



# LAReS

*Lowlands  
Archaeological  
Research  
Service*

Aanleg van parkeerplaats en regularisatie van tennisvelden.  
T.C. Wingfield, Vrouwvlietstraat 65, Mechelen.

Programma van maatregelen

E.N.A. Heirbaut



## Colofon

Titel: Aanleg van parkeerplaats en regularisatie van tennisvelden. T.C. Wingfield, Vrouwvlietstraat 65, Mechelen. Programma van maatregelen.

Auteur: E.N.A. Heirbaut

Grafische illustraties/GIS: T. Beukelaar – van Gulik

Rapportnummer: LAReS-rapport 2

Opdrachtgever: T.C. Wingfield

LAReS, Lowlands Archaeological Research Service

Vestiging: Halle-Zoersel

Publicatiedatum: 20 december 2016

Halle-Zoersel

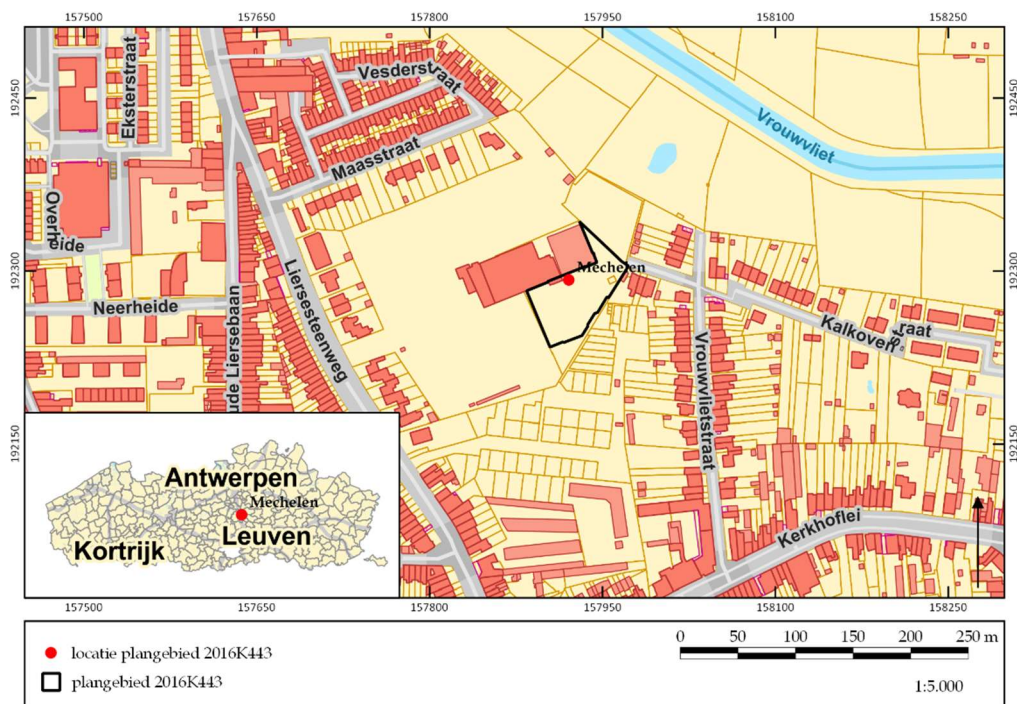
Illustratieverantwoording voorblad: Uitsnede uit de Fricxkaart.

**Deel II. Programma van maatregelen: T.C. Wingfield, Vrouwvlietstraat 65, Mechelen**

|                                                                              |          |
|------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>1 INLEIDING</b>                                                           | <b>4</b> |
| <b>2 TECHNISCHE FICHE/ADMINISTRATIEVE GEGEVENS</b>                           | <b>5</b> |
| <b>3 ONDERZOEKSVRAGEN</b>                                                    | <b>6</b> |
| <b>4 KENNISVERMEERDERINGSPOTENTIEEL VAN HET PROJECTGEBIED EN AANBEVELING</b> | <b>7</b> |

## 1 Inleiding

Het plangebied is gelegen aan de Vrouwvlietstraat, ten noorden van de stadskern van Mechelen en wordt omgeven door de bebouwing langs de Vesderstraat en Maasstraat in het noorden, en de Liersesteenweg in het westen. Ten noordoosten sluit het plangebied aan bij beboste percelen, ten oosten is bebouwing aanwezig en ten zuiden zijn terreinen aanwezig die vooralsnog niet bebouwd zijn maar die, zoals blijkt uit recente luchtfoto's, al bouwrijp zijn gemaakt (zie figuur 17 in het verslag van de resultaten van het bureauonderzoek). Het gebied is volledig gelegen in recreatiegebied, bestaande uit tennisclub T.C. Wingfield en de jeugdterreinen van K.V. Mechelen.<sup>1</sup> Voor de verdere beschrijving van de aanleiding van het archeologische vooronderzoek, volstaat het hier te verwijzen naar hoofdstuk 4 van het eerste deel van de archeologienota.



Figuur 1. Kadasterkaart (GRB) met aanduiding onderzoeksgebied.

©GEOPUNT/TBG

<sup>1</sup> CDRO bvba, Beschrijvende nota TC Wingfield – Vrouwvlietstraat 65.

