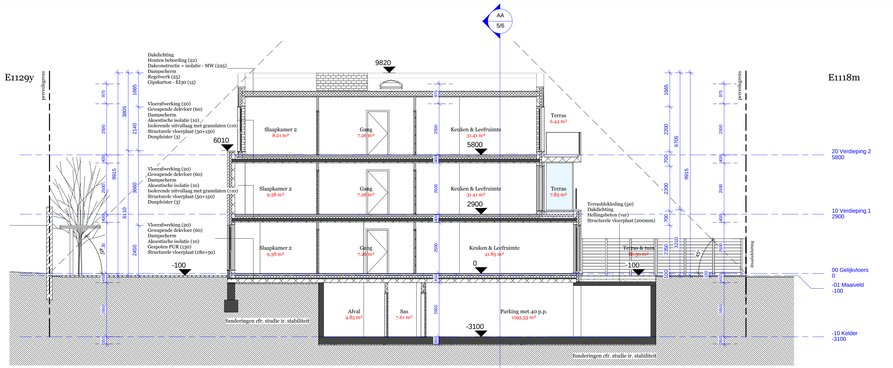
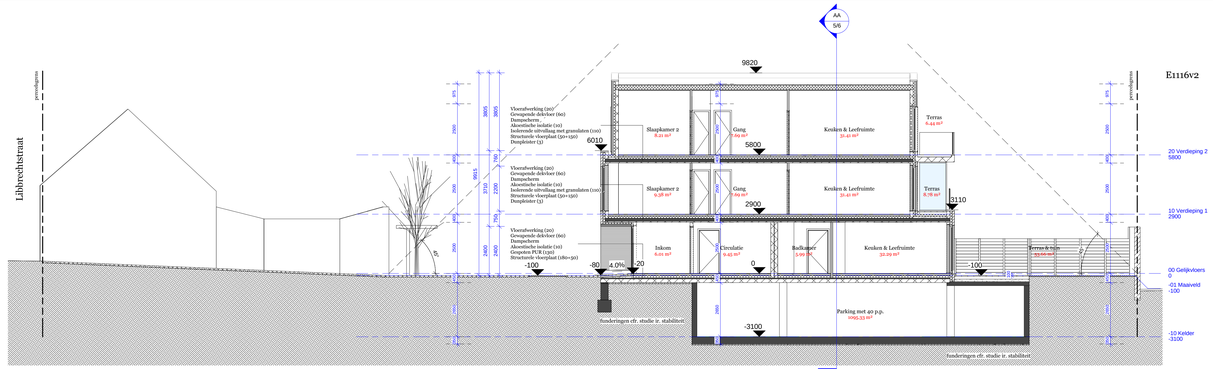
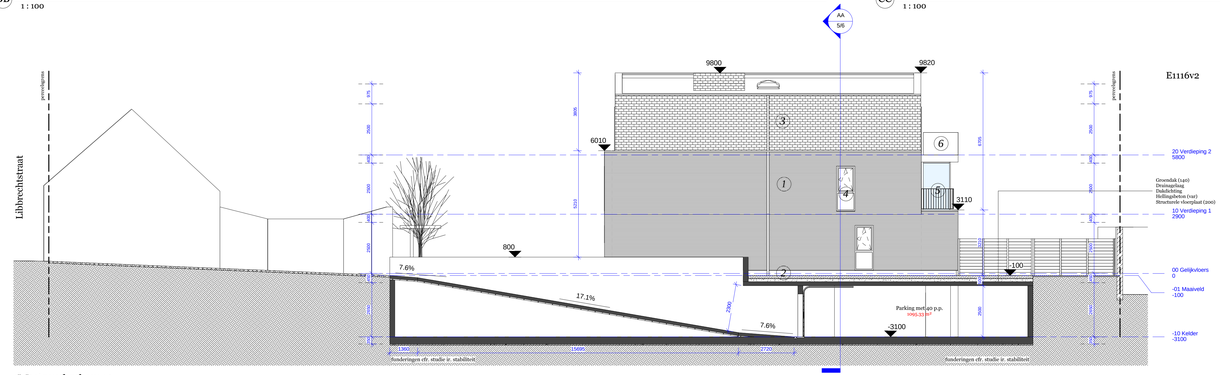
