Archeologienota

Sint-Truiden, Viaductstraat 11

Verslag van de resultaten van het bureauonderzoek

2016L122

HAAST

Historisch en Archeologisch Advies, Studies en Toegepast onderzoek

Rik van de Konijnenburg
Grauwe Torenwal 6/00/1
B-3960 Bree (BE)
Mob. 0496 209 018
e-mail: rik@konijnenburg.com

Haast-rapport 2016-39/ wettelijk depot: D/2016/12654/39
verwijzing: VAN DE KONIJNENBURG, R., (2016), Sint-Truiden, Viaductstraat 11, verslag van de resultaten van het bureauonderzoek, HAAST-rapport 2016-39, Bree, D/2016/12654/39

© 2016 HAAST bvba, *Grauwe Torenwal 6/00/1, B-3960 Bree*

Foto's: HAAST – Rik vd Konijnenburg (tenzij anders vermeld)
Tekeningen: HAAST (tenzij anders vermeld)

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke wijze ook, zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de uitgever.

Wettelijk depot: D/2016/12654/39

Copyright reserved. No part of this publication may be reproduced in any form, by print, photoprint, microfilm or any other means without the permission from the publisher.

COVERFOTO: Opname van het projectgebied uit 2015

INHOUD

1. Beschrijvend gedeelte	5
1.1. Administratieve gegevens	
1.1.1 projectcode	
1.1.2 nummer wettelijk depot	
1.1.3 naam en erkenningsnummer archeoloog	
1.1.4 naam en adres van de opdrachtgever	
1.1.5 locatiegegevens:	
1.1.5.1 provincie	
1.1.5.2 gemeente	
1.1.5.3 deelgemeente	
1.1.5.4 adres	
1.1.5.5 toponiem	
1.1.5.6 bounding box	
1.1.6 kadastrale gegevens en plan met afbakening	
1.1.7 topografische kaart met aanduiding van het projectgebied	
1.1.8 begin- en einddatum van het onderzoek	
1.1.9 relevante termen uit de thesauri bij de Inventaris Onroerend Erfgoed	
1.1.10 overzichtsplan met afbakening van de verstoorde zones	
2. archeologische voorkennis	9
3. de onderzoeksopdracht	9
3.1. vraagstelling met betrekking tot het onderzochte gebied	
3.2. de randvoorwaarden	
3.3. de geplande werken	
4. Werkwijze en strategie van het onderzoek	13
4.1. Motivering van de onderzoeksstrategie, - methoden en –technieken	
4.2. De organisatie van het onderzoek	
4.3. Het relevante gebruikte materiaal en technische specificaties	
4.4. Afwijkende methodiek	
4.5. Inbreng van specialisten	
4.6. Wetenschappelijke advisering	
5. Assessment van het projectgebied	14
5.1. Landschappelijke ligging	
5.1.1. Aardkundige situering	
5.1.2. Hydrografische situering	
5.1.3. Grondgebruik en bodembegroeiing	
5.1.4. Hoogteligging	
5.1.5. Fysisch-geografische gegevens: tertiair geologische situering en quartairgeologische situering	
5.2. Historische beschrijving en situering op historische kaarten	
5.3. Archeologisch kader (CAI)	
6. Beschrijving van het potentieel op kennisvermeerdering	26
6.1. Aard van de potentiële kennis: archeologische verwachting	
6.2. Te beantwoorden onderzoeksvragen om het aanwezige potentieel te exploiteren	

6.3. Waardering van het potentieel op kennisvermeerdering en motivering	
6.4. Kaart met afbakening van zones waar geen archeologisch erfgoed aanwezig is	
6.5. Kaart met afbakening van zones waar archeologisch erfgoed verwacht wordt	
7. Exploitatie van het potentieel op kennisvermeerdering	29
7.1. Motivering om het aanwezige potentieel te realiseren	
7.2. Beschrijving van de aanpak	
8. Samenvatting voor een gespecialiseerd publiek	30
9. Samenvatting voor een breed publiek	30
10. Bibliografie	31
11. Lijst van de afbeeldingen	32
12. Lijst van de plannen	33

1. Beschrijvend gedeelte

1.1. Administratieve gegevens

1.1.1. Projectcode: 2016L122

1.1.2. Nummer wettelijk depot: D/2016/12654/39

1.1.3. Naam en erkenningsnummer archeoloog: Rik van de Konijnenburg, OE/ERK/Archeoloog/2015/00041, Grauwe Torenwal 6/00/1 – 3960 Bree

1.1.4. Naam en adres van de opdrachtgever: ORELIA BOUW NV - Dhr. Michiel Mentens, p/a E. Becquaertlaan 2 Lot B2.15 - 2400 Mol - België

1.1.5. Locatiegegevens:

1.1.5.1. Provincie: Limburg

1.1.5.2. Gemeente: Sint-Truiden

1.1.5.3. Deelgemeente: Sint-Truiden

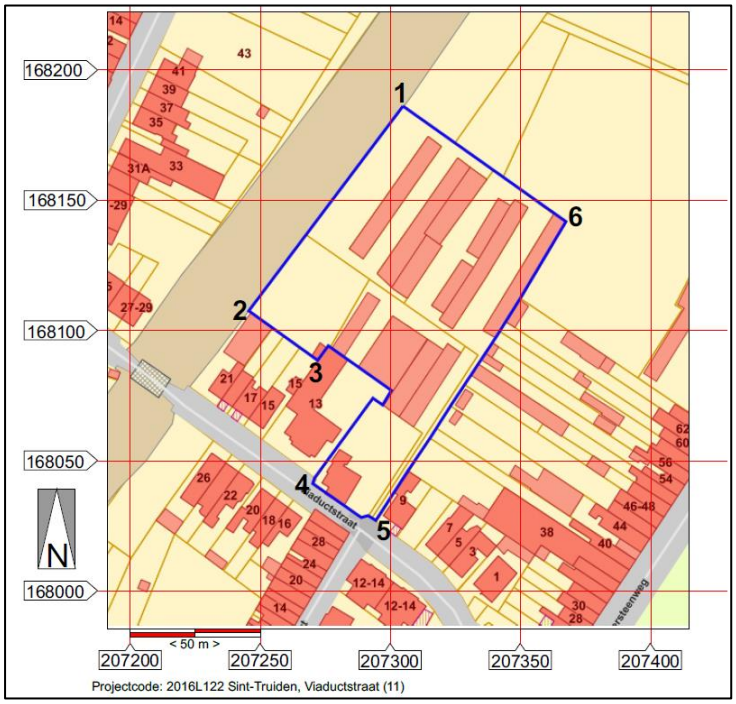
1.1.5.4. Adres: Viaductstraat 11

1.1.5.5. Toponiem: Sint-Truiden centrum

1.1.5.6. Bounding box:

De xy-coördinaten (stelsel Lambert72):

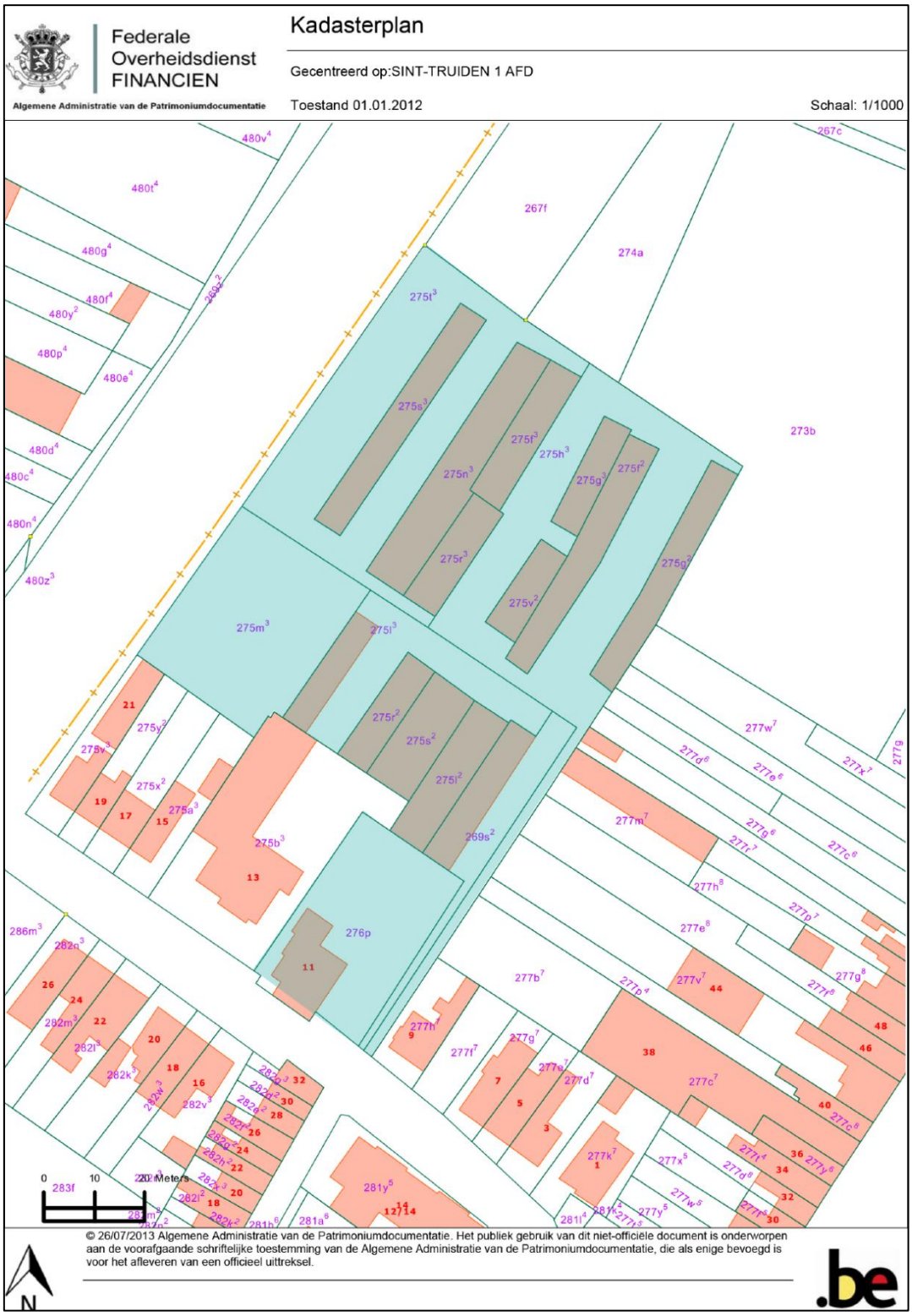
Nr	X	Y
1	207303.450	168235.600
2	207244.164	168156.046
3	207268.993	168138.872
4	207269.921	168088.786
5	207294.742	168074.729
6	207367.497	168191.767



Afbeelding1: Bounding Box

1.1.6. Kadastrale gegevens en plan met afbakening

Het projectgebied ligt in de stad Sint-Truiden aan de Viaductstraatstraat en omvat de kadastrale percelen Sint-Truiden afdeling 1, sectie G – 17 percelen (zie onderstaande tabel). De totale oppervlakte van het terrein bedraagt 9227,30 m²



Afbeelding 2: Kadastraal uittreksel 01/01/2015

De percelen: (de oppervlaktes zijn weergegeven in m²)

perceelnr	opp	opp bebouwd	opp onbebouwd	opp onbebouwd verhard	aard bebouwing
276P	1016,10	170,00	846,10		woning
269S2	489,53	223,22		266,31	Garages / grindverharding
275L2	256,31	265,31			hal
275S2	247,79	247,79			hal
275R2	170,58	170,58			hal
275L3	621,00	147,00		474,00	Garages / grindverharding
275M3	1147,00	0,00	1147,00		stort/braakliggend
275T3	1511,10	0,00	934	577,10	deels grindverharding/ deels braakliggend
275S3	326,35	326,35			garages
275N3	479,17	479,17			garages
275R3	188,66	188,66			garages
275F3	226,21	226,21			garages
275H3	1635,02	0,00		1635,02	grindverharding
275G3	148,05	148,05			garages
275V2	138,41	138,41			garages
275F2	326,58	326,58			garages
275G2	299,44	299,44			garages
Totaal	9227,30	3356,77	2927,10	2952,43	
Procentueel	*100,00*	*36,38*	*31,72*	*32,00*	

1.1.7. Topografische kaart met aanduiding van het projectgebied

Afbeelding 3: Topografische kaart met aanduiding van het projectgebied blauw omkaderd.

1.1.8. Begin- en einddatum van het onderzoek:

Het bureauonderzoek ter opmaak van deze nota startte op 15/12/2016 en werd afgerond op 18/12/2016.

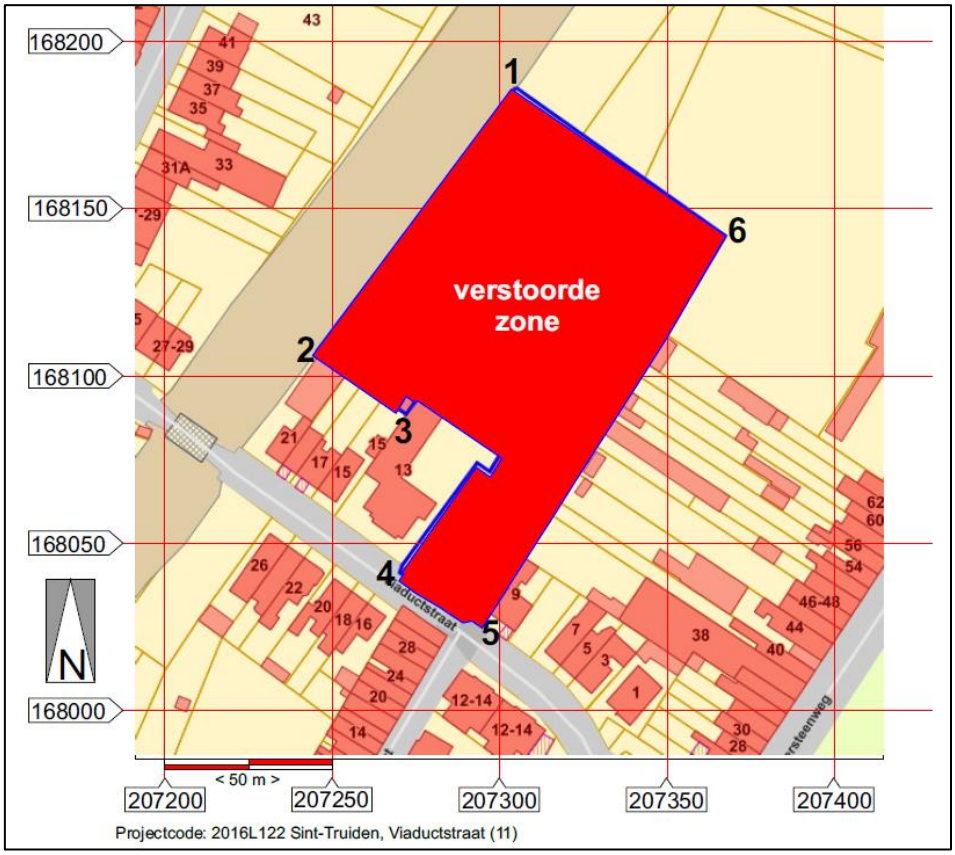
1.1.9. Relevante termen uit de thesauri bij de Inventaris Onroerend Erfgoed:

Bureauonderzoek,
Geologische dateringen:
Tertiair
Quartair
Holoceen
Geomorfologisch:
vlakte
eolische afzettingen
Bodems:
technosol

Bodemgebruik:
akkerland
grasland
Archeologische indicaties:
Losse vondsten
Objecten/materiaal:
Aardewerk of keramiek
Steengoed
Aardewerk/ Vaatwerk
Metaal

Lood
Brons
(musket)kogels / wapens
Munten: (liard, oord en andere
Dateringen:
Romeinse Tijd
Middeleeuwen
Late Middeleeuwen
Nieuwe tijd

1.1.10. Overzichtsplan met afbakening van de verstoorde zones



Afbeelding 4: Plan met aanduiding in rood van de verstoorde zones

2. Archeologische voorkennis

Op of in de directe omgeving palend aan het projectgebied werden tot op heden geen archeologische (voor-) onderzoeken met ingreep in de bodem uitgevoerd. Ten minste, er zijn er geen opgenomen in de Centraal Archeologische Inventaris.

3. De onderzoeksopdracht

3.1. Vraagstelling met betrekking tot het onderzochte gebied

- Zijn er archeologische of historische gegevens bekend over de site?
- Zijn er indicaties voor bodemverstoringen die het bodemarchief kunnen vernietigd of omwoeld hebben?
- Zijn er landschappelijke factoren die invloed kunnen (gehad) hebben op de gaafheid van het bodemarchief, c.q. archeologische sporen?
- Wat is de impact van de geplande werken op het bodemarchief
- Indien er voldoende aanwijzingen zijn om te stellen dat het terrein weinig of niet verstoord is, welke maatregelen dienen te worden genomen om het terrein verder landschappelijk en archeologisch te waarderen?

3.2. De randvoorwaarden

Indien maatregelen worden aanbevolen, dan zullen eerst de garages opgeruimd moeten worden en de woning, de hallen en de garages en toebehoren afgebroken moeten worden tot op het maaiveld om vervolgens, onder begeleiding van een archeoloog, de funderingen en eventuele kelderruimtes uit te breken.

3.3. De geplande werken

De bouwheer - ORELIA BOUW Nv uit Mol – wenst op het terrein een woonzorgcentrum te realiseren. Het gebouw zal ingepland worden op het centrale en noordelijk terreindeel terwijl het zuidelijke deel waar zich momenteel een woning bevindt en de toegangsweg naar de garages zal ingericht worden als toegangsweg met groenaanleg. Het te realiseren gebouw is vierkant van vorm met centraal een groot binnenplein. Het gebouw meet 57,17 x 65,08 m (inclusief de inrit naar de kelder) en beslaat een oppervlakte van 3720,62 m² (gelijkvloersniveau inclusief binnenplein). Het complex wordt gebouwd rondom een geschrankt binnenplein met een oppervlakte van 998 m². De kelders hebben in totaal een oppervlakte van 2403 m². Het volledige gebouw wordt, zoals het kelderplan laat zien, wat betreft de oost- en zuidzijde volledig onderkelderd. Aan de noord-en westzijde wordt slechts een gedeelte volledig onderkelderd en deze kelders worden door een gang met elkaar verbonden. De kelder wordt ingericht als garagekelder met bergingen, technische ruimtes en liftkokers. Het vloerpeil van de kelders ligt op -3.50 m onder het nulpunt van het gebouw dat gesitueerd is op +46.80 m TAW het huidige gemiddelde niveau van de verhardingslaag tussen de garages die op de verschillende percelen staan.

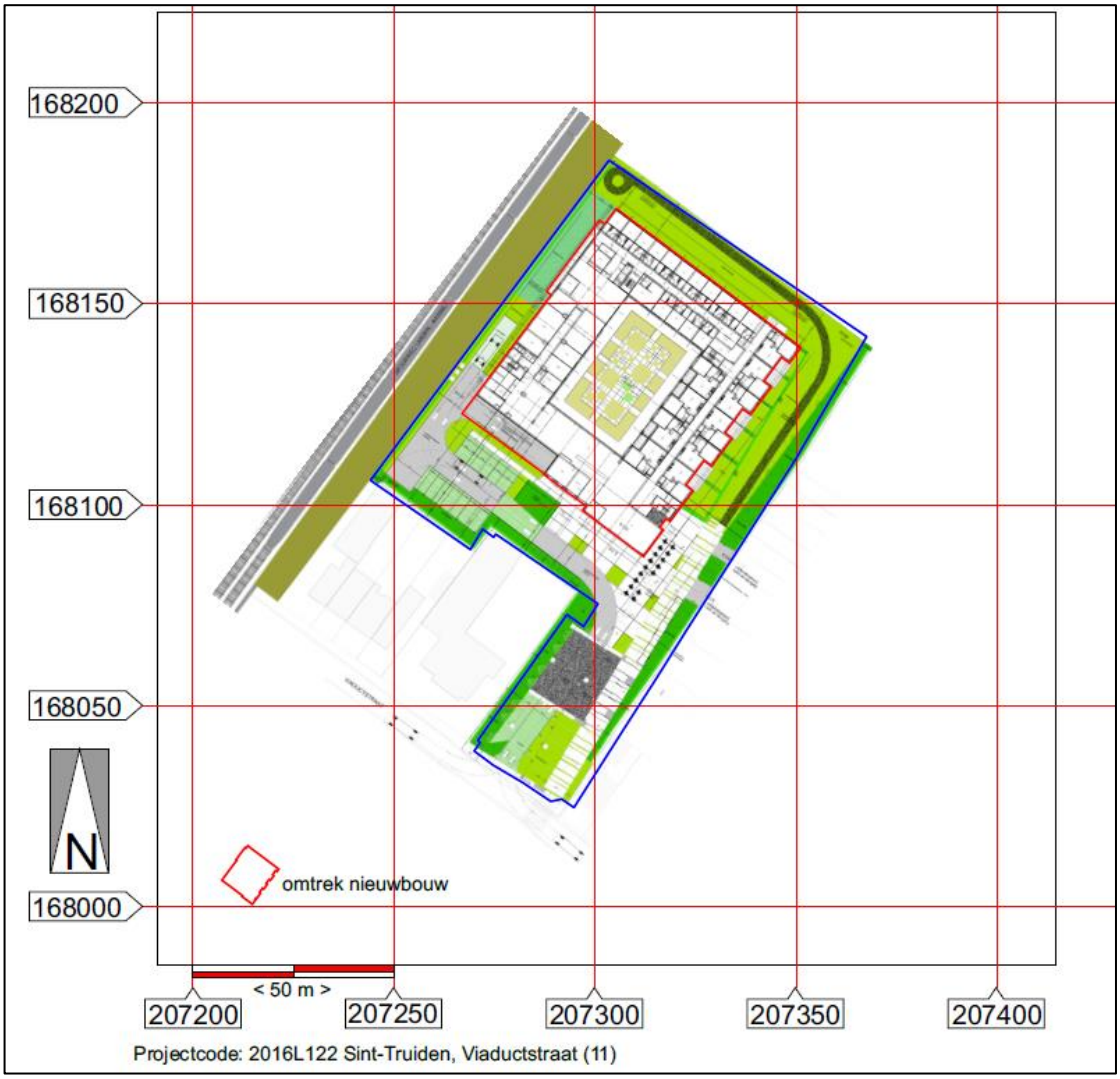
Dit betekent een ingreep in de bodem voor de kelder van 3.50 m diep over een oppervlakte van minstens 2.403 m² en een volledige verwijdering van de teelaarde en vervuilde grond tot een diepte van ca 1.00 m wat betreft de binnenkoer en de delen van de noordelijke en westelijke vleugel die enkel door een gang onderkelderd worden.

Wat het gebouw betreft wordt ca. 40,2% van de volledige terreinoppervlakte ingenomen.

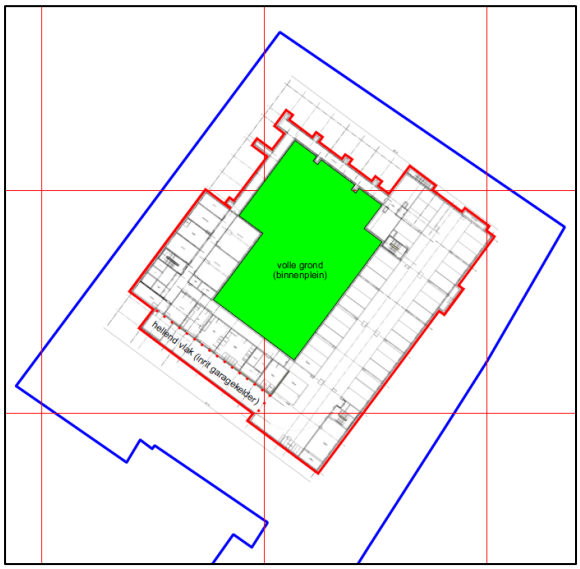
De buitenaanleg met heraanleg van de toegangsweg, afbraak van de bestaande hallen, opschonen van het stort op perceel 275m3 houdt in dat over de volledige oppervlakte van het terrein de teelaarde en een gedeelte van de onderliggende bodemhorizonten zal verwijderd worden om de nieuwe inrichting te voorzien van voldoende stabiliteit voor de funderingen van de verhardingen en schone teelaarde voor de groenaanleg.

