



**PROGRAMMA VAN MAATREGELEN BIJ
ARCHEBO-RAPPORT 2020C190**

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN WILSELE - WEGGEVOERDENSTRAAT

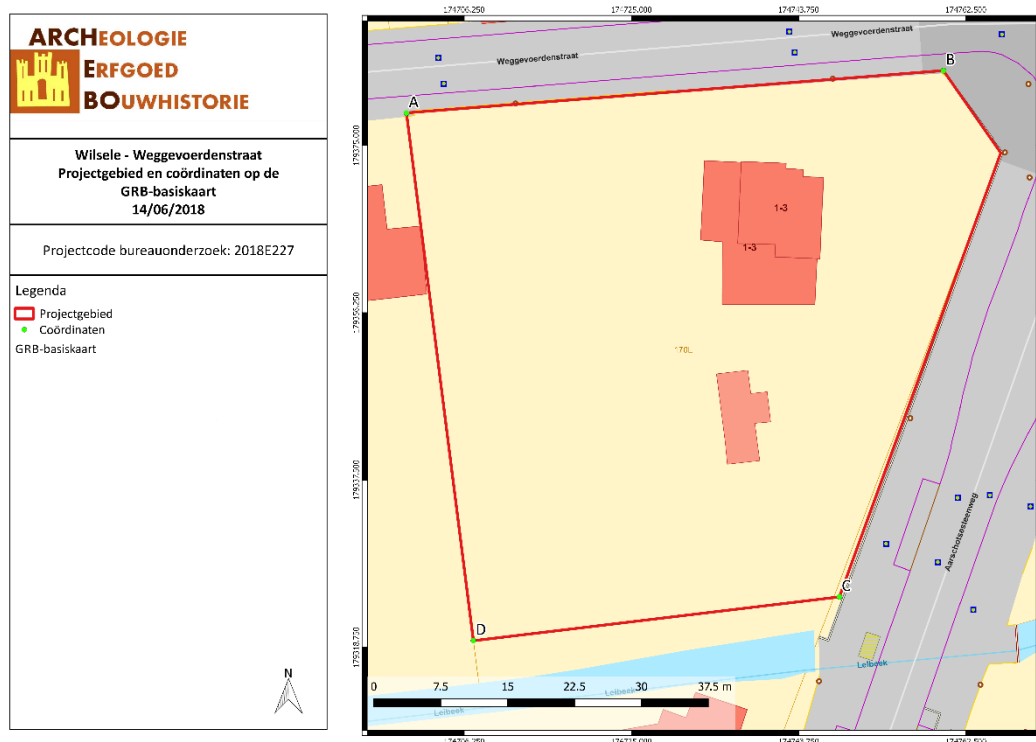
J. CLAESSEN, B. VAN GENECHTEN,
E. AUDENAERT, & K. BOUCKAERT

SEPTEMBER 2020

1 ALGEMEEN

Administratieve gegevens / Technische Fiche

Onderzoek:	Programma van maatregelen. Wilsele - Weggevoerdenstraat		
Opdrachtnemer:	ARCHEBO bvba Merelnest 5 3470 Kortenaken Jan Claesen		
Projectleiding:	OE/ERK/Archeoloog/2015/00014		
Erkend archeoloog:	Vlaams-Brabant, Leuven, deelgemeente Wilsele, Weggevoerdenstraat 1-3		
Locatie:			
Coördinaten :	A	X	174699.788
		Y	179378.627
	B	X	174759.980
		Y	179383.389
	C	X	174748.317
		Y	179324.406
	D	X	174707.282
		Y	179319.504
Kadastrale percelen:	Leuven, afdeling 6 (Wilsele), sectie B, perceelnummer 170L		



