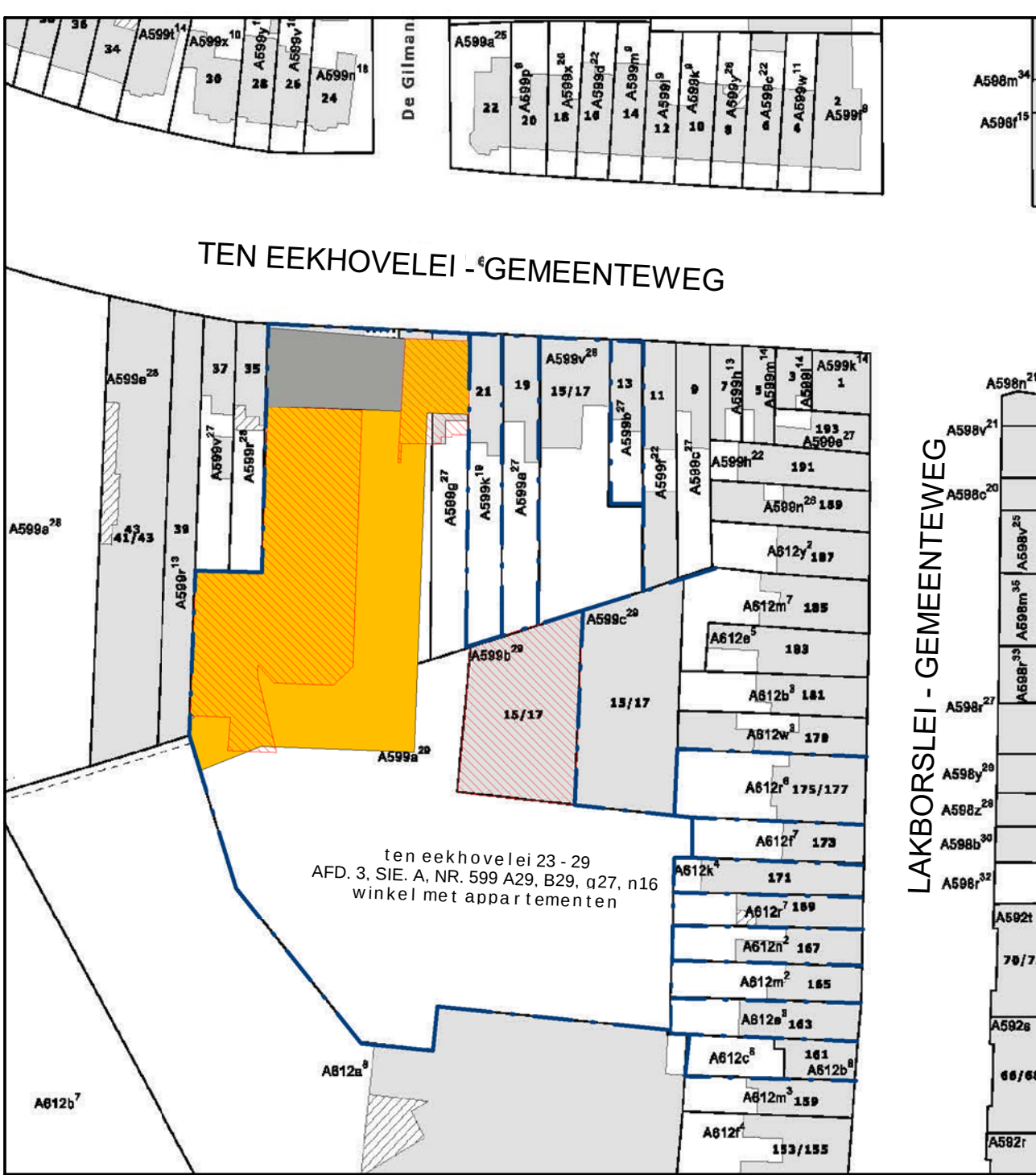


TERREINSNEDE BESTAANDE TOESTAND
SCHAAL 1 / 250

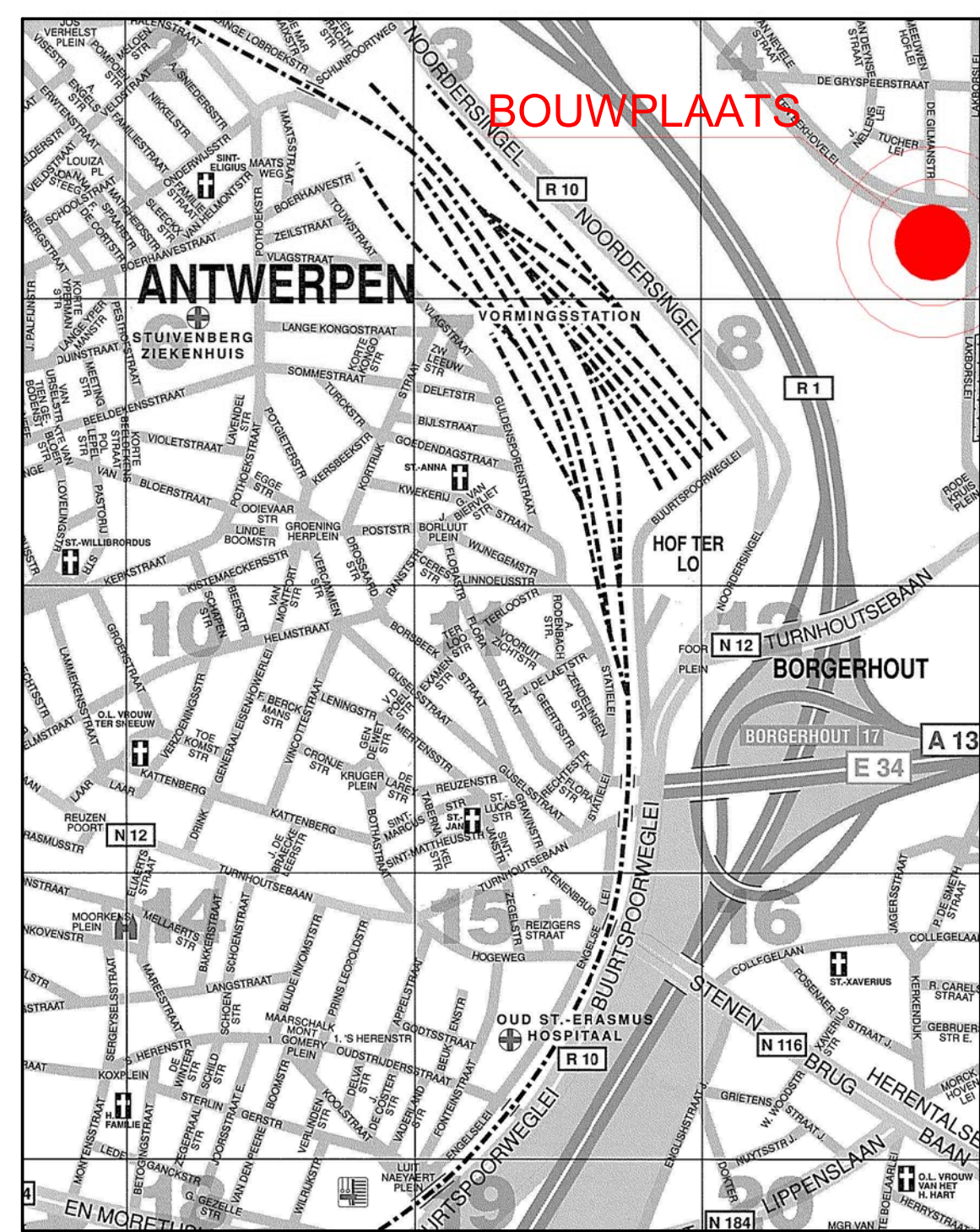
INPLANTING BESTAANDE TOESTAND
SCHAAL 1 / 250

TERREINSNEDE NIEUWE TOESTAND
SCHAAL 1 / 250

INPLANTING NIEUWE TOESTAND
SCHAAL 1 / 250



OMGEVINGSPLAN
SCHAAL 1 / 1.000



LIGGINGSPLAN
SCHAAL 1 / 10.000

omgeving	
	bestaande appartementen
	af te breken
	nieuwbouw

putten	
SK:	Straatkoek
TP:	Toezichtput
TPK:	Toezichtput met terugslagklep
TP+TPR:	Dubbele toezichtput bestaande uit: - 1 toezichtput met rauijslot (vuil water) - 1 toezichtput (vuil water)
PP:	Pompput
FP:	FILTERPUT
RP:	Regenwaterput
SP:	Septische put
KWS:	Koolwaterstof-afscheider
ds:	doorstroomput
OS:	Overstort
IP:	Inspectieput infiltratiebekken

VERORDERING HEMELWATER	
POSITIE REGENWATERPUT: ZIE INPLANTINGSPLAN	
