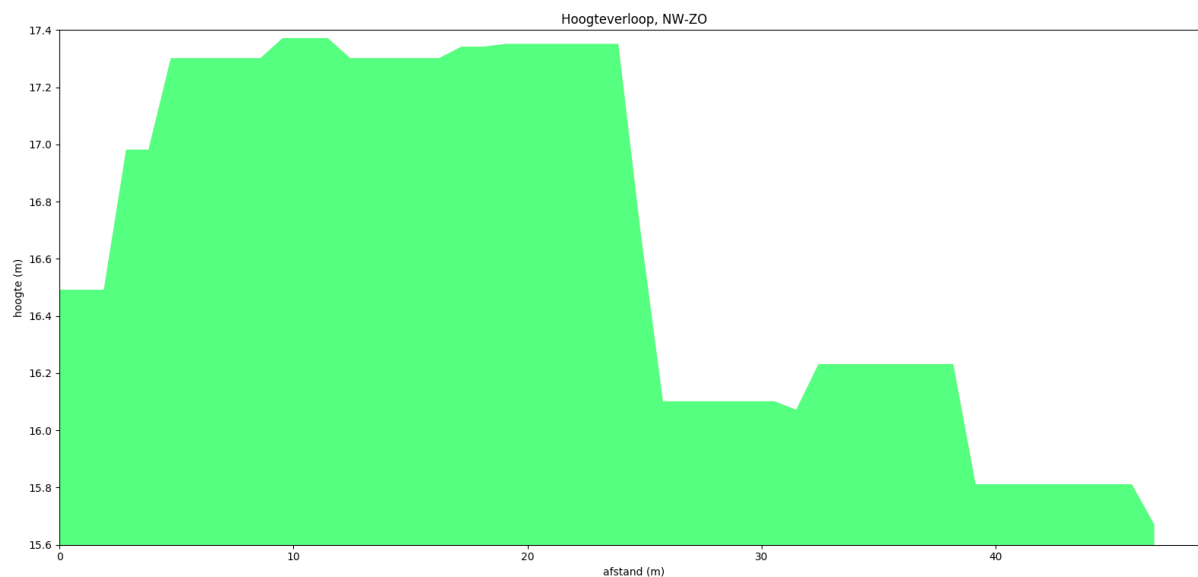




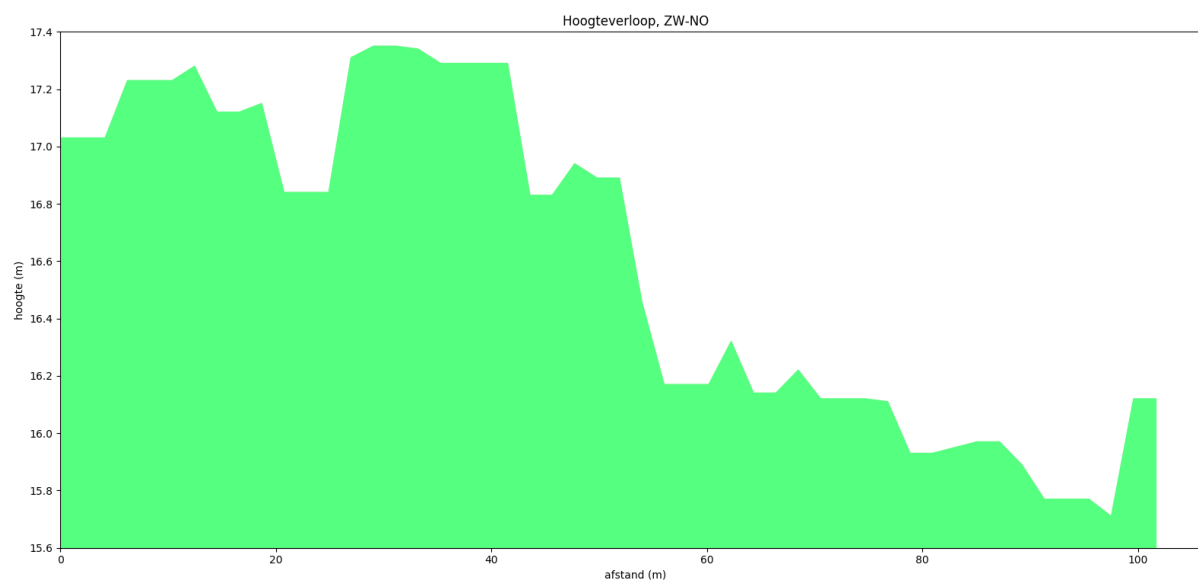
Figuur 12: Projectgebied weergegeven op het DHMV met aanduiding van de waterlopen (Bron: Geopunt).



Figuur 13: Projectgebied weergegeven op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (Bron: Geopunt).



Figuur 14: Hoogteverloop, NW-ZO (Bron: Geopunt).



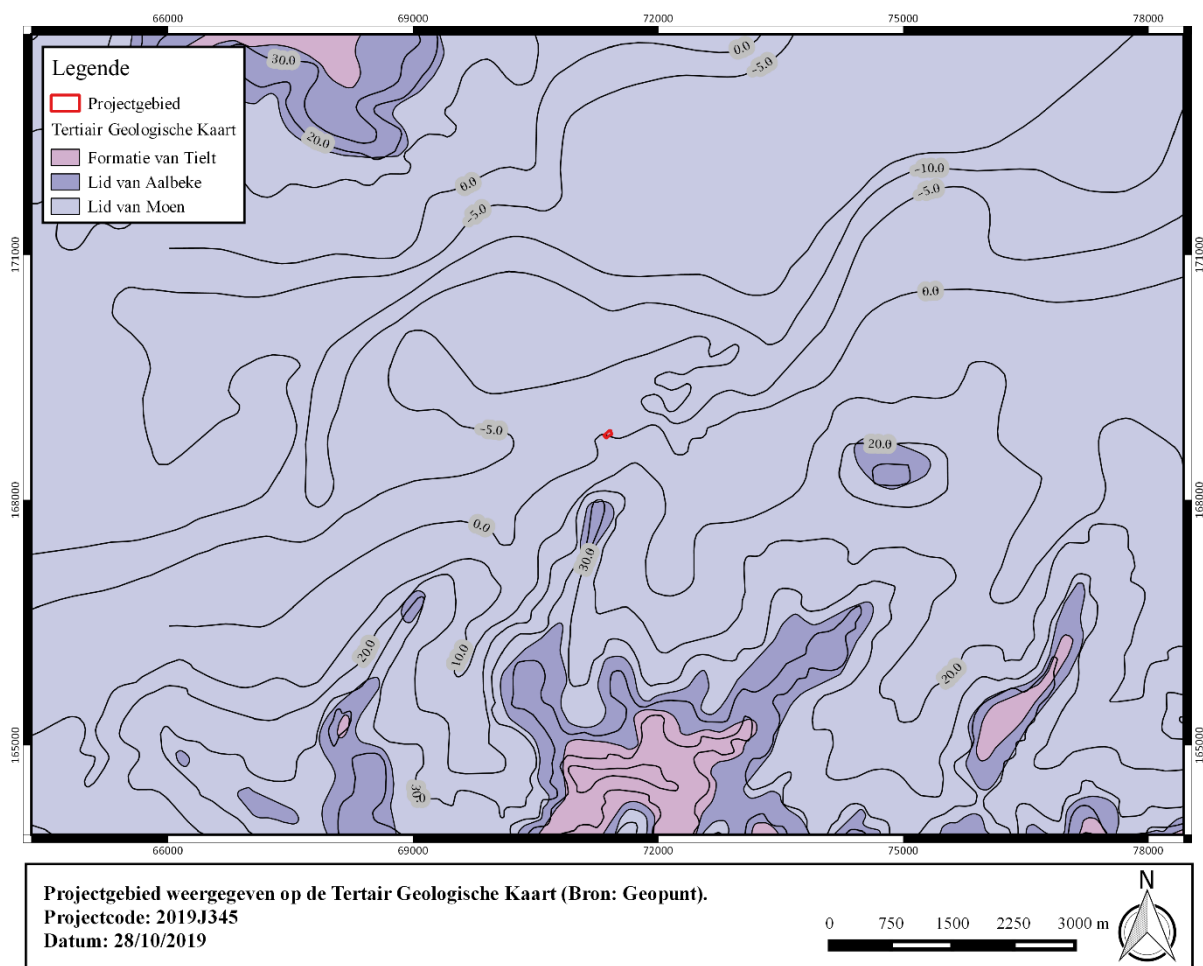
Figuur 15: Hoogteverloop, ZW-NO (Bron: Geopunt).



1.4.1.2 Tertiaire lithostratigrafie

Het projectgebied is gelegen in het **Lid van Moen (Formatie van Kortrijk)**. Deze formatie bestaat hoofdzakelijk uit mariene kleiige sedimenten, die weinig macrofossielen bevatten en is de eerste afgezette formatie van het Vroeg-Eoceen (54,8 Ma – 49,0 Ma). Over het algemeen worden de afzettingen siltiger of zandiger (ondieper afzettingsmilieu) naar het zuidoosten toe en homogeen kleiiger naar het noorden en noordoosten toe (dieper afzettingsmilieu). De Formatie van Kortrijk wordt ingedeeld in vier leden; van onder naar boven: het Lid van Mont-Héribu, het Lid van Saint-Maur, het Lid van Moen en het Lid van Aalbeke. Het Lid van Mont-Héribu rust op de Groep van Landen.

