



ARON bvba
Archeologisch Projectbureau

RAPPORT 892

Archeologienota Riemst, Spaalderweg

De bouw van een industriehal en omgevingsontwikkeling

DEEL 2: Programma van maatregelen

Inge Van de Staey, Stefanie Brans & Elke Wesemael
Mei 2020



DEEL 2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

1. Gemotiveerd advies

1.1 Volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek

Tot op heden kon het volledige vooronderzoek plaatsvinden dat nodig is om met voldoende zekerheid een uitspraak te doen over de aan- of afwezigheid van archeologisch erfgoed, de waarde daarvan en de omgang hiermee, overeenkomstig de criteria uit hoofdstuk 5.2 en 5.3 uit de *Code van Goede Praktijk* (2020).

1.2 Duiding en waardering van de archeologie in het projectgebied

Het voorliggend bureauonderzoek heeft duidelijk gemaakt dat het gebied waarop deze archeologienota betrekking heeft, reeds volledig onderzocht werd door een archeologische prospectie met ingreep in de bodem. Hoewel de noordoosthoek buiten de in de CAI opgenomen contour van dit onderzoek valt, kan op basis van een overlap van het toenmalige opgravingsplan met het kadaster, worden aangenomen dat ook dit deel van het terrein onderzocht werd. Het ontbreken van archeologische relevante sporen maakte dat voor het terrein geen vervolgonderzoek werd aanbevolen.

1.3 Impact van de geplande bodemingrepen

Op basis van de omschrijving van de geplande bodemingrepen in *Deel 1: Verslag van de resultaten, 1. Beschrijvend gedeelte, 1.3 Beschrijving van de geplande bodemingrepen* kan de impact van deze bodemingrepen op het mogelijk aanwezige archeologisch erfgoed bepaald worden.

De initiatiefnemer plant op een ca. 9659 m² groot terrein, gesitueerd aan de Spaalderweg te Riemst (prov. Limburg) en kadastraal gekend als Riemst, Afd. 1. Sec. A, Nrs 1774E, 1774D, 1774C, de nieuwbouw van een industriehal incl. omgevingsaanleg.

De nieuwbouwhal (ca. 1032,75 m²) wordt niet onderkelderd en zal worden opgebouwd op een vloerplaat en dieper liggende funderingszolen. De bodemingrepen zullen voor de aanleg van de vloerplaat, evenals voor de omgevingsaanleg rondom de nieuwbouw, reiken tot een gemiddelde diepte reiken ca. 50 tot 70 cm- nulpas OT (= 29 cm hoger dan het huidige maaiveld). Ter hoogte van de funderingen zal dieper worden gegraven. De juiste diepte hiervan dient nog door een stabiliteitsingenieur bepaald te worden. Ook ter hoogte van de omgevingsaanleg zal plaatselijk dieper gegraven worden voor de aanleg van nutsleidingen (tot ca. 2 m).

Op te merken is dat deze bodemingrepen plaatsvinden in een gebied dat in 2013 als industriegebied werd ingericht. Hoewel deze werken ongetwijfeld een impact gehad hebben op de bodemopbouw is de juiste impact hiervan moeilijk te bepalen. Voorafgaand aan deze inrichting werd het gebied echter reeds volledig door een archeologische prospectie met ingreep in de bodem onderzocht. Hoewel de noordoosthoek buiten de in de CAI opgenomen contour van dit onderzoek valt, kan op basis van een overlap van het toenmalige opgravingsplan met het kadaster, worden aangenomen dat ook dit deel van het terrein onderzocht werd. Het ontbreken van archeologische relevante sporen maakte dat voor het terrein geen vervolgonderzoek werd aanbevolen.

1.4 Bepaling van de maatregelen

In confrontatie met de recente historische en de archeologische situering kan besloten worden dat op het terrein met hoge waarschijnlijkheid geen archeologisch erfgoed aanwezig is dat, met het oog op kenniswinst, als voldoende relevant kan worden beschouwd.

Er moeten geen maatregelen getroffen worden en er wordt bijgevolg geen *Programma van Maatregelen* opgemaakt.

De aannemer/uitvoerder van de werken is gehouden aan de meldingsplicht van archeologische vondsten. Deze melding van archeologische toevalsvondsten is wettelijk verplicht. De context zit vervat in artikel 5.1.4 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013. De vinder is verplicht om de vondst binnen de drie dagen te melden aan het agentschap Onroerend Erfgoed en beschermt de vondst en haar vindplaats tot tien dagen na het vinden.

BIBLIOGRAFIE

DE PUYDT M., FOCKEDEV L. & SMEETS M. (2012) *Het archeologisch vooronderzoek aan de industriezone Op 't Reeck te Riemst (Archeo Rapport 123)*, Kessel-Lo.

CGP: Code van goede praktijk voor de uitvoering van en rapportering over archeologisch vooronderzoek en archeologische opgravingen en het gebruik van metaaldetectoren, versie 3.0.

VAN DE STAEY I. & DRIESEN P. (2018), *Archeologienota Riemst, Spaalderweg. Nieuwbouw van een productiehal met kantoren en omgevingsaanleg*. ARON rapport 678.

VAN RANST E. EN SYSC. (2000) *Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen*, Gent.

Websites:

dov.vlaanderen.be

klip.agiv.be

<http://cai.onroenderfgoed.be>

<http://codex.vlaanderen.be/Zoeken/Document.aspx?DID=1024695¶m=inhoud&ref=search>

<http://codex.vlaanderen.be/Zoeken/Document.aspx?DID=1023317¶m=inhoud&ref=search>

<https://geo.onroenderfgoed.be/>

<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten>

<https://inventaris.onroenderfgoed.be/thesaurus>

https://www.onroenderfgoed.be/assets/files/content/images/Code_van_Goede_Praktijk.pdf

https://www.onroenderfgoed.be/assets/files/projects/downloads/Begrippenlijst_feb2013.pdf

https://www.onroenderfgoed.be/assets/files/news/downloads/stroomschema_stedenbouwkundig-verkaveling_v7.pdf

www.cartesius.be

www.geopunt.be

www.ngi.be

www.onroenderfgoed.be/assets/files/content/downloads/140915_LV_RWO_Brochure_regelgeving.pdf

