



RAPPORT 910

Archeologienota
Tongeren, Romeinse Kassei 523

Het verbouwen van een bestaande woning

BIJLAGEN

Hanne De Langhe, Petra Driesen & Dirk Pauwels
Juli 2020



BIJLAGEN

Bijlage 1: Periodentabel A4

Bijlage 2: Kadasterplan

Bijlage 3: Afbeeldingenlijst

Bijlage 4: Fotografisch verslag

Bijlage 5: Plannen bestaande toestand

- a. Inplantingsplan*
- b. Legende*
- c. Riolering- en funderingsplan*
- d. Gelijkvloers*
- e. Doorsnede AA*
- f. Terreinprofiel*

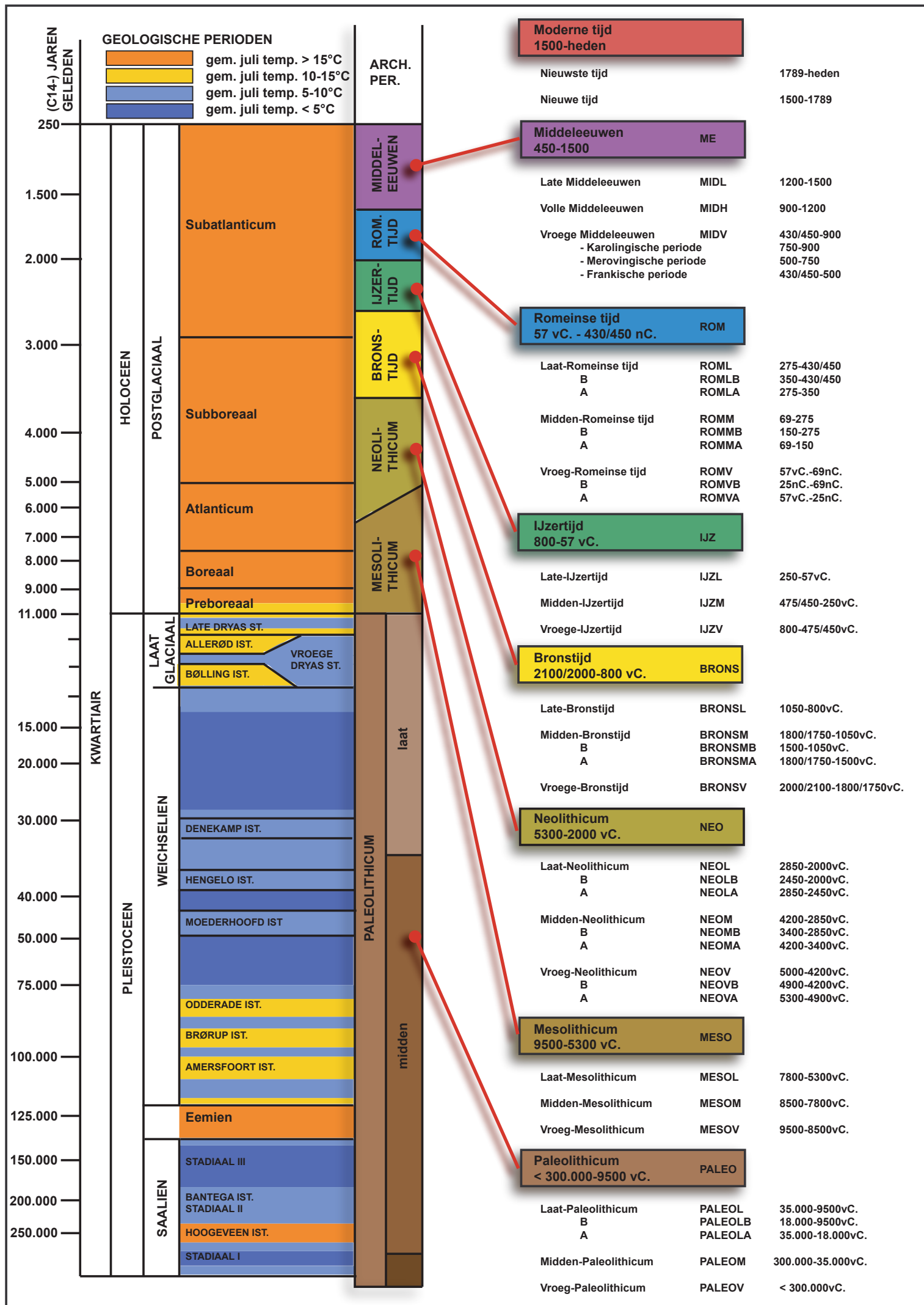
Bijlage 6: Plannen ontworpen toestand

- a. Inplantingsplan*
- b. Legende*
- c. Riolering- en funderingsplan*
- d. Gelijkvloers*
- e. Doorsnede AA*
- f. Terreinprofiel*

Bijlage 7: Overzichtsplan aanwezige nutsleidingen op bestaande toestand (BT)

Bijlage 8: Plan max. zone werfbegeleiding op BT

Bijlage 9: Plan max. zone werfbegeleiding op OT (niveau -1)





