Kraakstraat, Brugge: Programma van maatregelen

RAAKVLAK
Onroerend Erfgoed Brugge en Ommeland

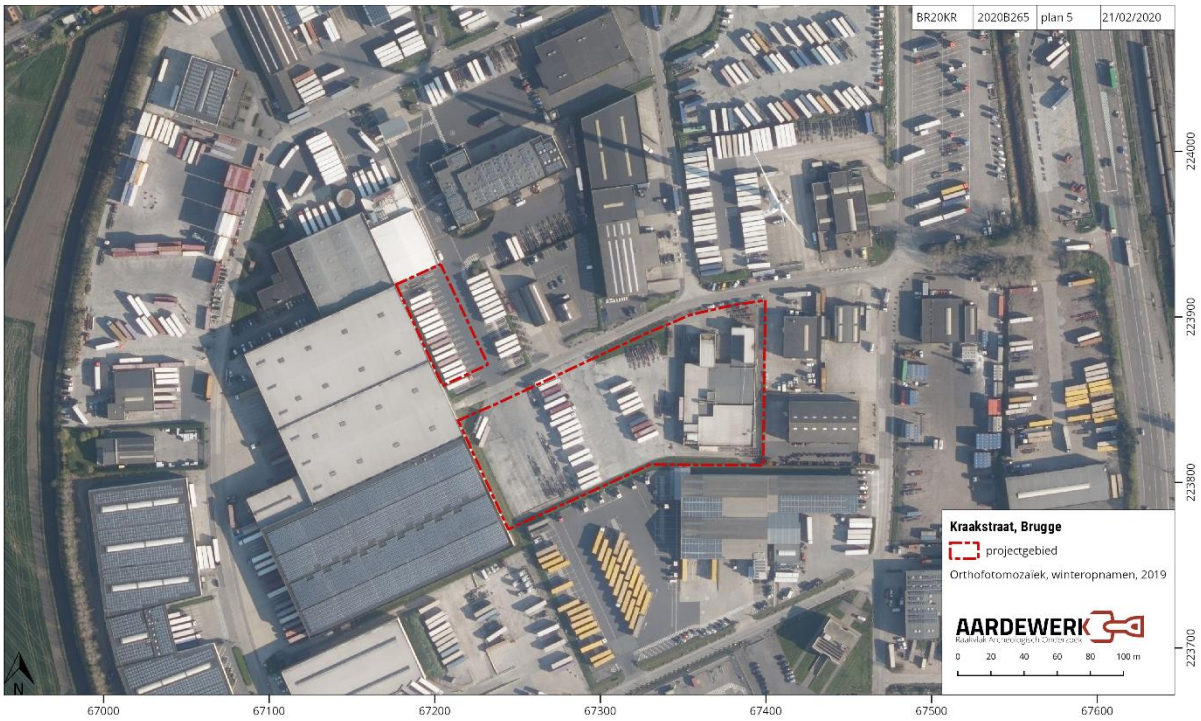
Opdrachtgever: Stellendijk bv
Baron De Maerelaan 155, 8380 Zeebrugge
Auteurs: Dieter Verwerft, Jari Hinsch Mikkelsen en Frederik Roelens
Uitvoerder: Raakvlak
Komvest 45
8000 Brugge
T +32 [0]50 44 50 41
E dieter.verwerft@brugge

© Raakvlak, maart 2020

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Raakvlak.

