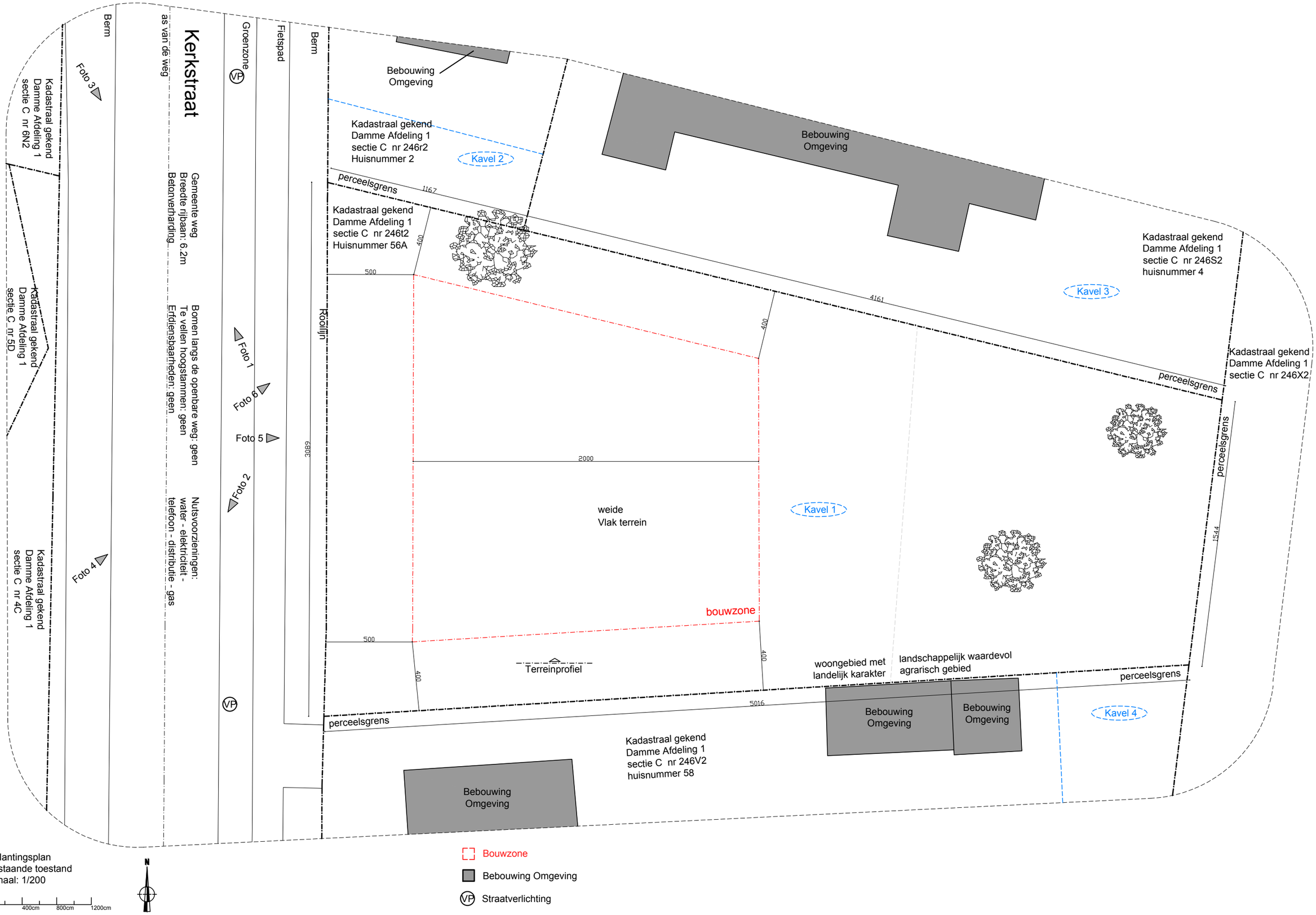
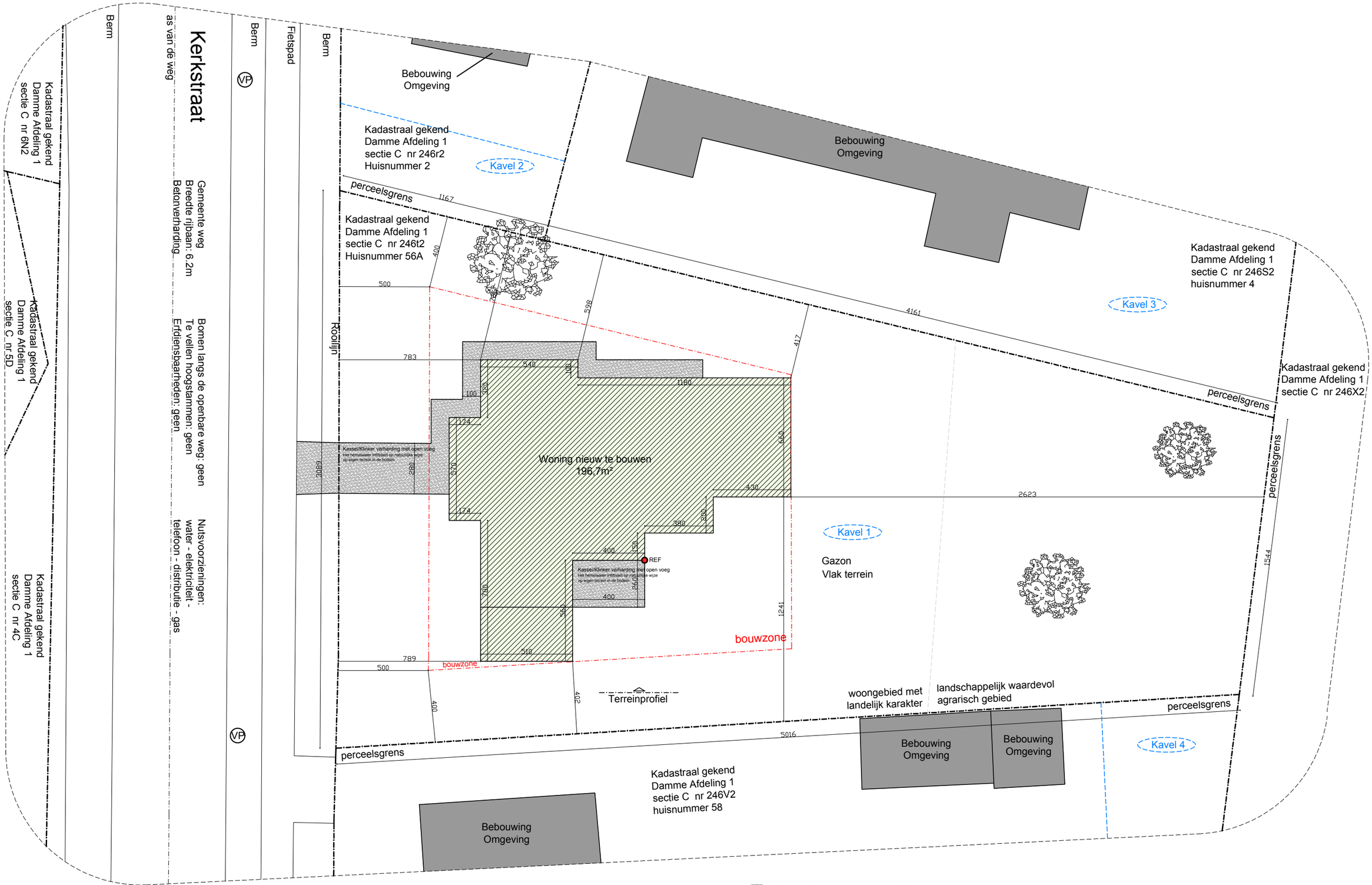

