LEGENDE

▬ ▪ ▪ ▬	projectgrens
▨	bestaand gebouw
▩	betontegel met rubbermatten, te verwijderen
▧	beton, te behouden
▨	beton, te verwijderen
▨	kasseien, te behouden
▦	betonstraatstenen, te verwijderen
▦	betontegels, te verwijderen
+ + +	halfverharding, te verwijderen
- - -	boordsteen, te verwijderen
○	bestaande boom
⊗	te rooien boom
▨	houtachtigen, te rooien
▨	grasveld, te verwijderen
●	vuilnisbak, te verwijderen
	poort, te verwijderen
	poort, te behouden
xx.xx	hoogtepunt bestaand
DWA	bestaande DWA-leiding
DWA	DWA-leiding, te verwijderen
RWA	bestaande RWA-leiding
RWA	RWA-leiding, te verwijderen
NUT	nieuwe nutsleiding
GAS	bestaande gasleiding
ELEC	bestaande electriciteitsleiding
H2O	bestaande waterleiding
NUT	bestaande wachtbuis
⊠	inspectieput
⊠	inspectieput te verwijderen
⊠	huisaansluitput
⊠	huisaansluitput te verwijderen

PROVINCIE	West-Vlaanderen
GEMEENTE	Knokke-Heist

SITE SINCFALA

OMGEVINGSAANLEG

LIGGING	Pannenstraat & Felix Timmermanstraat	Knokke-Heist 6 . afd/Heist . sectie H . 884A/886B/886C/877A
OPDRACHTGEVER	Gemeente Knokke-Heist Alfred Verweeplein 1, 8300 Knokke-Heist	
ONTWERPER	OMGEVING cvba www.omgeving.be Uitbreidingstraat 390 2600 Antwerpen-Berchem tel +32 3 448 22 72	
PROJECTLEIDER	Hans Druart landschapsarchitect . +32 3 448 22 72	
TECHNIEKEN		

DEFINITIEF ONTWERP

AFBRAAKPLAN

1

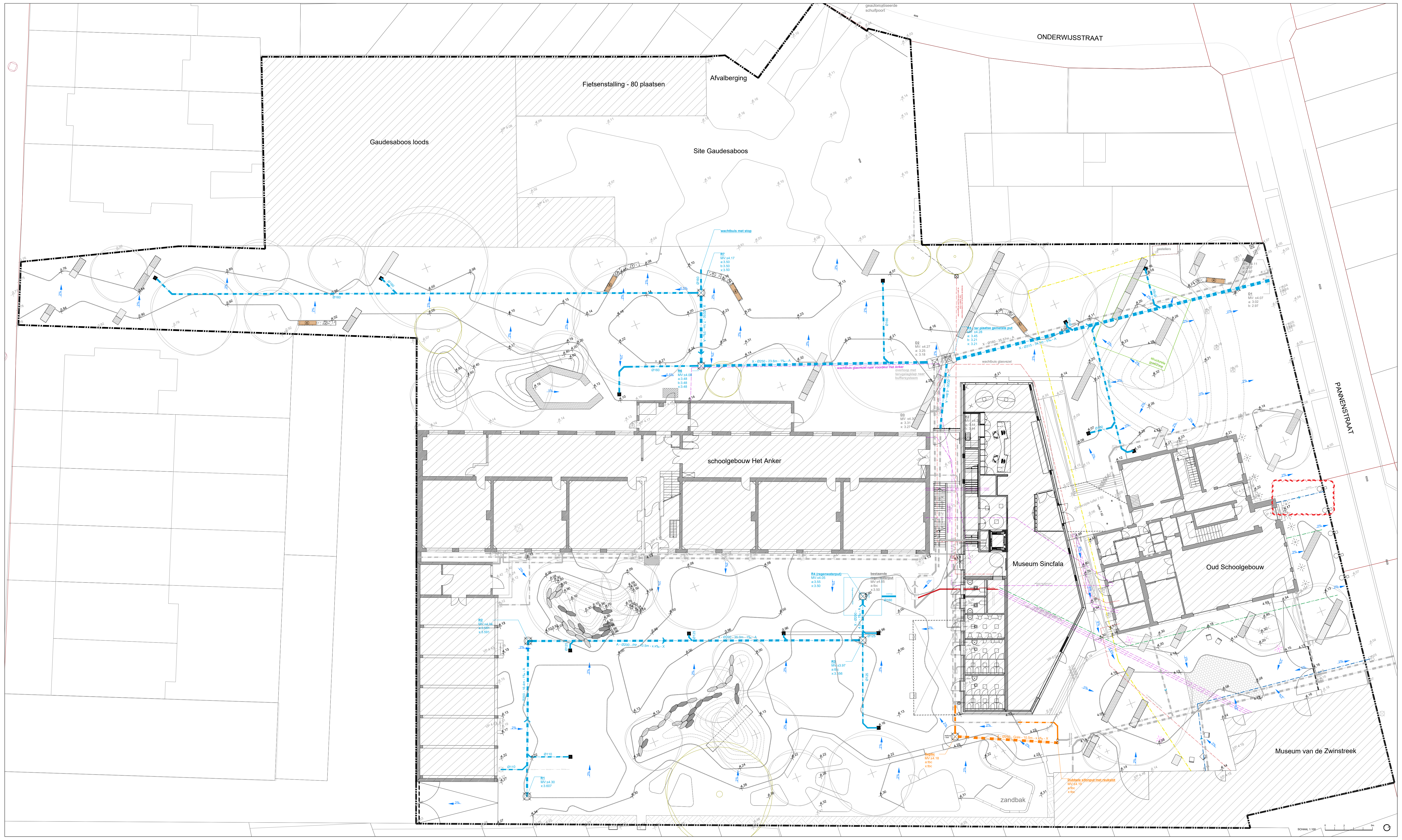
19144_PL_007_definitief Ontwerp.dwg

1/100

		datum	tekenaar	aard
GETEKEND		28/08/2020	ELHO	definitief ontwerp
GEWIJZIGD	A			
	B			
	C			
	D			
	E			
	F			
	G			

DRAFT

OMGEVING
LANDSCAPE ARCHITECTURE



LEGENDE

DWA	bestaande DWA-leiding
DWA	nieuwe DWA-leiding
RWA	bestaande RWA-leiding
RWA	nieuwe RWA-leiding
NUT	nieuwe nutsleiding
GAS	bestaande gasleiding
ELEC	bestaande electriciteitsleiding
H2O	bestaande waterleiding
NUT	bestaande wachtbuis
NUT	bestaande wachtbuis
⊠	inspectieput
⊠	huisaansluitput
■	overstortput
	verlichtingsmast
	vlaggenmast
x — x — x	hekwerk
	hoogtepunt bestaand
	hoogtepunt nieuw
○	bestaande boom
○	nieuwe boom
▨	beplantingsvak
▨	grindgazon
▨	heesters

PROVINCIE West-Vlaanderen
GEMEENTE Knokke-Heist

SITE SINCFALA

OMGEVINGSAANLEG

LIGGING Pannenstraat & Felix Timmermanstraat — Knokke-Heist 6 . afd/Heist . sectie H . 884A/886B/886C/877A

OPDRACHTGEVER Gemeente Knokke-Heist
Alfred Verweeplein 1, 8300 Knokke-Heist

ONTWERPER OMGEVING cvba www.omgeving.be
Uitbreidingstraat 390
2600 Antwerpen-Berchem
tel +32 3 448 22 72

PROJECTLEIDER Hans Druart
landschapsarchitect . +32 3 448 22 72

TECHNIEKEN

DEFINITIEF ONTWERP

ONDERBOUWPLAN

2

19144_PL_007_definitief Ontwerp — 1/100

		datum	teke	
GETEKEND		28/08/2020	ELHO	efinitief ontwerp
GEWIJZIGD	A			
	B			
	C			
	D			
	E			
	F			
	G			

DRAFT

OMGEVING
LANDSCAPE ARCHITECTURE

LEGENDE

- projectgrens
- brandweerroute
- betonverharding, bestaand
- kasseiverharding, bestaand
- betonverharding, uitgewassen
- rubberasfalt
- gewapend gazon
- kalksteenslag met zadenmix - speelheuvels
- halfverharding - berggrind
- speelzand
- geocellen met beplanting
- gegalvaniseerde afboording
- zaagsnedes beton
- hoogtepunt bestaand
- hoogtepunt nieuw
- bestaande boom
- nieuwe boom
- bosgoed
- hagen
- vaste planten
- intensief beheerd grasveld
- extensief beheerd grasveld
- vuilnisbak
- zitbank - architectonisch beton (nummer verwijst naar type, zie meetstaat)
- zitbank met houten zitelement
- basaltlijn - 25cm hoog
- basaltlijn - 50cm hoog
- stoel
- vlaggenmast
- verlichtingsmast
- verlichtingpunt op zonne-energie
- hekwerk in wilgentenen
- tunnel in gevlochten wilgentenen
- veegrooster, 180x100cm
- zitelement beton 25cm
- zitelement beton 50cm
- belijning speelplaats
- ruimte podium carnavalstoet
- brievenbus
- fietsnietjes
- inspectieput, bestaand
- inspectieput
- huisaansluitput

PROVINCIE	West-Vlaanderen
GEMEENTE	Knokke-Heist

SITE SINCFALA

OMGEVINGSAANLEG

LIGGING	Pannenstraat & Felix Timmermanstraat	Knokke-Heist 6 . afd/Heist . sectie H . 884A/886B/886C/877A
OPDRACHTGEVER	Gemeente Knokke-Heist Alfred Verweeplein 1, 8300 Knokke-Heist	
ONTWERPER	OMGEVING cvba www.omgeving.be Uitbreidingstraat 390 2600 Antwerpen-Berchem tel +32 3 448 22 72	
PROJECTLEIDER	Hans Druart landschapsarchitect . +32 3 448 22 72	
TECHNIEKEN		

