



**PROGRAMMA VAN MAATREGELEN BIJ
ARCHEBO-RAPPORT 2020A235**

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN LINTER - DORPSSTRAAT

J. CLAESEN, B. VAN GENECHTEN
E. AUDENAERT & A. DOUCET

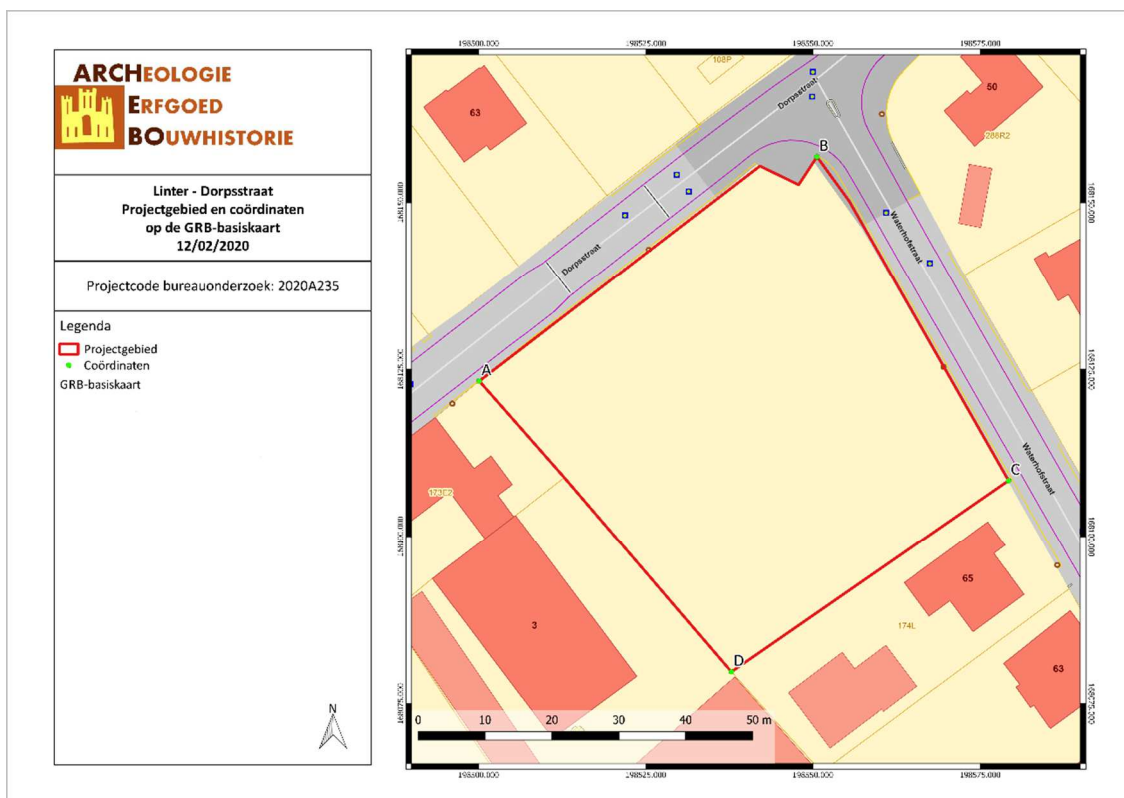
FEBRUARI 2020

PROJECTCODE BUREAUONDERZOEK 2020A235

1. ALGEMEEN

Administratieve gegevens / Technische Fiche

Onderzoek:	Programma van maatregelen. Linter - Dorpsstraat																								
Opdrachtnemer:	ARCHEBO bvba Merelnest 5 3470 Kortenkaken																								
Projectleiding:	Jan Claesen																								
Erkend archeoloog:	OE/ERK/Archeoloog/2015/00014																								
Locatie:	Vlaams-Brabant, Linter, deelgemeente Melkwezer, kruising Dorpsstraat en Waterhofstraat																								
Coördinaten :	<table border="0"> <tr> <td>A</td> <td>X</td> <td>198500.097</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>168123.263</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>X</td> <td>198550.600</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>168156.848</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>X</td> <td>198579.250</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>168108.398</td> </tr> <tr> <td>D</td> <td>X</td> <td>198537.800</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Y</td> <td>168079.748</td> </tr> </table>	A	X	198500.097		Y	168123.263	B	X	198550.600		Y	168156.848	C	X	198579.250		Y	168108.398	D	X	198537.800		Y	168079.748
A	X	198500.097																							
	Y	168123.263																							
B	X	198550.600																							
	Y	168156.848																							
C	X	198579.250																							
	Y	168108.398																							
D	X	198537.800																							
	Y	168079.748																							
Kadastrale percelen:	Linter, afdeling 4 (Melkwezer), sectie B, perceelnummer 173H																								



