

Provincie : West-Vlaanderen
Arrondissement : Roeselare

Stad
ROESELARE

Dossier : 19.51A

Aantal plans : 10

Plan nr. : 1

Oppervlakte m² : 0.89

Prijs : €

- grondplan ontworpen toestand
wegenis

DEMERY

INFRAbureau DEMERY bv
Beverssesteenweg 314 - 8800 ROESELARE
studie@demery.be
www.demery.be

ir. F. DEMERY, bestuurder

Infrastructuurwerken in de verkaveling
Roobaertpark Noord
- FASE 1 -

Datum	Historiek
12/11/2019	inrichtingsplan
23/01/2020	voorontwerp 3
25/02/2020	voorontwerp 4
03/03/2020	voorontwerp 5
09/04/2020	voorontwerp 5 - aangepast
26/06/2020	voorontwerp 6 - aangepast voorstel Lapeire omgevingsaanvraag

Gezien en goedgekeurd door de gemeenteraad van Roeselare in zitting van i.o. De algemeen directeur G. Sintobin	De voorzitter P. Delrue	De aannemer
Gezien en goedgekeurd door de verkavelaar:	Hectaer NV Westlaan 120 8800 Roeselare	
Gezien en goedgekeurd door de verkavelaar:	Familie Callewaert Oude Diksmuidsestraat 20 8800 Roeselare	

LEGENDE ONTWERPEN TOESTAND

- Infrastructuur

 - rijweg van bitumineuze verharding
 - rijweg van okerkleurige cementbetonverharding
 - strook van cementbeton met ingeprente oppervlaktestructuur
 - garageweg / voetweg van grijze, waterdoorlatende betonstraatstenen 250x125x100mm
 - garageweg van grijze, waterdoorlatende betonstraatstenen 250x125x100mm
 - woonerf van betonstraatstenen in strokenverband samengesteld uit 7 verschillende gecombineerde afmetingen (60x20x10cm, 40x20x10cm, 50x20x10cm, 20x20x10cm, 20x10x10cm)
 - voetpad van grijze vierkante betonstraatstenen type A1, 220x220x80mm
 - oprit van grijze betonstraatstenen type A1, 220x110x100mm
 - verharding van grasbetontegels, 600x400x120mm
 - laad- en loszone van grasbetontegels 600x400x120mm
 - verharding van grijze, rechthoekige waterpasserende betonstraatstenen type A1, 220x110x100
 - wandel- en fietspad van halfverharding, afgeboord met trottoirband type ID4, 200x60mm
 - 2 sporenpad van gebezemde cementbeton met groene voegen (middenzone van grasbetontegels 600x400x120mm)
 - fietspad van cementbeton
 - watergreppel/verharding van grasbetontegels type 120x120x12cm
 - ter plaatse vervaardigde kantstrook type IIE1, 300x200mm
 - trottoirband type IB, 300x200mm
 - trottoirband type IE, 270x200mm
 - brug
 - toekomstige ondergrondse afvalcontainers
 - perceelgrens
 - ontworpen rooilijn
 - grens verkaveling
 - bestaande perceelgrenzen
 - ontworpen hoogtepil
 - trottoirpaal
 - fietsenstalling
- PARKEERPLAATSEN

 - private parking van grasbetontegels, 600x400x120mm (opgevuld met gras)
 - openbare parking van grasbetontegels, 600x400x120mm (opgevuld met split) met parkeertegels 400x300x120mm
 - openbare mindervalde parking van grijze, rechthoekige waterpasserende betonstraatstenen type A1, 220x110x100 met mindervalde tegel 880x880x100mm
 - openbare parking oplaadpunt auto van grasbetontegels, 600x400x120mm (opgevuld met split) met oplaadtegel 880x880x100mm
 - openbare parking voor autodelen van grasbetontegels, 600x400x120mm (opgevuld met split) met signalisatiepaal parkeerplaats autodelen
- ONTWORPEN GROENZONE (Zie groenplan ROE1951_3)

 - ontworpen groenzone
 - ontworpen wadi
 - ontworpen buffer
 - ontworpen boom
 - ontworpen haag
 - speelheuvel

GRONDPLAN ONTWERPEN TOESTAND schaal 1/500