DRAFT

DEFINITIEF ONTWERP

BOVENBOUWPLAN

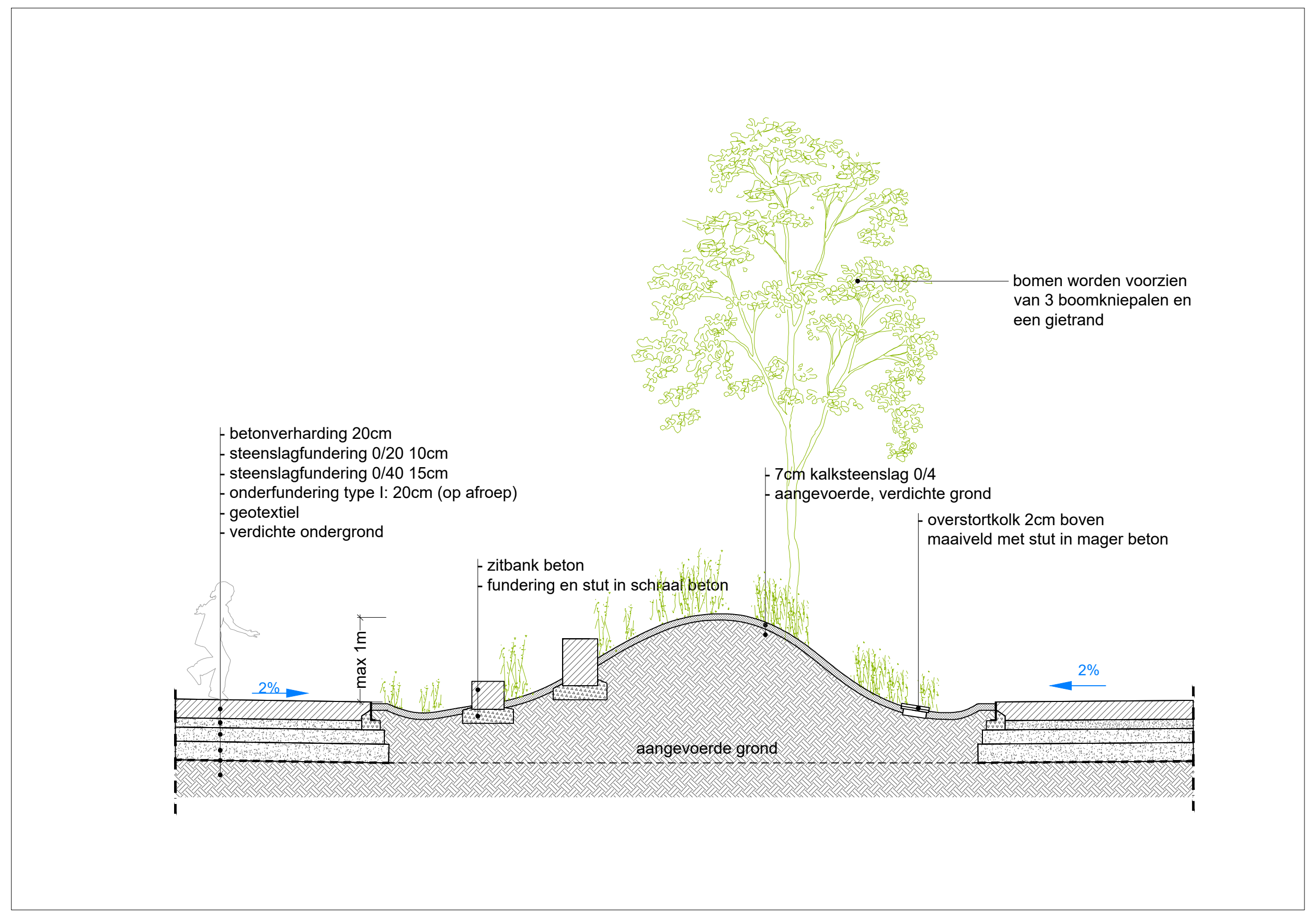
3

19144_PL_007_definitief Ontwerp.dwg

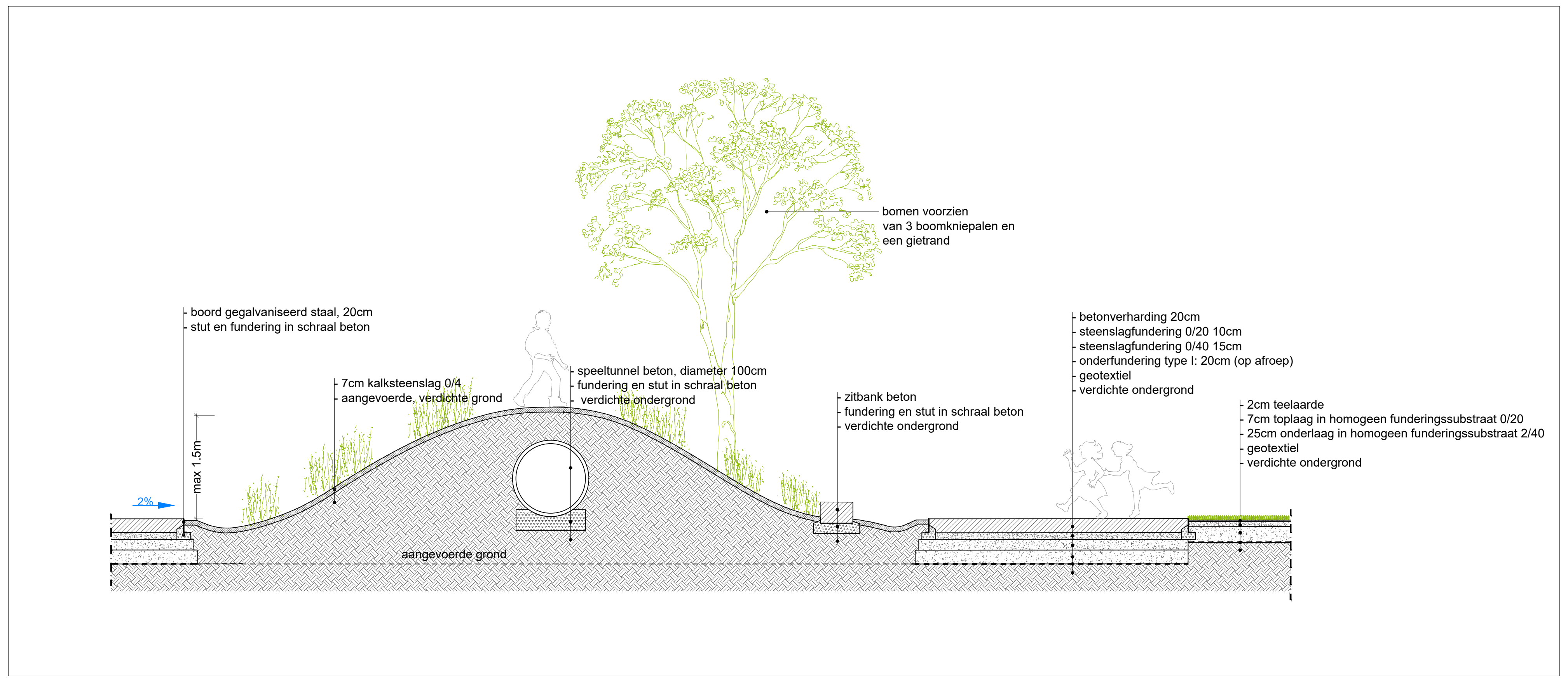
1/200

		datum	tekenaar	aard
GETEKEND		28/08/2020	ELHO	definitief ontwerp
GEWIJZIGD	A			
	B			
	C			
	D			
	E			
	F			
	G			

