BAAC Vlaanderen
Programma van maatregelen

Nota

Antwerpen, Plantin Moretus 102
Deel 2: Programma van Maatregelen

BAAC Vlaanderen bvba
Hendekenstraat 49
9968 BASSEVELDE
info@baac.be

Inhoud

1 Administratieve gegevens 1
2 Gemotiveerd advies 2
2.1 Datering en interpretatie onderzoeksterrein 2
2.2 Waardering archeologische vindplaatsen 2
2.3 Impactbepaling 2
2.4 Bepalingen van de maatregelen 3
2.4.1 Kennispotentieel verder (voor)onderzoek 3
2.4.2 Volledigheid van het (voor)onderzoek 3

1 Administratieve gegevens

Algemeen	
Naam site	Antwerpen, Plantin Moretus 102
Ligging	Planin en Moretuslei 102-108, Antwerpen, gemeente Antwerpen, Provincie Antwerpen
Kadaster	Antwerpen, Afdeling 6, Sectie F, 1267 A3, 1267 X2, 1267 Z2
Projectnummer BAAC Vlaanderen	2019-0419
Reeds uitgevoerd vooronderzoek	Bureauonderzoek (ID 4043) Proefsleuvenonderzoek (Projectcode 2020H315)
Bewaarplaats archief	Baac Vlaanderen (tijdelijk)

Actoren	
Auteur	Ben Terryn
Betrokken actoren	NVT
Betrokken derden	NVT

Plangebied	
Oppervlakte plangebied	9300 m²/ 5000 m² onderzoeksgebied fase 1
Kartering gewestplan	Woongebied

2 Gemotiveerd advies

2.1 Datering en interpretatie onderzoeksterrein

Binnen het gehele plangebied werden sporen en structuren aangetroffen die gelinkt kunnen worden aan de brouwerij die hier aanwezig was vanaf het midden van de 19de eeuw. Verschillende van de muurresten kunnen op basis van historische kaarten en luchtfoto's worden toegewezen aan specifieke gebouwen van de brouwerij. Oudere sporen die teruggaan tot de middeleeuwen of prehistorische perioden werden niet aangetroffen tijdens het proefsleuvenonderzoek. Het onderzoek heeft aangetoond dat de bouw van de brouwerij een zwaar verstorende invloed heeft gehad op het bodemarchief. Daarbovenop heeft ook de sloop van de gebouwen ter hoogte van de huidige parking een verstorende invloed gehad, zowel op het bodemarchief als op de restanten van de brouwerijgebouwen zelf. Eventueel oudere sporen zijn daarbij vermoedelijk volledig verstoord geraakt.

2.2 Waardering archeologische vindplaatsen

In het bureauonderzoek van de archeologienota werd een matige tot lage archeologische waarde toegeschreven aan het plangebied voor oudere sporen (middeleeuwen of prehistorisch). Deze waardering kan op basis van het proefsleuvenonderzoek nog verder naar beneden worden bijgesteld tot zeer laag. Het proefsleuvenonderzoek heeft namelijk aangetoond dat de bouw en sloop van de brouwerij vanaf het midden van de 19de eeuw een zeer zwaar verstorende invloed heeft gehad op het bodemarchief. Op basis van het uitgevoerde onderzoek ter hoogte van de huidige parking, kan bovendien dezelfde lage verwachting worden opgesteld voor de zone ter hoogte van het huidige warenhuis, waar nog geen proefsleuven werden aangelegd. Op basis van de huidige resultaten kan verwacht worden dat ook daar de bodem zwaar verstoord is door activiteiten te linken aan de bouw van de brouwerij en het huidige gebouw.

2.3 Impactbepaling

Binnen het plangebied zal het bestaande gebouw en de verharde parking afgebroken worden om plaats te ruimen voor nieuwe gebouwen met een ondergrondse parking in twee niveaus. De geplande werken (ca. 9142m²) hebben een nefaste impact in de bodem, maar zullen geen relevant archeologisch erfgoed verstoren.

De resultaten van het uitgevoerde proefsleuvenonderzoek hebben namelijk uitgewezen dat het kennispotentieel voor het gehele plangebied als zeer laag kan beschouwd worden, aangezien de verwachting op het aantreffen van archeologisch interessante sporen zeer klein is. Het bodemarchief bleek zwaar verstoord te zijn door de bouw van de brouwerij in de tweede helft van de 19de eeuw en de sloop ervan in de tweede helft van de 20ste eeuw. De impact van de geplande bodemingrepen op eventueel archeologische waarden kan dan ook als zeer klein worden ingeschat.

2.4 Bepalingen van de maatregelen

2.4.1 Kennispotentieel verder (voor)onderzoek

Het potentieel op kennisvermeerdering is zeer laag: de aangetroffen sporen en structuren kunnen in verband worden gebracht met de brouwerij uit de tweede helft van de 19de eeuw. Ze zijn reeds gekend aan de hand van historisch kaartmateriaal en luchtfoto's. De sporen en structuren zijn bovendien zeer zwaar verstoord geraakt bij de sloop van de brouwerij vanaf het midden van de 20ste eeuw en bij de aanleg van de huidige infrastructuur.

De zone die nog niet werd gesleufd (fase 2) heeft een gelijkaardige archeologische verwachting als de onderzoekszone waarbinnen het proefsleuvenonderzoek al werd uitgevoerd. Voor deze onderzoekszone is het potentieel op kennisvermeerdering dan ook zeer laag.

2.4.2 Volledigheid van het (voor)onderzoek

Volgens de beslissingsboom voor verder archeologisch vooronderzoek is er voldoende informatie over de aan- of afwezigheid van een archeologische site. Het kennispotentieel kon voldoende bepaald worden. Verder vooronderzoek in de vorm van proefsleuven is niet aangewezen voor de onderzoekszone van fase 2.

Algemeen wordt voor het gehele plangebied **geen verder onderzoek geadviseerd**.