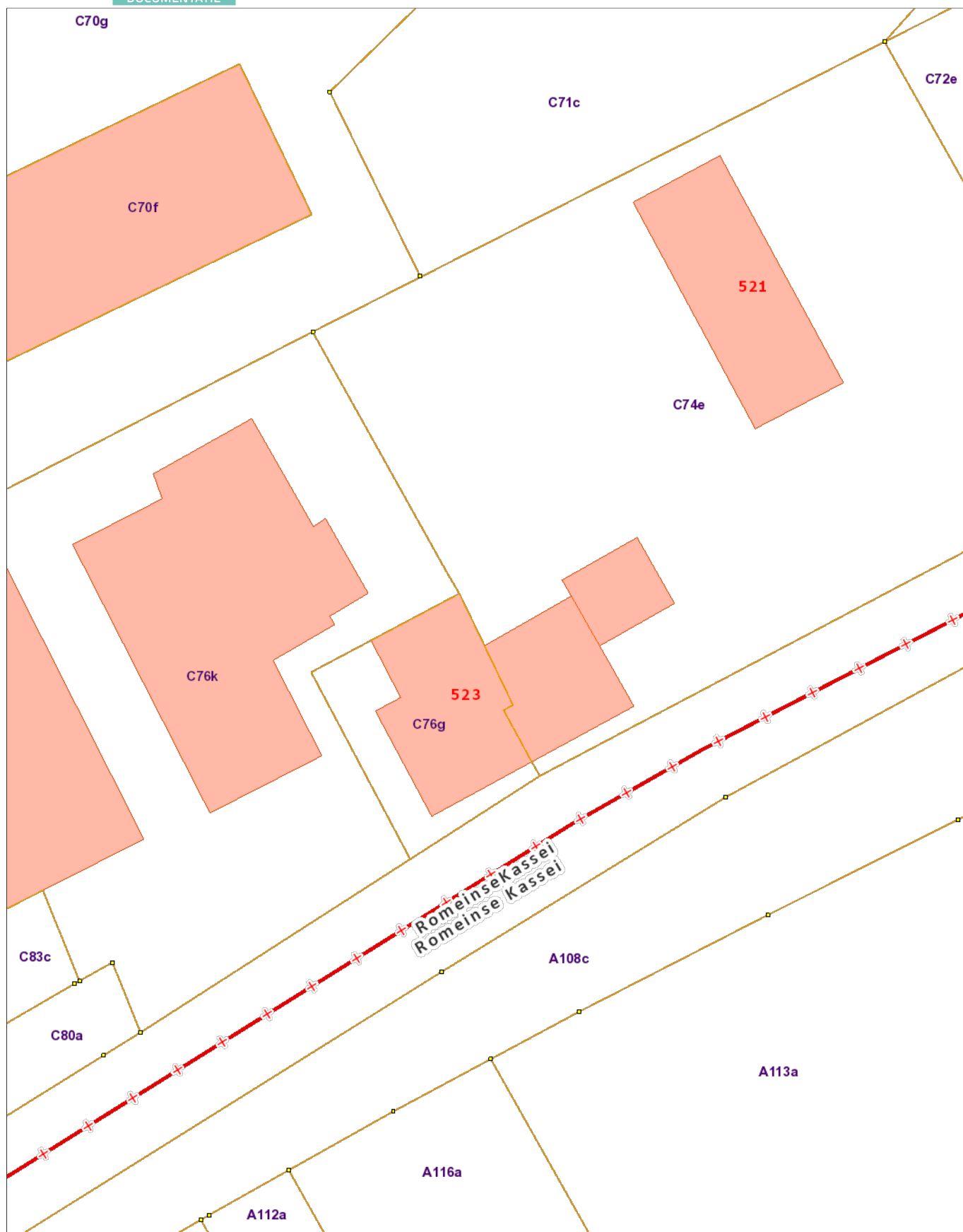
Federale
Overheidsdienst
FINANCIËN

PATRIMONIUM-
DOCUMENTATIE

Uittreksel uit het kadastraal percelenplan

Gecentreerd op:
TONGEREN 15 AFD/LAUW/

Meest recente toestand
Aangemaakt op 23/07/2020
Schaal: 1 : 500



De AAPD is de auteur van het kadastraal percelenplan en de producent van de databank waarin deze gegevens zijn opgenomen en geniet de intellectuele eigendomsrechten opgenomen in de Auteurswet en de Databankenwet. Vanaf 01/01/2018 worden de gebouwen op het kadastraal percelenplan geleidelijk vervangen door een dataset (= Bpn_Rebu oftewel Gebouwen(gewesten)) beheerd door de gewesten. De AAPD zal dan niet langer verantwoordelijk zijn voor de voorstelling van de gebouwen op het kadastraal percelenplan



Nr	Type	Soort	Onderwerp	Aanmaakschaal	Aanmaakwijze	Aanmaakdatum	Opmerking
1	Foto	Orthofoto	Locatie onderzoeksterrein en beschermd archeologische site 'Romeins aquaduct'	1:5000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
2	Plan	Kadasterplan	Locatie onderzoeksterrein	1:250	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
3	Kaart	Topografische kaart	Locatie onderzoeksterrein	1:5000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
4	Plan	Overzichtsplan	BT en OT	1:150	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
5	Plan	Inplantingsplan	Bestaande toestand (BT), kelder	/	Digitaal (Verjans Pieter Architecten)	8/05/2020	Bijlage 5c
6	Plan	Snede	Bestaande toestand (BT)	/	Digitaal (Verjans Pieter Architecten)	8/05/2020	Bijlage 5e
7	Plan	Inplantingsplan	Ontworpen toestand (OT), fundering en riolering	/	Digitaal (Verjans Pieter Architecten)	8/05/2020	Bijlage 6c
8	Plan	Snede	Ontworpen toestand (OT), snede	/	Digitaal (Verjans Pieter Architecten)	8/05/2020	Bijlage 6e
9	Kaart	Bodembedekkingskaart	Terrein	1:5000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
10	Foto	Orthofoto	Huidige toestand	1:800	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
11	Plan	Digitaal hoogtemodel	DHM overzicht	1:10000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
12	Plan	Digitaal hoogtemodel (detail)	DHM terrein	1:1000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
13	Plan	Kadasterplan	Situering hoogteprofielen	1:200	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
14	Schema	Schema	Hoogteprofielen	/	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
15	Foto	Overzichtsfoto	Zicht projectengebied	/	Digitaal (Verjans Pieter Architecten)	/	Bijlage 4
16	Kaart	Topografische kaart	Traditionele landschappen	1:20000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
17	Kaart	Tertiaire kaart	Tertiaire ondergrond	1:10000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
18	Kaart	Quatairprofieltypekaart	Quartaire ondergrond	1:10000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
19	Kaart	Bodemkaart	Verschillende bodemtypes	1:3000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
20	Kaart	Bodemerosiekaart	Erodie per perceel 2020	1:5000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
21	Plan	Reconstructieplan	Tongeren Aquaduct, Rom stad, ...	1:20000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
21	Plan	Reconstructieplan	Romeins Tongeren	1:10 000	Digitaal (Qgis/Vanvinckenroye 1985)	8/07/2020	/
22	Kaart	Historische kaart	Campe occupé par l'Armée du Roy Depuis le 8 Octobre jusqu'au 10 du même mois en 1746	1.1000	Digitaal (Qgis/SAT)	8/07/2020	/
23	Kaart	Historische kaart	Villaretkaart	1.10000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
24	Kaart	Historische kaart	Ferrariskaart	1.10000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
25	Kaart	Historische kaart	Atlas der Buurtwegen	1.1000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
26	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart 1873	1.5000	Digitaal (Qgis/Cartesium)	8/07/2020	/
27	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart 1939	1.5000	Digitaal (Qgis/Cartesium)	8/07/2020	/
28	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart 1989	1.5000	Digitaal (Qgis/Cartesium)	8/07/2020	/
29	Foto	Luchtfoto	1971	1.2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
30	Foto	Orthofoto	Huidige toestand	1:2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
31	Plan	CAI locaties	/	1:5000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	8/07/2020	/
32	Plan	KLIP	Leidingen	1:150	Digitaal (ARON Bvba/KLIP)	23/07/2020	Bijlage 7
33	Afbeelding	Tekening	Hypothetische gradiëntzone	/	Deeben, J. & E. Rensink (2005	/	/

34	Afbeelding	Beslissingsboom	Verder onderzoek	/	Digitaal (CGP)	/	/
35	Plan	Kadasterplan	Locatie onderzoeksterrein werfbegleiding	1:250	Digitaal (Qgis/Geopunt)	23/07/2020	/
36	Plan	Overzichtsplan	Werfbegelding op OT (niveau -1)	1:150	Digitaal (ARON Bvba/KLIP)	23/07/2020	Bijlage 9



FOTO 01

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
BA	08-05-2020	420x297	
BOUWHEER: Piccard - Guffens Romeinse Kassei 3700 Tongeren		HET VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE WONING Romeinse Kassei 523, 3700 Tongeren TONGEREN - 15e afdeling, sectie C, nr. 76g	
		Dossier: 1940	BOUWAANVRAAG
VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA +32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB			



FOTO 02

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
BA	08-05-2020	420x297	
BOUWHEER: Piccard - Guffens Romeinse Kassei 3700 Tongeren		HET VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE WONING Romeinse Kassei 523, 3700 Tongeren TONGEREN - 15e afdeling, sectie C, nr. 76g	
		Dossier: 1940	BOUWAANVRAAG
VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA +32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB			



FOTO 03

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
BA	08-05-2020	420x297	
BOUWHEER: Piccard - Guffens Romeinse Kassei 3700 Tongeren		HET VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE WONING	
		Romeinse Kassei 523, 3700 Tongeren TONGEREN - 15e afdeling, sectie C, nr. 76g	
		Dossier: 1940	BOUWAANVRAAG
VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA +32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB			



FOTO 04

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
BA	08-05-2020	420x297	
BOUWHEER: Piccard - Guffens Romeinse Kassei 3700 Tongeren		HET VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE WONING Romeinse Kassei 523, 3700 Tongeren TONGEREN - 15e afdeling, sectie C, nr. 76g	
		Dossier: 1940	BOUWAANVRAAG
VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA +32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB			



FOTO 05

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
BA	08-05-2020	420x297	
BOUWHEER: Piccard - Guffens Romeinse Kassei 3700 Tongeren		HET VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE WONING Romeinse Kassei 523, 3700 Tongeren TONGEREN - 15e afdeling, sectie C, nr. 76g	
		Dossier: 1940	BOUWAANVRAAG
VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA +32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB			