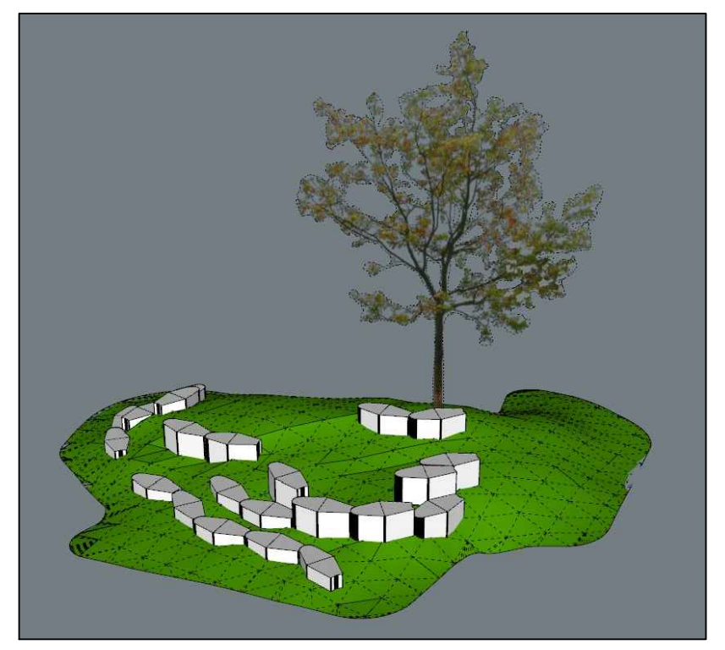
OMGEVING
LANDSCAPE ARCHITECTURE

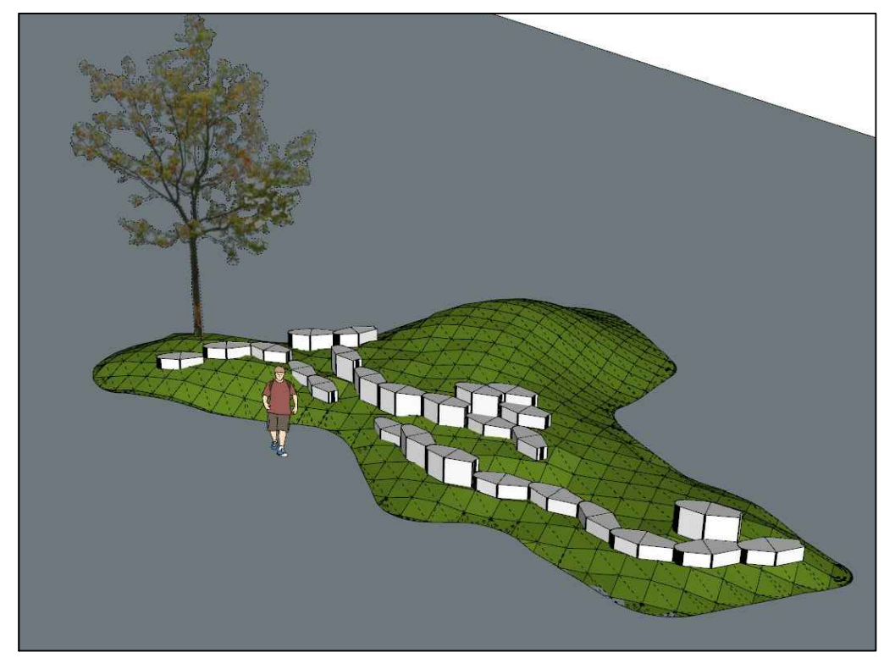

bomen worden voorzien
van 3 boomkniepalen en
een gietrand
betonverharding 20cm
steenslagfundering 0/20 10cm
steenslagfundering 0/40 15cm
onderfundering type I: 20cm (op afroep)
geotextiel
verdichte ondergrond
7cm kalksteenslag 0/4
aangevoerde, verdichte grond
overstortkolk 2cm boven
maaiveld met stut in mager beton
zitbank beton
fundering en stut in schraal beton
max 1m
2%
2%
aangevoerde grond

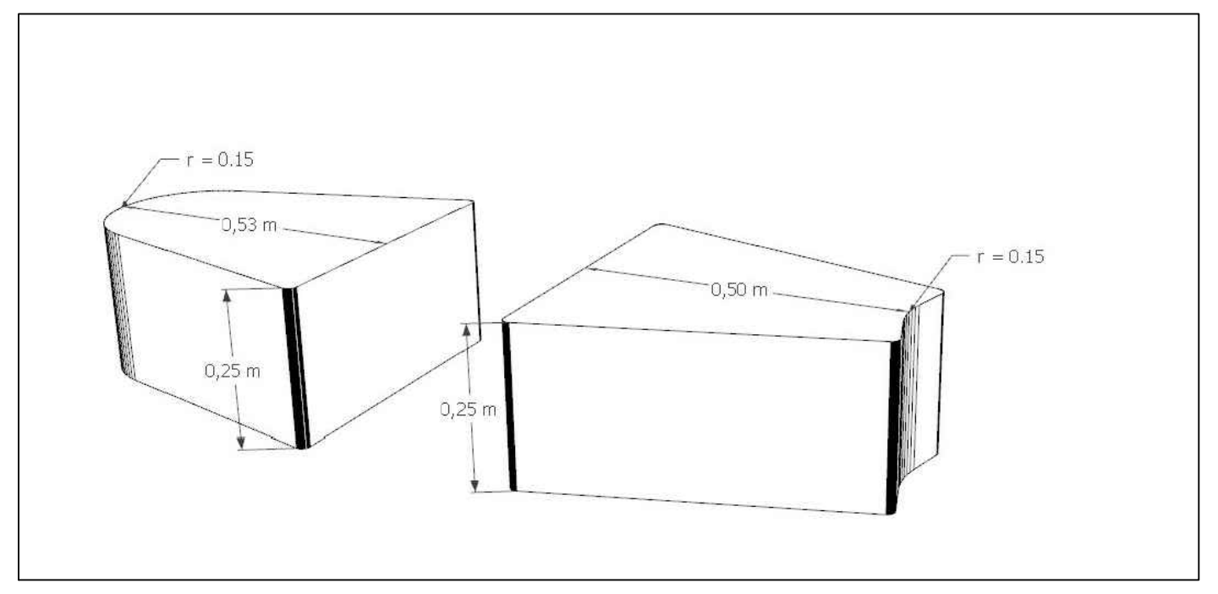
Dwarsdoorsnede C - speelheuvel 1
Schaal 1/50
SCHAAL 1.50 0 0.5 1 2m


bomen voorzien
van 3 boomkniepalen en
een gietrand
boord gegalvaniseerd staal, 20cm
stut en fundering in schraal beton
7cm kalksteenslag 0/4
aangevoerde, verdichte grond
speeltunnel beton, diameter 100cm
fundering en stut in schraal beton
verdichte ondergrond
zitbank beton
fundering en stut in schraal beton
verdichte ondergrond
betonverharding 20cm
steenslagfundering 0/20 10cm
steenslagfundering 0/40 15cm
onderfundering type I: 20cm (op afroep)
geotextiel
verdichte ondergrond
2cm teelaarde
7cm toplaag in homogeen funderingssubstraat 0/20
25cm onderlaag in homogeen funderingssubstraat 2/40
geotextiel
verdichte ondergrond
max 1.5m
2%
aangevoerde grond

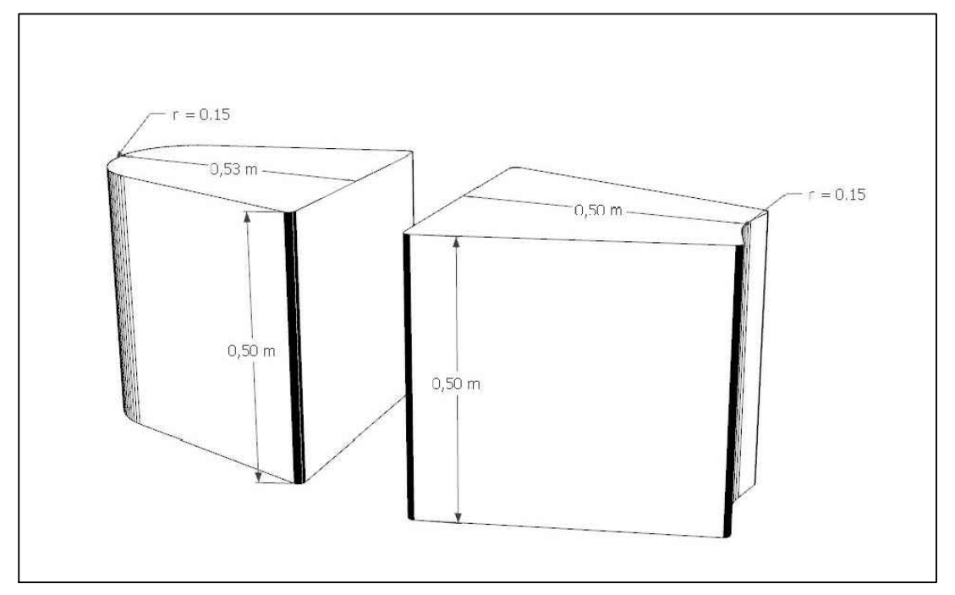
Dwarsdoorsnede C - speelheuvel 2
Schaal 1/50
SCHAAL 1.50 0 0.5 1 2m


