



Lijst van eigenaars	
kad. nr.	naam en adres eigenaar(s)
575S	Venn. Santerra / Fabrieksweg 13 te 3190 Boortmeerbeek
575K	Venn. Santerra / Fabrieksweg 13 te 3190 Boortmeerbeek
575P	Venn. Poema / Victor Braeckmanlaan 156 te 9040 Gent
575R	Dhr. en mevr. Celikoz - Raya / Victor Braeckmanlaan 154 te 9040 Gent
575V	Dhr. en mevr. Celikoz - Raya / Victor Braeckmanlaan 154 te 9040 Gent
575N	Dhr. en mevr. Celikoz - Raya / Victor Braeckmanlaan 154 te 9040 Gent
552G	Domain van Stad Gent / Botermarkt 1 te 9000 Gent
554	Domain van Stad Gent / Botermarkt 1 te 9000 Gent
554	Domain van Stad Gent / Botermarkt 1 te 9000 Gent

proces-verbaal van opmeting

p. 19 maart 2012 is ondergetekende, Tom Barbe, landmeter-expert te Merelbeke, kantoor houdende aan de Coupure Rechts 840 te 9000 Gent, beëdigd voor de rechtbank van eerste aanleg te Gent opgeschreven op het tableau van de federale raden van landmeters-experten onder het nummer 0536, overgegaan tot het opmeten van een perceel grond gelegen aan de Victor Braeckmanlaan 56 te 9040 Gent (Sint-Amandsberg), gekend te Gent onder de 19de afdeling, sectie C, nrs. 5 en 557K.

- De begrenzing van perceel 575S wordt volgens bijgaand plan beschreven door de punten 5, 7, 8, 9 en 10, en heeft een oppervlakte volgens meting van 1104,44 m².
De begrenzing van perceel 557K wordt volgens bijgaand plan beschreven door de punten 1, 3 en 4, en heeft een oppervlakte volgens meting van 777,79 m².

ussen deze percelen bevinden zich nog 2 afzonderlijke kadastrale percelen. Deze zijn:

- Het kadastraal perceel 557P, waarvan de begrenzing volgens bijgaand plan beschreven wordt door de punten 8, 9, 12 en 11, en heeft een oppervlakte volgens meting van 174,40 m². Het kadastraal perceel 557R, waarvan de begrenzing volgens bijgaand plan beschreven wordt door de punten 1, 2, 11 en 12, en heeft een oppervlakte volgens meting van 299,76 m².

Opmetingsplan opgemaakt door Landmeter-expert Paul Caus op 18/10/2010
opmeting bestaande toestand
kadastrale mutatieschetsen

Alle grenslijnen verlopen volgens de maten en aanduidingen van bijgaand plan.

rouw en echt verklaard te Gent, 19 maart 2012.

e Landmeter-expert,

om Barbe

bestandsnaam



- A Private tuin
- B terras private tuin
- BB terras winkel achteraan
- B + BB houtlook keramische tegels - Selva Marshalis Natural 120x30x2 cm
- C pad + oprit winkel + fietsenplaats + oprit autolift + paden achtertuin
- D waterdoorlatende klinkers Passaqua Lotis Wienerberger
- E grijs-beige keramische waterdoorlatende kleiklinkers ongetrommeld
- F Intensief gras
- Barenbrug Bar-Power RPR ijzersterk gazon
- grind + worteldoek
- gebroken Carrara marmer wit / 8-12 mm
- mengsel van G1 van Cruydt-Hoek wilde bloemzaden
- BOMEN
- 1 voortuin
- meerstammige opgekroonde boom
- Gleditsia triacanthos Inermis
- hoogte 2,50 m
- drachtboom voor bijen
- achtertuintuin
- Tilia platyphyllos 'Zelzate' hoogstam maat 10/12
- drachtboom voor bijen, waardboom voor vlinders
- bestaande bomen
- 2A
- 3 groenstrook aan straat
- Pennisetum alopecuroides 'Hmaln' pot 3 liter
- afstand tussen de planten
- 4 hagen
- Taxus baccata (kluut) hoogte 80 cm (4 stuks/m)
- laten groeien naar gewenste hoogte

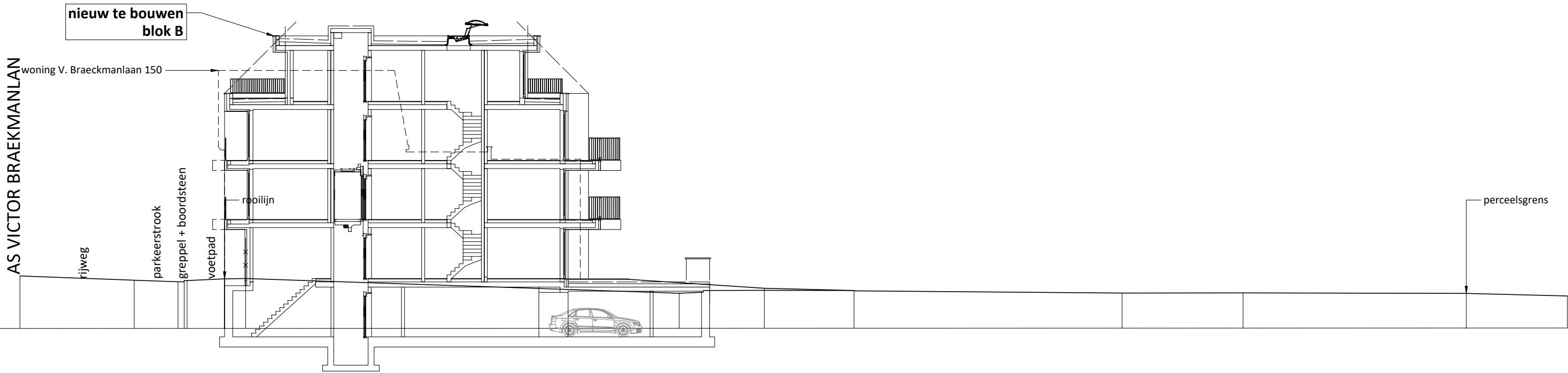
terreinprofiel B-B'