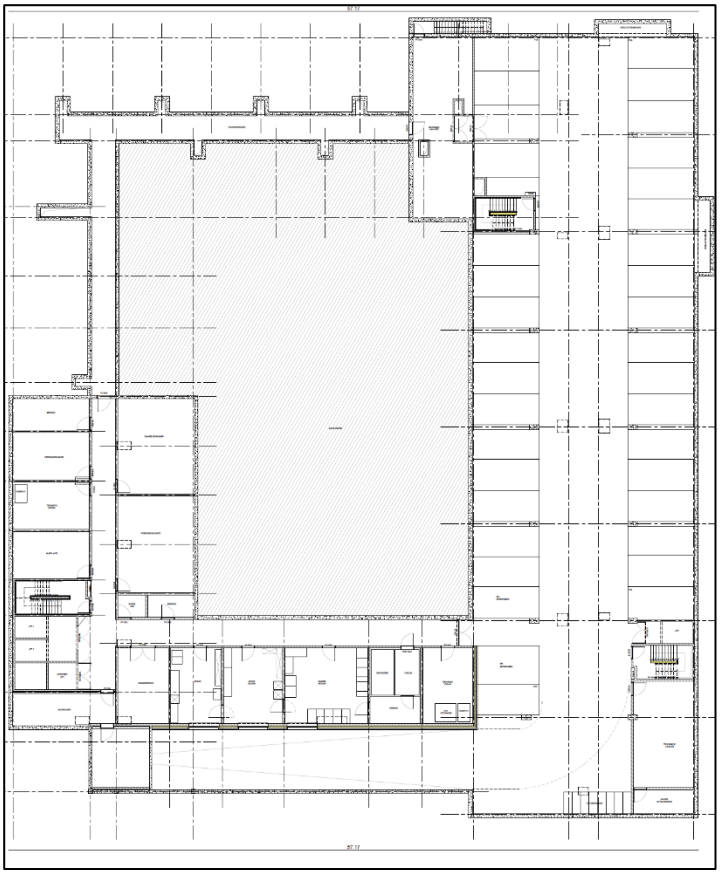
Er zijn nog geen doorsnedes van de aan te leggen wegenis, enkel voorlopige bouwplannen waarover de bouwheer nog in overleg is met het stadsbestuur van Sint-Truiden.

Vooraleer enig deel van het bouwprogramma kan uitgevoerd worden zullen de garages, hallen, woning, bestaande verhardingen en stort afgebroken moeten worden inclusief ondergrondse leidingen.

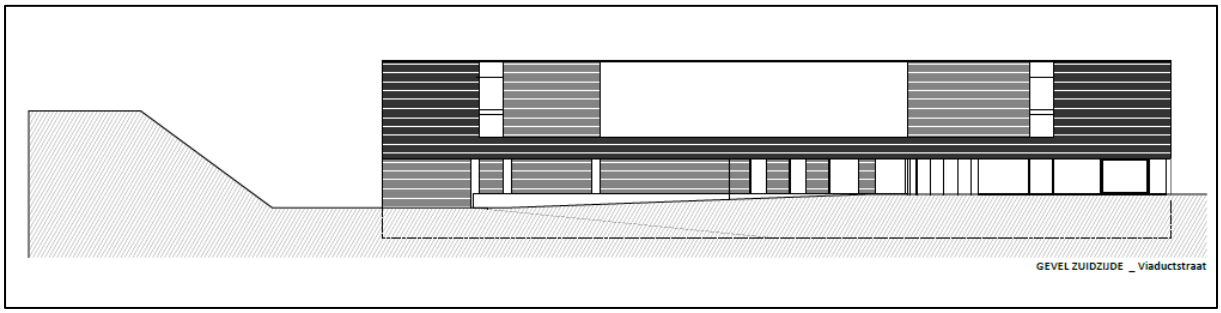


Afbeelding 5: gegeorefereerd inplantingsplan van de nieuwbouw (rood omkaderd) zoals aangereikt door het architectenbureau.

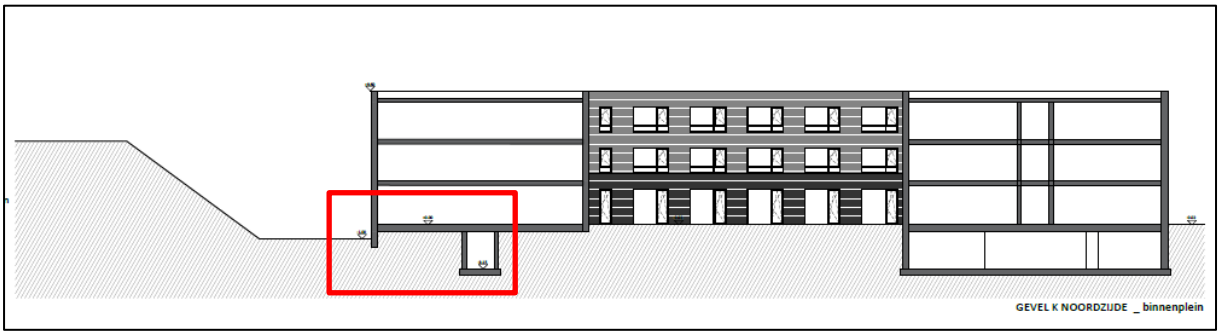




Afbeelding 6: kelderplan van de nieuwbouw (rood omkaderd) gesitueerd binnen het projectgebied en zoals aangereikt door het architectenbureau.

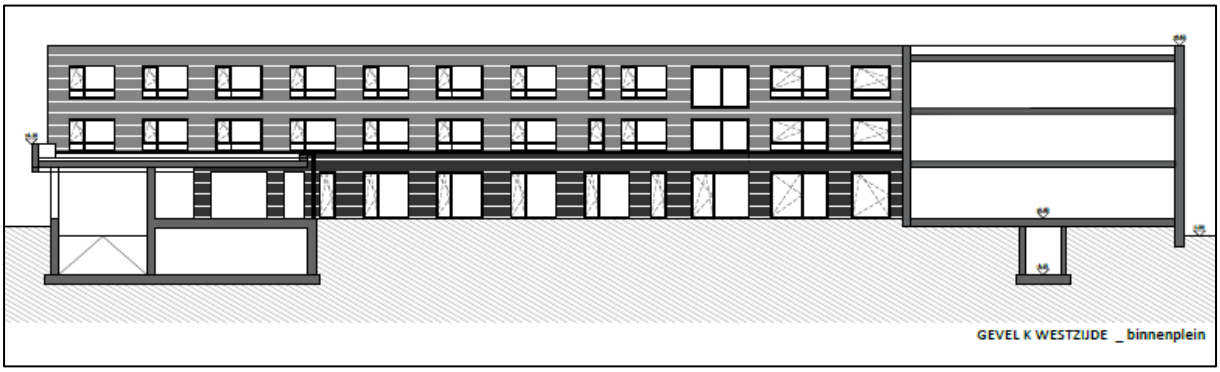


Afbeelding 7: zuidgevel van het gebouw met in stippellijn de contouren van de kelder, links het talud van de spoorlijn Hasselt – Landen.

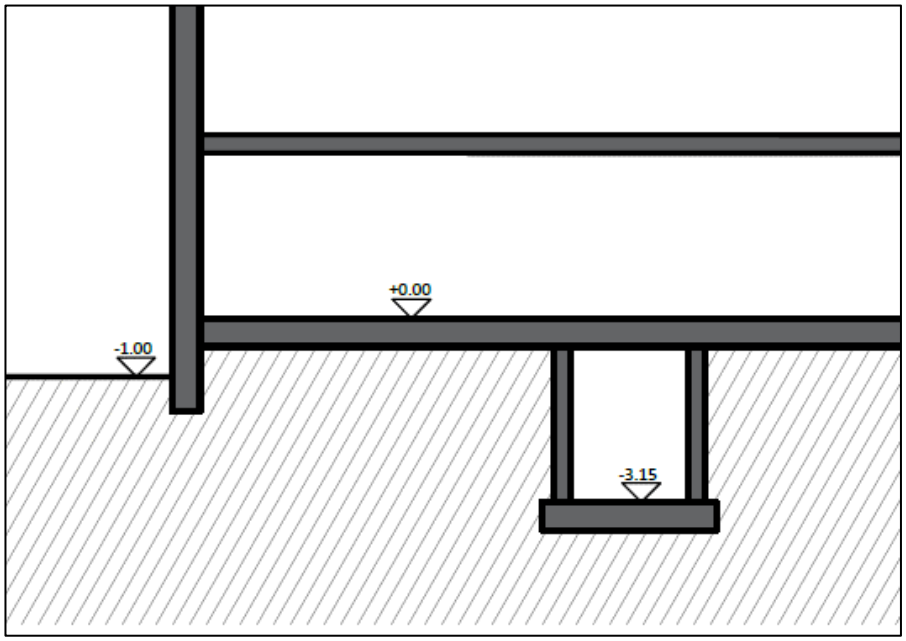


Detailafbeelding = afbeelding 10

Afbeelding 8: doorsnede van het gebouw met zicht op de noordzijde van het binnenplein



Afbeelding 9: doorsnede van het gebouw met zicht op de westzijde van het binnenplein



Afbeelding 10: detail van de centrale keldergang onder de westelijke vleugel met aanduiding van de diepte van het vloerpeil onder het 0-niveau van de bouw.

Op dit ogenblik is het terrein bebouwd met garages en hallen. Tussen de garages ligt een verharding in grind en de toegangsweg, een smalle steeg, is geasfalteerd. In veel garages ligt heel wat afval soms gespreid over de grond, soms echt opgestapeld. Op het braakliggend perceel, perceel 275m3 liggen hopen met bouw- en ander afval.

Tussen de garages en de hallen staan hoge hekken om de toegang tot het terrein te verhinderen. Tussen de garageblokken op de percelen 275G3 en 275v2 staan betonnen wateropvangbekkens. Tussen de garageblokken 275 g2 en 275G3 ligt centraal in de grindverharding een putdeksel van (waarschijnlijk) een ondergrondse watertank.

Het terrein tussen perceel 275S3 en het talud b-van de spoorweg is braakliggend en momenteel niet toegankelijk; het lijkt een braakliggend stuk grond met wat struikgewas.

Afbeelding 11: beelden van de huidige situatie

1: toegangsweg gefotografeerd vanuit de Viaductstraat
2: toegangsweg gefotografeerd richting Viaductstraat
3: de hallen (kadastrale percelen 275R2, 275S2 en 275L2
4: de watertankinstallatie tussen de percelen 275G3 en 275V2
5 – 6: afvalhopen in de garages
7: de garageboxen met tussenin de verharding in grind
8 – 9: puin en afval op perceel 275m3

4. Werkwijze en strategie van het onderzoek

4.1. Motivering van de onderzoeksstrategie, - methoden en –technieken

Met dit bureauonderzoek willen we inzichten krijgen in de huidige archeologische, historische en landschappelijke kennis van het onderzoeksgebied en de omgeving. Die inzichten worden verder getoetst aan de geplande ingrepen in de bodem. Het doel is te bepalen in hoeverre verder archeologisch onderzoek aangewezen is om zo te komen tot een programma van maatregelen teneinde de archeologische waarde en mogelijke kennisvermeerdering op archeologisch vlak voor de site en de omgeving van het projectgebied in te kunnen schatten. Om een antwoord te formuleren op de gestelde onderzoeksvragen werden diverse bronnen geraadpleegd waarvan de referenties gebundeld werden in punt 11 Bibliografie en bronnen.

De juiste afbakening van het projectgebied werd aangereikt door het architectenbureau nv Architecten- en Studiebureau Rimanque. Om een inzicht te krijgen in de archeologische kennis betreffende het gebied werd de Centraal Archeologische inventaris geraadpleegd (cai.onroerenderfgoed.be en geo.onroerenderfgoed.be). Wat betreft de landschappelijke ligging, de tertiairgeologische en quartairgelogische gegevens en de geomorfologie werd gebruik gemaakt van de websites www.geopunt.be en https://dov.vlaanderen.be. Via www.geopunt.be werden de historische kaarten geraadpleegd (Ferrariskaart, Vandermaelenkaart, Atlas van Buurtwegen), evenals luchtfoto's van het projectgebied van het jaar 1971 tot en met het jaar 2015; enkel de betekenisvolle foto's werden in deze studie opgenomen. Het kadasterplan werd opgevraagd via de publieke cadgis viewer van de federale overheid (http://ccff02.minfin.fgov.be/cadgisweb/?local=nl_BE).

4.2. De organisatie van het onderzoek

In eerste instantie werden zoveel mogelijk cartografische en bibliografische gegevens betreffende het projectgebied bekeken samen met het opvragen van zoveel mogelijk gegevens bij de projectontwikkelaars en architectenbureau. Daarna hebben we getracht deze gegevens zo overzichtelijk mogelijk weer te geven doormiddel van tekst en kaarten die als bijlagen bij dit rapport zijn toegevoegd.

4.3. Het relevante gebruikte materiaal en technische specificaties

Alle nodige informatie werd verzameld via het internet en bibliografische bronnen. De bouwplannen voor een bouwvergunning werden aangereikt door het architectenbureau. De kaarten die als bijlagen zijn toegevoegd zijn gemaakt of bewerkt met de software van CORELDRAW X6 en de landmeterssoftware PYTHAGORAS.

4.4. Afwijkende methodiek

Niet van toepassing

4.5. Inbreng van specialisten

Niet van toepassing.

4.6. Wetenschappelijke advisering

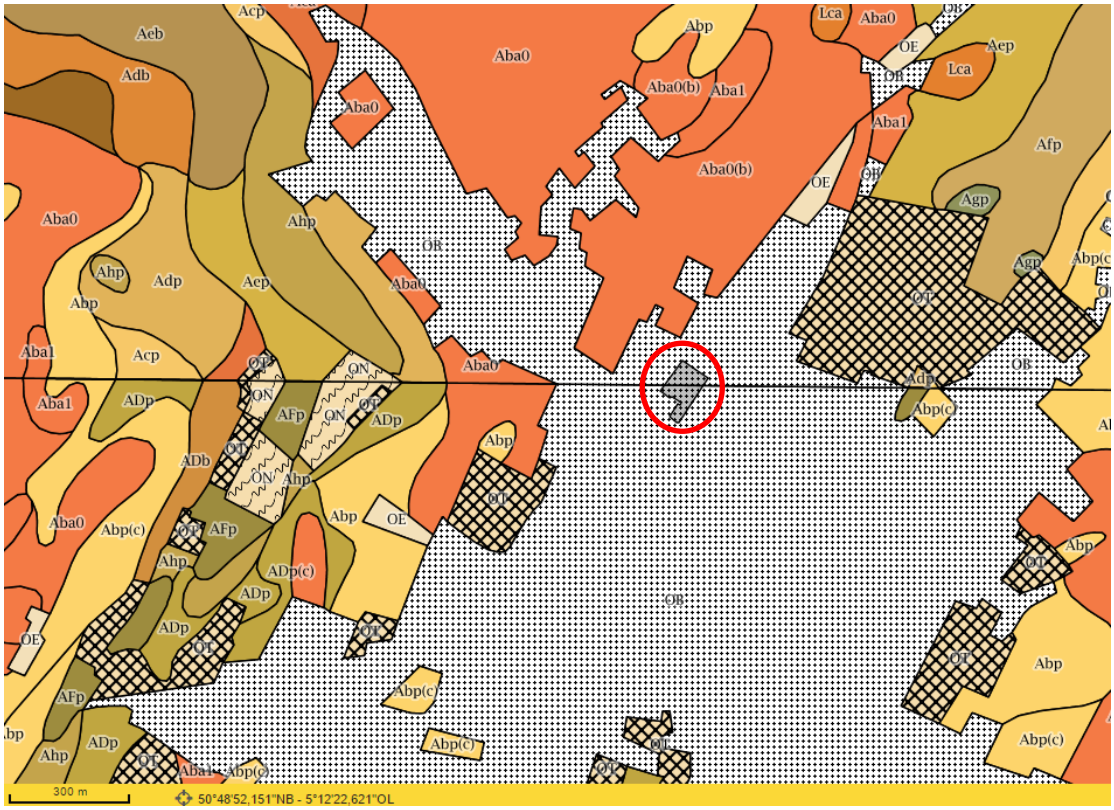
Niet van toepassing

5. Assessment van het projectgebied

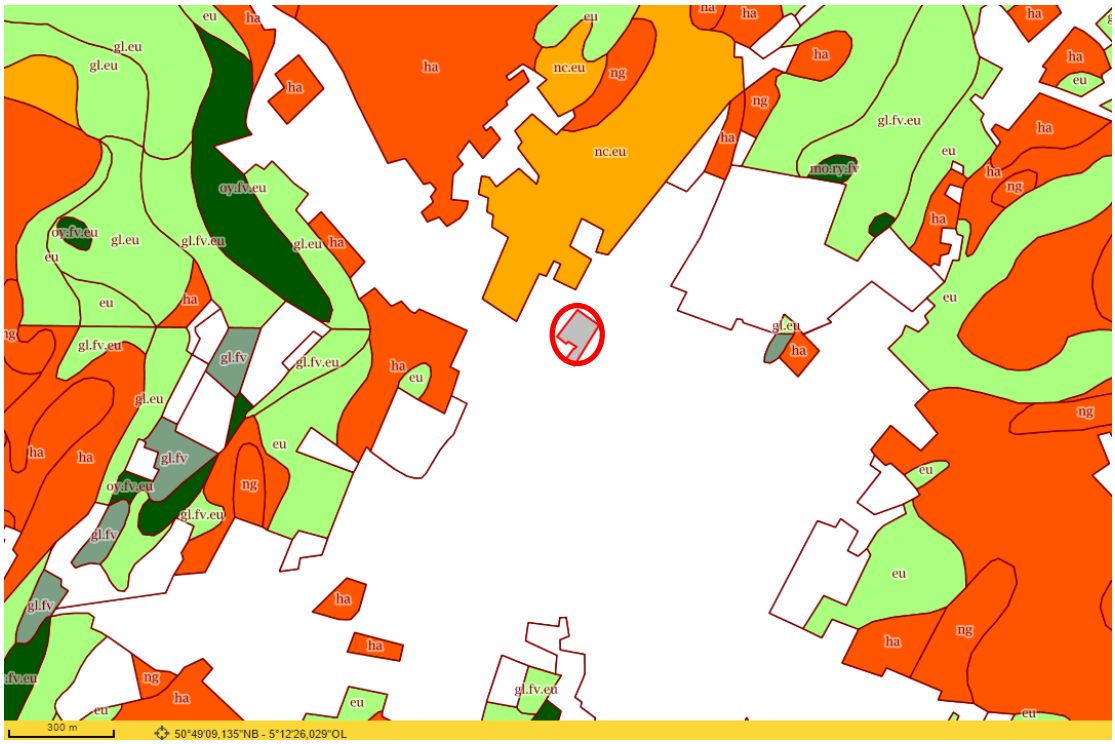
5.1. Landschappelijke ligging

5.1.1. Aardkundige situering

Het terrein is op de bodemkaart gekarteerd als OB- bodem: volledig bebouwd terrein. Ten noorden en westen van het projectgebied komen vooral Aba bodems voor; droge leembodems met textuur B horizont of met weinig duidelijke kleur B horizont.



Afbeelding 12: Situering van het projectgebied op de Bodemkaart van België (rood omcirkeld)

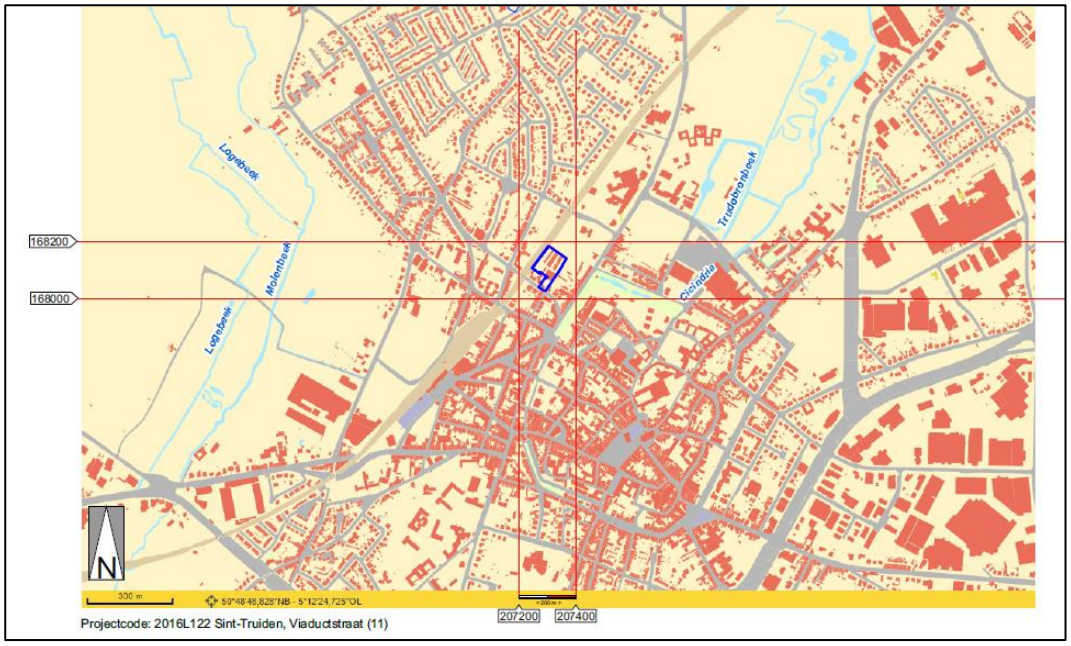


Afbeelding 13: Situering van het projectgebied op de Bodemkaart volgens de WRB[1]

[1] De gedetailleerde en gegeorefereerde bodemkaarten zijn als bijlagen 6 en 7 toegevoegd.

Voor de situering op de bodemkaart volgens de World reference Base geldt hetzelfde. Het projectgebied is wit ingekleurd hetgeen staat voor Technosols. In de omgeving komen vooral *Haplic Luvisols* (ha) voor. Luvisols zijn leembodems met een klei-aanrijkingshorizont (Bt). Haplic wordt gebruikt om de typische reference soil group aan te duiden, waar dus geen andere qualifier van toepassing is. Andere veelvoorkomende kartering zij *eu*-bodems: Eutric Cambisols. Cambisols zijn bodems met een beperkte profielontwikkeling en Bodems met een structuur en/of kleuren B-horizont of met antropogene horizonten < 50 cm. Eutric staat voor een hoge basenverzadiging.

5.1.2. Hydrografische situering

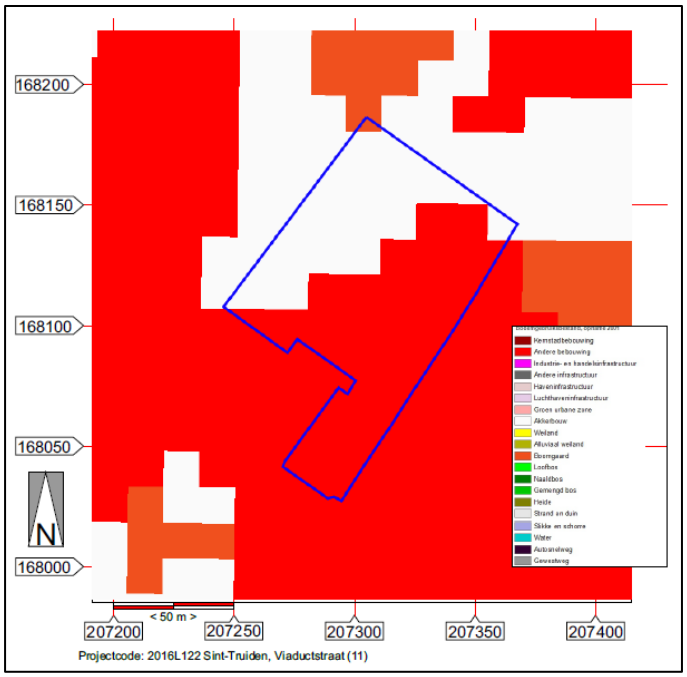


Afbeelding 14: Hydrografische situering van het projectgebied

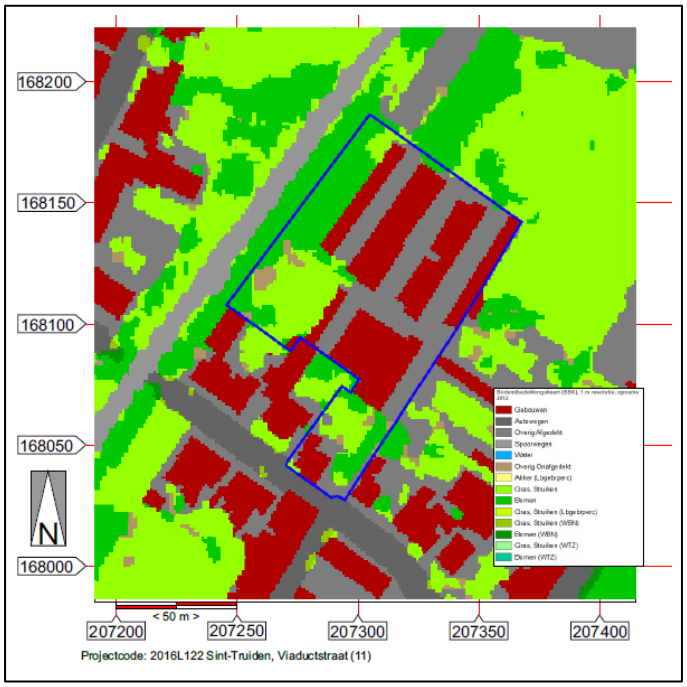
Ten oosten van het plangebied en dwars door het centrum van Sint-Truiden stroomt de Cicindria. Ten westen stromen de Molenbeek en de Logenbeek. De stroomrichting van de waterlopen is van zuid naar noord. De beken horen tot het Scheldebekken.

5.1.3. Grondgebruik en bodembedekking

Op het bodemgebruiksbestand zijn de percelen deels ingekleurd bebouwd en deels als akker. Het bodembedekkingsbestand leunt veel korter aan bij het huidige bodemgebruik. Delen zijn bebouwd, de hallen, garages en woning, delen zijn aangeduid als “overig afgedekt”, de wegen tussen de garages, en delen zijn ingekleurd als grasland en struiken.