3D - Speelheuvel klein

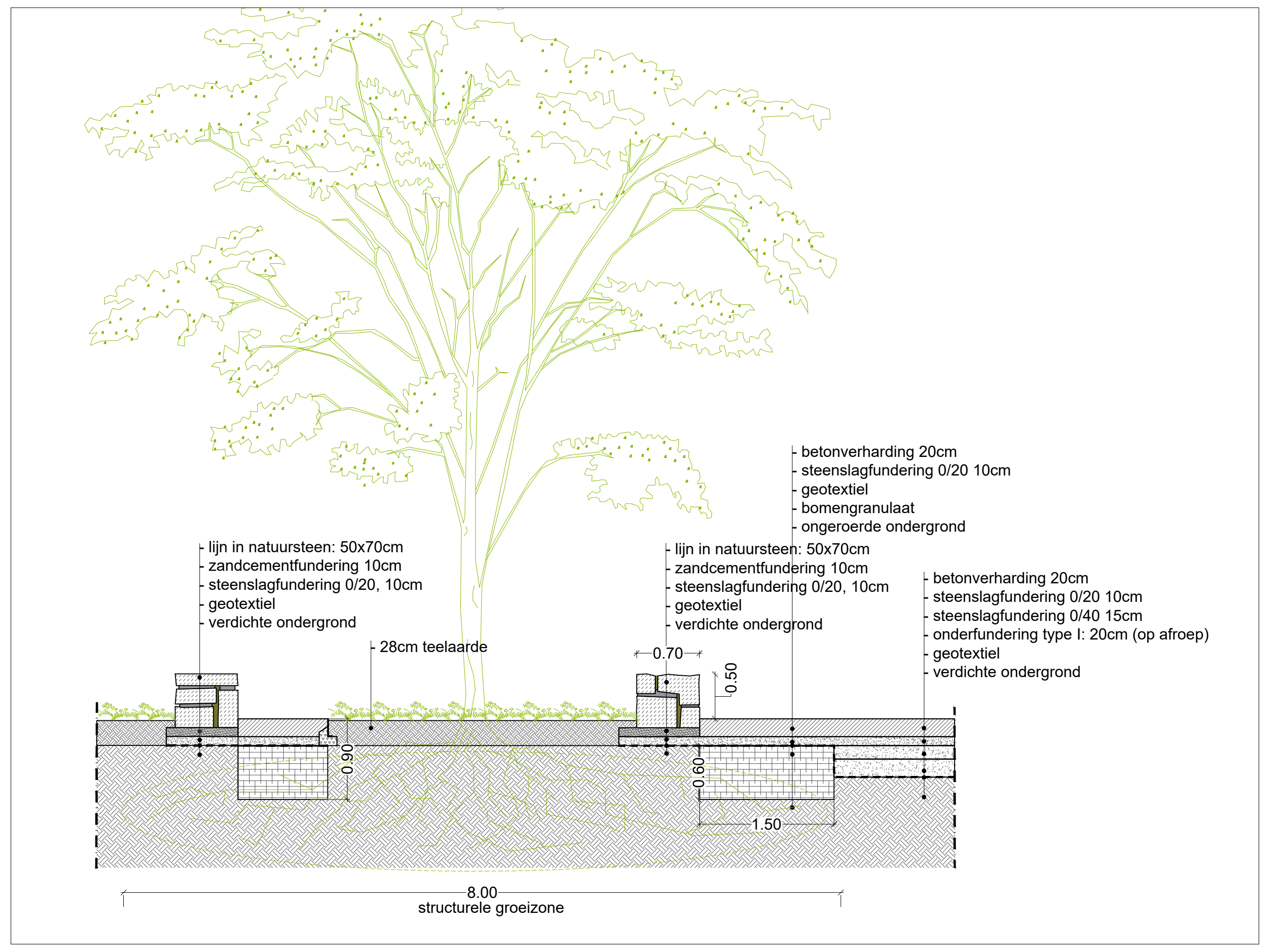

3D - Speelheuvel groot



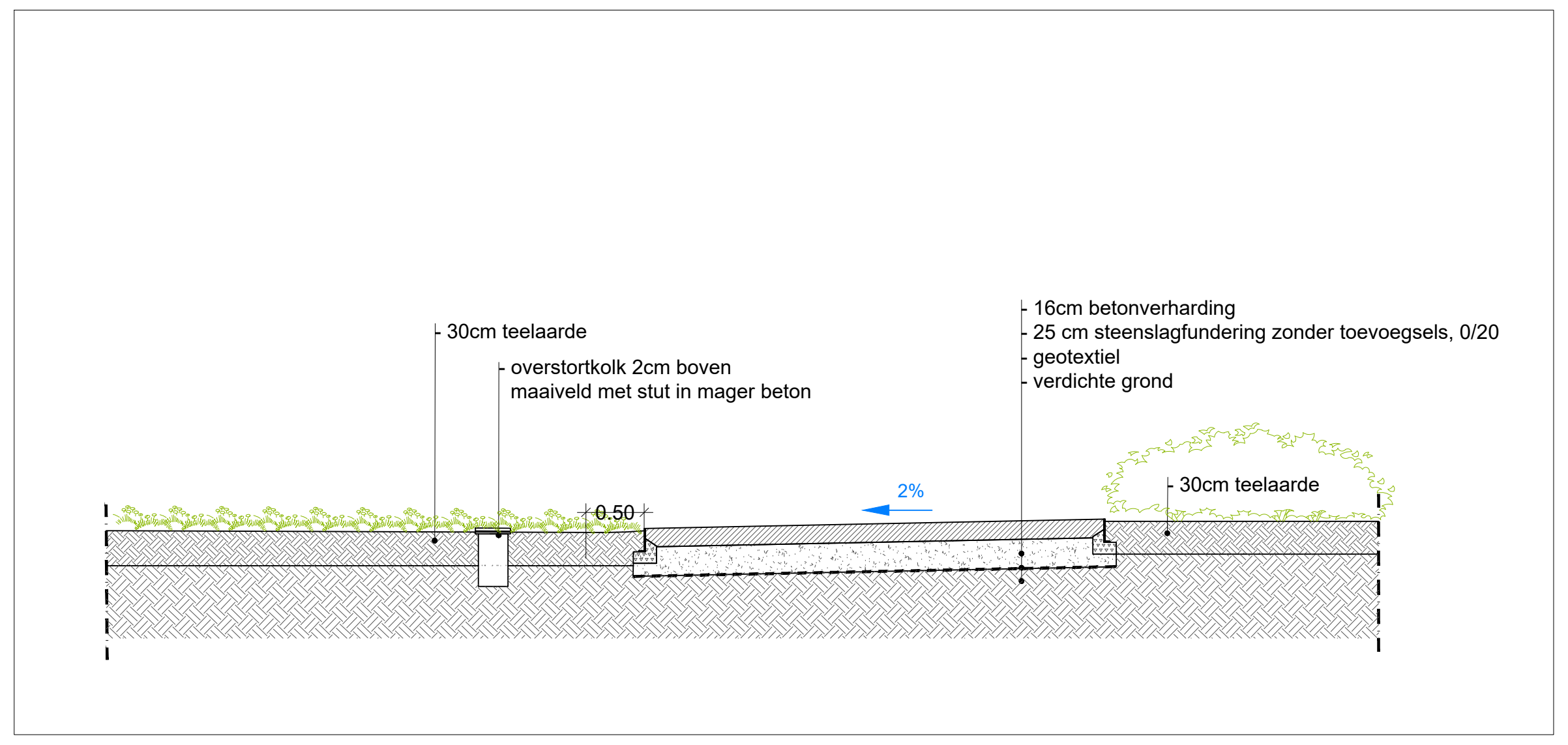
3D - Zitelementen opgebouwd uit 2 modules - 25cm hoog



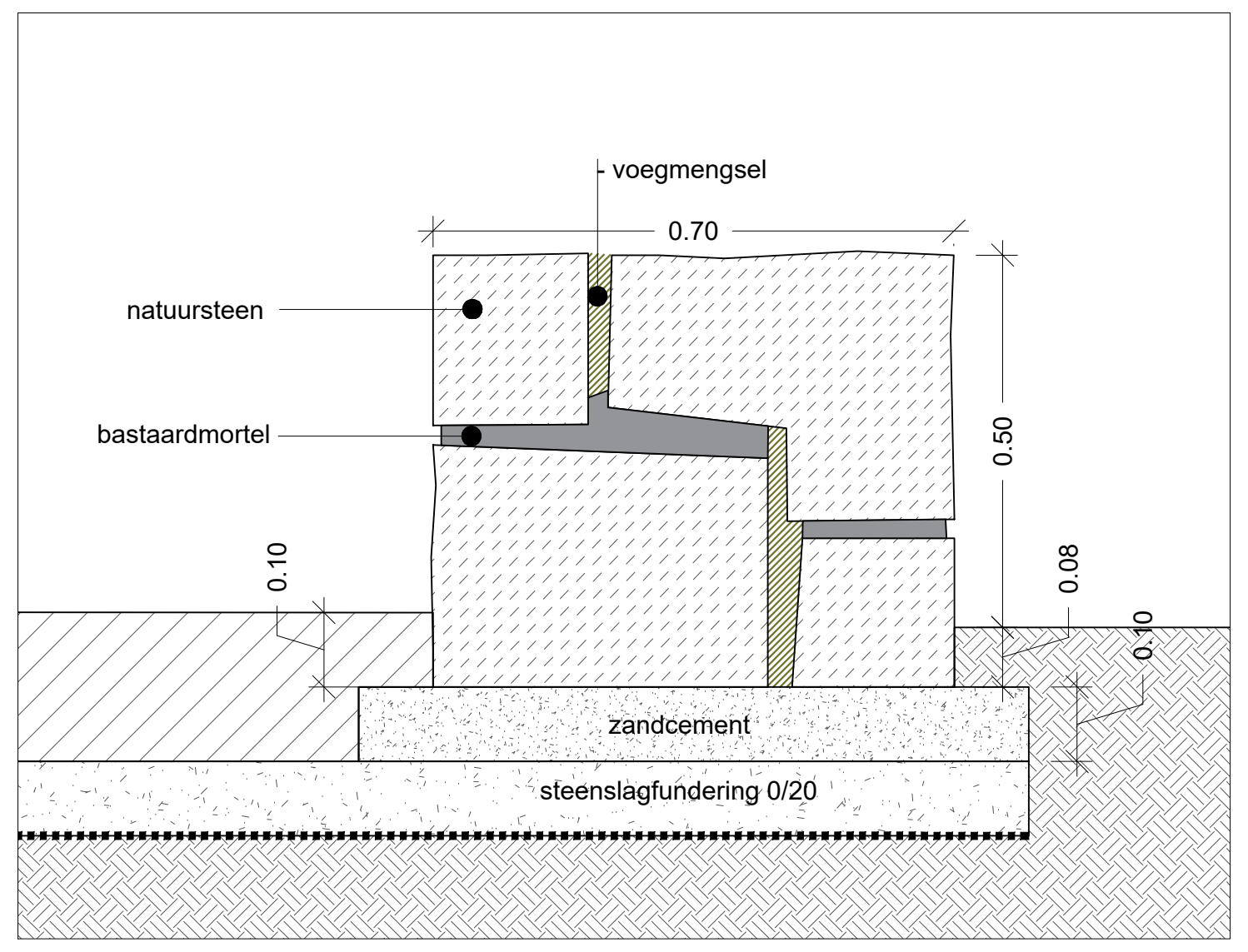
3D - Zitelementen opgebouwd uit 2 modules - 50cm hoog