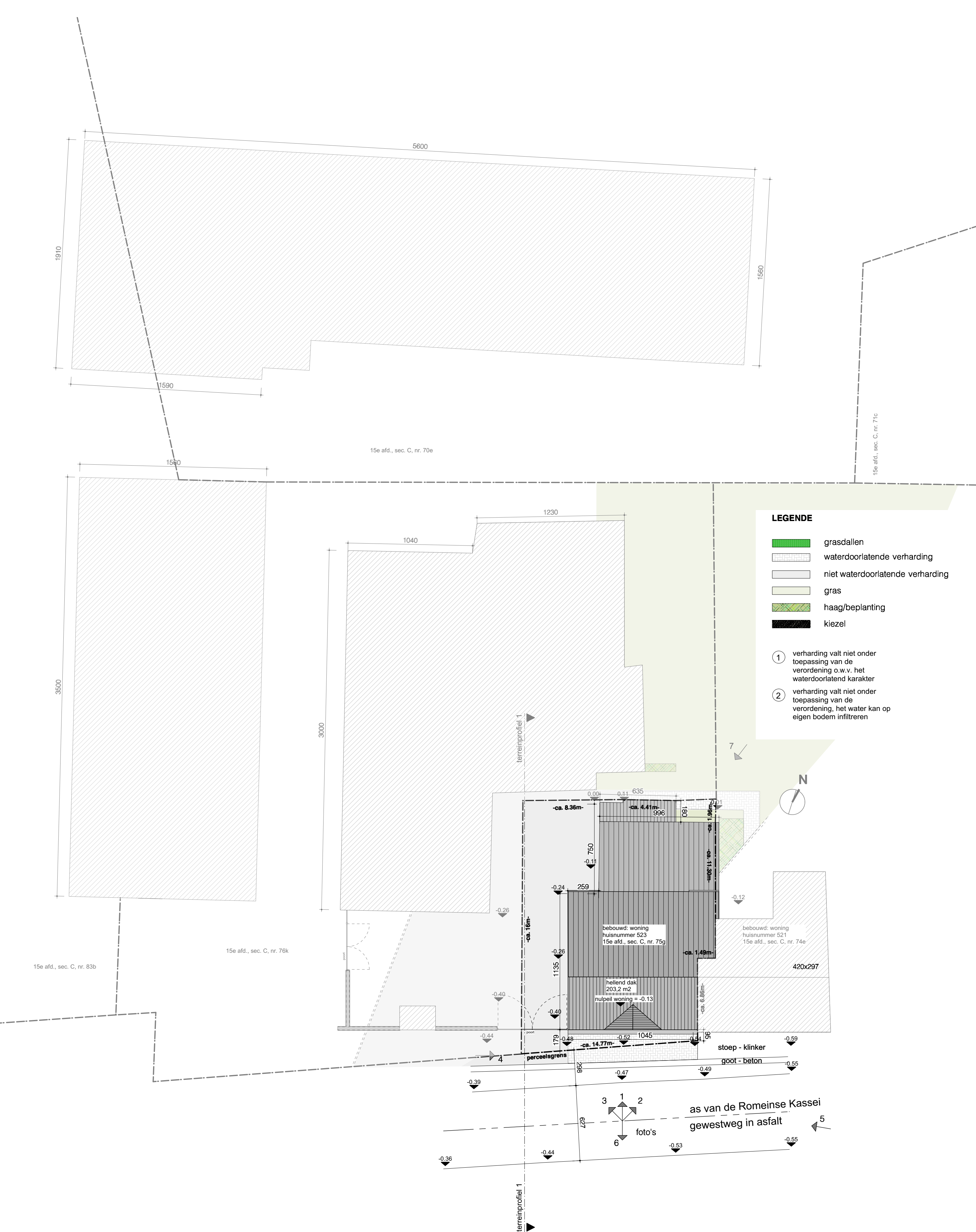
FOTO 06

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
BA	08-05-2020	420x297	
BOUWHEER: Piccard - Guffens Romeinse Kassei 3700 Tongeren		HET VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE WONING	
		Romeinse Kassei 523, 3700 Tongeren TONGEREN - 15e afdeling, sectie C, nr. 76g	
		Dossier: 1940	BOUWAANVRAAG
VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA +32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB			



FOTO 07

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
BA	08-05-2020	420x297	
BOUWHEER: Piccard - Guffens Romeinse Kassei 3700 Tongeren		HET VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE WONING	
		Romeinse Kassei 523, 3700 Tongeren TONGEREN - 15e afdeling, sectie C, nr. 76g	
		Dossier: 1940	BOUWAANVRAAG
VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA +32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB			



LEGENDE

grasdallen

waterdoorlatende verharding

niet waterdoorlatende verharding

gras

haag/beplanting

kiezel

1

verharding valt niet onder toepassing van de verordening o.w.v. het waterdoorlatend karakter

2

verharding valt niet onder toepassing van de verordening, het water kan op eigen bodem infiltreren

INPLANTINGSPLAN_bestaande toestand

SCHAAL 1/200

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
BA	08-05-2020		
BOUWHEER: Piccard - Guffens Romeinse Kassei 3700 Tongeren		HET VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE WONING Romeinse Kassei 523, 3700 Tongeren TONGEREN - 15e afdeling, sectie C, nr. 76g Dossier: 1940	
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA +32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESEL / BTW BE0849 856 887 / REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	

bestaand metselwerk

gevelsteen

dragend metselwerk uit snelbouw

dragend metselwerk uit betonblokken

gipskarton

isolatie - PUR

isolatie - MW

cellenbeton

beton

chape & hellingsbeton

terras uit hout

klinkers licht grijs

rookmelder

DW-afvoer

RW-afvoer

fec-afvoer

GEVELMATERIALEN NIEUWE TOESTAND

1. gevelmetselwerk (kleur = rood-bruin genuanceerd)

2. gevelmetselwerk gekaleid (kleur = licht grijs)

3. buitenschrijnwerk uit aluminium (kleur = zwart) - glas U=1,0 Wm2/K

4. dakpannen (kleur = zwart-grijs genuanceerd)

5. dakpannen (kleur = oranje)

6. dorpel uit natuursteen (kleur = natuurkleurig)

7. afdekplaat uit natuursteen (kleur = natuurkleurig)

8. gevelplint uit natuursteen (kleur = natuurkleurig)

9. regenwaterafvoer uit zink (kleur = natuurkleurig)

10. poort in hout (kleur = natuurkleurig)

11. buitenschrijnwerk in hout (kleur = zwart) - glas U=1,0 Wm2/K

12. leien (kleur = zwart)

13. dakrand in aluminium (kleur = zwart)

GEVELMATERIALEN BESTAANDE TOESTAND

A. gevelmetselwerk (kleur = rood-bruin genuanceerd)

B. buitenschrijnwerk uit PVC (kleur = wit)

C. buitenschrijnwerk in hout (kleur = natuurkleurig)

D. gevelplint (kleur = grijs genuanceerd)

E. dorpel in natuursteen (kleur = natuurkleurig)

F. bakgoot (kleur = wit)

G. dakpannen (kleur = rood)

H. regenwaterafvoer (kleur = natuurkleurig)

I. gevelpling in natuursteen (kleur = natuurkleurig)

J. dakpannen (kleur = zwart)

K. gevelmetselwerk (kleur = bruin genuanceerd)

L. betonblokken (kleur = grijs)

M. Dakbedekking in golfplaten (kleur = natuurkleurig)

ALLE MATEN DIENEN TER PLAATSE GECONTROLEERD TE WORDEN • OPPERVLAKTE-WEERGAVE ALTIJD NETTO TENZIJ ANDERS VERMELD
WAT HET STABILITEITSGEDEELTE VAN DIT GEBOUW BETREFT PRIMEREN DE STABILITEITSPANNEN OP DE ARCHITECTUURPLANNEN

Revisie

BA

Datum

08-05-2020

Formaat

420x297

Schaal

BOUWHEER:

Piccard - Guffens

Romeinse Kassei

3700 Tongeren

HET VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE WONING

Romeinse Kassei 523, 3700 Tongeren

TONGEREN - 15e afdeling, sectie C, nr. 76g

Dossier: 1940

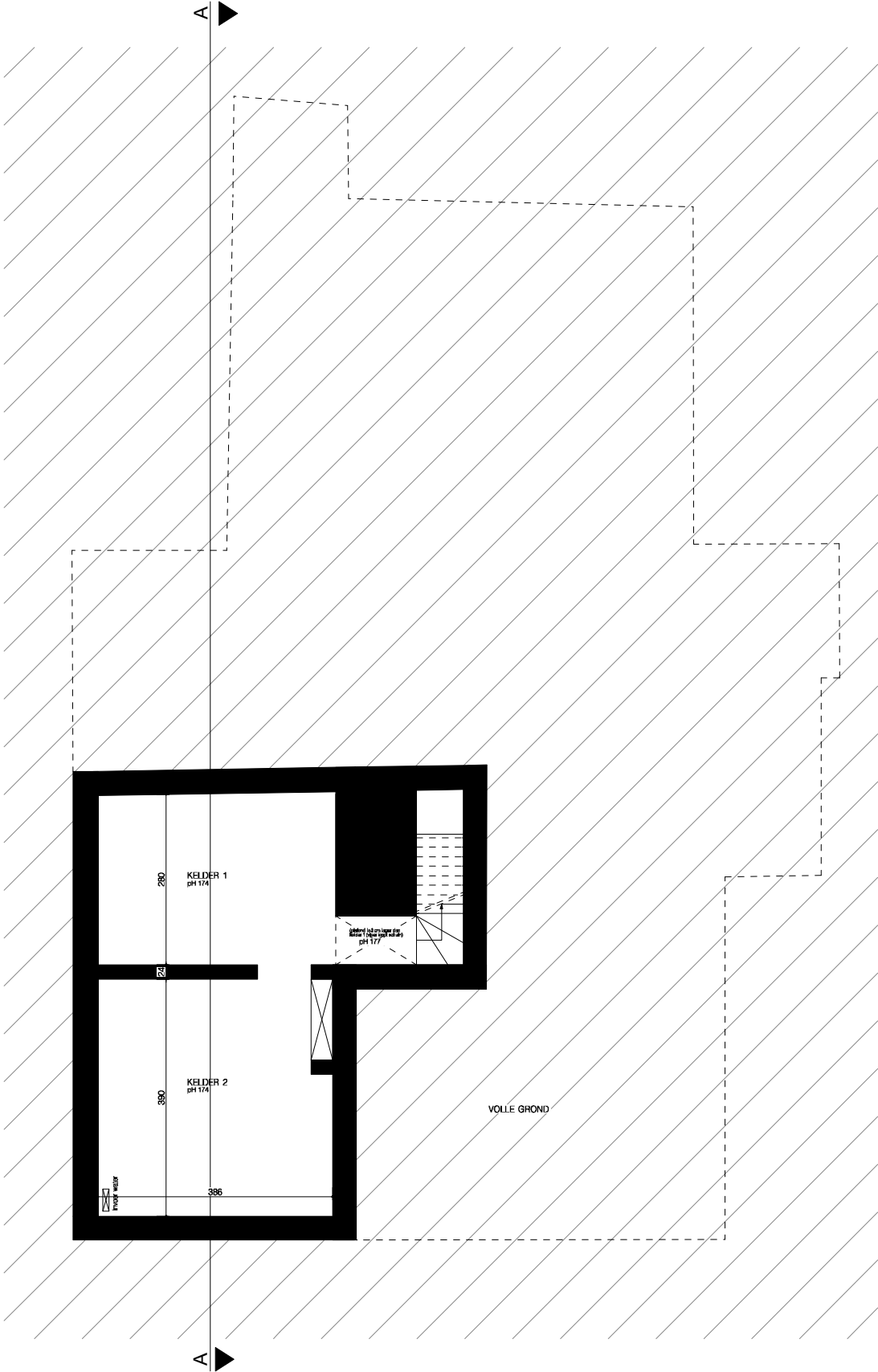
BOUWAANVRAAG

VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA

+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE

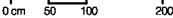
KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB

LEGENDE

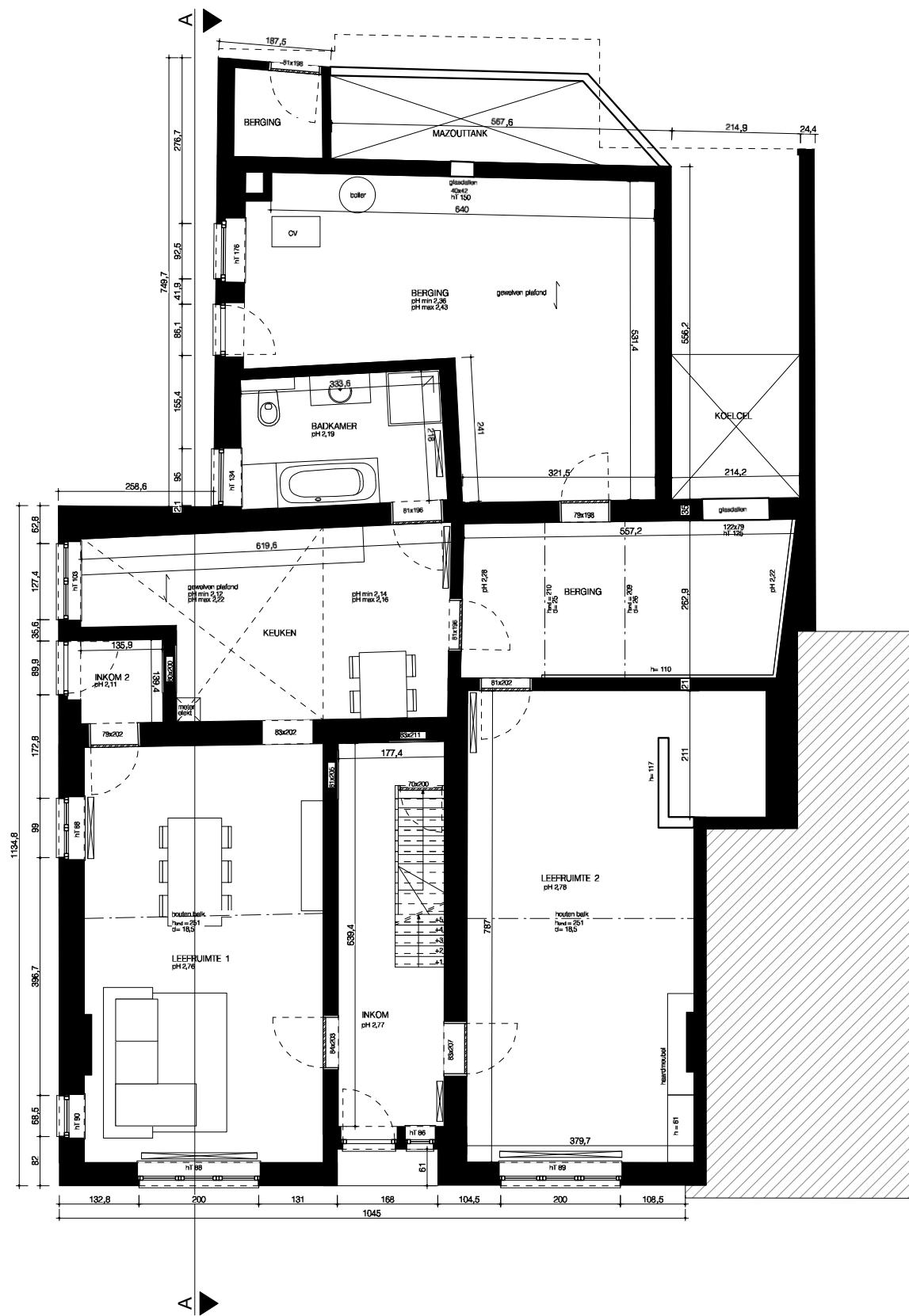


RIOLERINGS-, FUNDERINGS- EN KELDERPLAN_bestaande toestand

SCHAAL 1/100

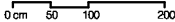


Revisie	Datum	Formaat	Schaal
BA	08-05-2020	420x297	
BOUWHEER:		HET VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE WONING	
Piccard - Guffens		Romeinse Kassei 523, 3700 Tongeren	
Romeinse Kassei		TONGEREN - 15e afdeling, sectie C, nr. 76g	
3700 Tongeren		Dossier: 1940	BOUWAANVRAAG
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	

