LAReS

Lowlands
Archaeological
Research
Service

Nieuwbouw aan de Brugstraat 148 te Sint-Job-in't-Goor.
Programma van maatregelen

E.N.A. Heirbaut



Colofon

Titel: Nieuwbouw aan de Brugstraat 148 te Sint-Job-in't Goor. Archeologienota.
Auteur: Elly N.A. Heirbaut
Grafische illustraties/GIS: LAReS

Rapportnummer: LAReS-rapport 369

Projectleider/veldwerkleider: Elly N.A. Heirbaut
Uitvoerder: LAReS, Lowlands Archaeological Research Service
Vestiging: Rozenlaan 15, 26980 Halle-Zoersel

Publicatiedatum: mei 2019
Publicatieplaats: Halle-Zoersel

Illustratieverantwoording voorblad: uitsnede uit de Ferrariskaart.

© LAReS bvba. Niets uit deze uitgave mag zonder bronvermelding worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door print-outs, kopieën, of op welke andere manier dan ook.

LAReS bvba aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

Deel II. Programma van Maatregelen

Inhoudsopgave

1 INLEIDING 4

1.1 RANDVOORWAARDEN 4
1.2 TECHNISCHE FICHE/ADMINISTRATIEVE GEGEVENS 5

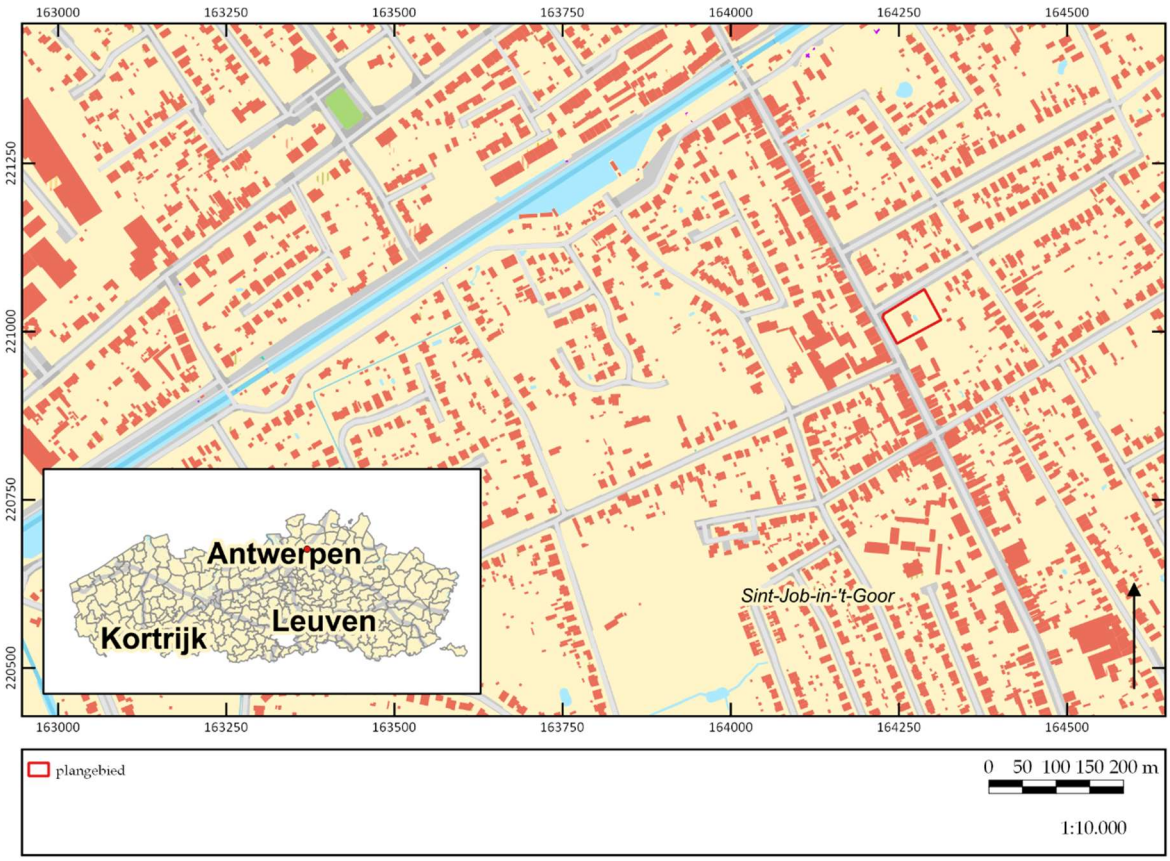
2 ONDERZOEKSVRAGEN 6

3. SAMENVATTING EN AANBEVELINGEN 7

LIJST VAN FIGUREN 8

1 Inleiding

Het plangebied is gelegen in de gemeente Brecht (Sint-Job-in't-Goor) aan de Brugstraat 148. Het plangebied bestaat uit één kadastrale eenheid, die op dit moment nog bebouwd is. De bedoeling is deze woning te slopen en hier nieuwbouw op te trekken.