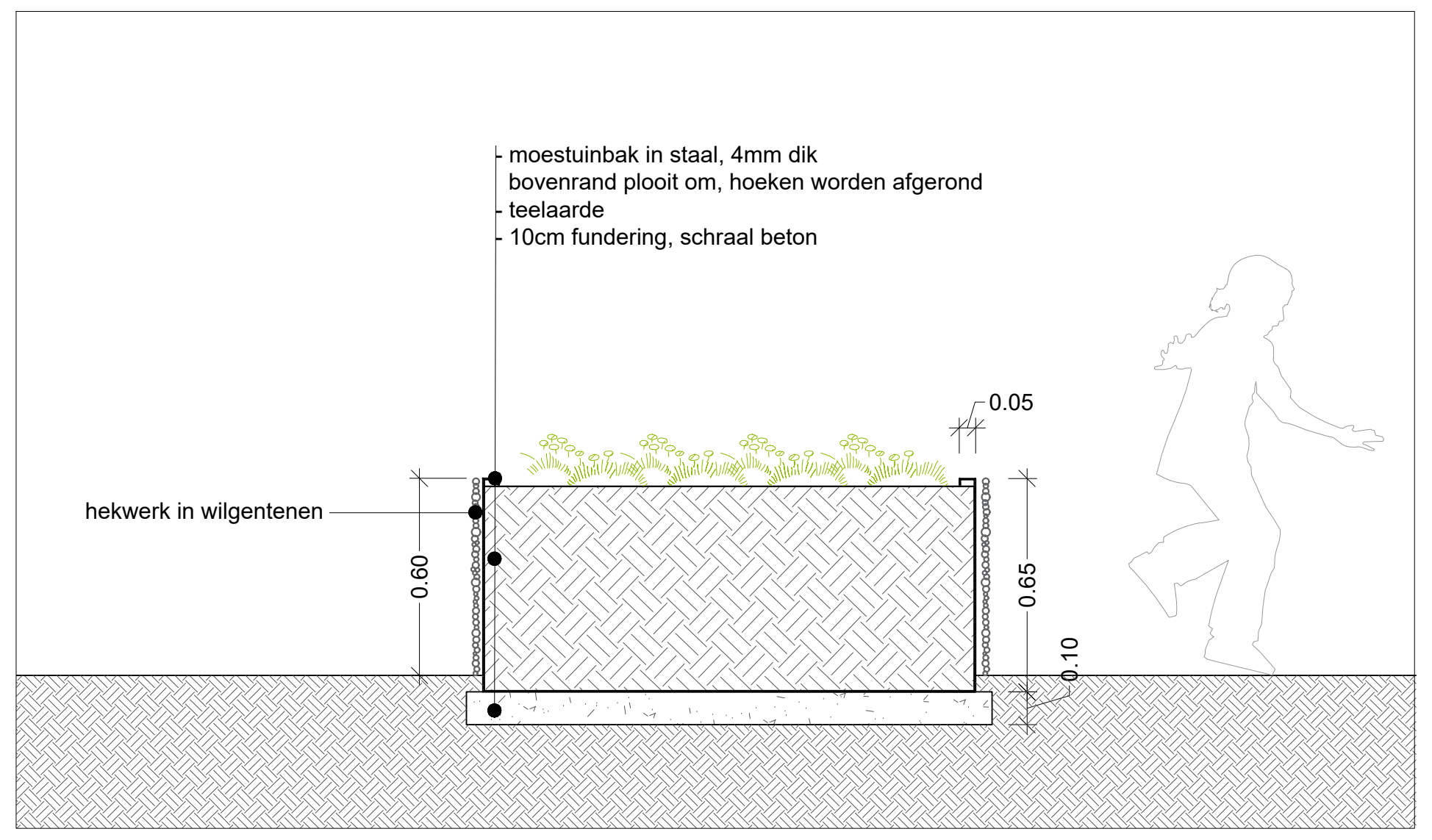
Dwarsdoorsnede B - Boom voorplein
Schaal 1/50
SCHAAL 1.50 0 0.5 1 2m



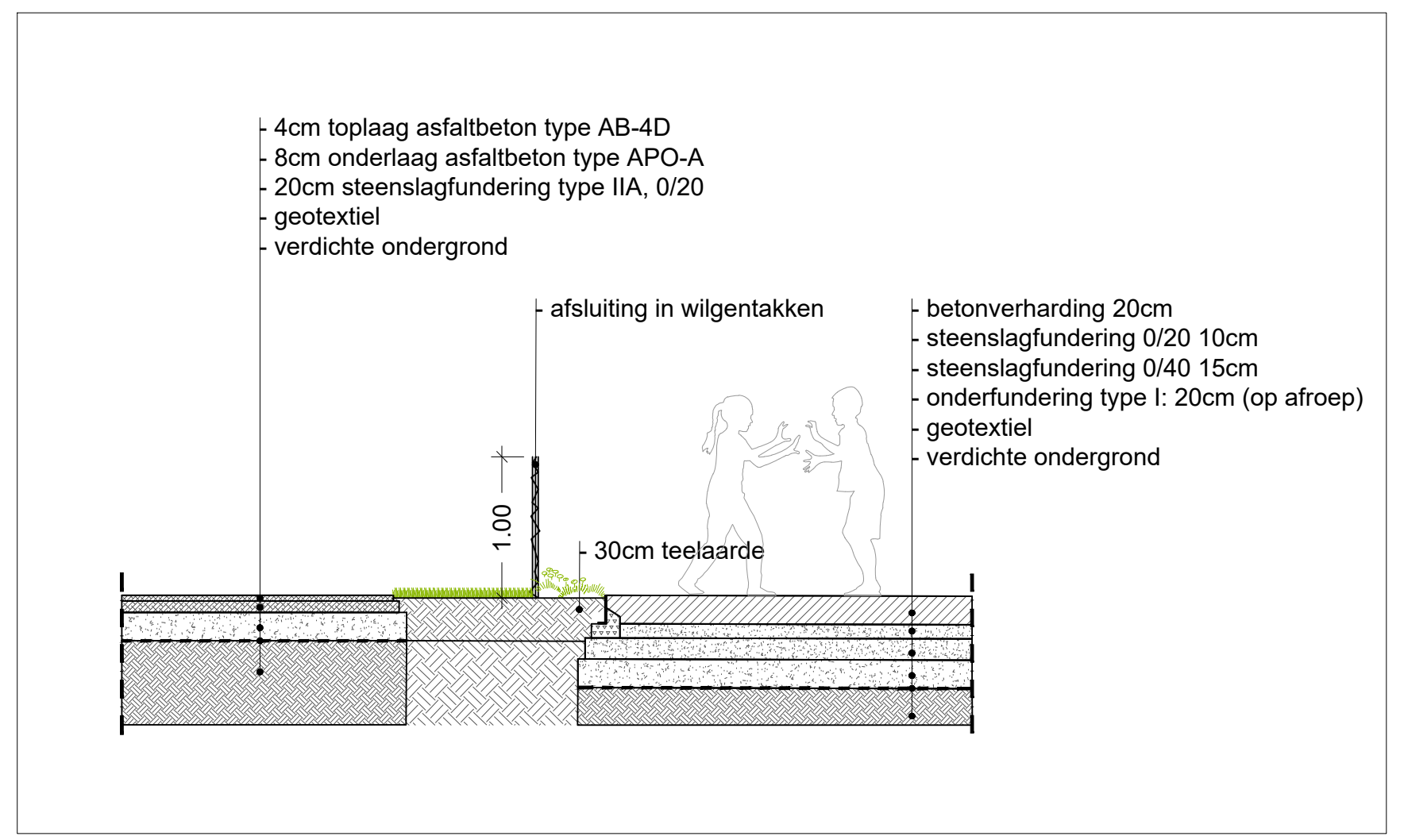
Dwarsdoorsnede A - drainage in plantvak
Schaal 1/50
SCHAAL 1.50 0 0.5 1 2m



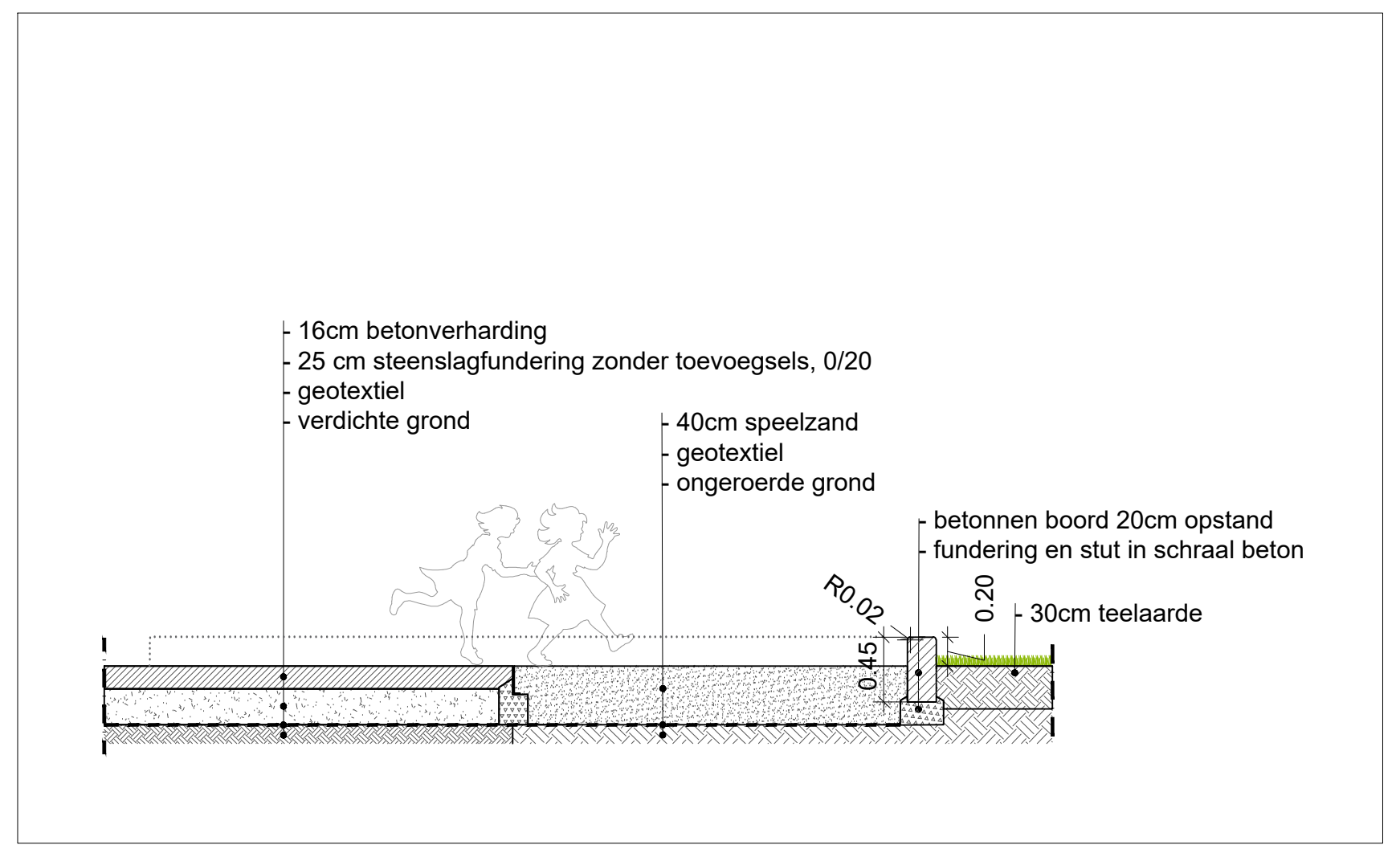
Detail natuursteenlijn
Schaal 1/10
SCHAAL 1.10 0 0.1 0.2 0.5m


moestuinbak in staal, 4mm dik
bovenrand plooit om, hoeken worden afgerond
teelaarde
10cm fundering, schraal beton
0.05
hekwerk in wilgentenen
0.60
0.65
0.10