Afbeelding 15: Situering van het plangebied op het bodemgebruiksbestand 2001

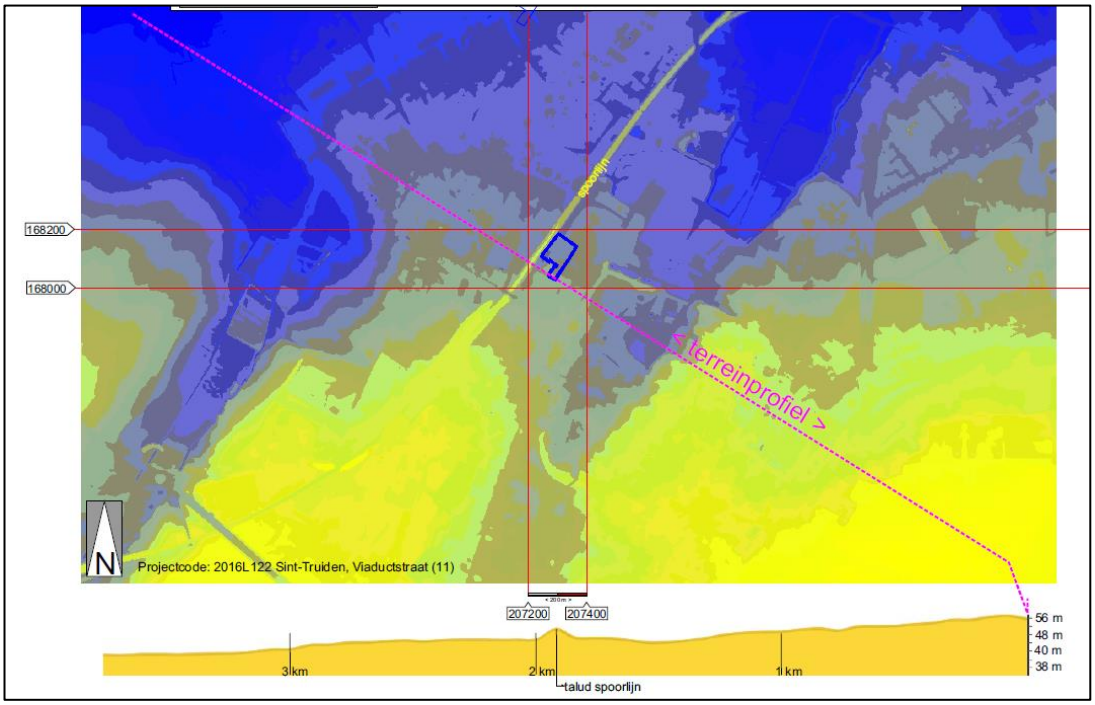


Afbeelding 16: Bodembedekkingskaart uit 2012 met situering van het plangebied

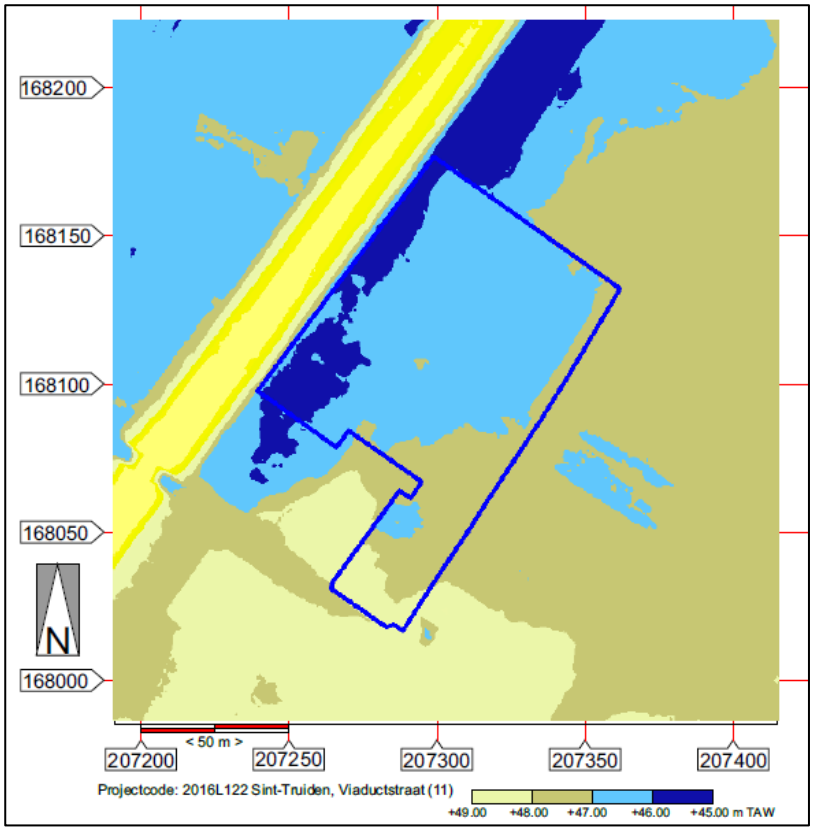
5.1.4. Hoogteligging

Op microschaal situeert het projectgebied zich tussen +46.07 m TAW, het laagste punt op perceel 275m3 en +48.17 m, het hoogste punt gelegen op hoek van de Viaductstraat en de inrit naar de garages en hallen. De garages en verhardingen tussen de garages liggen gemiddeld op +46.80 m TAW.

Op macroschaal ligt het projectgebied op de noordoostelijke flank van een heuvelrug die zich naar het zuidwesten uitstrekt en deel uitmaakt van het Haspengouws plateau. Het niveau daalt van zuid naar noord binnen het afgebeelde terrein op afbeelding 19 van +57 m TAW naar +40 m TAW. Goed herkenbaar zijn de valleien van de Cicindria en de Molenbeek.

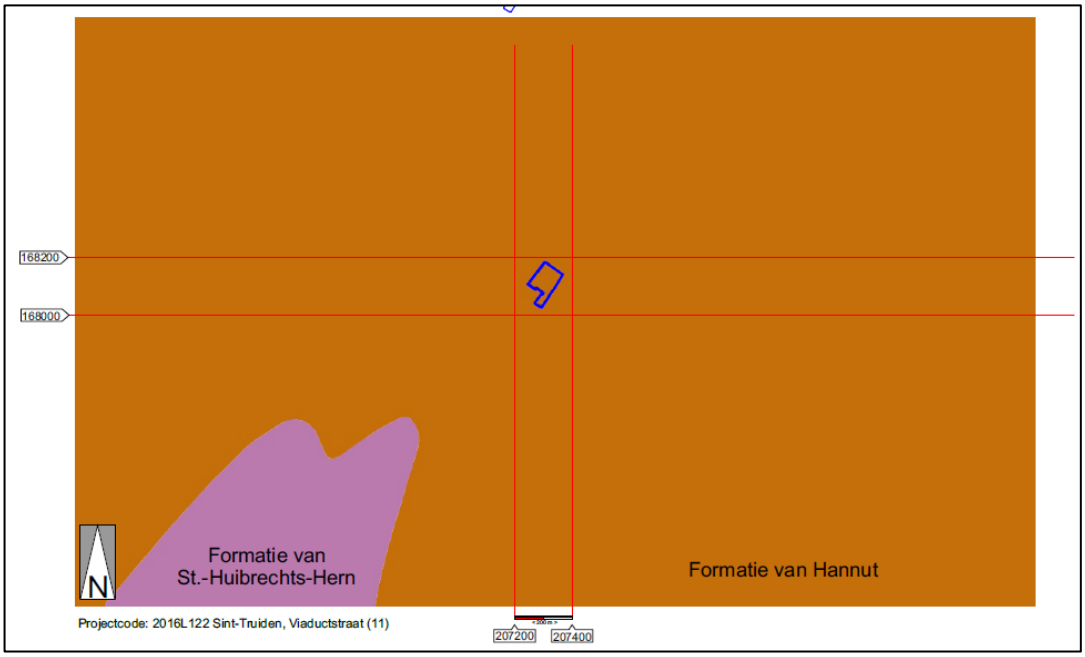


Afbeelding 17: Geïnterpoleerd digitaal hoogtemodel 1 m



Afbeelding 18: geïnterpoleerd hoogtemodel 1 m (DHM II) ingezoomd op het projectgebied.

5.1.5. Fysisch-geografische gegevens: geomorfologie en tertiair geologische en quartairgeologische situering van het projectgebied



Afbeelding 19: Situering van het plangebied op de tertiairgeologische kaart (Formatie van Hannut)

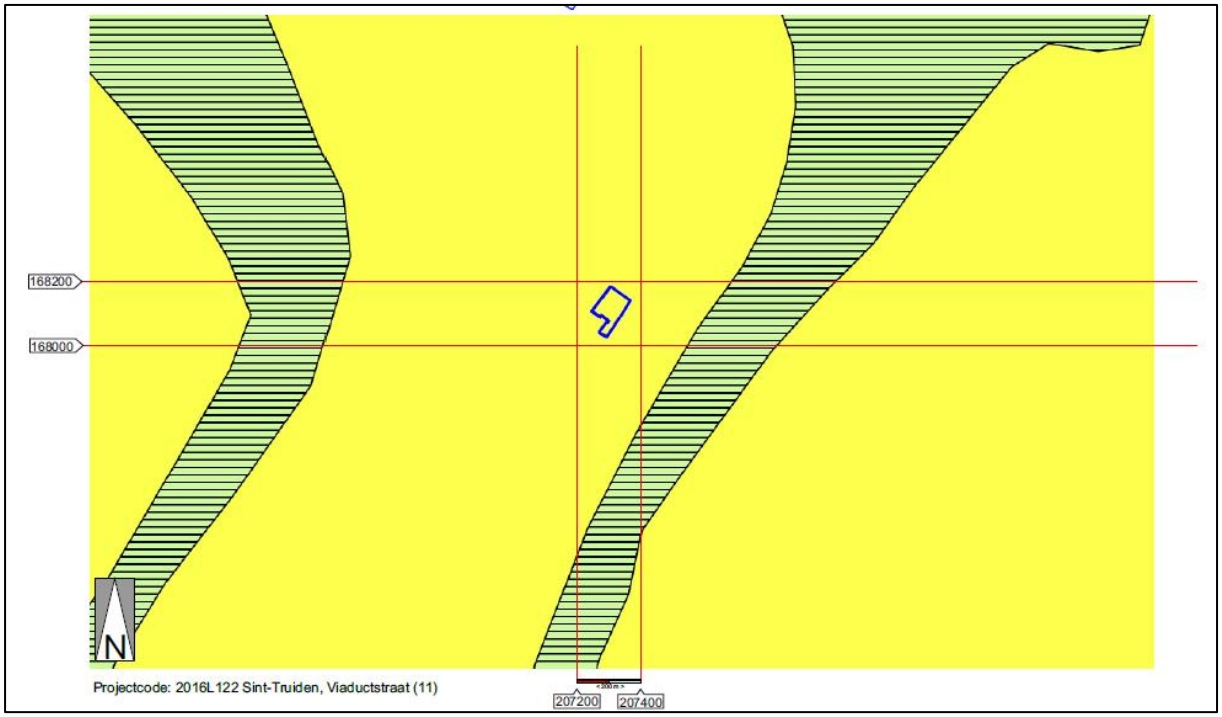
Op de tertiairgeologische kaart situeert het plangebied zich binnen het voorkomensgebide van de Formatie van Hannut. De formatie bestaat uit mariene klei en silt met zandige lagen met daarbovenop kalksteen, siltsteen en zandsteen, afgedekt door een laag glauconiethoudend zand.

Die Formatie wordt verder onderverdeeld in vijf leden. Sint-Truiden ressorteert onder het Lid van Halen dat is opgebouwd uit kleiig silt tot siltrijk zand.

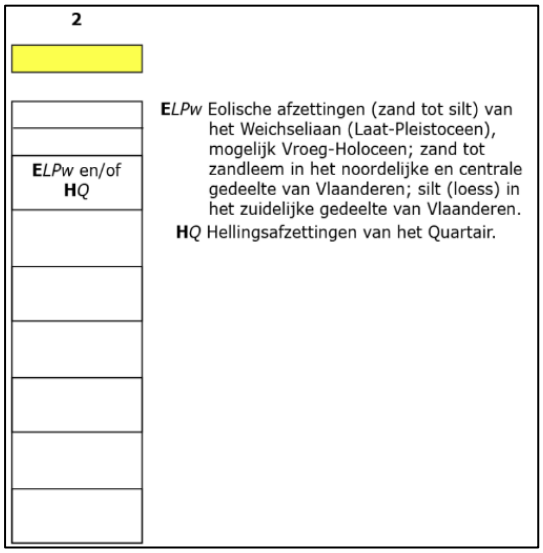
De opbouw van de ondergrond rondom het plangebied is hoofdzakelijk ontstaan doordat de kleine droogdalen, ingesneden in het Brabant Leem, zijn opgevuld door van een helling afgespoeld leem, oftewel colluvium. Dit colluvium bevindt zich op de Quartaire geologische kaart in de groene gekleurde gebieden. Soms kan het echter ook zijn dat het dalen zich dieper heeft ingesneden tot in het Haspengouw leem. Haspengouw leem, is in tegenstelling tot Brabant leem dat van fluviatiele oorsprong (windafzetting) is, van niveo-eolische oorsprong. Daarbij heeft er een afwisselend afzettingspatroon van zand en leem plaats gevonden.

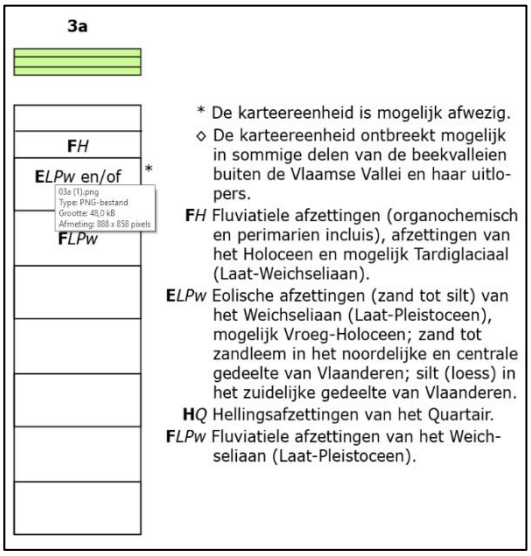
Volgens de Quartair geologische kaart ligt het plangebied binnen het Brabant leem van circa 3 meter dik op Haspengouw leem. Dwars door het projectgebied ligt van zuidwest naar noordoost een strook colluvium. Net ten oosten van het plangebied komt Brabant leem voor op Haspengouw leem met een dikte van circa 1 meter.

Afbeelding 20: Situering van het plangebied op de quartairgeologische kaart (www.geopunt.be)

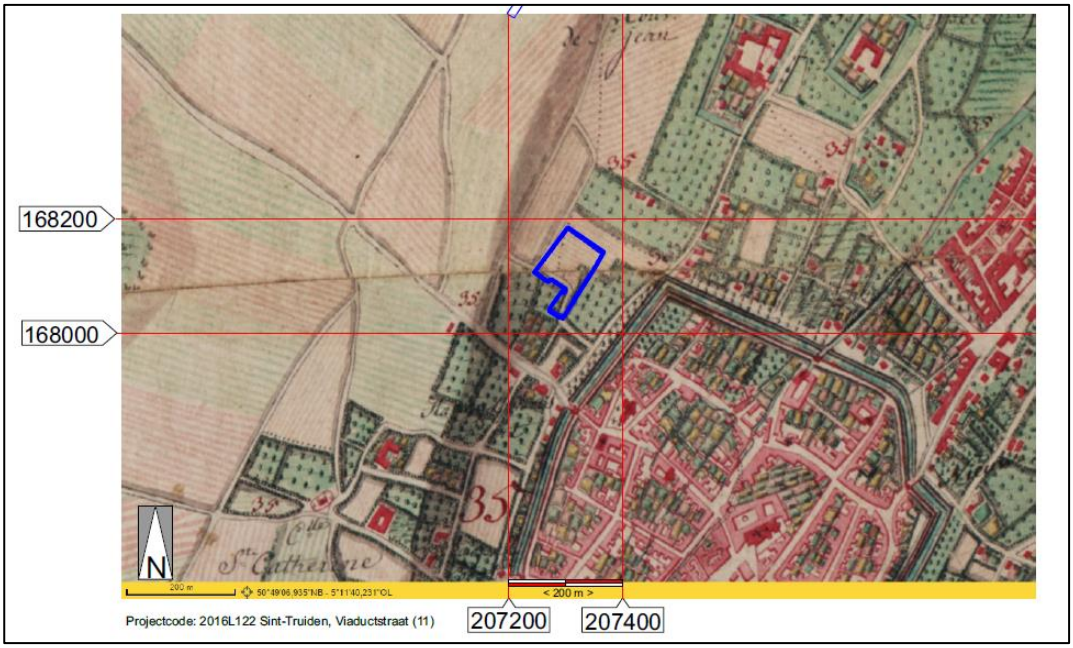


Volgens de quartair geologische kaart zoals weergegeven op www.geopunt.be behoort het projectgebied tot profieltype 2: Eolische afzettingen van het Weichseliaan, silt afzettingen in het zuidelijk gedeelte van Vlaanderen met hellingsafzettingen (colluvium) van het Quartair. Ook op de quartairgeologische kaart tekenen de rivierdalen van de Cicindria en de Molenbeek zich af als profieltype 3a, F*H*. Het zijn fluviatiele afzettingen uit het tardiglaciaal - Holoceen.

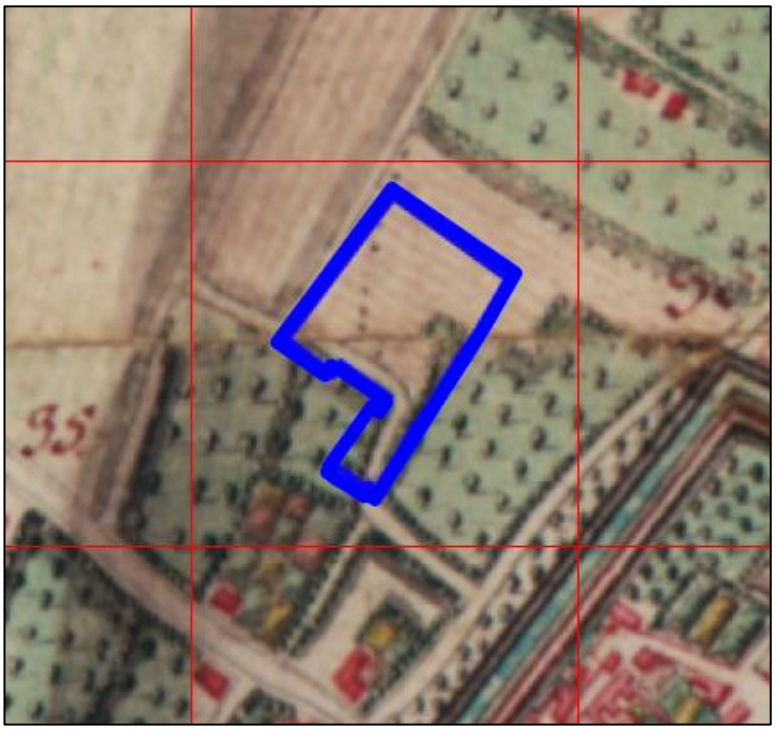




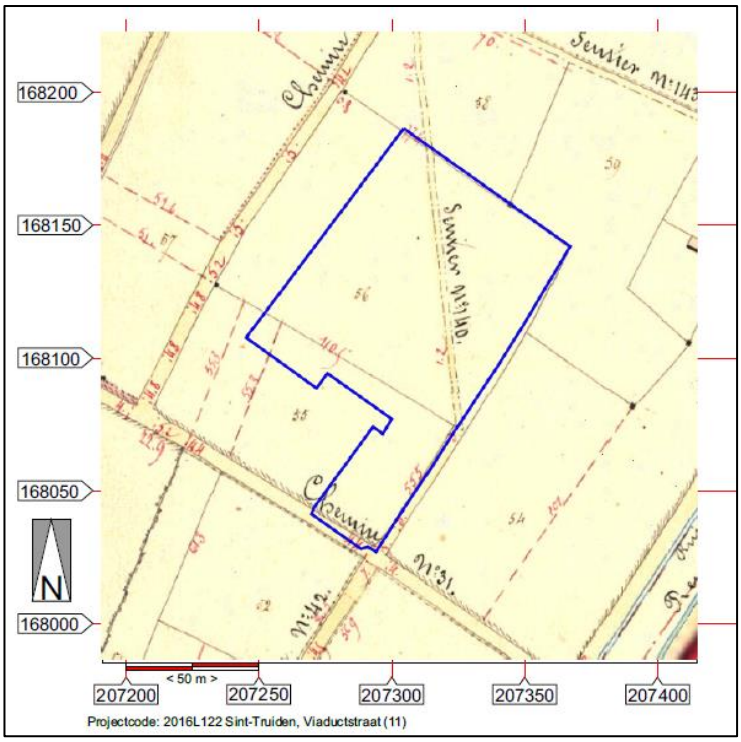
5.2. Historische beschrijving en situering op historische kaarten en luchtfoto's



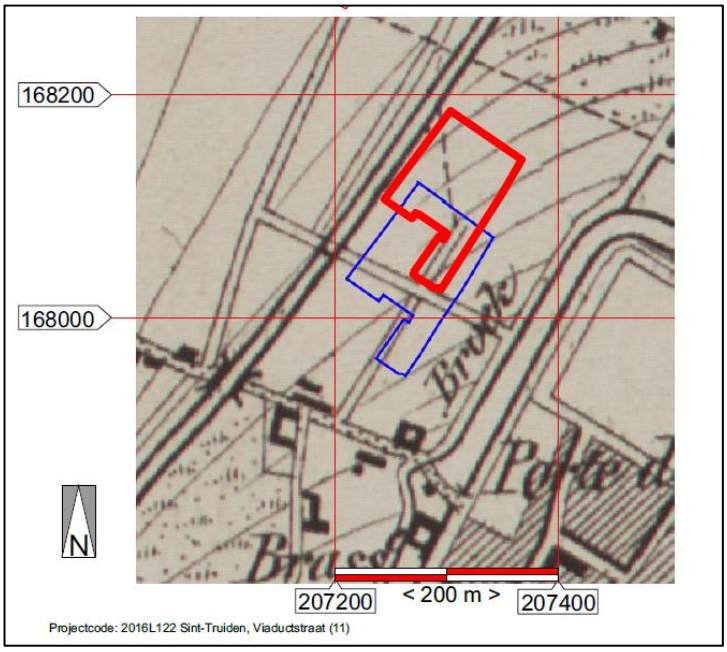
Afbeelding 21: Situering van het projectgebied (blauwe omkadering) op De Kabinetskaart van de Oostenrijkse Nederlanden (Graaf de Ferraris - 1772 - 1775)



Afbeelding 22: Ferrariskaart, detail

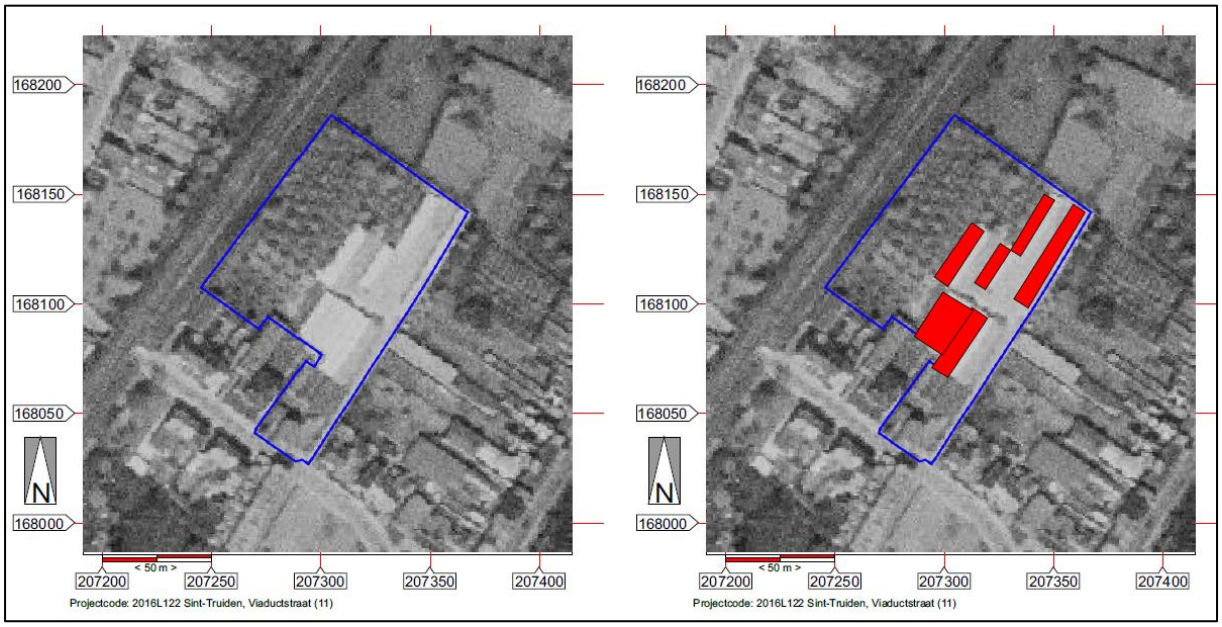


Afbeelding 23: Uittreksel uit de Atlas der Buurtwegen

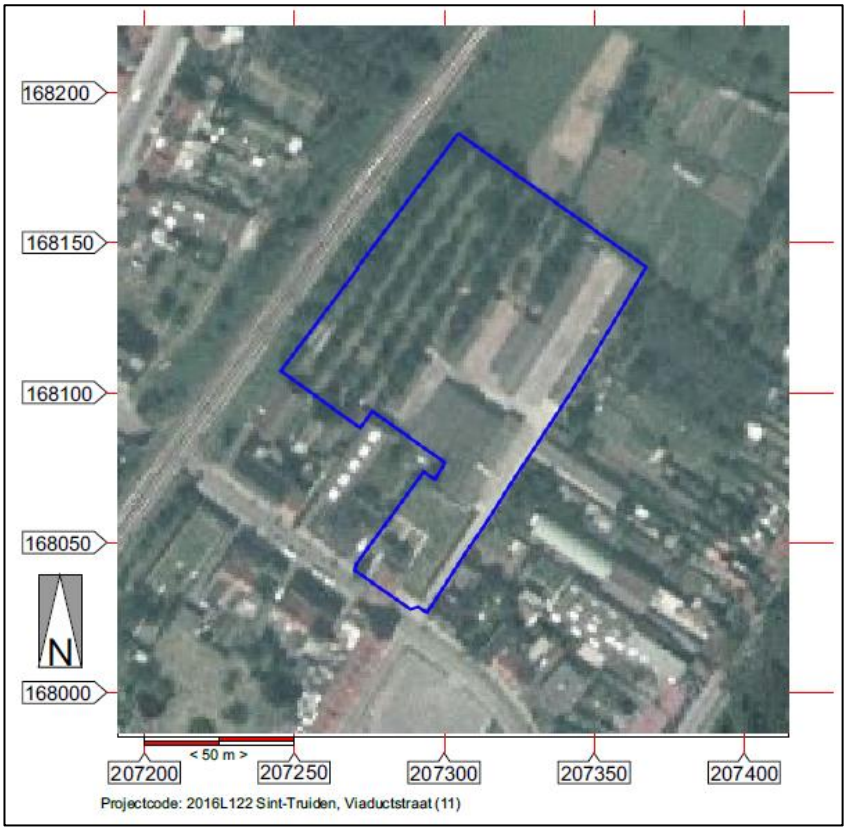


Afbeelding 24: Uittreksel uit de Vandermaelenkaart (ca. 1846-1854): blauw omkaderd is de weergave van het projectgebied zoals verkregen in www.geopunt.be, in rood de situering gebaseerd op een vergelijking met de Atlas der Buurtwegen voornamelijk de "toegangsweg" en het voetpad Sentier n°40.