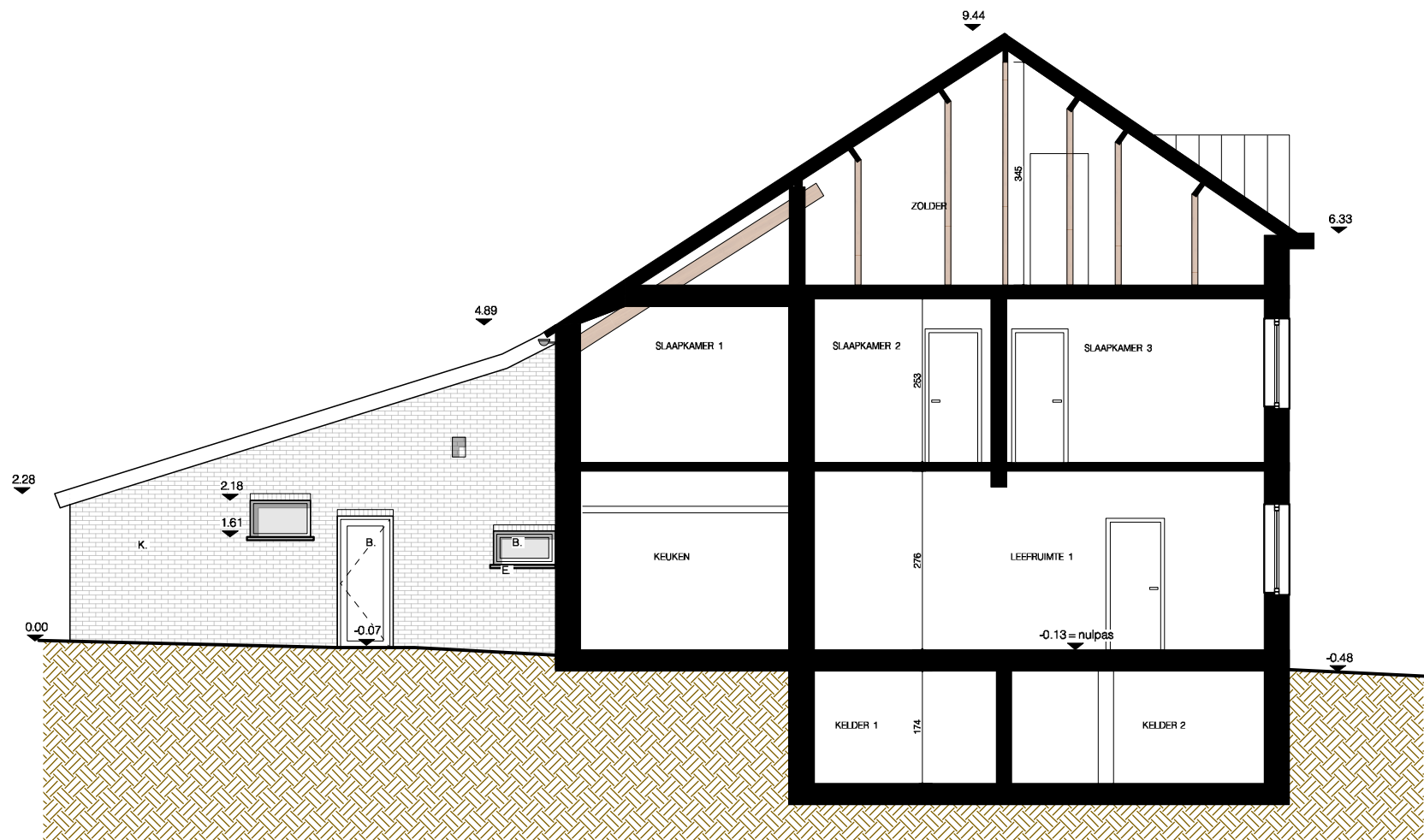


GELIJKVLOERS_bestaande toestand

SCHAAL 1/100

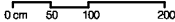


Revisie	Datum	Formaat	Schaal
BA	08-05-2020	420x297	
BOUWHEER:		HET VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE WONING	
Piccard - Guffens		Romeinse Kassei 523, 3700 Tongeren	
3700 Tongeren		TONGEREN - 15e afdeling, sectie C, nr. 76g	
		Dossier: 1940	BOUWAANVRAAG
VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA			
+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE			
KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB			



DOORSNEDE AA_bestaande toestand

SCHAAL 1/100

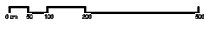


Revisie	Datum	Formaat	Schaal
BA	08-05-2020	420x297	
BOUWHEER:		HET VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE WONING	
Piccard - Guffens		Romeinse Kassei 523, 3700 Tongeren	
Romeinse Kassei		TONGEREN - 15e afdeling, sectie C, nr. 76g	
3700 Tongeren		Dossier: 1940	BOUWAANVRAAG
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE	
		KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	

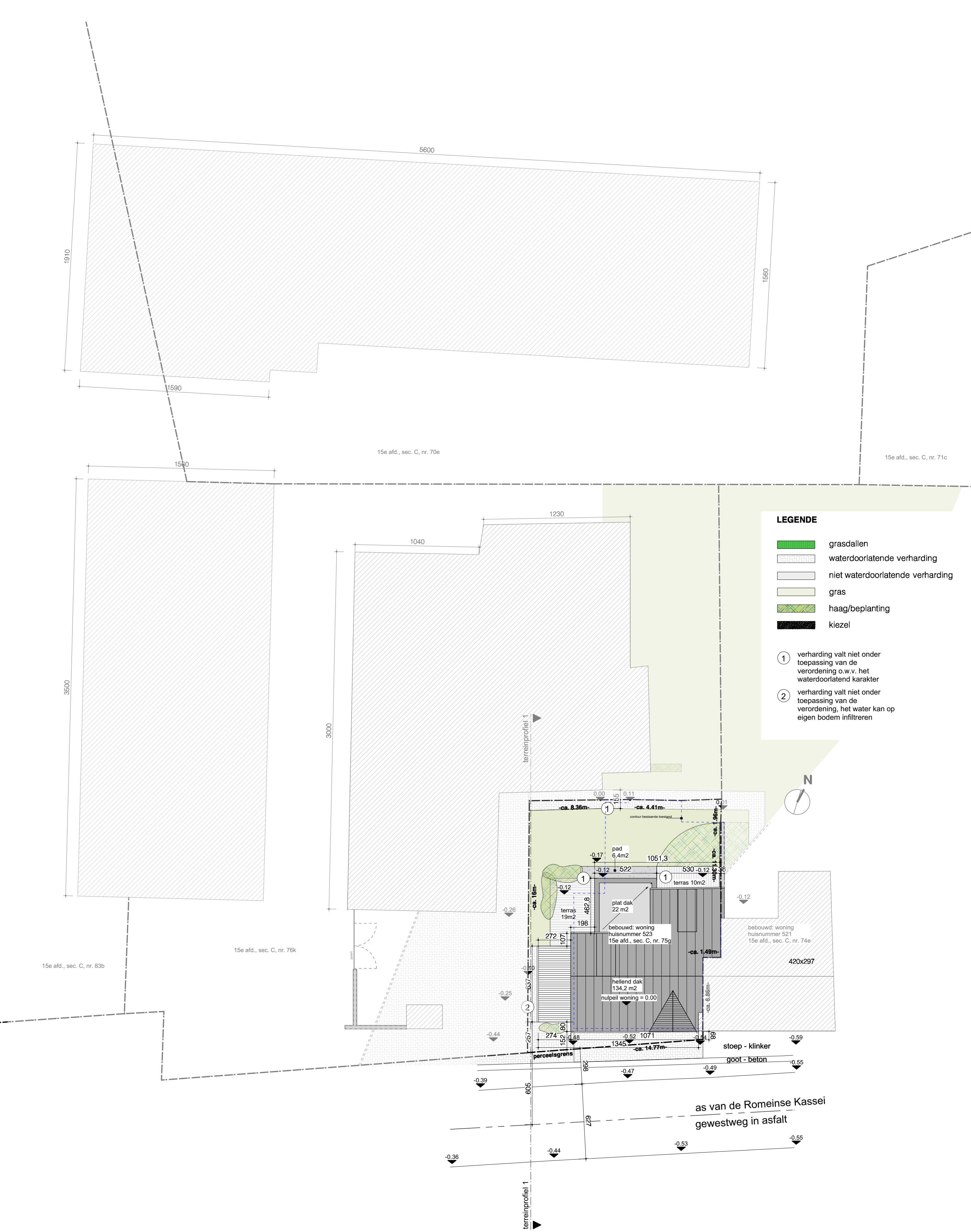


TERREINPROFIEL_bestaande toestand

SCHAAL 1/200



Revisie	Datum	Formaat	Schaal
BA	08-05-2020	420x297	
BOUWHEER:		HET VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE WONING	
Piccard - Guffens Romeinse Kassei 3700 Tongeren		Romeinse Kassei 523, 3700 Tongeren TONGEREN - 15e afdeling, sectie C, nr. 76g	
		Dossier: 1940	BOUWAANVRAAG
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA	
		+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	



LEGENDE

grasdallen

waterdoorlatende verharding

niet waterdoorlatende verharding

gras

haag/beplanting

kiezel

①

verharding valt niet onder toepassing van de verordening o.w.v. het waterdoorlatend karakter

②

verharding valt niet onder toepassing van de verordening, het water kan op eigen bodem infiltreren

N

INPLANTINGSPLAN_nieuwe toestand

SCHAAL 1/200

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
BA	08-05-2020		
BOUWHEER: Piccard - Guffens Romeinse Kassei 3700 Tongeren		HET VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE WONING Romeinse Kassei 523, 3700 Tongeren TONGEREN - 15e afdeling, sectie C, nr. 76g Dossier: 1940	
		VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA +32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKS TRAAT 3/6, 3730 HOESEL / BTW BE0849 856 887 / REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB	