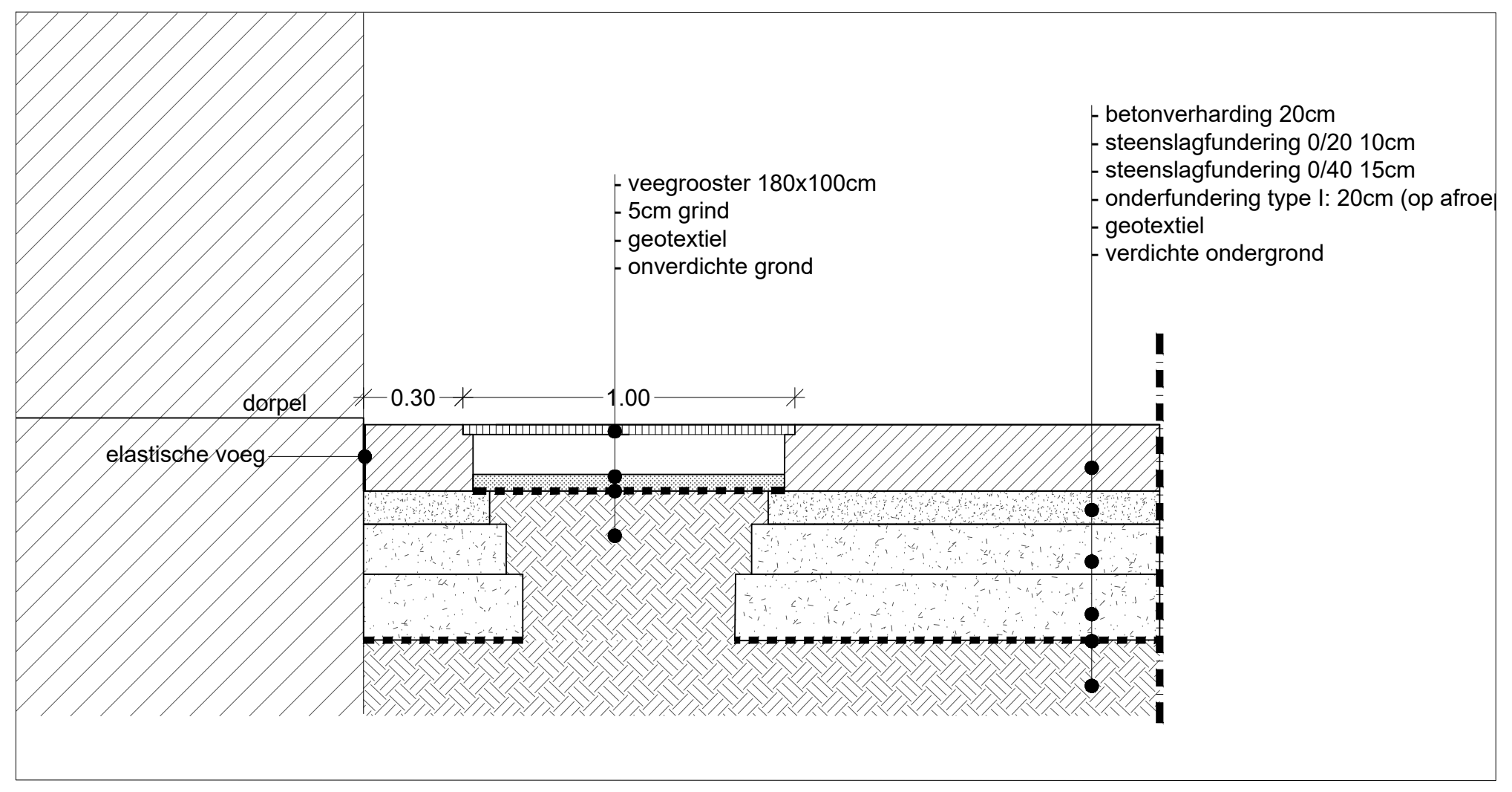
Detail moestuinbak
Schaal 1/20
SCHAAL 1.20 0 0.2 0.4 1m


4cm toplaag asfaltbeton type AB-4D
8cm onderlaag asfaltbeton type APO-A
20cm steenslagfundering type IIA, 0/20
geotextiel
verdichte ondergrond
afsluiting in wilgentakken
betonverharding 20cm
steenslagfundering 0/20 10cm
steenslagfundering 0/40 15cm
onderfundering type I: 20cm (op afroep)
geotextiel
verdichte ondergrond
1.00
30cm teelaarde

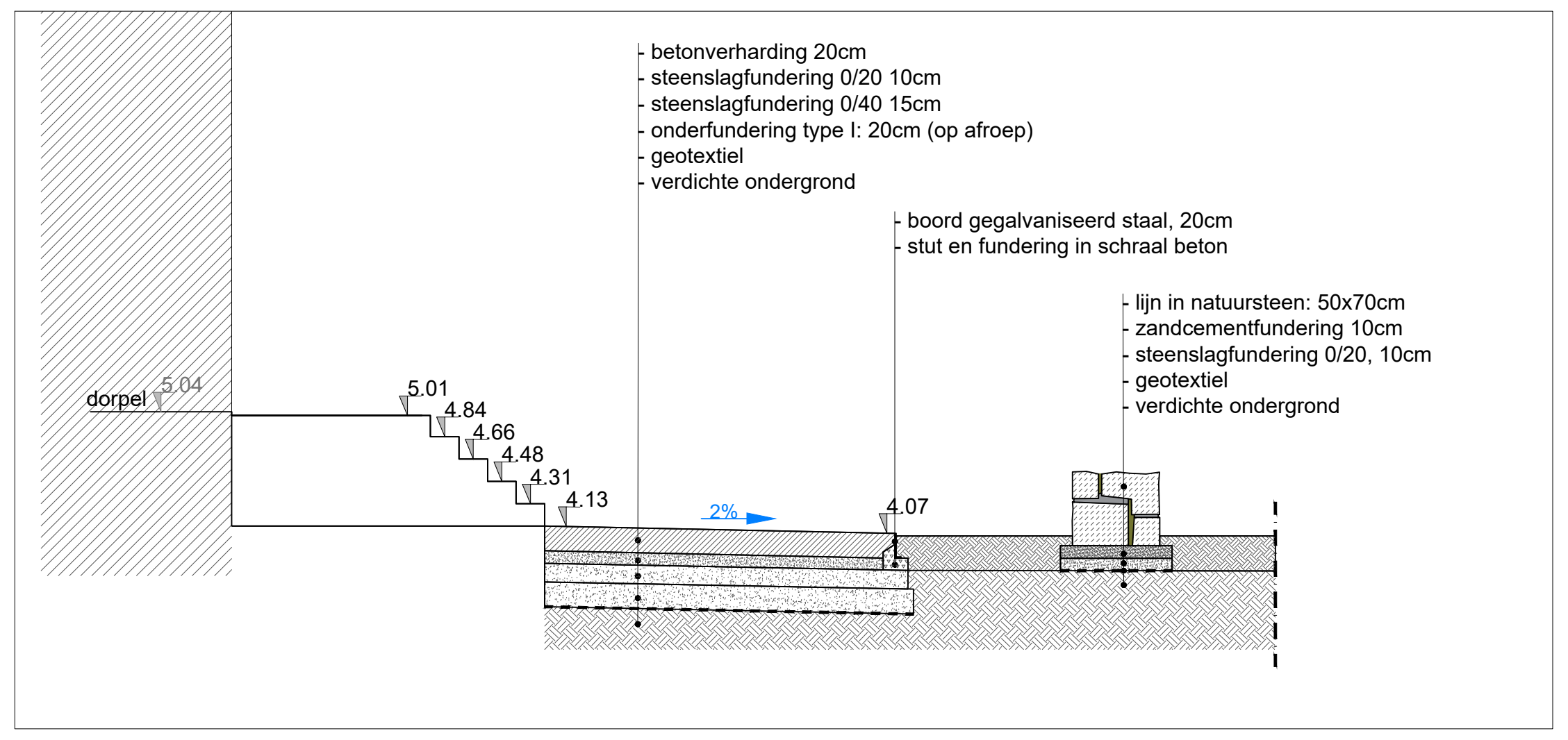
Dwarsdoorsnede E - rubberasfalt kleuterschool
Schaal 1/50
SCHAAL 1.50 0 0.5 1 2m