Kerkstraat
as van de weg
Gemeente weg
Breedte rijbaan: 6.2m
Betonverharding
Bomen langs de openbare weg: geen
Te vellen hoogstammen: geen
Erfdienstbaarheden: geen
Nutsvoorzieningen:
water - elektriciteit -
telefoon - distributie - gas
Berm
Groenzone
Fietspad
Berm
Rooilijn
Foto 1
Foto 2
Foto 3
Foto 4
Foto 5
Foto 6
Kadastraal gekend
Damme Afdeling 1
sectie C nr 6N2
Kadastraal gekend
Damme Afdeling 1
sectie C nr 5D
Kadastraal gekend
Damme Afdeling 1
sectie C nr 4C
Bebouwing
Omgeving
Kadastraal gekend
Damme Afdeling 1
sectie C nr 246r2
Huisnummer 2
Kavel 2
perceelsgrens
1167
Kadastraal gekend
Damme Afdeling 1
sectie C nr 246t2
Huisnummer 56A
400
500
Bebouwing
Omgeving
Kadastraal gekend
Damme Afdeling 1
sectie C nr 246S2
huisnummer 4
Kavel 3
4161
400
perceelsgrens
Kadastraal gekend
Damme Afdeling 1
sectie C nr 246X2
perceelsgrens
1544
3089
2000
weide
Vlak terrein
Kavel 1
bouwzone
500
400
Terreinprofiel
400
woongebied met
landelijk karakter
landschappelijk waardevol
agrarisch gebied
perceelsgrens
5016
Bebouwing
Omgeving
Bebouwing
Omgeving
Kavel 4
perceelsgrens
Kadastraal gekend
Damme Afdeling 1
sectie C nr 246V2
huisnummer 58
Bebouwing
Omgeving
Inplantingsplan
Bestaande toestand
Schaal: 1/200
0cm
400cm
800cm
1200cm
N
Bouwzone
Bebouwing Omgeving
Straatverlichting

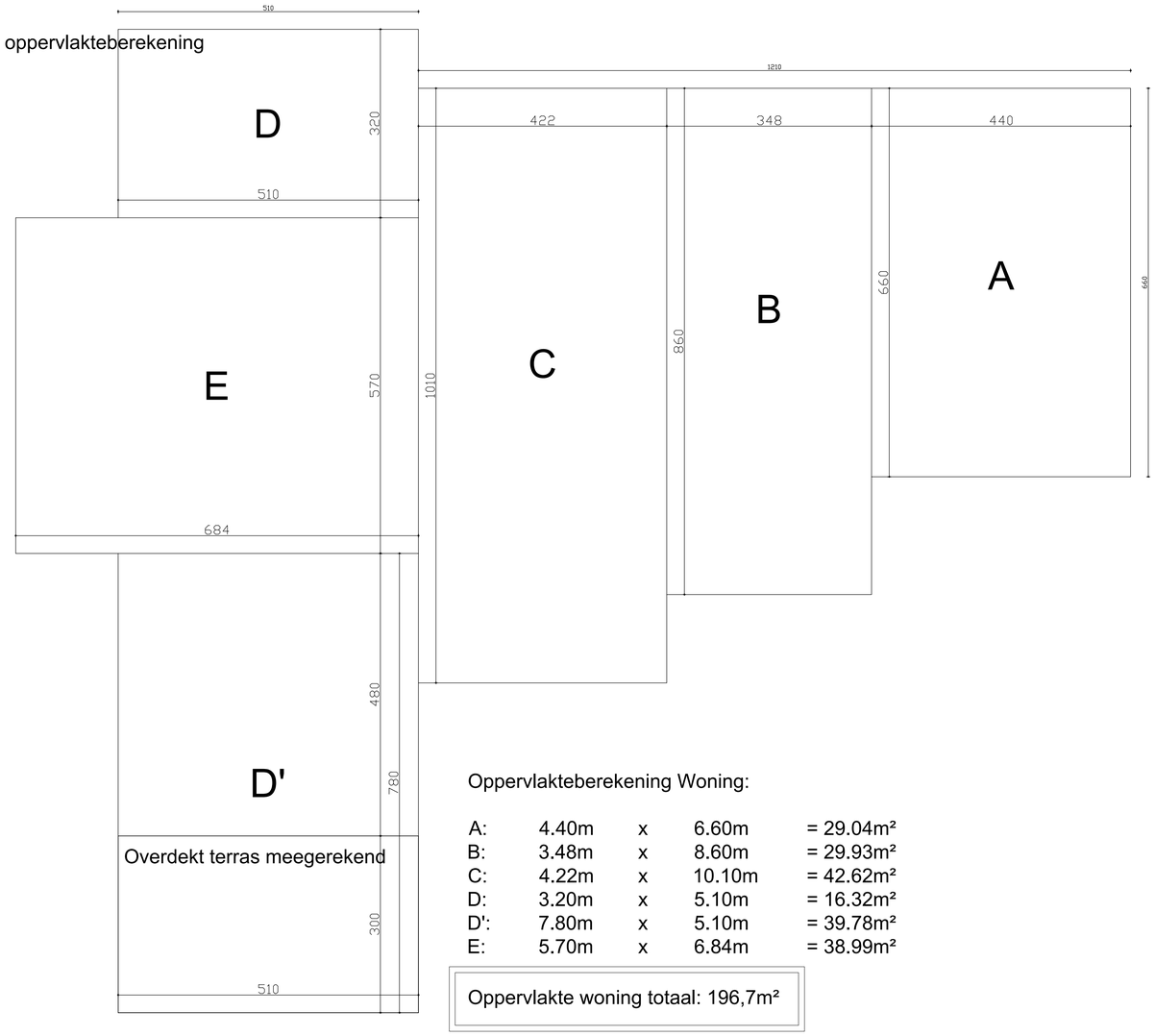

Kerkstraat
as van de weg
Gemeente weg
Breedte rijbaan: 6.2m
Betonverharding
Bomen langs de openbare weg: geen
Te vellen hoogstammen: geen
Erfdienstbaarheden: geen
Nutsvoorzieningen:
water - elektriciteit -
telefoon - distributie - gas
Berm
Berm
Fietspad
Berm
Rooilijn
VP
Kadastraal gekend
Damme Afdeling 1
sectie C nr 6N2
Kadastraal gekend
Damme Afdeling 1
sectie C nr 5D
Kadastraal gekend
Damme Afdeling 1
sectie C nr 4C
Bebouwing
Omgeving
Kadastraal gekend
Damme Afdeling 1
sectie C nr 246r2
Huisnummer 2
Kavel 2
perceelsgrens
1167
Kadastraal gekend
Damme Afdeling 1
sectie C nr 246t2
Huisnummer 56A
400
500
598
417
783
4161
Bebouwing
Omgeving
Kadastraal gekend
Damme Afdeling 1
sectie C nr 246S2
huisnummer 4
Kavel 3
Kadastraal gekend
Damme Afdeling 1
sectie C nr 246X2
perceelsgrens
540
100
1160
100
320
124
Kassei/Klinker verharding met open voeg
Het hemelwater infiltreert op natuurlijke wijze
op eigen terrein in de bodem
3089
280
530
Woning nieuw te bouwen
196.7m²
660
430
174
380
200
400
150
REF
Kassei/Klinker verharding met open voeg
Het hemelwater infiltreert op natuurlijke wijze
op eigen terrein in de bodem
2600
400
780
350
1241
2623
perceelsgrens
1544
Kavel 1
Gazon
Vlak terrein
bouwzone
510
789
500
bouwzone
400
402
Terreinprofiel
woongebied met
landelijk karakter
landschappelijk waardevol
agrarisch gebied
perceelsgrens
5016
Bebouwing
Omgeving
Bebouwing
Omgeving
Kavel 4
Kadastraal gekend
Damme Afdeling 1
sectie C nr 246V2
huisnummer 58
Bebouwing
Omgeving
Inplantingsplan
Nieuwe toestand
Schaal: 1/200
0cm
400cm
800cm
1200cm
N
Bouwzone
Woning - nieuwe toestand
Bebouwing Omgeving
Kassei/Klinker verharding met open voeg
Het hemelwater infiltreert op natuurlijke wijze
op eigen terrein in de bodem
Straatverlichting

