



RAPPORT 832

Archeologienota Beringen, Nijverheidsstraat Uitbreiding van een bestaand tankenpark met omgevingswerken

BIJLAGEN

Inge Van de Staey, Stefanie Brans & Petra Driesen
Januari 2020



BIJLAGEN

Bijlage 1: Periodentabel A4

Bijlage 2: Kadasterplan

Bijlage 3: Afbeeldingenlijst

Bijlage 4: Fotografisch verslag

Bijlage 5: Opmetingsplan bestaande toestand landmeter

Bijlage 6: Plannen bestaande en ontworpen toestand architect

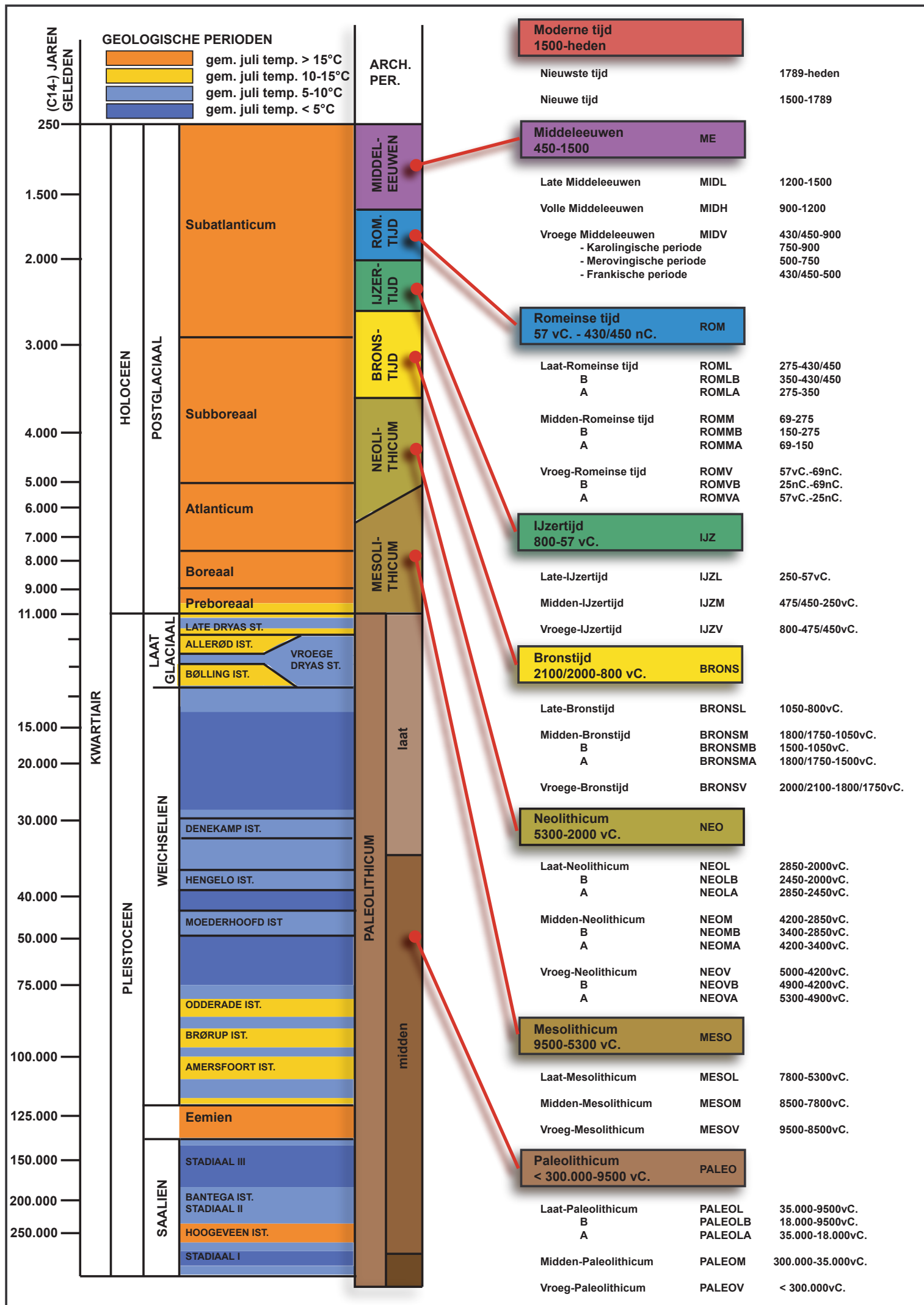
6a: Fase 1 en fase 2: inplantingsplan BT

6b: Fase 1 en fase 2: inplantingsplan OT

6c: Fase 2: OT: Technisch gebouw 1 en 2

6d: Fase 2: OT: Tankenpark en technische brug: grondplan

*6e: Fase 2: OT: Tankenpark en technische brug: zichten;
Dienstgebouw (grondplan en zichten)*





Gecentreerd op:
BERINGEN 1 AFD/BERINGEN/

Meest recente toestand
Aangemaakt op 27/01/2020
Schaal: 1:1000

PATRIMONIUM-
DOCUMENTATIE

De AAPD is de auteur van het kadastraal percelenplan en de producent van de databank waarin deze gegevens zijn opgenomen en geniet de intellectuele eigendomsrechten opgenomen in de Auteurswet en de Databankenwet. Vanaf 01/01/2018 worden de gebouwen op het kadastraal percelenplan geleidelijk vervangen door een dataset (= Bpn_Rebu oftewel Gebouwen(gewesten)) beheerd door de gewesten. De AAPD zal dan niet langer verantwoordelijk zijn voor de voorstelling van de gebouwen op het kadastraal percelenplan



Nr	Type	Soort	Onderwerp	Aanmaakschaal	Aanmaakwijze	Aanmaakdatum	Opmerking
1	Plan	Kadasterplan	Locatie projectgebied	1.1500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	16/03/2020	/
2	Kaart	Topografische kaart	Locatie projectgebied	1.10000	Digitaal (Qgis/Cartoweb)	16/03/2020	/
3a	Plan	Kadasterplan	Zone bodemingrepen huidige verginning	1.1500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	16/03/2020	
3b	Plan	Overzichtsplan	BT	1.250	Digitaal (Chrétien Claessens)	01/03/2020	/
3c	Plan	Overzichtsplan	OT	1.250	Digitaal (Chrétien Claessens)	01/03/2020	/
4	Foto	Orthofoto	Huidige toestand	1.2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/01/2020	/
5	Kaart	Bodembedekkingskaart	Aanduiding projectgebied	1.2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/01/2020	/
6	Plan	Digitaal hoogtemodel	DHM omgeving	1.10000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/01/2020	/
7	Plan	Digitaal hoogtemodel (detail)	DHM terrein	1.1500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/01/2020	/
8.1	Plan	Kadasterplan met hoogteprofielen	Situering & hoogteprofielen	1.1500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/01/2020	/
8.2	Afbeelding	Grafiek	Hoogteprofielen	/	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/01/2020	/
9	Kaart	Tertiaire kaart	Tertiaire ondergrond	1.10000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	23/01/2020	/
10	Kaart	Quartaire kaart	Quartaire ondergrond	1.10000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/01/2020	/
11	Kaart	Bodemkaart	Bodemondergrond	1.5000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/01/2020	/
12	Kaart	Potentiële bodemerosiekaart	Potentiële bodemerosiekaart per perceel	1.10000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/01/2020	/
13	Kaart	Historisch	Ferrariskaart (1771-2778)	1.5000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/01/2020	/
14	Kaart	Historisch	Atlas der Buurtwegen (1841)	1.4000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/01/2020	/
15	Kaart	Historisch	Prim Kadasterkaart	/	Digitaal (Qgis/Cartesius)	22/01/2020	/
16	Kaart	Historisch	Vandermaelenkaart (1846-1854)	1.5000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/01/2020	/
17	Kaart	Historisch	Topografische kaart (1873)	1.400	Digitaal (Qgis/Cartesius)	22/01/2020	/
18	Kaart	Historisch	Topografische kaart (1904)	1.4000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	22/01/2020	/
19	Kaart	Historisch	Topografische kaart (1939)	1.4000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	22/01/2020	/
20	Kaart	Historisch	Topografische kaart (1969)	1.4000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	22/01/2020	/
21	Kaart	Historisch	Orthofoto (1971)	1.5000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/01/2020	/
22	Kaart	Historisch	Topografische kaart (1981)	1.4000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	22/01/2020	/
23	Kaart	Historisch	Orthofoto (1979-1990)	1.4000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/01/2020	/
24	Kaart	Historisch	Orthofoto (2015)	1.3000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/01/2020	/
22	Kaart	Historisch	Orthofoto (2005-2007)	1.3500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	22/01/2020	/
25	Kaart	CAI	Detail CAI	1.7500	Digitaal (Qgis/Geo.onroerendergoed.be)	22/01/2020	/
26	Afbeelding	Tekening	Hypothetische gradiëntzone	/	Deeben, J. & E. Rensink (2005)	/	/
27	Afbeelding	Beslissingsboom	Verder onderzoek	/	Digitaal (CGP)	/	/







Landmeterskantoor HOUBEN b.v.b.a.
Bochtlaan 32B, 3600 GENK

Tel. (+32) (0)89/30.62.63
Fax. (+32) (0)89/30.62.64
E-mail: info@landmeterhouben.be