## 2 Technische fiche/administratieve gegevens

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam site                         | T.C. Wingfield                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Ligging                           | Vrouwvlietstraat 65, 2800 Mechelen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Kadastrale gegevens               | MECHELEN 2 AFD, B, 013/00R002                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Bounding Box                      | X Y                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                   | 157485 192019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                   | 157485 192514                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                   | 158335 192019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                   | 158335 192514                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Onderzoek                         | Archeologisch en geschiedkundig bureauonderzoek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Projectcode                       | 2016K443                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Opdrachtgever                     | T.C. Wingfield                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Contactpersoon opdrachtgever      | M. Bossaerts/K. Daniëls                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Uitvoerder                        | Elly N.A. Heirbaut, LAReS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Erkend archeoloog                 | Elly N.A. Heirbaut: OE/ERK/Archeoloog/2016/00162                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Nummer wettelijk depot            | Niet van toepassing                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Termijn                           | 27 november – 16 december 2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Geplande ingreep                  | - regularisatie aangelegde tennisvelden<br>- heraanleg parkeerplaats                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Oppervlakte perceel               | 7.454 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Oppervlakte tennisvelden          | 2.517 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Oppervlakte parking               | 1.108 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Geldende wetgeving en voorwaarden | Het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014. De nota werd opgesteld overeenkomstig de Code van Goede Praktijk. De totale oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft, bedraagt 3000m <sup>2</sup> of meer, zoals bepaald in artikel 5.4.2 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en is gelegen buiten een zone waarop lagere oppervlaktecriteria van toepassing zijn. |
| Randvoorwaarden                   | De tennisvelden zijn reeds aangelegd, het gaat hier om een regularisatie van de bestaande toestand. De parkeerplaats wordt heraangelegd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Doelstelling                      | Het doel van deze archeologienota is om via de tot op heden beschikbare bronnen (bureauonderzoek) na te gaan wat het archeologische potentieel van het projectgebied is, wat de mogelijke bedreigingen zijn voor het eventueel aanwezige bodemarchief, en hoe hiermee dient omgegaan te worden.                                                                                                                                                                |
| Thesaurus                         | Archeologienota, bureauonderzoek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

### 3 Onderzoeksvragen

In het kader van dit bureauonderzoek zijn van tevoren enkele vragen geformuleerd waarop het onderzoek antwoord tracht te vinden.

1. Welke aanwijzingen bevatten de bestaande bronnen over het archeologische en cultuurhistorische potentieel van het terrein?
2. Welke archeologische sites zijn bekend in of nabij het projectgebied?
3. Wat is de landschapshistoriek/evolutie in gebruik van het terrein?
4. Wat is de impact van de geplande werken?
5. Levert het huidige bronnenmateriaal voldoende informatie op of is er aanvullend vooronderzoek (al dan niet met ingreep in de bodem) nodig? In het laatste geval: welke methode levert het meeste informatie op?

Voor de resultaten van het bureauonderzoek wordt hier volstaan met te verwijzen naar hoofdstuk 5 van het eerste deel van de archeologienota.

#### **4 Kennisvermeerderingspotentieel van het projectgebied en aanbeveling**

Het programma van maatregelen geeft een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen i.v.m. de omgang met archeologisch erfgoed bij bodemingrepen. Vanuit het bureauonderzoek is gebleken dat er zich geen bekende archeologische noch cultuurhistorische waarden in het gebied voordoen. Nergens zijn aanwijzingen gevonden dat er zich vindplaatsen uit de steentijd, prehistorie, Romeinse tijd, middeleeuwen, nieuwe of nieuwste tijd in het plangebied zouden kunnen bevinden. Ook uit het historisch kaartmateriaal is gebleken dat er op deze plaats geen bebouwing heeft gestaan (zie hoofdstuk 5 van deel I).

Ook wat betreft de bodemopbouw is weinig bekend. Het gebied staat aangegeven als OB, bebouwde zone, maar dit geldt uiteraard niet voor het hele gebied, alleen voor de daadwerkelijk bebouwde zone. Aangrenzend ten oosten aan het plangebied heeft de bodem een dikke humus A-horizont heeft (plaggenbodem of dikke antropogene horizont), waardoor het onwaarschijnlijk is dat dit doorloopt tot in het plangebied. Daartegenover staat dat uit de beschrijving van de werken gebleken is dat de bodemverstoring ingrepen beperkt zijn tot een minimum: de tennisvelden zijn al aangelegd in het kader van een eerdere vergunning die vervolgens is ingetrokken, maar hier zijn geen werken meer gepland. De enige werken die uitgevoerd zullen worden, zijn die die nodig zijn voor de heraanleg van de parkeerplaats (1108 m<sup>2</sup>). Deze zijn echter in diepte zodanig beperkt, dat gesteld kan worden dat hoewel er niets bekend is over de mogelijkheid of er zich een archeologische site in de ondergrond bevindt, de verstoringsgraad beperkt is.

Dit betekent dat de bodem voor het aanleggen van de parkeerplaats pakket slechts minimaal wordt verstoord, en dat de kans dat eventuele archeologische resten verstoord zullen worden, minimaal is. Dit is al één reden om geen vervolgonderzoek uit te voeren.

Bovendien is vervolgonderzoek in de vorm van een vooronderzoek met ingreep in de bodem niet te rechtvaardigen vanuit een kosten-batenanalyse: de kosten die hiermee gepaard gaan zijn niet in verhouding tot wat dit onderzoek zou kunnen opleveren. Daarom wordt hier dan ook geadviseerd geen bijkomend onderzoek meer uit te voeren. Hierom is ook geen programma van maatregelen geschreven.

Naar aanleiding van bovenstaande is verdergaand onderzoek in de vorm van proefsleuven/een opgraving dan ook niet noodzakelijk. Er is daarom geen programma van maatregelen geschreven.