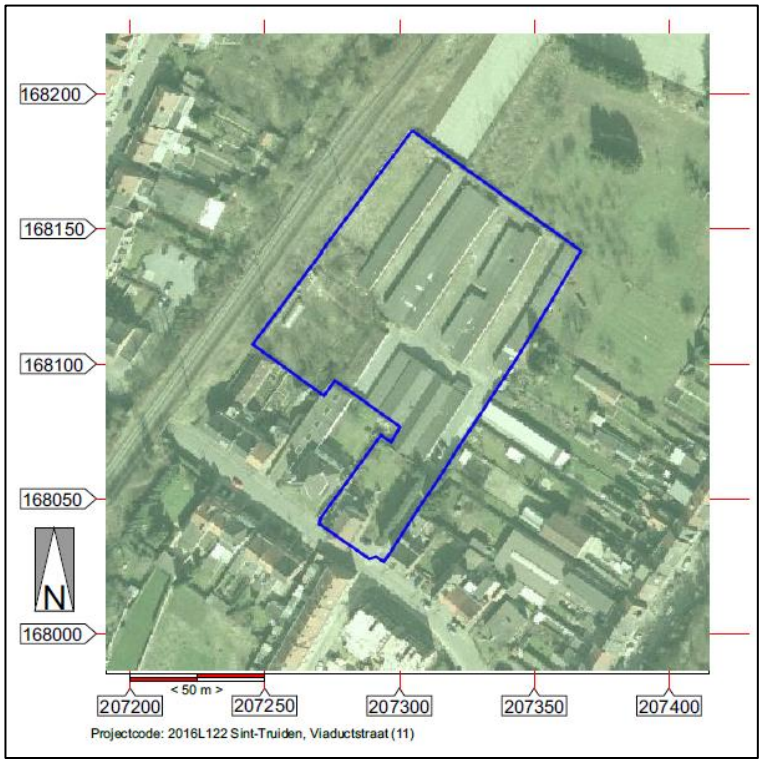
Luchtfoto's:



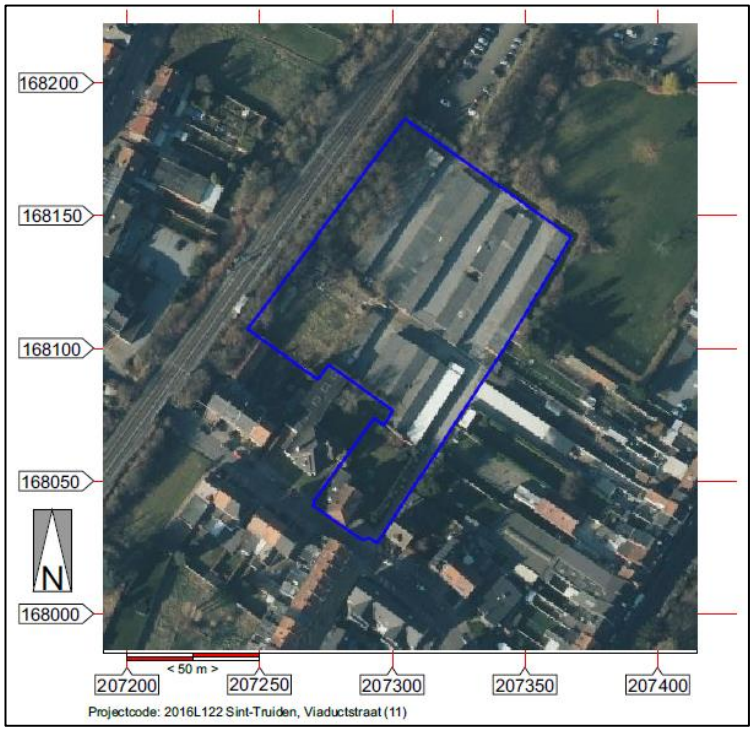
Afbeelding 25: luchtfoto uit 1971



Afbeelding 26: luchtfoto 1979 - 1990



Afbeelding 27: Luchtfoto 2000 - 2003



Afbeelding 28: Luchtfoto 2015

De historische kaarten geven een beeld van het projectgebied als landbouwgebied, net buiten de stadswallen van de historische kern van Sint-Truiden ter hoogte van de Diestse Poort. Op de

Ferrariskaart staan rond het projectgebied boomgaarden ingetekend. Het plangebied zelf is ingekleurd als akker. Door het gebied loopt een stippellijn ter aanduiding van een voetpad.

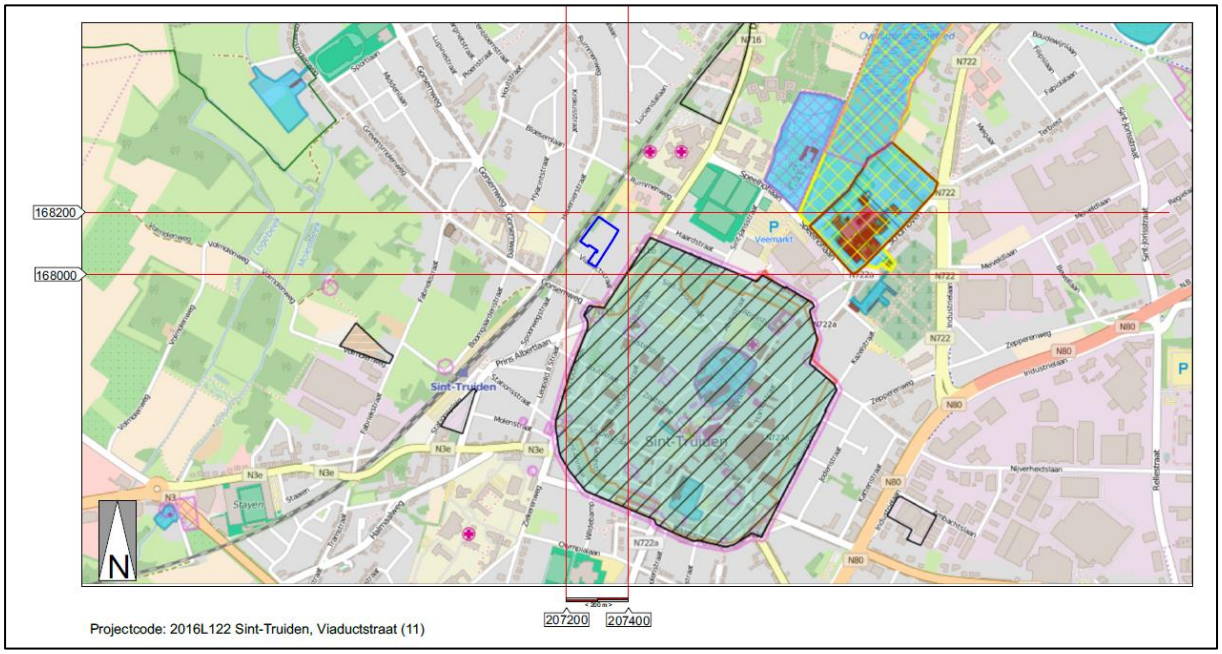
De Atlas der Buurtwegen geeft enkel perceelgrenzen weer en die wijken af van de huidige kadastrale perceelgrenzen. De Viaductstraat staat aangeduid als *Chemin n°31* terwijl de toegangsweg en in het verlengde ervan het voetpad staan aangeduid als *Sentier n° 40.*

De Vandermaelenkaart geeft een indruk van het reliëf en dat geeft aan dat het terrein licht daalt van zuidoost naar noordwest. In het plangebied is met een stippellijn het voetpad *Sentier n°40* aangeduid. Op de Atlas der Buurtwegen is het traject van de spoorlijn Landen – Hasselt nog aangeduid als een stippellijn terwijl op de Vandermaelenkaart deze spoorlijn volledig ingetekend is met de nodige bruggen.

Op geen enkele van de historische kaarten is enige vorm van bebouwing ingetekend binnen het projectgebied.

De luchtfoto's laten een evolutie zien van deels bebouwd terrein met garageboxen en hallen in 1971 tot een druk bebouwd terrein in 2015. Aanvankelijk – 1971 tot 1990 – stonden op het westnoordwestelijke terreindeel nog rijen (fruit)bomen, maar ook die hebben plaats moeten maken voor garageboxen of zijn gewoon gekapt waardoor het terrein braak is komen te liggen (perceel 275m3).

5.3. Archeologisch kader



Afbeelding 29: situering van het projectgebied op de CAI-kaart

Het projectgebied bevindt zich net buiten de historische kern van de stad Sint-Truiden in een omgeving waar nooit vondsten gemeld zijn. Dit blijkt ook uit de situering van het projectgebied op de kaart uit de Centraal Archeologische Inventaris.

In een breder perspectief is het plangebied gesitueerd in de lössgebieden van Haspengouw op de rand van een heuvelrug met ten oosten en ten westen waterlopen hetgeen kan wijzen op een ideale vestigingsplaats voor semi-sedentaire bevolkingsgroepen uit de steentijd en/of

metaaltijden. Nochtans zijn er in de omgeving van Sint-Truiden slechts sporadisch vondsten uit die perioden gedaan. De inventaris van Bauwens-Lesenne[2] meldt verschillende vondsten van gepolijste bijlen waarvan één *dans les fossés de la ville*. Het is wel een vondst uit 1845.

Over de Romeinse oorsprong van de stad of de aanwezigheid van een Romeinse nederzetting of villa bestaat enige twijfel al wijzen verschillende vondsten van Romeinse bouwmaterialen in (vroeg) middeleeuwse gebouwen zoals de oudste abdijkerk en in de funderingen van de Sint-Gangulfuspoort toch op het bestaan van constructies uit die periode in de directe omgeving van de stad. Die Sint-Gangulfuspoort, op de Vandermaelenkaart aangeduid als *Porte de Diest* ligt vlakbij het projectgebied.

De stichting van de vroeg-middeleeuwse stad *Sarchinium* hangt samen met de stichting van de Sint-Trudoabdij in 664 AD. Het projectgebied ligt net buiten de middeleeuwse stadswallen en op geen enkele van de historische kaarten is enige vorm van bebouwing getekend. De gebieden buiten de vestingsmuren van een stad bleven gedurende de middeleeuwen meestal landbouwgebied.

Behalve de aanwezigheid van Romeins bouwmateriaal in de funderingen van de eerste abdijkerk van Sint-Trudo[3], zijn de meeste archeologische vondsten in de directe omgeving van de stad Sint-Truiden slechts voetnoten in diverse publicaties.

6. Beschrijving van het potentieel op kennisvermeerdering

6.1. Aard van de potentiële kennis: archeologische verwachting

Er zijn geen directe aanwijzingen voor archeologische vondsten binnen het projectgebied, noch op de aanpalende percelen. Het terrein lijkt ernstig verstoord door de bouw van de tientallen garageboxen en hallen, de aanleg van wegenis tussen de garageboxen in de vorm van grindverharding en plaatselijk betonplaten en de geasfalteerde toegangsweg. Bovendien is er het huis op perceel 276P.

De niveaumetingen op het terrein geven aan dat perceel 275m3 beduidend lager ligt dan de overige percelen: +46.07 m TAW ten opzichte van een gemiddeld niveau ter hoogte van alle garageboxen op +46.80 m TAW, een verschil van 73 cm. Dat niveauverschil is langs de volledige traject van de spoorlijn te volgen ter hoogte van het projectgebied; Langs het talud lijkt een brede geul te liggen, mogelijk werd daar de grond weggegraven voor de aanleg van het talud. Het niveauverschil met de aanpalende percelen ten oosten van het talud is manifest.

Dat verschil zet zich door op de percelen ten noorden van het projectgebied. Perceel 274a ligt op gemiddeld 46.75 m TAW terwijl perceel 267f, gelegen tegen het talud van de spoorweg op 45.67 m TAW ligt.

De terreinen tussen de garageboxen liggen op hun beurt 1,20 m lager dan het wegdek van de Viaductstraat dat aan de toegangsweg op +48.00 m TAW ligt. Die daling van het terrein naar het noorden komt overeen met het beeld dat bekomen werd op het digitaal hoogtemodel.

[2] BAUWENS-LESENNE, M., 1968, Bibliografisch repertorium van de oudheidkundige vondsten in Limburg, behoudens Tongeren-Koninksem (vanaf de vroegste tijden tot de Noormannen), Oudheidkundige Repertoria, reeks A, Bibliografische repertoria, deel VIII, Nationaal Centrum voor Oudheidkundige Navorsingen in België, Brussel, pp. 340 – 343.
[3] VAN DE KONIJNENBURG, R., 1984: Het archeologisch bodemonderzoek van de abdijkerksite te Sint-Truiden (opgravingen 1982), (Publicaties van het Provinciaal Gallo-Romeins Museum, 30), Tongeren.

Het lijkt er derhalve op dat de gronden tegen het talud van de spoorweg in het verleden uitgegraven zijn. Ze vormen een soort geul die gemiddeld 1 meter lager ligt dan de aangrenzende gronden waarop hallen en garageboxen zijn gebouwd. Hoe groot de impact van het bouwen van die hallen en garageboxen en de aanleg van verhardingen tussen de rijen garages is op eventueel bodemarchief was, is onbekend. Alleszins mag verondersteld worden dat de ingrepen voor de aanleg van de betonvloeren in de garages en de hallen en de funderingen van de muren dieper gingen dan de teelaarde om de vloerplaten en de funderingen aan te kunnen zetten op stabiele ondergrond.

Hieruit kan afgeleid dat de kans op het aantreffen van ongestoorde grond over heel het projectgebied eerder laag ingeschat moet worden.

Afbeelding 30: Niveau-metingen op het terrein en aanpalende percelen. De niveaus zijn weergeven in meter TAW.

6.2. Te beantwoorden onderzoeksvragen om het aanwezige potentieel te exploiteren

- Zijn er archeologische of historische gegevens bekend over de site?
  Er zijn over de site – het projectgebied – géén archeologische gegevens bekend. Uit de historische kaarten is af te leiden dat het gebied vanaf de 18de eeuw – vermoedelijk zelfs al veel eerder – in gebruik is als boomgaard, weide- en/of akkergebied.

- Zijn er indicaties dat er bodemverstoringen geweest zijn die het bodemarchief kunnen vernietigd of omwoeld hebben.
  De percelen grenzend aan het talud van de spoorweg zijn duidelijk uitgegraven in het verleden. Deze percelen – of delen van percelen – liggen gemiddeld 1 meter lager dan de terreinen ten oosten ervan en vormen een soort brede geul. Wat de impact van de bouw van de hallen, de garages en de aanleg van verhardingen op het bodemarchief geweest is, is nog onduidelijk. Het lijkt er alleszins op dat er rekening moet gehouden worden met het feit dat funderingen en vloerplaten aangezet zijn op stabiele ondergrond, dat daarvoor de bestaande teelaarde volledig weggegraven werd waardoor sporen ernstig verstoord en zelfs vernietigd kunnen zijn. Gelet op de densiteit aan bebouwing kan heel het terrein derhalve als ernstig verstoord beschouwd worden.

- Zijn er landschappelijke factoren die invloed kunnen (gehad) hebben op de gaafheid van het bodemarchief, c.q. archeologische sporen?
  Er zijn niet direct aanwijzingen dat landschappelijke factoren invloed gehad hebben op de gaafheid van het terrein.

- Wat is de impact van de geplande werken op het bodemarchief?
  De geplande werken, wat betreft het voorliggend plan zullen vernietigend zijn voor het bodemarchief.

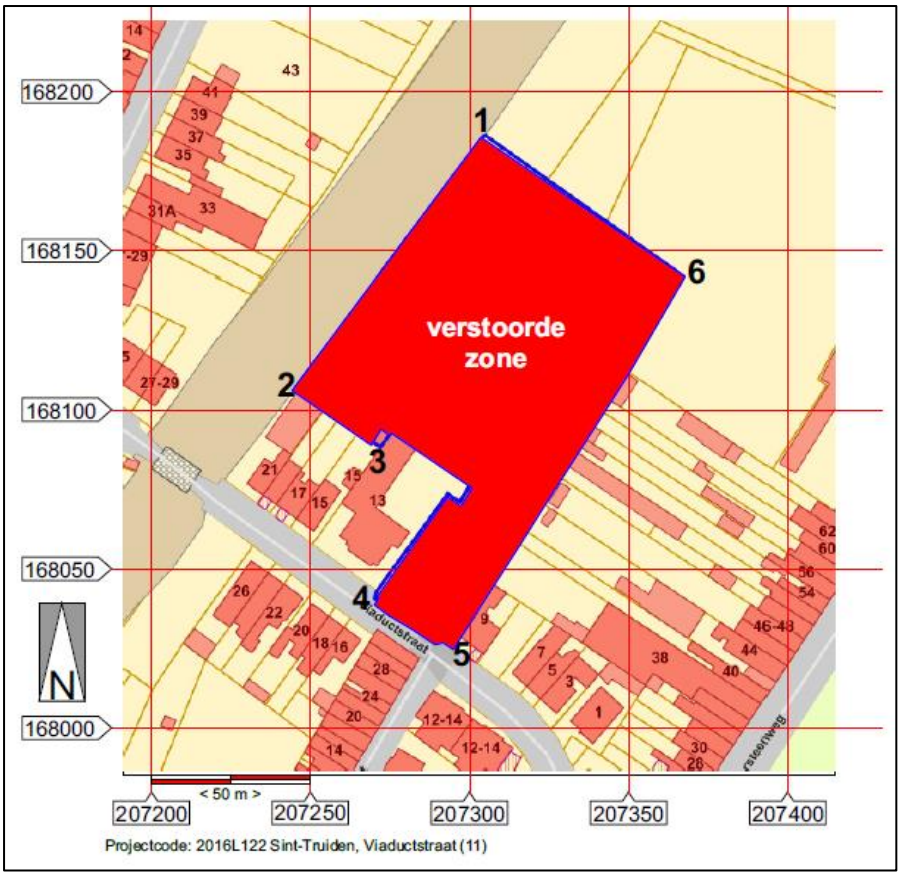
- Indien er voldoende aanwijzingen zijn om te stellen dat het terrein weinig of niet verstoord is, welke maatregelen dienen te worden genomen om het terrein verder landschappelijk en archeologisch te waarderen?
  Via het programma van maatregelen zal voorgesteld worden geen verder archeologisch onderzoek uit te voeren gelet op de hoge mate van verstoring van het terrein.

6.3. Waardering van het potentieel op kennisvermeerdering en motivering

Er is ons inzien weinig of geen potentieel op kennisvermeerdering en slechts een zeer lage verwachting naar archeologisch erfgoed. Derhalve wordt geen voorstel gedaan tot waardering.

6.4. Kaart met afbakening van zones waar geen archeologisch erfgoed aanwezig is

Gelet op de resultaten van dit bureauonderzoek hebben we de kaart met verstoorde zones , afbeelding 5, niet verder bijgesteld.



Afbeelding 31, verstoorde zones.

6.5. Kaart met afbakening van zones waar (eventueel) archeologisch erfgoed verwacht wordt

Gelet op voorgaande kon geen kaart opgemaakt worden met zones waar eventueel nog erfgoed verwacht wordt.

7. Exploitatie van het potentieel op kennisvermeerdering

7.1. Motivering om het aanwezige potentieel te realiseren

Gelet op de resultaten van dit bureauonderzoek kan geen motivering gevonden worden ter realisatie van het aanwezige potentieel. Er is slechts een zeer lage verwachting naar archeologisch erfgoed binnen het volledige projectgebied.

7.2. Beschrijving van de aanpak

Gelet op voorgaande: niet van toepassing.

8. Samenvatting voor een gespecialiseerd publiek

Op een terrein gelegen aan de Viaductstraat in Sint-Truiden, tussen de historische stadskern en het talud van de spoorlijn Hasselt – Landen wenst de firma ORELIA BOUW Nv uit Mol een woonzorgcentrum te bouwen. Het terrein is 92,27 are groot waarvan momenteel ruim 68% bebouwd of verhard is. De overige 32 % lijkt uitgegraven geweest te zijn voor de aanleg van het talud van de spoorweg. Op het terrein zijn nooit eerder archeologische vondsten gemeld of onderzoeken gedaan. Het terrein ligt vlakbij de Sint-Gangulfuspoort van de stad Sint-Truiden, maar op geen enkele historische kaart zijn aanduidingen voor gebouwen ingetekend. Ook de archeologische inventarissen melden geen vondsten in de omgeving van het projectgebied.

De bouw van de garageboxen, de hallen en het aanbrengen van wegverhardingen hebben ongetwijfeld een impact gehad op eventueel bodemarchief aangezien de vloerplaten en funderingen aangezet zullen zijn op stabiele ondergrond.

De densiteit aan bebouwing en bodemingrepen in het verleden en het feit dat er totaal geen archeologische gegevens/vondsten bekend zijn binnen het projectgebied – voornamelijk toch de historische ingrepen – maken dat het terrein te fel vergraven zal zijn om nog archeologische sporen aan te treffen. Er wordt derhalve als resultaat van dit bureauonderzoek geen verder archeologisch onderzoek aanbevolen.

9. Samenvatting voor een breed publiek

Op een terrein gelegen aan de Viaductstraat in Sint-Truiden, tussen de historische stadskern en het talud van de spoorlijn Hasselt – Landen wenst de firma ORELIA BOUW Nv uit Mol een woonzorgcentrum te bouwen. Het terrein lijkt deels uitgegraven geweest te zijn voor de aanleg van het talud van de spoorweg, de rest van het terrein is bebouwd met hallen, garages en wegverhardingen in asfalt en grind.

De bouw van de garageboxen, de hallen en het aanbrengen van wegverhardingen hebben ongetwijfeld een vernietigende impact gehad op eventueel bodemarchief aangezien de vloerplaten en funderingen aangezet zullen zijn op stabiele ondergrond.

Vooral de densiteit aan bebouwing en bodemingrepen in het verleden en ook het feit dat er totaal geen archeologische gegevens/vondsten bekend zijn binnen het projectgebied maken dat het terrein te fel vergraven zal zijn om nog archeologische sporen aan te treffen. Er wordt derhalve als resultaat van dit bureauonderzoek geen verder archeologisch onderzoek aanbevolen.

10. Bibliografie

Bogemans, F. 2005. Toelichting bij de Quartairgeologische Kaart, Kaartblad 33 Sint-Truiden, Brussel.

De Geyter, G. 2001. Toelichtingen bij de geologische kaart van België, Vlaams Gewest, Kaartblad 26, Rekem 1:50.000, Brussel.

Van Ranst, E. & C. Sys. 2000. Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen (schaal 1:20.000), Gent.

Dondeyne, S., L. Vanierschot, R. Langohr, E. Van Ranst en J. Deckers, 2015: *De grote bodemgroepen van Vlaanderen. Kenmerken van de "Reference Soil Groups" volgens World Reference Base*. Departement Leefmilieu, Natuur & Energie.