Detailopmeting industriële terreinen
Nijverheidsstraat 29-31-33, 3580 Beringen

Kadastraal: Beringen, 1^e afdeling sectie A
nrs. 241g, 241k, 602a, 602b, 602c, 228h, 228k, 227/03, 228L.
(Groot volgens kadaster en titel: 2ha 66a 22ca)

Groot volgens meting: 2ha 64a 21ca

241g+241k: 87a20ca
602a: 20a93ca
602b+602c: 35a94ca
628h+228h+227/03: 1ha15a32ca
628L: 4a82ca

Wijzigingen: Opgemaakt te Genk op 25-09-2019 door de ondergetekende landmeter-expert, beëdigd voor de rechtbank van eerste aanleg van Tongeren, ingeschreven op het tableau der federale raden

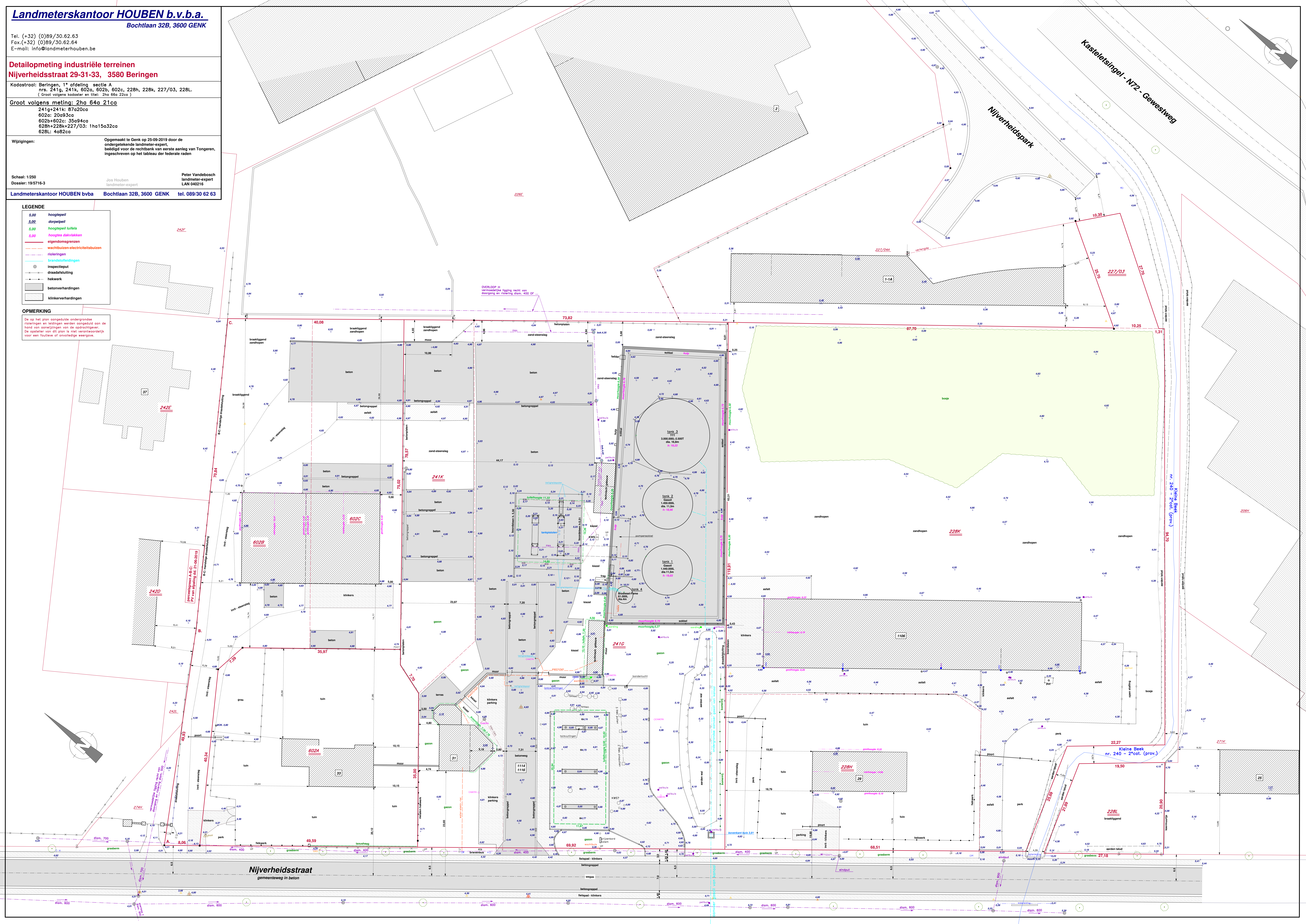
Schaal: 1/250
Dossier: 19/9716-3
Landmeterskantoor HOUBEN bvba Bochtlaan 32B, 3600 GENK tel. 089.30 62 63

LEGENDE

- 5,00 hoogtepeil
- 5,00 dorpelpeil
- 5,00 hoogtepeil tuifels
- 5,00 hoogtes dakvlakken
- eigendomsgrenzen
- wachtbuizen-electriciteitsbuizen
- rioleringen
- brandstofleidingen
- inspectieput
- draadsleuteling
- hekwerk
- betonverhardingen
- klinkerverhardingen

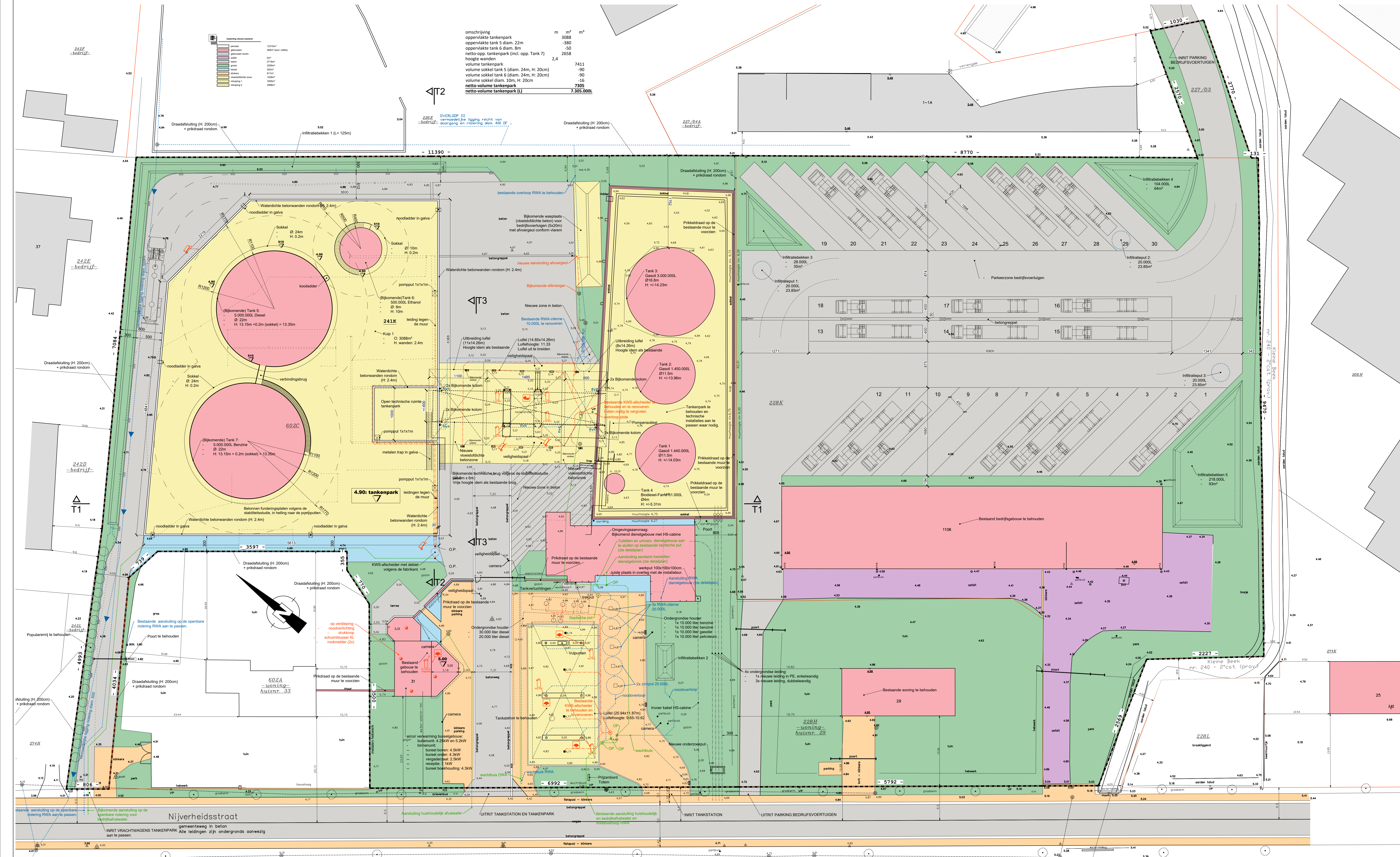
OPMERKING

De op het plan aangeduide ondergrondse rioleringen en leidingen werden aangegeven door de hand van aanwezigen van de opdrachtgever. De opsteller van dit plan is niet verantwoordelijk voor een foutieve of onvolledige weergave.