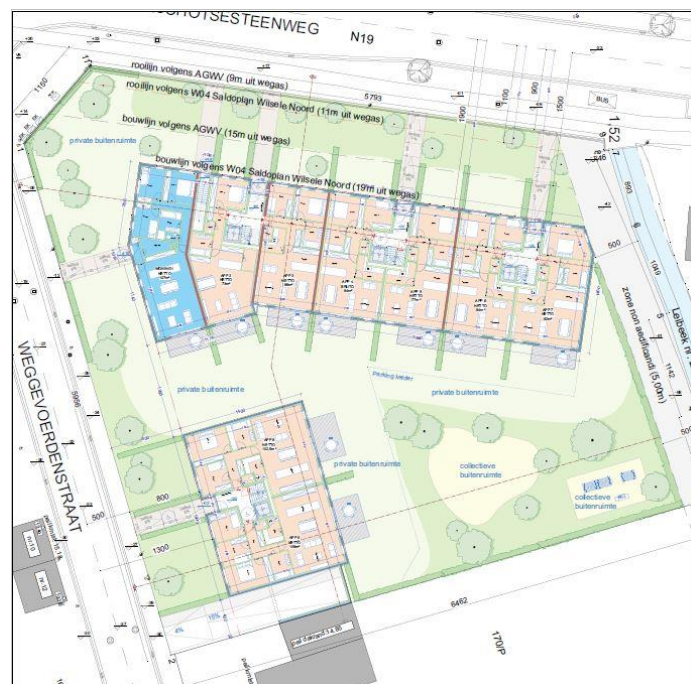
Figuur 1: Situering van het projectgebied op het GRB (Geopunt, 2020).

2 PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

Het programma van maatregelen geeft een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen voor de omgang met archeologisch erfgoed bij bodemingrepen. Het beschrijft de aard van deze maatregelen en de uitvoeringswijze van de eventuele maatregelen.

Aanleiding van het vooronderzoek

Op het projectgebied zal door de opdrachtgever de huidige bebouwing gesloopt worden en de bomen zullen verwijderd worden om plaats te maken voor een nieuw gebouw met 23 wooneenheden, verdeeld over een gelijkvloers en twee verdiepingen. Onder het gebouw zal een kelder komen, voorzien van 32 parkeerplaatsen voor personenwagens, 29 fietsstaanplaatsen, 22 bergingen, vier tellerlokalen en 2 afvallokalen. De kelder zal 3,35m onder het maaiveld komen (inclusief funderingen op volle plaat). In het gebouw worden ook vier liften en twee traphallen voorzien. De onderzijde van de liftkokers zullen 4,50m onder het maaiveld komen. Aan de Weggevoerdenstraat wordt een in- en uitrit voor de ondergrondse parking voorzien. Bovengronds worden zes verharde paden voorzien om de wooneenheden te kunnen bereiken. Rond het gebouw wordt een groene zone ingepland, die ingedeeld wordt in private en collectieve buitenruimtes. Het zuiden van het perceel wordt aangeduid als zone *non aedificandi* (niet te bebouwen zone) en zal een buffer vormen tussen de bebouwing en groene zone en de Leibeek die ten zuiden van het perceel stroomt. Het projectgebied is ca. 3 223,42 m² groot.¹



Figuur 2: Plan van de geplande werken, gelijkvloers (Schellen Architecten bvba, 2018)

Resultaten van het vooronderzoek zonder ingreep in de bodem ²

In de ruime omgeving van het plangebied bevinden zich enkele archeologische waarden. Het betreft zestien antropogene sporen (kleinere (rood)bruine sporen, meestal vierkant of rechthoekig, en sporen met o.a. steengoed, rood (geglazuurd) aardewerk en bouwceramiek) uit de Nieuwe Tijd, een bronzen hielbijl uit de

¹ Claesen J. et al, 2018a, pp. 9-10

² Claesen J. et al, 2018a, pp. 30

Midden-Bronstijd, een concentratie scherven uit de Midden-Romeinse Tijd, sporen van een 18^{de}-eeuwse motte (vermoedelijk), sporen van een 18^{de}-eeuwse molen, kernen, microklingen en een bijl uit silex en/of Wommersomkwartsiet uit het Laat-Mesolithicum, aardewerk (scherven en spinschijfje) uit de Late IJzertijd, microklingen en werktuigen uit het Vroeg-Mesolithicum, terra sigillata en bouw materiaal en een afvalkuil met meer dan 200 scherven uit de Midden-Romeinse Tijd.

