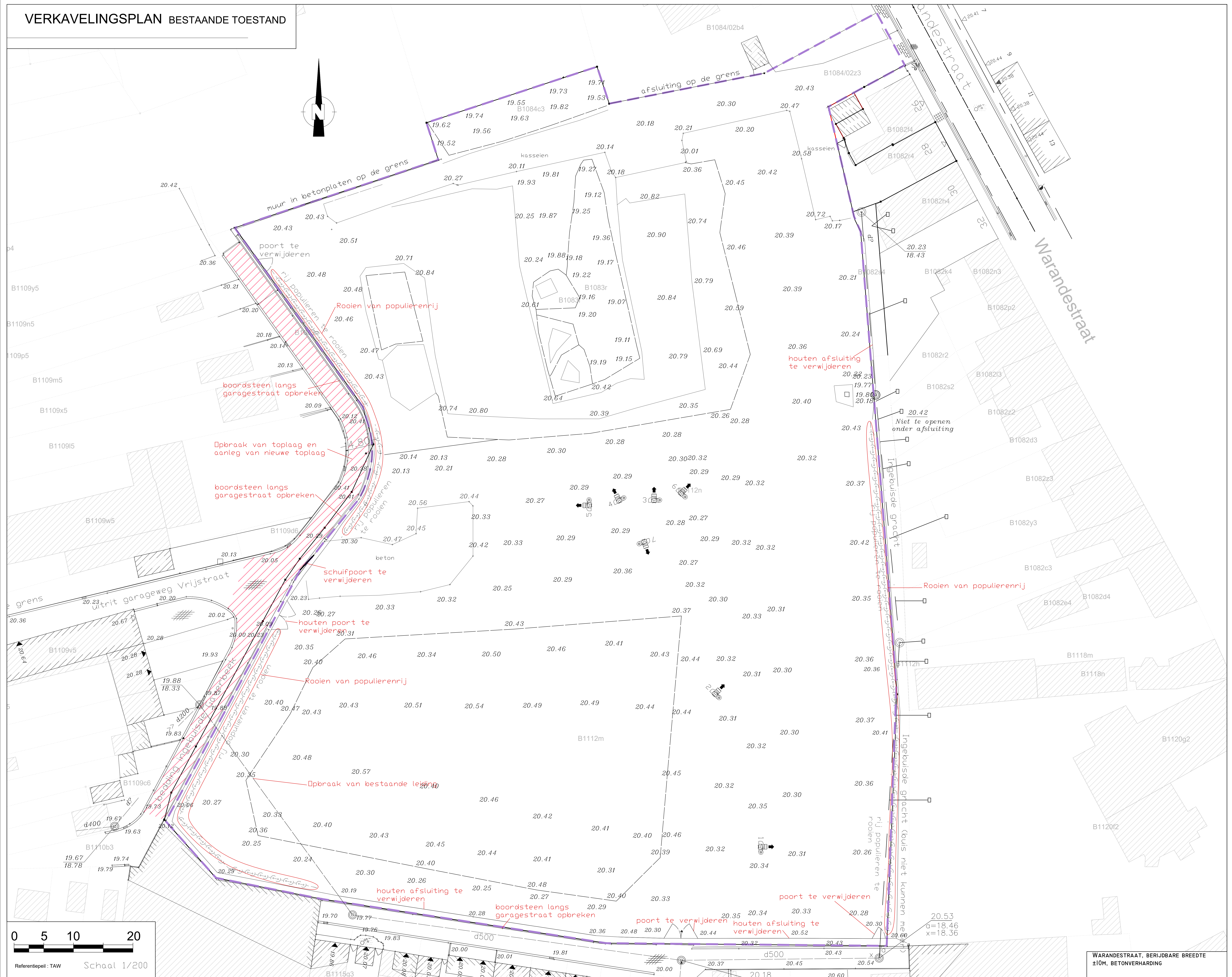
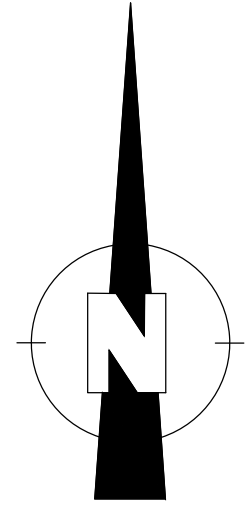