BA_Bouwen van een eengezinswoning_L_N_16_Volume- en oppervlakteberekening

Volumeberekening Woning:

A:	33,95m²	x	4.4m	= 346,29m³
B:	26,4m²	x	3.48m	= 388,08m³
C:	33,95m²	x	4.22m	= 346,29m³
D:	26,4m²	x	3.2m	= 388,08m³
D':	26,4m²	x	7.8m	= 388,08m³
E:	27,6m²	x	5.7m	= 154,56m³

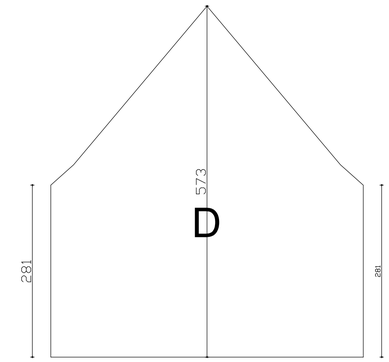
VOLUME WONING: 993.25m³

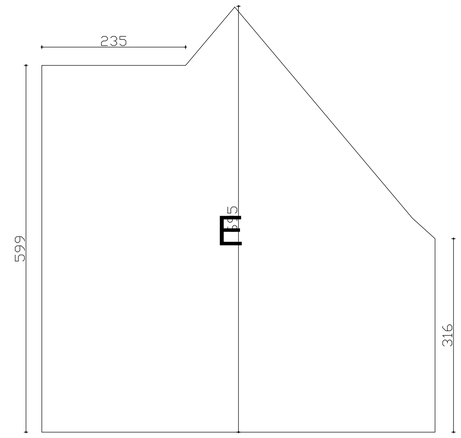


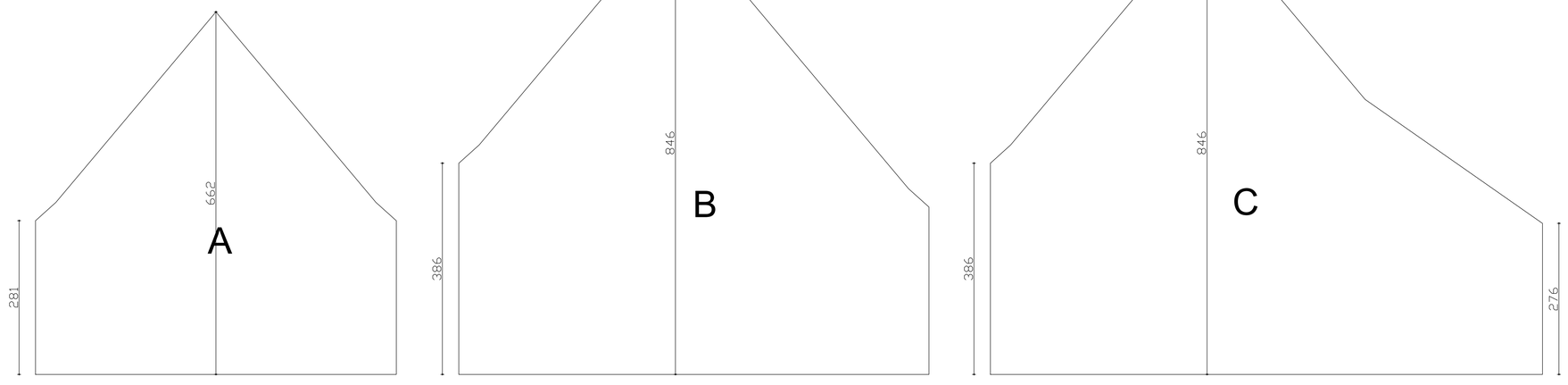
Oppervlakteberekening Woning:

A:	4.40m	x	6.60m	= 29.04m²
B:	3.48m	x	8.60m	= 29.93m²
C:	4.22m	x	10.10m	= 42.62m²
D:	3.20m	x	5.10m	= 16.32m²
D':	7.80m	x	5.10m	= 39.78m²
E:	5.70m	x	6.84m	= 38.99m²

Oppervlakte woning totaal: 196,7m²







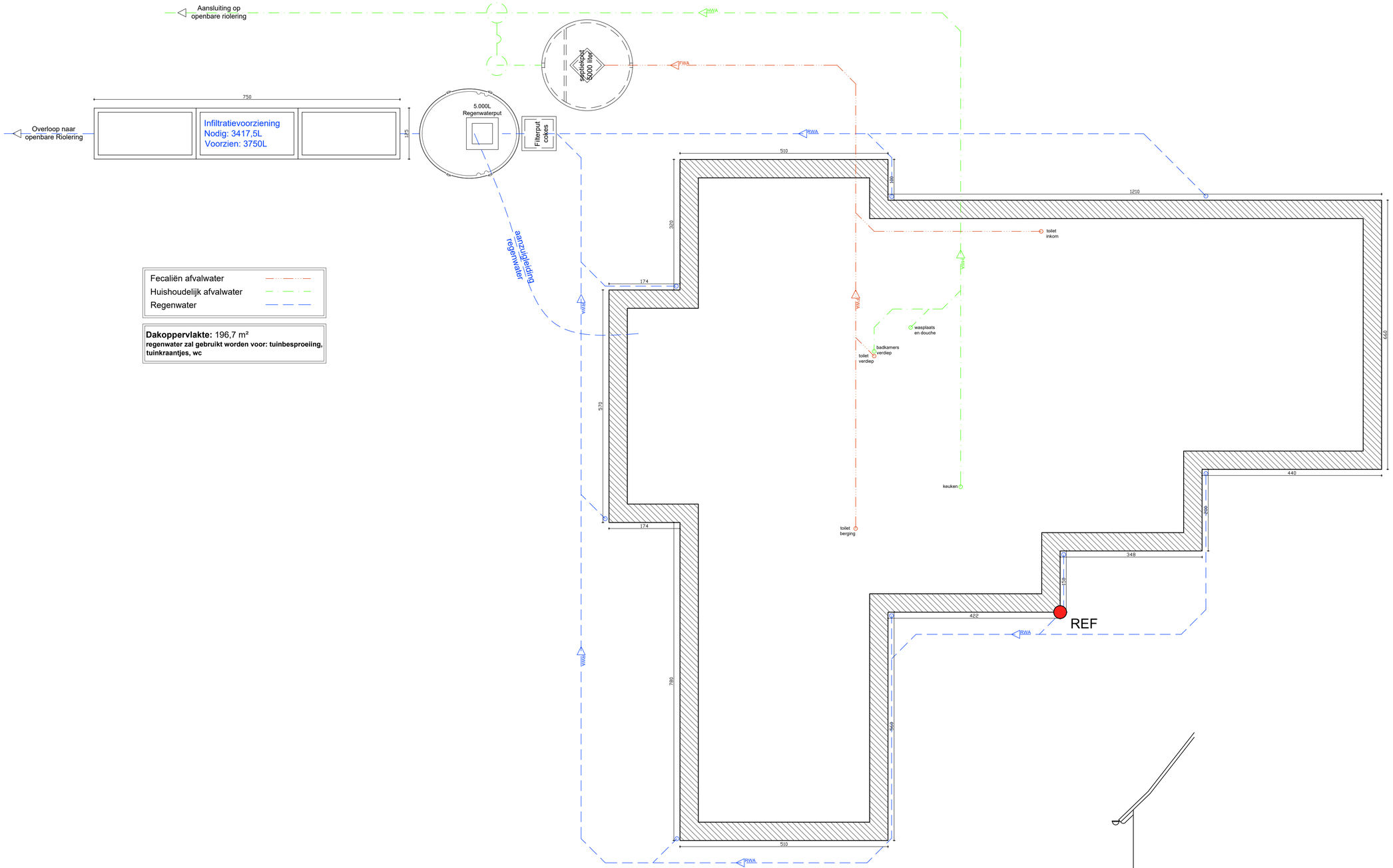
Volumeberekening
Nieuwe toestand
Schaal: 1/100