Aan de hand van het kaartmateriaal konden we achterhalen dat er binnen het projectgebied gebouwen stonden vanaf de 20^{ste} eeuw tot nu. Aan de hand van de topografische kaarten uit 20^{ste} eeuw is de bebouwing te zien. De kaarten zijn echter te onduidelijk om details in verband met de gebouwen af te lezen. Vanaf de luchtfoto van 1979-1990 is de huidige bebouwing zichtbaar.

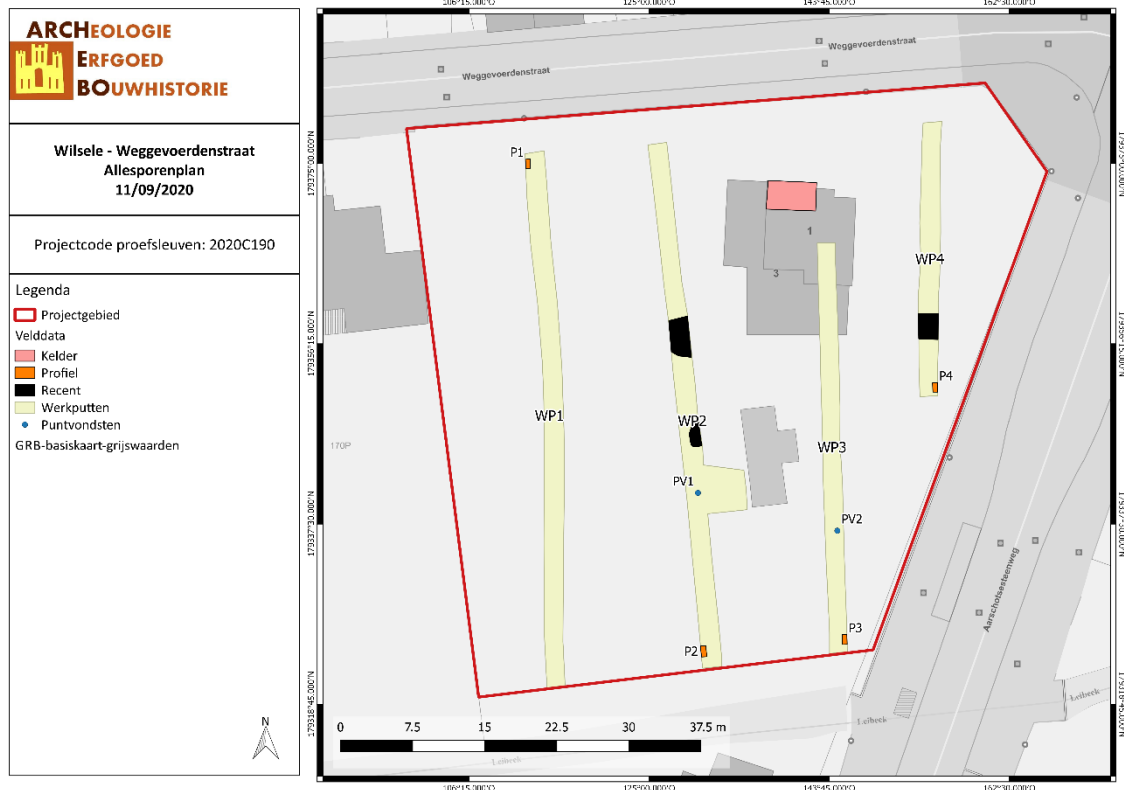
Op de bodemkaart wordt het terrein gekarteerd als bebouwde zone. In de omgeving van het projectgebied wordt de bodem gekarteerd als Ldc, Adc, Adp en Edp. Ldc-bodems zijn matig gleyige zandleemgronden met sterk gevlekte textuur B horizont, Adc-bodems zijn matig gleyige leemgronden met sterk gevlekt textuur B horizont, Adp-bodems zijn matig gleyige gronden op leem zonder profielontwikkeling en Edp-bodems zijn matig gleyige gronden op klei zonder profielontwikkeling.