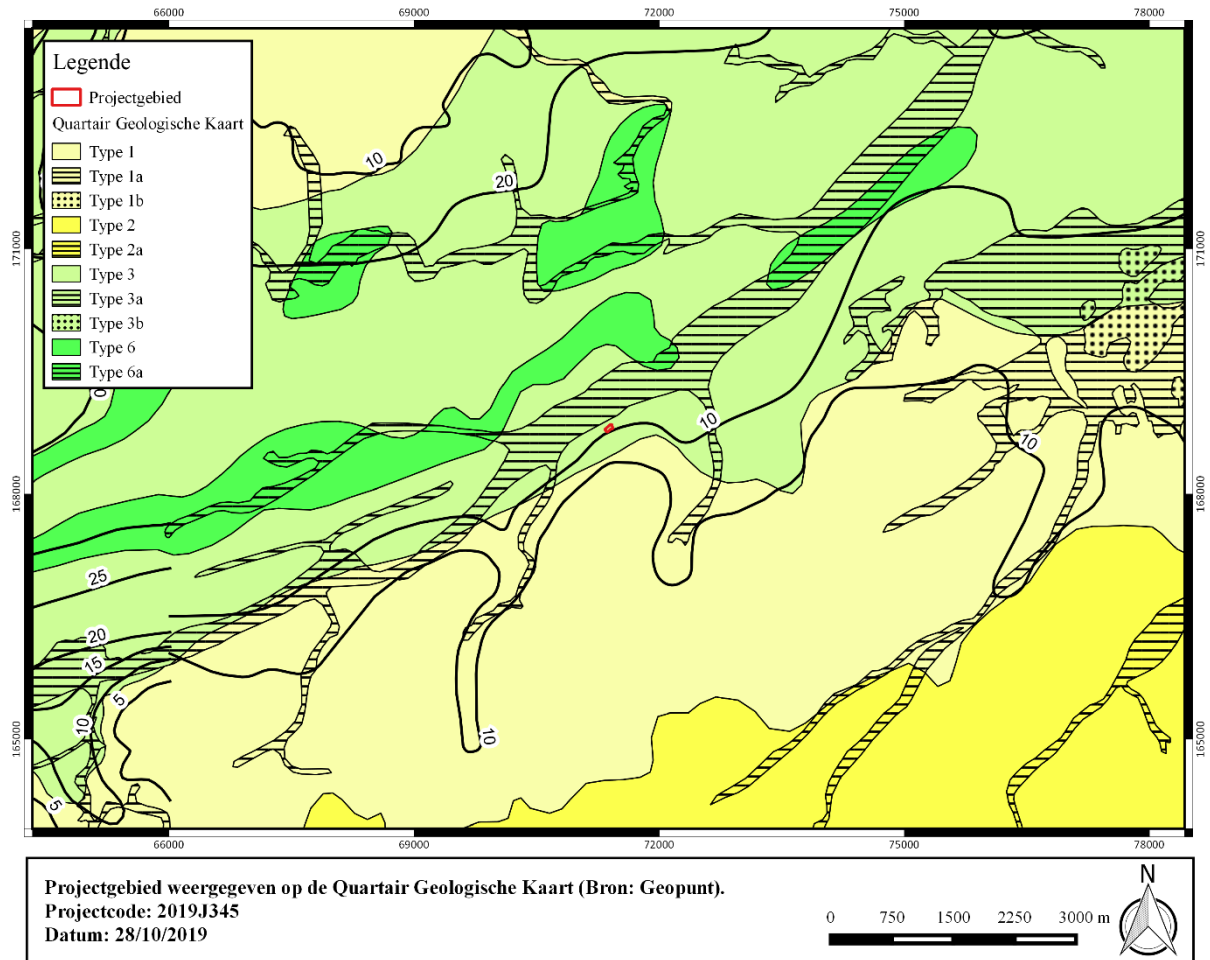
Het Lid van Moen is afgezet tijdens een periode van zeespiegelschommelingen, wat resulteerde in een heterogeen sedimentpakket. Het is een grijze kleiige silt, waartussen intercalaties voorkomen van zand met grof glauconiet of gebroken schelpresten. Deze grove lagen zijn vermoedelijk afgezet tijdens stormperiodes (tempestieten). Naar het noorden en noordoosten toe gaat deze eenheid over naar een meer homogene kleiigere afzetting.



Figuur 16: Projectgebied weergegeven op de Tertiair Geologische Kaart (Bron: Geopunt).

1.4.1.3 Quartaire lithostratigrafie

Het projectgebied is gelegen in het Quartair **Type 3**. Dit type bestaat uit een basis van fluviatiele afzettingen van het Weichseliaan gevolgd door een eolische afzetting van het Weichseliaan tot mogelijk Vroeg-Holoceen (zandleem tot leem). Deze afzetting kan eventuele hellingsafzettingen bevatten van het Quartair.

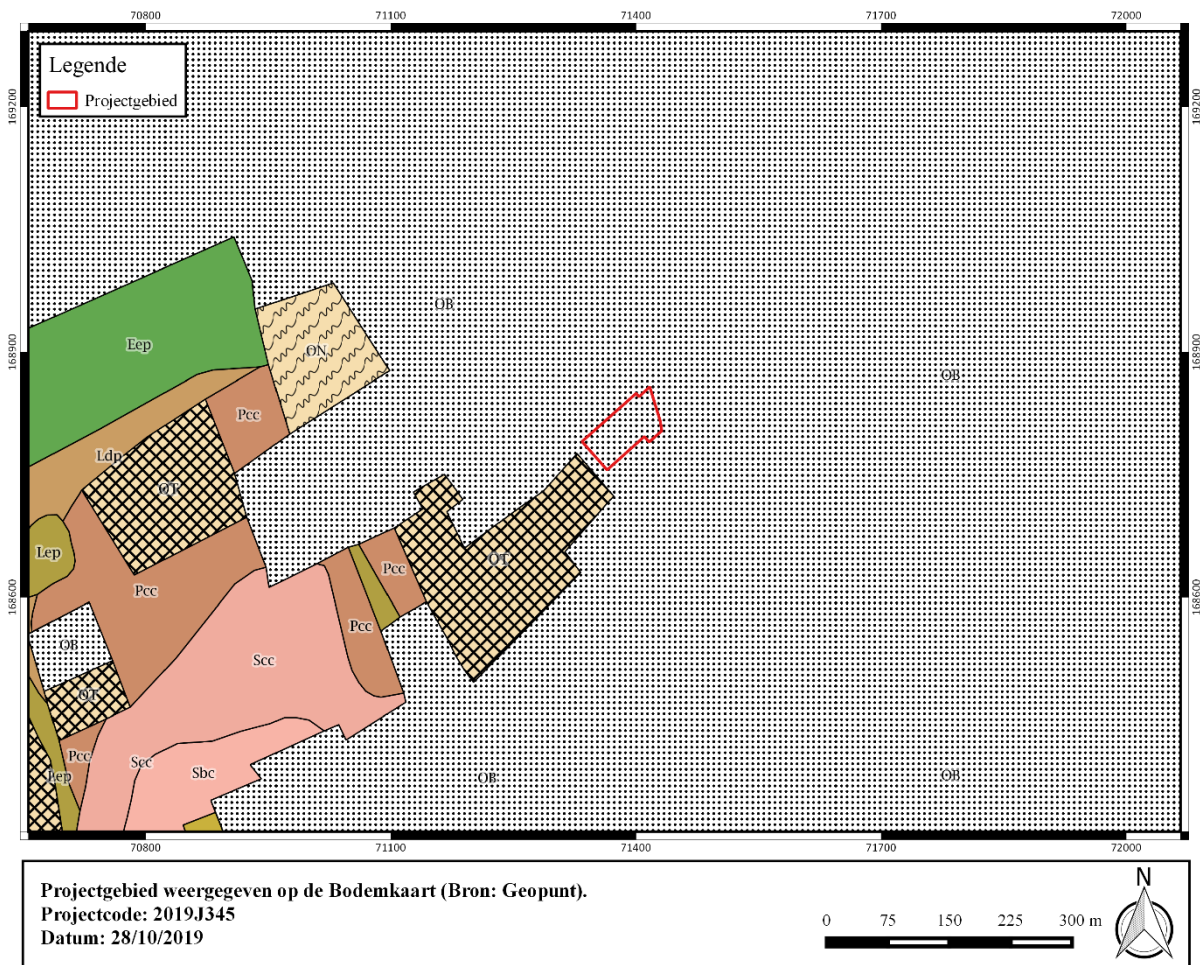


Figuur 17: Projectgebied weergegeven op de Quartair Geologische Kaart (Bron: Geopunt).



1.4.1.4 Bodenvormingsprocessen

Het bodemtype **OB** is een kunstmatig bodemtype waarbij de natuurlijke bodem sterk verstoord kan zijn door de aanwezige verharding of bebouwing. Hierdoor is het niet altijd mogelijk de natuurlijke bodem te herkennen.



Figuur 18: Projectgebied weergegeven op de Bodemkaart (Bron: Geopunt).

1.4.2 Historische en archeologische voorkennis

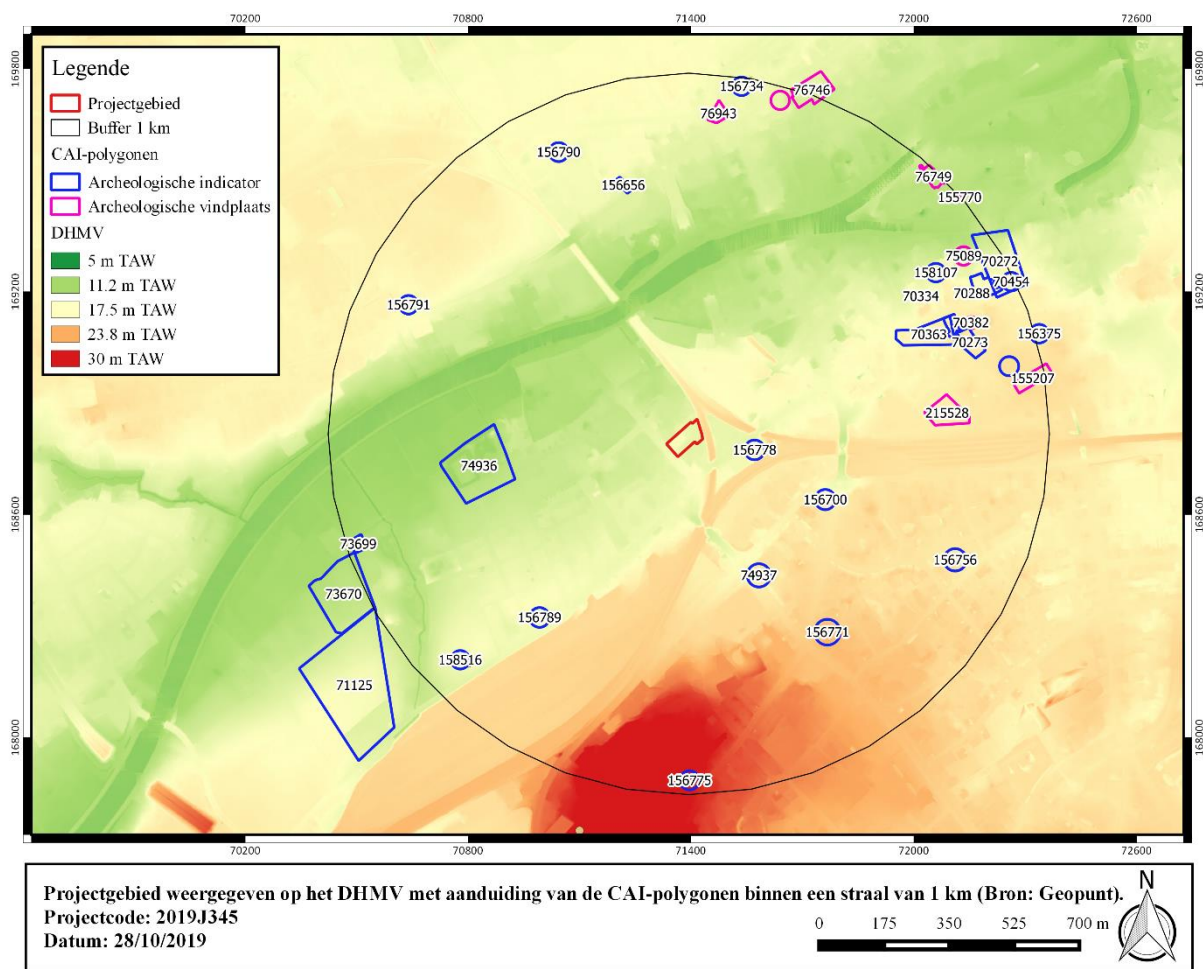
1.4.2.1 Overzicht van de gekende archeologische waarden