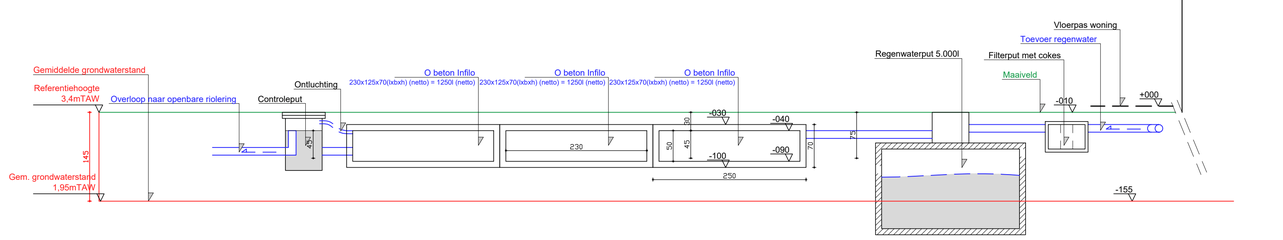
0cm 200cm 400cm 600cm

Woning:

① Pannen: rode boomse recuperatiepannen
② Gevelbekleding: rood/bruine gevelsteen
③ Plint: rood/bruine gevelsteen
④ Gevelbekleding: houten gevelbekleding
⑤ Schrijnwerk: hout, zwart te schilderen
⑥ Schrijnwerk: staal
Dorpels: blauwe hartsteen
Goten en regenafvoeren: zink

BA_Bouwen van een eengezinswoning_P_N_5_Riolerings- en funderingsplan





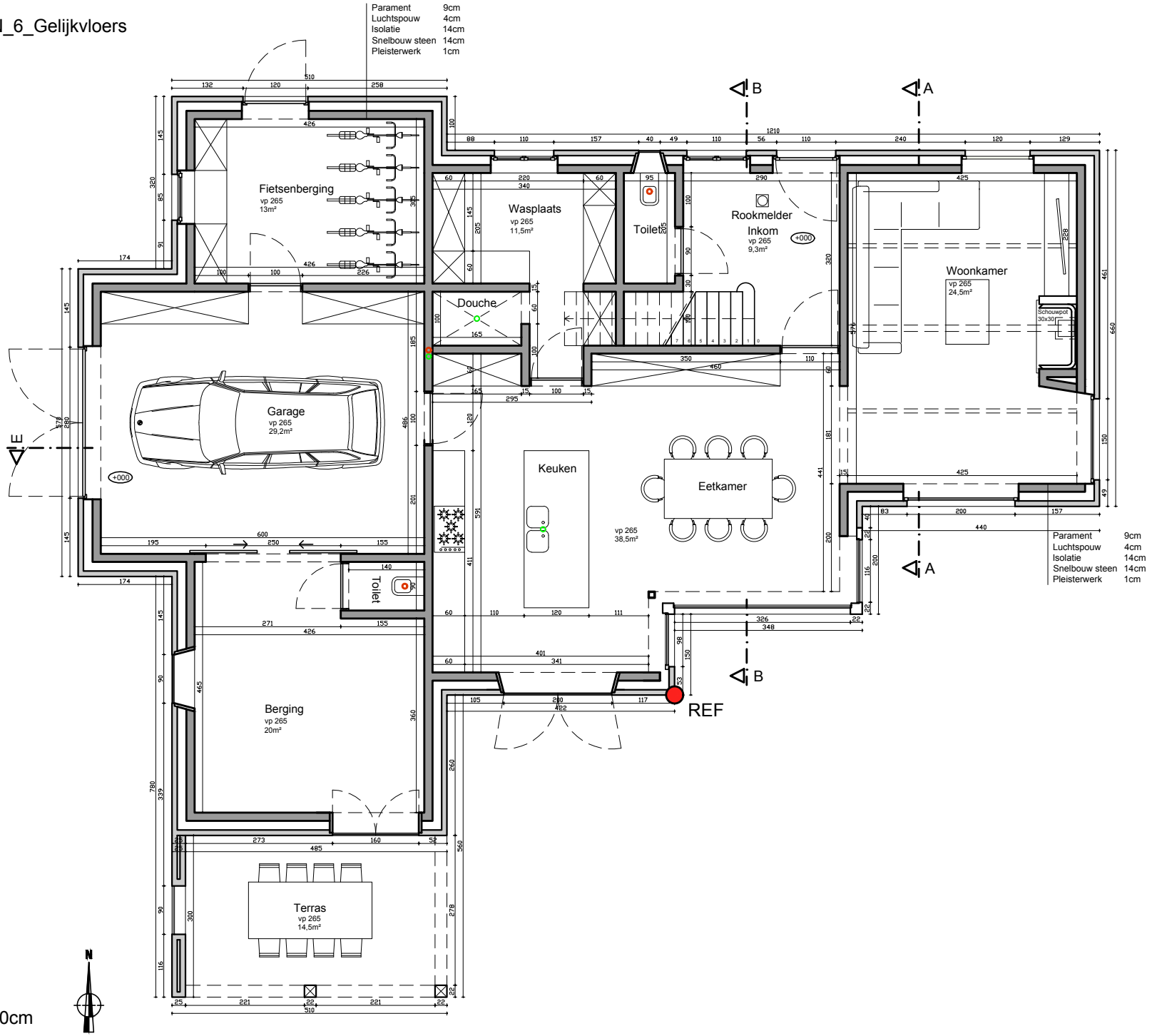
Doorsnede hemelwaterput en infiltratievoorziening t.o.v. gemiddelde grondwaterstand