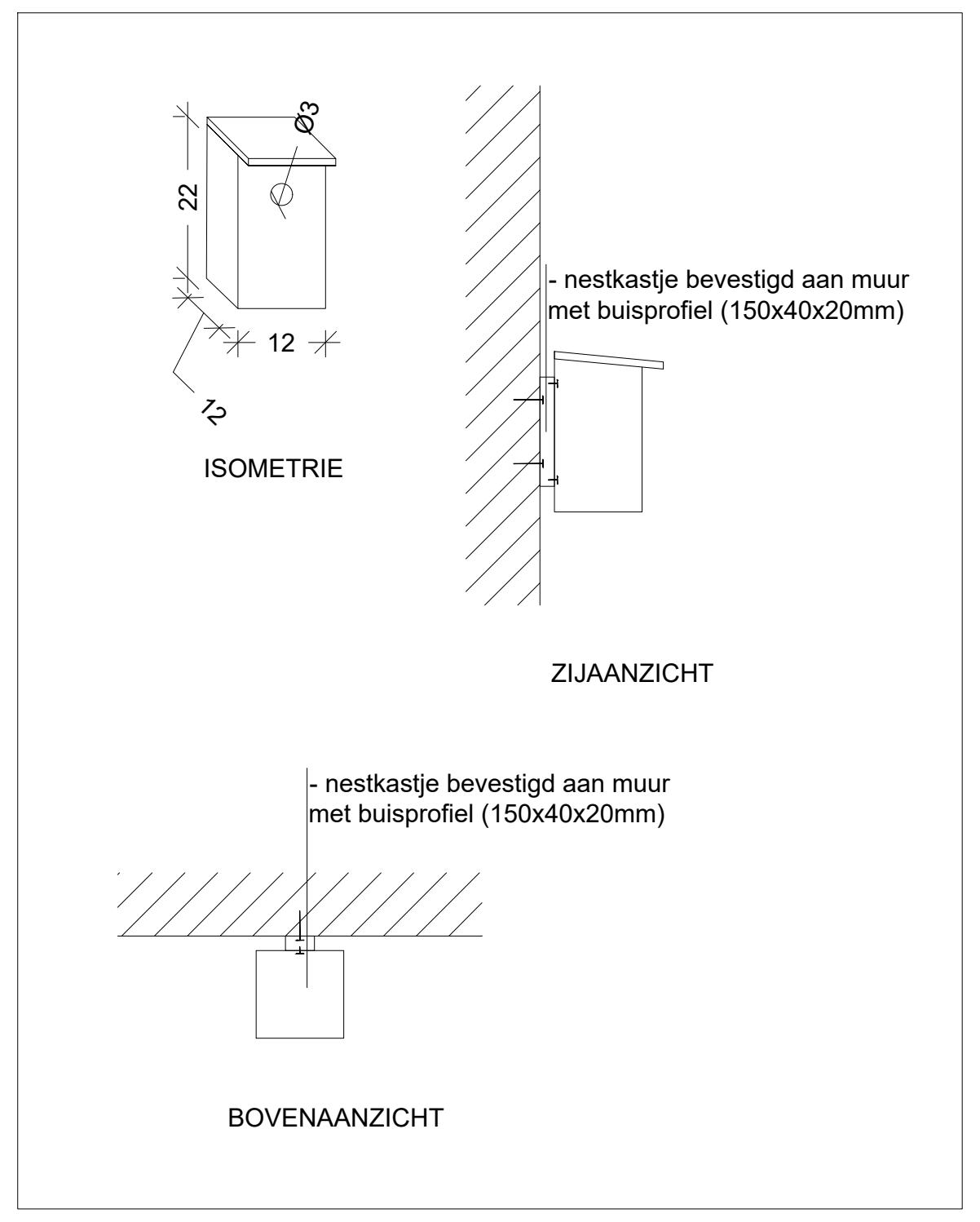
Dwarsdoorsnede F - zandbak kleuterschool
Schaal 1/50
SCHAAL 1.50 0 0.5 1 2m



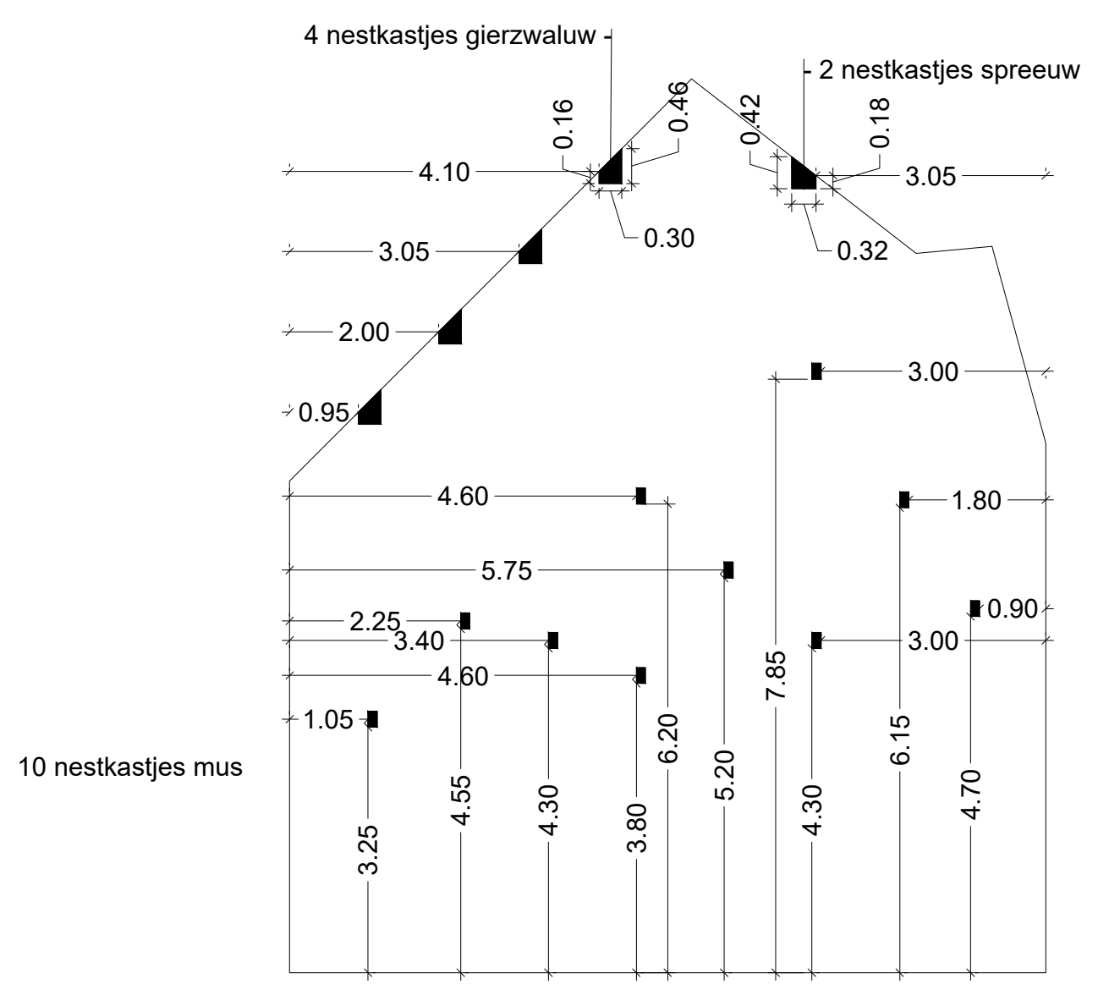
Dwarsdoorsnede G - veegrooster
Schaal 1/20
SCHAAL 1.20 0 0.2 0.4 1m


betonverharding 20cm
steenslagfundering 0/20 10cm
steenslagfundering 0/40 15cm
onderfundering type I: 20cm (op afroep)
geotextiel
verdichte ondergrond
boord gegalvaniseerd staal, 20cm
stut en fundering in schraal beton
lijn in natuursteen: 50x70cm
zandcementfundering 10cm
steenslagfundering 0/20, 10cm
geotextiel
verdichte ondergrond
dorpel
5.04
5.01
4.84
4.66
4.48
4.31
4.13
2%
4.07

Dwarsdoorsnede H - bestaande trap
Schaal 1/50
SCHAAL 1.50 0 0.5 1 2m


Ø3
22
12
12
ISOMETRIE
nestkastje bevestigd aan muur
met buisprofiel (150x40x20mm)
ZIJAANZICHT
nestkastje bevestigd aan muur
met buisprofiel (150x40x20mm)
BOVENAANZICHT