Het projectgebied ligt op een lichte helling aan de vallei van de Leibeek en volgens het Digitaal Hoogtemodel tussen ongeveer 14 en 15,5 meter boven de zeespiegel. Aangezien reeds Steentijd is aangetroffen in dezelfde beekvallei (Leibeekvallei) en in dezelfde topografische en bodemkundige situatie, is er een reële verwachting naar Steentijd. Sporensites kunnen eveneens verwacht worden.

Resultaten van het vooronderzoek met ingreep in de bodem

Het doel van het vooronderzoek met ingreep in de bodem door middel van proefsleuven is een archeologische evaluatie van het terrein. Tijdens het proefsleuvenonderzoek werden geen archeologische sporen aangetroffen. Wel werden er drie archeologische vondsten gedaan. Het betreft daarbij twee Romeinse dakpannen en een rand van een Romeinse *mortarium* of wrijfschaal. Deze vondsten werden evenwel niet in een context aangetroffen.

Op basis van de kenmerken van de ondergrond en het ontbreken van bodemontwikkeling is het terrein mogelijk over een lange periode nat en waterverzadigd geweest. Dit kan mogelijk een verklaring zijn voor het ontbreken van archeologische sporen. Het terrein was vermoedelijk te nat voor bewoning en/of landbouw.



Figuur 3: Allesporenplan (Archebo bvba, 2020).

Gemotiveerd advies

Het gemotiveerd advies is gebaseerd op basis van het verslag van resultaten na een door ARCHEBO bvba op 11 september uitgevoerd proefsleuvenonderzoek. De vaststellingen over de aan- of afwezigheid van archeologische sites en hun aard worden geconfronteerd met de door de initiatiefnemer voorgenomen bodemingrepen. Op basis van deze confrontatie motiveert het advies of er maatregelen nodig zijn, welke deze zijn, en wat hun uitvoeringswijze is.

Op basis van de verzamelde gegevens uit het vooronderzoek met ingreep in de bodem door middel van een proefsleuvenonderzoek, wordt er **geen** archeologisch vervolgonderzoek in de vorm van een vlakdekkende opgraving aanbevolen binnen de grenzen van het onderzoeksgebied. Op basis van het ontbreken van archeologische sporen en slechts enkele archeologische vondsten die niet in een context voorkomen, biedt het onderzoeksterrein geen bijdrage voor een potentiële kennisvermeerdering van dit terrein en de omliggende omgeving. Een verder archeologisch onderzoek levert (kosten-baten gezien) weinig tot geen kenniswinst op.

De geplande werken zullen het archeologisch niveau verstoren, maar gezien het ontbreken van archeologisch potentieel van het terrein, is het niet opportuun om verder archeologisch onderzoek te adviseren. Daarom stelt ARCHEBO bvba voor om het terrein definitief vrij te geven.

Conclusie

Het uitgevoerde vooronderzoek is volledig. Alle revelante beschikbare bronnen zijn geraadpleegd.

Binnen het onderzoeksgebied dient geen verder archeologisch onderzoek te gebeuren in welke vorm dan ook.

Deze nota ontslaat de opdrachtgever, noch de aannemer van de geplande werken, niet van zijn verplichting om tijdens de bouwwerken rekening te houden met de wettelijke archeologische meldingsplicht indien er alsnog archeologische resten aan het licht komen.

3 FIGURENLIJST

Figuur 1: Situering van het projectgebied op het GRB (Geopunt, 2020).	2
Figuur 2: Plan van de geplande werken, gelijkvloers (Schellen Architecten bvba, 2018)	3
Figuur 3: Allesporenplan (Archebo bvba, 2020).....	5