Op het onderzoeksgebied zijn geen archeologische waarden gekend. Aan de overzijde van de weg werd recent een proefsleuvenonderzoek uitgevoerd. Op bodemkundig vlak werd in het noorden van het toenmalige onderzoeksgebied een ophogingspakket vastgesteld waaronder de aanwezigheid van een oudere ploeglaag verondersteld wordt. Het sediment bestaat uit zandleem met variërende drainage. In dit noordelijk deel werden de resten van de historisch gekarteerde hoeve blootgelegd. De muurresten waren echter minder goed bewaard. In het zuiden van het onderzoeksgebied, ter hoogte van de gekarteerde begraafplaats werd een groot aantal graven aangesneden. Verder onderzoek is noodzakelijk³.

De gekende archeologische vindplaatsen opgenomen in de CAI situeren zich allen overwegend op hoger gelegen terrein op de rand van de Leievallei. Het betreft in hoofdzaak onderzoek uitgevoerd door P. Despriet tijdens werfcontroles. Deze onderzoeksdaden brachten in hoofdzaak resten uit de late middeleeuwen aan het licht. Hetgeen niet hoeft te verwonderen ter hoogte van de Kortrijkse binnenstad. Veldprospecties ten westen van het onderzoeksgebied, op het lager gelegen rivierterras brachten echter een hoeveelheid lithische artefacten aan het licht. Ook een hoeveelheid Romeins materiaal werd gerecupereerd. De regio rond Kortrijk en de vruchtbare Leieterrassen zijn gekend voor een enorme rijkheid aan Romeinse vindplaatsen. Naast deze tastbare resten van menselijke aanwezigheid tijdens de steentijden wijzen cartografische indicatoren op verschillende omwalde hoeves, molens en andere laatmiddeleeuwse infrastructuur in de omgeving van het onderzoeksgebied.

³ Bot, B. Bruyninckx, T. 2018. Archeologische prospectie Kortrijk Graaf Karel De Goedelaan, p.124





Figuur 19: Projectgebied weergegeven op het DHMV met aanduiding van de CAI-polygonen (Bron: Geopunt).

I. Archeologische vindplaatsen

70334	Controle van werken (1973); NK: 150 meter Late middeleeuwen: aardewerk 17^e eeuw: aardewerk Bron: Despriet, Ph., 1974, Het oudheidkundig bodemonderzoek in het arrondissement Kortrijk in 1973, in: De Leiegouw, jg. 16, afl. 3-4, p. 327-338.
70382	Controle van werken (1978); NK: 150 meter Late middeleeuwen: pottenbakkerij – aardewerk Bron: Despriet, Ph. 1980, Het Oudheidkundig Bodemonderzoek in het arrondissement Kortrijk in 1978, in: De Leiegouw, jg. XXII, afl. 4, p. 359-376.
75089	Controle van werken (1970, 1972); NK: 15 meter Midden-Romeinse tijd: Overblijfselen van een zuilenmonument: 6-hoekig fundament van Doornikse steen – aardewerk – bouwmetaal – slijpsteen – bronzen plaatje – dierenbeenderen

	Vroege middeleeuwen: aardewerk Late middeleeuwen: afvalput/beerput - ca. 30 waterputten, soms gevuld met fragmenten aardewerk van zandsteengoed, soms met afbraakmateriaal – aardewerk – bouwmateriaal – bronzen mantelspeld 16^e eeuw: munten – loden zegel Bron: Despriet Ph. 1973, Het oudheidkundige bodemonderzoek in het arrondissement Kortrijk in 1972, in De Leiegouw, jg. XV, afl. 3. p. 243-258.
76746	Opgraving (2001); NK: 15 meter Late middeleeuwen: aardewerk 16^e eeuw: aardewerk Bron: Despriet, Ph. 2002: Meensestraat 43-57: Laat-middeleeuwse en jongere resten, in Zuid-westvlaamse opgravingen 2001, vol. 22, jg. 2002, afl. 1, nr. 48, p. 13-14.
76749	Opgraving (2003); NK: 15 meter Late middeleeuwen: stadsmuur – aardewerk 16^e eeuw: muurresten van hospitaalgebouw Bron: Despriet, Ph., 2004: Kortrijk: Hospitaal van O.-L.-Vrouw:noodopgraving, in Zuid-Westvlaamse Opgravingen, nr. 54, p. 14-15.
76943	Opgraving; NK: 150 meter 16^e eeuw: Meest westelijke punt van de moderne vesting Kortrijk: gracht met bastion (Meense- of Bissegemsepoort) – aardewerk – 2 loden lakenzagsels en smeltkroes – 8 munten Bron: Despriet, Ph. 2006: De moderne vesting Kortrijk ter hoogte van de Meensesteenweg, in: Zuid-westvlaamse opgravingen 2005, 62, 19-20.
155207	Opgraving (1993); NK: 15 meter Late middeleeuwen: waterput, afvalkuil, baardmankruik, gebouw plattegrond 16^e eeuw: gebouwen – waterputten – restanten van zandwinning Bron: Despriet, Ph. 1994: Noodopgraving aan het Schouwburgplein in Kortrijk (W.-Vl.), Archaeologia Mediaevalis 17, 58-59.
155770	Opgraving (2008); NK: 15 meter Late middeleeuwen: aardewerk Nieuwste tijd: aardewerk



	Bron: Despriet P. 2010, Kortrijk: Budastraat 23, in: Zuid-Westvlaamse opgravingen 2009. Archeologische en historische monografieën Zuid-West-Vlaanderen vol. 73, p. 9-10
160669	Controle van werken (2011); NK: 15 meter 17 ^e eeuw: werkplaats van pottenbakker
215528	Mechanische prospectie (2011); NK: 15 meter 19 ^e eeuw: bewoningsstructuren uit de 19 ^e eeuw

II. Archeologische indicatoren

Historisch-cartografische en iconografische data

70272	Indicator cartografie; NK: 150 meter Late middeleeuwen: gevangenis
70273	Indicator cartografie; NK: 150 meter 18 ^e eeuw: gevangenis
70288	Indicator cartografie; NK: 15 meter Late middeleeuwen: huis
73699	Indicator cartografie; NK: 150 meter Late middeleeuwen: site met walgracht
74936	Indicator cartografie; NK: 150 meter Late middeleeuwen: site met walgracht
74937	Indicator cartografie; NK: 150 meter Late middeleeuwen: site met walgracht
156081	Indicator cartografie; NK: 15 meter Late middeleeuwen: stadhuis
156656	Indicator cartografie; NK: 150 meter 16 ^e eeuw: molen
156700	Indicator cartografie; NK: onbepaald

	16 ^e eeuw: molen
156733	Indicator cartografie; NK: 15 meter Late middeleeuwen: molen
156734	Indicator cartografie; NK: 150 meter 16 ^e eeuw: molen
156756	Indicator cartografie; NK: 150 meter 18 ^e eeuw: molen
156771	Indicator cartografie; NK: 250 meter 16 ^e eeuw: molen
156775	Indicator cartografie; NK: 150 meter 18 ^e eeuw: molen
156778	Indicator cartografie; NK: 250 meter 17 ^e eeuw: molen
156789	Indicator cartografie; NK: 150 meter Late middeleeuwen: molen
156790	Indicator cartografie; NK: 150 meter 17 ^e eeuw: molen
156791	Indicator cartografie; NK: 150 meter Late middeleeuwen: molen

Veldprospecties

71125	Veldprospectie (1977, 1982); NK: 150 meter Steentijd: lithisch materiaal Late middeleeuwen: aardewerk
73670	Veldprospectie; NK: 150 meter Steentijd: lithisch materiaal Late middeleeuwen: aardewerk



158516	Veldprospectie (2007); NK: 150 meter Neolithicum: 16 vuurstenen voorwerpen, o.a. kernen, klingen en afslagen Romeinse tijd: honderden fragmenten Romeinse dakpannen Late middeleeuwen: aardewerk
--------	--

Toevalsvondst

70363	Toevalsvondst; NK: 150 meter Middeleeuwen: onderbouw vestingstoren
70454	Toevalsvondst; NK: 15 meter Middeleeuwen: bouw materiaal

Onbepaald

156375	Onbepaald; NK: 150 meter Onbepaald: aardewerk
157035	Onbepaald; NK: 15 meter Late middeleeuwen: pottenbakkerij
158107	Onbepaald; NK: 250 meter Late middeleeuwen: 6 munten

1.4.2.2 Historische context en bekende archeologische vindplaatsen

Door de vruchtbare zandleembodem en de aanwezigheid van de Leie werd de regio van Kortrijk reeds zeer vroeg bewoond. Archeologische vondsten ten noorden van de Gavermeersen wijzen op menselijke aanwezigheid tijdens het Mesolithicum. De continuïteit van de bewoning wordt bevestigd door vondsten die dateren uit het Midden-Neolithicum, het Laat-Neolithicum, de Bronstijd en de La Tène-periode. De bewoning situeert zich hoofdzakelijk op de vruchtbare akkergronden langs de Leieoevers, de Gaverbeek, de Heulebeek, de Markebeek, de Mosscherbeek en de Neerbeek.