BAUWENS-LESENNE, M., 1968, Bibliografisch repertorium van de oudheidkundige vondsten in Limburg, behoudens Tongeren-Koninksem (vanaf de vroegste tijden tot de Noormannen), Oudheidkundige Repertoria, reeks A, Bibliografische repertoria, deel VIII, Nationaal Centrum voor Oudheidkundige Navorsingen in België, Brussel, pp. 340 – 343.

VAN DE KONIJNENBURG, R., 1984: Het archeologisch bodemonderzoek van de abdijkerksite te Sint-Truiden (opgravingen 1982), (Publicaties van het Provinciaal Gallo-Romeins Museum, 30), Tongeren.

VAN DE KONIJNENBURG, R., (2016), Sint-Truiden Schurhovenveld (Groenstraat - Ondernemerslaan), archeologienota – verslag van de resultaten van het bureauonderzoek, HAAST-rapport 2016-20, Bree, D/2016/12654/20

Geraadpleegde websites:

Kadastrale gegevens: http://ccff02.minfin.fgov.be/cadgisweb/?local=nl_BE

De Centraal Archeologische Inventaris
www.geopunt.be voor de historische kaarten en luchtfoto's
www.onroerenderfgoed.be
https://dov.vlaanderen.be
Databank Ondergrond Vlaanderen: https://dov.vlaanderen.be

11. Lijst van de afbeeldingen

COVERFOTO: Luchtopname van het projectgebied uit 2015

Afbeelding 1: Bounding Box
Afbeelding 2: Kadastraal uittreksel 01/01/2015
Afbeelding 3: Topografische kaart met aanduiding van het projectgebied blauw omkaderd.
Afbeelding 4: Plan met aanduiding in rood van de verstoorde zones
Afbeelding 5: gegeorefereerd inplantingsplan van de nieuwbouw (rood omkaderd) zoals aangereikt door het architectenbureau.
Afbeelding 6: kelderplan van de nieuwbouw (rood omkaderd) gesitueerd binnen het projectgebied en zoals aangereikt door het architectenbureau.
Afbeelding 7: zuidgevel van het gebouw met in stippellijn de contouren van de kelder, links het talud van de spoorlijn Hasselt – Landen
Afbeelding 8: doorsnede van het gebouw met zicht op de noordzijde van het binnenplein
Afbeelding 9: doorsnede van het gebouw met zicht op de westzijde van het binnenplein
Afbeelding 10: detail van de centrale keldergang onder de westelijke vleugel met aanduiding van de diepte van het vloerpeil onder het 0-niveau van de bouw.
Afbeelding 11: beelden van de huidige situatie
Afbeelding 12: Situering van het projectgebied op de Bodemkaart van België (rood omcirkeld)
Afbeelding 13: Situering van het projectgebied op de Bodemkaart volgens de WRB
Afbeelding 14: Hydrografische situering van het projectgebied
Afbeelding 15: Situering van het plangebied op het bodemgebruiksbestand 2001
Afbeelding 16: Bodembedekkingskaart uit 2012 met situering van het plangebied
Afbeelding 17: Geïnterpoleerd digitaal hoogtemodel 1 m
Afbeelding 18: geïnterpoleerd hoogtemodel 1 m (DHM II) ingezoomd op het projectgebied.
Afbeelding 19: Situering van het plangebied op de tertiairgeologische kaart (Formatie van Hannut)
Afbeelding 20: Situering van het plangebied op de quartairgeologische kaart (www.geopunt.be)
Afbeelding 21: Situering van het projectgebied (blauwe omkadering) op De Kabinetskaart van de Oostenrijkse Nederlanden (Graaf de Ferraris - 1772 - 1775)
Afbeelding 22: Ferrariskaart, detail
Afbeelding 23: Uittreksel uit de Atlas der Buurtwegen
Afbeelding 24: Uittreksel uit de Vandermaelenkaart (ca. 1846-1854): blauw omkaderd is de weergave van het projectgebied zoals verkregen in www.geopunt.be, in rood de situering gebaseerd op een vergelijking met de Atlas der Buurtwegen voornamelijk de "toegangsweg" en het voetpad Sentier n°40.
Afbeelding 25: luchtfoto uit 1971
Afbeelding 26: luchtfoto 1979 - 1990
Afbeelding 27: Luchtfoto 2000 - 2003
Afbeelding 28: Luchtfoto 2015
Afbeelding 29: situering van het projectgebied op de CAI-kaart
Afbeelding 30: Niveau-metingen op het terrein en aanpalende percelen. De niveaus zijn weergeven in meter TAW.
Afbeelding 31, verstoorde zones.

12. Lijst van de plannen (bijlagen):

plannr	Type plan	onderwerp	schaal[4]	Analoog/digitaal	datum
1	Plan	Bounding box	1/1000	Digitaal	2016
2	Plan	kadasterplan	1/1000	Digitaal	2015
3	Kaart	Topografische kaart	1/10000	analoog	2009
4	Plan	Nieuwbouw op het kadasterplan	1/1000	Digitaal	2016
5	Plan	Inplanting kelder		Digitaal	2016
5B	plan	Plannen zoals aangereikt door het architectenbureau		Digitaal	2016
6	Kaart	Bodemkaart van België	1/1000	Analoog	20..
7	Kaart	Bodemkaart WRB	1/1000	Analoog	2014
8	Kaart	Hydrografie	1/5000	Analoog	2014
9	Kaart	Bodemgebruiksbestand	1/1000	Analoog	2001
10	Kaart	Bodembedekkingskaart	1/1000	Analoog	2012
11	kaart	Digitaal hoogtemodel op microschaal	1/1000	Digitaal	2014
12	Kaart	Digitaal Hoogtemodel op macroschaal	1/10000	Digitaal	2014
13	kaart	Tertiairgeologische kaart		Analoog	20..
14	Kaart	Quartairgeologische kaart		Analoog	20..
15	Kaart	Ferrariskaart	1/1000	Analoog	1771
16	Kaart	Vandermaelenkaart	1/1000	Analoog	1854
17	Kaart	Atlas der Buurtwegen	1/1000	Analoog	1845
18	Luchtfoto	Opname 1971	1/1000	Analoog	1971
19	Luchtfoto	Opname 1979 - 1990	1/1000	analoog	1979-1990
20	Luchtfoto	Opname 2000 - 2003	1/1000	Digitaal	2000-2003
21	Luchtfoto	Opname 2015	1/1000	Digitaal	2015
22	Kaart	Cai	1/1000	Digitaal	2016
23	Kaart	Verstoorde zones	1/1000	Digitaal	2016

[4] *Schaal enkel geldig bij afdruk van de plannen op A3 papierformaat*

HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: www.geopunt.be

Bijlage: 01 - bounding box

Schaal: 1/1000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel

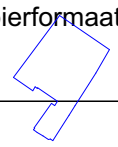
Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)

HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

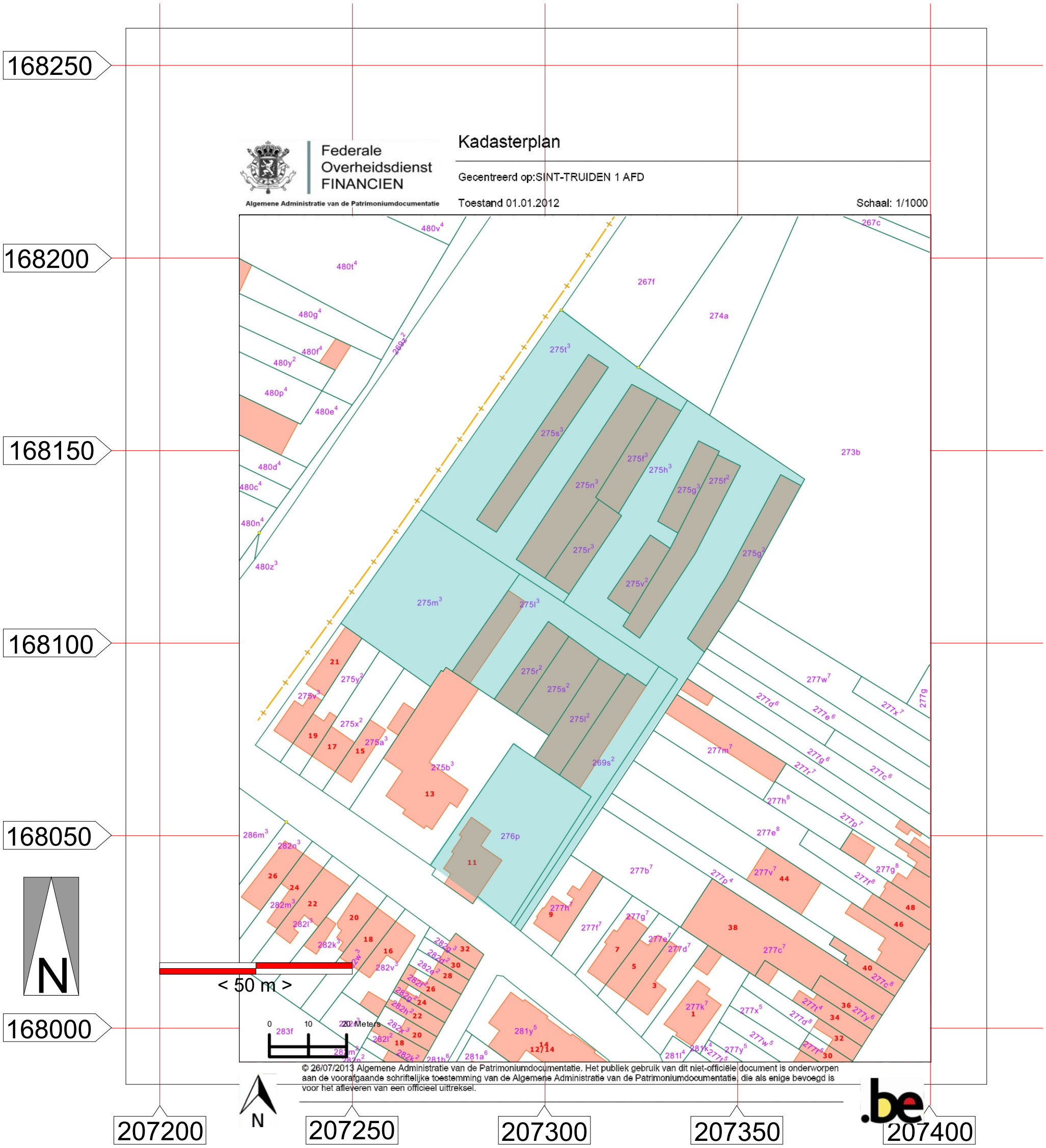
Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: cadgis viewer

Bijlage: 02 - kadasterplan

Schaal: 1/1000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:



GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel



Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)

HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: ngi topoviewer

Bijlage: 03 - Topografische kaart

Schaal: 1/10.000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel

Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)

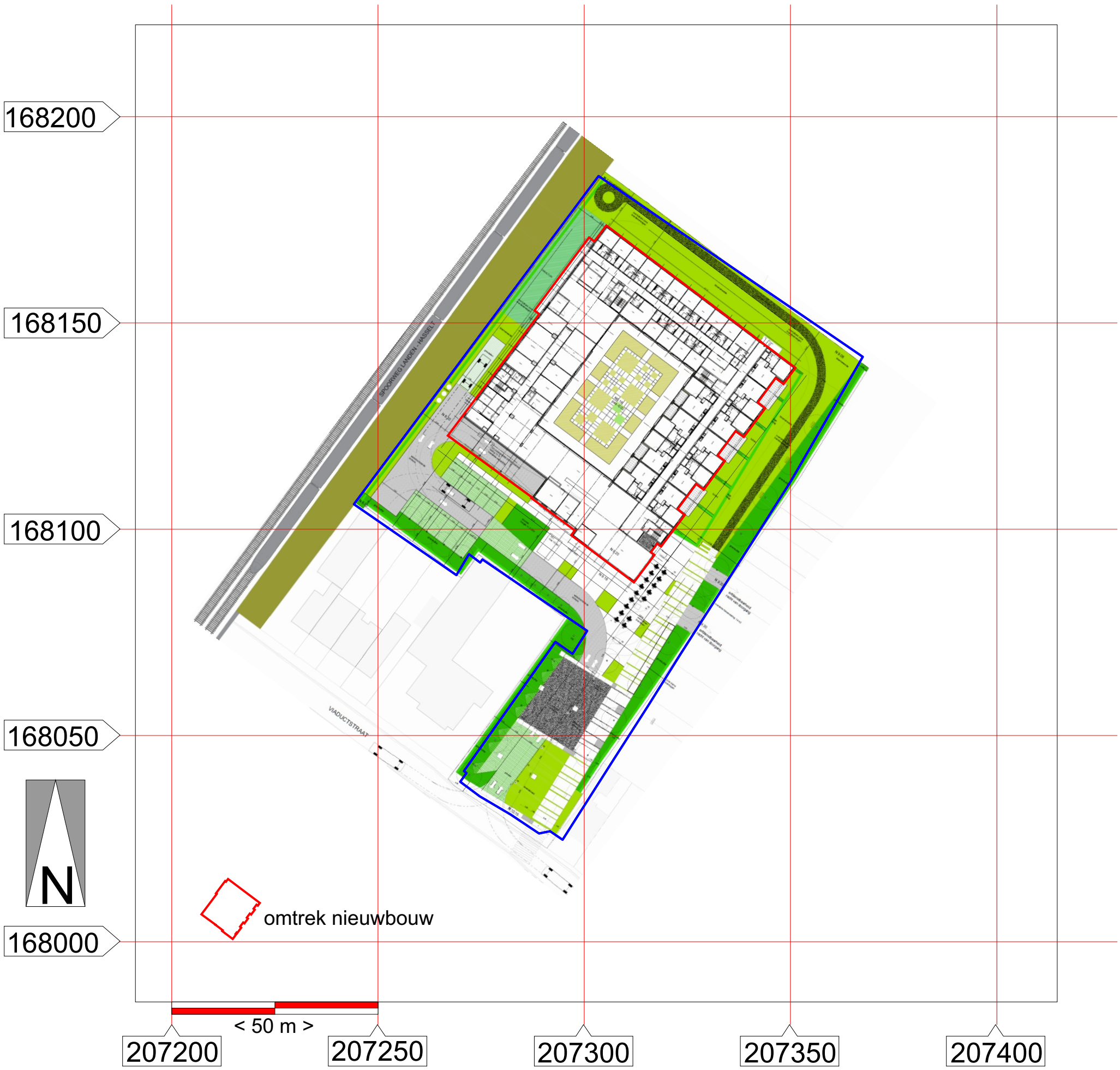
HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: architecten- en studiebureau Rimanque

Bijlage: 04 - inplanting nieuwbouw

Schaal: 1/1000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel



Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)

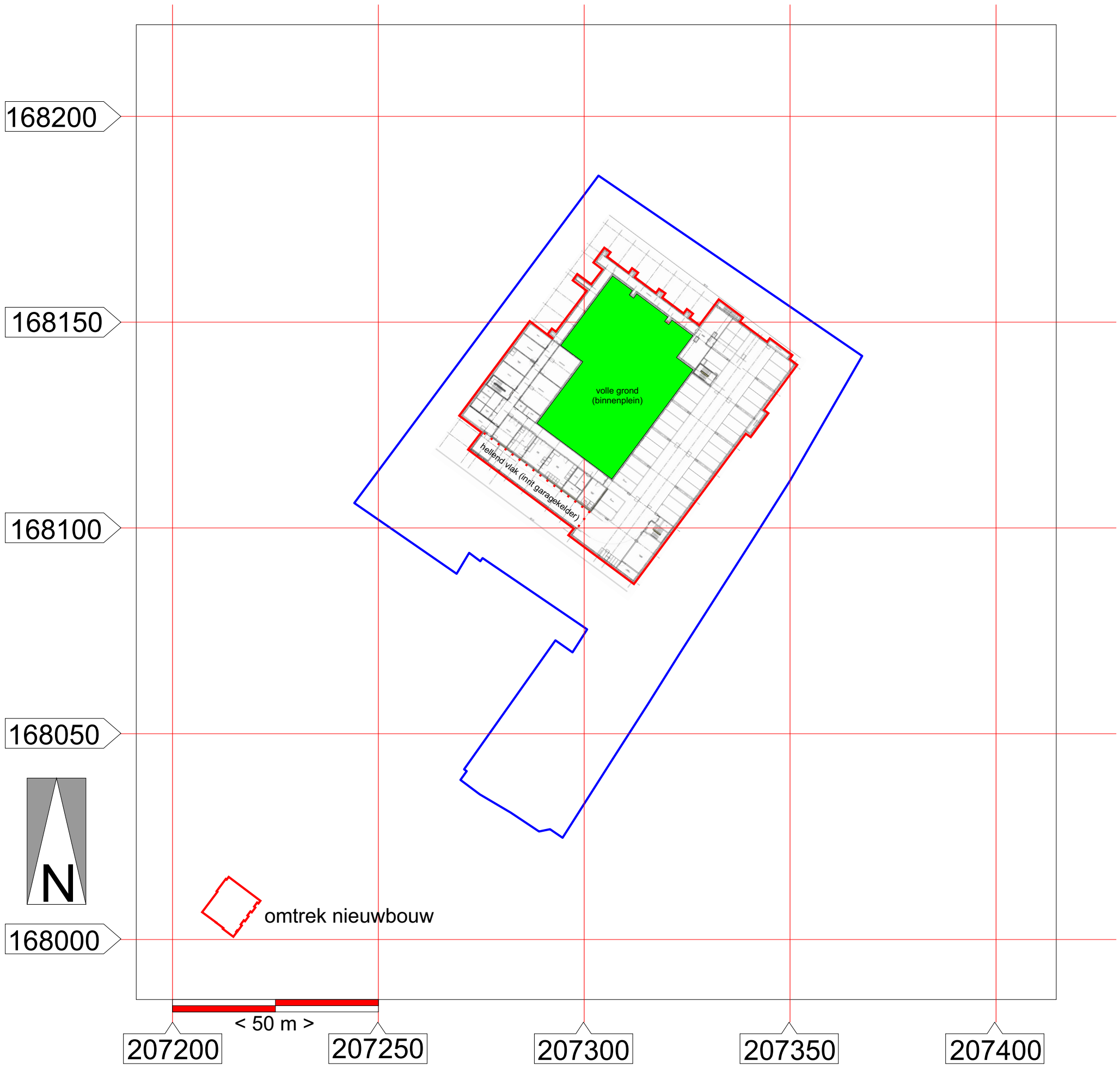
HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: architecten- en studiebureau Rimanque

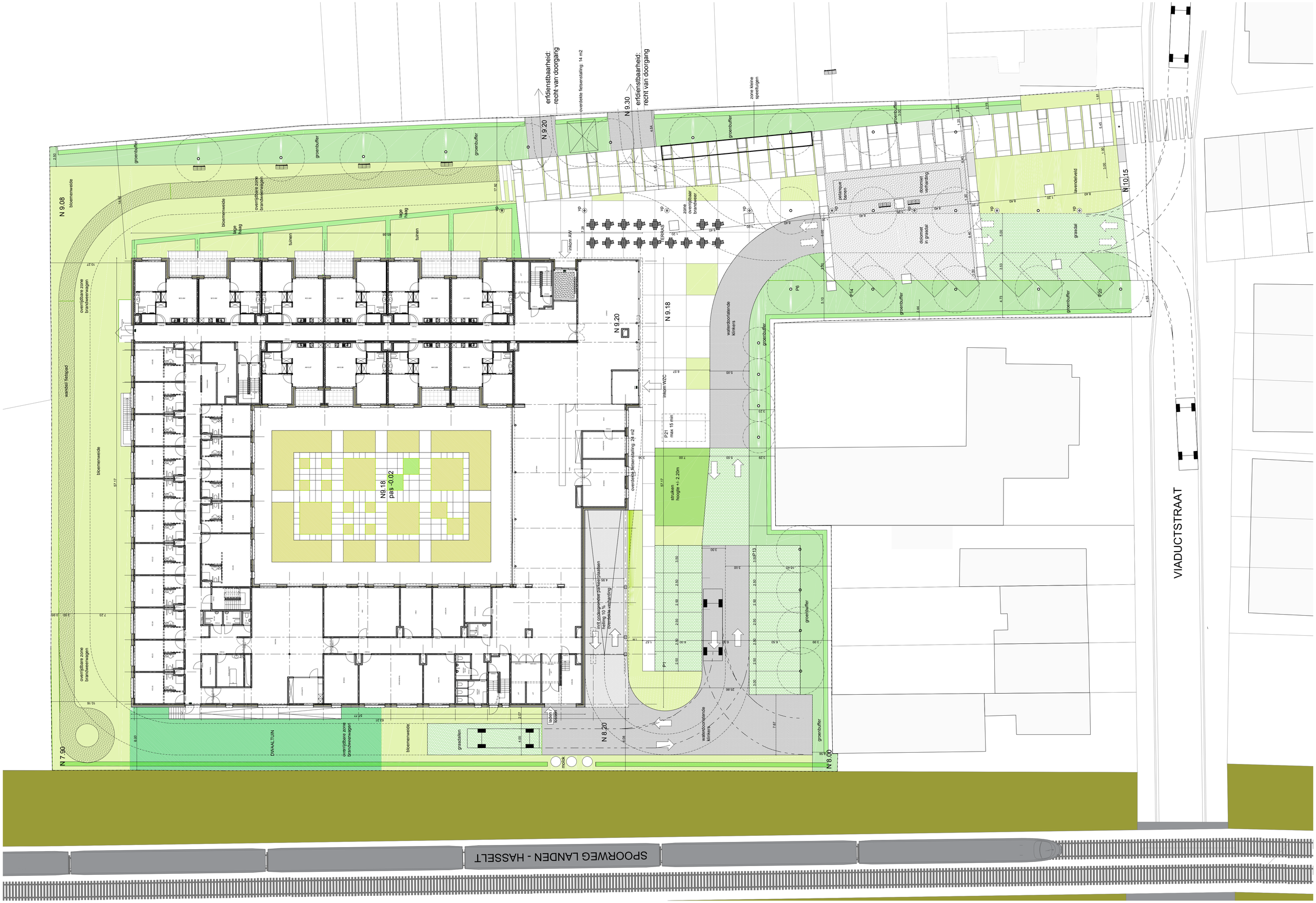
Bijlage: 05 - kelderplan

Schaal: 1/1000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel



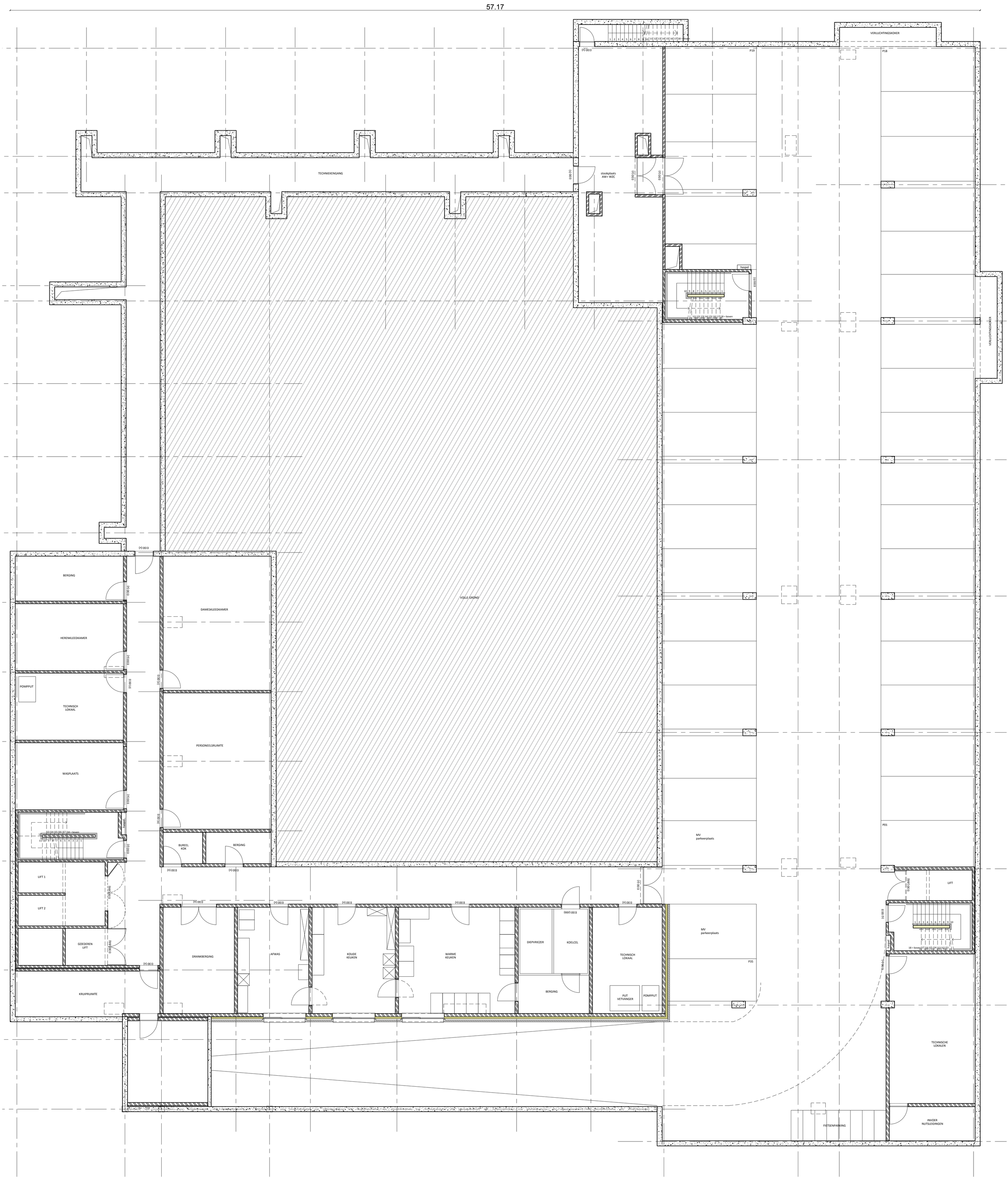
Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)