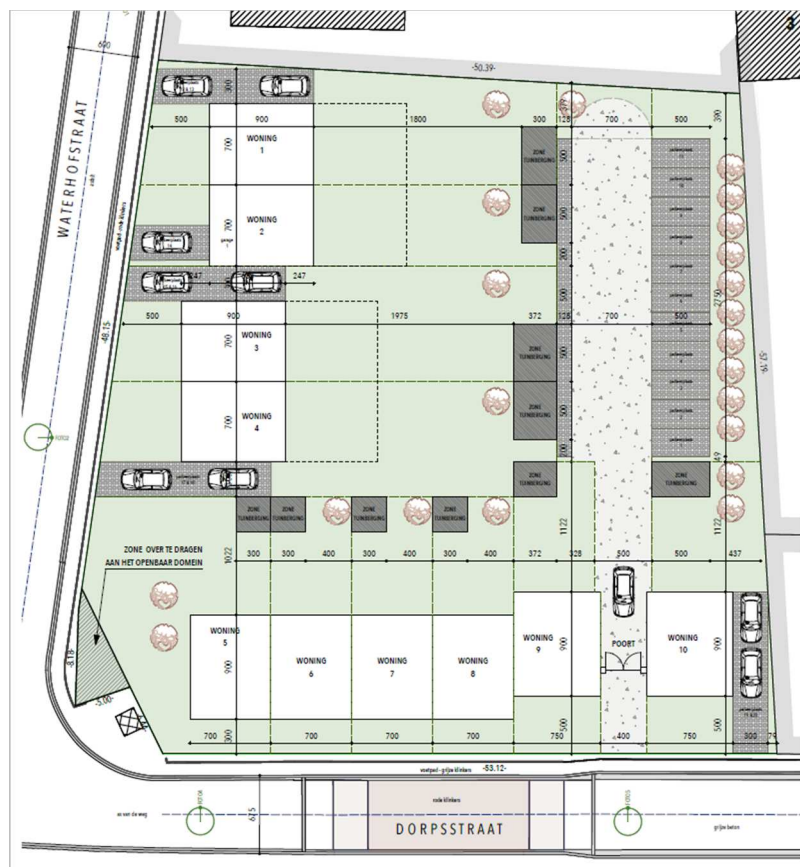
2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

Het programma van maatregelen geeft een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen voor de omgang met archeologisch erfgoed bij bodemingrepen. Het beschrijft de aard van deze maatregelen en de uitvoeringswijze van de eventuele maatregelen.