Nog voor het midden van de 1^{ste} eeuw voor Christus ontwikkelt zich op beide oevers van de Leie reeds de *vicus Cortoracium*. De oudste vermelding van de naam ‘Cortoracium’ dateert uit de 4^{de} of 5^{de} eeuw, wanneer melding wordt gemaakt van de ruitereenheid ‘de *Milites Cortoracenses*’. De *vicus* ontstond op het kruispunt van de heirbaan Boulogne-Tongeren en de heirbaan Doornik-Oudenburg en strekte zich op de linkeroever van de Leie uit over een afstand van 250 m van west naar oost én 500 m van zuid naar noord; op de rechteroever van de Leie van oost naar west over een afstand van 1150 m.

T.g.v. Germaanse invallen werd de *vicus* gedeeltelijk verlaten. Desalniettemin kan aan de hand van archeologische vondsten afgeleid worden dat het Romeinse Kortrijk zich ontwikkelde tot een vroegmiddeleeuwse bewoningskern. Onder de Merovingische vorsten wordt Kortrijk een *municipium* dat reeds in de 7^{de} eeuw een uitgebreide christianisatie kent. Sint-Elooi sticht omstreeks 650 een kapel ter ere van Sint-Maarten op de plaats waar later de Sint-Maartenskerk zal verrijzen. Sint-Amandus zou een kapel gesticht hebben, gewijd aan Onze-Lieve-Vrouw, waarrond de proosdij van Sint-Amand ontstond. In 847 schenkt Karel de Kale 30 ha grond aan de Sint-Amandsabdij te Kortrijk. Een muntatelier, dat onder zijn bewind in Kortrijk is opgericht, slaat munten met de afbeelding van Karel de Kale en het opschrift ‘*Curtiaco*’.

Op het einde van de 9^{de} eeuw komen op de zuidelijke oever van de Leie enkele halfcirkelvormige zones voor, die volgens Ph. Despriet als winterkamp werden ingericht door de Noormannen (880-881). Het kamp zou begrensd worden door de Leiestraat, de boogvormige zijde van de Grote Markt en de zuidelijke begrenzing van het begijnhof.

In 1071 wordt Kortrijk een onafhankelijke kasselrij onder het Graafschap Vlaanderen. Het ‘*Opidium Cortracense*’ wordt gevormd door een motte en de agglomeratie hierrond. Het grondgebied wordt in het noorden begrensd door de Leie, ten zuiden en ten oosten door een arm van de Klakkaardsbeek en ten westen door een gracht. Het grafelijk domein bestaat onder meer uit de burcht, een neerhof, een boomgaard en magazijnen. In 1199 begint men met de bouw van de Onze-Lieve-Vrouwekerk in de boomgaard van het kasteel. Het burgerlijk centrum van de middeleeuwse stadskern situeert zich op en rondom de Grote Markt. De Halle, waar de kooplui hun waar aan de man brengen, wordt voor het eerst vermeld in de 13^{de} eeuw.

Op het einde van de 13^{de} eeuw rijst er een conflict tussen de Franse koning Filips de Schone en zijn leenman Gwijde van Dampierre, die toenadering gezocht had tot de Engelse kroon. In 1297 valt Kortrijk in Franse handen. De Franse vorst laat in 1300-1301 een imposante dwangburcht bouwen. De Fransen worden verslaan tijdens de Guldensporenslag. In 1385 krijgt de stad haar oude vrijheden terug.⁴

⁴ Agentschap Onroerend Erfgoed 2019:



Filips de Stoute, die het graafschap Vlaanderen beter wil beschermen, gaat in het midden van de 14^{de} eeuw over tot de versterking van Kortrijk. De Bourgondische omwalling wordt gebouwd tussen 1354 en 1454 en omgeeft ook een deel van de noordelijke Leie-oever, alwaar zich - ondanks de minder gunstige bodemgesteldheid en wateroverlast - een nieuwe woonkern ontwikkelt. De twee-eenheid van de Broeltorens kwam tot stand, toen tussen beide Broeltorens een brug tot stand kwam.

Op economisch vlak zijn de wolbewerking en de lakennijverheid dé industrieën die de Kortrijkse economie bepalen. Kortrijk heeft zijn ontwikkeling vooral te danken aan zijn gunstige ligging op een kruispunt van wegen aan de Leie. Vanaf het einde van de 15^{de} eeuw zijn de eerste sporen van damastweverij in Kortrijk te situeren.

1.4.2.3 Archeologische indicatoren en cartografische bronnen

Op de Deventerkaart is het verloop van de Marksesteenweg en de Graaf Karel De Goedelaan reeds duidelijk weergegeven. Ook de oostzijde van het plangebied wordt aangesneden door een weg. Langsheen het tracé van de huidige Marksesteenweg is dichte lintbebouwing weergegeven. De Graaf Karel De Goedelaan maakt de verbinding tussen deze hoger gelegen weg met omliggende bebouwing en de lager gelegen meersgronden langs de Leie. Ten zuiden van het plangebied, aan de overzijde van de weg, situeert zich een leprozerij. Vanaf 1233 bezat Kortrijk een leprozerij langs de weg van Kortrijk naar Rijsel. Zeker vanaf 1331 was hier een kapel verbonden, die gewijd was aan de H. Magdalena. De oorspronkelijke kapel werd vermoedelijk gebouwd eind 13^e eeuw. Tot het laatste kwart van de 16de eeuw was de kapel gelegen in een ommuurd en omgracht domein met een reeks andere gebouwen (o.m. ziekenwoningen), boomgaard, groentetuin en wijngaard. De zone rondom het projectgebied is niet aangeduid als natte meersgrond, wat impliceert dat het terrein in deze periode reeds geschikt was voor bewoning en/of bewerking. Op een plan uit 1750 staat de zone ten oosten van de Graaf Karel De Goedelaan aangeduid als gemeneweide. De *Gemeneweide* was een openbaar domein met uiteenlopende functies. In 1358 sprak men over de "*Weede*". Elke inwoner mocht er één hoorndier drijven. In 1392 lag er een stapelplaats voor kalk en zavel en in 1393 had de stad er een steenoven in eigendom. In de 15de eeuw werd het gebied als slachtplaats gebruikt en in de 16de eeuw stond er een galg, die duidelijk op de Deventerkaart is waar te nemen. Tussen 1621 en 1635 bouwde de stad er pesthutten. In 1865-1870 werd het gebied verkocht en verkaveld.⁵ Een plan uit 1750 geeft geen bebouwing weer binnen de projectgrenzen.

Ook op de Ferrariskaart is geen bebouwing waar te nemen. Het terrein staat gekarteerd als akker. Het is op basis van de beschikbare kaarten niet met zekerheid te stellen of het plangebied is ingericht als akker, of onderdeel uitmaakt van de gemeneweide. De Graaf Karel de Goedelaan is weergegeven als een met bomen omzoomde weg.

De Atlas der Buurtwegen en de Poppkaart geven geen bebouwing weer binnen de projectgrenzen. Op de Poppkaart wordt de zone rondom de Sint-Magdalenakapel aangeduid als kerkhof. In 1785 werd het terrein van de leprozerie omgevormd tot stedelijk begraafplaats en de kapel werd ingericht als dodenkapel. Het grafveld en de kapel werden sterk beschadigd door bombardementen in de Tweede wereldoorlog, waarna deze werden gesloopt. Dit kerkhof situeert zich integraal ten westen van de Karel De Goedelaan, zoals te zien is op de Vandermaelenkaart. Op de Vandermaelenkaart is tevens de afwaartse helling richting Leie waar te nemen. Op de Poppkaart is ten noorden van het projectgebied een kruispunt van spoorwegen waar te nemen. Deze spoorwegen werden in gebruik genomen in het midden van de 19^e eeuw. Mogelijk hebben deze werkzaamheden een impact gehad op de bodemgesteldheid van het plangebied.

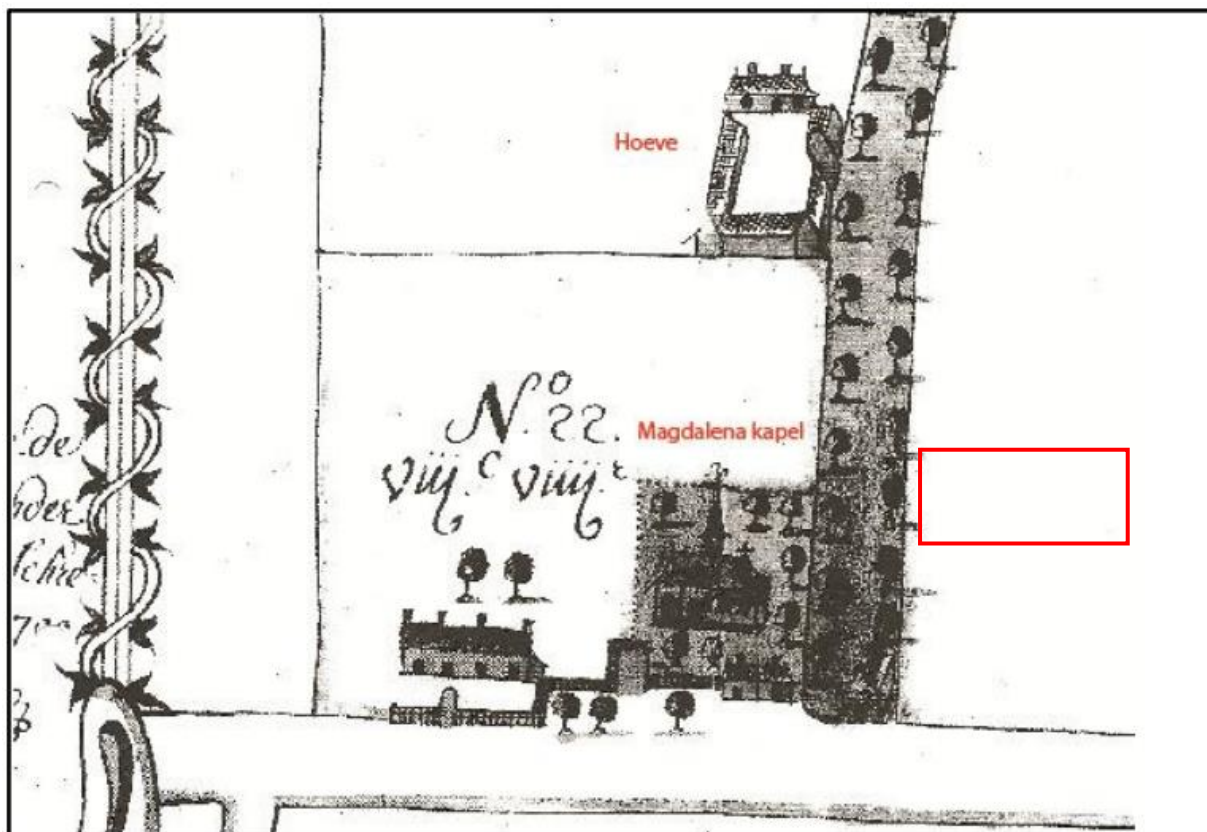
Op de topografische kaart van het Ministerie van Openbare Werken en Wederopbouw uit de periode 1950-1970 is nog geen bebouwing waar te nemen binnen de projectgrenzen. Op de orthofoto van 1971 is deze bebouwing wel reeds aanwezig (cfr. infr. 1.4.2.4).