STUDIEBUREAU RIMANQUE NV
KABBEEKVEST 73A 3300 TIENEN
T: 016 822 440 E: INFO@RIMANQUE.BE

BOUWHEER **R&S**
OPDRACHT Woonzorgcentrum
ADRES Sint-Truiden

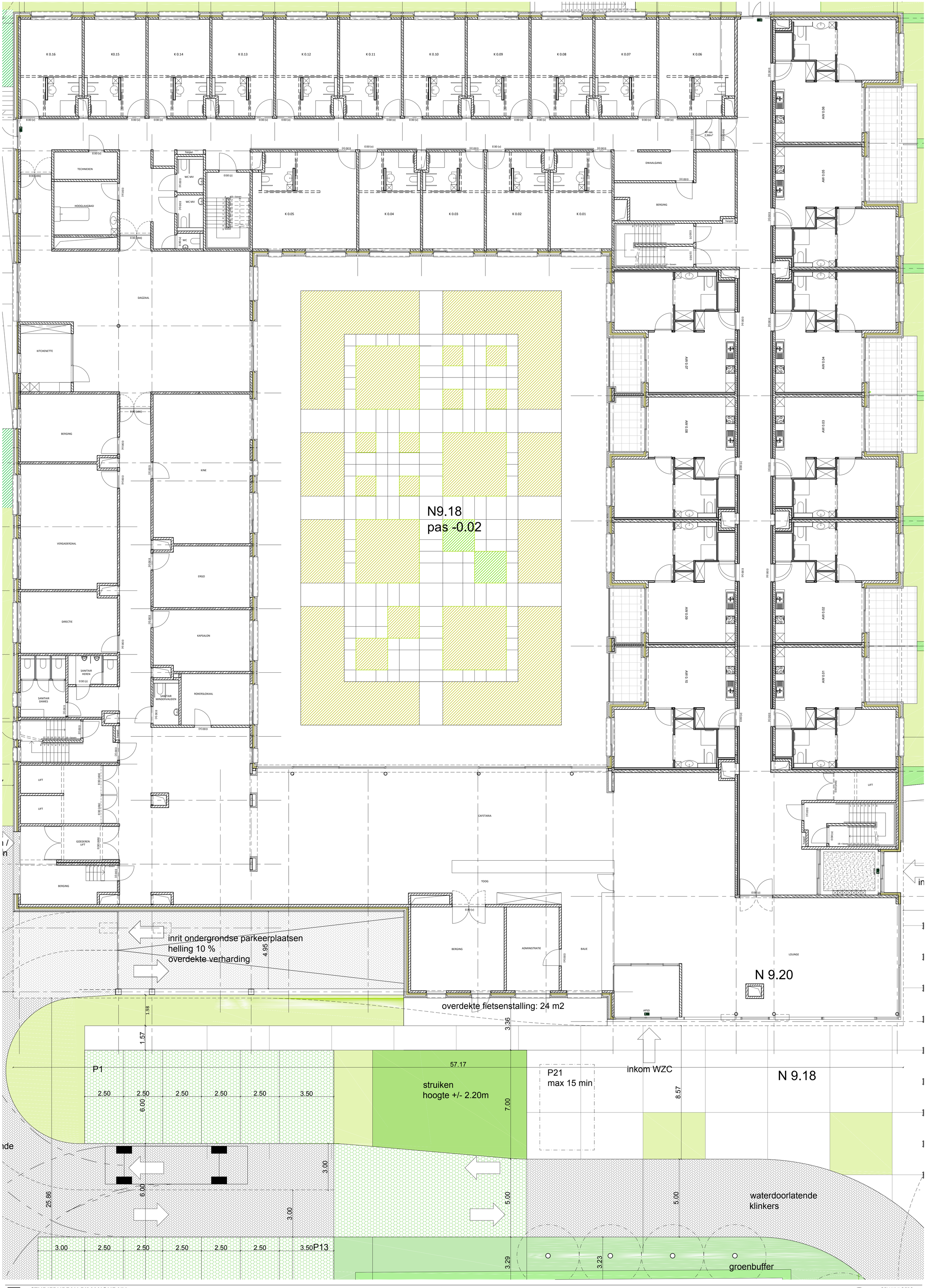
INPLANTINGSPLAN
13 12 16 - 1/200



STUDIEBUREAU RIMANQUE NV
KABBEEKVEST 73A 3300 TIENEN
T: 016 822 440 E: INFO@RIMANQUE.BE

BOUWHEER **R&S**
OPDRACHT Woonzorgcentrum
ADRES Sint-Truiden

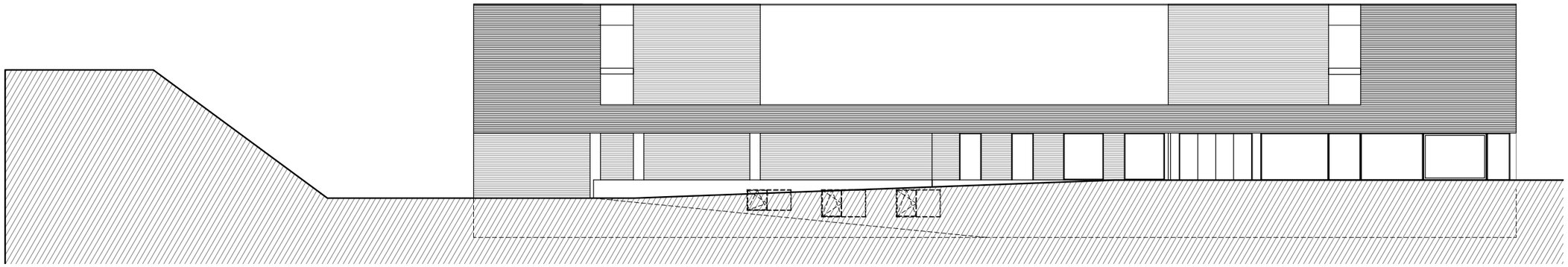
KELDER
13 12 16 - 1/100



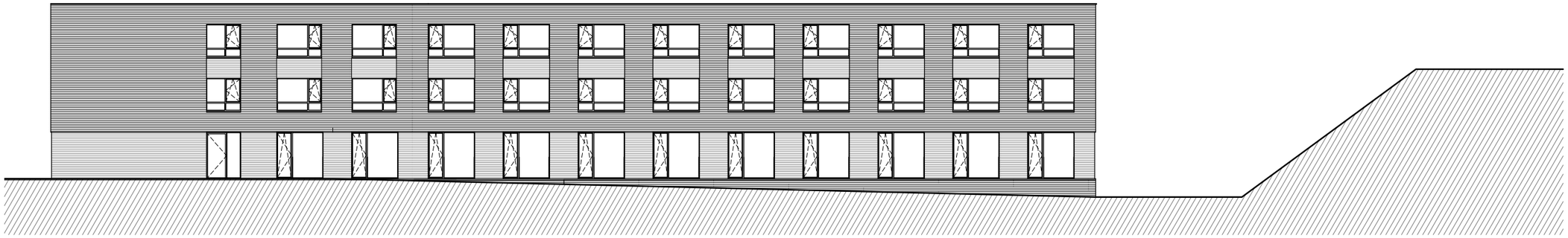
STUDIEBUREAU RIMANQUE NV
KABBEEKVEST 73A 3300 TIENEN
T: 016 822 440 E: INFO@RIMANQUE.BE

BOUWHEER **R&S**
OPDRACHT Woonzorgcentrum
ADRES Sint-Truiden

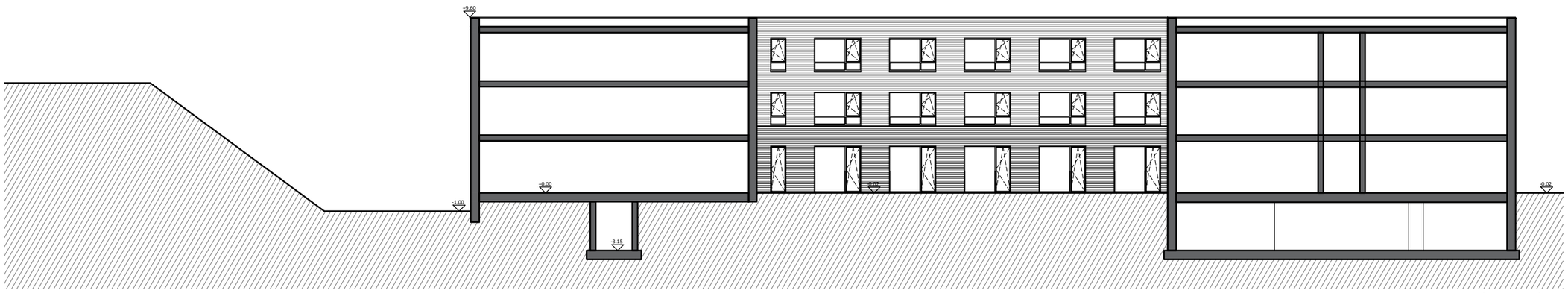
GELIJKVLOERS
13 12 16 - 1/100



GEVEL ZUIDZIJDE _ Viaductstraat



GEVEL K NOORDZIJDE _ Rummenweg



GEVEL K NOORDZIJDE _ binnenplein

LEGENDE

roodbruine gevelsteen

witte gevelsteen

STUDIEBUREAU RIMANQUE NV
KABBEEKVEST 73A 3300 TIENEN
T: 016 822 440 E: INFO@RIMANQUE.BE

BOUWHEER **R&S**
OPDRACHT Woonzorgcentrum
ADRES Sint-Truiden

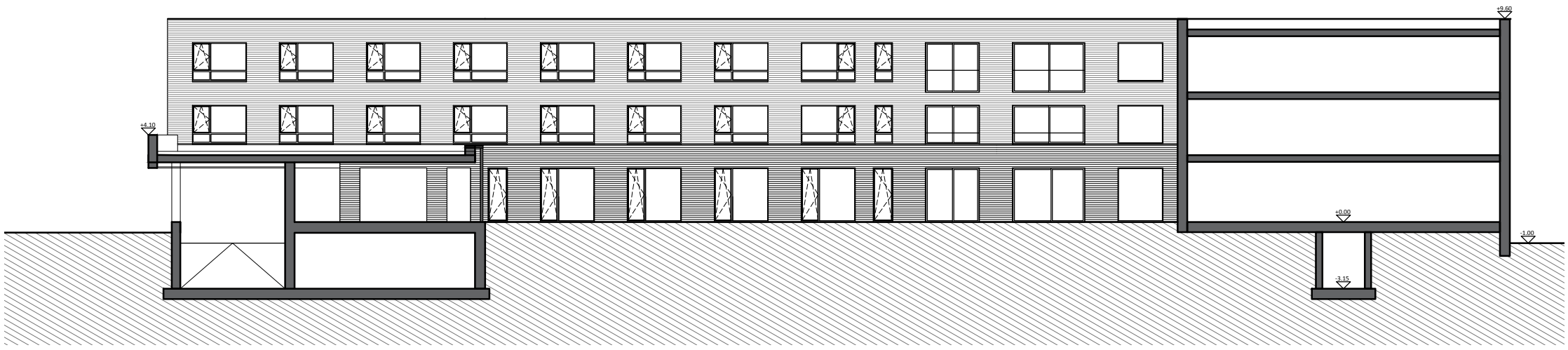
GEVELS 1
13 12 16 - 1/250

LEGENDE

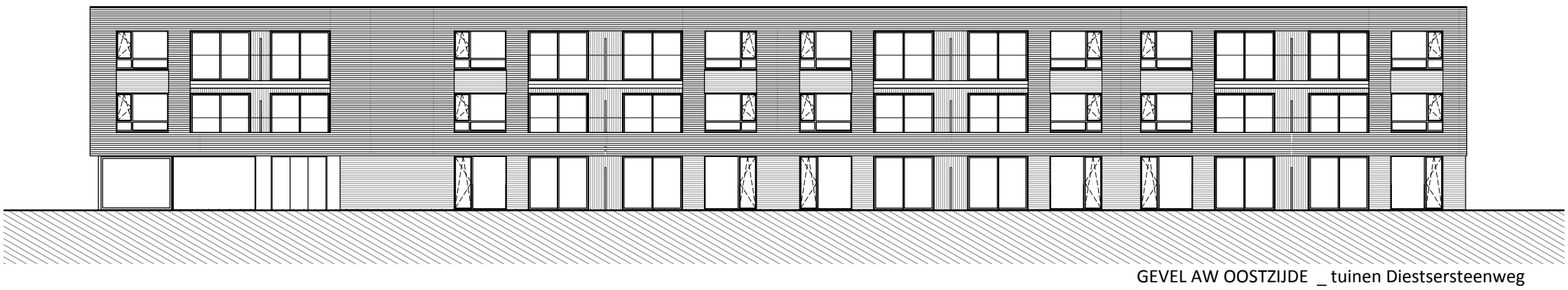
roodbruine gevelsteen

witte gevelsteen

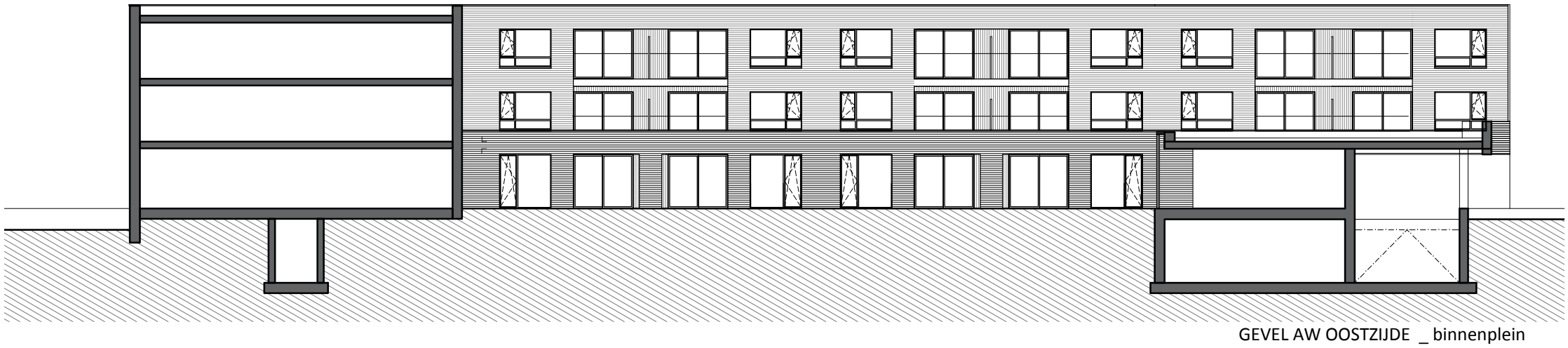
GEVEL K WESTZIJDE _ spoorwegberm



GEVEL K WESTZIJDE _ binnenplein



GEVEL AW OOSTZIJDE _ tuinen Diestsersteenweg

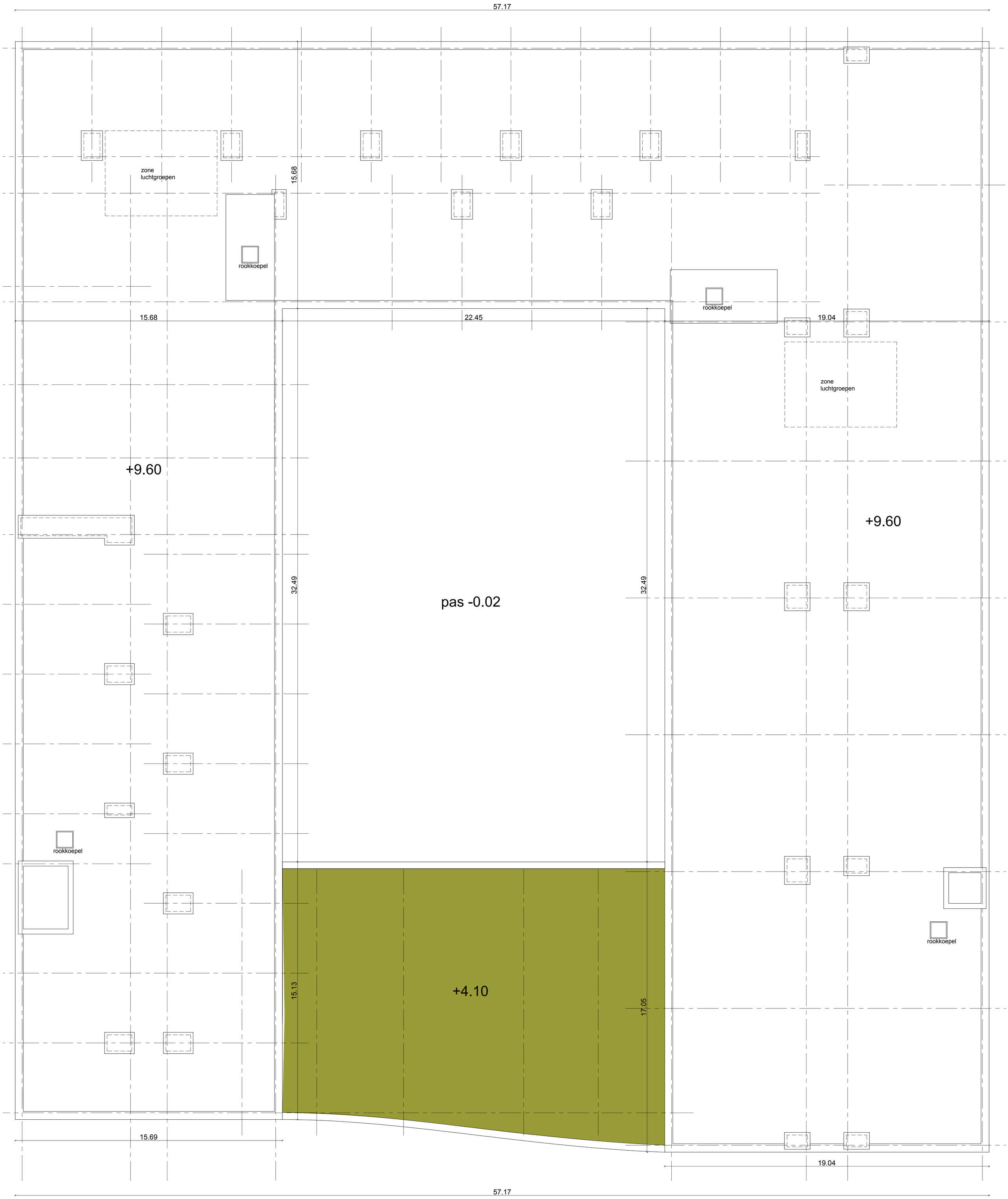


GEVEL AW OOSTZIJDE _ binnenplein

STUDIEBUREAU RIMANQUE NV
KABBEEKVEST 73A 3300 TIENEN
T: 016 822 440 E: INFO@RIMANQUE.BE

BOUWHEER **R&S**
OPDRACHT Woonzorgcentrum
ADRES Sint-Truiden

GEVELS 2
13 12 16 - 1/250



STUDIEBUREAU RIMANQUE NV
KABBEEKVEST 73A 3300 TIENEN
T: 016 822 440 E: INFO@RIMANQUE.BE

BOUWHEER **R&S**
OPDRACHT Woonzorgcentrum
ADRES Sint-Truiden

DAK
13 12 16 - 1/100

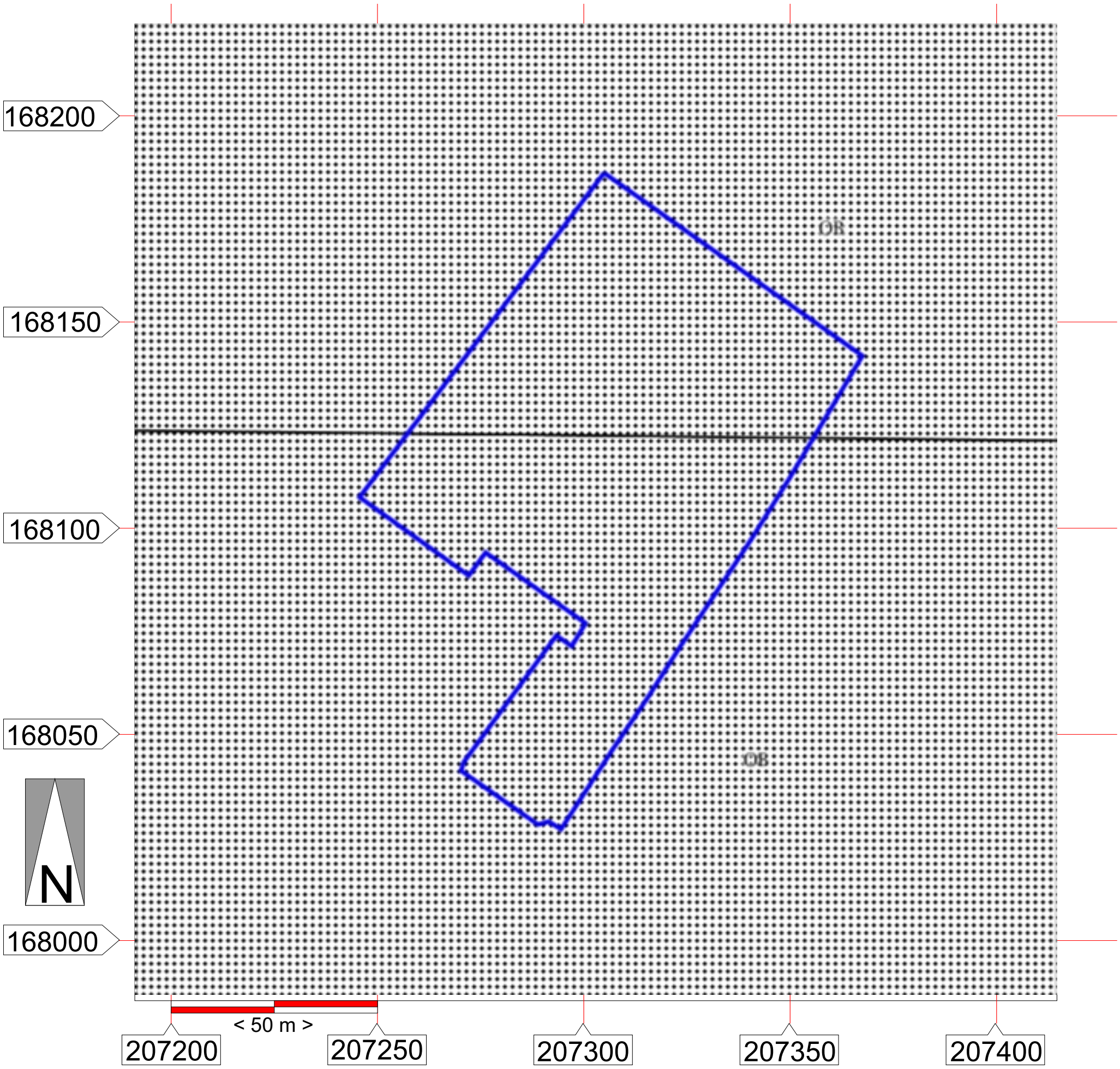
HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: www.geopunt.be

Bijlage: 06 - bodemkaart van België

Schaal: 1/1000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel



Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)

