

Nota

Harelbeke, Hippodroomstraat - Kortrijksesteenweg

Deel 2: Programma van Maatregelen

Inhoud

1	Administratieve gegevens	1
2	Gemotiveerd advies.....	2
2.1	Datering en interpretatie onderzoeksterrein	2
2.2	Waardering archeologische vindplaatsen	2
2.3	Impactbepaling	2
2.4	Bepalingen van de maatregelen	3
2.4.1	Kennispotentieel verder (voor)onderzoek	3
2.4.2	Volledigheid van het (voor)onderzoek	3

1 Administratieve gegevens

Algemeen

Naam site	Harelbeke, Hippodroomstraat – Kortrijksesteenweg
Ligging	Hippodroomstraat – Kortrijksesteenweg 407-411, gemeente Harelbeke, provincie West-Vlaanderen
Kadaster	Harelbeke, Afdeling 1, Sectie A, Percelen 1195Y3, 1195X3
Projectnummer BAAC Vlaanderen	2020-0721
Reeds uitgevoerd vooronderzoek	Bureauonderzoek (Archeologienota ID 14644)
Bewaarplaats archief	n.v.t.

Actoren

Auteur	Kirsten Note, Sarah De Cleer
Betrokken actoren	n.v.t.
Betrokken derden	n.v.t.

Plangebied

Oppervlakte plangebied	4015 m ²
Kartering gewestplan	Woongebied (0100)

2 Gemotiveerd advies

2.1 Interpretatie onderzoeksterrein

Op de Bodemkaart van Vlaanderen is de bodem in het plangebied gekarteerd als **OB**: *bebouwde zones*. Op de kaart is eveneens te zien hoe de directe omgeving rond het plangebied volledig gekarteerd staat als **OB**.

Op de luchtfoto's van 1971, 1979-1990 en meer recente luchtfoto's zijn, binnen de contouren van het plangebied, de huidige panden duidelijk herkenbaar en is verharding te zien over het volledige terrein. Sinds de tweede helft van de 20^e eeuw is de situatie onveranderd.

2.2 Waardering archeologische vindplaatsen

Op basis van de bodemkaart en luchtfoto's kan de archeologische verwachting afdoende bepaald worden. Op de foto's uit 1971 en 1979-1990 zijn de huidige panden duidelijk herkenbaar en is de verharding van het terrein goed te zien. Sinds de 2^e helft van de 20^e eeuw is de situatie onveranderd. In hoeverre de bouw van dit terrein de ondergrond verstoord heeft, kan niet ten volle ingeschat worden wegens een gebrek aan concrete informatie. Evenwel kan gesteld worden dat bij de aanleg van de gebouwen de grond met zekerheid verstoord werd.

2.3 Impactbepaling

Momenteel bestaat het plangebied uit een bebouwd en verhard terrein. Ter hoogte van de Kortrijksesteenweg 407-411, in het noordoosten van het plangebied, is een woning aanwezig. Meer centraal op het terrein en over het volledige zuidelijke deel, tot aan de Hippodroomstraat, staan een kantoorgebouw en een grote loods die dienst deed als autokeuring. Deze panden zullen gesloopt worden tot op het huidige vloerniveau, met uitzondering van de woning waar ook de kelder zal uitgebroken worden, met slechts beperkte oppervlakte van maximaal ca. 70 m² (indien de kelder zich over de volledige woning uitstrekt). Ook de aanwezige verharding zal verwijderd worden, maar de onderliggende stabilisatielagen blijven onaangeroerd. Dit zal gebeuren binnen de contouren van de bestaande verstoring.

De smeerputten die zich binnen het gebouw van de autokeuring bevinden zullen eveneens verwijderd worden. Deze putten zijn ca 1,5 m diep, 8 m lang en 1,2 m breed. De 3 westelijke putten zijn onderling verbonden door een dwarse put met dezelfde afmetingen. De 2 oostelijke putten zijn eveneens met elkaar verbonden. Bij het verwijderen van de smeerputten zullen de bodemingrepen zich voltrekken binnen de contouren van de aanwezige verstoring. Ze worden enkel weggehaald en nadien worden de overgebleven putten in de bodem opgevuld met zand.

De geplande werkzaamheden, zoals hierboven beschreven, strekken zich uit over het volledige plangebied, maar hebben een beperkte impact op de ondergrond. De aanwezige panden zullen gesloopt worden tot op het huidige vloerniveau, met uitzondering van de kelder onder de woning. De verstoring op de eventueel aanwezige archeologische waarden in de ondergrond is door deze geplande werkzaamheden beperkt. Vermoedelijk zal de oprichting van deze panden destijds wel een grote impact gehad hebben op de ondergrond en zijn mogelijk aanwezige archeologische waarden in de ondergrond reeds verstoord. Verder vooronderzoek is niet aangewezen aangezien dit niet zou leiden tot relevante kennisvermeerdering.

2.4 Bepalingen van de maatregelen

2.4.1 Kennispotentieel verder (voor)onderzoek

Volgens de beslissingsboom voor verder archeologisch vooronderzoek¹ is er onvoldoende informatie over de aan- of afwezigheid van een archeologische site. Er is binnen de contouren van de geplande werken echter geen potentieel op kennisvermeerdering, aangezien de impact van de geplande werkzaamheden op het terrein (de sloop van de panden tot het huidige vloerniveau, de verwijdering van de verharding en het verwijderen van de smeerputten), te kleinschalig is om verder archeologisch vooronderzoek te adviseren.

2.4.2 Volledigheid van het (voor)onderzoek

Op basis van het vooronderzoek, waarbij in de archeologienota met ID14644 enkel het bureauonderzoek werd uitgevoerd, bleek dat er geen sluitende zekerheid is aangaande de eventuele aanwezigheid en waarde van archeologisch erfgoed op het terrein. In de voorliggende nota werd bijkomend bureauonderzoek uitgevoerd om na te gaan of het verwijderen van de smeerputten in het gebouw van de autokeuring enig bijkomende verstoring zou veroorzaken. Dit bleek niet het geval te zijn.

Voor het bureauonderzoek om de mogelijke verstoring van de bodem bij het verwijderen van de smeerputten te bepalen werd gebruik gemaakt van de bodemkaart en orthofoto's. De bouwplannen van de opdrachtgever werden geplot op de bestaande situatie, en er werd gebruik gemaakt van het inplantingsplan van het autokeuringsgebouw uit 1966. Op deze manier kon er een specifieke verwachting opgesteld worden ten aangaan van het verwijderen van de smeerputten en de mogelijke bijkomende verstoring van archeologische waarden.

Het bureauonderzoek toonde aan dat, gezien de algemene verstoring van de bodem tijdens de aanleg van het autokeuringsgebouw en de aard van de werken aangaande het verwijderen van de smeerputten, er geen archeologische waarden bedreigd worden. Het potentieel op kennisvermeerdering bij eventueel vervolgonderzoek is bijgevolg onbestaand. Omwille van bovenstaande redenen adviseert BAAC Vlaanderen geen verder onderzoek.

¹ ONROEREND ERFGOED VLAANDEREN 2020 fig.3

3 Programma van Maatregelen

Niet van toepassing.