Brennstoffarten	
	gasbrennender ABC, BGI
	gasbrennender ABC, BGI
	gasbrennender CDD, BGI
	schmelzbrenner G
	(Motor Sling 40)
	schmelzbrenner
	schmelzbrenner
	schmelzbrenner

Nieuwe toestand



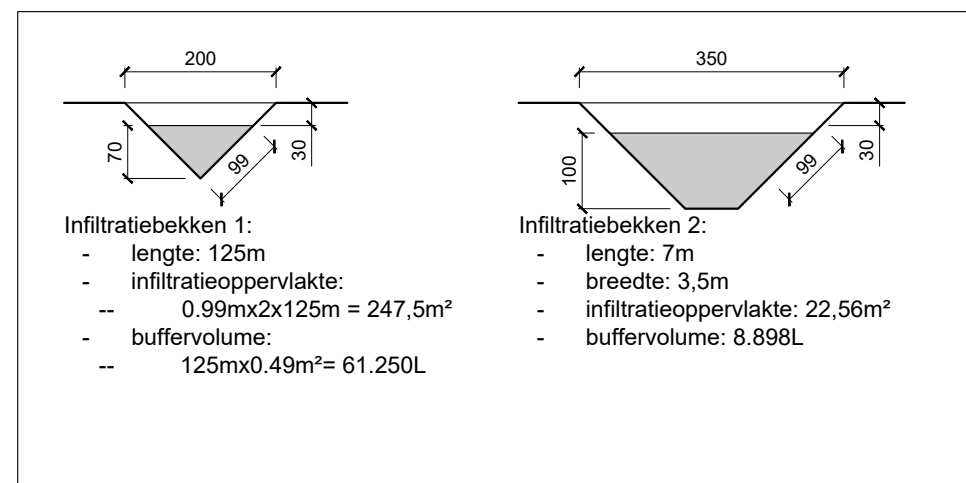
Vóór uitvoering van de werken dienen alle maten en hoogtes ter plaatse gecontroleerd te worden.

Tereinsnede T2

Vóór uitvoering van de werken dienen alle maten en hoogtes ter plaatse gecontroleerd te worden.

Implanting

Tereinsnede T1



ARCHITECT

Kapeldreef 15

3201 HULSBEEK

claessens@bawelwet.be

06 545 25 93

chrétien claessens

provincie
Limburg

kadastraal
Beringen 1^o Afd. Sie A, nrs 241g, 241k, 602b, 602c, 228b, 228c, 227f, 227g

bouwheer
BRIM NV, vert. BVBA RIAN, ged. best. en BVBA RIAN, vert. Dhr. Bruno Neo, zaakvoerder
Jaarbeurslaan 23 bus 4
3600 Genk

ontwerper
Slopen bestaande opslagruimte en technische ruimte 1: Regulerende technische ruimte 2: as-buit, Bijbouwen tankpark met technische brug; Bijbouwen dienstgebouw met HS-cabine; Heraanleg van het terrein.
Nijverheidsstraat 31
3500 Beringen

tekeningen
Omgevingsaanvraag dd.

ONTWERPER:

voor akkoord : BOUTWEEER

DOSSIERNR.: 2019-77

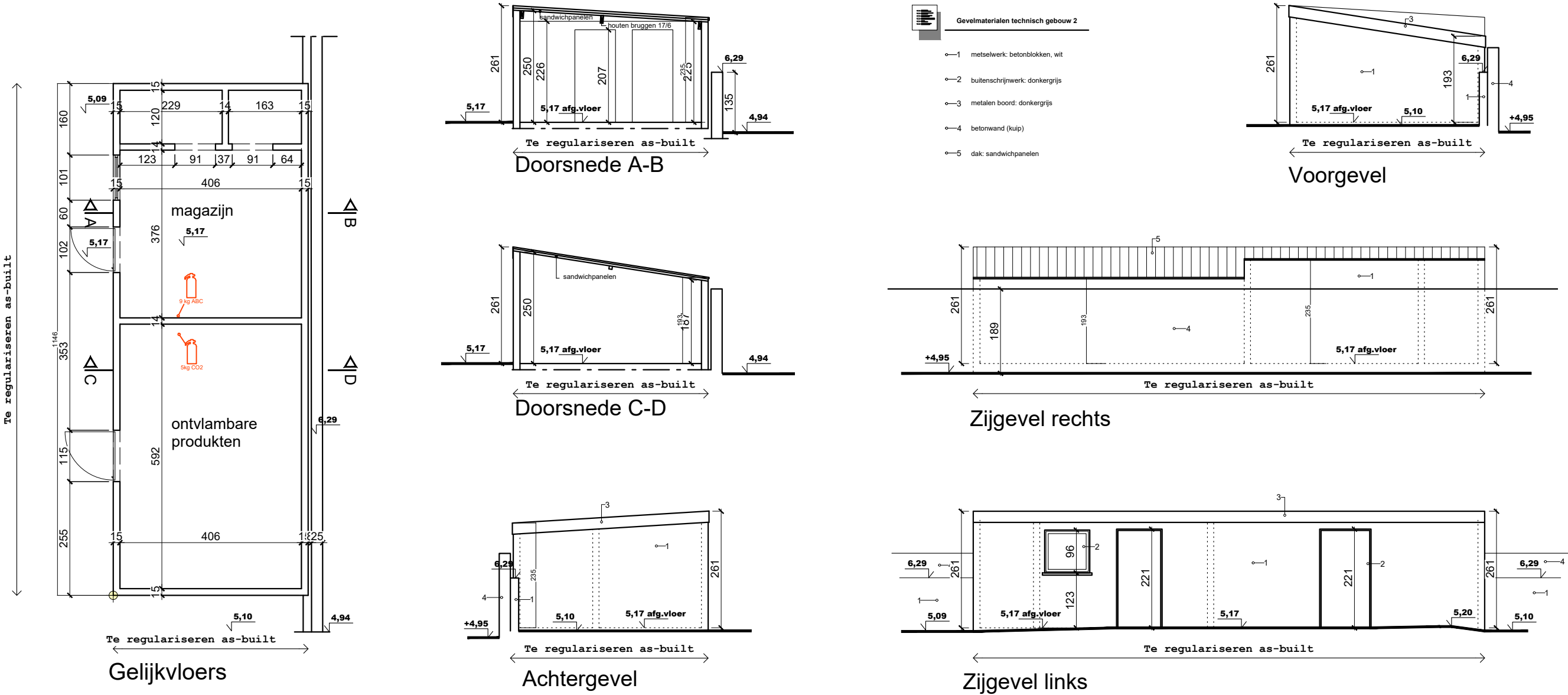
voor uitvoering : AANNEMER

SCHALEN: 1/250

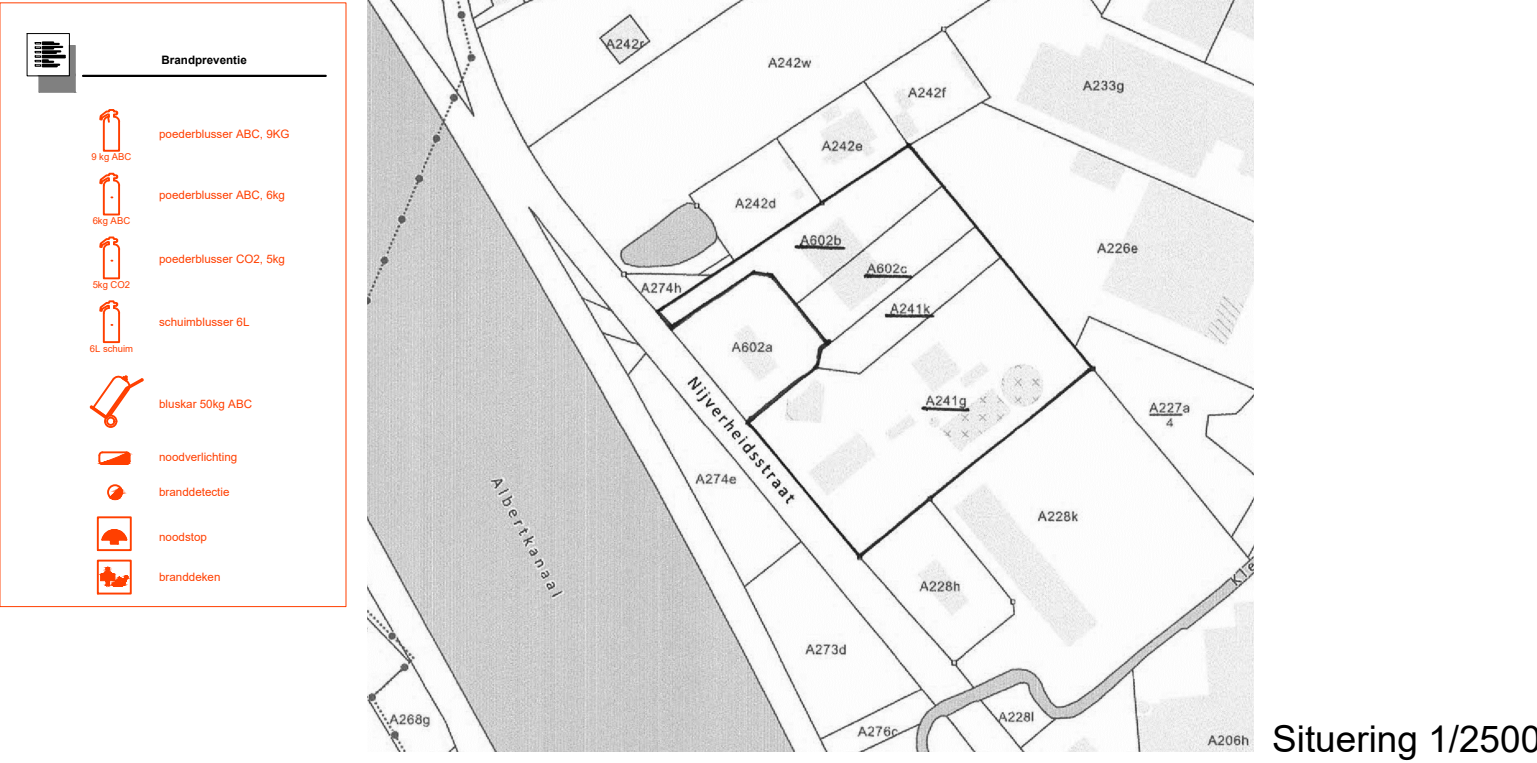
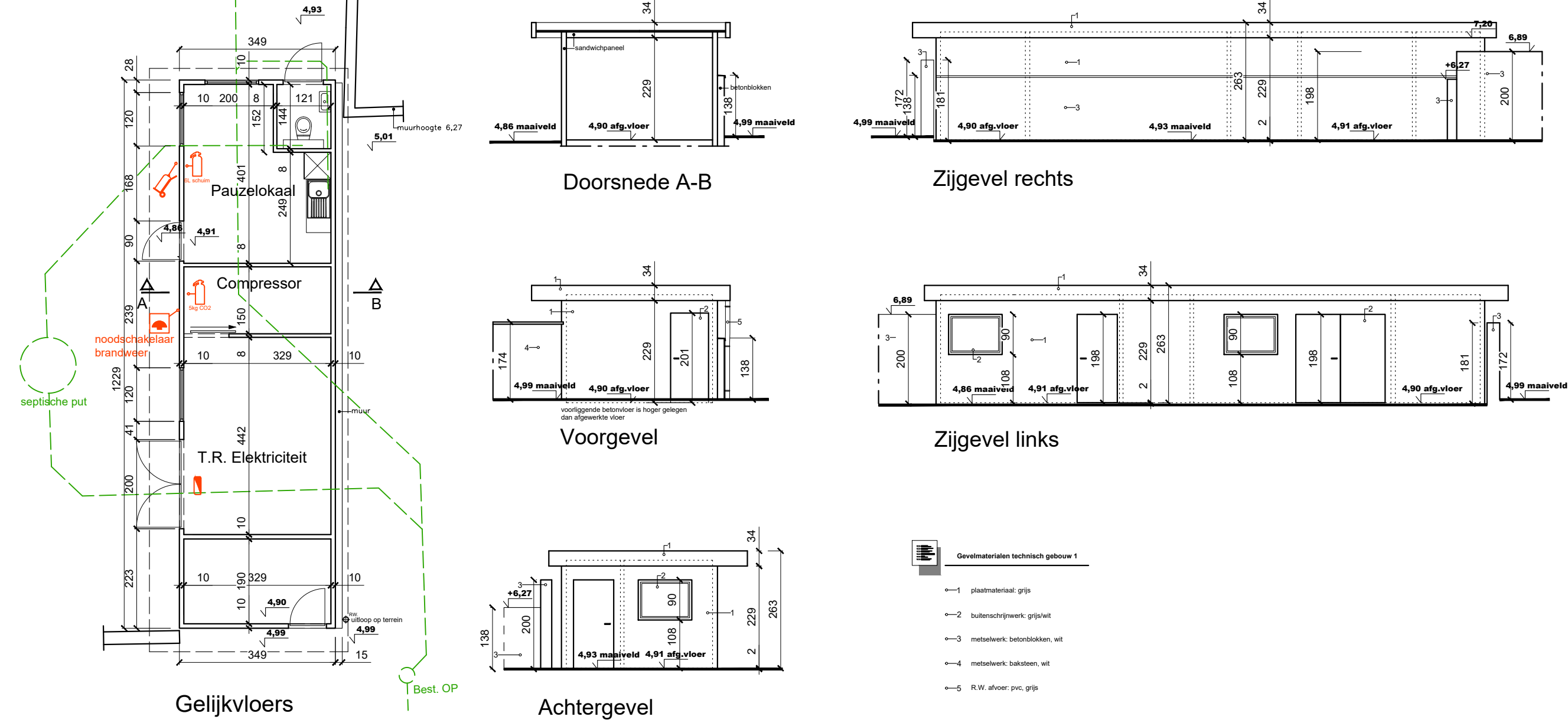
2:5 - BLAD

Nieuwe toestand:
implanting
terreinsneden

Technisch gebouw 2: te regulariseren as-built



Technisch gebouw 1: gedeeltelijk te slopen



ARCHITECT

Kapeldreef 15
3220 HOLSBEEK

claessens.c@telenet.be
GSM: 0475/45.25.93

chrétien claessens

provincie

Limburg

kadastraal

Beringen 1° Afd. Sie A, nrs 241g, 241k, 602b, 602c

bouwheer

BRIM NV, vert. BVBA RIAN, ged. best. en BVBA RIAN, vert. Dhr. Bruno Neo, zaakvoerder
Jaarbeurslaan 23 bus 4
3600 Genk

ontwerp

Slopen bestaande opslagruimte en technische ruimte 1; Regularisatie technische ruimte 2 as-built; Bijbouwen tankenpark met technische brug; Bijbouwen dienstgebouw met HS-cabine; Heraanleg van het terrein.

Nijverheidsstraat 31
3580 Beringen

tekeningen

Omgevingsaanvraag dd.

ONTWERPER:

DOSSIERNR.: 2019-77

SCHALEN: 1/100

voor akkoord : BOUWHEER

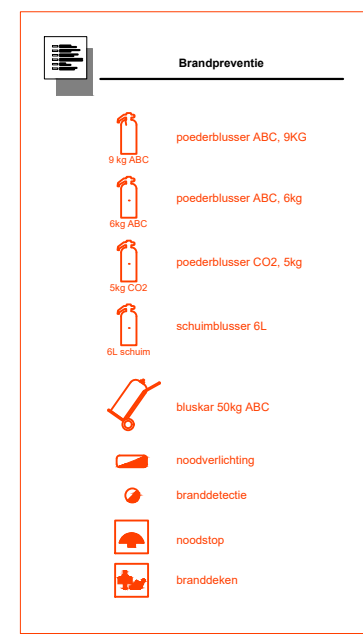
voor uitvoering : AANNEMER

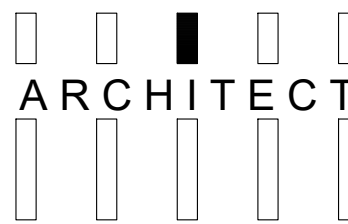
1-4 : BLAD

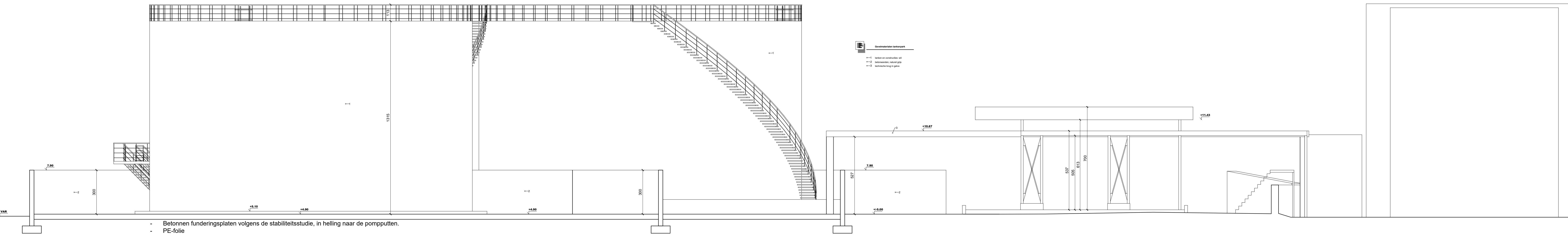
Technisch gebouw 1:
- Gedeeltelijk te slopen:
alle tekeningen