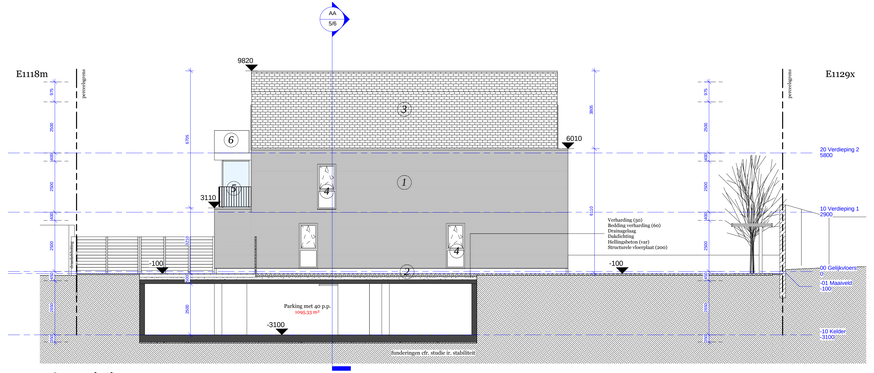
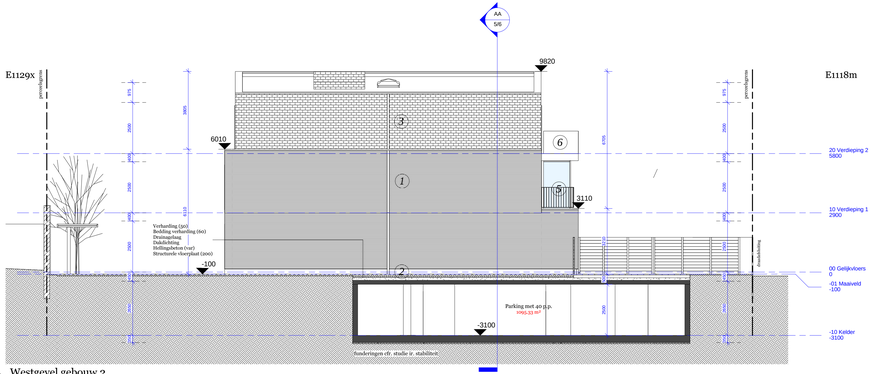
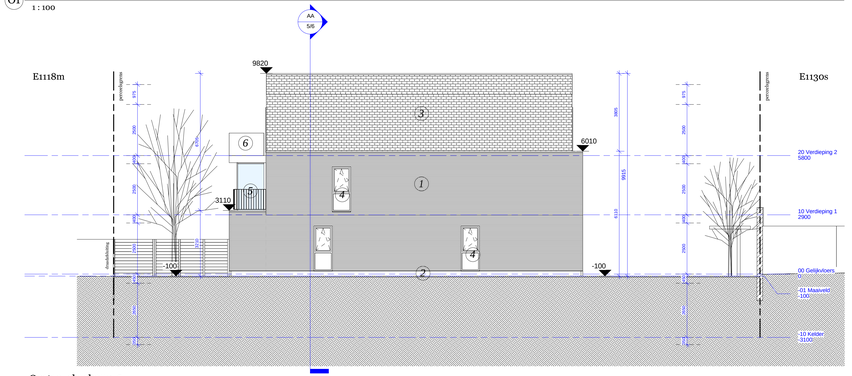