Lsch 1/250

Hsch 1/250

V-vlak

5.00m (TAW)



Terreinhoogte (TAW)	7.60		7.69	7.32	7.37	7.45	7.47		6.75	6.95	6.88		6.76	6.77		6.74	
Tussenafstand		5.66	2.17	0.30	1.85	1.04		21.46		4.21	4.43	13.27		5.99	11.05		
Cumulafstand	0.00		5.66	7.83	8.28	10.13	11.17		32.62	36.84	41.27		54.54	60.53		71.58	

terreinprofiel BB' - nieuwe toestand - vlak terrein

terreinprofiel B-B'

Lsch 1/250

Hsch 1/250

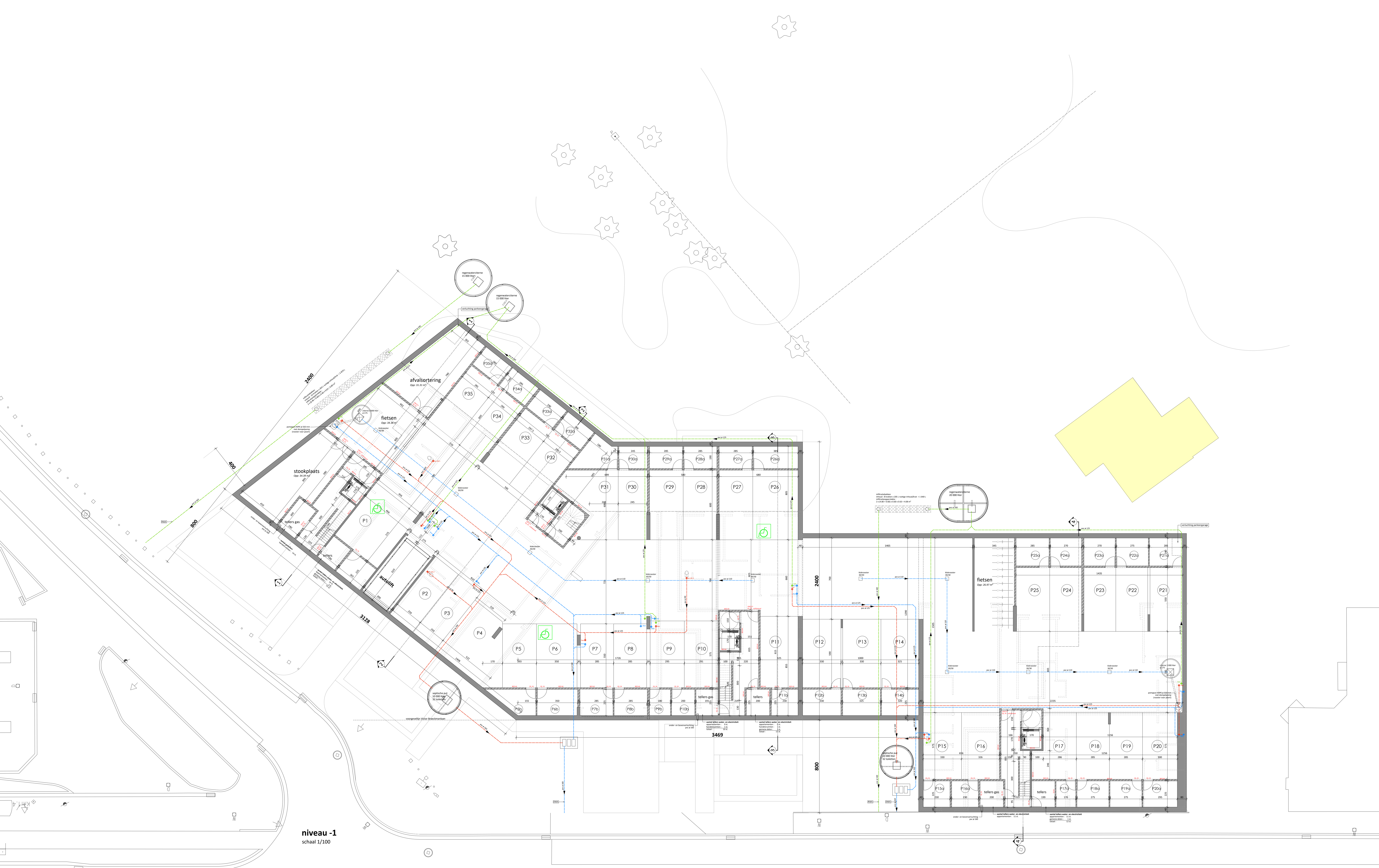
V-vlak

5.00m (TAW)



Terreinhoogte (TAW)	7.46		7.25	7.18	7.23	7.28	7.33		7.38	7.47		7.34	6.95	6.94		6.80	6.69	6.68		6.81	6.67	6.77		6.73	6.61		6.49
Tussenafstand		5.66	2.17	0.30	1.85	1.04		10.06		2.29	10.13		3.58	2.93	6.02	3.02	1.61	5.03		3.70	0.99	4.40		2.82	5.00		
Cumulafstand	0.00		5.66	7.83	8.28	10.13	11.17		21.23	23.52		33.64	37.23	40.16		46.17	49.19	50.80		55.84	59.53	60.53		64.92	67.75		72.75

terreinprofiel AA' - nieuwe toestand - vlak terrein



niveau -1
schaal 1/100

- FWA
- FWA
- DWA