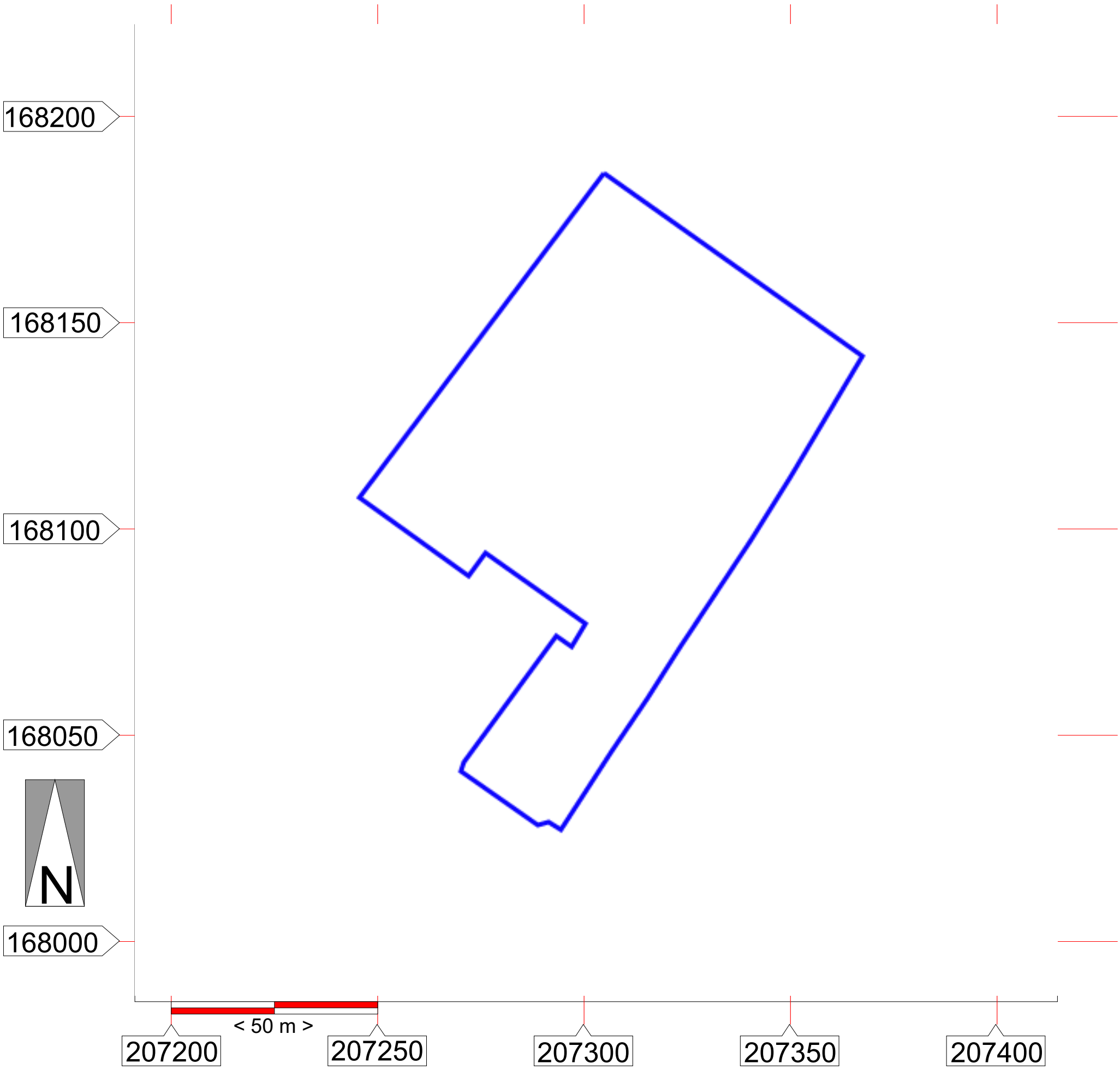
HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: www.geopunt.be

Bijlage: 07 - bodemkaart volgens de WRB

Schaal: 1/1000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel



Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)

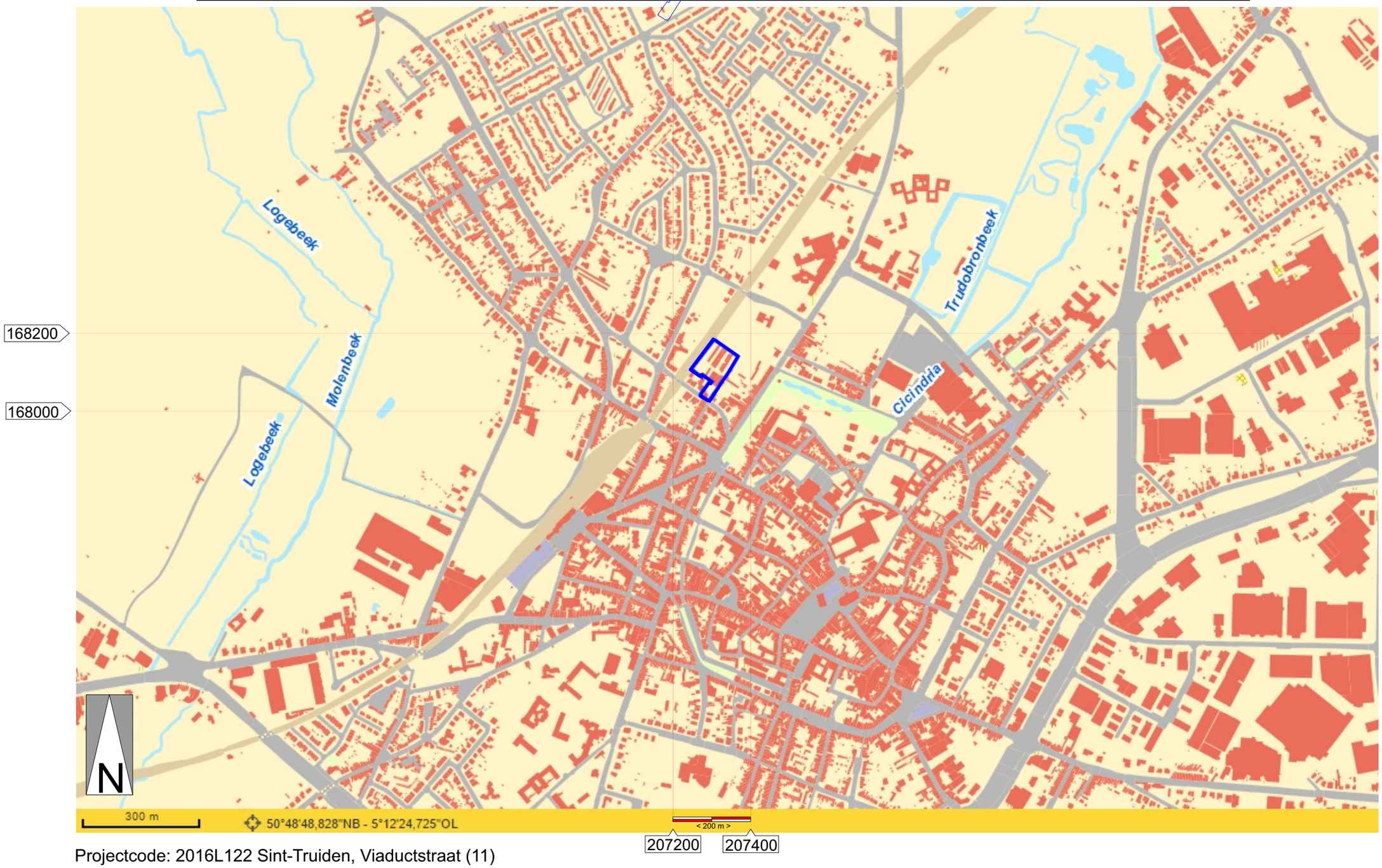
HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: ngi topoviewer

Bijlage: 08 - hydrografie

Schaal: 1/10.000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel



Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)

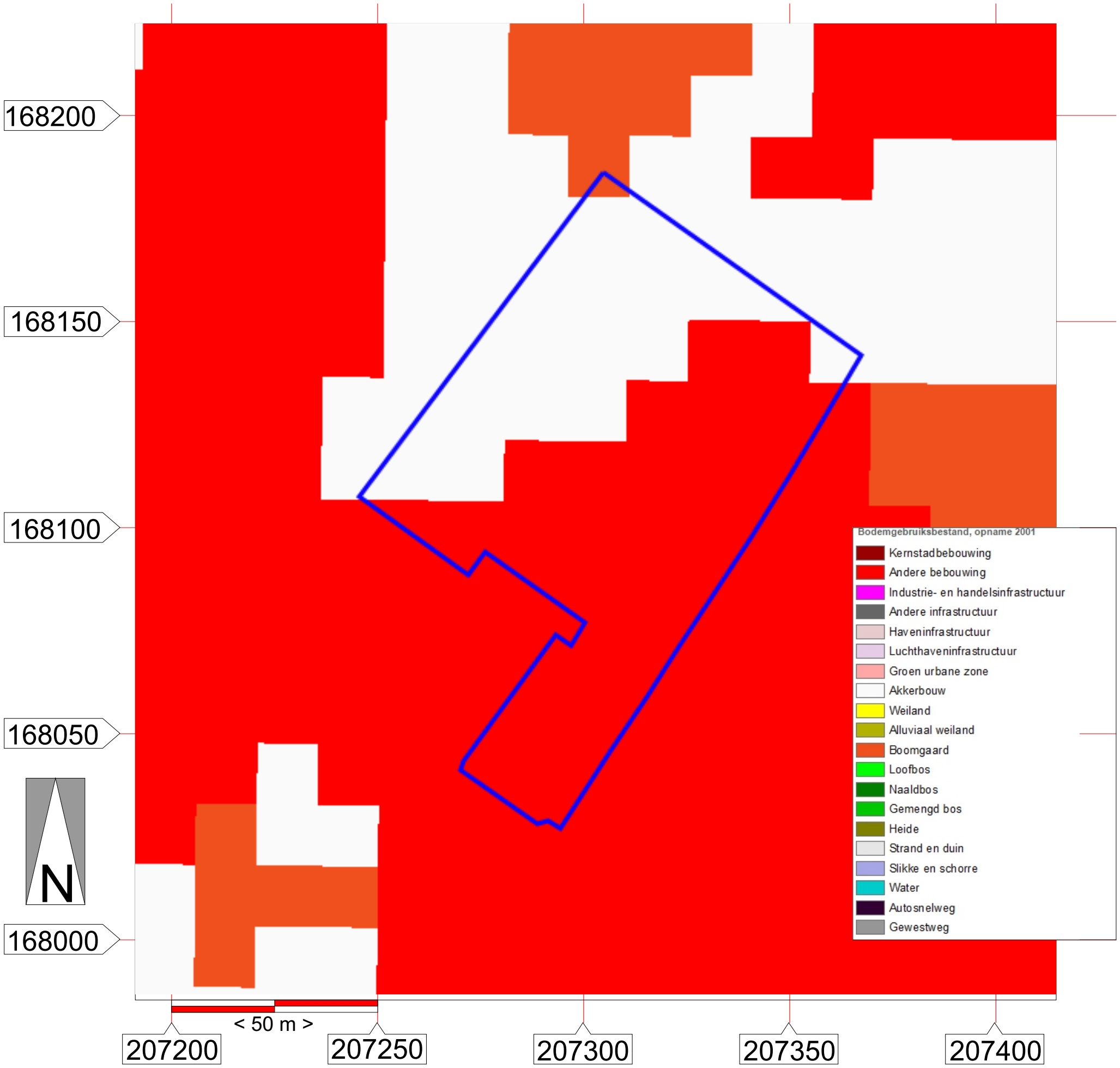
HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: www.geopunt.be

Bijlage: 09 - bodemgebruiksbestand 2001

Schaal: 1/1000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel



Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)

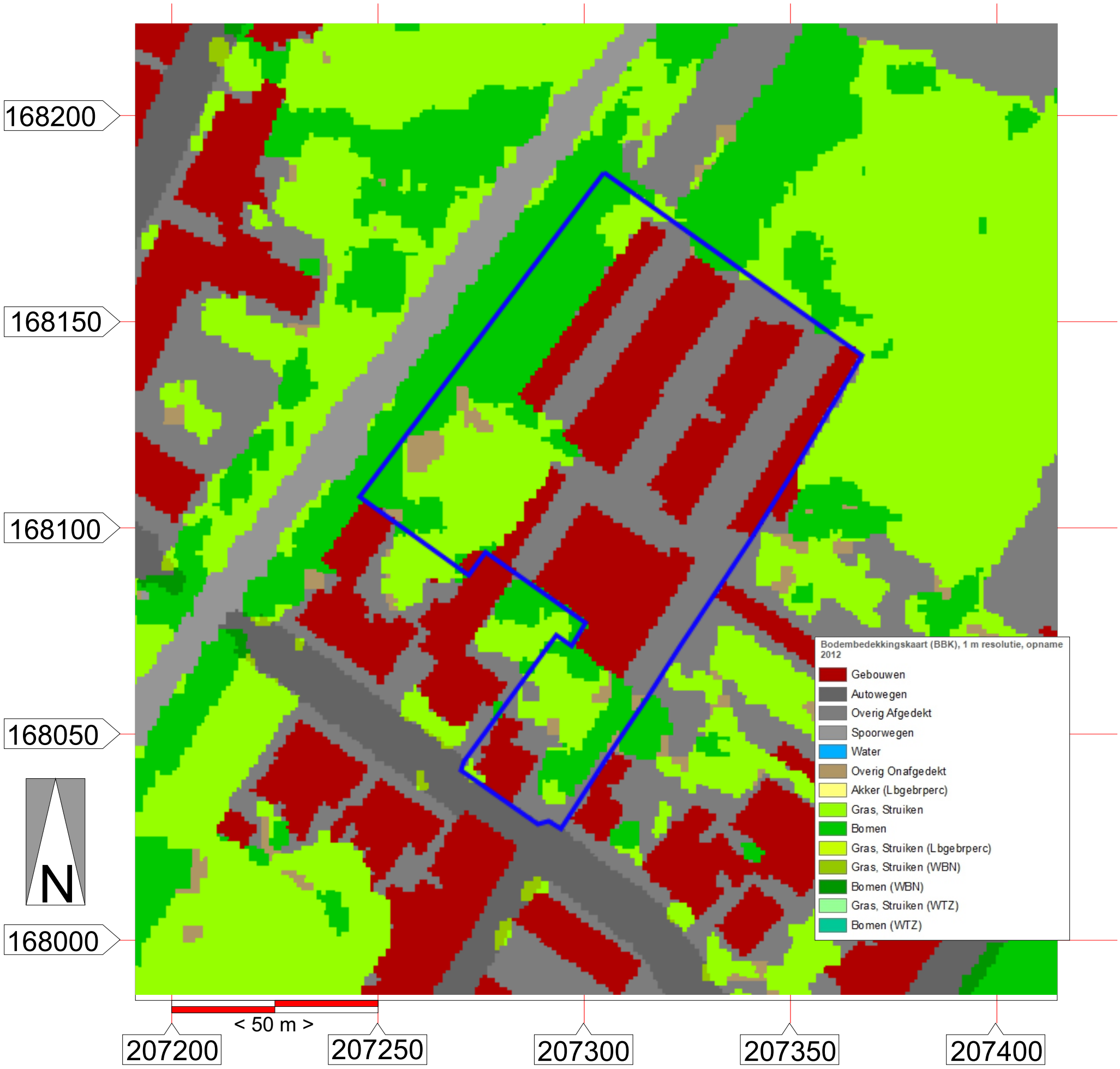
HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: www.geopunt.be

Bijlage: 10 - bodembedekkingsbestand 2012

Schaal: 1/1000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel



Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)

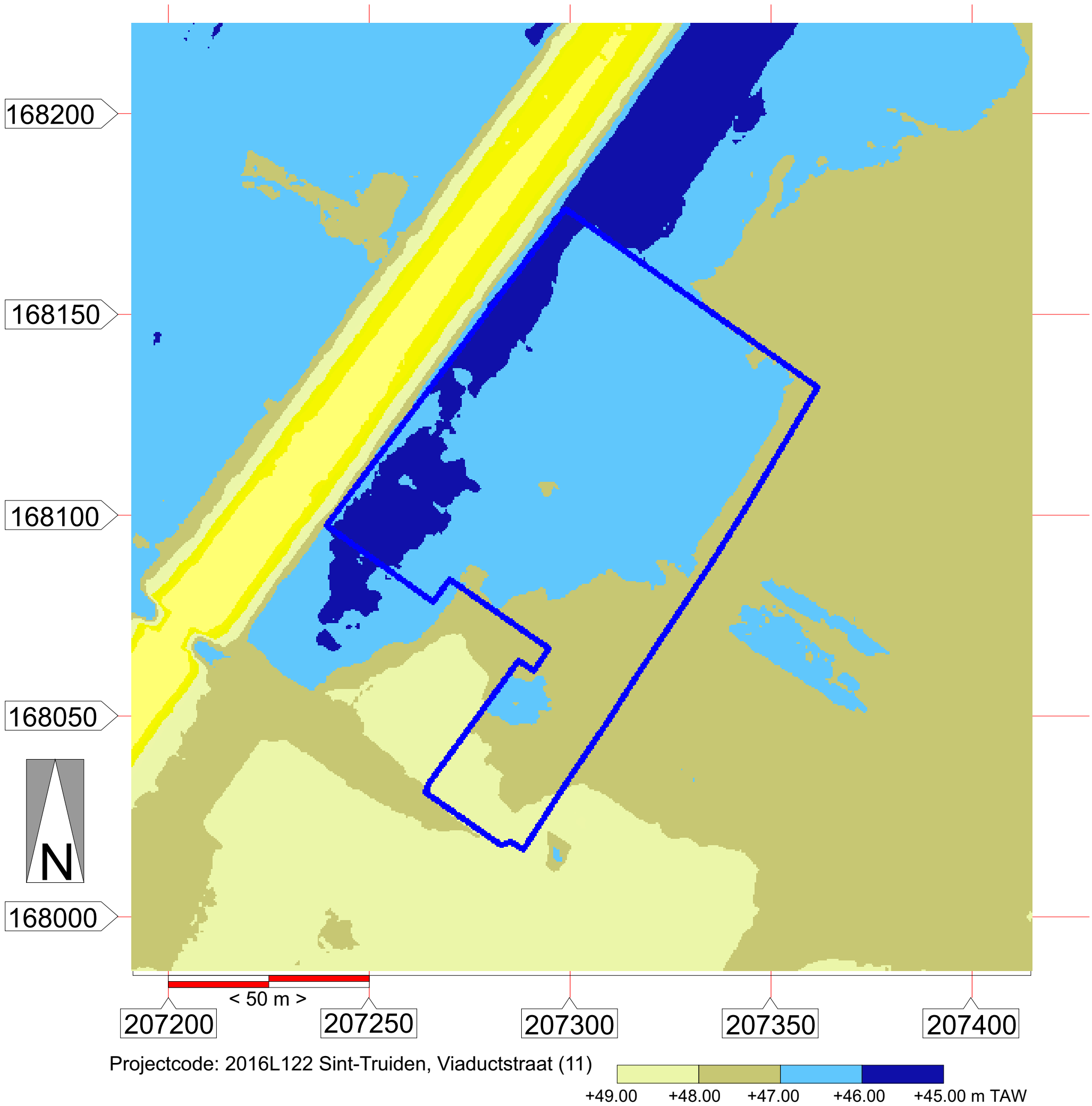
HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: www.geopunt.be

Bijlage: 11 - Digitaal Hoogtemodel microschaal

Schaal: 1/1000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel



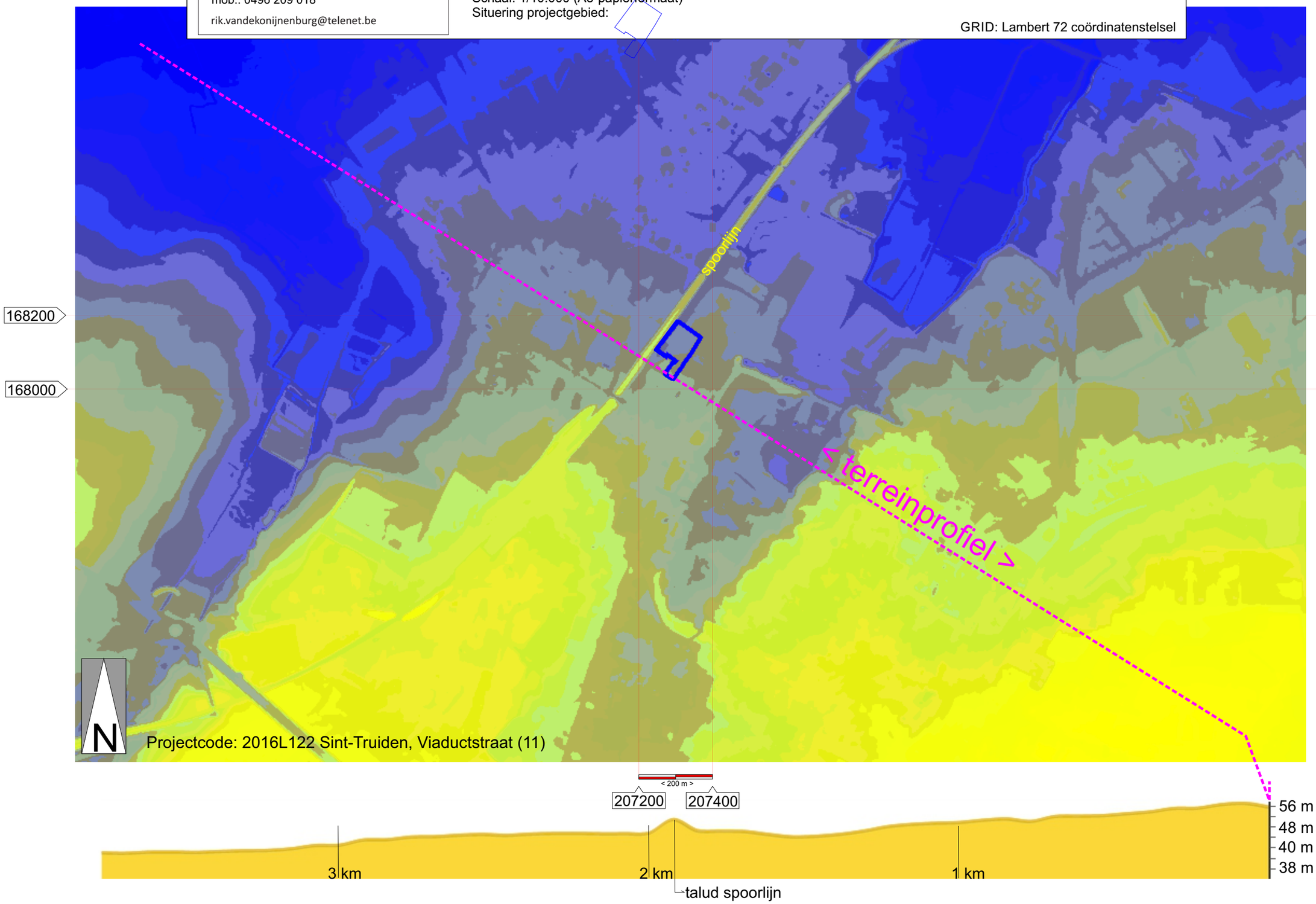
HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: www.geopunt.be

Bijlage: 12 - digitaal hoogtemodel op macroschaal

Schaal: 1/10.000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel



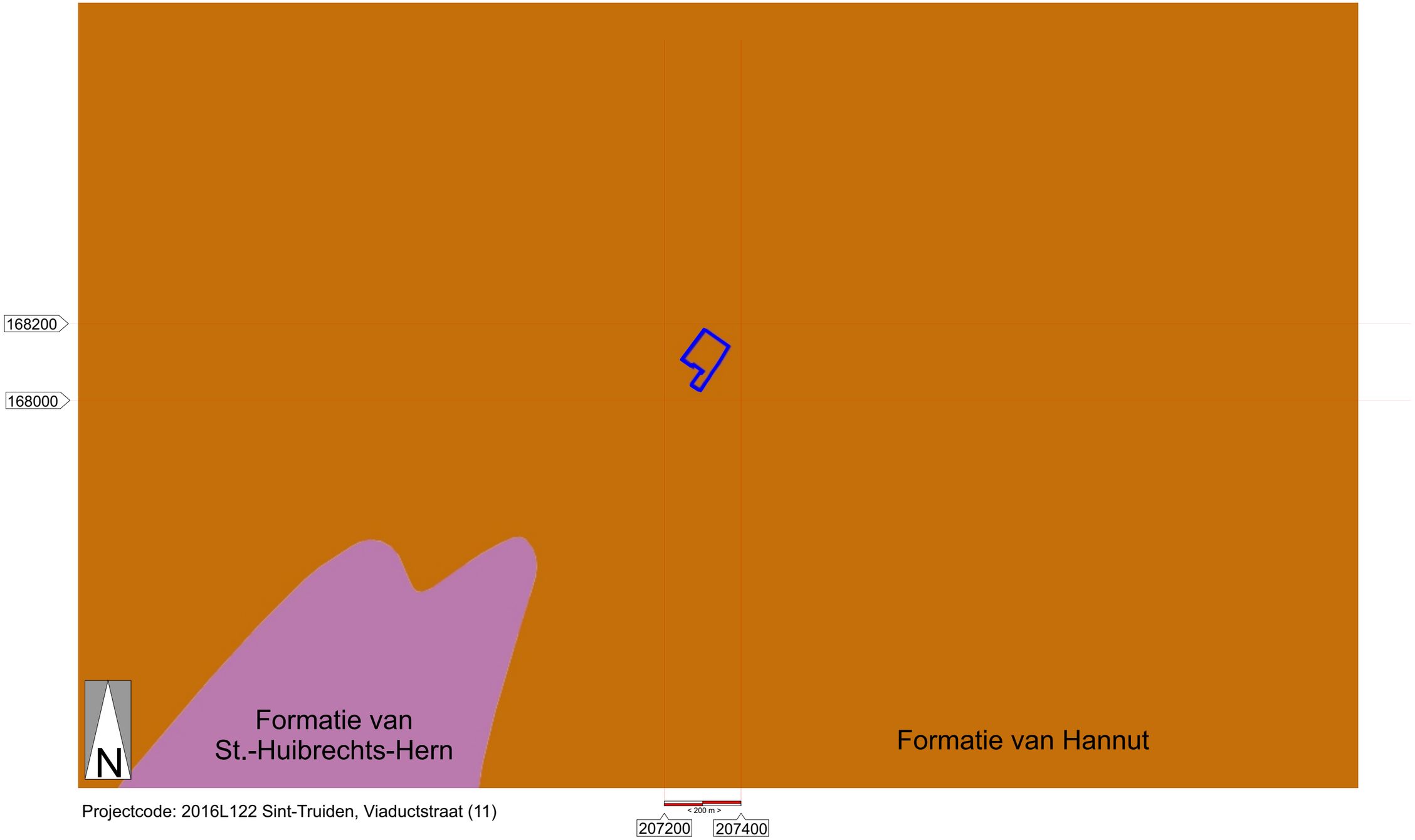
HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: www.geopunt.be