Legende gevel materialen

1	Baksteen - rood gemaceerd	4	Aluminium schrijnwerk - donkergrijs
2	Blauwe hardsteen - geschuurd	5	Stalen balustrade - donkergrijs
3	Leien - donkergrijs	6	Beton - wit

Legende materialen

Betonblokken · Gewapend beton · Silicaatsteen · Gipsblokken · Staalbouw · Isolatie · Prefab beton · Baksteen

Legende annotaties

Hoogte aanduiding (Steede en gevels) · Hoogte aanduiding (Plan) · Noordpijl · Afvalwater · Fecaal water · Regenwater · Perceelsgrens · Onderverluchting · Bovenverluchting · Deur x min brandwerend · Deur x min brandwerend Zelfsluitend · Inspectiput · Brandblusapparaat · Brandhaspel (30m) · Nooduitgang · Sirene + Handmelder · Rookmelder · Veiligheidsverlichting

Legende brandveiligheid

Ondergronds
- Maaibaagte 30m
- Brandblusser 9 stuk per 150m2
- Alarmsirene en drukknoppen
- Pictogrammen blusapparaat, brandslang en brandalarm
- Deuren EI30 zelfsluitend tussen twee compartimenten
- Deuren meterkloken EI30 zelfsluitend
- Wanden tussen technische ruimtes, meterkloken en parking
- Veiligheidsverlichting: autonome noodverlichtingsarmaturen
- Rookmelders
- Alle structurele elementen EI120
- Wanden technische lokalen EI60

Bovengronds gemeenschappelijke ruimtes
- Deuren EI30 tussen twee compartimenten
- Maaibaagte 30m
- Brandblusser 1 stuk per nivoau per boedes
- Alarmsirene en drukknoppen 1 per boedes
- Veiligheidsverlichting: autonome noodverlichtingsarmaturen
- Rookmelders
- Pictogrammen blusapparaat, brandslang en brandalarm
- Vulgnommers van de bouwlagen per verdiep
- Liftschacht verlichting 4% opp
- Liftschacht EI60
- Wanden lift en trappenhuis EI60
- Trap en bordessen uit beton EI60
- Trapluik parking en trapluik verdeginngen zijn twee aparte compartimenten
- Trap breedte min. 80 cm
- Aantrede op de loopljn min. 24 cm

Appartementen
- Inkomdeuren EI30
- Schachten en keukenluiken EI60
- Rookmelders
- Scheidmuren EI60

-Deze plannen zijn intellectuele eigendom van Edward Sorgeloose Architecture en mogen niet verspreid noch gewijzigd worden zonder haar schriftelijke goedkeuring.
-De fundering is enkel gegeven als aanduiding en kan gewijzigd worden volgens de aard van de bodem en het resultaat van de uit te voeren grondsondering en stabiliteitsstudie.
-Alle maatvoeringen zijn richtinggevend en dienen ter plaatse nagemeten en gecontroleerd te worden.

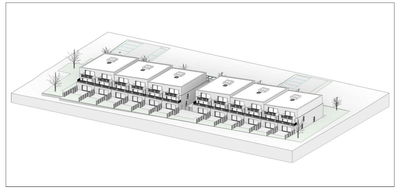
Nr.	Omschrijving	Datum
	Wijzigingen	

Afbraak van bestaande bebouwing / Nieuwbouw van een wooncomplex met 36 woonentiteiten en ondergrondse parkeergarage

Oost-Vlaanderen
Libbrechtstraat en Kruisstraat nr. 65
9600 Ronse
Gemeente RONSE - afdeling 3 - sectie E - perceelnummer 1124l

Bouwheer
NV Kelts - Dhr. Johannes Volckeryck
Delaenseriestraat 1 — Tel. : 0475 / 65 60 89
8420 Wenduine — Email : jo@gumares.eu

Architectenbureau
Edward Sorgeloose Architecture bvba
Jan Van Rijswijcklaan 97 — Tel. : 0483 /08 36 03
2018 Antwerpen — Email : info@edwardsorgeloose.be
Website : www.edwardsorgeloose.be



Dossier
fase : Stedenbouwkundige vergunningsaanvraag
datum : 20/09/2016
dossier nr. : 1403_RON
plan : Snedes & Gevels
schaal : zoals aangeduid

6 / 6

Edward Sorgeloose Architecture bvba