⁵ Bot, B. Bruyninckx, T. 2018. Archeologische prospectie Kortrijk Graaf Karel De Goedelaan, p.24, naar: Despriet, P. 1990. 2000 jaar Kortrijk. Topografische atlas van ambachtelijke Romeinse nederzetting tot moderne stad, Kortrijk.

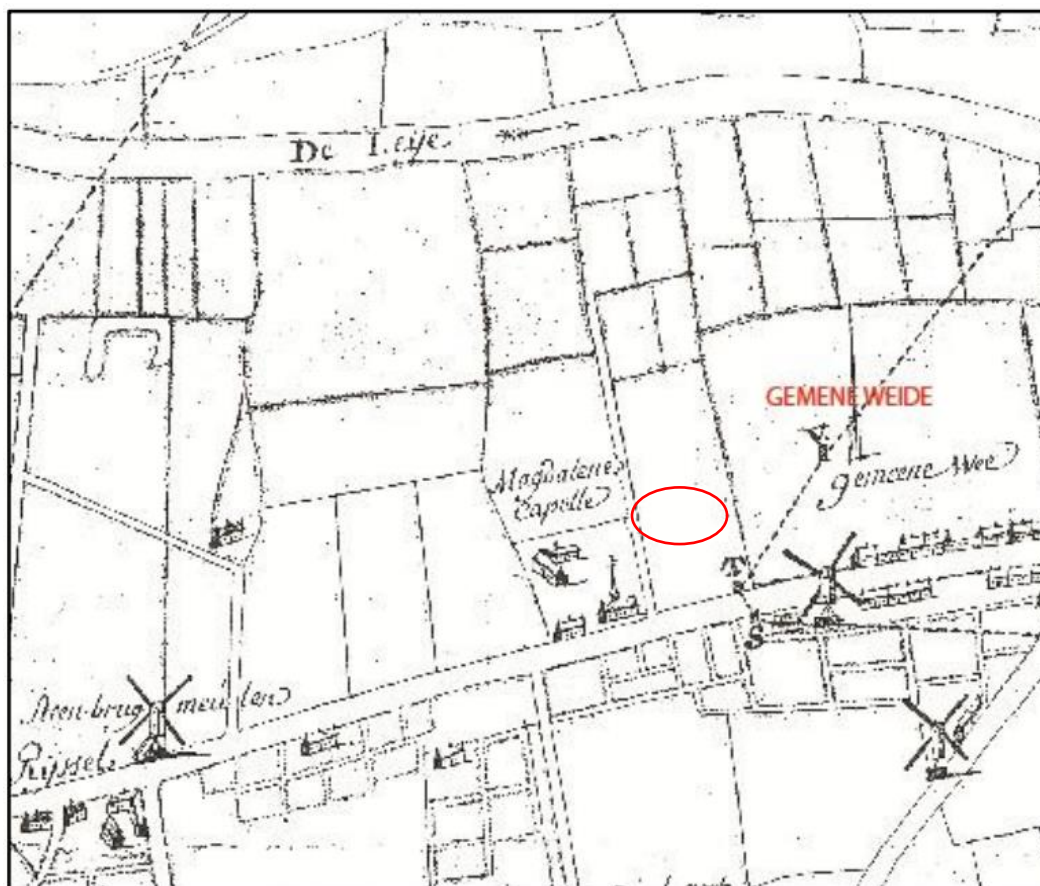




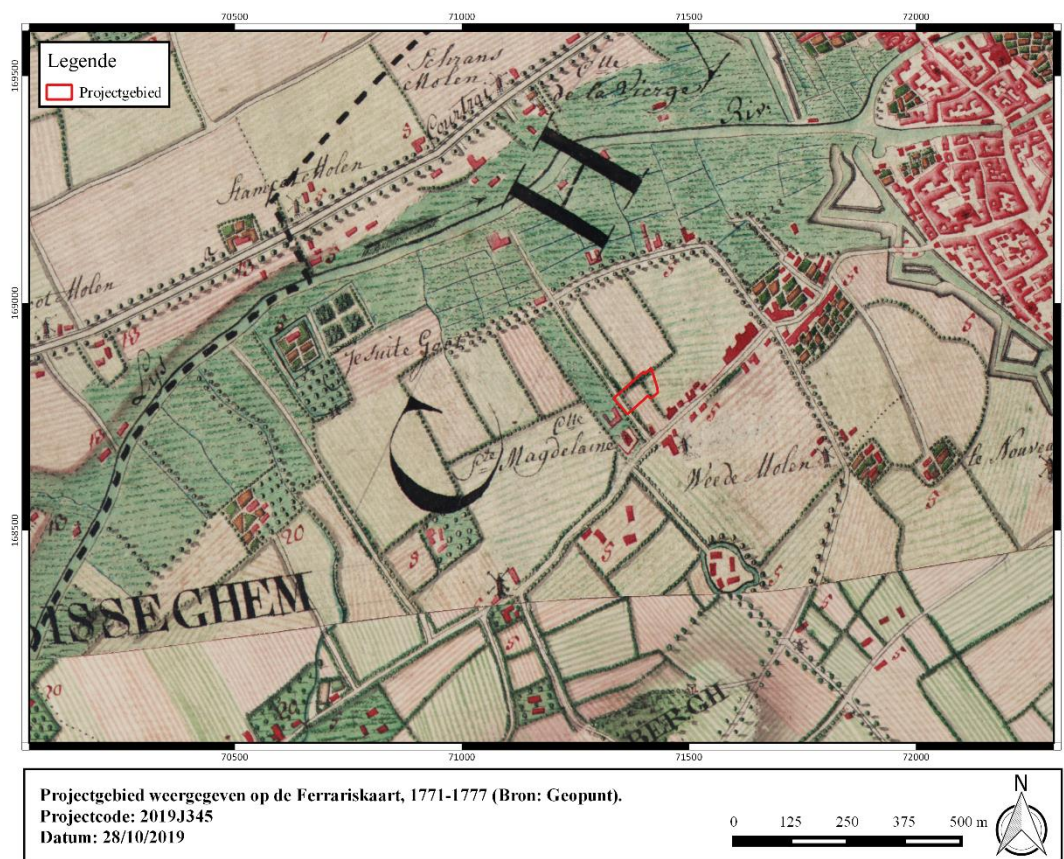
Figuur 20: Projectgebied weergegeven op de Deventerkaart, ca. 1560 (Bron: NGI Cartesius).



Figuur 21: Plan van de Magdalenakapel in 1755, Oud Stadsarchief Kortrijk nr. 821 (Bron: Bot, B. Bruyninckx, T. 2018)

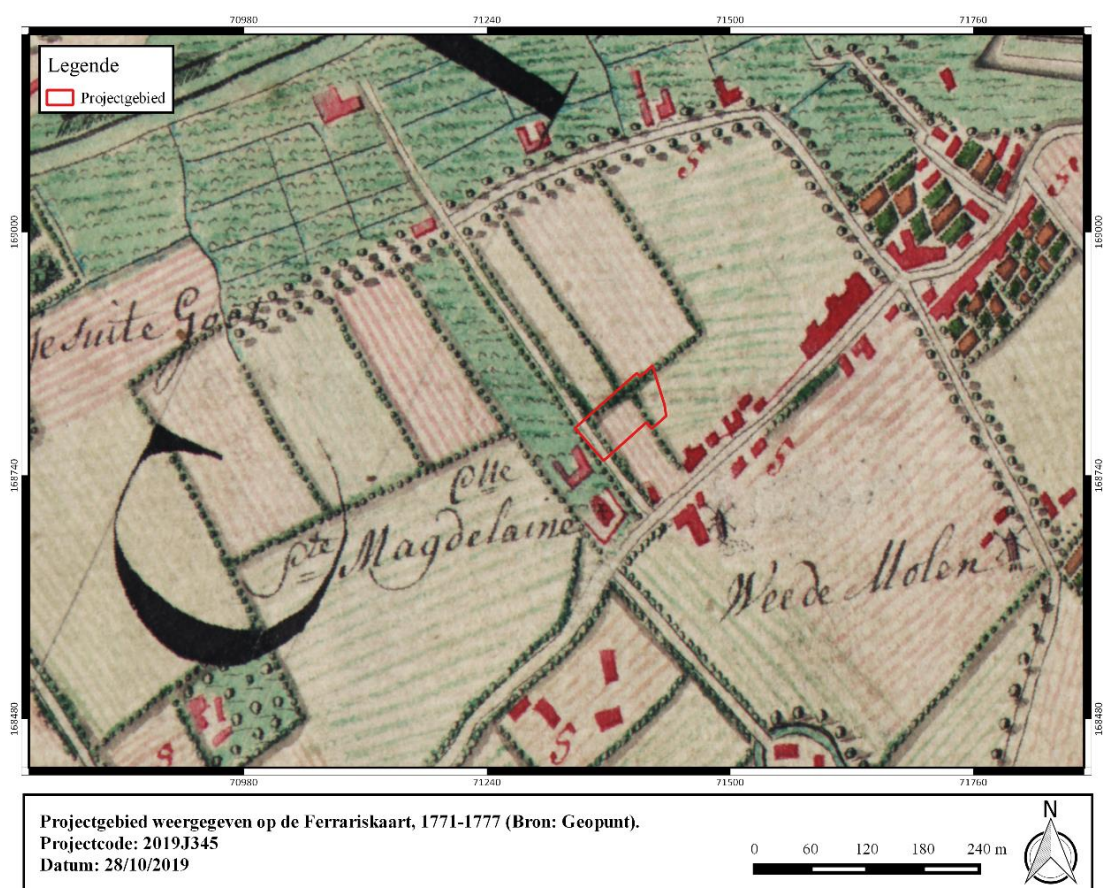


Figuur 22: Plan uit 1750, Stedelijke Musea Kortrijk (Bron: Bot, B. Bruyninckx, T. 2018)