Technisch gebouw 2:
- Te regulariseren as-built:
alle tekeningen

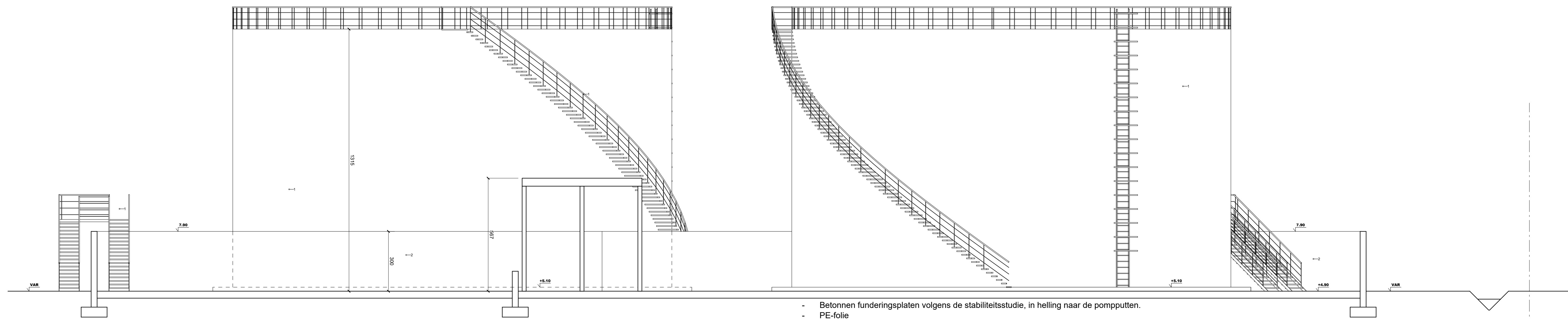
MM



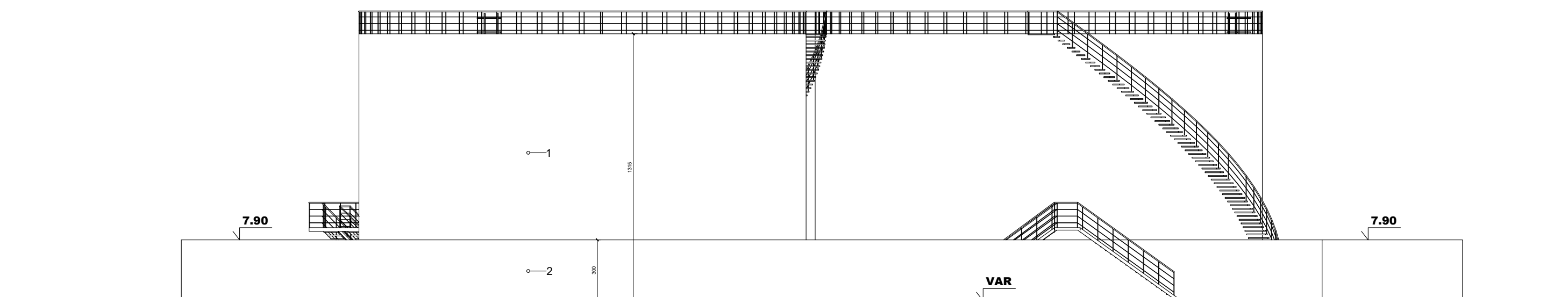
	
Kapelried 15 3220 HOL-SBEEK	claessens.c@telenet.be GSM: 047945.25.93
chrétien claessens	
provincie Limburg bouwheer BRIM NV, vert. BVBA RIAN, ged. best. en BVBA RIAN, vert. Dhr. Bruno Neel, zaakvoerder Jaarbeurslaan 23 bus 4 3600 Genk	kadastraal Beringen 1° Afd. Sie A, nr 241g, 241k, 602b, 602c ontwerper Slopen bestaende opslagruimte en technische ruimte 1: Regulatatie technische ruimte 2 als buitt. Bijbouwen tankenpark met technische brug; Bijbouwen ondergebouw met H5-cabine; Heraanleg van het terrein. Nijwenhoedstraat 31 3580 Beringen
	
tekeningen Omgevingsaanvraag dd. _____	
ONTWERPER: _____ Tankenpark: grondplan Technische brug: grondplan	voor akkoord BOUWHEER voor uitvoering AANNEMER
DOSSIERNR.: 2019-77 SCHALEN: _____ _____ _____ _____	3-4 : BLAD _____ _____ _____