Kraakstraat, Brugge: Programma van Maatregelen

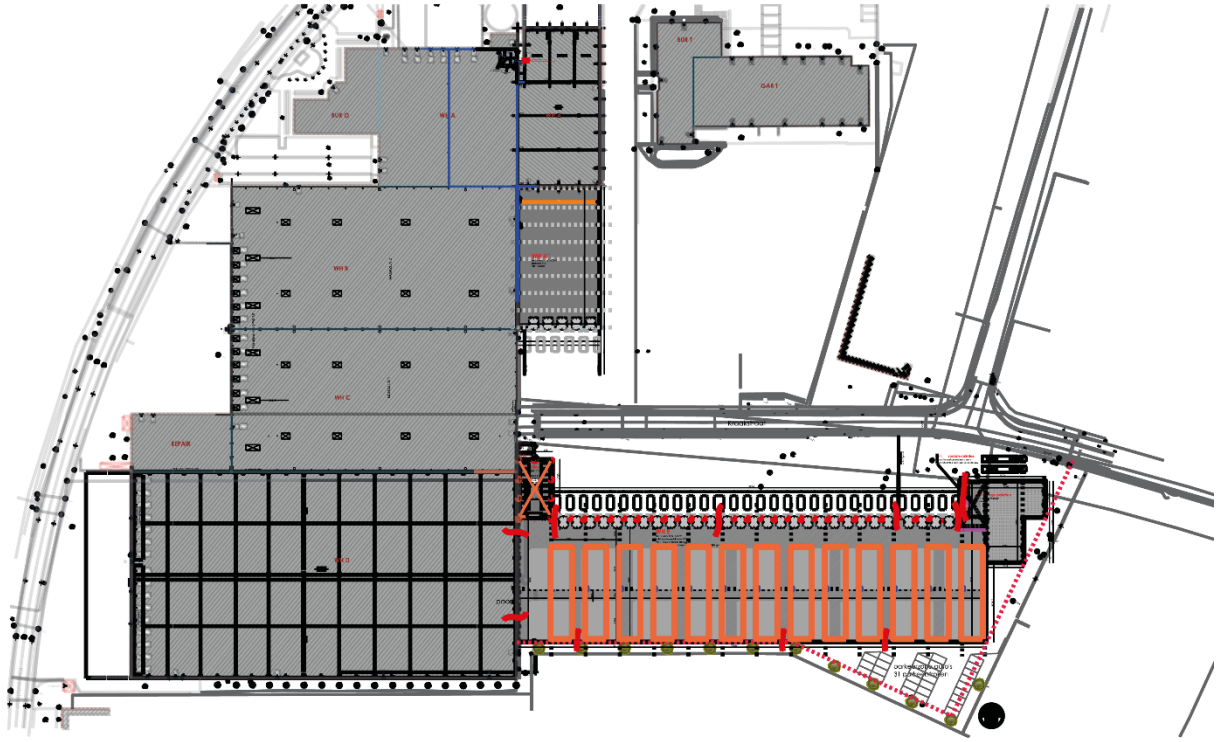
Stellendijk bv plant de bouw van verschillende gebouwen langs de Kraakstraat in Brugge. De oppervlakte van de geplande werken bedraagt 1,6 ha. Om de mogelijke aantasting van het bodemarchief op deze terreinen in te schatten werkt Stellendijk bv samen met Aardewerk, Raakvlak. Doel van de opdracht is het waarderen van het terrein aan de hand van een bureauonderzoek. Dit onderzoek resulteert in een archeologienota.



Figuur 1: Het projectgebied op de orthofoto uit 2019 (AGIV)

Het onderzoeksterrein ligt in de wijk Zeebrugge, ten noorden van het centrum van Brugge. Het projectgebied ligt tussen de Koggestraat, de Karvelestraat en de Kraakstraat, ten westen van de binnenhaven van Zeebrugge. Het perceel is groter dan 3.000 m² en de effectieve ingreep in de bodem is groter dan 1.000 m² waardoor de drempelwaarden opgenomen in het Onroerenderfgoedecreet overschreden worden. Het gewestplan beschouwt het projectgebied als 'transportzone' (1033). Het projectgebied bevindt zich niet in een vastgestelde archeologische zone of een beschermde archeologische site. Op deze basis wordt een archeologienota zonder ingreep in de bodem opgesteld.

Momenteel is momenteel in gebruik als transportbedrijf. Op het terrein staan verschillende gebouwen. De rest van het projectgebied is volledig verhard met beton. Enkele structuren op het terrein worden gesloopt. Er worden twee nieuwe gebouwen gebouwd: WH A en WH E (zie plan in bijlage). Beide gebouwen hebben geen ondergrondse bouwlagen. Gebouw WH E wordt wel plaatselijk voorzien van ingegraven laadkades. Hiervoor worden centraal in het gebouw twee uitgravingen voorzien met maximum diepte van 1,5 m. De laadkades hebben een lengte van 30 m.