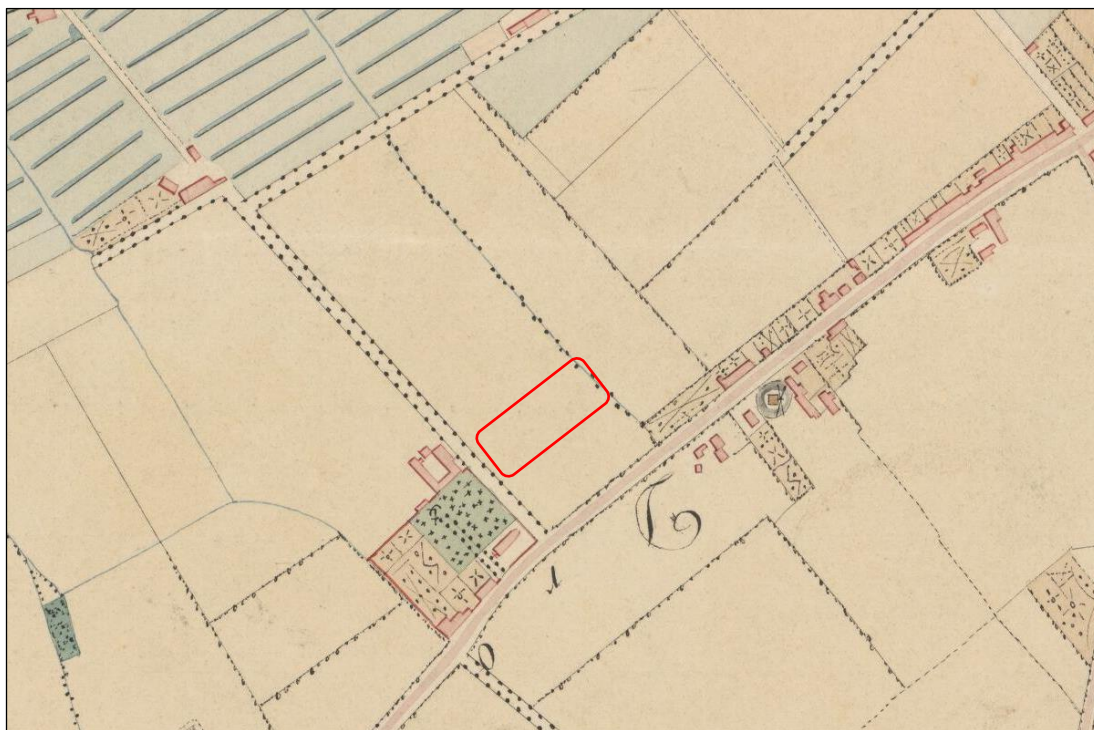


Figuur 23: Projectgebied weergegeven op de Ferrariskaart, 1771-1777 (Bron: Geopunt).

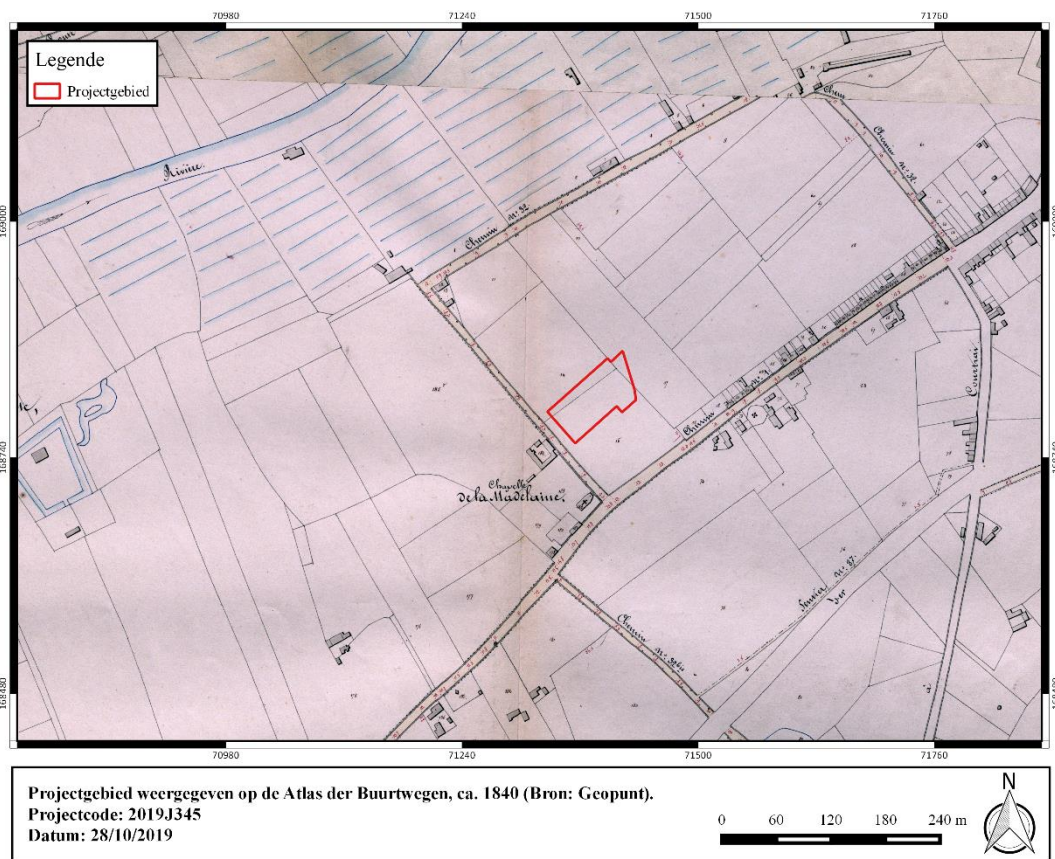




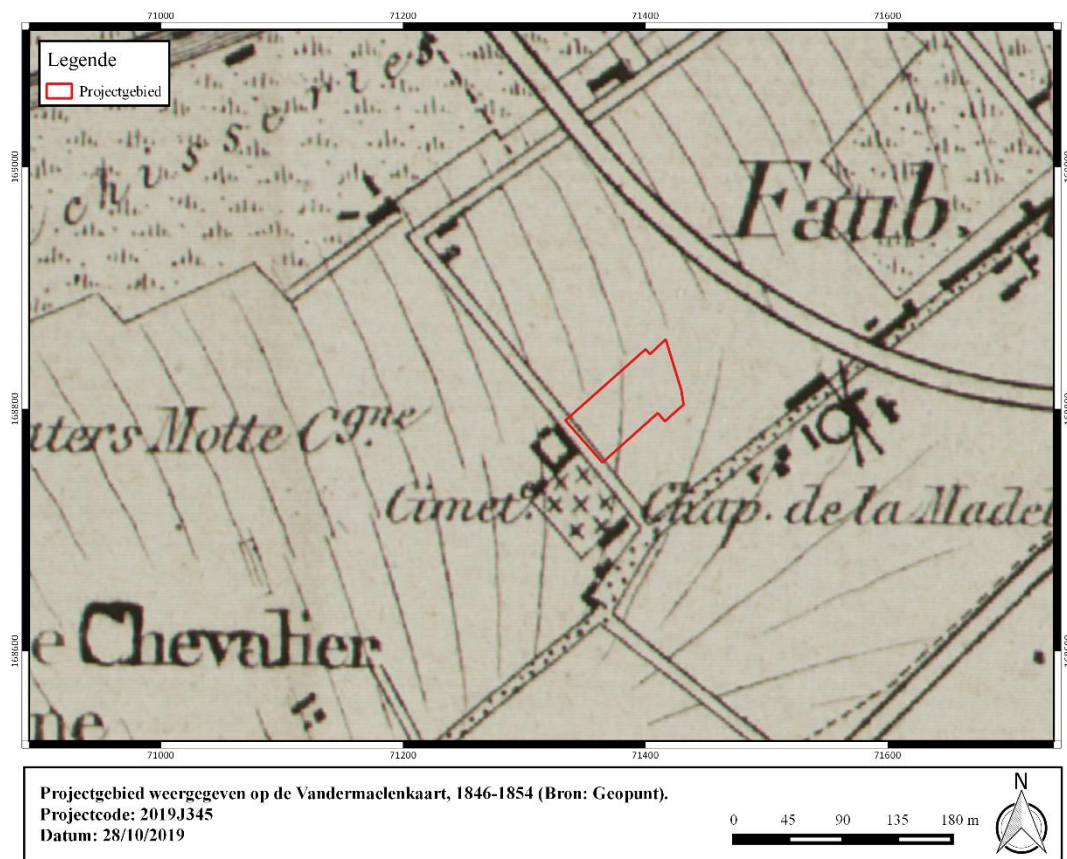
Figuur 24: Projectgebied weergegeven op de Ferrariskaart, 1771-1777 (Bron: Geopunt).



Figuur 25: Projectgebied weergegeven op een plan uit 1828 (Bron: NGI Cartesius).

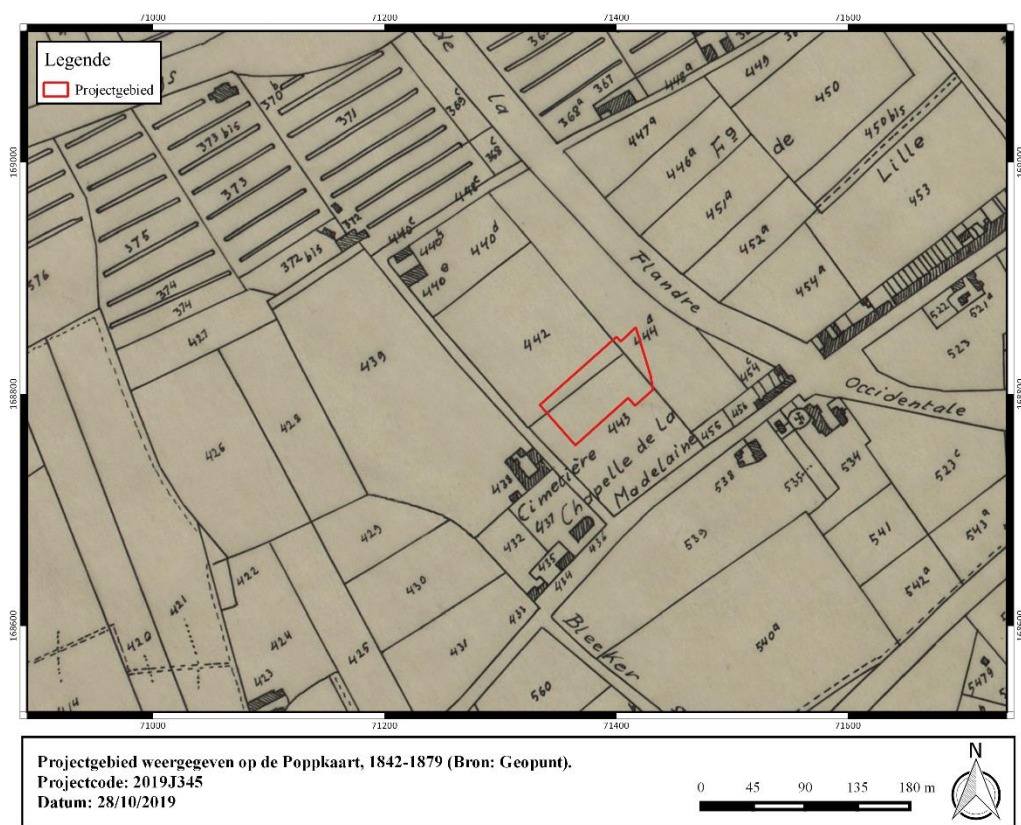


Figuur 26: Projectgebied weergegeven op de Atlas der Buurtwegen, ca. 1840 (Bron: Geopunt).