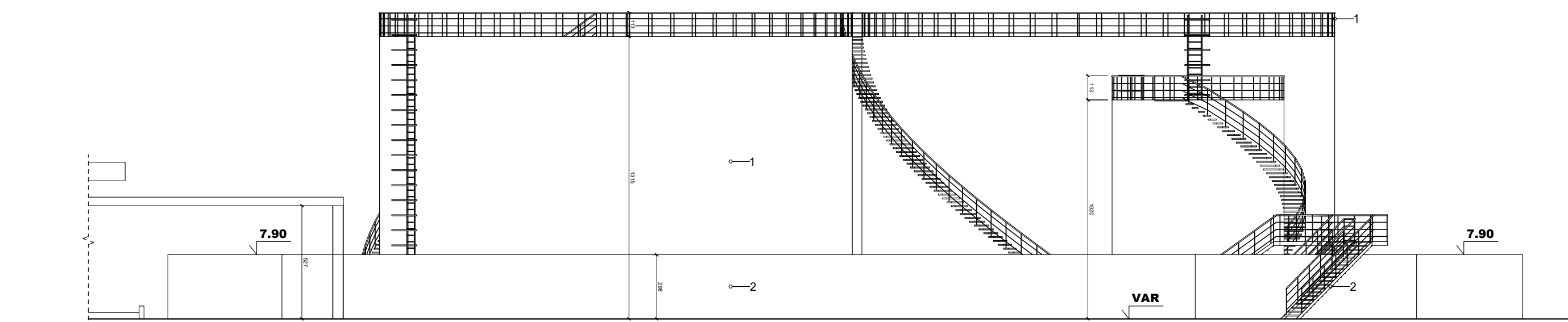
Tankenpark: doorsnede T1



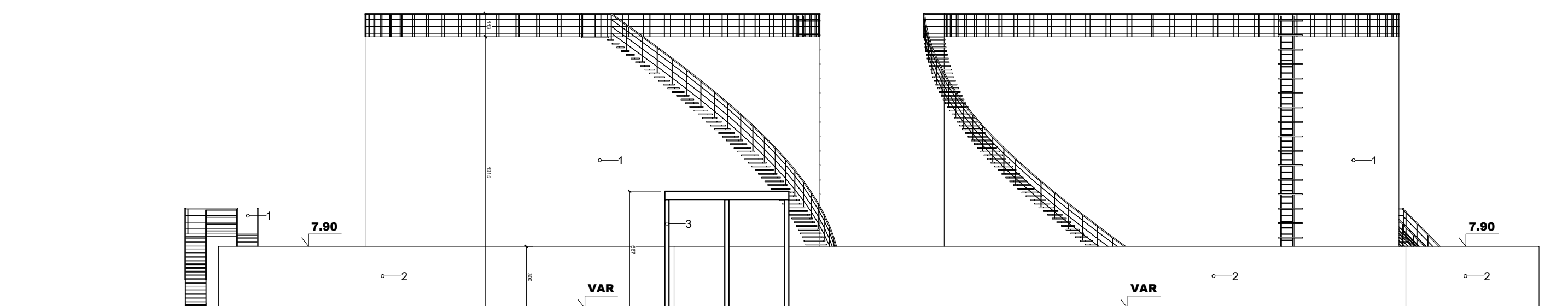
Tankenpark: doorsnede T2



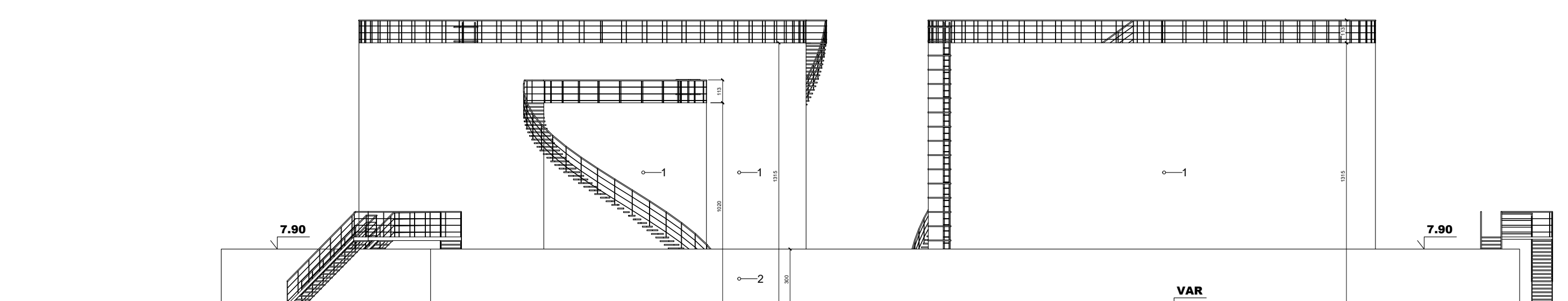
Tankenpark: vooraanzicht



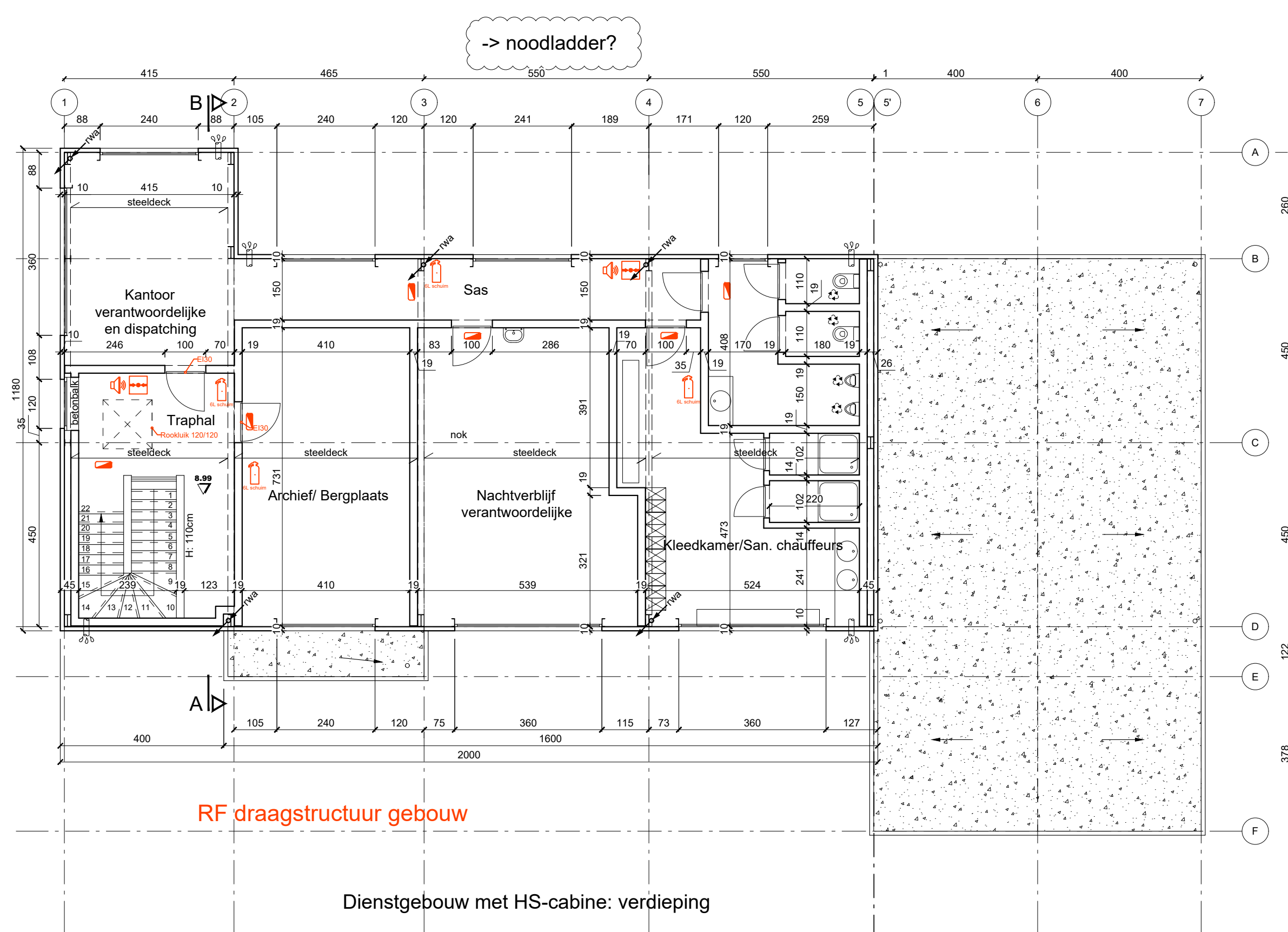
Tankenpark: achteraanzicht



