



LIER DUWIJCK II – LOT 10

2017A15

**Archeologienota
DEEL 3 : Programma van
Maatregelen**

Pieter LALOO

Project:

Lier Duwijck II – lot 10

Opdrachtgever:

Donckers Verpakkingen bvba

Liersesteenweg 240b

2220 Heist-op-den-Berg

BTW BE0454252483

Uitvoerder:

GHENT ARCHAEOLOGICAL TEAM bvba (GATE)

Pieter LALOO

© 2016 - GHENT ARCHAEOLOGICAL TEAM bvba

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd of aangepast worden, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand en/of openbaar gemaakt worden onder enige vorm of wijze ook, elektronisch, mechanisch, door fotokopie, zonder toestemming van Ghent Archaeological Team bvba.

Inhoud

INLEIDING..... 4

DEEL 3 : Programma van Maatregelen 5

INLEIDING

De initiatiefnemer wenst binnen het projectgebied een stedenbouwkundige vergunning aan te vragen voor het bouwen van een bedrijfsgebouw van 1,5ha groot.

Ca. 1300 m² van het in totaal 1,9 ha groot terrein ligt niet binnen de zone die op het geoportaal staat aangegeven als gebieden waar geen archeologisch erfgoed (GGA) meer te verwachten valt. 1,6 ha staat wel aangeduid als GGA omwille van het feit dat er in de periode 2010 - 2012 respectievelijk een archeologisch vooronderzoek en opgraving plaats vond naar aanleiding van de inrichting van het bedrijventerrein Duwijck II door de POM Antwerpen.

Aangezien zowel de perceelsoppervlakte als de oppervlakte van de ingrepen de drempelwaarden opgenomen in het onroerend erfgoeddecreet (resp. 3000 en 1000 m²) overschrijden dient bij de bouwaanvraag een bekrachtigde archeologienota worden toegevoegd. GATE werd door de bouwheer aangesteld om deze archeologienota op te maken. Omwille van bovengenoemde redenen betreft deze archeologienota een nota met beperkte samenstelling.

DEEL 3: Programma van maatregelen

1. Gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen

Het gevoerde archeologisch vooronderzoek zonder ingreep in de bodem is ons inziens volledig als archeologisch vooronderzoek bij de aanvraag voor de stedenbouwkundige vergunning voor de constructie van een bedrijfsgebouw binnen het reeds archeologisch onderzocht bedrijventerrein Duwijck II te Lier. Op basis van een assessment waarbij de archeologische kennis van het gebied werd uiteengezet, menen we te kunnen besluiten dat de impact van de geplande werkzaamheden gering tot nihil is op het eventueel bewaard gebleven archeologisch bodemarchief. Het projectgebied en omgeving werd immers in de periode 2010 – 2012 onderworpen aan een intensief archeologisch voor- en vervolgonderzoek waardoor het potentieel tot kennisvermeerdering zeer laag is en hierdoor verder archeologisch onderzoek kosten-baten niet aangewezen lijkt. Meer dan 90% van de oppervlakte van het projectgebied werd immers recent ook opgenomen op de GGA-kaart omwille van het feit dat er reeds archeologisch onderzoek plaats vond op de terreinen in kwestie. Er dient dus geen programma van maatregelen worden opgesteld.