



Archeologienota

Hamme - Biezestraat 2019

Programma van maatregelen



RAPPORT

Rapporten van Erfpunt – team Onderzoek

140

Project

Hamme - Biezestraat 2019

Projectcode Agentschap Onroerend Erfgoed

2019K289

Uitvoerder project

Erfpunt – team Onderzoek

OE/ERK/Archeoloog/2016/00101

Regentiestraat 63

9100 Sint-Niklaas

Auteurs

Thierry Van Neste, Marjolijn De Puydt

Wetenschappelijke begeleiding

Erfpunt - team Beheer

© Erfpunt – team Onderzoek, 2019

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van Erfpunt.

Erfpunt aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

ISSN 0778-3841

Erfpunt - team Onderzoek

Regentiestraat 63

9100 Sint-Niklaas

Tel +32 (0)3 778 87 59

onderzoek@erfpunt.be

www.erfpunt.be

www.facebook.com/Erfpunt

<https://sketchfab.com/Erfpunt>

1. Volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek

In het kader van de omgevingsvergunning werd enkel een bureauonderzoek uitgevoerd. Op basis van de resultaten hiervan kan gesteld worden dat er reeds sprake is van een ernstige verstoring binnen de zone die bij de geplande werken bijkomend verstoord zal worden en dat er geen verdere maatregelen moeten getroffen worden in het kader van archeologisch erfgoed. Het uitgevoerde vooronderzoek kan diensgevolge als volledig beschouwd worden.

2. Aanwezigheid van een archeologische site

In de nabije omgeving van het projectgebied zijn geen archeologische sites gekend. De aanpalende zone ten westen van het huidige projectgebied was reeds ernstig verstoord. Op basis van meerdere controleboringen lijkt minstens het noordelijke deel van het projectgebied eveneens ernstig verstoord te zijn.

Het grootste deel van het projectgebied wordt momenteel reeds ingenomen door handelspanden en bijhorende verhardingen. Hoewel geen concrete gegevens beschikbaar waren aangaande de opbouw van deze verharding, kan uitgegaan worden van een dikte van ± 50 cm. Voorafgaand aan de aanleg van deze infrastructuur was het projectgebied in gebruik als landbouwland. Op de bodemkaart wordt deze zone dan ook vrijwel volledig omschreven als matig natte lemige zandbodem zonder profiel, waarbij de bouwvoor 30 tot 40 cm dik zou zijn. De kans is dan ook uitermate groot dat het archeologische vlak reeds geroerd werd bij de inrichtingswerken van het projectgebied.

Omwillen van de aanwezige verstoringen binnen het projectgebied, geldt algemeen een zeer lage verwachting voor de aanwezigheid van archeologisch erfgoed.

3. Waardering van de archeologische site

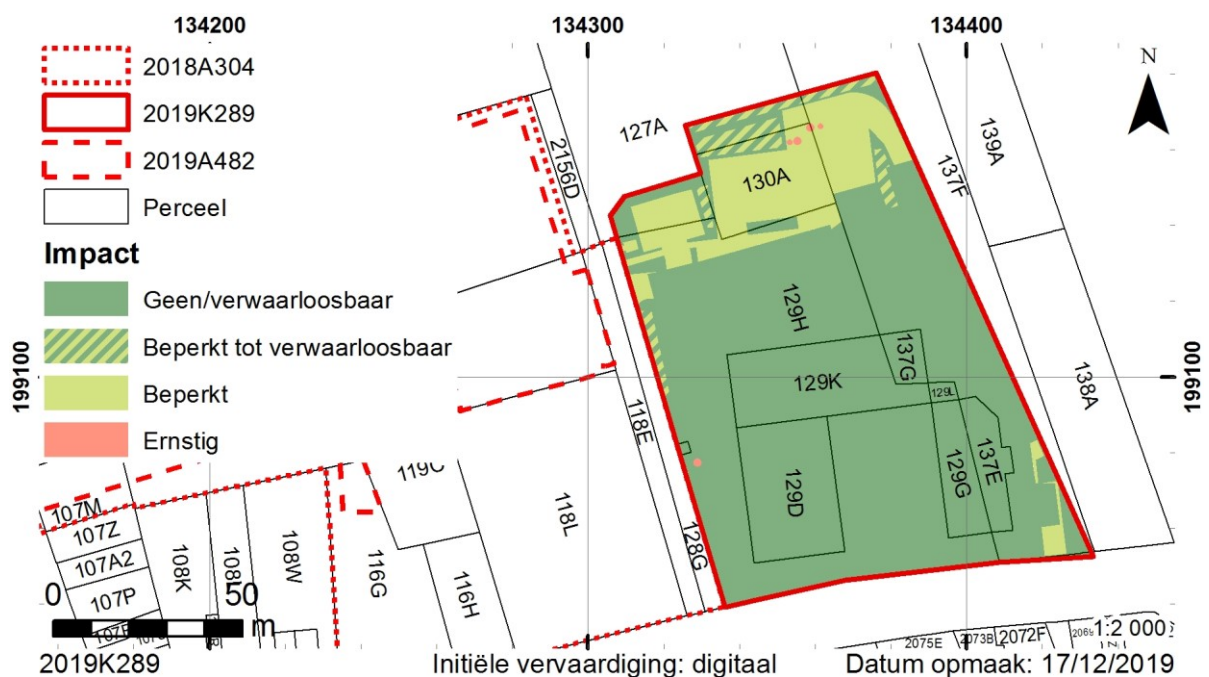
Voor het projectgebied geldt een zeer lage verwachting voor archeologisch erfgoed. Indien er nog sprake zou zijn van archeologisch erfgoed, zal het enkel gaan om de onderzijde van dieper gaande sporen. Hierdoor zal de context van de sporen grotendeels verstoord zijn en zal geen duidelijk beeld verkregen worden van de aangetroffen sporen. Het projectgebied wordt dan ook niet als voldoende waardevol geacht om een verder onderzoek te adviseren.