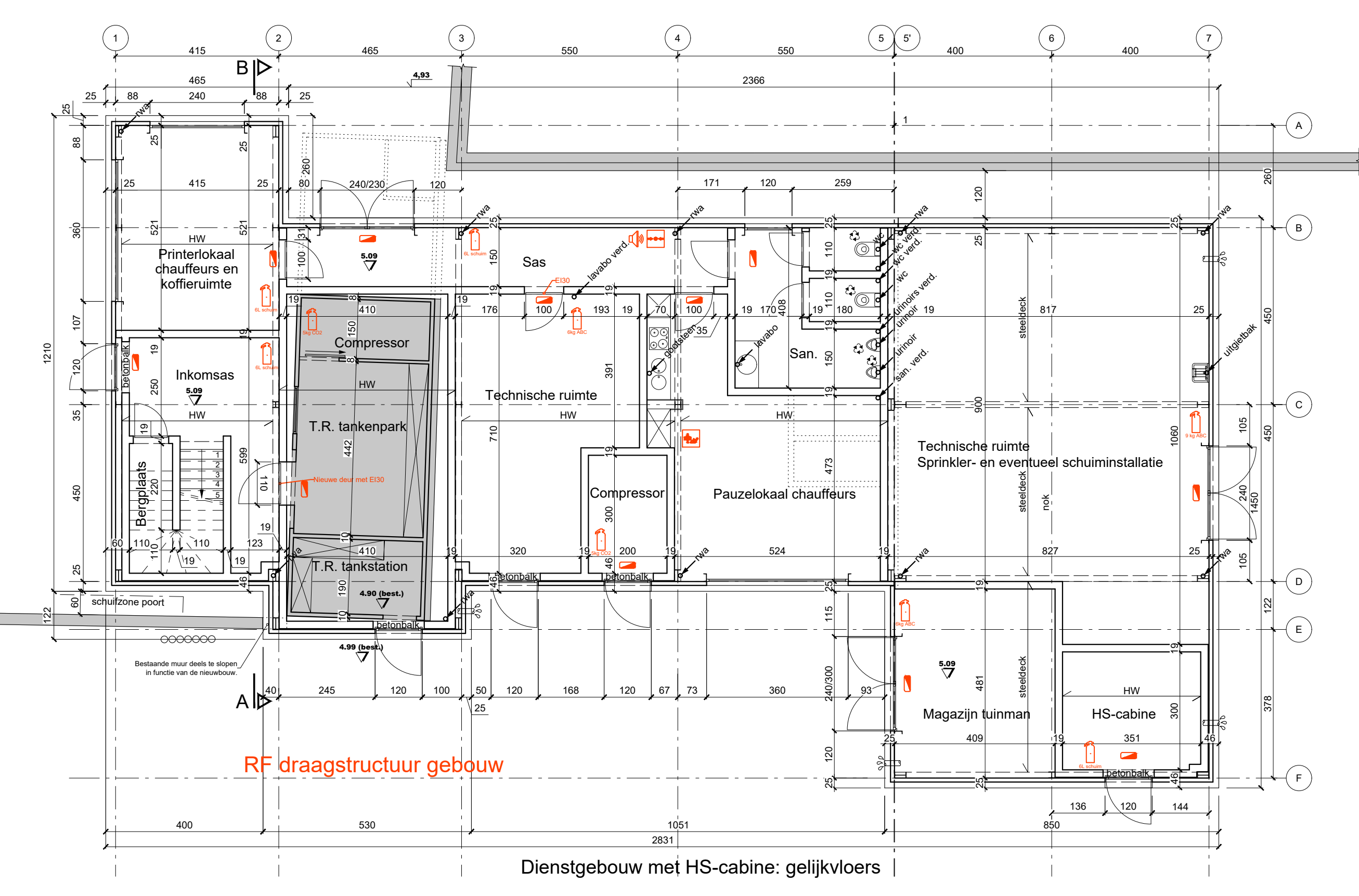
Tankenpark: zijzicht rechts



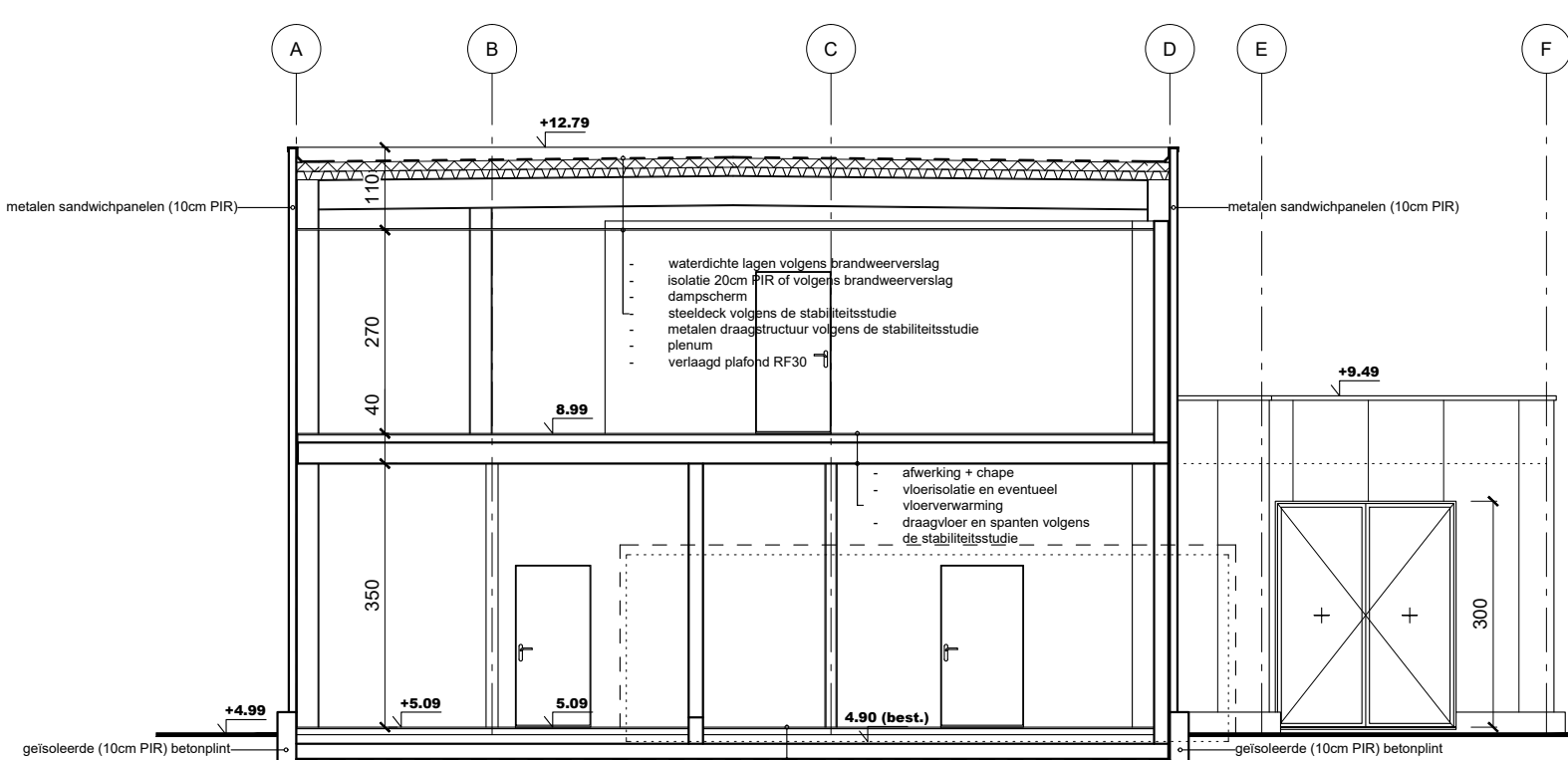
Tankenpark: zijzicht links



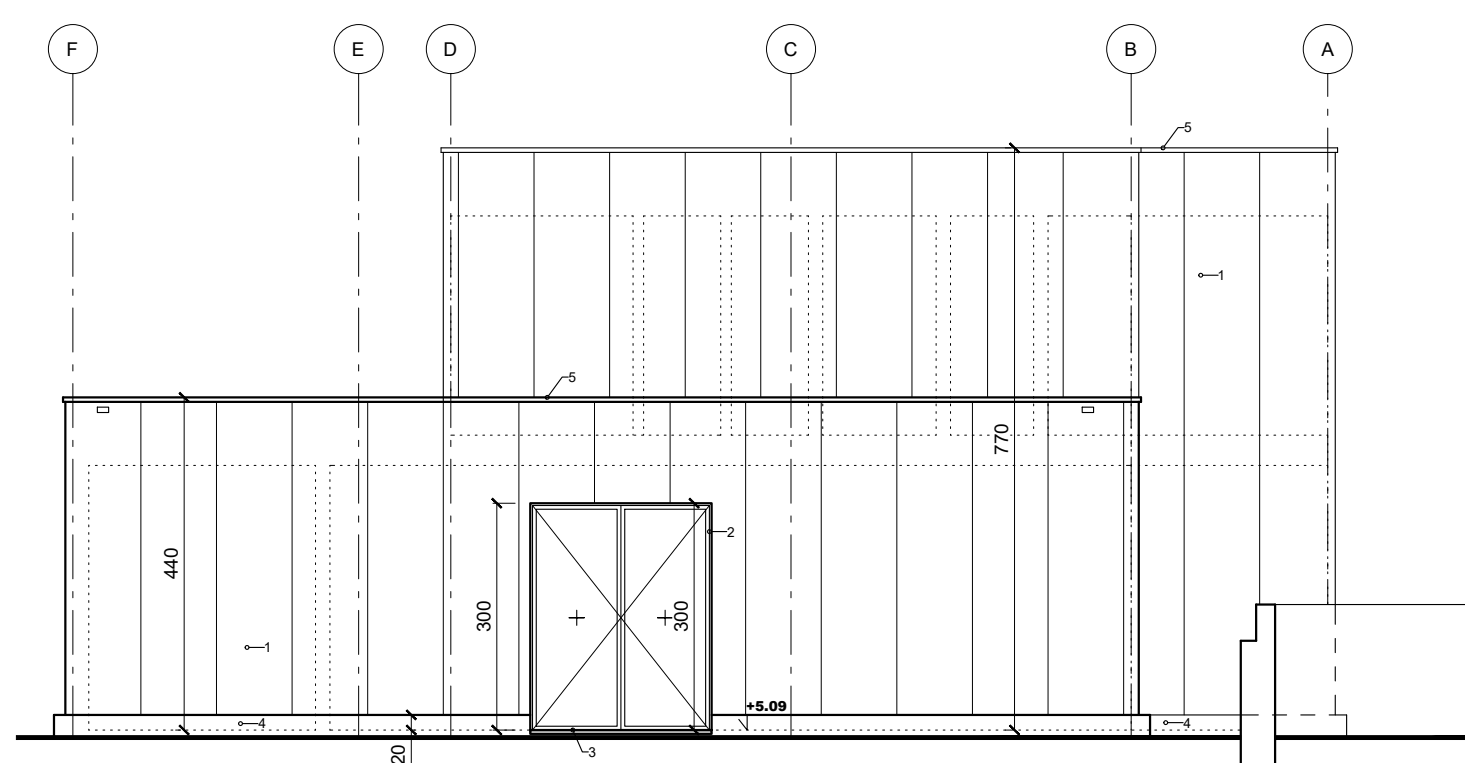
Dienstgebouw met HS-cabine: verdieping



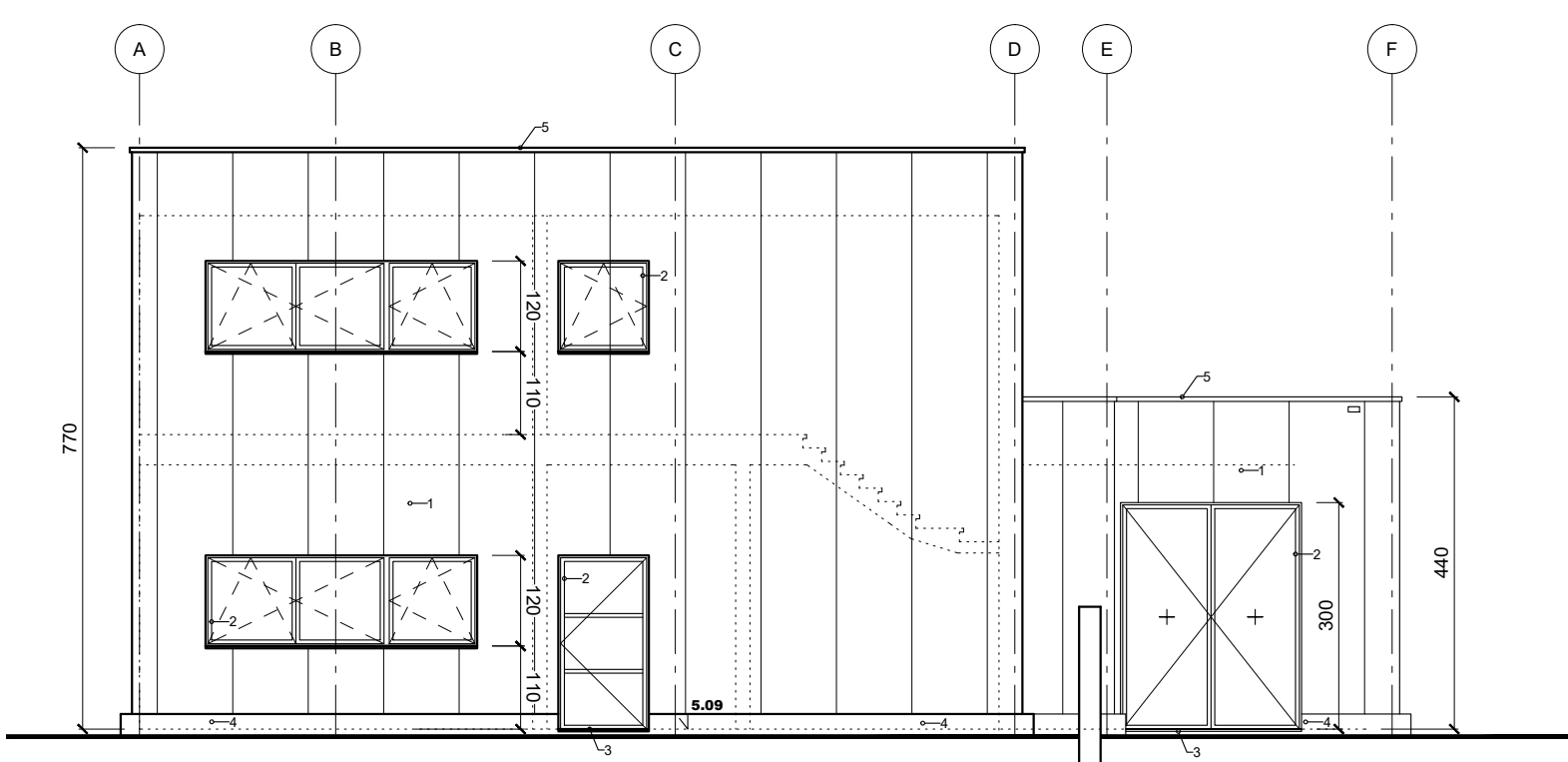
Dienstgebouw met HS-cabine: gelijkvloers