Riolerings- en funderingsplan
Nieuwe toestand
Schaal: 1/100

0cm 200cm 400cm 600cm

N

BA_Bouwen van een eengezinswoning_P_N_6_Gelijkvloers

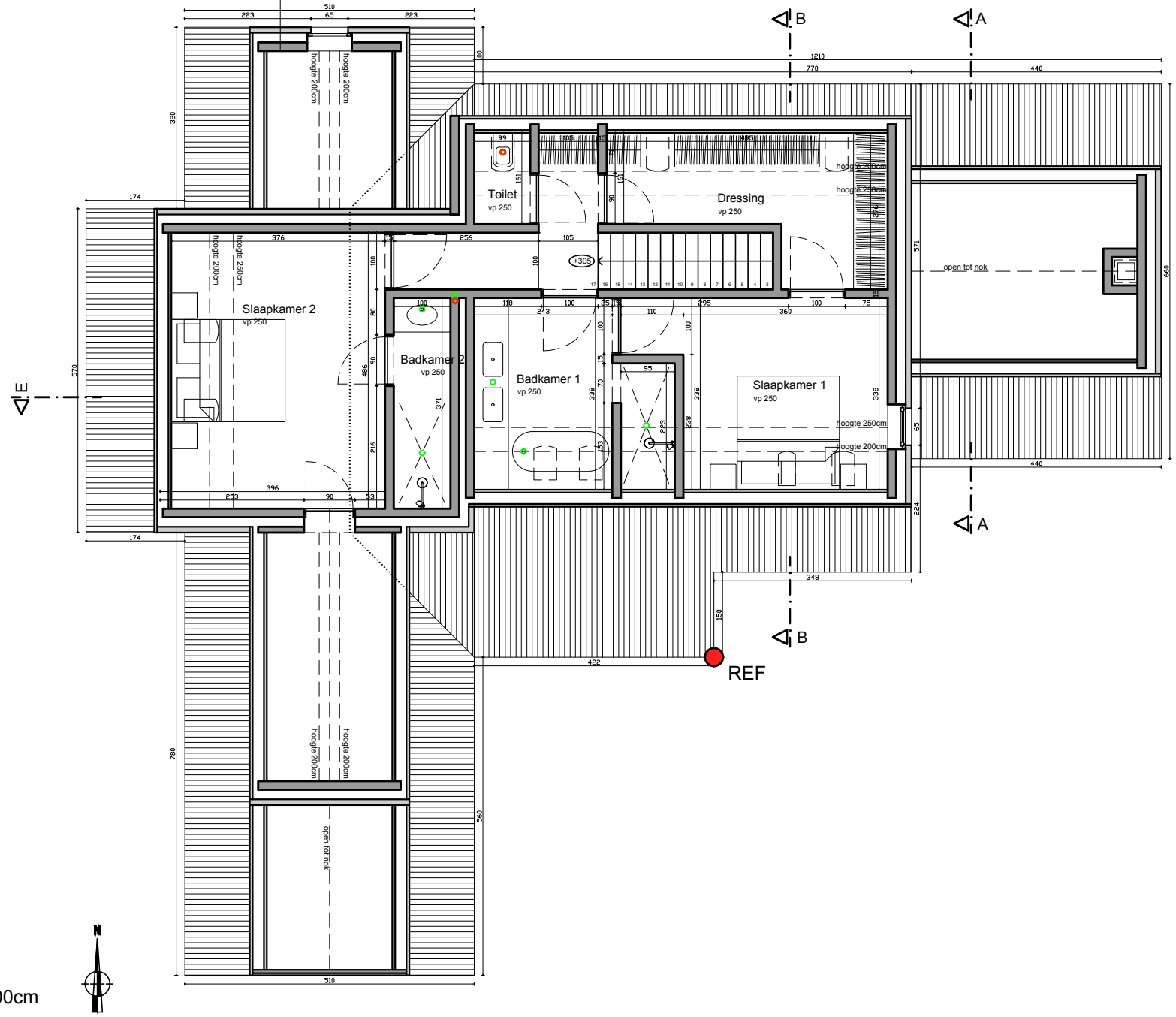


Gelijkvloers
Nieuwe toestand
Schaal: 1/100

0cm 200cm 400cm 600cm

BA_Bouwen van een eengezinswoning_P_N_7_Verdiepingsplan

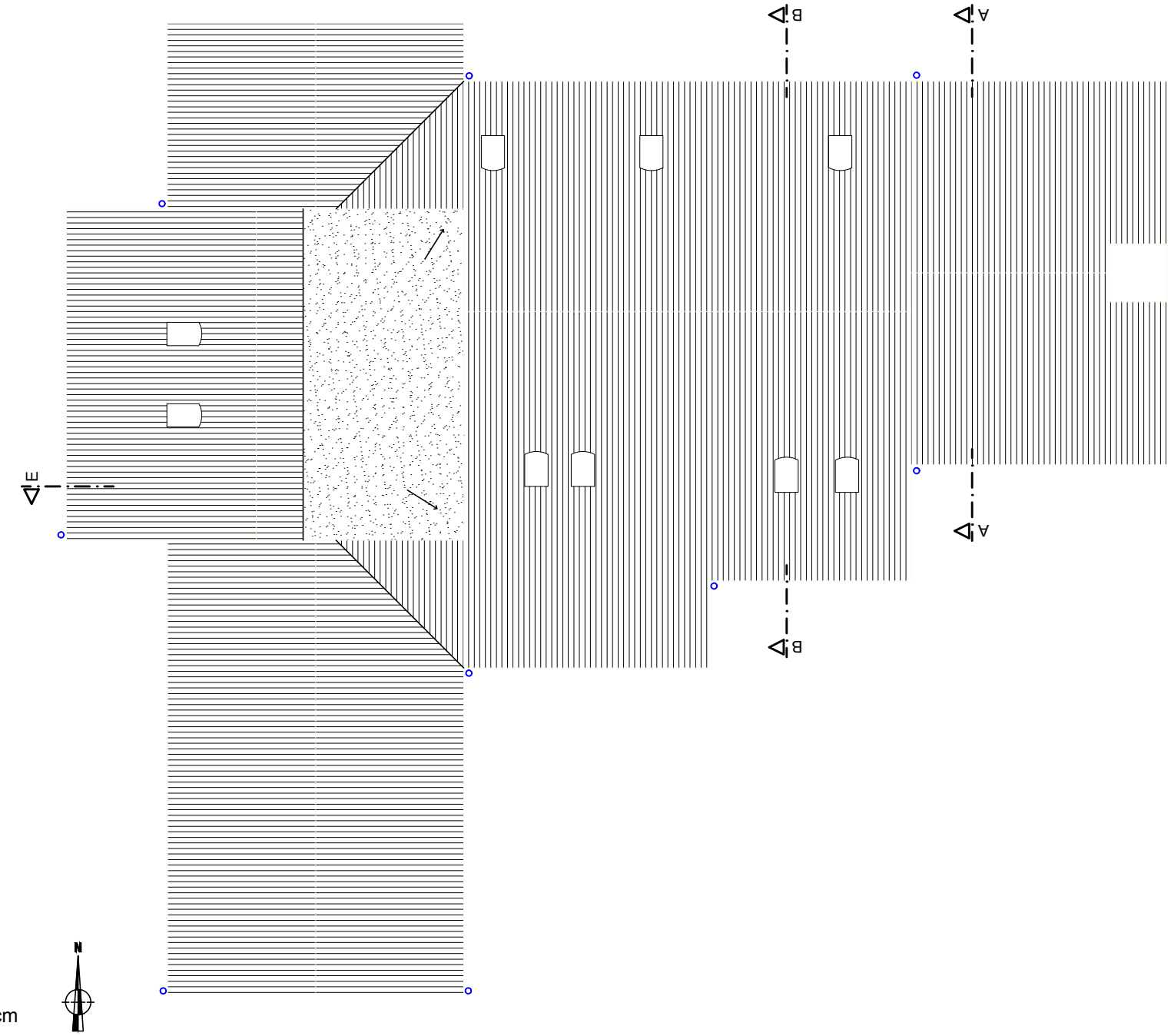
Parament	9cm
Luchtspouw	4cm
Isolatie	14cm
Snelbouw steen	14cm
Pleisterwerk	1cm



Verdiepingsplan
Nieuwe toestand
Schaal: 1/100

0cm 200cm 400cm 600cm

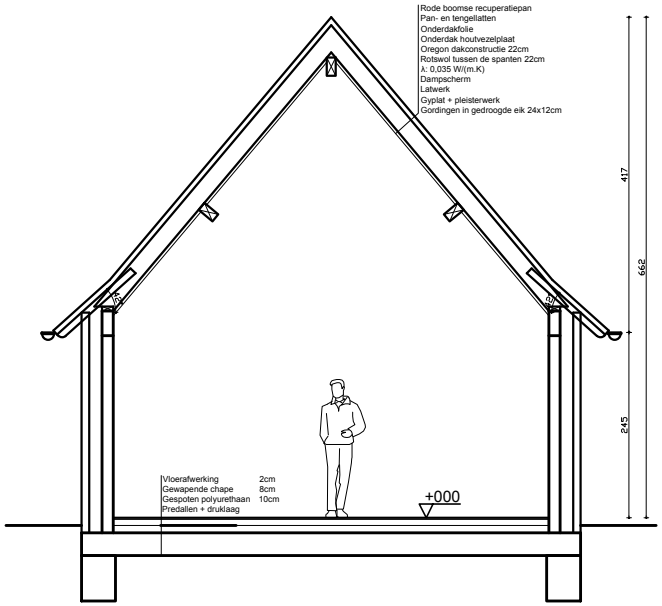
BA_Bouwen van een eengezinswoning_P_N_8_Dakenplan



