

GRENS TE VERKAVELLEN GOED

VERDELING LOTEN

KADASTRALE GRENZEN

projectie ondergrondse parking

openbare verlichting (positie en type nog te bepalen)
rioolmond HWA, type Brussel

BESTAANDE BOMEN TE ROOIEN

BESTAANDE BOMEN TE BEHOUDEN

1 Fagus sylvatica 'Atropunicea'

2 Populus canadensis

3 Taxodium distichum

4 Liriodendron tulipifera

5 Malus sylvestris 'supsp.' (laagstam - vormsnoei)

6 Acer negundo

werkzone nutsleidigen

- Elektriciteitsnet + openbare verlichting

- Gasdistributienet

- Datadistributienet - glasvezel

- Stadswaterdistributienet

Rioleringsleiding DWA (nader te onderzoeken)

Rioleringsleiding HWA (nader te onderzoeken)

Bestaand hoogtepunt

10.43
+

Nieuw hoogtepunt

Bestaande gebouwen te behouden

Bestaande gebouwen te slopen

te verkavelen percelen

erfdienstbaarheid

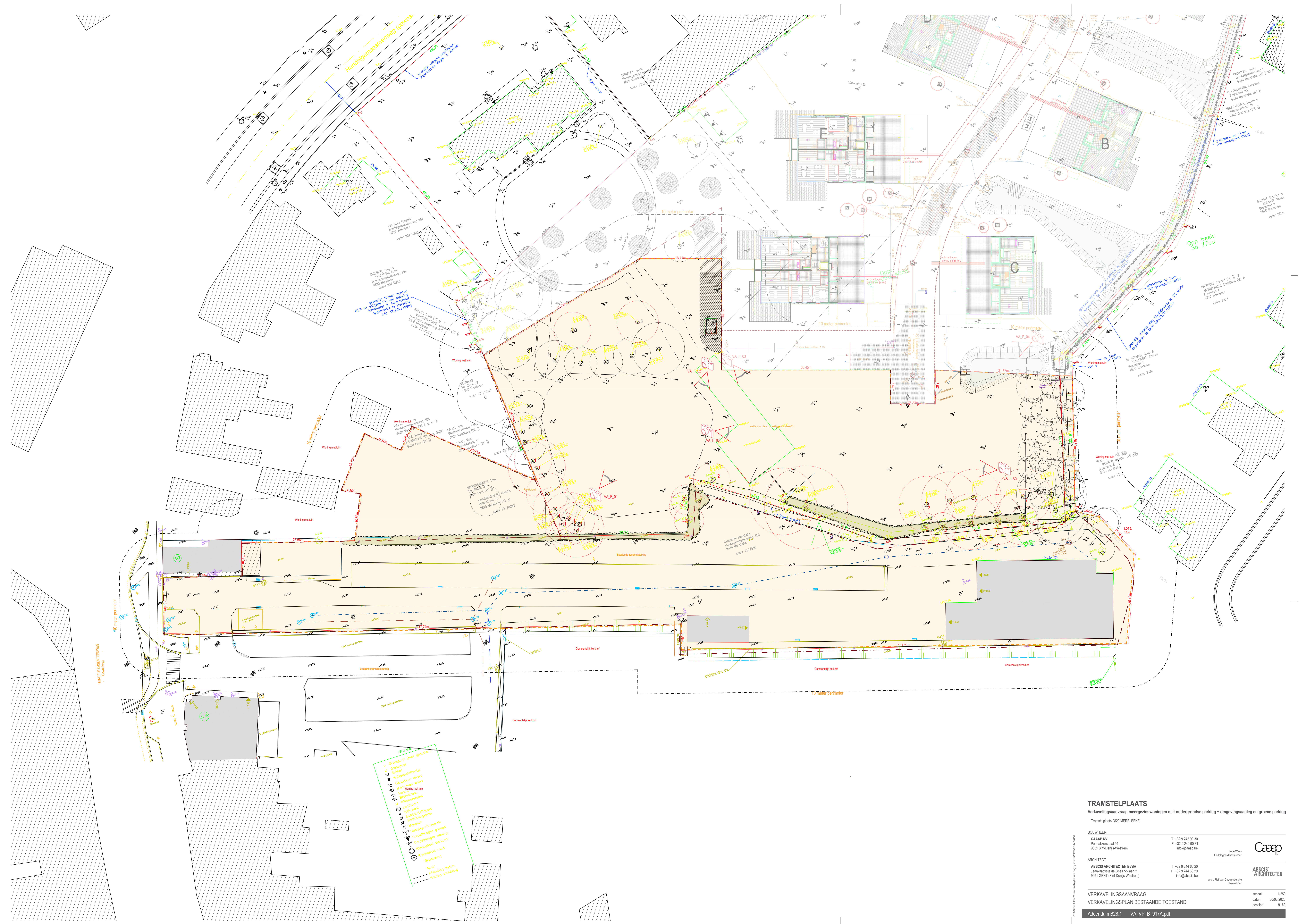
nieuw te bouwen meergezinswoning

kleinschalige verharding pleinaanleg

waterdoorlatende verharding groene parking

geknipte heestermassieven

siergrassen



TRAMSTELPLAATS

Verkevlingsaanvraag meergezinswoningen met ondergrondse parking + omgevingsaanleg en groene parking

