

ARCHEOLOGISCHE EVALUATIE VAN HET BODEMARCHIEF AAN DE EIKENDREEF 5 TE KAPELLEN (PROVINCIE ANTWERPEN)

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN



ABO Archeologische Rapporten 1351

Rapport opgemaakt door: Sander Pelsmaekers



Kontichsesteenweg 38

B-2630 Aartselaar

November 2020

Dossiernr. 29038

OE: 2020J336

Deze archeologienota werd opgesteld door ABO nv naar aanleiding van de sloop van twee bestaande gebouwen en de bouw van 29 appartementen met een fitnessruimte, ondergrondse parkeergarage, bijhorende verharding en groenzone. Het doel van dit onderzoek is drieledig. Ten eerste wordt er op basis van de beschikbare informatie nagegaan of er archeologische resten te verwachten zijn op het terrein. Ten tweede wordt nagegaan hoe goed deze resten zijn bewaard en in hoeverre ze zijn bedreigd door de geplande werken. Ten derde wordt nagegaan wat het potentieel tot kennisvermeerdering is.

In de omgeving van het onderzoeksgebied is er nog niet veel kennis beschikbaar over de mogelijk aanwezige archeologie. De meeste aangetroffen vondsten of structuren hebben allemaal een datering tussen de 11e en de 20e eeuw. Steentijdmateriaal wordt voornamelijk verder naar het oosten en zuiden teruggevonden op de drogere en beter bewoonbare Kempense kustrug. Ook materiaal uit de metaaltijden en Romeinse periode zijn zeer schaars in Kapellen. De meeste concentraties bevinden zich dan ook meer naar het zuiden, ter hoogte van het centrum van Ekeren. In de omgeving van het onderzoeksgebied werden wel verschillende resten van middeleeuwse bewoning aangetroffen, zoals een woonstalhuis met waterput en enkele afvalkuilen en grachten met aardewerk en leren schoenen. Archeologische resten uit de 18e en 19e eeuw betreffen dan weer meer structuren zoals een pastorie, molen en het Fort van Kapellen. Op de nabijgelegen markt van Kapellen werden enkele sporen uit de nieuwste tijd aangetroffen, al was ook hier het archeologisch vlak nagenoeg volledig vergraven door de bestaande bebouwing.

Het onderzoeksgebied van 5.335 m² zal nagenoeg volledig geroerd worden. De werkzaamheden betreffen de sloop van de bestaande bebouwing (2.086 m²) en verharding (2.234 m²) enerzijds en de aanleg van 29 appartementen, een fitness, ondergrondse parking en een bijhorende verharding en groenzone anderzijds. Het nieuwe gebouw zal volledig onderkelderd worden om een ondergrondse parkeergarage van 1.253 m² te voorzien tot een diepte van 3,59 m-Mv. De overige ruimte (4.082 m²) zal aangelegd worden als buitenparking en als tuin met bijhorende paden. De verstoringsdiepte bedraagt hier 0,60 m-Mv. De omliggende bomen op de grens van het onderzoeksgebied zullen behouden blijven.

Uit de zes controleboringen is echter gebleken dat het onderzoeksgebied reeds danig verstoord is geraakt tijdens de realisatie van de bestaande gebouwen en verharding. Zo is er niet alleen een toplaag van beton of asfalt aanwezig (ca. 0,10 centimeter dikte), maar ook een bijhorende puinlaag als fundering en een ophogingslaag. Deze verstoorde lagen bestaan vaak voor de helft uit brokken baksteen puin en bouw materiaal, waarna er een meer zandige ophooglaag volgt die zeer grof is en minder baksteen of puin bevat. De verstoringsdieptes variëren tussen 0,66 m-Mv en 0,88 m-Mv op de parking buiten en 0,80 m-Mv onder het gebouw. Onder deze lagen werd een afgetopte C-horizont aangetroffen die zeer grof is en laagjes roest bevat. De kleur varieert van neutraalbruin tot grijsgroen. De controleboringen geven aan dat het eventueel aanwezige archeologische niveau reeds volledig vergraven en vernietigd is bij de realisatie van de bestaande structuren in de 20e eeuw. Dit komt overeen met de resultaten van de proefsleuven op de nabijgelegen Markt van Kapellen, waar het archeologisch vlak zich op een diepte van ca. 0,30 m-Mv tot 0,60 m-Mv bevond en daar ook volledig vernietigd werd door de aanleg van de parking in de 20e eeuw. Er is dus geen enkele kans meer op archeologische kenniswinst ter hoogte van het onderzoeksgebied.

Op basis van de bovenstaande argumenten kan er geconcludeerd worden dat verder onderzoek niet zinvol is aangezien het eventueel aanwezig archeologisch vlak volledig vergraven is. Daarom wordt er een **vrijgave** geadviseerd.