Bijlage: 13 - Tertiairgeologische kaart

Schaal: 1/10.000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel



Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)

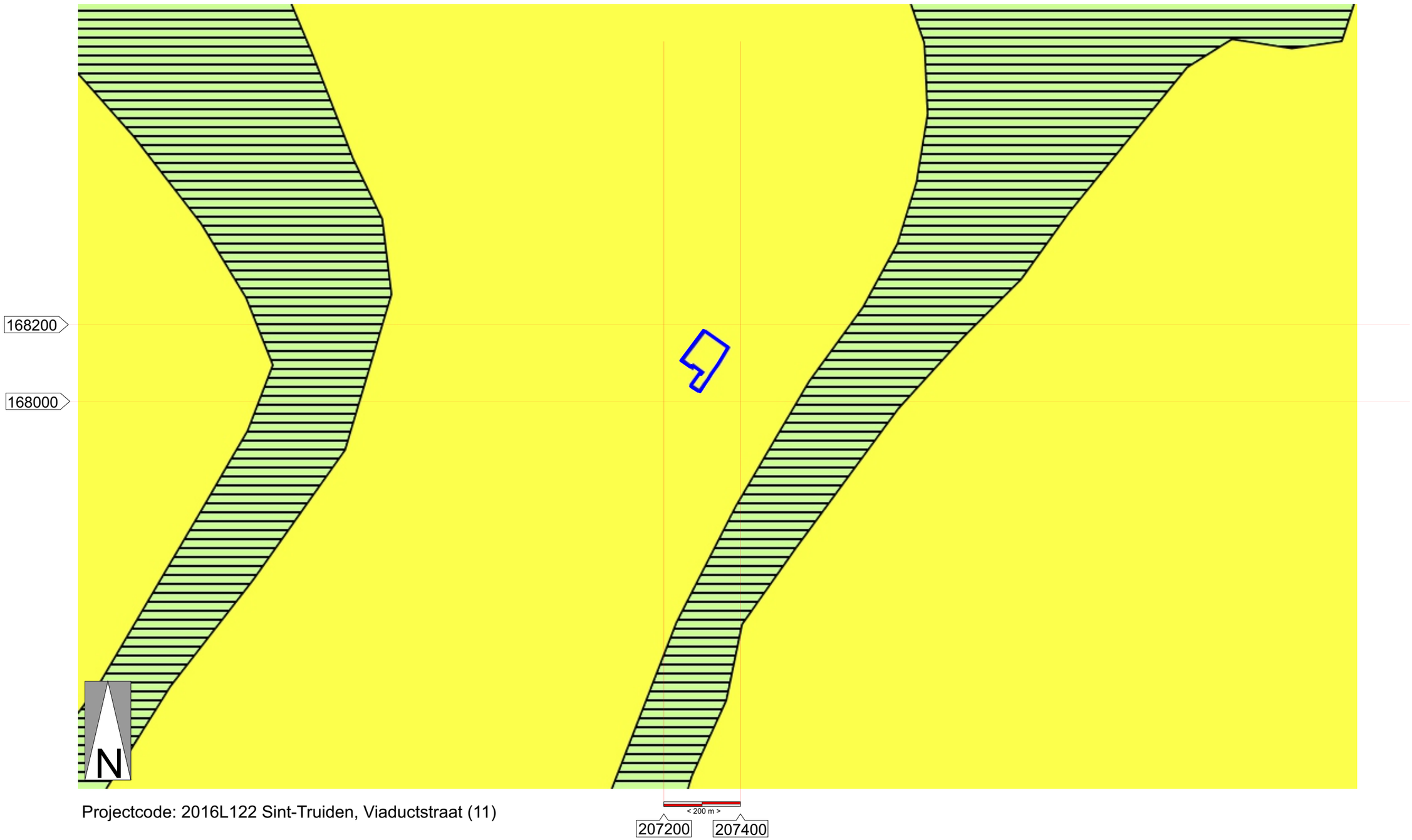
HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: www.geopunt.be

Bijlage: 14 - Quartairgeologische kaart

Schaal: 1/10.000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel



Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)

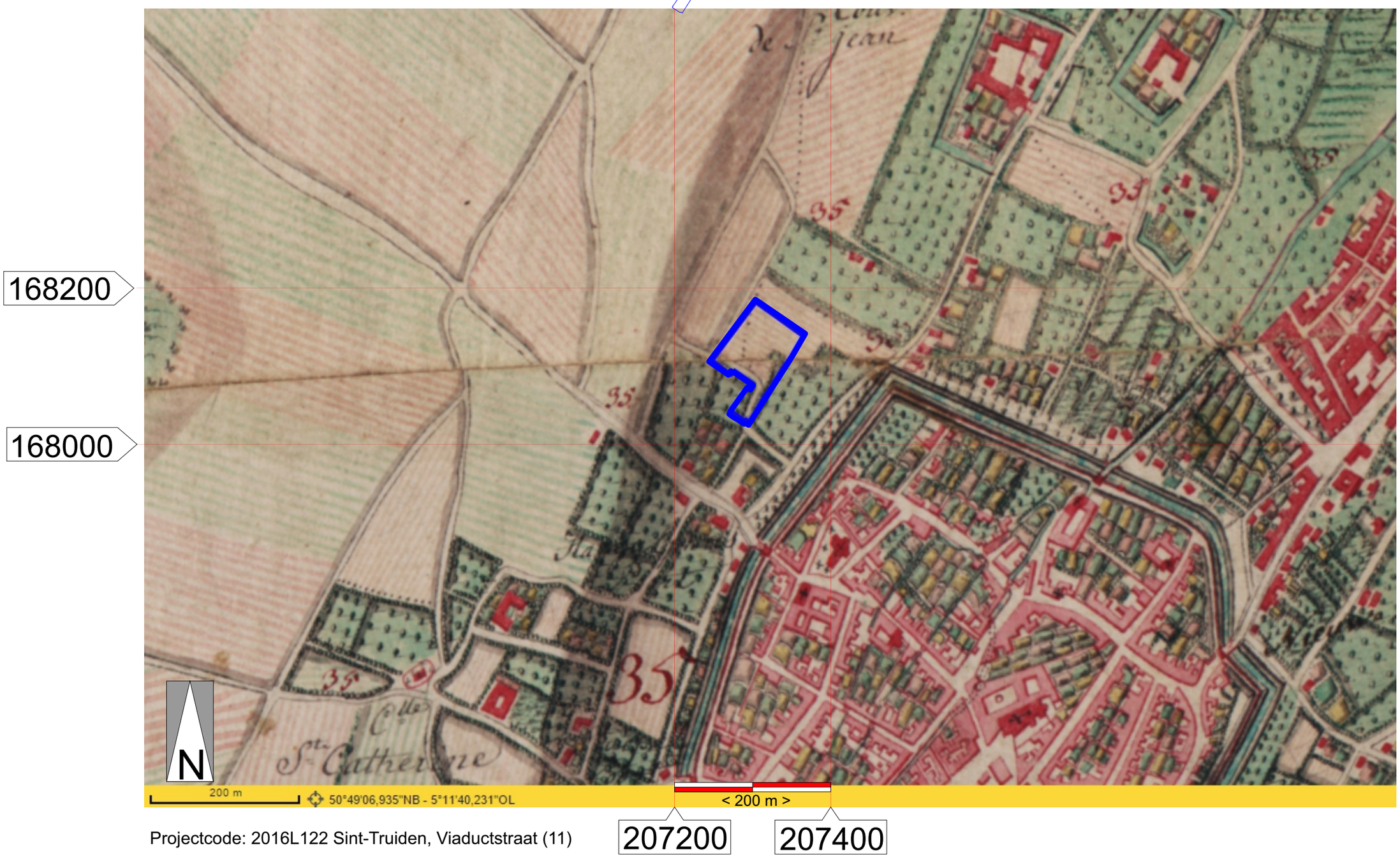
HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: www.geopunt.be

Bijlage: 15 - Ferrariskaart (1771 - 1775)

Schaal: 1/5000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel



Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)

HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: www.geopunt.be

Bijlage: 16 - Vandermaelenkaart (1854)

Schaal: 1/2500 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel

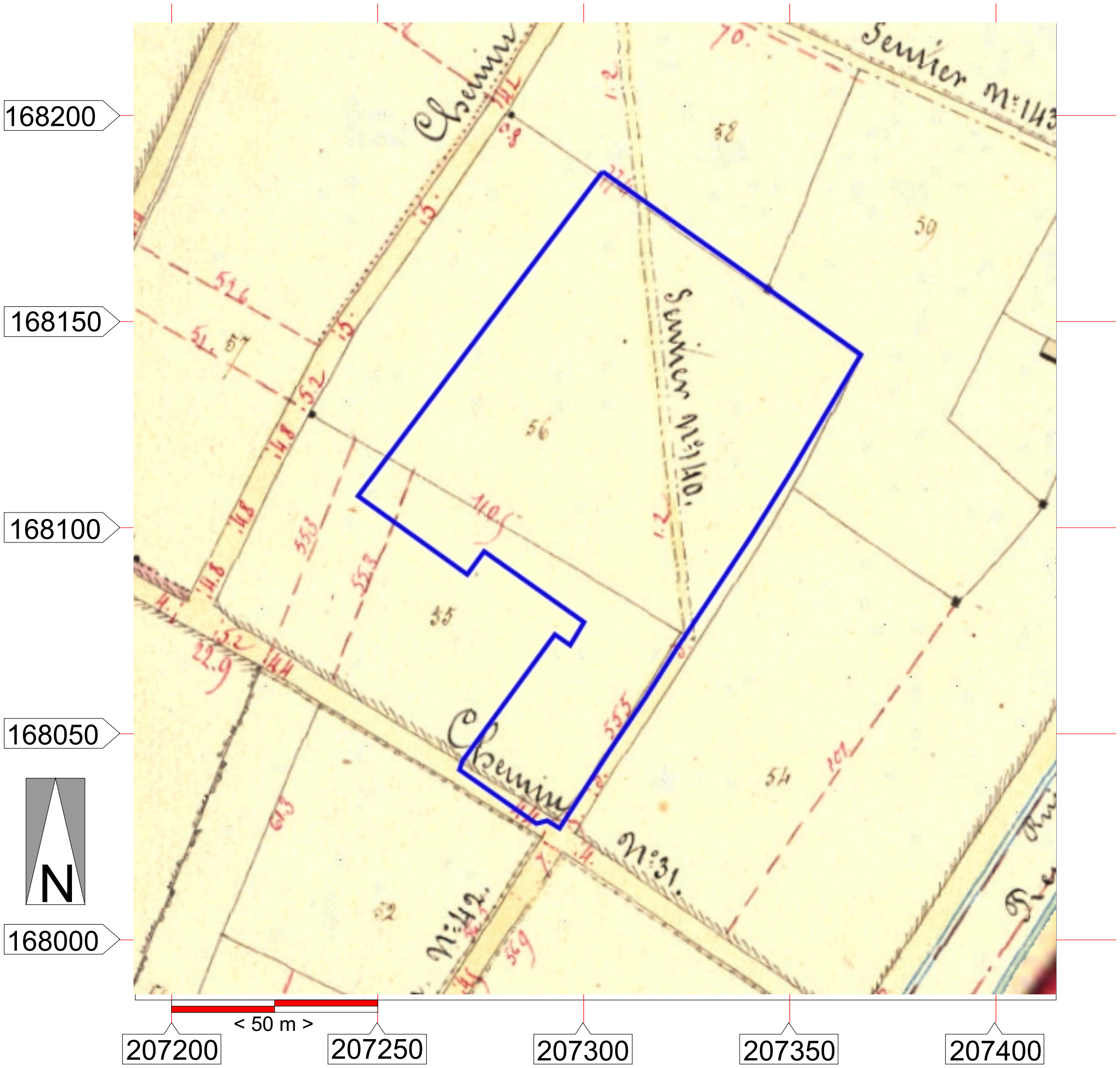
HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: www.geopunt.be

Bijlage: 17 - Atlas der Buurtwegen

Schaal: 1/1000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel



Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)

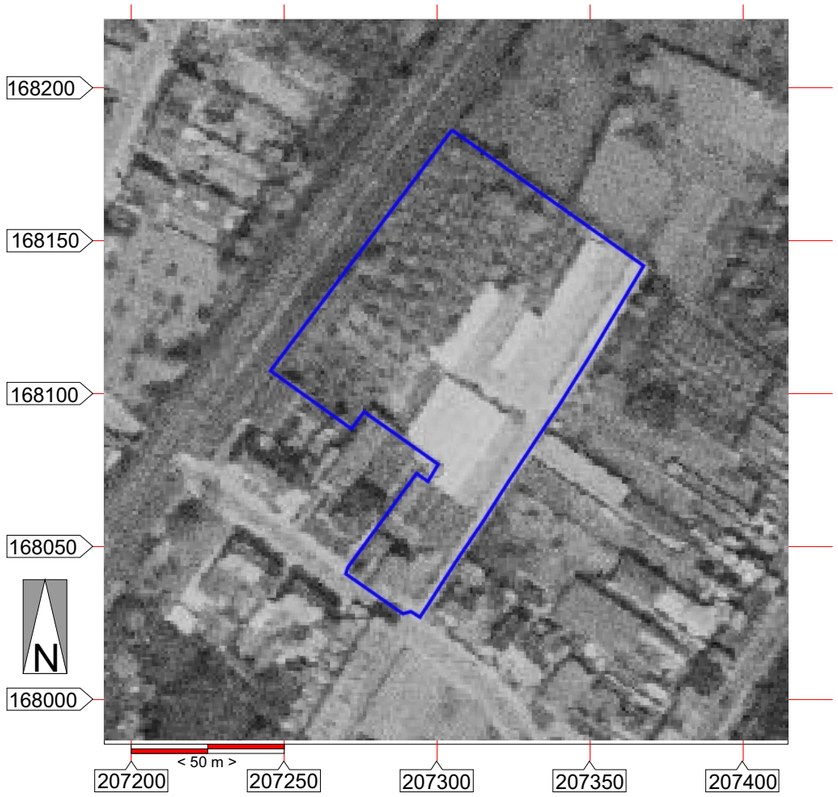
HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: www.geopunt.be

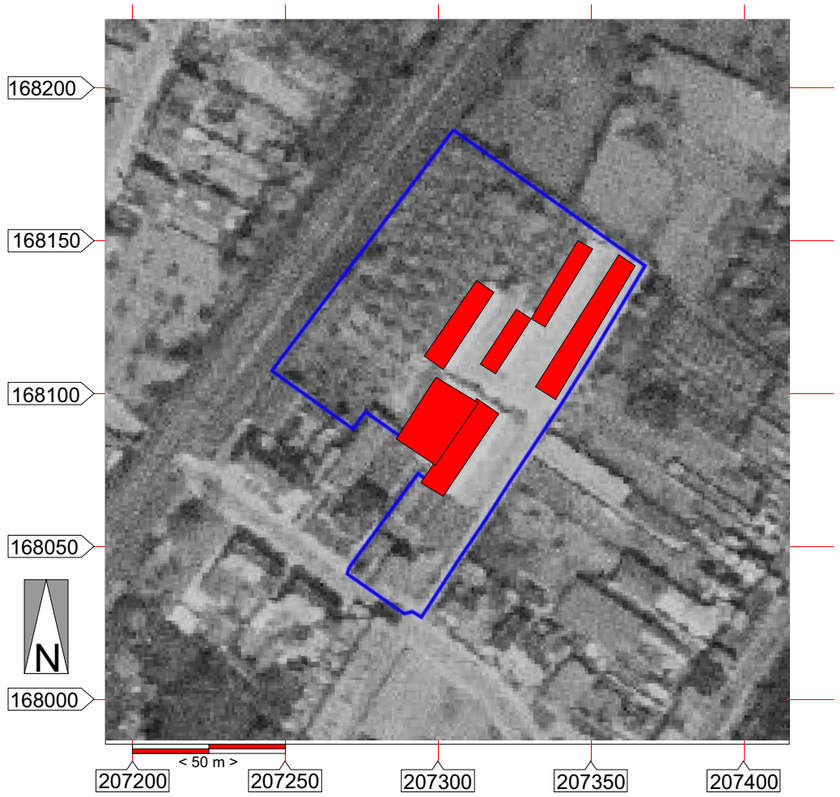
Bijlage: 18 - Luchtfoto opname 1971

Schaal: 1/2000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel



Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)



Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)

HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: www.geopunt.be

Bijlage: 19 - Luchtfoto opname 1979 - 1990

Schaal: 1/1000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel

Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)

HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: www.geopunt.be

Bijlage: 20 - Luchtfoto opname 2000 - 2003

Schaal: 1/1000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel

Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)

HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: www.geopunt.be

Bijlage: 21 - Luchtfoto opname 2015

Schaal: 1/1000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel

Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)

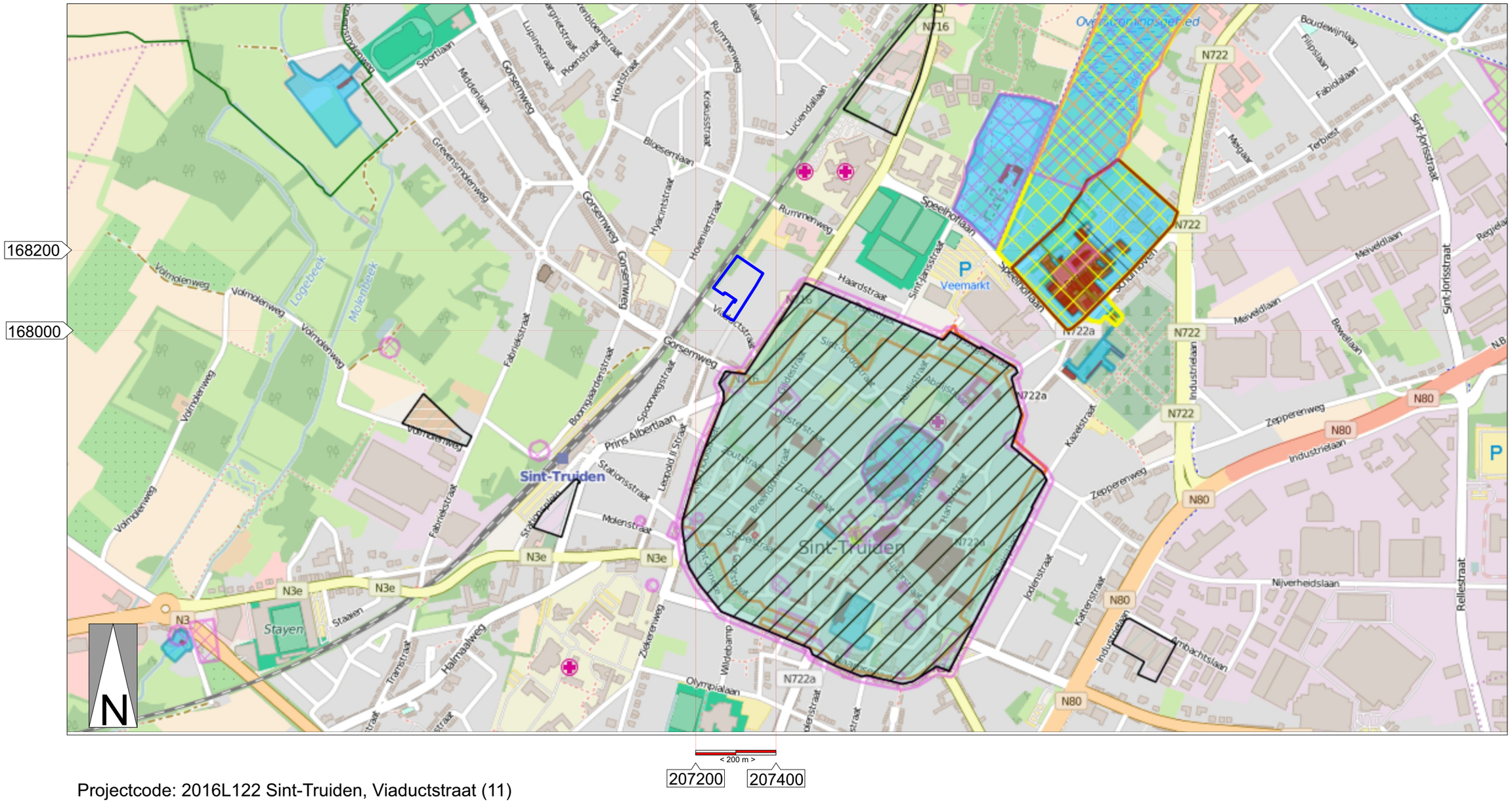
HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: cai.onroerenderfgoed.be

Bijlage: 22 - situering van het plangebied op de CAI-kaart

Schaal: 1/10.000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel



Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)

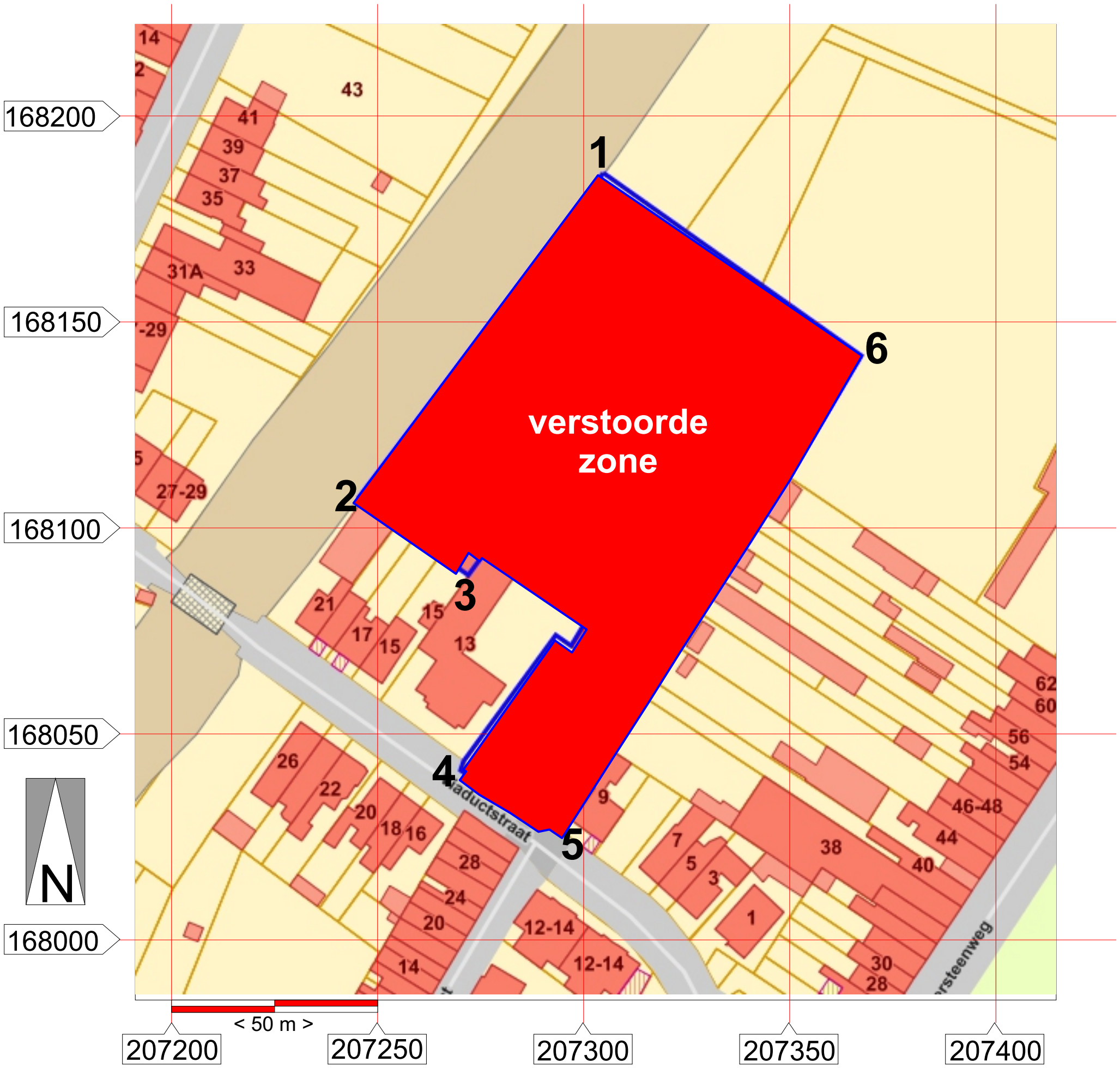
HAAST bvba
Historisch en Archeologisch Advies, Studies & Toegepast onderzoek
Herenstraat 3 - 3960 Bree
mob.: 0496 209 018
rik.vandekonijnenburg@telenet.be

Projectcode: 2016L122
Project: Sint-Truiden, Viaductstraat (11)
Datum aanmaak plan: 15/12/2016
Bron: www.geopunt.be

Bijlage: 23 - verstoorde zone

Schaal: 1/1000 (A3-papierformaat)
Situering projectgebied:

GRID: Lambert 72 coördinatenstelsel



Projectcode: 2016L122 Sint-Truiden, Viaductstraat (11)