

Oostduinkerke Golf ter Hille

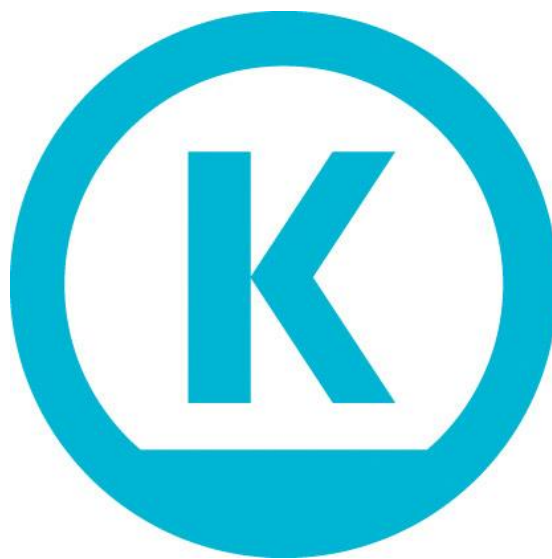
Gemeente Koksijde, Prov. West-Vlaanderen

ARCHEOLOGIE NOTA met beperkte samenstelling –
Programma van maatregelen (ID 15739)

Projectcode: 2020H51

Datum: augustus 2020

Auteurs: Kaat Vandoorne, Alexander Lehouck



Archeologienota met beperkte samenstelling

OOSTDUINKERKE Golf ter Hille (gemeente Koksijde, prov. West-Vlaanderen)

Programma van maatregelen	3
1 Beschrijvend gedeelte	3
1.1 Administratieve gegevens	3
1.2 Aanleiding vooronderzoek	4
1.3 Resultaten bureauonderzoek	4
2 Gemotiveerd advies	4
2.1 Volledigheid van het uitgevoerde onderzoek	4
2.2 Geplande werken met ingreep in de bodem	4
2.3 Impactbepaling van de geplande werken	4
2.4 Potentieel op kennisvermeerdering	5
2.5 Programma van maatregelen	5

Programma van maatregelen

1 Beschrijvend gedeelte

1.1 Administratieve gegevens

Projectcode:	2020H51	
ID-code:	15739	
Wettelijk Depot:	n.v.t.	
Erkend archeoloog	Naam:	Alexander Lehouck
	Erkenningsnummer	OE/ERK/Archeoloog/2015/00040
Onderzoek:	Type onderzoek:	Bureauonderzoek
	Uitvoerder:	Gemeente Koksijde Zeelaan 303, 8670 Koksijde
	Begin- en einddatum van uitvoering:	16 juli- 7 augustus 2020
	Bewaarplaats archief:	Gemeente Koksijde Zeelaan 303, 8670 Koksijde
Locatie	Provincie:	West-Vlaanderen
	Gemeente:	Koksijde
	Deelgemeente:	Oostduinkerke
	Adres:	Hof ter Hillestraat 2
	Site (of toponiem)	Hof ter Hille
	Bounding Box (Lambertcoördinaten):	Cfr. figuur 1
Topografische kaart	Plan:	Cfr. figuur 2
Kadaster	Het plangebied valt onder Koksijde 4 ^e afdeling / sectie D, percelen 45y, 21f, Koksijde 6 ^e afdeling / sectie A, perceel 58a2	
	Plan:	Cfr. figuur 3
Grootte projectgebied:	Totale oppervlakte kad. percelen:	631503 m ²
	Oppervlakte projectgebied:	x m ²
	Oppervlakte bodemingreep:	1650 m ²
Opdrachtgever:	Gemeentebestuur Koksijde Zeelaan 303, 8670 Koksijde	
Aard van de werken:	Aanleg onderhoudspad	
Vermoedelijke aanvang van de werken:	oktober 2020	

1.2 Aanleiding vooronderzoek

Zie verslag van resultaten (1.4.1).

1.3 Resultaten bureauonderzoek

Zie verslag van resultaten (2.2).

2 Gemotiveerd advies

2.1 Volledigheid van het uitgevoerde onderzoek

De voorgelegde archeologienota met beperkte samenstelling betreft de neerslag van een archeologisch vooronderzoek op basis van bureauonderzoek. Het gaat om een zogenaamde archeologienota met beperkte samenstelling conform de Code van Goede praktijk 3.0 §12.5.3.3. Het bureauonderzoek wordt beschouwd als volledig. De bestaande landschappelijke, archeologische en historische-cartografische bronnen leveren voldoende informatie om aan te tonen dat de geplande werken geen potentieel tot archeologische kennisvermeerdering inhouden.

2.2 Geplande werken met ingreep in de bodem

Het Autonoom Gemeentebedrijf Koksijde wenst een onderhoudspad aan te leggen op Golf ter Hille. De totale oppervlakte van het projectgebied bedraagt 631503 m² en de oppervlakte van de bodemingreep is 1650 m². De geplande werken omvatten de aanleg van een onderhoudspad van 3 m breed in grasbetontegels en het aansluiten van een drainagebuis op de bestaande interne gracht.