LEGENDE

	bestaand metselwerk		
	gevelsteen		1. gevelmetselwerk (kleur = rood-bruin genuanceerd)
	dragend metselwerk uit snelbouw		2. gevelmetselwerk gekaleid (kleur = licht grijs)
	dragend metselwerk uit betonblokken		3. buitenschrijnwerk uit aluminium (kleur = zwart) - glas U=1,0 Wm2/K
	gipskarton		4. dakpannen (kleur = zwart-grijs genuanceerd)
	isolatie - PUR		5. dakpannen (kleur = oranje)
	isolatie - MW		6. dorpel uit natuursteen (kleur = natuurkleurig)
	cellenbeton		7. afdekplaat uit natuursteen (kleur = natuurkleurig)
	beton		8. gevelplint uit natuursteen (kleur = natuurkleurig)
	chape & hellingsbeton		9. regenwaterafvoer uit zink (kleur = natuurkleurig)
	terras uit hout		10. poort in hout (kleur = natuurkleurig)
	klinkers licht grijs		11. buitenschrijnwerk in hout (kleur = zwart) - glas U=1,0 Wm2/K
	rookmelder		12. leien (kleur = zwart)
	DW-afvoer		13. dakrand in aluminium (kleur = zwart)
	RW-afvoer		
	fec-afvoer		

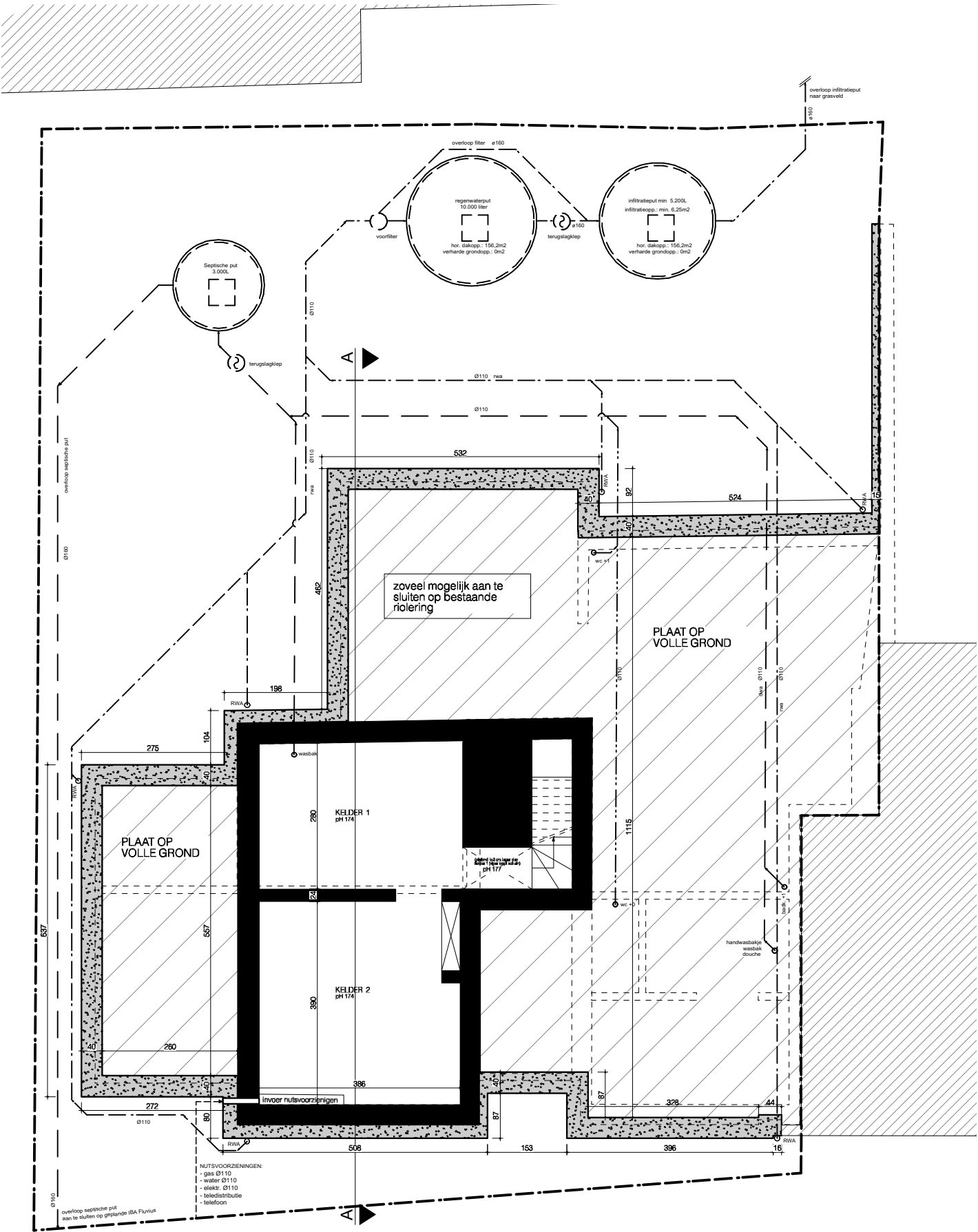
GEVELMATERIALEN BESTAANDE TOESTAND

- A. gevelmetselwerk (kleur = rood-bruin genuanceerd)
- B. buitenschrijnwerk uit PVC (kleur = wit)
- C. buitenschrijnwerk in hout (kleur = natuurkleurig)
- D. gevelplint (kleur = grijs genuanceerd)
- E. dorpel in natuursteen (kleur = natuurkleurig)
- F. bakgoot (kleur = wit)
- G. dakpannen (kleur = rood)
- H. regenwaterafvoer (kleur = natuurkleurig)
- I. gevelpling in natuursteen (kleur = natuurkleurig)
- J. dakpannen (kleur = zwart)
- K. gevelmetselwerk (kleur = bruin genuanceerd)
- L. betonblokken (kleur = grijs)
- M. Dakbedekking in golfplaten (kleur = natuurkleurig)

ALLE MATEN DIENEN TER PLAATSE GECONTROLEERD TE WORDEN • OPPERVLAKTE-WEERGAVE ALTIJD NETTO TENZIJ ANDERS VERMELD
WAT HET STABILITEITSGEDEELTE VAN DIT GEBOUW BETREFT PRIMEREN DE STABILITEITSPANNEN OP DE ARCHITECTUURPLANNEN

LEGENDE

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
BA	08-05-2020	420x297	
BOUWHEER: Piccard - Guffens Romeinse Kassei 3700 Tongeren		HET VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE WONING	
		Romeinse Kassei 523, 3700 Tongeren TONGEREN - 15e afdeling, sectie C, nr. 76g	
		Dossier: 1940 BOUWAANVRAAG	
 VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA +32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB			