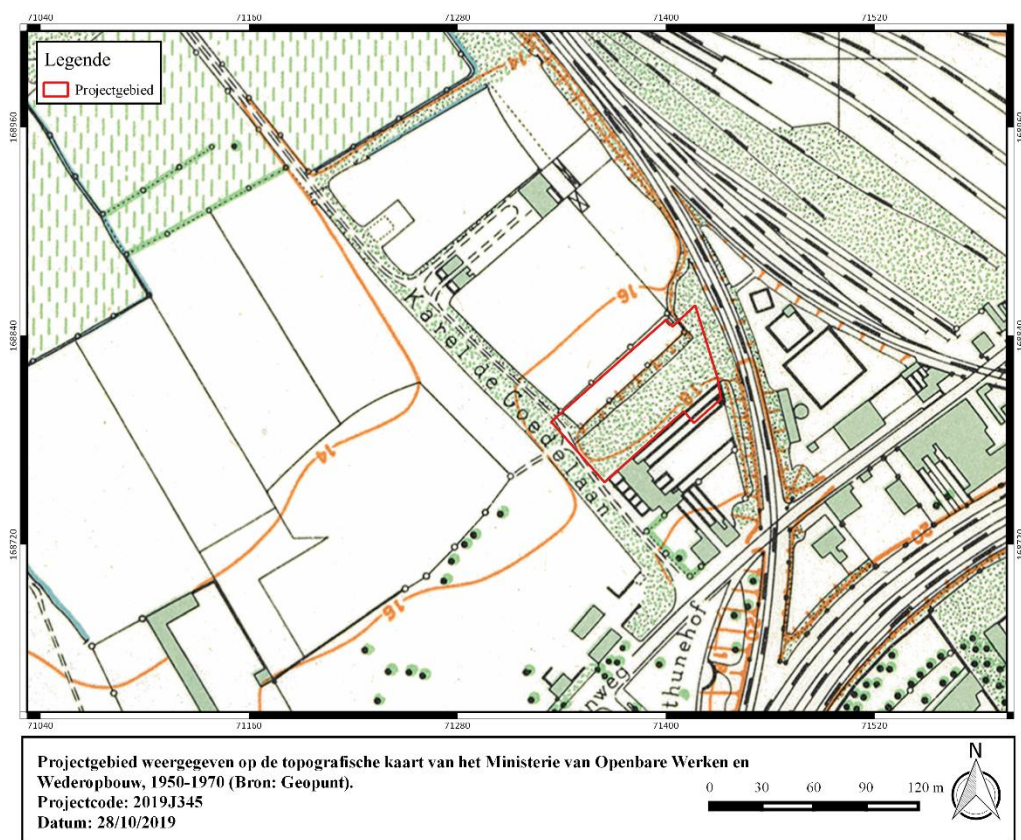


Figuur 27: Projectgebied weergegeven op de Vandermaelenkaart, 1846-1854 (Bron: Geopunt).





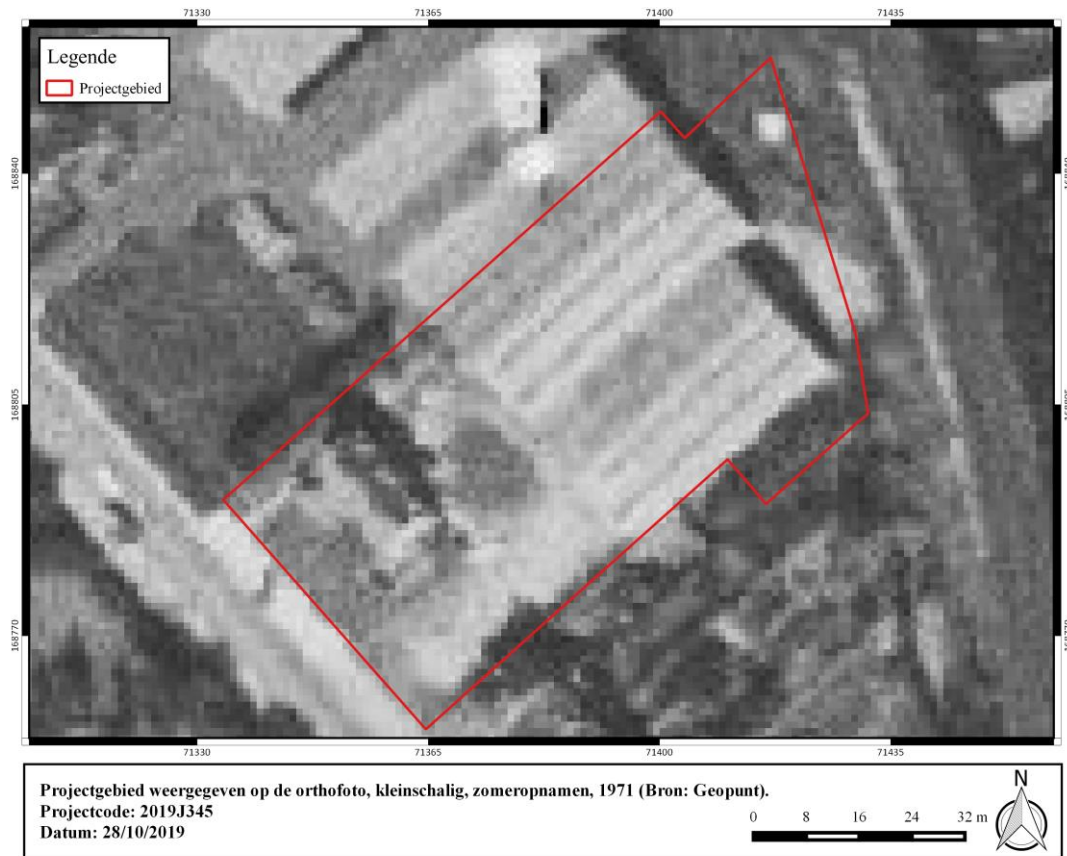
Figuur 28: Projectgebied weergegeven op de Poppkaart, 1842-1879 (Bron: Geopunt).



Figuur 29: Projectgebied weergegeven op de topografische kaart van het Ministerie van Openbare Werken en Wederopbouw, 1950-1970 (Bron: Geopunt).

1.4.2.4 Huidige gebruik en verstoringen

De orthofotosequentie geeft een beperkte evolutie weer in het bodemgebruik binnen de contour van het plangebied gedurende de laatste decennia. Reeds op de orthofoto van 1971 is het overgrote deel van het terrein bebouwd. In het noordelijk deel van het terrein situeert zich een loods van een groothandel in hout, in het zuidelijk deel van het terrein situeert zich een woning. Deze bebouwing is op heden niet onderkelderd.



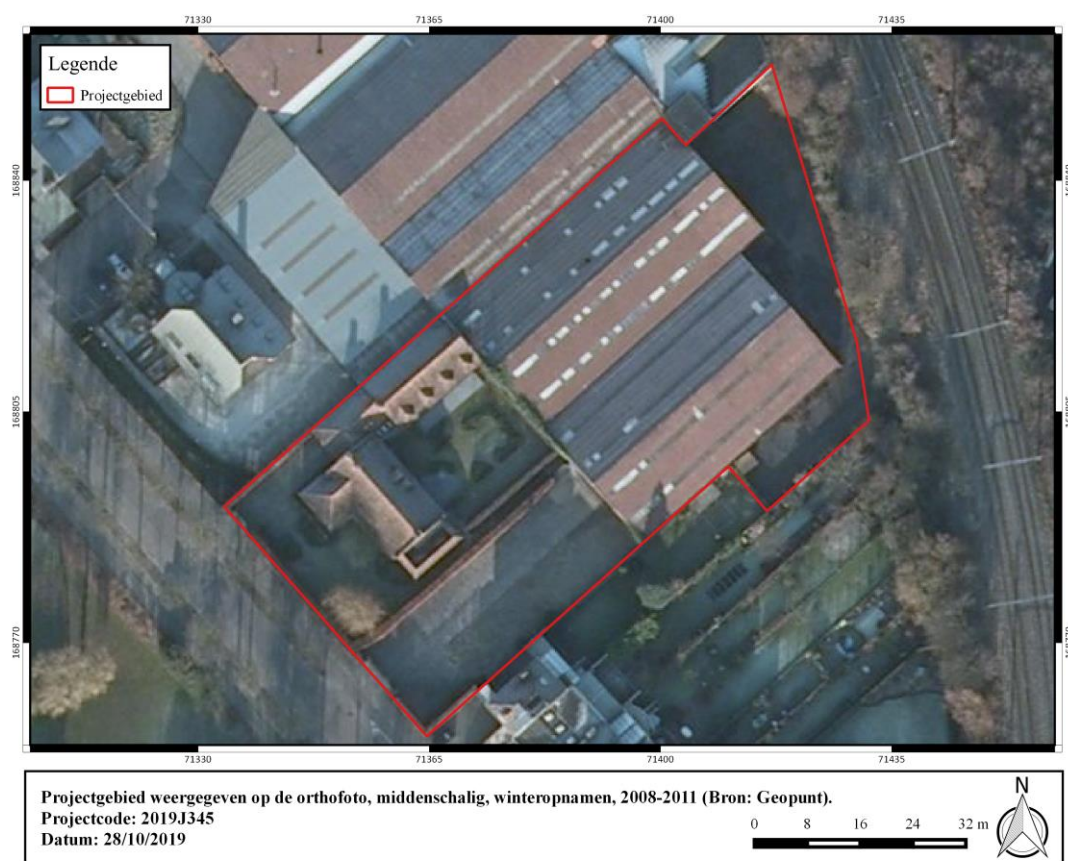
Figuur 30: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, kleinschalig, zomeropnamen, 1971 (Bron: Geopunt).