Het nieuw onderhoudspad bestaat uit 2 delen. Ter hoogte van deel 1 bestaat er momenteel al een pad met aardeverharding. Om het nieuw pad met fundering aan te leggen zal de bodem worden uitgegraven tot een diepte van 40 cm. Daarna wordt de bodem afgedekt met geotextiel. Hierop komt een fundering van 25 cm die wordt afgedekt met geotextiel. De bovenste laag bestaat uit een legbed in steenslag (5 cm) waarin de nieuwe betonnen grasdalen (dikte 10 cm) worden gelegd.

Ter hoogte Green Long Course 9 wordt er een buis (diameter 16 cm) aangelegd om de zone beter te kunnen ontwateren. Deze buis loopt richting gracht en zal 70 cm onder het maaiveld worden aangelegd.

Ter hoogte van het tweede deel van de werken zal een nieuw pad een bestaand pad vervangen. Het bestaand pad is voorzien van een fundering in steenslag (30 cm) en een verharding met PVC grastegels. Ook hier zal een fundering van 40 cm diep zoals in deel 1 van het onderhoudspad worden aangelegd en worden de PVC grastegels vervangen door betonnen exemplaren.

De aanleg van het onderhoudspad gaat gepaard met bodemingrepen tot 40 cm diep. Hierdoor blijft de impact op de bodem eerder beperkt.

2.3 Impactbepaling van de geplande werken

Weinig impact. De werken gaan gepaard met bodemingrepen tot 40 cm.

Volgens de CAI-kaart valt deel 2 van het pad in de zone van de meldingen 155978 (Golf Hof ter Hille-ODK16) en 155980 (Golf Hof ter Hille-WP9). Momenteel varieert het niveau in deel 2 van het onderhoudspad tussen 3,76 en 4,26 m TAW. Dit wijst erop dat in deel 2 van het projectgebied zowel grond is weggegraven als teelaarde is toegevoegd bij de aanleg van het golfterrein. Het merendeel van deel 2 van het pad ligt onder 4,20 m TAW. Bij de aanleg van het nieuwe pad kan het mogelijks nog aanwezig archeologisch erfgoed worden bedreigd.

Volgens de CAI-kaart valt deel 2 van het pad in de zone van de meldingen 155978 (Golf Hof ter Hille-ODK16) en 155980 (Golf Hof ter Hille-WP9). Momenteel varieert het niveau in deel 2 van het onderhoudspad tussen 3,76 en 4,26 m TAW. Dit wijst erop dat in deel 2 van het projectgebied zowel grond is weggegraven als teelaarde is toegevoegd bij de aanleg van het golfterrein. Het merendeel van deel 2 van het pad ligt onder 4,20 m TAW. Bij de aanleg van het nieuwe pad kan het mogelijks nog aanwezig archeologisch erfgoed worden bedreigd.

Een fractie van deel 2 van het onderhoudspad kruist de zuidelijke hoeken van zone 4 van de opgravingen. Hier hebben de geplande werken bijgevolg geen impact op het bodemarchief.

Diverse nutsleidingen, aangelegd bij de constructie van het golfterrein, vallen gedeeltelijk samen met deel 1 en deel 2 van het plangebied en hebben de ondergrond al verstoord tot een diepte van 70 cm. Dit is zo voor de

glasvezelkabel en de irrigatiedrukleiding in deel 1 en de irrigatiedrukleiding en de elektriciteitskabel in deel 2. Veel leidingen doorkruisen ook het plangebied waardoor de bodem er al verstoord is tot 70-80 cm diep. Zo doorkruist de irrigatie voor de sprinklers met de communicatiekabel deel 1 en deel 2 van het projectgebied. De drainage richting vijvers passeert driemaal deel 1 van het plangebied. Bovendien is het pad ter hoogte van deel 2 al voorzien van een fundering tot 30 cm diep.

De aanleg van de nutsleidingen en in deel 2 de fundering tot 30 cm diep hebben hoogstwaarschijnlijk de aanwezige archeologische relikten vernietigd. De impact van de werken is op eventueel dieper bewaard archeologisch erfgoed is bijgevolg weinig tot geen.

2.4 Potentieel op kennisvermeerdering

De impact van de werken op het eventueel aanwezig archeologisch erfgoed is klein (zie hierboven). Het projectgebied in relatie tot de geplande werken biedt ook weinig potentieel op kennisvermeerdering.

2.5 Programma van maatregelen

Bovenstaand gemotiveerd advies gaat er vanuit dat het potentieel tot kennisvermeerdering nihil is en dat daardoor verder archeologisch onderzoek kosten-baten niet aangewezen lijkt. Er dient dus geen programma van maatregelen te worden opgesteld.