INHOUD REGENWATERPUT: 10.000 M³ = 10.000 L	
af tappunten: 2 Toiellen	
locatie overloop: ZIE INPLANTINGSPLAN	
Niveau overloop: pas: -0,30 m t.o.v. parking	
POSITIE INFILTRATIEBEKKEN: ZIE INPLANTINGSPLAN	
inhoud infiltratiebekken: bruto: 109.720 M³ = 109.720 L	
netto: 104.000 M³ = 104.000 L	
INFILTRATIE oppervlakte: omtrek bekken: 394,44 m	
hoogte bekken: 0,66 m	
omtrek x hoogte: 260,30 M²	
DIEPTIE INFILTRATIEBEKKEN: PAS BOVENZIJDE: -0,80 m	
PAS ONDERZIJDE: -1,46 m	
locatie overloop: ZIE INPLANTINGSPLAN	
Niveau overloop: pas: -0,80 m t.o.v. parking	
AANGESLOTEN OPPELVLAKE DAK: (1.586,14 M² + 780,07 M² + 184,83 M² + 137,42 M² + 270,91 M²) 1.969,23 M²	
AANGESLOTEN OPPELVLAKE VERHARDING: 2.813,62 M²	
TOTAAL AANGESLOTEN OPPELVLAKE: 4.209,85 M²	
In rekening te brengen: 4.149,85 M²	