Figuur 1. Kadasterkaart met aanduiding onderzoeksgebied. ©LARES

1.1 Randvoorwaarden

nvt

1.2 Technische fiche/administratieve gegevens

Naam site	Brugstraat 148	
Ligging	Brugstraat 148, Brecht (Sint-Job-in't-Goor)	
Provincie	Antwerpen	
Kadastrale gegevens	BRECHT 5e AFD/ST-JOB-IN-T-GOOR/SECTIE A/perceelnr. 145Y	
Bounding Box	X	Y
	164179.615	221071.509
	164179.615	220968.540
	164349.615	221071.509
	164349.615	220968.540
Onderzoek	Archeologisch en geschiedkundig bureauonderzoek	
Projectcode	2020I374	
Uitvoerders/ actoren	Elly N.A. Heirbaut	
Projectleider	Elly N.A. Heirbaut	
Erkend archeoloog	Elly N.A. Heirbaut: OE/ERK/Archeoloog/2016/00162	
Nummer wettelijk depot	nvt	
Termijn	september 2020	
Oppervlakte plangebied	ca. 3.704 m²	
Oppervlakte geplande ingreep	ca. 1.610 m²	
Geplande ingreep	- sloop huidige bebouwing en verhardingen - nieuwbouw	
Geldende wetgeving en voorwaarden	Het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014. De nota werd opgesteld overeenkomstig de Code van Goede Praktijk. De totale oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft, bedraagt 3.000 m² of meer, zoals bepaald in artikel 5.4.2 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, en is gelegen buiten een zone waarop lagere oppervlaktecriteria van toepassing zijn.	
Randvoorwaarden	zie par. 1.1.	
Geraadpleegd	nvt	
Doelstelling	Het doel van deze archeologienota is om via de tot op heden beschikbare bronnen (bureauonderzoek) na te gaan wat het archeologische potentieel van het projectgebied is, wat de mogelijke bedreigingen zijn voor het eventueel aanwezige bodemarchief en hoe hiermee dient omgegaan te worden.	
Thesaurus	Archeologienota, bureauonderzoek	

2 Onderzoeksvragen

In het kader van dit bureauonderzoek zijn van tevoren enkele vragen geformuleerd waarop het onderzoek antwoord tracht te vinden.

1. Welke aanwijzingen bevatten de bestaande bronnen over het archeologische en cultuurhistorische potentieel van het terrein?
2. Welke archeologische sites zijn bekend in of nabij het projectgebied?
3. Wat is de landschapshistoriek/evolutie in gebruik van het terrein?
4. Wat is de impact van de geplande werken?
5. Levert het huidige bronnenmateriaal voldoende informatie op of is er aanvullend vooronderzoek (al dan niet met ingreep in de bodem) nodig? In het laatste geval: welke methode levert het meeste informatie op?

Voor de resultaten van de verschillende onderdelen van het bureauonderzoek wordt hier volstaan met te verwijzen naar hoofdstuk 5 van het eerste deel van de archeologienota.

3. Samenvatting en aanbevelingen

Om in te kunnen schatten wat het archeologisch en cultuurhistorisch potentieel van het plangebied is, zijn de historische kaarten, de bodem- en geo(morfo)logische kaarten en luchtfoto's bekeken en zijn verschillende inventarissen (waaronder de CAI) en historische/archeologische bronnen geraadpleegd.

Omwille van de vastgestelde verstoringen op het terrein (niet alleen ter hoogte van de woning en het zwembad, maar ook door de aanleg van de verhoging waarop de villa is gebouwd, en de vergravingen van de bodem die elders op het terrein zijn vastgesteld met controleboringen), is er voor dit plangebied geen sprake meer van enige potentie voor steentijdsites of jongere sites.
Het kennisvermeerderingspotentieel wordt bijgevolg als klein tot onbestaande ingeschat. Ook vanuit een kosten-batenanalyse is verder onderzoek niet meer interessant bevonden.
Vanuit het bureauonderzoek is gebleken dat het plangebied reeds sterk verstoord is en dat er hier geen archeologische site meer te verwachten is. Om die reden wordt dan ook aanbevolen het terrein vrij te geven voor de geplande ontwikkelingen.

Lijst van figuren

projectcode	fig.nr.	type	onderwerp	schaal origineel	schaal afbeelding
2020I374	1	kadasterkaart	aanduiding van plangebied op GRB	1:10.000	1:10.000