Figuur 2: Het geplande ontwerp

Administratieve gegevens

Opdrachtgever: Stellendijk bv, Baron De Maerelaan 155, 8380 Zeebrugge

Uitvoerder: Raakvlak

Auteurs: Dieter Verwerft, Frederik Roelens en Jari Hinsch Mikkelsen

Bewaring en beheer van de geregistreerde data, vondsten en stalen: Onroerend Erfgoeddepot De Pakhuizen (Raakvlak), Komvest 45, 8000 Brugge

Locatie/vindplaats: Kraakstraat 2, 8380 Brugge

Bounding box: 67176.27318797347834334 223919.47815069954958744, 67252.65483883854176383 223954.51734798759571277, 67244.02024118251574691 223973.58253961213631555, 67275.13933113479288295 223988.01958689297316596, 67286.95146072821808048 223962.66840817491174676, 67327.18868580523121636 223878.15296631783712655, 67387.11279353793361224 223904.22945123902172782, 67394.05501005335827358 223889.51609683316200972, 67387.7690229597792495 223886.64941041136626154, 67393.91685649084683973 223872.93766933359438553, 67381.86295816306665074 223867.44606522438698448, 67393.32970385024964344 223842.26757845946121961, 67242.74232072943414096 223773.67433468010858633, 67176.27318797347834334 223919.47815069954958744

Naam site: Kraakstraat, Brugge; afkorting: BR20KR

Kadaster: Brugge, 12e afdeling, sectie Q: 205C, 199A, 193D, 237C, 246H, 687A, 193E en 200C

Relevante termen thesauri Onroerend Erfgoed: bureauonderzoek

Periode: maart 2020

Archeologische verwachting: off-site sporen

Aanleiding van het onderzoek: sloop en nieuwbouw

Resultaten vooronderzoek zonder ingreep in de bodem

Op basis van het bureauonderzoek bestaat een archeologische verwachting binnen het projectgebied. Sinds de middeleeuwen ligt het terrein in landbouwgebied. Volgens historisch-cartografische bronnen was het projectgebied eeuwenlang in gebruik als akker. Door intensieve bouwwerken na de jaren '70 van 20e eeuw is het projectgebied volledig omgevormd tot bedrijventerrein. Het bedrijventerrein waarop het projectgebied opgericht is, is in een recent verleden sterk vergraven, verhard en bebouwd.

De kans op aantasting van archeologisch erfgoed door de werken is laag. Door intensieve bouwwerken na de jaren '70 van 20e eeuw is het projectgebied sterk verstoord. Het gaat onder meer over opeenvolgende vergravingen, de aanleg van verharding en een gebouw met uitgegraven laadkades. Op het terrein zijn uiteenlopende werken gepland. Enkele structuren op het terrein worden gesloopt. Er worden twee nieuwe gebouwen gebouwd : WH A en WH E. Beide gebouwen hebben geen ondergrondse bouwlagen. Gebouw WH E wordt wel plaatselijk voorzien van ingegraven laadkades. Hiervoor worden centraal in het gebouw twee uitgravingen voorzien met maximum diepte van 1,5 m. De laadkades hebben een lengte van 30 m.

De archeologische waarnemingen in de omgeving van het projectgebied bevinden zich in en direct onder de ploeglaag. Maar op basis van de verstoringsgeschiedenis is dit archeologisch bodemarchief grotendeels verdwenen. De geplande werken vinden plaats binnen de contouren van de gekende verstoringen. De enige werken die dieper gaan dan de sterk verstoorde bovenlaag zijn de uitgegraven laadkades. Deze 30 m lange, 1,5m diepe laadkades betekenen een plaatselijke verstoringen van de bodem. Bij geplande werken binnen de contouren van gekende verstoringen en met enkel plaatselijk diepere verstoringen, weegt de kostprijs niet op tegen de beperkte kans op kenniswinst.

Vervolgonderzoek is niet noodzakelijk.

Onderzoeksstrategie, - methode en –technieken

Naar aanleiding van dit onderzoek zijn op het projectgebied geen verdere maatregelen vereist. Daarom wordt geen programma van maatregelen opgemaakt.

Voorziene afwijkingen ten aanzien van de Code van Goede Praktijk

We voorzien voorlopig geen afwijkingen ten opzichte van de Code van Goede Praktijk.