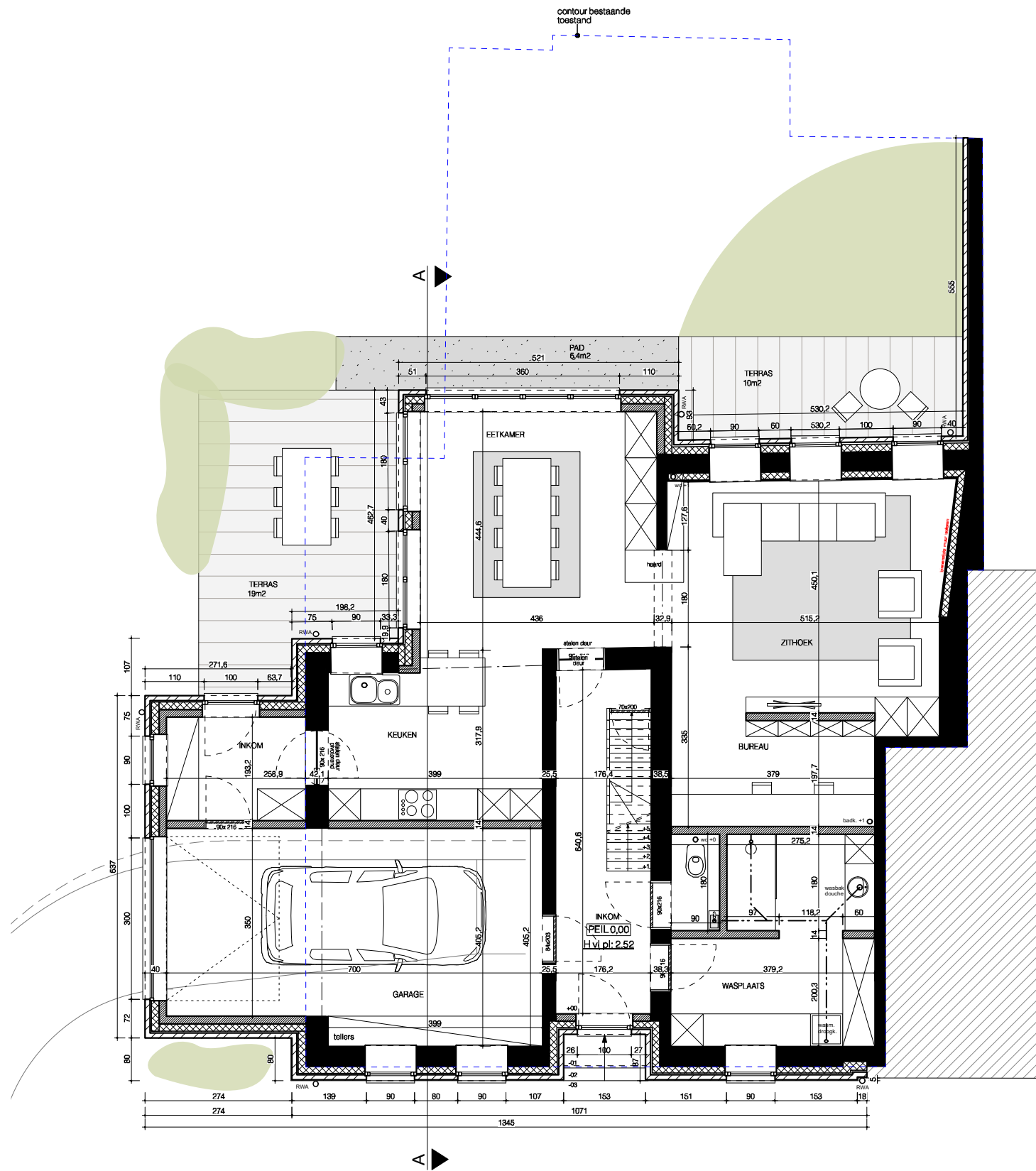


RIOLERINGS-, FUNDERINGS- EN KELDERPLAN_nieuwe toestand

SCHAAL 1/100

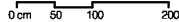
0 cm 50 100 200

Revisie	Datum	Formaat	Schaal
BA	08-05-2020	420x297	
BOUWHEER:		HET VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE WONING	
Piccard - Guffens		Romeinse Kassei 523, 3700 Tongeren	
3700 Tongeren		TONGEREN - 15e afdeling, sectie C, nr. 76g	
		Dossier: 1940	BOUWAANVRAAG
VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA			
+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE			
KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB			

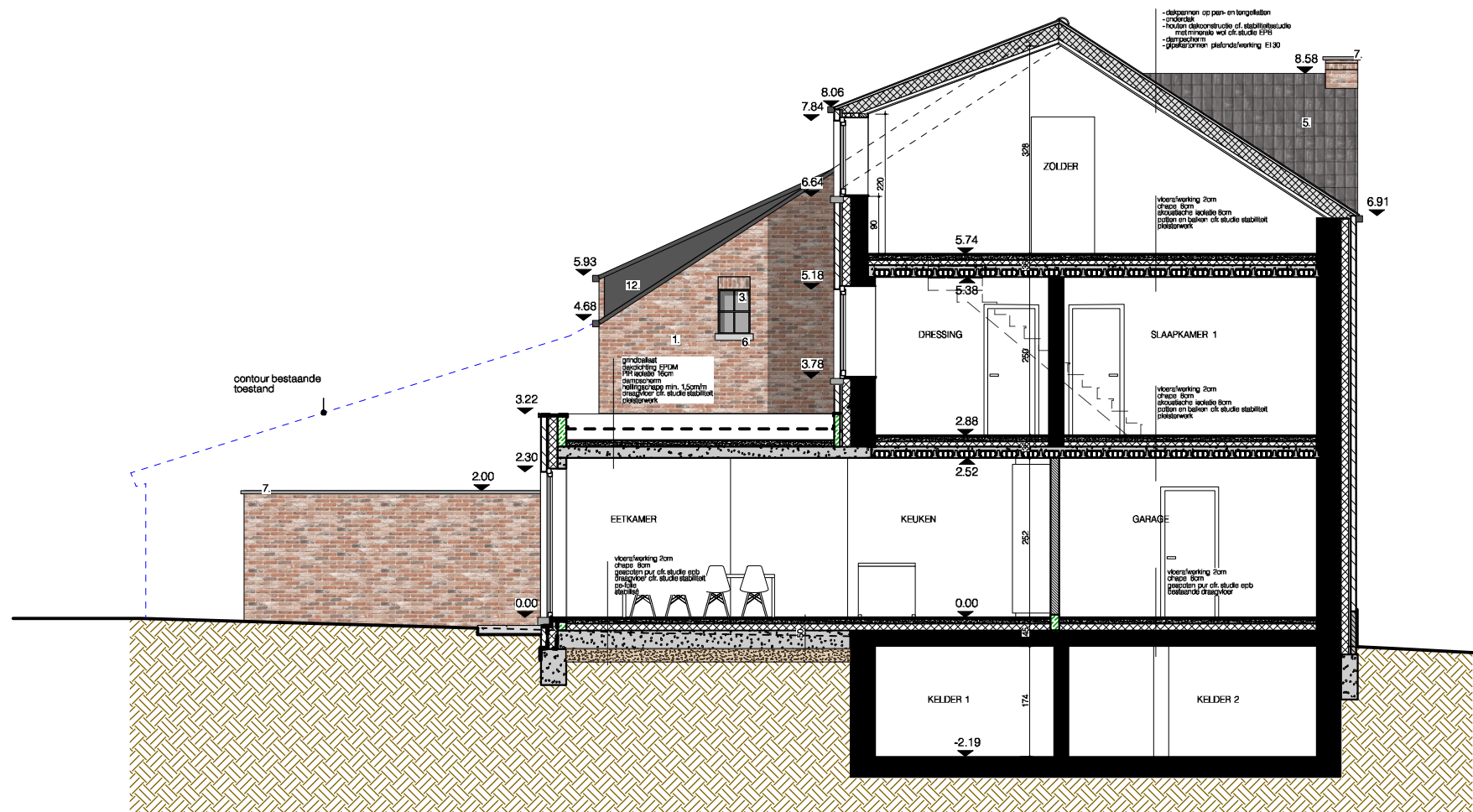


GELIJKVLOERS_nieuwe toestand

SCHAAL 1/100

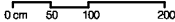


Revisie	Datum	Formaat	Schaal
BA	08-05-2020	420x297	
BOUWHEER:		HET VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE WONING	
Piccard - Guffens		Romeinse Kassei 523, 3700 Tongeren	
3700 Tongeren		TONGEREN - 15e afdeling, sectie C, nr. 76g	
		Dossier: 1940	BOUWAANVRAAG
VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA			
+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE			
KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB			



DOORSNEDE AA_nieuwe toestand

SCHAAL 1/100

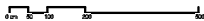


Revisie	Datum	Formaat	Schaal
BA	08-05-2020	420x297	
BOUWHEER: Piccard - Guffens Romeinse Kassei 3700 Tongeren		HET VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE WONING Romeinse Kassei 523, 3700 Tongeren TONGEREN - 15e afdeling, sectie C, nr. 76g	
		Dossier: 1940	BOUWAANVRAAG
VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA			
+32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB			