Dakenplan
Nieuwe toestand
Schaal: 1/100

0cm 200cm 400cm 600cm

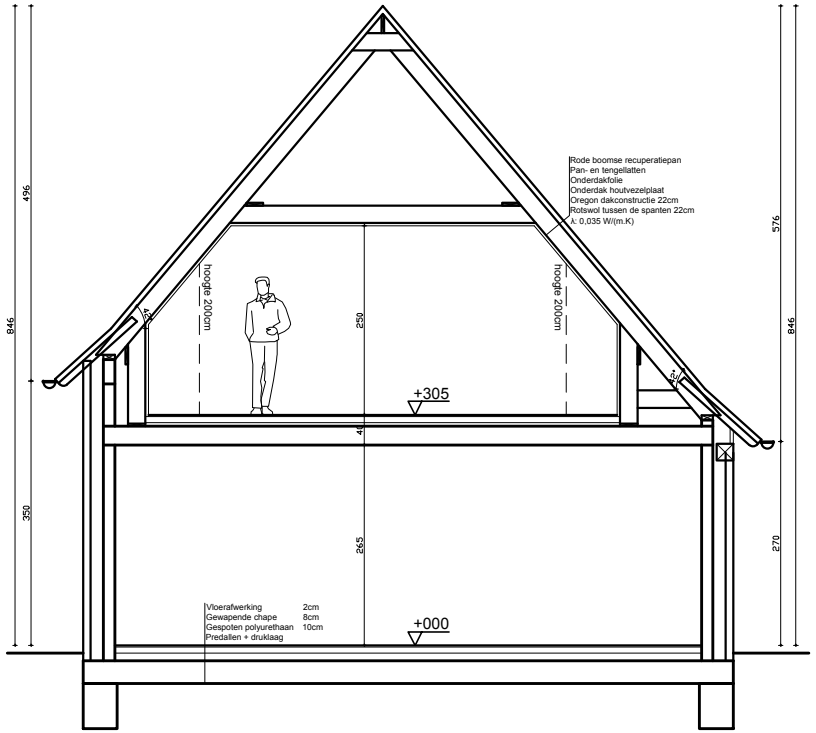
BA_Bouwen van een eengezinswoning_S_N_13_Doorsnede AA



Doorsnede AA
Nieuwe toestand
Schaal: 1/100

0cm 200cm 400cm 600cm

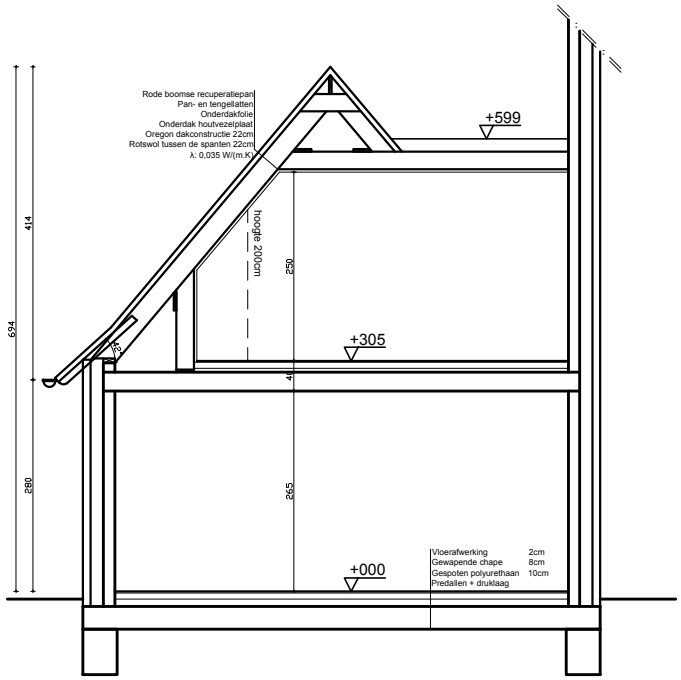
BA_Bouwen van een eengezinswoning_S_N_14_Doorsnede BB



Doorsnede BB
Nieuwe toestand
Schaal: 1/100

0cm 200cm 400cm 600cm

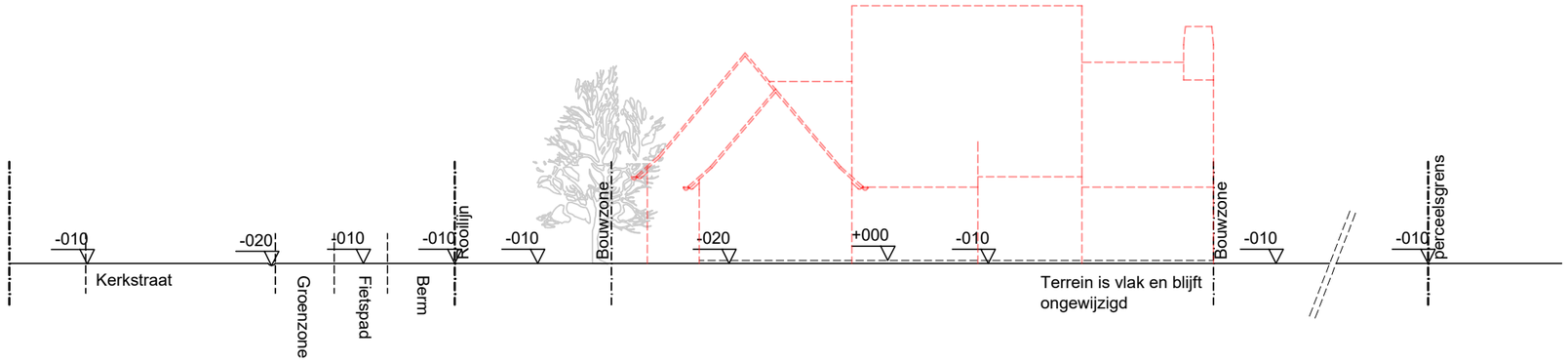
BA_Bouwen van een eengezinswoning_S_N_15_Doorsnede EE