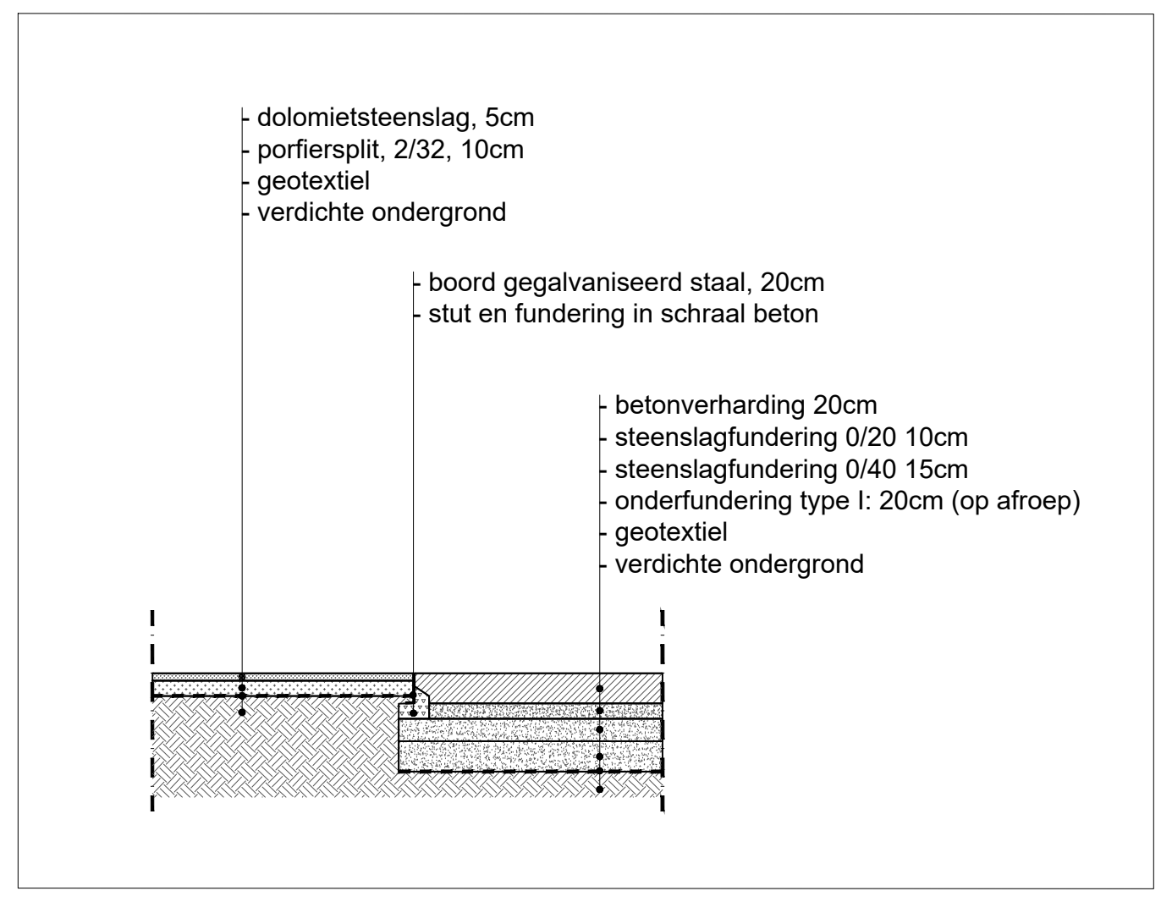
Detail nestkastje
Schaal 1/10
SCHAAL 1.10 0 0.1 0.2 0.5m



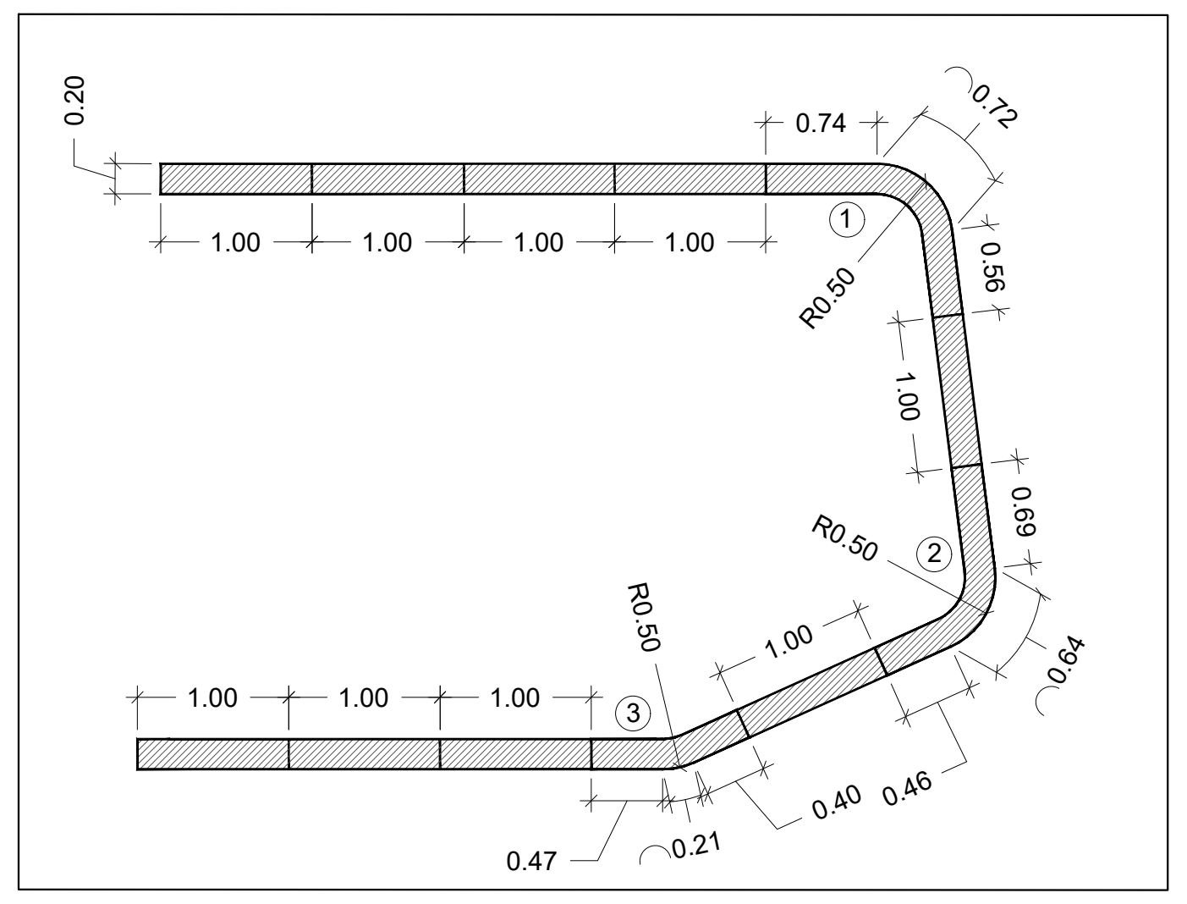
RANDVOORWAARDE:
- deze afmetingen zijn op basis van het opmetingsplan en foto's van de gevel van de woning Pannenstraat 130
- tijdens de uitvoering dient dit ter plaatse te worden bekeken

AFMETINGEN NESTKASTJES (LxBxD):
- mus: 22x12x12cm (met buisprofiel 150x40x20mm)
- gierzwaluw: 16/46x30x16cm (met buisprofiel 250x40x20mm)
- spreeuw: 42x16x30 en 30x16x18cm (met buisprofiel 250x40x20mm)

Aanzicht gevel met nestkastjes
Schaal 1/100
SCHAAL 1.100 0 1 2 5m


dolomietsteenslag, 5cm
porfiersplit, 2/32, 10cm
geotextiel
verdichte ondergrond
boord gegalvaniseerd staal, 20cm
stut en fundering in schraal beton
betonverharding 20cm
steenslagfundering 0/20 10cm
steenslagfundering 0/40 15cm
onderfundering type I: 20cm (op afroep)
geotextiel
verdichte ondergrond

Dwarsdoorsnede I - berggrind
Schaal 1/50
SCHAAL 1.50 0 0.5 1 2m



Detail zandbak
Schaal 1/50
SCHAAL 1.50 0 0.5 1 2m

PROVINCIE West-Vlaanderen
GEMEENTE Knokke-Heist

SITE SINCFALA

OMGEVINGSAANLEG

LIGGING Pannenstraat & Felix Timmermanstraat Knokke-Heist 6 . afd/Heist . sectie H . 884A/886B/886C/877A
OPDRACHTGEVER Gemeente Knokke-Heist
Alfred Verweeplein 1, 8300 Knokke-Heist
ONTWERPER OMGEVING cvba www.omgeving.be
Uitbreidingstraat 390
2600 Antwerpen-Berchem
tel +32 3 448 22 72
PROJECTLEIDER Hans Druart
landschapsarchitect . +32 3 448 22 72
TECHNIEKEN

DEFINITIEF ONTWERP

SNEDES EN DETAILS

4

19144_PL_007_definitief Ontwer

	datum	teke	
GETEKEND	28/08/2020	ELHO	ef ontwerp
GEWIJZIGD A			
B			
C			
D			
E			
F			
G			

DRAFT

OMGEVING
LANDSCAPE ARCHITECTURE

GRONDVERZET .

LEGENDE

▬ ▪ ▪ ▬	projectgrens
× xx.xx	hoogtepunt bestaand
× xx.xx	hoogtepunt nieuw
🟦	Grondverzet_afgraven 30cm
🟦	Grondverzet_afgraven 41cm
🟦	Grondverzet_afgraven 45cm
🟥	Grondverzet_opbreken 30cm_niet aanvullen
🟩	Grondverzet_opbreken 30cm_aanvullen 30 cm
🟩	Grondverzet_opbreken 30cm_extra uitgraven 2cm
🟦	Grondverzet_opbreken 30cm_extra uitgraven 10cm
🟨	Grondverzet_opbreken 30cm_extra uitgraven 11cm
🟩	Grondverzet_opbreken 30cm_extra uitgraven 15cm
🟩	Grondverzet_opbreken 50cm_aanvullen 50cm
▨	Grondverzet_ophoging in functie van speelheuvels

PROVINCIE	West-Vlaanderen
GEMEENTE	Knokke-Heist
	SITE SINCFALA OMGEVINGSAANLEG
LIGGING	Pannenstraat & Felix Timmermanstraat Knokke-Heist 6 . afd/Heist . sectie H . 884A/886B/886C/877A
OPDRACHTGEVER	Gemeente Knokke-Heist Alfred Verweeplein 1, 8300 Knokke-Heist
ONTWERPER	OMGEVING cvba www.omgeving.be Uitbreidingstraat 390 2600 Antwerpen-Berchem tel +32 3 448 22 72
PROJECTLEIDER	Hans Druart landschapsarchitect . +32 3 448 22 72
TECHNIEKEN	

DEFINITIEF ONTWE[illegible]

BEPLANTINGSPLAN

5

19144_PL_007_definitief Ontwer[illegible]

1/100

		datum	teke[illegible]rd
GETEKEND		30/04/2020	SOBA [illegible] ef ontwerp
GEWIJZIGD	A		
	B		
	C		
	D		
	E		
	F		
	G		

OMGEVING
LANDSCAPE ARCHITECTURE

DRAFT