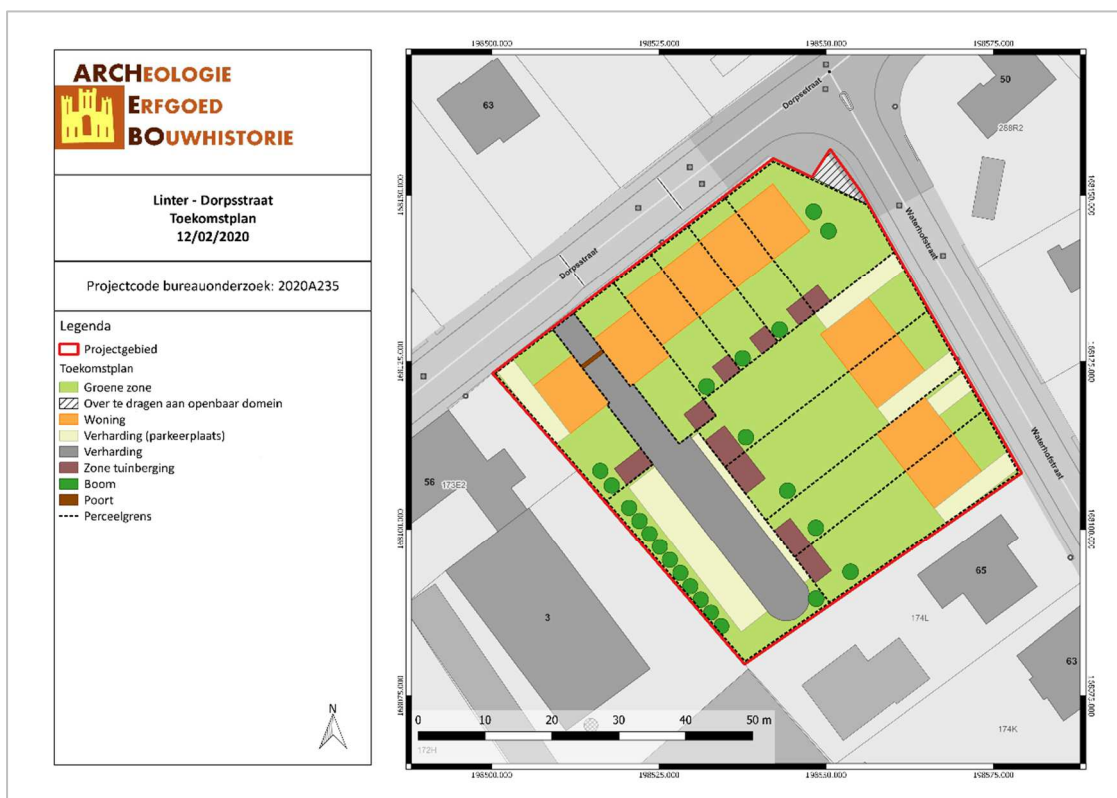
Aanleiding van het vooronderzoek

Naar aanleiding van een omgevingsvergunning heeft ARCHEBO bvba een archeologienota opgemaakt voor het terrein aan de kruising van de Dorpsstraat met de Waterhofstraat in Melkwezer (Linter, Vlaams-Brabant). Het projectgebied zal door de opdrachtgever verkaveld worden in elf nieuwe kavels, waarvan 10 kavels elk voorzien worden van een zone voor een woning en voor een tuinberging. Woning 1, 3, 4 en 10 worden elk voorzien van twee parkeerplaatszones, woning 2 is voorzien van één parkingszone en in het zuidwesten van het projectgebied zal een zone voor 11 parkeerplaatsen worden voorzien. Om deze 11 parkeerplaatsen te bereiken zal ook een verharde oprit (met poort) aangelegd worden. Het projectgebied is ca. 3 255,849 m².

Deze archeologienota wordt geschreven n.a.v. de verkaveling van het terrein in 11 nieuwe kavels, voor de bouw van de woningen en de aanleg van de verhardingen zal/zullen (een) nieuwe bouwaanvra(a)g(en) ingediend worden.



Figuur 2: Plan van de geplande verkaveling (Architectenassociatie Atrio nv, 2020)



Figuur 3: Toekomstplan met aanduiding van de geplande werken (ARCHEBO bvba, 2020)

Resultaten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem

Voor het bureauonderzoek werd gebruik gemaakt van zo veel mogelijk beschikbare bodemkaarten, geologische kaarten, historische kaarten en archeologische gegevens. Historische gegevens werden door middel van bronnenonderzoek en cartografisch onderzoek verworven. Cartografisch onderzoek heeft aangetoond dat er geen bebouwing aanwezig was binnen het projectgebied vanaf de eerste helft van de 18^{de} eeuw tot nu.

In de directe en ruime omgeving van het plangebied bevinden zich enkele archeologische waarden. Het betreft een kerk met kerkhof uit de 16^{de} eeuw (CAI 158519), het Laatmiddeleeuws Waterhof (CAI 5675), 3 kuilen met ceramiek uit de Nieuwe Tijd, een N-Z georiënteerde greppel met minstens één paal in geplaatst (niet gedateerd) en een leemwinningskuil en een kuil uit de Late Middeleeuwen (CAI 499), een kuil (CAI 164258), Andenne-ceramiek uit de Volle Middeleeuwen en 3 kuilen (CAI 526), een villa uit de Romeinse Tijd (CAI 159591), twee greppels uit de Vroege Bronstijd (grafheuvel?, CAI 498), restanten van een gewelfde kelder van mergel uit de Middeleeuwen (CAI 159596), een complex van lineaire structuren en een rechthoek (CAI 317), 2 geïsoleerde paalkuilen (CAI 164272), een O-W georiënteerde greppel en een paalkuil (CAI 164271), sporen (CAI 159571) en het Laatmiddeleeuws Hof van Wezer (CAI 158532).

Gezien de topografische ligging op een noordoost-gerichte helling en in de nabijheid van een natuurlijke waterloop, is er een verwachting op Steentijd. Bijkomstig ligt het projectgebied in een gradiëntzone van een natte vallei naar een droog plateau. Dergelijke plaatsen zijn ideaal voor tijdelijke steentijdkampementen. Op basis van deze ligging en de recent vondsten in de omgeving kunnen eveneens sporensites aanwezig zijn.

Op de bodemkaart wordt het terrein gekarteerd als OT (vergraven terrein). Controleboringen hebben uitgewezen dat er op het terrein enkel bodems aanwezig zijn die vergraven zijn tot een diepte van 150cm. Er kan gesteld worden dat enkel de diepste archeologische sporen bewaard kunnen zijn op het terrein. Het merendeel van het archeologisch bestand is echter vernietigd en het is onmogelijk een totaalbeeld te kunnen

vormen van het gehele terrein. Verder onderzoek naar steentijdsites en/of sporensites is niet van toepassing in dit geval.

Conclusie

Het uitgevoerde vooronderzoek is volledig. Alle relevante beschikbare bronnen zijn geraadpleegd.

Er dient geen verder archeologisch onderzoek te gebeuren in welke vorm dan ook.

Deze nota ontslaat de opdrachtgever, noch de aannemer van de geplande werken, niet van zijn verplichting om tijdens de bouwwerken rekening te houden met de wettelijke archeologische meldingsplicht indien er alsnog archeologische resten aan het licht komen.

3. FIGURENLIJST

Figuur 1: Situering van het projectgebied op het GRB (Geopunt, 2020)	2
Figuur 2: Plan van de geplande verkaveling (Architectenassociatie Atrio nv, 2020)	3
Figuur 3: Toekomstplan met aanduiding van de geplande werken (ARCHEBO bvba, 2020)	4