Doorsnede EE
Nieuwe toestand
Schaal: 1/100

0cm 200cm 400cm 600cm

BA_Bouwen van een eengezinswoning_T_B_2_Terreinprofiel

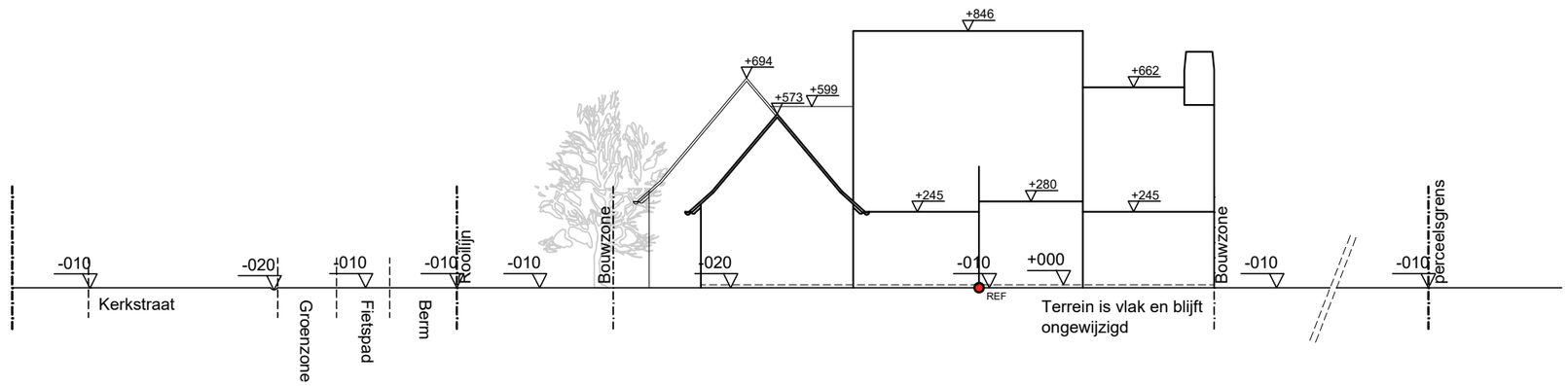


Nieuwe toestand
Bouwzone

Terreinprofiel
Bestaande toestand
Schaal: 1/200

0cm 400cm 800cm 1200cm

BA_Bouwen van een eengezinswoning_T_N_4_Terreinprofiel

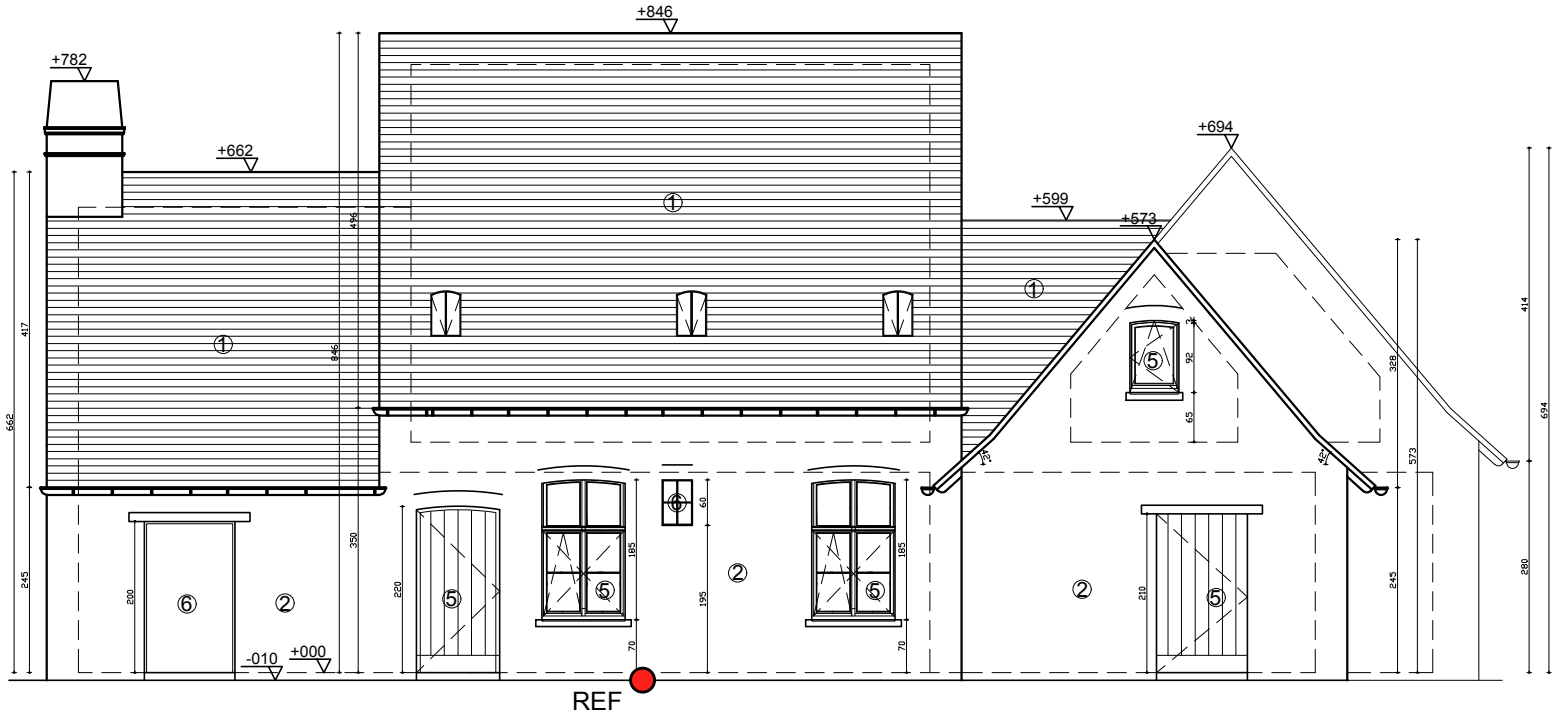


Terreinprofiel
Bestaande toestand
Schaal: 1/200

Nieuwe Toestand
Bouwzone

0cm 400cm 800cm 1200cm

BA_Bouwen van een eengezinswoning_G_N_9_Noordgevel

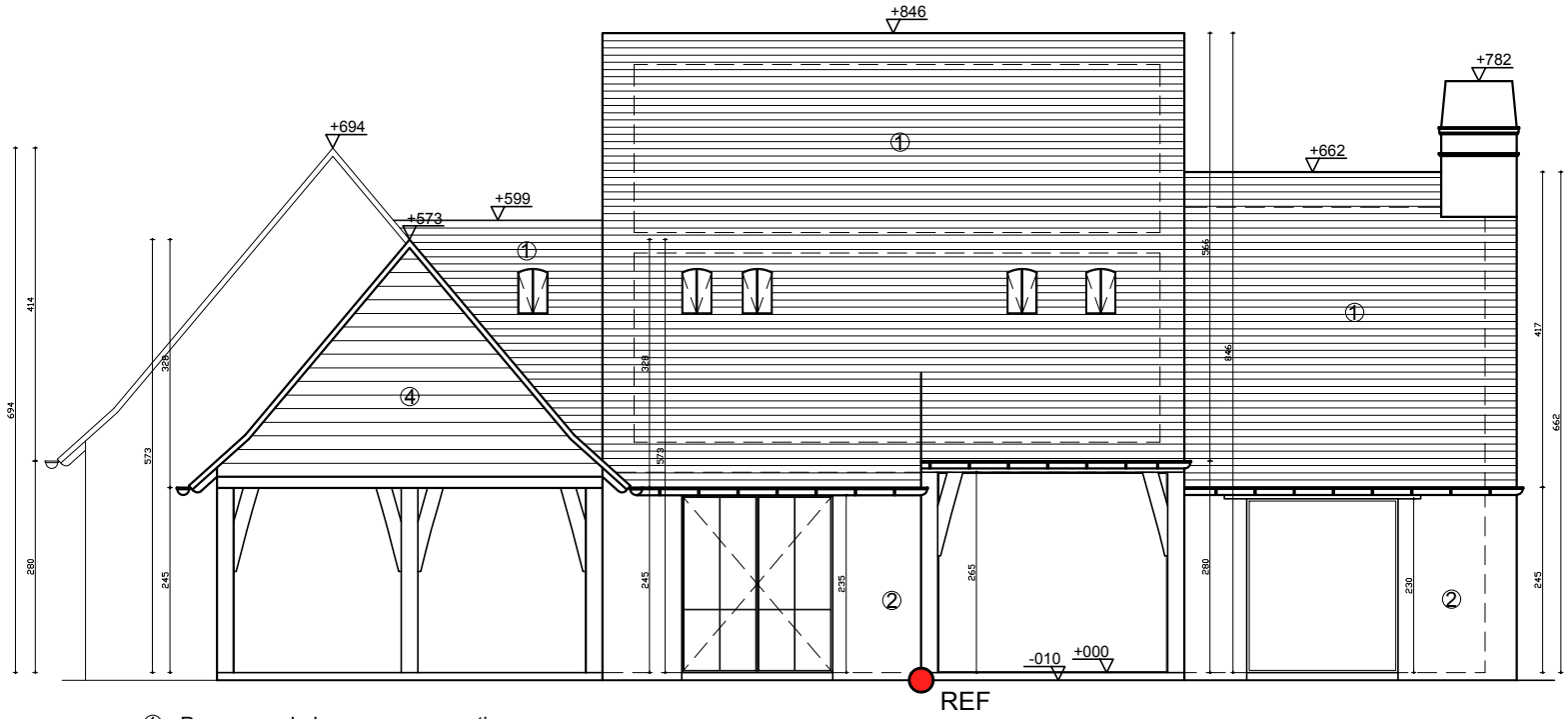


① Pannen: rode boomse recuperatiepannen
② Gevelbekleding: rood/bruine gevelsteen
③ Plint: rood/bruine gevelsteen
④ Gevelbekleding: houten gevelbekleding
⑤ Schrijnwerk: hout, zwart te schilderen
⑥ Schrijnwerk: staal
Dorpels: blauwe hartsteen
Goten en regenafvoeren: zink