VERKAVELINGSPLAN BESTAANDE TOESTAND



WARANDESTRAAT, BERIJDBARE BREEDTE
±10M, BETONVERHARDING

LEGENDE VERKAVELINGSPLAN

BESTAANDE TOESTAND

Bestaande toestand

MERKKAPPEN

 peil bestaand maaiveld

 brandkraan

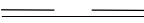
 merksteen water

 merksteen water

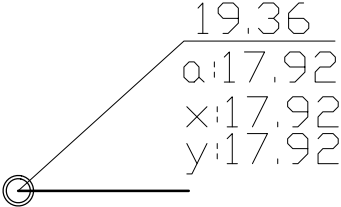
 signalisatiepaal

 watersliker

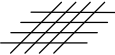
BESTAANDE LIJNVORMIGE ELEMENTEN

 bestaande greppel

BESTAANDE RIOLERING


gemengde riool met
vermelding van
diameter,
afvoerrichting,
maaiveldpeil en b.o.k.
 $\langle d = 400 - B$

BESTAANDE VERHARDING

 asfalt

 cementbeton

 betonstraatstenen

 betontegels

AANDUIDINGEN


4  aanduiding foto's

LEGENDE VERKAVELINGSPLAN

Ontworpen verkaveling

	bouwzone voor ééngezinswoningen
	bouwzone voor meergezinswoningen
	private tuinzone
	private voortuinstrook
	zone voor gegroepeerde carports
	zone voor berging
	zone voor elektriciteitscabine
	zone voor openbare wegenis
	zone voor private tuinzone met openbaar karakter
	zone voor erfdiensbaarheid
	zone voor huisvuilophaling
	overdrukzone
	zone voor carport, palend aan de woning
	zone voor ondergrondse kelder

Juridische grenzen "specifiek"

	perceelsgrens loten
	verkavelingsgrens
	rooilijn

Tabel oppervlaktes

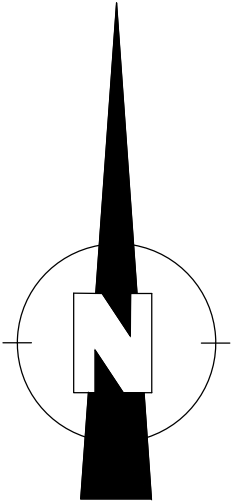
EENGEZINS W.	OPP.	MEERGEZIN SW.	OPP.	CARPORT	OPP.	EL. CABINE	OPP.	GROENZONE S	OPP.	WEGENIS	OPP.
Lot 1	± 335 m ²	Lot 20	± 450 m ²	Lot 22	± 17 m ²	Lot 38	± 33 m ²	Lot 40	± 45 m ²	Lot 50	± 2770 m ²
Lot 2	± 244 m ²	Lot 21	± 450 m ²	Lot 23	± 17 m ²			Lot 41	± 182 m ²		
Lot 3	± 343 m ²			Lot 24	± 17 m ²			Lot 42	± 402 m ²		
Lot 4	± 378 m ²			Lot 25	± 17 m ²			Lot 43	± 35 m ²		
Lot 5	± 254 m ²			Lot 26	± 17 m ²			Lot 44	± 1803 m ²		
Lot 6	± 254 m ²			Lot 27	± 17 m ²			Lot 45	± 1556 m ²		
Lot 7	± 353 m ²			Lot 28	± 17 m ²			Lot 46	± 487 m ²		
Lot 8	± 263 m ²			Lot 29	± 17 m ²			Lot 47	± 109 m ²		
Lot 9	± 261 m ²			Lot 30	± 17 m ²			Lot 48	± 33 m ²		
Lot 10	± 442 m ²			Lot 31	± 17 m ²			Lot 49	± 17 m ²		
Lot 11	± 311 m ²			Lot 32	± 17 m ²						
Lot 12	± 191 m ²			Lot 33	± 22 m ²			VUILNISOPH. ZONE	OPP.		
Lot 13	± 206 m ²			Lot 34	± 22 m ²			Lot 39	± 29 m ²		
Lot 14	± 220 m ²			Lot 35	± 22 m ²						
Lot 15	± 346 m ²			Lot 36	± 22 m ²						
Lot 16	± 267 m ²			Lot 37	± 22 m ²						
Lot 17	± 183 m ²										
Lot 18	± 183 m ²										
Lot 19	± 267 m ²										