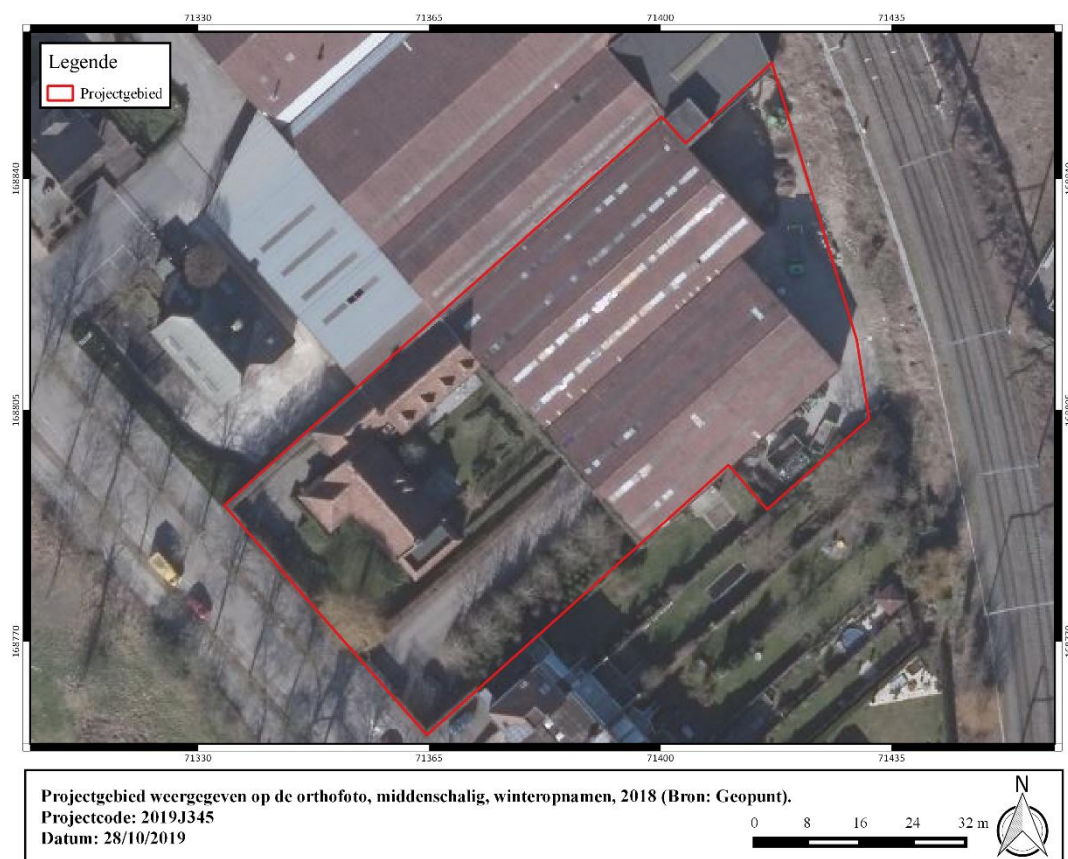
Figuur 31: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, kleinschalig, zomeropnamen, 1979-1990 (Bron: Geopunt).



Figuur 32: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2000-2003 (Bron: Geopunt).



Figuur 33: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2008-2011 (Bron: Geopunt).



Figuur 34: Projectgebied weergegeven op de orthofoto, middenschallig, winteropnamen, 2018 (Bron: Geopunt).

1.5 Synthese

De opdrachtgever plant de realisatie van een nieuw bedrijfspand met bijhorende ondergrondse parkeergarage aan de Graaf Karel de Goedelaan 16 te Kortrijk. Het onderzoeksgebied is ca. 4650 ² groot en is op heden grotendeels bebouwd en verhard.

Kortrijk is gelegen in de zandleemstreek. De stad heeft zich ontwikkeld langs de Leie. Het onderzoeksgebied is gelegen op het Weichseliaan terras, aan de oostzijde van de Leie. Op de Quartairgeologische kaart is ter hoogte van het onderzoeksgebied een profielopbouw weergegeven van eolische afzettingen van het laat-Pleistocene tot vroeg-Holoceen die rusten op fluviatiele afzettingen van het Weichseliaan. Net ten noorden worden bovenop de Pleistocene sequentie fluviatiele afzettingen van het Holoceen aangegeven. Het onderzoeksgebied grenst in het westen aan de (ingebuisde) Grote Wallebeek. Vanwege het bebouwde karakter van de omgeving geeft de bodemkaart geen informatie weer binnen de grenzen van het onderzoeksgebied. Vermoedelijk bestaat de oorspronkelijke bodem uit drogere zandleem. Ten oosten van het onderzoeksgebied wordt een deel sterk vergraven gronden weergegeven. Op basis van het lokale hoogtemodel kan ook vermoed worden dat een deel van het terrein werd afgegraven of opgehoogd. In het westen van het terrein bevindt zich een merkbaar hoger gelegen stuk grond. Het hoger gelegen terrein ten oosten van het onderzoeksgebied betreft de aanwezige spoorwegberm.

Op cartografische bronnen is te zien hoe het terrein zich buiten het historische centrum van Kortrijk bevindt. De oudste kaarten situeren het onderzoeksgebied op ca. een halve kilometer ten westen van de stadsomwalling. Het verloop van de huidige Graaf Karel de Goedelaan kan reeds duidelijk herkend worden. Op de Deventerkaart is ter hoogte van het onderzoeksgebied geen bebouwing weergegeven. Op een plan uit 1750 wordt de zone van het plangebied aangeduid als Gemeneweide. Deze weide wordt reeds vermeld in 1358. In 1392 lag er een stapelplaats voor kalk en zavel en in 1393 had de stad er een steenoven in eigendom. In de 15de eeuw werd het gebied als slachtplaats gebruikt en in de 16de eeuw stond er een galg, die duidelijk op de Deventerkaart is waar te nemen. Tussen 1621 en 1635 bouwde de stad er pesthutten. De Ferrariskaart geeft eveneens geen bebouwing weer ter hoogte van het onderzoeksgebied. Het onderzoeksgebied valt den dele samen met akkerland en weide. Rondom het onderzoeksgebied zijn verschillende omwalde hoeves en molens afgebeeld. Hiervan is een deel opgenomen in de CAI. Op basis van de cartografische bronnen kan afgeleid worden dat de huidige Grote Wallebeek een antropogeen karakter heeft. Op de Ferrariskaart en de 19^e-eeuwse bronnen is te zien hoe het meersgebied langs de Leie wordt ingericht als bleekweide. Net ten westen van het onderzoeksgebied, aan de overzijde van de weg, is een omwalde hoeve afgebeeld en een kapel. Aan deze kapel wordt op de 19^e-eeuwse bronnen een begraafplaats weergegeven. Het onderzoeksgebied blijft vrij van bebouwing tot in de 2^e helft van de 20^e eeuw. Op de orthofotosequentie is weinig evolutie merkbaar doorheen de voorbije decennia. Het luchtbeeld van eind de jaren '70 geeft de huidige situatie reeds weer.

Op het onderzoeksgebied zijn geen archeologische waarden gekend. Aan de overzijde van de weg werd recent een proefsleuvenonderzoek uitgevoerd. Op bodemkundig vlak werd in het noorden van het toenmalige onderzoeksgebied een ophogingspakket vastgesteld waaronder de aanwezigheid van een oudere ploeglaag verondersteld wordt. Het sediment bestaat uit zandleem met variërende drainage. In dit noordelijk deel werden de resten van de historisch gekarteerde hoeve blootgelegd. De muurresten waren echter minder goed bewaard. In het zuiden van het



onderzoeksgebied, ter hoogte van de gekarteerde begraafplaats werd een groot aantal graven aangesneden. Verder onderzoek is noodzakelijk⁶.

De gekende archeologische vindplaatsen opgenomen in de CAI situeren zich allen overwegend op hoger gelegen terrein op de rand van de Leievallei. Het betreft in hoofdzaak onderzoek uitgevoerd door P. Despriet tijdens werfcontroles. Deze onderzoeksdaden brachten in hoofdzaak resten uit de late middeleeuwen aan het licht. Hetgeen niet hoeft te verwonderen ter hoogte van de Kortrijkse binnenstad. Veldprospecties ten westen van het onderzoeksgebied, op het lager gelegen rivierterras brachten echter een hoeveelheid lithische artefacten aan het licht. Ook een hoeveelheid Romeins materiaal werd gerecupereerd. De regio rond Kortrijk en de vruchtbare Leieterrassen zijn gekend voor een enorme rijkheid aan Romeinse vindplaatsen. Naast deze tastbare resten van menselijke aanwezigheid tijdens de steentijden wijzen cartografische indicatoren op verschillende omwalde hoeves, molens en andere laatmiddeleeuwse infrastructuur in de omgeving van het onderzoeksgebied.

Concreet dient ter hoogte van het onderzoeksgebied uitgegaan te worden van een trefkans inzake archeologisch erfgoed. De verwachting bestaat uit vondsten- en sporenarcheologie. Het terrein is echter heden grotendeels bebouwd en verhard. De impact hiervan op het bodemarchief is ongekend. Mogelijk is het bodemarchief dermate verstoord dat verder archeologisch onderzoek, in eender welke vorm, niet langer zinvol kan zijn. Blijkt daarentegen dat bodemhorizonten die indicatief kunnen zijn voor betere bewaringsomstandigheden m.b.t. artefactensites nog aanwezig zijn, dan dienen deze bemonsterd te worden in een verkennend grid, eventueel aangevuld met een waarderende stap en proefputten. Met betrekking tot archeologisch erfgoed bestaand uit bodemsporen is een proefsleuvenonderzoek noodzakelijk.

⁶ Bot, B. Bruyninckx, T. 2018. Archeologische prospectie Kortrijk Graaf Karel De Goedelaan, p.124



2 Bibliografie

Agentschap Onroerend Erfgoed 2019

Bot, B. Bruyninckx, T. 2018. Archeologische prospectie Kortrijk Graaf Karel De Goedelaan, Monument-Vanderkerckhove.

AGIV

Despriet, P. 1990. 2000 jaar Kortrijk. Topografische atlas van ambachtelijke Romeinse nederzetting tot moderne stad, Kortrijk.

DOV Vlaanderen

Geoportaal

Geopunt

Stadsarchief Kortrijk

Van Ranst, E. & Sys, C. 2000. Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen. Universiteit Gent.