

# Archeologienota

## Programma van maatregelen

### DROGENBOS LANGESTRAAT (prov. Vlaams-Brabant)

Auteurs: Birgit LEENKNEGT, Jeroen  
VERMEERSCH, Sander  
VANDEN BRANDE

Projectcode: 2018H116

- **Gemotiveerd advies**

Het uitgevoerde bureauonderzoek is volledig, alle relevante beschikbare bronnen zijn teruggevonden en zijn geraadpleegd.

Het projectgebied is 8073m<sup>2</sup> en omvat 2 winkelfiliaalen (2261m<sup>2</sup>)verharding en/of parking, een private woning met aanhorigheid en braakliggend terrein. De geplande werken omvatten het verbouwen van 2 winkelketens tot één grootwarenhuisfiliaal waarbij ook de parking opnieuw wordt aangelegd. De parking met wat groene elementen zal ca.5812m<sup>2</sup> omslaan. De geplande werken van het winkelfiliaal gebeuren in het bestaande volume. De vloer wordt vervangen, dit gaat gepaard met een vergraving van ca. 70cm t.o.v. het bestaande vloerpeil. De max. bodemverstoring voor de parking is max. 80cm t.o.v. het maaiveld. Vooraleer de nieuwe parking wordt aangelegd, wordt de woning in de zuidoosthoek van het projectgebied net als de bestaande parking gesloopt.

Het projectgebied situeert zich hydrografisch in het Bekken van de Schelde, ten oosten van de moerassige Zennevallei. Het overgrote deel van het projectgebied situeert zich volgens de bodemkaart als Ldp. Echter controleboringen tonen een sterk antropogene bodem tot zeker 40 tot 70cm onder het maaiveld. Bijna zeker zitten de puinlagen dieper, maar gezien de boringen handmatig werden uitgevoerd, konden ze op beperkte diepte niet onder het puin. Slechts bij 1 van de 7 boorlocaties ter hoogte van de toekomstige parking werd een intacte bodemopbouw aangetroffen. Bijkomend werden 3 controleboringen uitgevoerd op het kleinere deelgebied ten oosten van de Langestraat (498 m<sup>2</sup>). Twee van deze boringen toonden een intacte bodemopbouw (A-B-C horizonten) met een dik antropogeen pakket. De verstoring ging tot 60 en 80 cm t.o.v. het maaiveld. Een derde boring toonde een A-C bodemopbouw met verstoringen die zich tot 120 cm onder het maaiveld bevonden.

Drogenbos ontstond wellicht in de 11<sup>de</sup> eeuw, sinds de 13<sup>de</sup> eeuw was Drogenbos een heerlijkheid. Historische kaarten vanaf de 18<sup>de</sup> eeuw tonen het projectgebied onbebouwd, wellicht in gebruik als moerassige weide. In het projectgebied is nog geen archeologisch onderzoek voltrokken. In de buurt zijn sporen en structuren uit de Romeinse tijd en de late middeleeuwen aangetroffen. Op ca. 110m ten zuidwesten van het projectgebied werd in 2008 een proefsleuvenonderzoek uitgevoerd op een terrein dat verstoord en nat was. Er werden weinig archeologische sporen teruggevonden.

Pas op het einde van de jaren '90 van de 20<sup>ste</sup> eeuw is sprake van bebouwing in het projectgebied. Het gaat om de huidige 2 winkelstructuren. Deze structuur met paalfundering heeft de nodige bodemverstoring veroorzaakt. Ook de grond ter hoogte van de parking en de braakliggende zone werden tussen de jaren '90 van de 20<sup>ste</sup> eeuw en nu verstoord.

Gezien de verstoring van de bodem, de nattere grond, de aard van de geplande werken en de lagere archeologische verwachting die aan het projectgebied wordt gekoppeld, wordt

geen verder archeologisch onderzoek, met of zonder ingreep in de bodem, geadviseerd. Een eventueel vervolgonderzoek zou immers nooit leiden tot nuttige kenniswinst en zou daarenboven de kosten voor verder archeologisch onderzoek niet kunnen verantwoorden.

Er dient dus geen programma van maatregelen voor verder archeologisch onderzoek opgesteld te worden. Wel wordt gewezen op de wettelijke verplichting om bij aantreffen van archeologisch sporen/vondsten tijdens werken, dit te melden aan Onroerend Erfgoed<sup>1</sup>.

---

<sup>1</sup> Zie artikel 5.1.4. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en artikel 5.1. van het Onroerenderfgoedbesluit.