oppervlaktes nieuwe toestand	
DAKOPPELVLAKE WINKEL:	1.586,14 M²
- grond dak	384,83 M²
- hellend dak	1.780,97 M²
totaal dakoppervlakte winkel	1.780,97 M²
dakoppervlakte opleidingscentrum:	137,42 M²
dakoppervlakte bestaande appartementen:	270,91 M²
verharding:	1.765,52 M²
- VERHARDING IN ASFALT EN BETON:	1.765,52 M²
- VERHARDING IN GRUIZE KLINKERS:	1.028,40 M²
- VERHARDING IN BLAUWE KLINKERS:	19,70 M²
TOTAAL KLINKERS:	1.048,10 M²
totaal verharding:	2.813,62 M²
GRONDZON:	535,35 M²
TOTAAL TERREIN:	5.538,27 M²

parking	
<u>Parkerplaatsen</u>	
<u>bestaande toestand</u>	
- parkeerplaatsen	73
- parkeerplaatsen mindervaliden	2
totaal aantal Parkeerplaatsen:	75
<u>nieuwe toestand</u>	
- parkeerplaatsen	71
- parkeerplaatsen mindervaliden	5
totaal aantal Parkeerplaatsen:	76
<u>toelisen</u>	
- winkel klanten (fietsparkeerplaatsen):	26
- winkel personeel (fietsparkeerplaatsen):	12
totaal aantal Fietsparkeerplaatsen nieuwe toestand:	38

nota i.v.m. afsluitingen	
Alle afsluitingen op de perceelsgrenzen zullen, in overleg en met wederzijdse toestemming van de burens, vervangen worden door een draadsafsluiting met een hoogte van 2,00 m.	

riolering	
	RIOLERING REGENWATER
	RIOLERING VUIL WATER
	RIOLERING FECALIEN
	RECUPERATIE REGENWATER
	NUTSLEIDING
	WACHTBUIZEN
	REGENWATERAFVOER
	tappunt regenwaterafvoerpijp

INPLANTING	
	nieuwe bomen
	bestaande bomen
	PERCEELSGRENS
	LIJCHT-ELEKTRICITEITSPAAL
	KIJKRICHTING FOTO'S
	af te breken
	nieuwbouw
	bestaand gebouw
	verharding in beton
	verharding in asfalt
	verharding in gruze klinkers
	verharding in blauwe klinkers
	groenstrook

MATERIALEN	
	bestaand en te behouden
	af te breken
	gevelsteen
	stortbeton
	gewapend beton
	betonpanelen
	snelbouwmetselwerk
	cellenbeton
	lichte scheidingswanden
	isolatie
	geïsoleerde silexpanelen

 ARCHITECTEN & INGENIEURS CVBA	
ZAMENHOFLAAN 3 bus 7/8 - 2900 SCHOTEN TEL 03/685 08 00 - FAX 03/685 08 91 - MMS@MMS-PARTNERS.BE	
PROVINCIE STAD/DISTRICT	ANTWERPEN - DEURNE
ONTWERP	AFBRAAK BESTAANDE WINKEL NIEUWBOW WINKEL MET OPLEIDINGSCESTRUM
LIGGING	TEN EEKHOVELEI 23 - 29 2100 ANTWERPEN - DEURNE
KAD. SECTIE	AFD. 3 SIE A. NR. 599A29, B29, G27, N16
BOUWHEER	 ALDI NV AMBACHTSWEG 8 2310 RIJKEVORSEL
VOOR AKKOORD : DE BOUWHEER, voor Aldi NV, Manager Immoiliën & Exposiie Dhr. Thomas Timme mans	VOOR AKKOORD : DE ARCHITECT, VOOR MMS & PARTNERS CVBA : ZAARVOERDER IR. ARCHITECT L. MICHOEL :
1/3	BOUWAANVRAAG
INPLANTING - LIGGING - OMGEVING - TERREINSNEDEN	
SCHAAL	1/250 - 1/1.000 - 1/10.000
WIJZIGINGEN	
DATUM: 14/12/2016	TEK.: 2012/102/BA1
DOSSIER: 2012 A 102	