De opgegeven oppervlaktes zijn benaderd. Definitieve meetcijfers worden opgegeven op het definitief detailmetingsplan per lot, na de aanleg van de wegenis

VERKAVELINGSPLAN ONTWERPEN TOESTAND

Tabel oppervlaktes									
EENGEZIN	OPP.	MEERGEZIN	OPP.	CARPORT	OPP.	EL. CABINE	OPP.	GROENZONE	OPP.
W.		SW.						S	
Lot 1	± 335 m²	Lot 20	± 450 m²	Lot 22	± 17 m²	Lot 38	± 33 m²	Lot 40	± 55 m²
Lot 2	± 344 m²	Lot 21	± 450 m²	Lot 23	± 17 m²	Lot 41	± 342 m²	Lot 42	± 402 m²
Lot 3	± 343 m²			Lot 24	± 17 m²	Lot 42	± 402 m²	Lot 43	± 35 m²
Lot 4	± 378 m²			Lot 25	± 17 m²	Lot 44	± 1803 m²	Lot 45	± 1556 m²
Lot 5	± 354 m²			Lot 26	± 17 m²	Lot 45	± 1803 m²	Lot 46	± 487 m²
Lot 6	± 254 m²			Lot 27	± 17 m²	Lot 46	± 487 m²	Lot 47	± 109 m²
Lot 7	± 353 m²			Lot 28	± 17 m²	Lot 47	± 109 m²	Lot 48	± 33 m²
Lot 8	± 263 m²			Lot 29	± 17 m²	Lot 48	± 33 m²	Lot 49	± 17 m²
Lot 9	± 261 m²			Lot 30	± 17 m²	Lot 49	± 17 m²		
Lot 10	± 442 m²			Lot 31	± 17 m²				
Lot 11	± 311 m²			Lot 32	± 17 m²				
Lot 12	± 191 m²			Lot 33	± 22 m²				
Lot 13	± 206 m²			Lot 34	± 22 m²				
Lot 14	± 220 m²			Lot 35	± 22 m²				
Lot 15	± 346 m²			Lot 36	± 22 m²				
Lot 16	± 267 m²			Lot 37	± 22 m²				
Lot 17	± 183 m²								
Lot 18	± 183 m²								
Lot 19	± 267 m²								

De opgegeven oppervlaktes zijn benaderd. Definitieve meetcijfers worden opgegeven op het definitief detailmetingsplan per lot, na de aanleg van de wegen.



PROVINCIE :
WEST-VLAANDEREN

GEMEENTE :

WEVELGEM

ARRONDISSEMENT :
KORTRIJK

VERKAVELINGSPLAN VOOR VERKAVELING WARANDESTRAT

Moorsele, afdeling 4, sectie B
Nr: B1084z³/2, B1083r, B1084c³, B1083l, B1112n, B1112m

**GEMEENTEBESTUUR
WEVELGEM**

VANACKERESTRAAT 16
8560 WEVELGEM

GEZIEN EN GOEDGEKEURD DOOR DE
GEMEENTERAAD VAN **WEVELGEM**
IN ZITTING VAN :

DE ALGEMEEN DIRECTEUR

DE BURGEMEESTER



**BOUWHEER:
Nv DUMOBIL
Construct**

Felix d'Hoopstraat 180
8700 Tielt

Gezien en goedgekeurd

BUREAU
CNOCKAERT
URBAN
ENGINEERING

**ONTWERPER:
BUREAU
CNOCKAERT**

Hoogweg 40
8940 WERVIK

Gezien en goedgekeurd

De Ingenieur,

Ann CNOCKAERT

PLAN NR :

AANTAL PLANS :

SCHAAL :

DOSSIER: WL0171

OPP.: 14373 m²

OVERZICHT PLANNEN:

GRONDPLAN BESTAAND
GRONDPLAN NIEUW

VERSIE	DATUM	HISTORIEK	TEK
1	18/09/2018	VOORONTWERP	KTK
2	02/12/2018	AANGEPAST VOORONTWERP	KTK
3	08/01/2019	AANPASSINGEN VLGS OVERLEG MET GEMEENTE 08-01-2019	KTK
4	19/03/2019	AANPASSINGEN VLGS OVERLEG 18-03-2019	KTK
5	17/07/2019	ONTWERP	KTK
6	31/10/2019	VERKAVELINGSPLAN	JH

PROJ. ID: WL0171