



Rapport Nr. 0239

# Nota

Landschappelijk bodemonderzoek

Knokke-Heist, Caddiespad 12-14  
Programma van Maatregelen

# Inhoud

1	Administratieve gegevens .....	1
2	Gemotiveerd advies .....	2
2.1	Aanleiding vooronderzoek .....	2
2.2	Resultaten .....	2
2.3	Kennisvermeerderingspotentieel en aanbevelingen .....	2
3	Programma van maatregelen .....	3

# 1 Administratieve gegevens

Projectcode J. Verrijckt		2019-342
Projectcode Onroerend Erfgoed		2019L58 (Landschappelijk bodemonderzoek)
Locatie	Provincie	West-Vlaanderen
	Gemeente	Knokke-Heist
	Deelgemeente	/
	Straat	Caddiespad 12-14
Kadastrale gegevens	Gemeente	Knokke-Heist
	Afdeling	2
	Sectie	F
	Percelen	6679b, 680, 681a en 682a
Coördinaten	Noordoost	X: 76006 Y: 226634
	Noordwest	X: 75858 Y: 226585
	Zuidoost	X: 75983 Y: 226510
	Zuidwest	X: 75887 Y: 226474
Oppervlakte plangebied		14.908 m <sup>2</sup>
Oppervlakte bodemingreep		5.767,64 m <sup>2</sup>
Erkend Archeoloog		2015/00053 Jeroen Verrijckt

## 2 Gemotiveerd advies

### 2.1 Aanleiding vooronderzoek

De aanleiding van het vooronderzoek is de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de geplande herinrichting van de omgeving en het interieur van het pand aan Caddiespad 12-14 te Knokke. Meer informatie over de aanleiding van het vooronderzoek is terug te vinden in het verslag van resultaten.

### 2.2 Resultaten

- **Landschappelijk bodemonderzoek**

Op basis van het bureauonderzoek werd er een archeologische verwachting op sites uit de Romeinse periode tot nieuwe tijd toegeschreven aan het plangebied. Tijdens het landschappelijke booronderzoek werden eventuele archeologische niveaus aangetroffen op een diepte van tenminste 60 cm beneden het maaiveld. Vanaf dat niveau kunnen archeologische resten vanaf de nieuwe tijd worden aangetroffen, terwijl eventuele resten vanaf de Romeinse tijd tot late middeleeuwen zich vanaf 90 cm –mv kunnen bevinden. Er werden geen indicatoren aangetroffen die wijzen op de aanwezigheid van een archeologische site.

De geplande werkzaamheden zijn over het gehele plangebied beperkt tot 40 cm beneden het maaiveld. Slechts zeer lokaal (voornamelijk op de locaties van de bestaande nutsvoorzieningen) worden nieuwe nutsvoorzieningen in een ca. 50 cm brede sleuf geplaatst. Er vanuit gaande dat voor de aan te brengen verhardingen niet dieper dan 40 cm –mv gegraven dient te worden, zullen de archeologische waarden voldoende beschermd zijn voor in situ bewaring

Volgens bovenstaande kan gesteld worden dat er niet voldoende informatie aanwezig is over de eventuele aan- of afwezigheid van archeologische sites. Er is wel voldoende informatie aanwezig om te beoordelen dat eventuele archeologische sites niet verstoord worden door de geplande werkzaamheden. Hierdoor is een behoud in situ mogelijk.

- **Historisch onderzoek**

Uit het historisch onderzoek met belangstelling voor resten uit WOI en WOII, uitgevoerd door Birger Stichelbaut, is gebleken dat er zich binnen het plangebied restanten van de meest westelijke geschutsofstelling van de Batterij Braunschweig uit WOI bevinden. Het gaat voornamelijk over de geschutsofstelling zelf en enkele spoorlijnen. Een munitiebarak ligt ten zuidoosten vlak tegen het plangebied aan. Aangezien het plangebied al grotendeels verhard is en de bodemingreep zich hiertoe beperkt, is de kans op het terugvinden van restanten van de spoorlijnen minimaal. Hierdoor is verder onderzoek niet noodzakelijk.

### 2.3 Kennisvermeerderingspotentieel en aanbevelingen

Tijdens het landschappelijke booronderzoek in Knokke-Heist, Caddiespad 12-14 werden eventuele archeologische niveaus aangetroffen op een diepte van tenminste 60 cm beneden het maaiveld. Vanaf dat niveau kunnen archeologische resten vanaf de nieuwe tijd worden aangetroffen, terwijl

eventuele resten vanaf de Romeinse tijd tot late middeleeuwen zich vanaf 90 cm –mv kunnen bevinden. Er werden geen indicatoren aangetroffen die wijzen op de aanwezigheid van een archeologische site. De geplande werkzaamheden zullen uiteindelijk geen archeologische resten aantasten, behalve ter hoogte van de ondergrondse nutsvoorzieningen. Deze nutsvoorzieningen zullen echter zoveel mogelijk op de locatie van de huidige nutsvoorzieningen aangelegd worden. Tevens zullen de nutsvoorzieningen in een sleuf met een maximale breedte van 50 cm geplaatst worden.