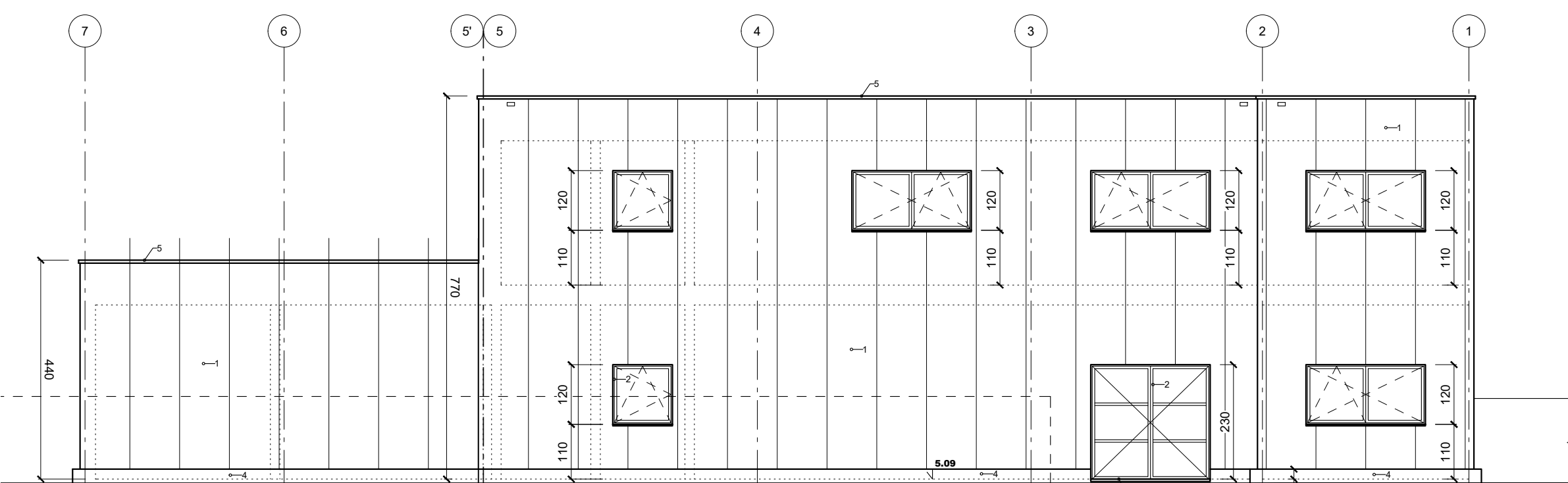
Dienstgebouw met HS-cabine: doorsnede AB



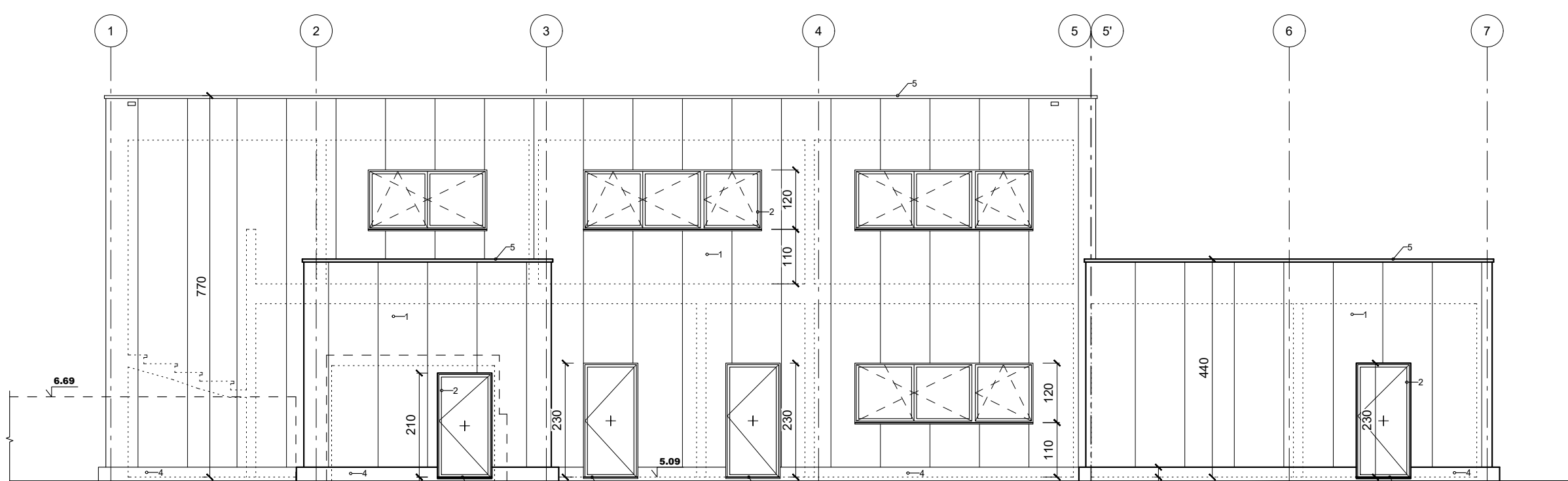
Dienstgebouw met HS-cabine: zijzicht rechts



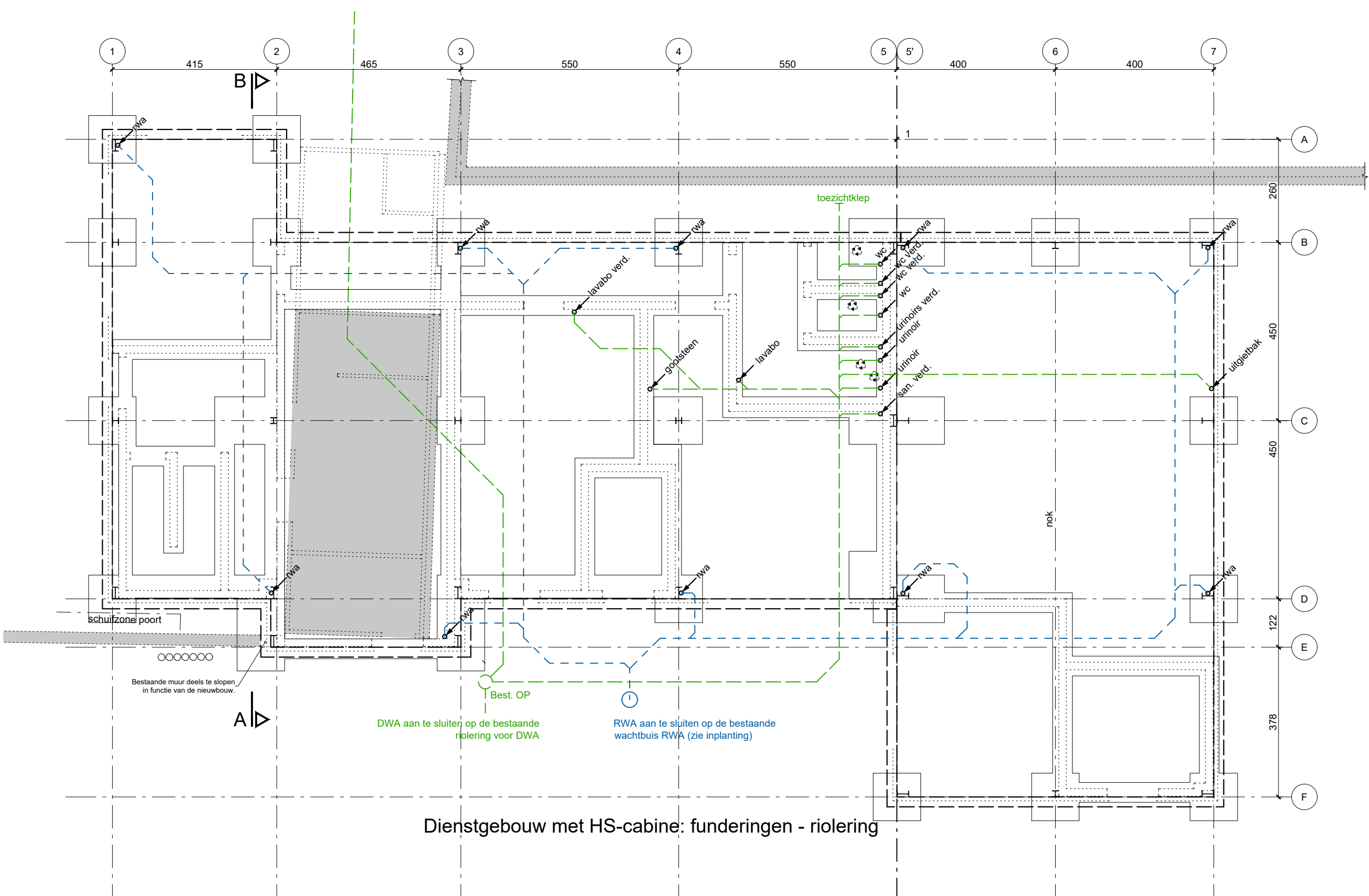
Dienstgebouw met HS-cabine: zijzicht links



Dienstgebouw met HS-cabine: achteraanzicht



Dienstgebouw met HS-cabine: vooraanzicht



Dienstgebouw met HS-cabine: funderingen - riolering

ARCHITECT

Kapeldreef 15
3201 HOL-SBEEK

classensens c/Batwet be
GSM: 06 7445 25 93

chrétien classens

provincie
Limburg

kadastraal
Berlingen 1^{er} Afd. Ste A, nrs 241g, 241k,
602b, 602c

bouwheer
BRIM NV, vert. BVBA RIAN, ged. best.
en BVBA RIAN, vert. Dhr. Bruno Neo,
zaakvoerder
Jaarbeurslaan 23 bus 4
3600 Genk

ontwerp
Slopen bestaande opslagruimte en technische
ruimte 1; Reguleren technische ruimte 2
as-built; Bijbouwen dienstgebouw met technische
brug; Bijbouwen dienstgebouw met HS-cabine;
Heranleg van het terrein.
Nijverheidsstraat 31
3580 Berlingen

tekeningen
Omgevingsaanvraag dd.

ONTWERPER:
DOSSIERNR.: 2019-77
SCHALEN:

Tankenpark:
zichten
Technische brug:
zichten
Bijkomend dienstgebouw:
alle tekeningen

voor uitvoering : AANNEMER
4-4 : BLAD

voor akkoord : BOUWHEER
voor akkoord : AANNEMER

MM