4. Impactbepaling

Aangezien het bestaande handelspand behouden zal blijven en er enkel interne werken voorzien worden, zal hier geen bijkomende impact zijn op de ondergrond.

Omdat ook de infrastructuur rondom de bebouwing in grote lijnen behouden zal blijven, zal de impact hier ook grotendeels verwaarloosbaar zijn. Tevens dient hier rekening te worden gehouden met een reeds aanwezige verstoring die veroorzaakt werd door de aanleg van de parking. Omwille hiervan kan gesteld worden dat hier in werkelijkheid geen sprake zal zijn van een bijkomende impact in een zone van $\pm 8988,66 \text{ m}^2$. Slechts in drie zones zal de bestaande verharding uitgebreid worden om extra parkeerplaatsen te genereren. Rekening houdende met een waarschijnlijke verstoring van deze zones door de voorbereidingswerken voor de bestaande infrastructuur kan gesteld worden dat deze werken een beperkte tot matige bijkomende impact zullen hebben. De totale oppervlakte van deze drie zones samen beslaat slechts $81,60 \text{ m}^2$.

De grootste impact zal bestaan uit de oprichting van de twee handelspanden en de aanpalende omgevingsaanleg in het noorden van het projectgebied. Concreet zal een bodemingreep plaatsvinden op de locatie van de handelspanden en de nieuwe verharding voor de parking en toegangswegen. Zonder bijkomende informatie aangaande de bodem zou hier gesteld worden dat hier sprake zal zijn van een ernstige impact. Controleboringen in de zone waar deze ingrepen zullen plaatsvinden wijzen echter steeds op de aanwezigheid van een grondige verstoring van de ondergrond. Deze verstoring is minstens 50 cm diep, op één plaats werd de C horizont pas op een diepte van 1 m aangetroffen. Voor deze zone kan dan ook gesteld worden dat het archeologisch relevante vlak reeds grotendeels verstoord zal zijn. Indien in deze zone archeologisch erfgoed bewaard is gebleven, zal het enkel gaan om de diepgaandere sporen, ondiepe sporen zullen reeds verdwenen zijn. Aangezien voor de verharding slechts een fundering van 30 cm dikte voorzien wordt, zal niet door de verstoringen gegaan worden. Omwille hiervan kan gesteld worden dat de werkelijke impact beperkt zal zijn.



Kaart 1. Overzicht van de impact van de werken.

De voorziene wadi's zullen een maximale diepte van 30 cm hebben. Omwille van deze beperkte diepte en het feit dat ze hoofdzakelijk geplaatst worden in zones waar reeds kon worden vastgesteld dat de verstoring tot >50 cm diepte ging, kan gesteld worden dat de werkelijke impact hiervan beperkt tot verwaarloosbaar zal zijn. Ook de gracht in het noordelijke deel van het projectgebied zal – ondanks een breedte van 2 m – slechts een verwaarloosbare impact hebben aangezien ook deze niet door de verstoring zal gaan.

Op de locatie van de voorziene regenwaterputten en septische putten zal wel sprake zijn van een ernstige impact, aangezien deze constructies diep in de grond geplaatst worden. De oppervlakte die wordt ingenomen door deze putten is echter beperkt tot 15,36 m².

De voorziene impact kan samengevat worden als volgt:

- Geen/verwaarloosbaar: 8988,66 m²;
- Beperkt tot verwaarloosbaar: 362,14 m²;
- Beperkt: 1619,57 m²;
- Ernstig: 15,36 m².

5. Bepaling van maatregelen

In het grootste deel van het projectgebied zal geen bijkomende ingreep in de bodem uitgevoerd worden. Waar dit wel het geval zal zijn, is de ondergrond reeds in ernstige mate verstoord. Deze verstoringen reiken vrijwel overal dieper dan de voorziene ingreep in de bodem, waardoor er in werkelijkheid vrijwel nergens een impact zal zijn op eventueel bewaard archeologisch erfgoed. Omwille hiervan worden geen verdere maatregelen op archeologisch vlak. Dit advies doet echter geen afbreuk aan de meldingsplicht, zoals vermeld in artikel 5.1.4 van het Onroerenderfgoeddecreet.