Tramstelplaats 9820 MERELBEKE

BOUWHEER

CAAP NV
Poortkerkerstraat 54
9051 Sint-Denys-Westrem

T +32 9 242 90 30
F +32 9 242 90 31
info@caap.be

ARCHITECT

ABSIS ARCHITECTEN BVBA
Jean-Baptiste de Ghellincklaan 2
9051 GENT (Sint-Denys-Westrem)

T +32 9 244 60 20
F +32 9 244 60 29
info@absis.be

arch. Piël Van Casterenbergh
zaakvoerder

1/250

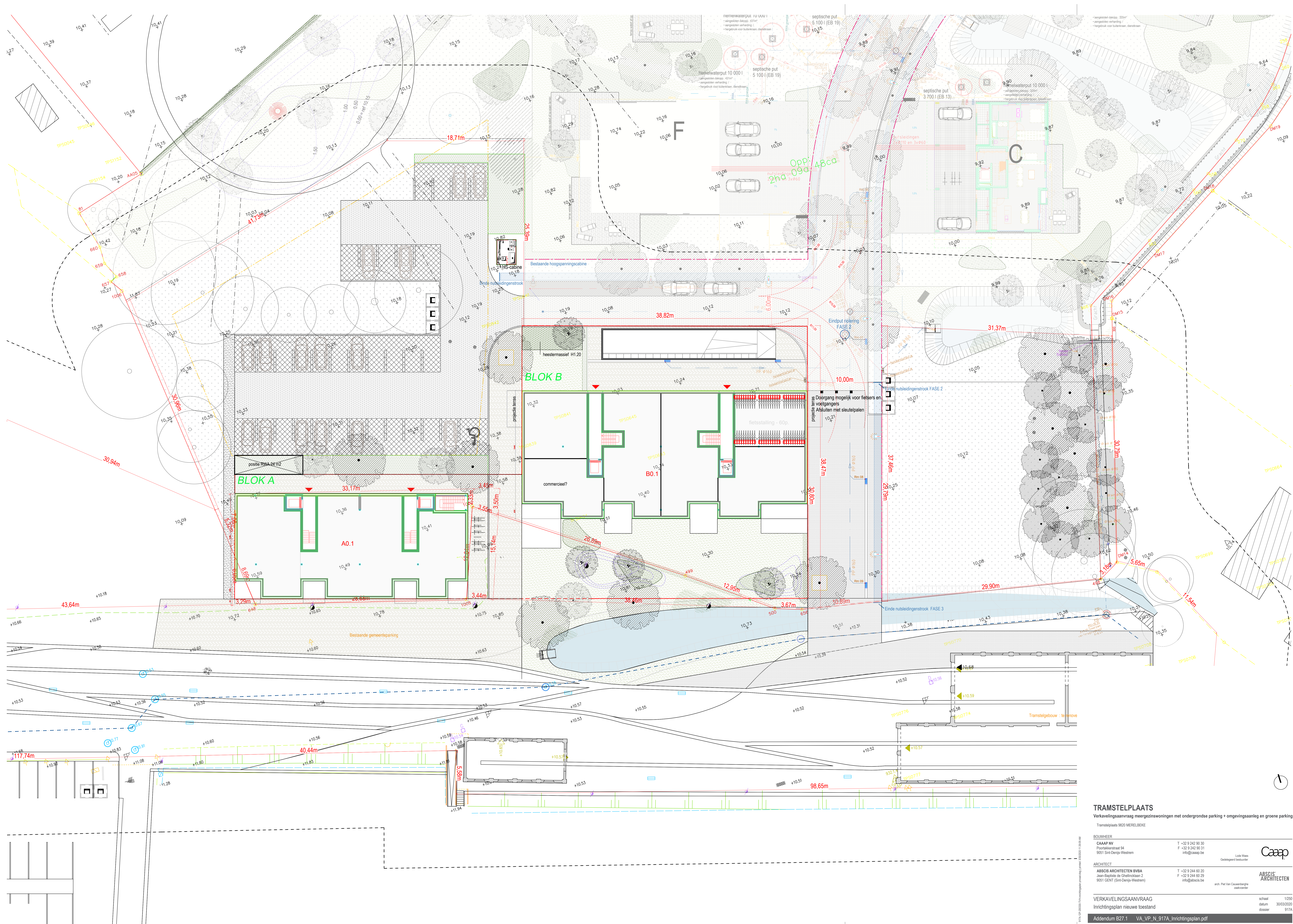
datum 30/03/2020

dossier 917A

VERKEVLINGSAAVRAAG

VERKEVLINGSPLAN BESTAANDE TOESTAND

Addendum B28.1 VA_VP_B_917A.pdf



TRAMSTELPLAATS
Verkavelingsaanvraag meergezinswoningen met ondergrondse parking + omgevingsaanleg en groene parking
Tramstelplaats 9820 MERELBEKE

BOUWHEER CAAAP NV Poortakkerstraat 54 9051 Sint-Denijs-Westrem	T +32 9 242 90 30 F +32 9 242 90 31 info@caap.be	Lode Waele Gedezigend bestuurder	ARCHITECT ABSIS ARCHITECTEN BVBA Jean-Baptiste de Ghellincklaan 2 9051 GENT (Sint-Denijs-Westrem)	T +32 9 244 60 20 F +32 9 244 60 29 info@absis.be	arch. Pieter Van Cauwenbergh zaakvoerder

