

ARCHEOLOGIE NOTA

Programma van maatregelen

BREDENE PRINSES ELISABETHLAAN 8 (prov. West-Vlaanderen)

Auteurs: Els DUMALIN

Projectcode: 2019G130

Gemotiveerd advies geen verder onderzoek

In het kader van de aanleg van de nieuwe sportzaal ter hoogte van de oude van campus IBIS werd een archeologienota opgemaakt. Het uitgevoerde bureauonderzoek is volledig, alle relevante beschikbare bronnen zijn teruggevonden en geraadpleegd.

Uit de resultaten van het vooronderzoek kan gesteld worden dat, hoewel het projectgebied een interessante bouwgeschiedenis heeft vanaf de 18^e eeuw, er geen archeologische site meer aanwezig is op het terrein. Booronderzoeken op en rond het projectgebied tonen aan dat de bodem er zwaar verstoord is (tot min. -1,5m).

Het gebied dat zal ontwikkeld worden is 264m² groot. Het huidige sportzaaltje in het midden van het projectgebied zal worden vervangen door een nieuw, licht en transparant gebouw op dezelfde plaats. Op de begane grond wordt een polyvalente ruimte voorzien voor groepsactiviteiten, ontvangst, lessen, culturele activiteiten, enzovoort. Daarbij wordt een sanitaire zone voorzien met bergzone en kleedruimtes. Op de eerste verdieping wordt een sportruimte voorzien van 24m bij 15m met een vrije hoogte van ca. 5m. Aansluitend is een bergruimte en technische ruimte voorzien. Het gebouw wordt niet onderkelderd. Er wordt een liftput voorzien. Deze zal een diepte hebben van -1.5m onder het maaiveld.

Hoewel het projectgebied een interessante bouwgeschiedenis heeft vanaf de 18^e eeuw, wordt er geen verder archeologisch onderzoek geadviseerd om volgende redenen:

- De nieuwbouw zal geen extra bodemverstoring met zich meebrengen;
- De bodemkaart karteert het volledige gebied als OB;
- Boringen op het projectgebied zelf spreken van zwaar verstoorde grond tot ca. 250cm diep;
- Controleboringen 150m ten oosten van het projectgebied tonen een zwaar verstoorde bodem;
- Controleboring 1 ter hoogte van het bestaande sportzaaltje toont aan dat de bodem min. tot een diepte van -1,5m verstoord is.

Wel wordt gewezen op de wettelijke verplichting om bij aantreffen van archeologisch sporen/vondsten tijdens werken, dit te melden aan Onroerend Erfgoed¹.

¹ Zie artikel 5.1.4. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en artikel 5.1. van het Onroerenderfgoedbesluit.