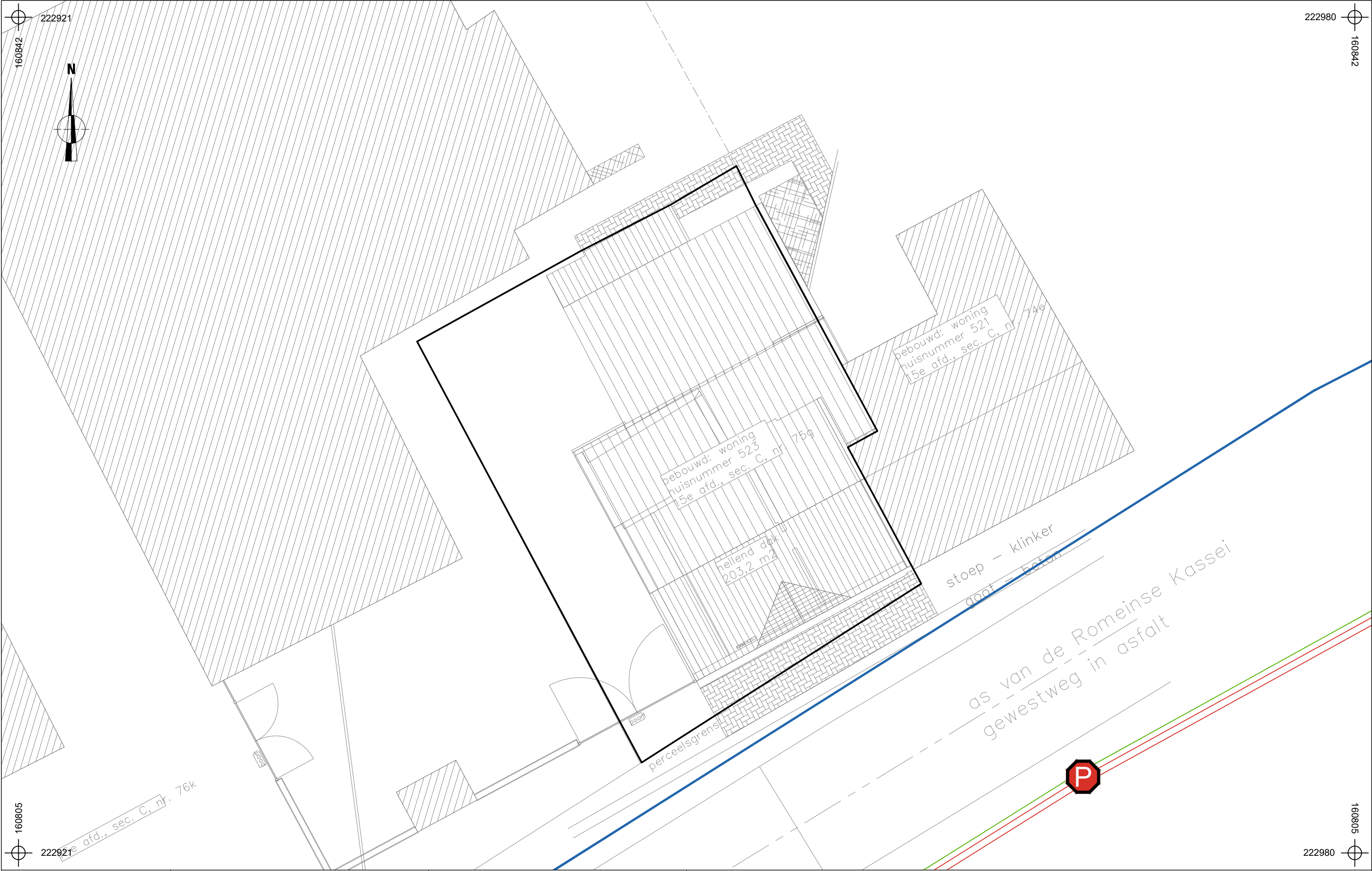


TERREINPROFIEL_nieuwe toestand

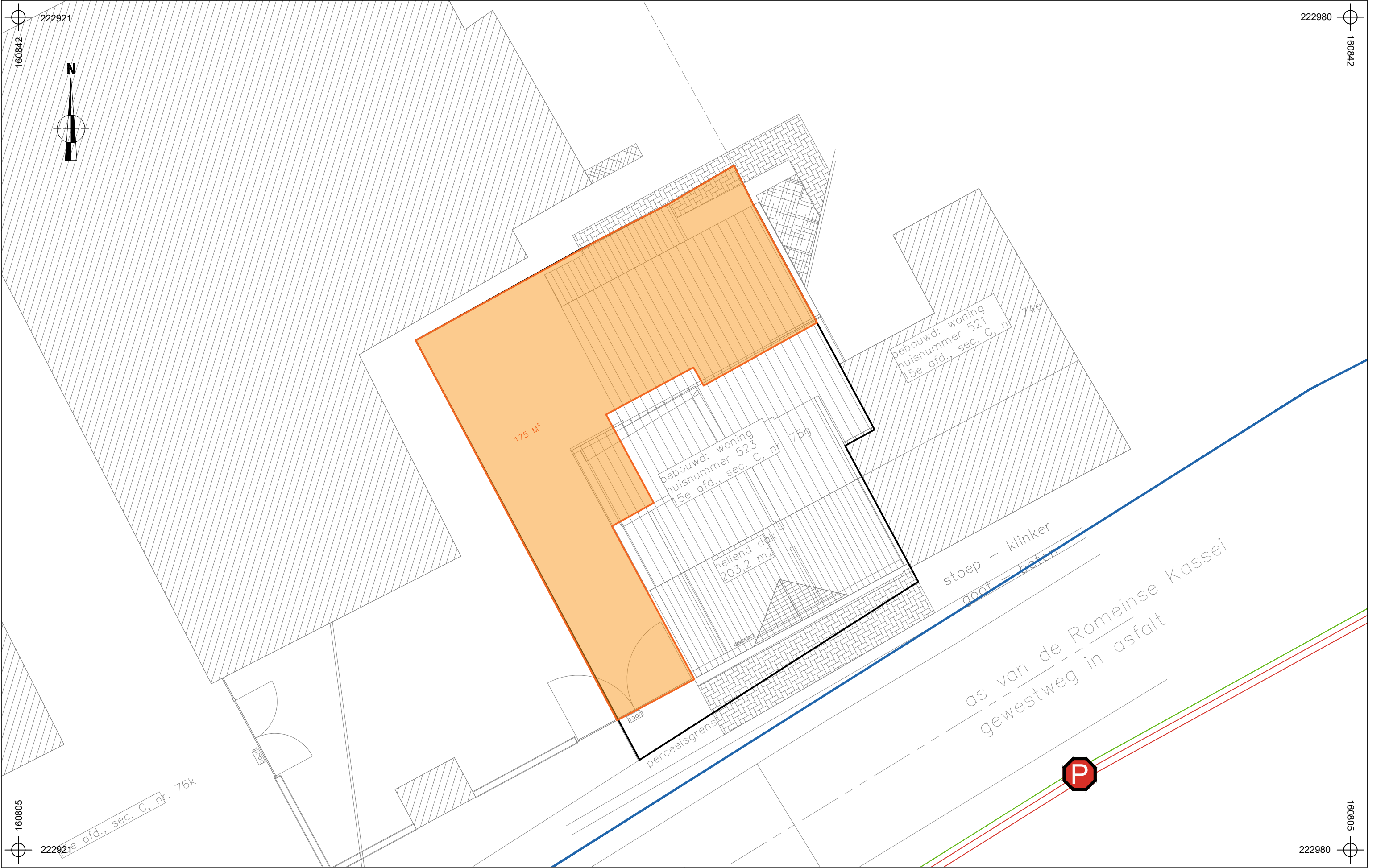
SCHAAL 1/200

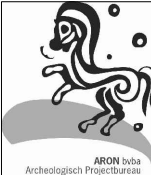


Revisie	Datum	Formaat	Schaal
BA	08-05-2020	420x297	
BOUWHEER: Piccard - Guffens Romeinse Kassei 3700 Tongeren		HET VERBOUWEN VAN EEN BESTAANDE WONING Romeinse Kassei 523, 3700 Tongeren TONGEREN - 15e afdeling, sectie C, nr. 76g	
		Dossier: 1940	BOUWAANVRAAG
VERJANS PIETER ARCHITECTEN BV BVBA +32 89 253031 / +32 479 285349 / INFO@VPARCHITECTEN.BE / WWW.VPARCHITECTEN.BE KERKSTRAAT 3/6, 3730 HOESELT / BTW BE0849 856 887/ REK. BE09 0688 9579 8057 / BIC GKCCBEBB			



	2020G72 TO-20-RO		Onderwerp	Datum		Legende			
	Tongeren - Romeinse Kassei 523		Overzichtsplan KLIP-leidingen	Juli 2019			Projectgebied		Watergroep Water
			Schaal	0 7,5 m			Fluvius Electricity		
			1 : 150				Fluvius Telecommunications		



	2020G72 TO-20-RO		Onderwerp	Datum		Legende					
	Tongeren - Romeinse Kassei 523		Overzichtsplan werfbegeiding op BT	Juli 2019			Projectgebied		Watergroep Water		
	Schaal 1 : 150						Fluvius Electricity		Max. zone werfbegeiding (175 m²)		
							Fluvius Telecommunications				