Noordgevel
Nieuwe toestand
Schaal: 1/100

0cm 200cm 400cm 600cm

BA_Bouwen van een eengezinswoning_G_N_10_Zuidgevel

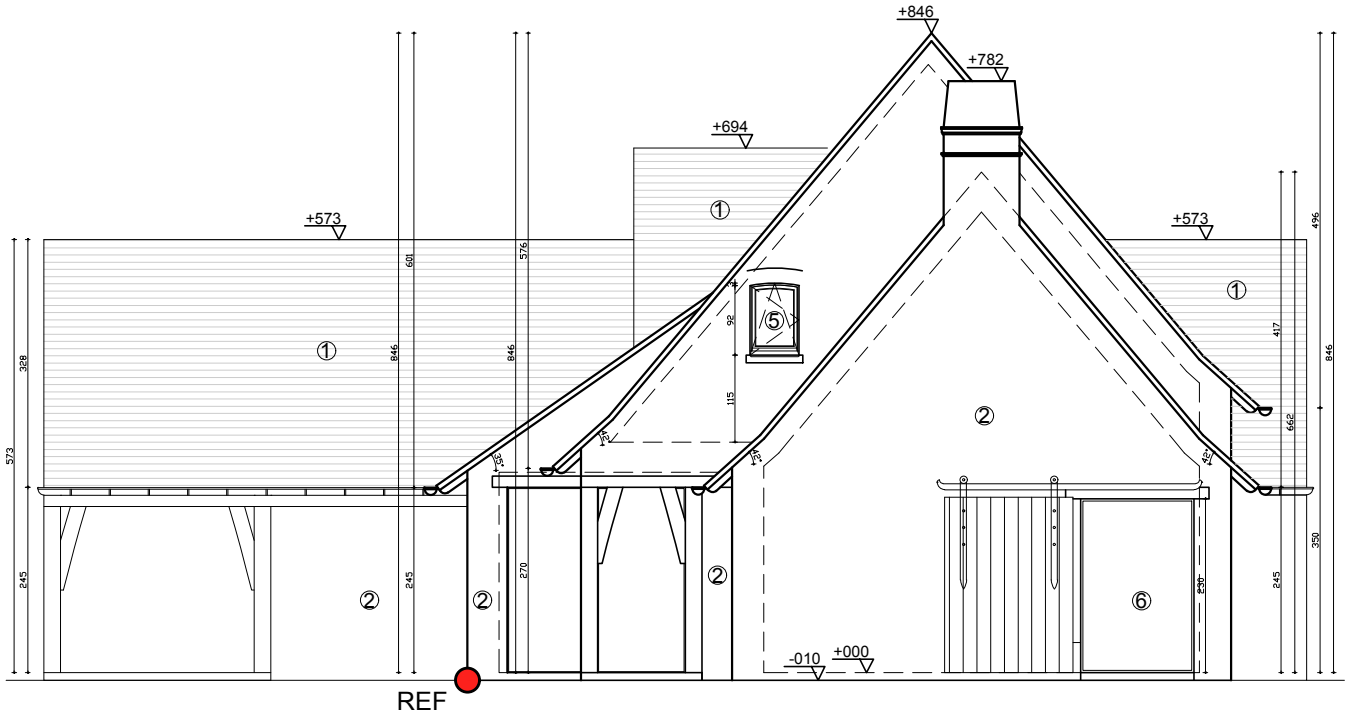


① Pannen: rode boomse recuperatiepannen
② Gevelbekleding: rood/bruine gevelsteen
③ Plint: rood/bruine gevelsteen
④ Gevelbekleding: houten gevelbekleding
⑤ Schrijnwerk: hout, zwart te schilderen
⑥ Schrijnwerk: staal
Dorpels: blauwe hartsteen
Goten en regenafvoeren: zink

Zuidgevel
Nieuwe toestand
Schaal: 1/100

0cm 200cm 400cm 600cm

BA_Bouwen van een eengezinswoning_G_N_11_Oostgevel

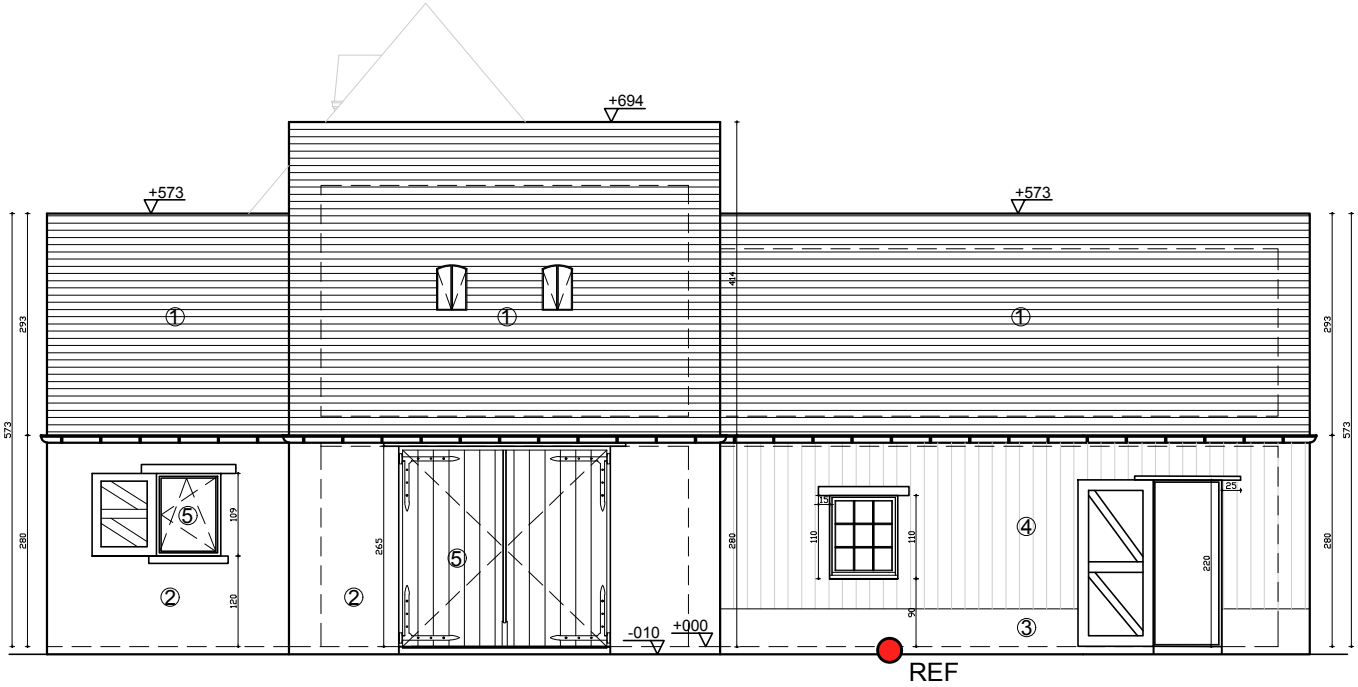


① Pannen: rode boomse recuperatiepannen
② Gevelbekleding: rood/bruine gevelsteen
③ Plint: rood/bruine gevelsteen
④ Gevelbekleding: houten gevelbekleding
⑤ Schrijnwerk: hout, zwart te schilderen
⑥ Schrijnwerk: staal
Dorpels: blauwe hartsteen
Goten en regenafvoeren: zink

Oostgevel
Nieuwe toestand
Schaal: 1/100

0cm 200cm 400cm 600cm

BA_Bouwen van een eengezinswoning_G_N_12_Westgevel



① Pannen: rode boomse recuperatiepannen
② Gevelbekleding: rood/bruine gevelsteen
③ Plint: rood/bruine gevelsteen
④ Gevelbekleding: houten gevelbekleding
⑤ Schrijnwerk: hout, zwart te schilderen
⑥ Schrijnwerk: staal
Dorpels: blauwe hartsteen
Goten en regenafvoeren: zink

Westgevel
Nieuwe toestand
Schaal: 1/100

0cm 200cm 400cm 600cm