Uit het historisch onderzoek met belangstelling voor resten uit WOI en WOII, uitgevoerd door Birger Stichelbaut, is gebleken dat er zich binnen het plangebied restanten van de meest westelijke geschutsopstelling van de Batterij Braunschweig uit WOI bevinden. Het gaat voornamelijk over de geschutsopstelling zelf en enkele spoorlijnen. Een munitiebarak ligt ten zuidoosten vlak tegen het plangebied aan. Aangezien het plangebied al grotendeels verhard is en de bodemingreep zich hiertoe beperkt, is de kans op het terugvinden van restanten van de spoorlijnen minimaal. Hierdoor is verder onderzoek niet noodzakelijk.

Volgens bovenstaande kan gesteld worden dat er niet voldoende informatie aanwezig is over de eventuele aan- of afwezigheid van archeologische sites. Er is wel voldoende informatie aanwezig om te beoordelen dat eventuele archeologische sites grotendeels niet verstoord worden door de geplande werkzaamheden. Hierdoor is een behoudt in situ mogelijk.

### 3 Programma van maatregelen

Op basis van het uitgevoerde bureauonderzoek en landschappelijke booronderzoek kan geconcludeerd worden dat er geen vervolgonderzoek noodzakelijk is. Op basis van het uitgevoerde bureauonderzoek en landschappelijke booronderzoek is met voldoende zekerheid een uitspraak te doen over de aanwezigheid en waarde van archeologisch erfgoed, het potentieel op kennisvermeerdering en de haalbaarheid van eventueel verder onderzoek.

Een doorslaggevende factor in het bepalen of verder onderzoek noodzakelijk is, zijn de geplande werkzaamheden en de dieptes van het archeologisch vlak, zoals aangetroffen bij de landschappelijke boringen. Deze beslissing steunt op onderstaande redenering:

- Voldoende info aanwezigheid site: Ja, er werd een historisch onderzoek uitgevoerd naar restanten uit WOI en WOII. Hieruit is gebleken dat er een geschutsopstelling en treinsporen aanwezig waren binnen het terrein. Aangezien het plangebied al grotendeels verhard is en de bodemingreep zich hiertoe beperkt, is de kans op het terugvinden van restanten van de spoorlijnen minimaal. Hierdoor is verder onderzoek niet noodzakelijk.
- Site aanwezig: Nee, er zijn geen aanwijzingen voor de aan- of afwezigheid van een archeologische site. Op basis van het bureauonderzoek kan wel gesteld worden dat er een matige verwachting op het aantreffen van een archeologische site is
- Voldoende info versturende impact van de geplande werkzaamheden op eventuele archeologische sites: Landschappelijke boringen hebben uitgewezen dat een archeologisch niveau zich bevindt op een minimale diepte van 60 cm beneden het maaiveld. De verstoringdiepte van de geplande werken, met name het aanleggen van de verhardingen, hebben een versturende impact tot een diepte van 40 cm beneden het huidige maaiveld. Wanneer er rekening wordt gehouden met een buffer van ca. 20 cm, om eventuele archeologische sporen en vondsten te beschermen van beschadiging, komt dit op 60 cm

beneden het maaiveld. Eventuele archeologische waarden zullen hierdoor voldoende beschermt zijn voor in situ bewaring.

Om te garanderen dat eventuele archeologische sites niet verstoord worden, mag niet afgeweken worden van de bouwplannen zoals opgenomen in deze archeologienota. Tevens dient er op toegezien te worden dat zware machines zoals vrachtwagens, graafmachines etc... niet over de afgegraven niveaus rijden. Hierbij wordt eventuele compactering van archeologische sporen en het vernietigen van archeologische sporen bij het wegzakken van deze machines, voorkomen. Concreet wil dit zeggen dat eventuele nieuwe lagen en structuren steeds voor zich uit geplaatst moeten worden. Zware machines mogen niet in de uitgegraven zone rijden om eventuele lagen en structuren op de uitgegraven grond te trekken. Men mag enkel de uitgegraven zone betreden indien er een eerste laag van 20 cm is aangebracht waarop zware machines kunnen rijden.

Indien tijdens de werkzaamheden toch archeologische resten worden aangetroffen, blijven de bepalingen voor het melden van toevalsvondsten van kracht. Deze bepalingen zijn terug te vinden in artikel 5.4.1 van het Onroerenderfgoeddecreet. Eventuele toevalsvondsten dienen binnen drie dagen na ontdekking gemeld te worden bij Onroerend Erfgoed.